

Zadavatel: Obec Lukov  
Se sídlem: K Lůčkám 350, 763 17 Lukov  
Zastoupený: Jiří Jangot, starosta  
IČ: 00284173

VŠEM DODAVATELŮM

V Lukově dne 26.1.2017

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy pro novou třídu MŠ - budova OÚ a MŠ v Lukově**  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2017006  
Předmět veřejné zakázky:  stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka malé hodnoty zadaná dle metodického pokynu poskytovatele IROP a podpůrně dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)  
Profil zadavatele <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284173>



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

V souladu s metodickým pokynem poskytovatele dotace IROP a podpůrně dle ustanovení § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás vyzývám k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV - Stavební práce - 45000000-7; Okna, dveře a související položky - 44221000-5; Elektroinstalační práce - 45310000-3; Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce - 45420000-7; Zařízení pro ústřední vytápění - 39715210-2; Sanitární výrobky - 44411000-4

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce Jedná se o stavební úpravy části 1.PP stávající budovy v současnosti využívané jako knihovna a společenská místnost se sociálním zázemím. Stávající technické řešení budovy v současnosti neumožňuje užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Z tohoto důvodu bude výškově upravena přístupová část chodníku u bočního schodiště a na přístupovém schodišti k nové třídě MŠ bude instalována šikmá schodišťová plošina. Stavební práce budou zahrnovat nové vnitřní rozvody vody, kanalizace, ústředního vytápění, elektroinstalaci a vzduchotechniku.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3 200 000,-Kč bez DPH

Stavba není dle projektu členěna na stavební objekty.

### Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele doručené dodavateli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena **nejpozději do 30.9.2017** za předpokladu, že bude splněna následující podmínka:

a) bude přidělena dotace na realizaci předmětné veřejné zakázky, a dále pokud se zadavatel a dodavatel nedohodnou jinak.

Pokud nebude výzva dodavateli doručena ve stanoveném termínu, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka).

Dodavatel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.

Práce dodavatele na realizaci předmětu veřejné zakázky budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.



Doba realizace díla v týdnech od předání a převzetí staveniště: **maximálně 14 týdnů**.  
Předpokládaná doba realizace duben – červen 2017.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 26.1.2017 a byla zaslána 6 dodavatelům dne 26.1.2017.  
Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to do konce lhůty pro podání nabídek.  
Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.  
Profil zadavatele byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek podle § 212 a § 214 zákona.  
Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na internetových stránkách v sekci „Veřejné zakázky“ a v sekci „Úřední deska“ zadavatele dne 26.1.2017.  
Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta bezplatně.
3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat ve smyslu § 98 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.  
Dodavatel je oprávněn ve smyslu § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, jinak zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. A toto vysvětlení uveřejní na svém profilu.  
Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.
4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **10.2.2017** do **13:00** hod, buď osobně do sídla **zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,** v prac. dnech od 8:00 hod do 15:00 hod, poslední den lhůty do 13:00 hod, nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.  
Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přeletu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníku zadávacího řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky.  
Nabídku podá dodavatel písemně v jednom vyhotovení, které musí být zpracováno dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.
5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne 10.2.2017 ve 13:05 hodin v sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín  
Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek **je neveřejné**.
6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 114 zákona:  
**Nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH**  
Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.
7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:
  - a) Zadavatel si **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že veřejná zakázka nebude plněna poddodavately. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.



**b) Upřesnění požadavků zadavatele na prokázání vlastností dodávaných výplní otvorů:**

Zadavatel požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorů. Tyto doklady doloží dodavatelé v kopii spolu s vyplněnou tabulkou popis oken, dveří (viz příloha č. 6 ZD).

c) Pro zajištění maximální kvality dodávky **sanitárních výrobků požaduje zadavatel předložení barevných fotografií velikosti A4 s uvedením výrobce a konkrétního typu výrobku**, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky. Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídky v části H nabídky pro vybrané výrobky barevné fotografie velikosti A4, kdy všechny dodávky spadají v položkovém rozpočtu do MSLukov\_VV\_zdravotechnika a jedná se o tyto položky z dílu 725 – Zařizovací předměty:

- i. Položka č. 7 – závěsný klozet
- ii. Položka č. 8 - Sedátko s antibakteriální úpravou
- iii. Položka č. 10 - Závěsný set dětský klozet závěsný + nosná konstrukce
- iv. Položka č. 11 - Ovládací tlačítko čelní
- v. Položka č. 12 - Sedátko s antibakteriální úpravou
- vi. Položka č. 18 - Urinátová dělicí stěna
- vii. Položka č. 20 - Umývadlo z bílého diturvitu 55cm
- viii. Položka č. 21 - Umývadlo z bílého diturvitu polosloup
- ix. Položka č. 25 - Umývátko z bílého diturvitu
- x. Položka č. 29 - Baterie umývadlová stojánková páková
- xi. Položka č. 31 - Umývadlo z bílého diturvitu dětské
- xii. Položka č. 37 - Umývadlo z bílého diturvitu 50cm
- xiii. Položka č. 41 - Bezdotyková baterie s programováním funkce pomocí optického členu, se zajištěním cyklického odpouštění vody při dlouhodobém nepoužívání baterie.
- xiv. Položka č. 43 - PISOÁROVÝ ZÁCHODEK z bílého diturvitu dětský
- xv. Položka č. 50 - Sprchová vanička keramická včetně upevnění 800 x 800 mm
- xvi. Položka č. 54 - Baterie sprchová nástěnná s ruční sprchou
- xvii. Položka č. 56 - Madlo toaletní délka 834mm pevné
- xviii. Položka č. 57 - Výlevka diturvitová
- xix. Položka č. 59 - Splachovací nádržka vysokopoložená
- xx. Položka č. 61 - Baterie nástěnná páková s prodloženou husičkou
- xxi. Položka č. 63 - Kuchyňský dřez dvojdílný
- xxii. Položka č. 67 - Výlevka diturvitová nástěnná
- xxiii. Položka č. 71 - Baterie dřezová nástěnná páková

d) Pro zajištění maximální kvality dodávky **elektro výrobků požaduje zadavatel předložení barevných fotografií velikosti A4 s uvedením výrobce a konkrétního typu výrobku**, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky. Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídky v části H nabídky pro vybrané výrobky barevné fotografie velikosti A4, kdy všechny dodávky spadají v položkovém rozpočtu do MSLukov\_VV\_elektro\_rev1 a jedná se o oddíl Elektromontáže a tyto položky:

- i. Zářivkové svítidlo interiérové přisazené s el. předřadníkem, základna z PC, difuzor z opálového akrylátu - zkosené hrany TYP A
- ii. Zářivkové svítidlo interiérové přisazené s el. předřadníkem, základna z PC, difuzor z opálového akrylátu - zkosené hrany TYP B – STMÍVATELNÉ
- iii. Zářivkové svítidlo prachotěsné pro nouzové a orientační netrvalé osvětlení s autotestem, difuzor z čirého PC - zdroj 1 hod.IP65
- iv. Zářivkové svítidlo interiérové kruhové z PC,226E, difuzor opál - pro dvě kompaktní zářivky GX24q-3
- v. 5512A-2359 B Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, s clonkami; b. bílá
- vi. 5583A-C02357 B Zásuvka dvojnásobná (bezšroubové svorky), s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, s clonkami, s ochranou před přepětím, akustická signalizace poruchy; b. bílá
- vii. 3901A-B10 B Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá
- viii. 952/51 Souprava domácího telefonu pro 1 úč., 2 vodiče, tl. panel antivandal, telefon, ovl. dveří

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.**



8. Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, na 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy, nebo do doby zrušení zadávacího řízení.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace :

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné podmínky základní způsobilosti.

Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou zastupovat dodavatele a nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců ke dni zahájení výběrového řízení.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – (výpis nikoliv starší než 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení).

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to pro předmět podnikání:

• Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích.

c) technickou kvalifikaci dle § 79 zákona

Dodavatel předloží seznam min. 1 stavební práci obdobného charakteru (rekonstrukce nebo stavba budov občanského vybavení) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavby, cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací obdobného charakteru. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly práce obdobného charakteru realizovány a kontaktní osoba.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 1 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavební prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl minimálně 1 významnou stavební práci obdobného charakteru – „rekonstrukce nebo stavba budovy občanského vybavení“ v objemu investičních nákladů min. 1,5 mil. Kč bez DPH a k této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení.

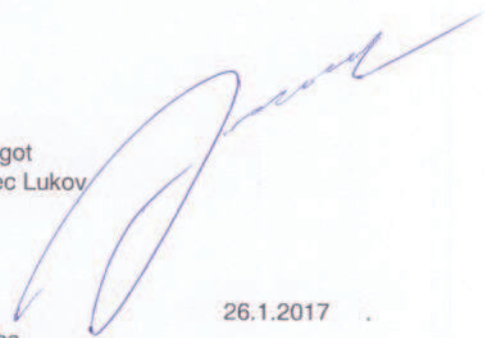
Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Zadavatel umožní dodavatelům zákona prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **3.2.2017 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – budova OÚ a MŠ v Lukově, K Lůčkám 350, 763 17 Lukov. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Za zadavatele



Jiří Jangot  
starosta Obec Lukov



Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne  
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

26.1.2017

Kontaktní osoba:

Michal Teplý, místostarosta

tel: 724771854, email: mistostarosta@lukov.cz