

**SMLOUVA O DÍLO - číslo smlouvy 2017001006**  
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:**

---

Objednatel:

**Obec Zádveřice - Raková**

Zádveřice 460

763 12 Zádveřice-Raková

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

**SMO a.s.**

Zlínská 172, Kvítkovice

765 02 Otrokovice

dále jen „Zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Ing. Lubomír Kokeš, starosta

tel: 577 452 055

fax:

email: starosta@zadverice-rakova.cz

Ing. Michal Dlabač, člen představenstva

577 591 111

577 922 356

smo@smo.cz

---

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Zlín  
č.účtu: 6124661/0100

Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 102946921/0100

---

Identifikační číslo:

002 84 718

423 39 839

---

Daňové identifikační číslo:

Neplátce DPH pro tuto VZ

CZ42339839

---

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Brně  
oddíl B vložka č. 3624

---

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková**

Stavební povolení: č.j. MUVIZ 021903/2016 ŽP-PM

Místo stavby: Zádveřice

Projektant: Ing. Věra Soudilová, č.a. 1300574, tel.: 577 012 540, 775 24 25 24,  
vera.soudilova@seznam.cz

Autorský dozor: Ing. Věra Soudilová, č.a. 1300574, tel.: 577 012 540, 775 24 25 24,  
vera.soudilova@seznam.cz

Koordinátor BOZP objednatele: František Dorazil, Klabalská III , 76001 Zlín,  
Telefon: +420 773 912 727  
E-mail: dorazil@dorazil.cz

Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Marián Selecký  
tel. 577 591 191 mobil 602 500 128  
marian.selecky@smo.cz

Technický dozor objednatele: Ing. Lubomír Kokeš  
tel.577 452 055 mobil 777 179 331  
starosta@zadverice.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zasílání daňových dokladů: Lenka Talašová  
tel.577 591 204  
lenka.talasova@smo.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: Ing. Lubomír Kokeš  
tel.577 452 05 mobil 777 179 331  
starosta@zadverice.cz

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:**

---

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu

Název veřejné zakázky:

**„Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková“**

**Dílem se rozumí:**

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

**ad a) Zhotovením stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost
- b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby
- c) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
- d) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- f) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených zadavatelem
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- h) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
- j) zabezpečení podmínek, stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury
- k) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
- l) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení

- m) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
- n) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele
- o) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- p) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
- q) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- r) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla
- s) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele
- t) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných prací
- u) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli
- v) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
- w) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- x) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané jako zakázku malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. Věrou Soudilovou (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocným stavebním povolením a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

- a) SO 01 - Vodovod
- b) SO 02 – ATS
- c) SO 03 – Rozvod NN

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

**ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD- 1x . pdf., 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodet. zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách [www.jdtm-zk.cz](http://www.jdtm-zk.cz). Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace, pravomocného stavebního a vodoprávního povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele. Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. nevyhraduje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

---

1. Termín zahájení doby plnění a předání staveniště:

červen 2017

Dílčí termíny:

dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací

Doba realizace v kal. měsících:

5 měsíců

Dokumentace skutečného provedení stavby

včetně geometrického plánu:

ke dni protokolárního předání a  
převzetí díla

2. Místem plnění je k.ú Zádveřice, CZ.

#### **IV. CENA DÍLA:**

-----

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**2 161 062,- Kč (bez DPH)**

**453 823,- Kč DPH 21%**

**2 614 886,- Kč (včetně DPH)**

**(slovy: dvamilionyšestsetčtrnácttisícosmsetosmdesátšest korun českých)**

2. Cena byla stanovena na základě objednatel vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku výběrového řízení uskutečněného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

#### **V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

-----

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

#### **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

-----

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýchodňuje objednatel.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).  
Příloha č. 2 Naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)  
Příloha č. 3 Harmonogram postupu  
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Zádveřicích - Rakové dne 9. 6. 2017

Za objednatele:  
**Obec Zádveřice - Raková**



Ing. Lubomír Kokeš, starosta

V Otrokovicích dne 14. 06. 2017

Za zhotovitele:  
**SMO a.s.**



Ing. Michal Dlabač, člen představenstva







**Obchodní podmínky- příloha č. 1 smlouvy o dílo**  
Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
**ke SMLouvě O Dílo - číslo smlouvy 2017001006**

**Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková**

**I. PREAMBULE :**

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné realizace předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby; z tohoto důvodu je realizace díla spolufinancována z veřejných prostředků (zejména prostředků Evropské komise a státního rozpočtu ČR). Způsob financování díla je třeba považovat za součást základního účelu smlouvy. Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

"Smlouvou o dílo" se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo - řádnou realizací předmětu díla. Smluvní text necht' je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný výkaz výměr;
- d) harmonogram postupu prací;
- e) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.

**"Nabídka"**

- znamená nabídku zhotovitele jakožto vybraného dodavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon") v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

**"Výkaz výměr"**

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem jako součást zadávací dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 36 zákona, který byl dodavatelem vyplněn jako součást

nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby/provedení stavebních prací, a to ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci stavby. Výkaz výměr je členěn na stavební objekty (označované SO), provozní soubory (označované PS), všeobecné položky. Za "položku" je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části výkazu výměr uváděny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako "jednotky"), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako "množství"), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako "sazba") a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako "částka").

### **" Účastníkem smlouvy o dílo"**

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

### **"Objednatel"**

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatele“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla.

### **"Zhotovitel"**

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je vybraným dodavatelem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem, jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení, uzavřena smlouva o dílo postupem podle zákona. V případě, podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou postupem podle ust. § 103 odst. 1 zákona jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden dodavatel.

### **"Poddodavatel"**

- je subjekt realizující konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za poddodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem realizovat část předmětu díla bylo akceptováno objednatelem.

### **„Zadavatel veřejné zakázky“**

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatelem smlouvy o dílo.

### **„Komunikace“**

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude realizována na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby (tj. od 8.00

do 16.00 hod. v každý den, který je jako pracovní definován obecně závaznou právní úpravou) se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemnosti zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenou poštu se takovýto příjemce zproští teprve po písemném odvolání relevance takovéto přijímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zaslány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným nepřevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádnou realizaci předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
  - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
  - b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona.
3. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními těchto obchodních podmínek a zákonem.
4. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Obchodní název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně předem písemně informovat jednak seznamem, jednak zápisem ve stavebním deníku a vyžádat si ke změně souhlas objednatele. Objednatel dá souhlas ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace pouze za podmínky, že

zhotovitel předloží spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím tohoto poddodavatele. Objednatel může požadovat, aby zhotovitel vyhledal jiného poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen dostát svým závazkům.

Objednatel má právo zúčastnit se jednání se poddodavatelem o technických záležitostech díla. Objednatel má právo požadovat účast poddodavatele na kontrolním dni.

5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno, tak že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že :
  - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
  - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, kolaudovatelné, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

### III. DOBA PLNĚNÍ :-

-----

1. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
2. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli harmonogram postupu prací ke schválení s ohledem na faktické datum uzavření smlouvy o dílo ( příloha č. 3 smlouvy o dílo).
3. Objednatel si vyhrazuje právo změny v navrženém harmonogramu postupu prací a zhotovitel je povinen na požadavek objednatele přistoupit.
4. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být dodrženy milníky uvedené ve smlouvě o dílo, dále základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, stavebních dílů a u nich uvedeny předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny/SO, stavební díly.
5. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
7. Pro případ nepříznivých klimatických podmínek má objednatel nebo zhotovitel právo požadovat změnu termínu realizace díla, tj. prodloužení termínu dokončení díla o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo objektivně možné práce provádět, a po kterou by nebylo možné spravedlivě požadovat po zhotoviteli, aby v provádění díla pokračoval, nebo po objednateli, aby na provádění díla trval.

8. V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z veřejných prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
9. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla. Po předání a převzetí díla bude následovat jednoletý zkušební provoz, během kterého bude sjednané dílo řádně odzkoušeno, a budou odstraněny případné nedostatky.
10. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

#### IV. CENA DÍLA:

1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo.
2. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
3. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě, že:
  - a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
  - b) v případě dodatečných, objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
  - c) v případě méněprací.
5. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. Smlouvy o dílo vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
  - a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona
  - b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu pro jednotlivé SO
  - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
  - d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a spolu se změnovým listem odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací a změnovým listem objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena

formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce

- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce.
7. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.
11. Zhotovitel je povinen za všech okolností jednat s Poddodavatelem v souladu se zásadami poctivého obchodního styku, tzn. zejména uhradit Poddodavatelům sjednanou (jinak obvyklou) cenu za řádné a včasné provedení příslušných Prací. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost zaplatit Poddodavatelům řádně sjednanou (jinak obvyklou) cenu za řádné a včasné provedení příslušných Prací ve sjednané lhůtě splatnosti (jinak obvyklé), vyhrazuje si Objednatel v souladu s ustanovením § 106 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, uhradit cenu těchto Prací přímo Poddodavatelům, a to za těchto podmínek:
- a) Poddodavatel předloží Objednateli písemnou žádost o úhradu určité ceny Prací, které byly provedeny výlučně Poddodavatelem a byly provedeny řádně a včas,  
Poddodavatel předloží Objednateli spolu s žádostí dále fakturu a dále potvrzení o jejím doručení Zhotoviteli,
- b) Poddodavatel předloží Objednateli smlouvu se Zhotovitelem, kterou prokáže sjednání ceny za příslušné Práce,
- c) Poddodavatel doloží Objednateli čestným prohlášením, že Zhotovitel je v prodlení s úhradou splatné faktury za výše označené Práce (písm. a),
- d) Poddodavatel doloží Objednateli, že zaslal a doručil Zhotoviteli upomínku k úhradě dlužné částky dle faktury za výše označené Práce (písm. a) a že Zhotovitel svou povinnost k úhradě nesplnil ani v Poddodavatelem poskytnuté náhradní lhůtě, která nesmí být kratší než deset (10) dnů ode dne doručení upomínky;

Kromě podmínek uvedených v předcházejícím odstavci musí být dále splněny tyto podmínky:

- a) Objednatel vyzval Zhotovitele k úhradě dlužného plnění Poddodavatelům a poskytl mu lhůtu pro podání námitek proti úhradě ze strany Objednatele přímo Poddodavatelům v délce alespoň pěti (5) pracovních dnů. Zhotovitel je povinen námitky proti úhradě uplatnit u Objednatele a to ve sjednané lhůtě. Neuplatní-li Zhotovitel ve stanovené lhůtě námitky, je Objednatel oprávněn plnit přímo Poddodavatelům. Podá-li Zhotovitel námitky, je zároveň povinen je řádně odůvodnit a doložit

příslušnými doklady prokazujícími důvody nezaplacení. V případě sporu se postupuje dle čl. 4 s tou obměnou, že Objednatel zvolí namísto znalce advokáta z řad advokátů vedených v seznamu České advokátní komory, jehož specializací je mj. obchodní právo a který je zapsán v seznamu advokátů nepřetržitě alespoň pět let.

- b) Zhotovitel řádně vyfakturoval Objednateli Poddodavatelem provedené Práce (písm. a) předcházejícího odstavce) a splatnost faktury Poddodavatele nastal před splatností faktury Zhotovitele.

Při plnění Objednatele přímo Poddodavatelí platí, že Objednatel jedná v dobré víře o pravdivosti a úplnosti informací a listin, které mu jsou Poddodavatelem sděleny či předloženy. Dále platí, že o částku Objednatelem zaplacené ceny Prací Poddodavatele se snižuje nejbližší splatná pohledávka (faktura) Zhotovitele.

Pokud se ukáže, že Poddodavatel není schopen dostát svým závazkům na provedení Prací dle Technických podmínek a dalších požadavků podle Smlouvy, Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli jeho nahrazení jiným Poddodavatelem. Zhotovitel je povinen udržovat Personál zhotovitele v takovém obsazení (množství a kvalita), aby byl schopen kdykoliv a bezodkladně nahradit jakéhokoliv Poddodavatele či člena Týmu či jiného svého zaměstnance.

Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele stanovené v tomto článku, Zhotovitel uhradí Objednateli za každé porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele stanovené v tomto článku smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

---

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány zpravidla v měsíčních intervalech dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatel k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatel.

- Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.
3. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
  4. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
  5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
  6. Objednatel nepoživuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona č. 235/2004 SB., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle § 28 zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
  7. Splatnost daňového dokladu je **30 dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání. Objednatel může požadovat prodloužení splatnosti daňových dokladů bez uplatnění sankcí ze strany zhotovitele. V případě **přechodného nedostatku finančních prostředků** na straně objednatele může zástupce objednatele požádat o odklad splatnosti plateb a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět **bezpodmínečně**. Pro tento případ je sjednán následující postup: V případě krátkodobého nedostatku finančních prostředků na straně objednatele poskytne zhotovitel objednateli prodlouženou lhůtu splatnosti daňových dokladů na **60 dnů**.  
Odklad splatnosti plateb dle tohoto ustanovení nemá vliv na termín dokončení díla sjednaný ve smlouvě o dílo.
  8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
  9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. Smlouvy o dílo.
  10. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## VI. STAVENIŠTĚ:

-----

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Geodetické zaměření staveniště a vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů zajišťuje zhotovitel prostřednictvím oprávněného zeměměřičského inženýra za účasti osoby vykonávající autorský dohled a technického dozoru objednatele, na základě vytyčovací



- výkresů na své náklady. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem, osobou provádějící vytyčení, osobou vykonávající autorský dohled a objednatelem. Zhotovitel je povinen se o základní směrové a výškové body starat až do odevzdání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
  5. Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.
  6. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
  7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
  8. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele.
  9. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
  10. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
  11. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
  12. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
  13. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
  14. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

## **VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):**

---

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího

předpisu.

Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.

2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen co možná nejdříve.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatele zhotovitele.

## **VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:**

---

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
  - stavební deník
  - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, vztahující se ke stavbě
  - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
  - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
  - přehled a seznam provedených zkoušek.

2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:
- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
  - b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
  - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
  - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
  - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
  - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
  - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
  - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převzetí díla
  - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - je ohrožena bezpečnost stavby,
  - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

## **IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:**

---

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění

stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací, stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno. Stavební práce na předmětu plnění nemohou být prováděny ve státní svátky, v soboty po 18.h. a v neděli.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2626 a §2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.  
Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.

7. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisech splnit následující povinnosti:**

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů

- a) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
- b) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, nejpozději **10 dnů** před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na

- stavenišťích. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- c) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
  - d) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů)
  - e) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
8. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.
  9. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby, který mu předá technický dozor objednatel. Zhotovitel se zavazuje štítek stavby po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.

#### 10. **Technické podmínky**

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

##### **Technický standard**

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

##### **Uživatelský standard**

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatel na konečnou podobu stavby. Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle nařízení Evropského parlamentu
- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.

## **X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:**

---

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
  - a) projekt ve dvou vyhotoveních v tištěné formě/ v elektronické formě na CD nosiči ke dni podpisu smlouvy o dílo
  - b) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci stavebního řízení
  - c) kopii pravomocného stavebního povolení ke dni zahájení provádění díla a štítek stavby
  - d) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
  - e) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:**

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

### **2. Přejímací řízení:**

- 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem. písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.
- 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a ve smlouvě o dílo.
- 2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření stavby a geometrického plánu
  - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních)
  - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a obalů
  - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich paspory, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
  - e) protokol o zaškolení obsluhy
  - f) stavební deník (deníky)
  - g) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
  - h) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
  - i) fotodokumentaci průběhu stavebních prací a zejména zakrývaných prací
  - j) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá ve stavebním deníku před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.
- Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, která je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
- e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
- f) seznam předaných dokladů
- g) den, od kterého začne běžet záruční doba
- h) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy o dílo.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla zhotovitele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

### **3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).**

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- b) podmínky předčasného užívání
- c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrní vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

### **4. Individuální vyzkoušení:**

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

## **XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:**

---

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.



3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni uzavření smlouvy o dílo/předání staveniště kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištěno odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 5 mil. Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

### **XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:**

---

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo.  
Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatel a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za jakost stavebních prací (SO) se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce **60 měsíců**.
5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenes odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatel či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.  
Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti, jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
  - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
  - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
  - c) veškeré provedené montážní práce
  - d) veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

#### **XIV. REKLAMACE:**

---

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám nebo technickým podmínkám a zákonným požadavkům, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhájitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

#### **XV. SMLUVNÍ SANKCE:**

---

1. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **3 000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
- f) smluvní pokuty uvedené v jiných ustanoveních této smlouvy
- g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **50 000,- Kč**
- h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 11 ve výši **50 000,- Kč** za každý jednotlivý případ
- i) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **20 000,- Kč**
- j) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů, a to od 31. dne prodlení s úhradou splatné faktury.

2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě o dílo, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **XVI. ZÁNİK SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:**

---

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může závazek vzniklý smlouvou o dílo vypovědět, pokud nastanou podmínky dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb.

2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy o dílo nebo obchodních podmínkách:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
  - b) delší jako 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
  - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
  - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení
  - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
  - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
  - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
  - b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
  - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
    - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
    - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
    - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
    - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.

#### **XVII. SPORY:**

---

Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným soudem.

#### **XVIII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

---

Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

#### **XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:**

---

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

#### **XX. VYŠŠÍ MOC:**

---

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla.

#### **XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:**

---

Smluvní vztah upravený smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

V Zádveřicích - Rakové dne 9. 6. 2017

Za objednatele:

**Obec Zádveřice - Raková**

Ing. Lubomír Kokeš, starosta

V Otrokovicích dne

14. 06. 2017

Za zhotovitele:

**SMO a.s.**

Ing. Michal Dlabac, člen představenstva

článek dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce:

Zastupitelstvo obce Zádveřice - Raková

Datum jednání a číslo usnesení:

31.5.2017 299/227/17



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VS160725  
**Stavba:** Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

JKSO:  
Místo: Zádveřice - Raková

CC-CZ:  
Datum: 25.7.2016

Objednatel:  
p. Martin Jenáček

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
i

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 2 126 995,06

**Cena bez DPH** 2 126 995,06

DPH základní	21,00%	ze	2 126 995,06	
snížená	15,00%	ze		446 668,96

**Cena s DPH** v **CZK** 2 573 664,02

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko





# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VS160725

**Stavba:** Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

Místo: Zádveřice - Raková

Datum: 25.7.2016

Objednatel: p. Martin Jenáček

Projektant: i

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 126 995,06</b>	<b>2 573 664,02</b>
SO 01	Vodovod	1 528 148,16	1 849 059,27
SO 02	ATS	598 846,90	724 604,75
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>			
Ostatní náklady			
Vyplň vlastní			
Vyplň vlastní			
Vyplň vlastní			
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>2 126 995,06</b>	<b>2 573 664,02</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

**Objekt: SO 01 - Vodovod**

JKSO:

Místo: Zádveřice - Raková

CC-CZ:

Datum: 25.7.2016

Objednatel:

p. Martin Jenáček

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

bude určen výběrem

IČ:

DIČ:

Projektant:

i

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

1 499 648,16

28 500,00

**Cena bez DPH**

**1 528 148,16**

DPH základní

21,00%

ze

1 528 148,16

320 911,11

snížená

15,00%

ze

**Cena s DPH**

v

**CZK**

**1 849 059,27**

MJ 1 [m]:

884,500 ZRN/MJ 1:

1 695,48

Rozpočet/MJ 1:

1 727,70

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

**Objekt: SO 01 - Vodovod**

Místo: Zádveřice - Raková

Datum: 25.7.2016

Objednatel: p. Martin Jenáček  
Zhotovitel: bude určen výběrem

Projektant: i  
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 499 648,16</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	1 474 855,66
1 - Zemní práce	554 439,41
4 - Vodorovné konstrukce	49 136,40
5 - Komunikace	255 565,51
8 - Trubní vedení	609 077,50
998 - Přesun hmot	6 636,84
M - Práce a dodávky M	24 792,50
21-M - Elektromontáže	24 792,50
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	6 682,50
23-M - Montáže potrubí	
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>28 500,00</b>
Zařízení staveniště	20 000,00
Projektové práce	5 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 528 148,16</b>

# ROZPOČET

Stavba: Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

Objekt: SO 01 - Vodovod

Místo: Zádveřice - Raková

Datum: 25.7.2016

Objednatel: p. Martin Jenáček  
Zhotovitel: bude určen výběrem

Projektant: i  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**1 499 648,16**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 474 855,66**

#### 1 - Zemní práce

**554 439,41**

1	K	119001401	Dočasné zajištění sítí "Kanalizace" 5 "Plyn" 13	m	18,000	180,00	3 240,00
					5,000		
					13,000		
2	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	12,000	150,00	1 800,00
3	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti pozemního vedení - ruční výkop "Křížení sítí" (18+12)*1*1*1,1 "Jámy - asphalt" 4*2*3*1,5 "Jámy -zeleň" 2*2*3*2	m3	93,000	250,00	23 250,00
					33,000		
					36,000		
					24,000		
4	K	132201203	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 5000 m3 "Potrubí - asphalt" (115,7*0,9+23,1*1,2)*1,1 "Potrubí - nezpev.plocha" (248*1,4+73*1,5+50,7*1,6+73,4*1,8)*1,1 "Potrubí -zeleň" (37,3*1,4+92*1,5+8*2,4)*1,1 "Potrubí -dlažba, beton" (5,4*1,2+3,5*1,4)*1,1 "Potrubí -štěrka" 3*1,3*1,1 "Jámy - asphalt" 4*2*3*1,5 "Jámy -zeleň" 2*2*3*2	m3	1 189,139	101,00	120 103,04
					145,035		
					736,934		
					230,362		
					12,518		
					4,290		
					36,000		
					24,000		
5	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	356,742	1,00	356,74
					1189,139*0,3		
					356,742		
6	K	141721115	Řízený zemní protlak hloubky do 6 m vnějšího průměru do 160 mm v hornině tř 1 až 4 13+26,5+43+22,5	m	105,000	740,00	77 700,00
					105,000		
7	M	286139700	trubka ochranná PEHD 160 x 6,2 mm	m	105,000	280,00	29 400,00
8	K	230200118	Nasunutí potrubní sekce d 110 do chráničky D 160 vč.vystředění a uzavření chráničky	m	105,000	45,00	4 725,00
9	K	2302001pc	Nasunutí potrubní sekce d 110 do stáv.potrubí vč.vystředění a uzavření stáv.potrubí	m	37,000	45,00	1 665,00
10	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m "Potrubí - asphalt" (115,7*1,4+23,1*1,7)*2 "Potrubí - nezpev.plocha" (248*1,4+73*1,5+50,7*1,6+73,4*1,8)*2 "Potrubí -zeleň" (37,3*1,4+92*1,5+8*2,4)*2 "Potrubí -dlažba, beton" (5,4*1,5+3,5*1,7)*2	m2	2 318,320	18,00	41 729,76
					402,500		
					1 339,880		
					418,840		
					28,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Potrubí -štěrka" 3*1,5*2		9,000		
			"Jámy - asfalt" 4*(2+3)*2*2		80,000		
			"Jámy -zeleň" 2*(2+3)*2*2		40,000		
11	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	2 318,320	5,00	11 591,60
12	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	594,570	15,00	8 918,55
			1189,139/2		594,570		
13	K	162501102	Vodorovně přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	508,670	70,00	35 606,90
			"Potrubí - asfalt" (115,7*0,9+23,1*1,2)*1,1		145,035		
			"Jámy - asfalt" 4*2*3*1,5		36,000		
			"Lože mimo asfalt" (839,5-105-138,8)*1,1*0,1		65,527		
			"Obsyp mimo asfalt" (839,5-105-138,8)*1,1*0,4		262,108		
14	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	966,473	50,00	48 323,65
			508,67*1,9		966,473		
15	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	779,981	45,00	35 099,15
			"Výkop" 1189,139		1 189,139		
			"Obsyp" -326,7		-326,700		
			"Lože" -81,675		-81,675		
			"Bloky" -0,783		-0,783		
16	M	583439590	kamenivo drčené hrubé frakce 32-63	t	179,761	170,00	30 559,37
			"Potrubí - asfalt" (115,7*0,9+23,1*1,2)*1,1		145,035		
			"Jámy - asfalt" 4*2*3*1,5		36,000		
			"Obsyp v asfaltu" -138,8*1,1*0,4		-61,072		
			"Lože v asfaltu" -138,8*1,1*0,1		-15,268		
			Součet		104,695		
			"Zásyp kamenivem ve ZP" 104,695*1,7*1,01		179,761		
17	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	326,700	88,00	28 749,60
			"Obsyp v asfaltu" 138,8*1,1*0,4		61,072		
			"Obsyp mimo asfalt" (847,5-105-138,8)*1,1*0,4		265,628		
18	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	261,878	1,00	261,88
			"Obsyp mimo asfalt" (847,5-105-138,8)*1,1*0,4		265,628		
			"Obsyp tvarovek, armatur mimo asfalt" - 30*0,5*0,5*0,5		-3,750		
19	M	583312890	Kamenivo těžené frakce 0-8 mm	t	111,299	170,00	18 920,83
			"Obsyp v asfaltu" 138,8*1,1*0,4		61,072		
			"Obsyp tvarovek, armatur mimo asfalt" 30*0,5*0,5*0,5		3,750		
			Součet		64,822		
			64,822*1,7*1,01		111,299		
20	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	163,030	15,00	2 445,45
			"Potrubí" 137,3*1,1		151,030		
			"Jámy" 2*2*3		12,000		
21	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	5,038	100,00	503,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			163,03*0,03*1,03	5,038			
22	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	163,030	3,00	489,09
23	K	PC-vytýčení	Vytýčení stávajících sítí	kus	4,000	2 000,00	8 000,00
24	K	PC-zkouška1	Zkouška zhutnitelnosti zeminy	kus	7,000	1 000,00	7 000,00
25	K	PC-zkouška2	Zkouška únosnosti zásypu	kus	7,000	2 000,00	14 000,00

#### 4 - Vodorovné konstrukce

49 136,40

26	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	81,675	550,00	44 921,25
			(847,5-105)*1,1*0,1	81,675			
27	K	452313161	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 25/30 otevřený výkop	m3	0,783	2 050,00	1 605,15
			"Bloky pod armatury, tvarovky" 29*0,3*0,3*0,3	0,783			
28	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop vč. odbednění	m2	10,440	250,00	2 610,00
			"Bloky pod armatury, tvarovky" 29*4*0,3*0,3	10,440			

#### 5 - Komunikace

255 565,51

29	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	5,940	25,00	148,50
			5,4*1,1	5,940			
30	K	113107022	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva drceného tl 200 mm při překopecch inž sítí	m2	13,090	30,00	392,70
			"Potrubí - štěrk" 3*1,1	3,300			
			"Potrubí - dlažba" 5,4*1,1	5,940			
			"Potrubí - beton" 3,5*1,1	3,850			
31	K	113107030	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z betonu prostého tl 100 mm při překopecch inž sítí	m2	3,850	120,00	462,00
			3,5*1,1	3,850			
32	K	113107163	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	176,680	45,00	7 950,60
			"Jámy - asfalt" 4*2*3	24,000			
			"Potrubí - asfalt" 138,8*1,1	152,680			
33	K	113107182	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 100 mm	m2	176,680	75,00	13 251,00
34	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	5,940	105,00	623,70
			"Potrubí - dlažba" 5,4*1,1	5,940			
35	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	7,150	140,00	1 001,00
			"Potrubí - štěrk" 3*1,1	3,300			
			"Potrubí - beton" 3,5*1,1	3,850			
36	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	176,680	195,00	34 452,60
			"Jámy - asfalt" 4*2*3	24,000			
			"Potrubí - asfalt" 138,8*1,1	152,680			
37	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	176,680	174,00	30 742,32
38	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	176,680	30,00	5 300,40
39	K	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	176,680	14,00	2 473,52
40	K	577134121	Asfaltový beton vrstva "obrusna" ACU 11 (ABS) tr. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	176,680	260,00	45 936,80
41	K	577156131	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	176,680	310,00	54 770,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	581114113	Kryt z betonu komunikace tl 100 mm 3,5*1,1	m2	3,850	310,00	1 193,50
					3,850		
43	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2 5,4*1,1	m2	5,940	180,00	1 069,20
					5,940		
44	M	592450250	dlažba zámková přírodní	m2	5,940	120,00	712,80
45	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou "Řezání asfaltu" 201,9	m	201,900	55,00	11 104,50
					201,900		
46	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm "Jámy - asfalt" 4*(2+3)*2 "Potrubí - asfalt" 115,7*1+23,1*2	m	201,900	45,00	9 085,50
					40,000		
					161,900		
47	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	107,984	30,00	3 239,52
48	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů 107,984*16	t	1 727,744	3,00	5 183,23
					1 727,744		
49	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné) 1,544*0,712	t	2,256	100,00	225,60
					2,256		
50	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	31,979	80,00	2 558,32
51	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné) 3,076*70,672	t	73,748	50,00	3 687,40
					73,748		
52	K	PC-doprav.značen.1	Dopravní značení	kus	1,000	20 000,00	20 000,00

### 8 - Trubní vedení

609 077,50

53	K	850315121	Výřez nebo výsek na potrubí tlakovém DN 150	kus	1,000	2 770,00	2 770,00
54	K	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	8,000	292,00	2 336,00
55	M	552532370	trouba přírubová litinová FF DN 80 mm délka 300 mm	kus	4,000	788,00	3 152,00
56	M	552540470	koleno přírubové z tvárné litiny s patkou PPL DN 80 mm	kus	4,000	824,00	3 296,00
57	K	857262121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	16,000	350,00	5 600,00
58	M	040010011016	PŘÍRUBA S2000 DN 100/110	KS	15,000	1 857,00	27 855,00
59	M	855010008016	TVAROVKA REDUKČNÍ FFR DN 100-80	kus	1,000	735,00	735,00
60	K	857264121	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 100	kus	7,000	510,00	3 570,00
61	M	552535130	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou T-kus DN 100/50 mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
62	M	552535150	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou T-kus DN 100/80 mm	kus	2,000	1 280,00	2 560,00
63	M	552535160	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou T-kus DN 100/100 mm	kus	1,000	1 243,00	1 243,00
64	M	440010010002	ŠOUPĚ E2 COMBI IV 2 ŠOUPATA DN 100/2	kus	3,000	31 500,00	94 500,00
65	M	PC8570-100	Zaslepovací víko DN 100	kus	6,000	389,00	2 334,00
66	K	857312121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	2,000	350,00	700,00
67	M	040015016016	PŘÍRUBA S2000 DN 150/160	kus	1,000	2 850,00	2 850,00
68	M	855015010016	TVAROVKA REDUKČNÍ FFR DN 150-100	kus	1,000	876,00	876,00
69	K	871251151	Montáž potrubí z PE100 SDR 17 otevřený výkop svařovaných na tupo D 110 x 6,6 mm	m	884,500	35,00	30 957,50



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	M	286136640	potrubí vodovodní ROBUST PIPE z PE 100+, SDR 17, 110 x 6,6 mm	m	897,768	125,00	112 221,00
			884,5*1,015		897,768		
71	K	877261112	Montáž tvarovek na potrubí z PE trub D 110	kus	17,000	88,00	1 496,00
72	M	286131192517	Tvarovka na tupo - PE 100 SDR 17,6 koleno d 110/90°	kus	3,000	367,00	1 101,00
73	M	286131146517	Tvarovka na tupo - PE 100 SDR 17,6 koleno d 110/45°	kus	5,000	343,00	1 715,00
74	M	286131133517	Tvarovka na tupo - PE 100 SDR 17,6 koleno d 110/30°	kus	4,000	753,00	3 012,00
75	M	286191125517	Tvarovka na tupo - PE 100 SDR 17,6 oblouk d 110/22°	kus	3,000	1 408,00	4 224,00
76	M	286471109010	PP příruba s ocelovou výstuhou d 110	kus	2,000	508,00	1 016,00
77	K	891213321	Montáž ventilů odvzdušňovacích přírubových DN 50	kus	1,000	220,00	220,00
78	M	982305015006	AUTOMATICKÁ ODVZDUŠŇOVACÍ SOUPRAVA DN 50	KS	1,000	20 500,00	20 500,00
79	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	4,000	460,00	1 840,00
80	M	400208000016	ŠOUPĚ PŘÍRUBOVÉ DN 80	KS	4,000	4 950,00	19 800,00
81	M	950205010003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ DN 50-100	kus	10,000	1 212,00	12 120,00
			"Šoupě DN 80" 4		4,000		
			"Šoupě COMBI DN 100/2" 3*2		6,000		
82	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	3,000	220,00	660,00
83	M	D49008015016	HYDRANT PODZEMNÍ DN 80	KS	3,000	16 500,00	49 500,00
84	K	891247211	Montáž hydrantů nadzemních DN 80	kus	1,000	460,00	460,00
85	M	509608015016	HYDRANT NADZEMNÍ OBJEZDOVÝ DN 80	KS	1,000	48 000,00	48 000,00
86	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	884,500	11,00	9 729,50
87	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	884,500	21,00	18 574,50
88	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	úsek	3,000	2 250,00	6 750,00
89	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	4,000	400,00	1 600,00
90	M	205000000000	POKLOP TELESKOPICKÝ PRO ŠOUP.	kus	4,000	971,00	3 884,00
91	M	348100000000	PODKLAD. DESKA UNI	kus	4,000	143,00	572,00
92	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	4,000	400,00	1 600,00
93	M	179000000000	POKLOP ODVZDUŠŇOVACÍ	KS	1,000	4 854,00	4 854,00
94	M	195000000002	HYDRANTOVÝ POKLOP	KS	3,000	1 265,00	3 795,00
95	M	348200000000	PODKLAD. DESKA POD HYDRANT. POKLOP	KS	4,000	407,00	1 628,00
96	K	899401114	Osazení poklopů pro COMBI III, IV	kus	3,000	680,00	2 040,00
97	M	455000000001	POKLOP PRO COMBI III, IV VELKÝ DN DN 100-200	KS	3,000	13 000,00	39 000,00
98	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	8,000	220,00	1 760,00
99	K	230220011	Montáž orientačního sloupku ON 13 2970	kus	8,000	220,00	1 760,00
100	M	422036x1	Orientační sloupek - plastový, bezúdržbový	kus	8,000	697,00	5 576,00
101	K	PC-dokumentace	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
102	K	PC-oplocení	Oplocení výkopu	m	900,000	10,00	9 000,00
103	K	PC-zaměření	Geodetické zaměření skutečného provedení	m	884,500	30,00	26 535,00
998 - Přesun hmot							6 636,84
104	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	663,684	10,00	6 636,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**M - Práce a dodávky M**

**24 792,50**

**21-M - Elektromontáže**

**24 792,50**

105	K	210292041	Přezkoušení okruhu s prozvoněním	kus	2,000	60,00	120,00
106	K	210800527	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYY, YY 6 mm2 uložených volně	m	884,500	8,00	7 076,00
107	M	341408260	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2	m	884,500	12,00	10 614,00
108	K	PC-ukončení01	Ukončení vodiče	kus	6,000	50,00	300,00

**46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích**

**6 682,50**

109	K	460490013	Krytí výstražnou fólií šířky 34 cm - montáž	m	742,500	3,00	2 227,50
					884,5-37-105		742,500
110	M	460VF-300B	Výstražná folie š. 300 mm - voda	m	742,500	6,00	4 455,00

**23-M - Montáže potrubí**

**VP - Vícepráce**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

Objekt: SO 02 - ATS

JKSO:

Místo: Zádveřice - Raková

CC-CZ:

Datum: 25.7.2016

Objednatel:

p. Martin Jenáček

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

bude určen výběrem

IČ:

DIČ:

Projektant:

i

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	589 346,90
Ostatní náklady	9 500,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>598 846,90</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	598 846,90	125 757,85
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>724 604,75</b>
-------------------	--------------	-------------------

MJ 1 [kpl]:	1,000 ZRN/MJ 1:	589 346,90	Rozpočet/MJ 1:	598 846,90
-------------	-----------------	------------	----------------	------------

<b>Projektant</b>
Datum a podpis: _____
Razítko _____

<b>Zpracovatel</b>
Datum a podpis: _____
Razítko _____

<b>Objednavatel</b>
Datum a podpis: _____
Razítko _____

<b>Zhotovitel</b>
Datum a podpis: _____
Razítko _____

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

Objekt: SO 02 - ATS

Místo: Zádveřice - Raková

Datum: 25.7.2016

Objednatel: p. Martin Jenáček

Projektant: i

Zhotovitel: bude určen výběrem

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>589 346,90</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	589 346,90
1 - Zemní práce	18 229,00
4 - Vodorovné konstrukce	3 794,90
8 - Trubní vedení	567 020,00
998 - Přesun hmot	303,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>9 500,00</b>
Zařízení staveniště	5 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>598 846,90</b>

# ROZPOČET

Stavba: Vodovod Trávníky, Zádveřice - Raková

Objekt: SO 02 - ATS

Místo: Zádveřice - Raková

Datum: 25.7.2016

Objednatel: p. Martin Jenáček

Projektant: i

Zhotovitel: bude určen výběrem

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**589 346,90**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**589 346,90**

#### 1 - Zemní práce

**18 229,00**

1	K	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup> 3,5*3,5*2,7	m <sup>3</sup>	33,075	105,00	3 472,88
					33,075		
2	K	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 33,075*0,3	m <sup>3</sup>	9,923	1,00	9,92
					9,923		
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup> (4*1,1+10*2,4)*1,1	m <sup>3</sup>	31,240	105,00	3 280,20
					31,240		
4	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 31,24*0,3	m <sup>3</sup>	9,372	1,00	9,37
					9,372		
5	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m "ATS" 4*3,5*2,7 "Odvodnění ATS" 10*2,4*2	m <sup>2</sup>	85,800	20,00	1 716,00
					37,800		
					48,000		
6	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m <sup>2</sup>	85,800	5,00	429,00
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m <sup>3</sup>	31,240	15,00	468,60
8	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m <sup>3</sup>	33,075	15,00	496,13
9	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "Podkladní deska" 2,5*2,5*0,15 "ATS" 3,14*1,15*1,15*2,5 "Lože" 14*1,1*0,1 "Obsyp" 14*1,1*0,45	m <sup>3</sup>	19,790	70,00	1 385,30
					0,938		
					10,382		
					1,540		
					6,930		
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 19,79*1,9	t	37,601	50,00	1 880,05
					37,601		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním 33,075+31,24-19,79	m <sup>3</sup>	44,525	55,00	2 448,88
					44,525		
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m 14*1,1*0,45	m <sup>3</sup>	6,930	88,00	609,84
					6,930		
13	M	583312890	Kamenivo těžené frakce 0-8 mm 6,93*1,7*1,01	t	11,899	170,00	2 022,83
					11,899		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>4 - Vodorovné konstrukce</b>							<b>3 794,90</b>
14	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	1,540	550,00	847,00
			14*1,1*0,1		1,540		
15	K	452321161	Podkladní desky ze ŽB tř. C 25/30 otevřený výkop	m3	0,938	2 050,00	1 922,90
			"ATS" 2,5*2,5*0,15		0,938		
16	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop vč.odbednění	m2	1,500	250,00	375,00
			4*2,5*0,15		1,500		
17	K	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo pražců otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,026	25 000,00	650,00
			2,5*2,5*2*2,1/1000		0,026		
<b>8 - Trubní vedení</b>							<b>567 020,00</b>
18	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	14,000	480,00	6 720,00
19	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	14,000	15,00	210,00
20	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	úsek	1,000	2 500,00	2 500,00
21	K	PC-osazeníATS	Osazení AT stanice	kus	1,000	31 600,00	31 600,00
22	K	PC-provozATS	Uvedení AT stanice do provozu a zaškolení obsluhy	kus	1,000	3 600,00	3 600,00
23	M	Na15-21745a	VDH 2.8/5X-eSV-Hydrovar vč. technologie	kus	1,000	236 190,00	236 190,00
24	M	Na15-21745b	ŽB šachta vč. poklopu a vstrojení	kus	1,000	210 700,00	210 700,00
25	K	PC-osazeníPS	Osazení posilovací stanice družstva	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
26	K	PC-provozPS	Uvedení posilovací stanice družstva do provozu	kus	1,000	3 600,00	3 600,00
27	M	Na16-23292	Posilovací stanice družstva	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
28	K	PC-dokumentace	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
29	K	PC-oplocení	Oplocení výkopu	m	40,000	10,00	400,00
30	K	PC-zaměření02	Geodetické zaměření skutečného provedení	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
<b>998 - Přesun hmot</b>							<b>303,00</b>
31	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	20,200	15,00	303,00

VP - Vícepráce

0,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	9 000,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	324,00	90,00
Montáž - materiál		7 984,00
Montáž - práce		12 755,00
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>9 324,00</b>	<b>20 829,00</b>
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 244,34
Nátěry		
Zemní práce		2 670,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>9 324,00</b>	<b>24 743,34</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>34 067,34</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		
Kompletační činnost		
<b>Náklady celkem</b>		<b>34 067,34</b>
Základ a hodnota DPH 21%	34 067,34	7 154,14
Základ a hodnota DPH 15%		
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>41 221,48</b>
Roční nárůst cen 0,00%		
Roční nárůst cen 0,00%		
<b>Součty odstavců</b>	<b>Materiál</b>	<b>Montáž</b>
Montážní materiál a práce	7 984,00	7 155,00
Dodávky	9 000,00	2 000,00
Zemní práce	120,00	2 550,00
Hodinové sazby		3 600,00
<b>Seznam výrobců</b>		
Astra		
Kopos Kolín		
Montážní ceník M21		
Nezařazené		
OEZ Letohrad		
Tremis Lovosice		
WAGO Elektro		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Mo	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Montážní materiál a práce</b>									
<b>TRUBKY, KRABICE</b>									
TRUBKA KOPOFLEX 63	m	16,00	96,00	1 536,00	40,00	640,00	136,00	2 176,00	
<b>TRUBKA TUHÁ VYSOKÁ MECHANICKÁ ODOLNOST ČERNÁ</b>									
8040 FA d 40 mm, pevně	m	4,00	90,00	360,00	40,00	160,00	130,00	520,00	
<b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</b>									
CYKY-J 5x4 mm2, volně	m	13,00	46,00	598,00	25,00	325,00	71,00	923,00	
CYKY-J 4x10 mm2, volně	m	10,00	98,00	980,00	25,00	250,00	123,00	1 230,00	
<b>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</b>									
5x4 mm2	ks	2,00	10,00	20,00	40,00	80,00	50,00	100,00	
4x10 mm2	ks	2,00	10,00	20,00	40,00	80,00	50,00	100,00	
<b>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</b>									
10 mm2	ks	8,00	10,00	80,00	45,00	360,00	55,00	440,00	
<b>Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí se zhotovením pro upevnění přístrojů a zařízení o celkové hmotnosti</b>									
do 5 kg	ks	2,00	30,00	60,00	150,00	300,00	180,00	360,00	
<b>OCELOVÝ PÁSEK POZINK</b>									
FeZn30x4 (0,95 kg/m), volně	m	10,00	95,00	950,00	60,00	600,00	155,00	1 550,00	
<b>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</b>									
FeZn-D10 (0,62kg/m), volně	m	3,00	120,00	360,00	60,00	180,00	180,00	540,00	
<b>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</b>									
SR3b spoj pásek-drát	ks	2,00	260,00	520,00	90,00	180,00	350,00	700,00	
<b>Montáž rozváděčů skříňových nebo panelových dělitelných, hmotnosti jednoho pole</b>									
do 200 kg - RE	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	4 000,00	4 000,00	6 500,00	6 500,00	
<b>Podružný materiál</b>									
<b>Montážní materiál a práce - celkem</b>				<b>7 984,00</b>		<b>7 155,00</b>		<b>15 139,00</b>	
<b>Dodávky</b>									
<b>CELOPLASTOVÝ PILÍŘ</b>									
Celoplastový plastový volně stojící elektroměrový pilíř, standard, pro přímé jednosazbové měření, typ ER112 (EON), jištění B25/3, včetně základové části	kmpl	1,00	9 000,00	9 000,00	2 000,00	2 000,00	11 000,00	11 000,00	
<b>Dodávky - celkem</b>				<b>9 000,00</b>		<b>2 000,00</b>		<b>11 000,00</b>	
<b>Zemní práce</b>									
<b>VYTÝČENÍ KABEL VEDENÍ</b>									
V zastaveném prostoru	km	0,01			4 000,00	40,00	4 000,00	40,00	
<b>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 800mm	m	10,00			70,00	700,00	70,00	700,00	
<b>ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE</b>									
Z kopaného písku vrstvy 10cm se zakrytím kabelu cihlami-ve směru kabelu	m	10,00			30,00	300,00	30,00	300,00	
<b>ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 700mm	m	10,00			38,00	380,00	38,00	380,00	
<b>ÚPRAVA POVRCHU</b>									
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	15,00			30,00	450,00	30,00	450,00	
<b>FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC</b>									
Do šířky 20cm	m	10,00	12,00	120,00	6,00	60,00	18,00	180,00	
<b>VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR, BETONOVÝ</b>									
<b>ZÁKLAD A JINÉ ZAŘÍZENÍ</b>									
Zemina třídy 3-4, ručně	m3	0,40			950,00	380,00	950,00	380,00	
<b>ZÁHOZ JÁMY, UPĚCHOVÁNÍ, ÚPRAVA POVRCHU</b>									
V zemině třídy 3-4	m3	0,40			600,00	240,00	600,00	240,00	
<b>Zemní práce - celkem</b>				<b>120,00</b>		<b>2 550,00</b>		<b>2 670,00</b>	
<b>Hodinové sazby</b>									
<b>HODINOVÉ ZÚCTOVACÍ SAZBY</b>									
Koordinace se stavbou	hod	2,00			250,00	500,00	250,00	500,00	
Spolupráce s EON	hod	2,00			250,00	500,00	250,00	500,00	
Spolupráce s dodavatelem technologie	hod	2,00			250,00	500,00	250,00	500,00	
Spolupráce s revizním technikem	hod	2,00			250,00	500,00	250,00	500,00	
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>									
Revizní technik	hod	4,00			400,00	1 600,00	400,00	1 600,00	
<b>Hodinové sazby - celkem</b>							<b>3 600,00</b>		<b>3 600,00</b>



Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	<b>Soupis prací a dodávek elektromontáží</b>
Akce	Vodovod Trávníky, Zádveřice-Raková
Projekt	SO 03 - Rozvod NN
Investor	Martin Jenáček, Skalka II/248, Kudlov, 760 01 Zlín
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	Ing. Jaroslav Tesař
Kontroloval	
Datum	18.7.2016
Zpracovatel	Ing. Věra Soudilová
CÚ	2016
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	21
2. sazba DPH %	15
Procento PM % 1	
Procento PM % 2	5





