

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

## **Obec Traplice**

Traplice 404, 68704

IČ 00291439

DIČ CZ00291439

zastoupená starostou obce Ing. Milanem Rozumem

(dále objednatel)

a

## **DRIVESTONE a.s.**

Thunovská 179/12, 11800 Praha 1

IČ 28274245

DIČ CZ28274245

zastoupená generálním ředitelem Markem Vašťákem

(dále zhotovitel)

uzavřeli dne 28.4.2017 tuto

## **Smlouvu o dílo**

### **I. Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### **II. Předmět plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Oprava chodníku a parkovací stání před ZŠ Traplice**“ parcele č. 3152/3 v kat. území Traplice dle cenové nabídky předložené do výběrového řízení. Rozpočet stavby je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s projektem, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

### **III. Doba splnění**

- 1) Dokončení stavby včetně úklidu a likvidace odpadů bude dokončeno do 31.8.2017 tak, aby mohl objednatel stavbu užívat nebo požádat o kolaudační souhlas. Okamžikem splnění pro účely této smlouvy je datum uvedené na předávacím a převjímacím protokolu o předání stavby, vyhotoveném zhotovitelem pro účely předání a převzetí stavby účastníky v místě jejího zhotovení.
- 2) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení stavby a podmínkách jejího provedení.

3) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné stavbu dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení stavby.

#### **IV. Splatnost a platební místo Cena díla**

1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši **1.100.986,- Kč** bez DPH (slovy: jedenmilionjednotisícdevětsetosmdesátšest korun českých). Podkladem pro takto stanovenou cenu byl rozpočet, který je součástí cenové nabídky.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na účet zhotovitele č. **225556157/0300**, vedený u ČSOB a.s. Zlín.

3) Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatel, jinak nebudou proplaceny.

#### **V. Povinnosti zhotovitele**

1) Zhotovitel se zavazuje provést stavbu včas dle předané projektové dokumentace a předat stavbu bez vad a nedodělků.

2) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených zákonem.

3) Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník a provádět každodenní záznamy do stavebního deníku. Do deníku může provádět zápisy kromě stavbyvedoucího a jeho zástupce také objednatel, stavební dozor objednatele, zástupce autora projektu a zmocnění zástupci objednatele.

4) Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých stavebních činností, aby objednatel mohl namíste zkontrolovat provedení stavebních prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu stavby jejich kontrola později nemožná (např. při betonářských pracích, zakrytí některé části stavby jinou částí stavby apod.). Je rovněž povinen veškeré vícepráce zaznamenat do stavebního deníku a před jejich započatím nechat odsouhlasit objednatel.

5) Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrol průběhu prací prováděných objednatel.

6) Zhotovitel se zavazuje provést veškeré příslušné zkoušky a revize, vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby a dodat veškeré atesty a prohlášení o shodě od použitých materiálů.

7) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí stavby.

#### **VI. Povinnosti objednatele**

1) Objednatel se zavazuje zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů, předat zhotoviteli kopii stavebního povolení, ověřenou stavební dokumentaci na tu část stavby, kterou bude zhotovitel provádět, a kopii štítku "Stavba povolena", který zhotovitel umístí na viditelném místě na stavbě. V případě, že objednatel v průběhu stavby nezajistí potřebná povolení, zhotovitel přeruší stavbu do dodání potřebných povolení. Náklady spojené s přerušением stavby hradí objednatel.

2) Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději do jednoho

kalendářního týdne po podpisu této smlouvy.

- 3) Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli stavební odběr el. energie, která bude přístupná na staveništi minimálně 1 zásuvkou 220V.
- 4) Objednatel se zavazuje platit vystavené a jím odsouhlasené daňové doklady v termínech splatnosti dle této smlouvy.
- 5) Objednatel oznámí zhotoviteli jméno osoby jím pověřené prováděním stavebního dozoru.
- 6) Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a provedeným zápisům připojovat své stanovisko.

## **VII. Sankce**

- 1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou dílčího nebo konečného daňového dokladu uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z účtované částky za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

- 1) Zhotovitel je povinen zaslat písemné oznámení objednavateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude stavba připravena k odevzdání. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout termín předání a převzetí stavby.
- 2) Zhotovitel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré protokoly, revize a atesty tak, aby bylo možno provést úspěšně řízení o užívání stavby.
- 3) Zhotovitel je povinen zúčastnit se na žádost objednatele řízení, kterým se stavba povoluje k užívání.
- 4) Zápis o převzetí stavby pořizuje objednavatel. Kromě údajů obvyklých se v zápise uvede zejména soupis příloh a popřípadě i záznam o nutných, dodatečných pracích za úhradu. Jestliže objednavatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění nedostatků, pro které objednavatel odmítl stavbu převzít, se provede další přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednavatel prohlašuje, že dílo přebírá.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Traplicích dne 28.4.2017

V Nedakonicích dne 28.4.2017


  
**OBEC TRAPLICE**  
687 04 TRAPLICE 404  
IČO: 002 91 439

objednatel

  
**DRIVESTONE a.s.**  
Thunovská 179/112  
118 00 Praha 1 ①  
IČ 28274245 DIČ CZ28274245  
☎ +420 777 003 245

zhotovitel

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                                    |   |   |                           |   |  |  |  |
|------------------------------------|---|---|---------------------------|---|--|--|--|
| <b>Rozpočet</b>                    |   | JKSO  |                           |   |  |  |  |
| <b>Objekt</b>                      |   | SKP   |                           |   |  |  |  |
| <b>S001</b>                        | <b>Oprava přístupových chodníků k ZŠ Traplice</b> | Měrná jednotka  |                           |   |  |  |  |
| <b>Stavba</b>                      | Parkoviště pro osobní automobily                  | Počet jednotek  | 0                         |   |  |  |  |
| <b>201326</b>                      |   | Náklady na m.j.   | 0                         |   |  |  |  |
| Projektant                         |   | Typ rozpočtu  |                           |   |  |  |  |
| Zpracovatel projektu               |   |   |                           |   |  |  |  |
| Objednatel                         | Obec Traplice                                     |   |                           |   |  |  |  |
| Dodavatel                          | DRIVESTONE a.s.                                   | Zakázkové číslo   |                           |   |  |  |  |
| Rozpočtoval                        | Marek Vašák                                       | Počet listů   |                           |   |  |  |  |
| <b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>          |   |   |                           |   |  |  |  |
| <b>Základní rozpočtové náklady</b> |   | <b>Ostatní rozpočtové náklady</b>   |                           |   |  |  |  |
| Z                                  | HSV celkem  | 1 090 085   | Ztížené výrobní podmínky  | 0   |  |  |  |
| Z                                  | PSV celkem  | 0   | Oborová přírážka          | 0   |  |  |  |
| R                                  | M práce celkem                                    | 0   | Přesun stavebních kapacit | 0   |  |  |  |
| N                                  | M dodávky celkem                                  | 0   | Mimostaveništní doprava   | 0   |  |  |  |
| ZRN                                | celkem  | 1 090 085   | Zařízení stavenišť        | 10 901  |  |  |  |
|                                    |   |   | Provoz investora          | 0   |  |  |  |
| HZS                                |   | 0   | Kompletační činnost (IČD) | 0   |  |  |  |
| ZRN+HZS                            |   | 1 090 085   | Ostatní náklady neuvedené | 0   |  |  |  |
| ZRN+ost.náklady+HZS                |   | 1 100 986   | Ostatní náklady celkem    | 10 901  |  |  |  |
| <b>Vypracoval</b>                  |   | <b>Za zhotovitele</b>   |                           | <b>Za objednatele</b>   |  |  |  |
| Jméno :                            |   | Jméno :   |                           | Jméno : <i>Milada Rozová</i>  |  |  |  |
| Datum :                            |   | Datum : 14.3.2017   |                           | Datum : <i>28.4.2017</i>  |  |  |  |
| Podpis :                           |   | Podpis:   |                           | Podpis: <i>[Podpis]</i>   |  |  |  |
|                                    |   |  <p><b>DRIVESTONE a.s.</b><br/>Thunovská 179/12<br/>118 00 Praha 1<br/>IČ 28274245 DIČ CZ28274245<br/>☎ +420 777 003 245</p> |                           | <p><b>OBEC TRAPLICE</b><br/>687 04 TRAPLICE 404<br/>IČO: 002 91 439</p> |  |  |  |
| Základ pro DPH                     | 21,0 %  |   |                           | 1 100 986 Kč  |  |  |  |
| DPH                                | 21,0 %  |   |                           | 231 207 Kč  |  |  |  |
| Základ pro DPH                     | 0,0 %   |   |                           | 0 Kč  |  |  |  |
| DPH                                | 0,0 %   |   |                           | 0 Kč  |  |  |  |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>       |   |   |                           | <b>1 332 193 Kč</b>   |  |  |  |

Poznámka :