

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo smlouvy zhotovitele 1705001024

číslo smlouvy objednatele 30/2017

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Obec Hovězí

756 01 Hovězí 2

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

H & B delta, s.r.o.

Bobrky 382

755 01 Vsetín

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Antonín Koňář, starosta

tel: 724 179 294

fax: 571 445 011

email: starosta@obec-hovezi.cz

Ing. Ondřej Hurta, ředitel a jednatel

571 499 130

571 499 131

info@hbdelta.cz

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3726851/0100

Komerční banka, a.s. - pobočka Vsetín
číslo účtu: 6745970287/0100

Identifikační číslo:

003 03 801

258 35 661

Daňové identifikační číslo:

CZ00303801

CZ25835661

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u
krajského soudu v Ostravě
oddíl C vložka č. 20511

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy střechy a zateplení domu č.p. 15**

Místo stavby: 756 01 Hovězí č.p. 15

Projektant: Ing. Lucie Kostková, Hovězí 681, 756 01 Hovězí

Autorský dozor: Ing. Lucie Kostková, Hovězí 681, 756 01 Hovězí

Koordinátor BOZP objednatele:

Stavbyvedoucí zhotovitele: František Papšík
tel. 571 499 130 mobil 725 675 509
frantisek.papsik@hbdelta.cz

Technický dozor objednatele: Antonín Koňářík
tel. 57445011 mobil 724179294
starosta@obec-hovezi.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zaslání daňových dokladů František Papšík
mobil 725 675 509
frantisek.papsik@hbdelta.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb Antonín Koňářík
mobil 724179294
starosta@obec-hovezi.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy střechy a zateplení domu č. p. 15“

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost
- b) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- d) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- f) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky)
- h) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
- i) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
- j) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
- k) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
- l) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
- m) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele
- n) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- o) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
- p) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů

- q) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
- r) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele
- s) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných prací
- t) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli
- u) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
- v) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce
- w) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby
- x) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- y) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. Lucií Kostkovou (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je dle projektu členěna na dílčí části:

- a) R-16-01 – oprava střechy
- b) R-16-02 – Zateplení fasády
- c) R-16-03 – Vedlejší rozpočtové náklady
- d) R-16-05 – Zateplení stropu sklepa
- e) R-16-07 – Zateplení stropu podkroví

ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 2x CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele. Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Termín zahájení doby plnění a předání staveniště: | 12.6.2017 |
| Doba realizace v kalendářních týdnech od předání staveniště: | 18 týdnů |
| 2. Místem plnění je 756 01 Hovězí č.p. 15. | |

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

3 827 119,11,-Kč (bez DPH)

(slovy: třimilionyosmsetdvacetsedmtisícdoevatenáctkorunčeskýchajedenácthalérů korun českých)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit, nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýchodňuje objednatele.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „Stavební úpravy střechy a zateplení domu č. p. 15“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).
Příloha č. 2 Nacenený výkaz výměr (položkový rozpočet)
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Hovězí dne 22.5. 2017

Za objednatele:

Obec Hovězí

Antonín Koňářík, starosta



Ve Vsetíně dne 19.5. 2017

Za zhotovitele:

H & B delta, s.r.o.

H & B delta, s.r.o.

Bobrky 382

755 01 Vsetín

IČ: 25835661, DIČ: CZ25835661

Ing. Ondřej Hurta - ředitel a jednatel

Obchodní podmínky- příloha č. 1
Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ke SMLouvĚ O Dílo

číslo smlouvy zhotovitele 1705001024

číslo smlouvy objednatele 30/2017

„Stavební úpravy střechy a zateplení domu č. p. 15“

I. PREAMBULE:

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné realizace předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby; z tohoto důvodu je realizace díla financována z veřejných prostředků. Způsob financování díla je třeba považovat za součást základního účelu smlouvy.

Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

"Smlouvou o dílo" se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo - řádnou realizací předmětu díla. Smluvní text necht' je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný výkaz výměr;
- d) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.

"Nabídka"

- znamená nabídku zhotovitele jakožto vybraného dodavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon") v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

"Výkaz výměr"

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem jako součást zadávací dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 36 zákona, který byl dodavatelem vyplněn jako součást nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby/provedení stavebních prací, a to ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci stavby. Výkaz výměr je členěn na stavební objekty (označované SO), provozní soubory (označované PS), všeobecné položky. Za "položku" je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části výkazu výměr uváděny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako "jednotky"), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako "množství"), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako "sazba") a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako "částka").

" Účastníkem smlouvy o dílo"

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

"Objednatel"

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatele“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla.

"Zhotovitel"

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je vybraným dodavatelem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem, jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení, uzavřena smlouva o dílo postupem podle zákona. V případě,

podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou postupem podle ust. § 103 odst. I zákona jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden dodavatel.

"Poddodavatel"

- je subjekt realizující konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za poddodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem realizovat část předmětu díla bylo akceptováno objednatel.

„Zadavatel veřejné zakázky“

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatel smlouvy o dílo.

„Komunikace“

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude realizována na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby (tj. od 8.00 do 16.00 hod. v každý den, který je jako pracovní definován obecně závaznou právní úpravou) se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemnosti zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenou poštu se takovýto příjemce zprostit teprve po písemném odvolání relevance takovéto přijímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zasílány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným nepřevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a

povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádnou realizaci předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
 - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
 - b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona.
3. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními těchto obchodních podmínek a zákonem.
4. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Obchodní název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně předem písemně informovat jednak seznamem, jednak zápisem ve stavebním deníku a vyžádat si ke změně souhlas objednatele. Objednatel dá souhlas ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace pouze za podmínky, že zhotovitel předloží spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím tohoto poddodavatele. Objednatel může požadovat, aby zhotovitel vyhledal jiného poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen dostát svým závazkům.
Objednatel má právo zúčastnit se jednání se poddodavatelem o technických záležitostech díla. Objednatel má právo požadovat účast poddodavatele na kontrolním dni.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno, tak že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že:
 - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
 - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou a možností řádného trvalého provozování.

III. DOBA PLNĚNÍ:

1. Zhotovitel je povinen při realizaci zohlednit jak klimatické podmínky, tak technologické postupy pro daný charakter stavebních prací.
2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele (posunutí termínu ukončení zadávacího řízení), není možné posunout termín ukončení realizace díla.
4. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.
5. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. CENA DÍLA:

-
1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo.
 2. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
 3. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo.
 4. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě, že:
 - a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
 - b) v případě dodatečných, objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
 - c) v případě méněprací.
 5. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. Smlouvy o dílo vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
 - a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona
 - b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu
 - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
 - d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a spolu se změnovým listem odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací a změnovým listem objednateli. Ten, v případě, že vícepráce



uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce

- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce.
6. Objednatel je povinen v případě změny závazku ze smlouvy o dílo postupovat v souladu s § 222 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány zpravidla v měsíčních intervalech dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelem k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele.

Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.

3. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
4. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Podle ustanovení § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bude u stavebních a montážních prací uvedených v číselném kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle § 28 zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
7. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. Smlouvy o dílo.
10. Smluvní strany se pro realizaci díla dohodly na pozastávce ve výši 5 % ze smluvní ceny (bez DPH), tak že daňové doklady budou uhrazeny objednatelem do výše 95 % celkové ceny a DPH v plné výši. Pozastávka ve sjednané výši bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení díla a uvedeny v protokolu o jejím předání a převzetí.
11. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

VI. STAVENIŠTĚ:

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být uzavřeno neprůhledným oplocením, osvětleno a zabezpečeno proti vniknutí třetích osob. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,

a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

4. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele.
7. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
8. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
9. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
11. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu.
Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být prepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou

očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen co možná nejdříve.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.

6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatele zhotovitele.

VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
 - stavební deník
 - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, vztahující se ke stavbě
 - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
 - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:

- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
- c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
- d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
- e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
- f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
- g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
- h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převzetí díla
- i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveništi. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
 - hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací, stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2626 a §2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
7. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisech splnit následující povinnosti:**

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů

- a) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
- b) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- c) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
- d) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů)

- e) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
8. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.
9. **Technické podmínky**
Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

Technický standard

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

Uživatelský standard

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle nařízení Evropského parlamentu
- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.

X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
 - a) projekt ve třech vyhotoveních v tištěné formě/ v elektronické formě na CD nosiči ke dni podpisu smlouvy o dílo
 - b) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
 - c) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

2. Přejímací řízení:

2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem, písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.

2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a ve smlouvě o dílo.

2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:

- a) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních)
- b) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a obalů
- c) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
- d) protokol o zaškolení obsluhy
- e) stavební deník (deníky)
- f) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- g) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
- h) fotodokumentaci průběhu stavebních prací a zejména zakrývaných prací
- i) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá ve stavebním deníku před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, která je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění

- d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
- e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
- f) seznam předaných dokladů
- g) den, od kterého začne běžet záruční doba
- h) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy o dílo.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla zhotovitele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- b) podmínky předčasného užívání
- c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném

užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

4. Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni uzavření smlouvy o dílo, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 5 mil. Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.

5. Délka záruky za jakost stavebních prací se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce 60 měsíců.
6. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenes odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti, jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
 - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
 - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
 - c) veškeré provedené montážní práce
 - d) veškeré poskytnuté službybudou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

XIV. REKLAMACE:

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám nebo technickým podmínkám a zákonným požadavkům, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem, nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

XV. SMLUVNÍ SANKCE:

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,02 %** z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
 - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **1000,-Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,-Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **1000,-Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **3 000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
 - f) smluvní pokuty uvedené v jiných ustanoveních této smlouvy
 - g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **50 000,-Kč**
 - h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 11 ve výši **50 000,-Kč** za každý jednotlivý případ
 - i) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **20 000,-Kč**
 - j) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé

otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů, a to od 31. dne prodlení s úhradou splatné faktury.

2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě o dílo, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

XVI. ZÁNİK SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy:

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může závazek vzniklý smlouvou o dílo vypovědět, pokud nastanou podmínky dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy o dílo, nebo obchodních podmínkách:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
 - b) delší jako 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
 - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení
 - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
 - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle

projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy

- b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
- c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.

XVII. SPORY:

1. Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným soudem.

XVIII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit, nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:

1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

XX. VYŠŠÍ MOC:

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatel ani zhotovitelem objektivně předvídané nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla.

XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:

1. Smluvní vztah upravený smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.
3. Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

V Hovězí dne 22.5.2017

Ve Vsetíně dne 19.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Obec Hovězí

H & B delta, s.r.o.



Antonín Koňářík, starosta



H & B delta, s.r.o.
Bobrky 382
755 01 Vsetín
IČ: 25835661, DIČ: CZ25835661

Ing. Ondřej Hurta – ředitel a jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: Stavební úpravy střechy a zateplení domu čp. 15

Zadavatel **Obec Hovězí** IČO: 00303801
 2 DIČ: CZ00303801
 75601 Hovězí

Zhotovitel: **H&B delta, s.r.o.** IČO: 25835661
Bobrky 382 DIČ: CZ25835661
 75501 Vsetín

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1.977.649,87
PSV	1.674.992,24
MON	148.977,00
Vedlejší náklady	23.500,00
Ostatní náklady	2.000,00
Celkem	3.827.119,11

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	3.827.119,11 CZK
Snížená DPH	15 %	574.067,87 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **4.401.186,98 CZK**

v e Vsetíně dne


H&B delta
 H & B delta, s.r.o.
 Bobrky 382
 755 01 Vsetín
 IČ: 25835661, DIČ: CZ25835661

[Signature]
 Za zhotovitele

19.5.2017

OBEC HOVĚZÍ
 PSČ 756 01

[Signature]
 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
O-16-02	RTS	3.827.119	0	574.068	4.401.187	100
R-16-01	Oprava střechy	1.534.613	0	230.192	1.764.805	40
R-16-02	Zateplení fasády	1.701.289	0	255.193	1.956.483	44
R-16-03	Vedlejší rozpočtové náklady	27.000	0	4.050	31.050	1
R-16-05	Zateplení stropu sklepa	386.111	0	57.917	444.028	10
R-16-07	Zateplení stropu podkroví	178.106	0	26.716	204.822	5
Celkem za stavbu		3.827.119	0	574.068	4.401.187	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Nepřifazený díl	HSV			1.500,00	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			26.468,64	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8.256,40	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			32.400,00	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			24.030,86	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			87.462,57	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1.232.429,82	32
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11.760,00	0
64	Výplně otvorů	HSV			1.441,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			420.086,40	11
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			270,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			40.684,25	1
97	Prorážení otvorů	HSV			5.748,87	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			26.405,94	1
711	Izolace proti vodě	PSV			28.967,17	1
712	Živičné krytiny	PSV			6.310,58	0
713	Izolace tepelné	PSV			153.211,95	4
733	Rozvod potrubí	PSV			6.179,00	0

735	Otopná tělesa	PSV			240,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			292.288,36	8
763	Dřevostavby	PSV			68.685,90	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			857.184,76	22
765	Krytiny tvrdé	PSV			101.060,00	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			11.875,50	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			20.543,54	1
783	Nátěry	PSV			112.909,20	3
784	Malby	PSV			15.536,28	0
M21	Elektromontáže	MON			110.525,00	3
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			18.502,00	0
M46	Zemní práce při montážích	MON			19.950,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			58.705,12	2
VN	Vedlejší náklady	VN			23.500,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			2.000,00	0
Cena celkem					3.827.119,11	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-01	Oprava sítěchy	

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3								
Svislé a kompletní konstrukce								
1	317121102R00	kus	1,00000	152,00	152,00		RTS 17/1	RTS 17/1
2	317167132R00	kus	1,00000	266,00	266,00	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
					418,00			
Díl: 4								
Vodorovné konstrukce								
3	416021121R00	m2	67,50000	480,00	32.400,00	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
					32.400,00			
13,5*5 67,5								
Díl: 61								
Úpravy povrchů vnitřní								
4	612409991R00	m	25,00000	48,00	1.200,00	801-4	RTS 17/1	RTS 17/1
					1.200,00			
Díl: 64								
Výpíné otvory								
5	642942111R00	kus	1,00000	561,00	561,00	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
					561,00			
6	553306430R	kus	1,00000	880,00	880,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
					880,00			
Díl: 94								
Lešení a stavební výtahy								
7	941941042R00	m2	1.392,00000	33,00	45.936,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
					45.936,00			
8	941941292R00	m2	2.784,00000	29,00	80.736,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
					80.736,00			
9	941941842R00	m2	1.392,00000	25,00	34.800,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
					34.800,00			
					161.472,00			
Díl: 95								
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
10	952902110R00	m2	90,00000	3,00	270,00	801-4	RTS 17/1	RTS 17/1
					270,00			
15*6 90								
Díl: 96								
Bourání konstrukcí								
					20.102,25			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-01	Oprava sítěchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
11	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m ² včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), 13,5*2,5	m ²	33,75000	143,00	4.826,25	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

12	962100013RA0	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m ² v základech. Svislá a vodorovná doprava suli, odvoz do 10 km. (5,5*0,9)/2*0,35*4 1,5*2,5*0,15 1*2,5*0,15 2,7*2,5*0,15 3,5*2,5*0,15 3,5*2,5*0,15	m ³	8,04000	1.900,00	15.276,00	AP-HSV	RTS 17/1	RTS 17/1
----	--------------	---	----------------	---------	----------	-----------	--------	----------	----------

Díl: 97	Prorážení otvorů	456,00							
13	971028681R00	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném a smíšeném a smíšeném ve zdivu smíšeném plochy do 4 m ² , tloušťky do 900 mm základovým nebo nadzákladovým, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),	m ³	0,30000	1.520,00	456,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	6.110,97							
14	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvármic nebo kovovou	t	29,23911	209,00	6.110,97	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1

Díl: 712	Živičné krytiny	6.310,58							
15	712600831RT3	Odstranění povlakové krytiny a mechu na sítěchách šikmých nad 30° povlakové krytiny jednovrstvé, z ploch jednotlivě přes 20 m (44+33,3)*6/2 (12,1*6)/2 (12,1*6)/2 1,5*6*4 (7,2*3,9)/2*2 (29,5+33,3)*6/2	m ²	556,98000	11,00	6.126,78	800-711	RTS 17/1	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-01	Oprava sifechy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
16	99876203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	3,00000	61,27	183,80	800-775	RTS 17/1
Díl: 713					36.971,10			
17	71311111RV9	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů kladená vrchem volně, dvouvrstvá, z minerálních vláken, tloušťky 100 mm 2x	m2	32,40000	314,00	10.173,60	800-713	RTS 17/1
					32,4			
18	713111130RV7	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů vložené mezi krokve, dvouvrstvá, z minerálních vláken, tloušťky 180 + 60 mm	m2	67,50000	319,00	21.532,50	800-713	RTS 17/1
					67,5			
19	71330082R00	Odstanění tepelné izolace těles pásy nebo foliemi ploch tvarových	m2	101,25000	52,00	5.265,00	800-713	RTS 17/1
					101,25			
Díl: 733					6.179,00			
20	733161966R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek zaslepení měděného potrubí včetně víčka, D 35 mm	kus	8,00000	238,00	1.904,00	800-731	RTS 17/1
21	733-R01	Úprava rozvodů vody a topení v koupelně při demontážích	kpl.	1,00000	4.275,00	4.275,00	Vlastní	Indiv
Díl: 735					240,00			
22	735111810R00	Demontáž radiátorů litinových článkových	m2	10,00000	24,00	240,00	800-731	RTS 17/1
Díl: 762					203.524,80			
23	762332130R00	Vázané konstrukce krovů montáž sifech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z žeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	176,00000	185,00	32.560,00	800-762	RTS 17/1
					84			
					12			
					16			
					64			
24	762332140R00	Vázané konstrukce krovů montáž sifech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z žeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	62,00000	201,00	12.462,00	800-762	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-01	Oprava střešy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Pozednice : 16*2		32					
		Vaznice : 16		16					
		14*1		14					
25	762331921R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání sřešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	12,00000	128,00	1.536,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
26	762331941R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání sřešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	6,00000	171,00	1.026,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
27	762332932R00	Vázané konstrukce krovů doplnění částí sřešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	12,00000	323,00	3.876,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
28	762332934R00	Vázané konstrukce krovů doplnění částí sřešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	6,00000	570,00	3.420,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
29	762341210R00	Bednění a laťování montáž bednění sítěch rovných o sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm	m2	81,00000	62,00	5.022,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
		13,5*6		81					
30	762342203R00	Bednění a laťování montáž laťování sítěch o sklonu do 60° při vzdálenost laťí přes 220 do 360 mm, vodorovné (44+33,3)*6/2	m2	556,98000	40,00	22.279,20	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
		(12,1*6)/2		231,9					
		(12,1*6)/2		36,3					
		1,5*6*4		36,3					
		(7,2*3,9)/2*2		36					
		(29,5+33,3)*6/2		28,08					
		(44+33,3)*6/2		188,4					
31	762342204R00	Bednění a laťování montáž laťování sítěch o sklonu do 60° kontrlatě, přibité (44+33,3)*6/2	m2	556,98000	11,00	6.126,78	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
				231,9					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-01	Oprava sifechy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cenová úroveň
		(12,1*6)/2		36,3				
		(12,1*6)/2		36,3				
		1,5*6*4		36				
		(7,2*3,9)/2*2		28,08				
		(29,5+33,3)*6/2		188,4				
		13,5*6		81				
32	762341811R00	Demoniáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadsíťešních konstrukcí z prken hrubých	m2	81,00000	23,00	1.863,00	800-762	RTS 17/I
33	762354804R00	Demoniáž nadsíťešních konstrukcí střechních vikýřů, světlíků z řeziva průřezu do 120 cm2 sklonu sifechy přes 15°	kus	12,00000	95,00	1.140,00	800-762	RTS 17/I
34	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	14,75038	760,00	11.210,29	800-762	RTS 17/I
		2,235		2,235				
		6,01538		6,01538				
		6,5		6,5				
35	762711830R00	Demoniáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	84,00000	35,00	2.940,00	800-762	RTS 17/I
		14*6		84				
36	762841812R00	Demoniáž podbíjení obkladů stropů a satřech sklonu do 60° z prken hrubých tloušťky do 35 mm s ornítkou	m2	67,50000	38,00	2.565,00	800-762	RTS 17/I
		13,5*5		67,5				
37	762900010RA0	Demoniáž dřevěných stěn a příček nosné konstrukce a opláštění z hranolů nebo lať, demoniáž oboustranného bednění z hrubých prken, demoniáž kotevních želez do 5 kg (1 kus/m2 stěny).	m2	33,75000	143,00	4.826,25	AP-PSV	RTS 17/I
		13,5*2,5		33,75				
38	60512121R	hranof jehličnaté(SM; BO); l = 4 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	6,50000	5.795,00	37.667,50	SPCM	RTS 17/I
39	60512546R	prkno SM/JD; tl = 24,0 mm; l = 4 000 až 6 000 mm; jakost II; ornitané	m3	2,23560	5.605,00	12.530,54	SPCM	RTS 17/I
		Zabednění po dem. vikýře : 13,5*6*0,024*1,15		2,2356				
40	60517111R	lať průřez 24 cm2	m3	6,01538	5.743,00	34.546,33	SPCM	RTS 17/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-01	Oprava sítěchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		4,5*556,98*0,04*0,06		6,01538					
41	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	3,00000	1.975,97	5.927,91	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 763		Dřevostavby				16.653,60			
42	763612231RT5	Montáž opíštění z aglomerovaných desek obložení stěn, z desek tl. 22 mm, na sraz, šroubované, včetně dodávky desky dřevostěpkové vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu	m2	32,40000	514,00	16.653,60	800-763	RTS 17/1	RTS 17/1
		13,5*1,2*2		32,4					

Díl: 764	Konstrukce klempířské	Ostatní kusové prvky z ocelových plechů s povrchovou úpravou montáž větracích prvků a komínků z poplastovaného plechu	kus	12,00000	1.710,00	20.520,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
44	764311821R00	Demontáž krytiny hladké sřešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30° (44+33,3)*6/2 (12,1*6)/2 (12,1*6)/2 1,5*6*4 (7,2*3,9)/2*2 (29,5+33,3)*6/2	m2	556,98000	33,00	18.380,34	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
				231,9					
				36,3					
				36,3					
				36					
				28,08					
				186,4					
Díl: 764		Konstrukce klempířské				783.754,76			
43	764919401R00	Demontáž oplechování říms pod nadřímsovým žlabem, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	24,00000	19,00	456,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
46	764331850R00	Demontáž lemování zdi na sítěchách s tvrdou krytinou, rš 400 a 500 mm, sklonu do 30°	m	58,00000	19,00	1.102,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
47	764339831R00	Demontáž lemování komínů, zděných ventilací a jiných sítěšních prvků na hladké krytině, v ploše, sklonu přes 30 do 45°	m2	15,00000	43,00	645,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
48	764348814R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž sněhového zachytávače, držáku lana bleskosvodu sklonu přes 30 do 45°	kus	136,00000	19,00	2.584,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
49	764352801R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 250 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	23,00000	21,00	483,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
50	764352811R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu přes 30 do 45° 44+44+12,1+12,1+1,5+1,5	m	115,20000	21,00	2.419,20	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
				115,2					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-01	Oprava sítěchy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
51	764391820R00	Demontáž ostatních prvků sítěchých závětné líšty, rš 250 a 330 mm, sklomu do 30°	m	16,00000	19,00	304,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
52	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	48,00000	21,00	1.008,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
53	764323222R	D+M oplechování okapu r.š. 250 mm, SATJAM 50 mikronů	m	135,00000	271,00	36.585,00		Vlastní	Indiv
54	764339220R01	Lemování z Pz, komínů na vnitřní krytině, včetně dilatačních listů, SATJAM 50 mikronů	m2	15,00000	1.188,00	17.820,00		Vlastní	Indiv
55	764361391R01	Montáž okna sítěšního VELUX	kus	3,00000	1.400,00	4.200,00		Vlastní	Indiv
56	764392269R	Užlabí z Pz plechu, rš 660 mm, SATJAM 50 mikronů	m	14,00000	499,00	6.986,00		Vlastní	Indiv
57	764421260R01	Oplechování atiky z Pz plechu, rš 400 mm, SATJAM 50 mikronů	m	24,00000	370,00	8.880,00		Vlastní	Indiv
58	764901109	Dodávka + montáž krytiny Satjam, tašková tabule ROOF CLASSIC, povrchová úprava 50 mikronů	m2	556,98000	556,00	309.680,88		Vlastní	Indiv
				231,9					
				36,3					
				36,3					
				36					
				28,08					
				188,4					
59	7649033066	Satjam hřeben + nároží včetně větracího pásu	m	67,30000	532,00	35.803,60		Vlastní	Indiv
				33,3					
				34					
60	764-R01	D+M žlabu r.š. 330 mm, SATJAM	m	115,20000	447,00	51.494,40		Vlastní	Indiv
				115,2					
61	764-R03	D+M svodu 120, SATJAM	m	48,00000	528,00	25.344,00		Vlastní	Indiv
62	764-R05	Demontáž montáž uchycení nerezového komínu do sítěchy	ks	1,00000	23.750,00	23.750,00		Vlastní	Indiv
63	764-R06	D+M sněžových zábran na okapu sítěchy, SATJAM v barvě, mříže	m	115,20000	598,00	68.889,60		Vlastní	Indiv
				115,2					
64	764-R07	D+M sněžových zábran nosových do plochy sítěchy	ks	1.380,00000	52,00	71.760,00		Vlastní	Indiv
65	764-R08	D+M okapníčky k folii, barevný Pz	m	115,20000	210,00	24.192,00		Vlastní	Indiv
				115,2					



Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129 BD Hovězí
O:	O-16-02 RTS
R:	R-16-01 Oprava sítěchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
66	6114025003R	okno sítěšní š = 660 mm; h = 1 180,0 mm; kyvné; křídlo a rám dřevo; oplechování lak. hliník; ovládání ruční; Uokna 1,20 W/m2K; ventiláční klapka; barva transparentní	kus	3,00000	9.800,00	29.400,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
67	61140283.AR	lemování pro sítěšní okno lakovaný hliník; sítěšní krylina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm; sklon sítěchy 15 až 90 °; manžeta sedá	kus	3,00000	1.900,00	5.700,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
68	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	2,00000	7.683,87	15.367,74	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 765						100.277,00			
69	765312585R00	Krylina pálená doplňky drážková, větrací pás okapní 500/10 cm plastový, 44+44+12,1+12,1+1,5+1,5	m	115,20000	33,00	3.801,60	800-765	RTS 17/1	RTS 17/1
70	765322715R01	Výjez na sítěchu, SATJAM, včetně montáže	kus	12,00000	2.812,00	33.744,00		Vlastní	Indiv
71	765799172R01	D+M těsnících pásek pod kontralaté	m	560,00000	18,00	10.080,00		Vlastní	Indiv
72	765901108R01	Montáž podsítěšní fólie Delta Vens S plus, včetně dodávky fólie (44+33,3)*6/2 (12,1*6)/2 (12,1*6)/2 1,5*6*4 (7,2*3,9)/2*2 (29,5+33,3)*6/2	m2	556,98000	91,00	50.685,18		Vlastní	Indiv
73	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	2,00000	983,11	1.966,22	800-765	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 767						11.875,50			
74	767582800R00	Konstrukce zámečnické Demontáž podhledů roštu 13,5*5	m2	67,50000	32,00	2.160,00	800-767	RTS 17/1	RTS 17/1
75	767995103R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	120,00000	60,00	7.200,00	800-767	RTS 17/1	RTS 17/1
76	13384340R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11373 (S 235,JR); průřez U; výška 160 mm	t	0,12000	19.500,00	2.340,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
77	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,50000	117,00	175,50	800-767	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 783						19.802,46			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-01	Oprava sítěchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
78	783601815R00	Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obroušením, stěn	m2	111,40000	62,00	6.906,80	800-783	RTS 17/1	RTS 17/1
		110*0,5		55					
		13,2*1*2		26,4					
		30		30					

79	783626200R00	Nátěry truhlářských výrobků syntetické lazurovací, 2x lakování	m2	111,40000	114,00	12.699,60	800-783	RTS 17/1	RTS 17/1
		110*0,5		55					
		13,2*1*2		26,4					
		30		30					

80	998768203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	196,06	196,06	800-766	RTS 17/1	RTS 17/1
		50 m vodorovně							

Díl: M21	Elektromontáže								
81	210220021T01	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,00000	4.750,00	4.750,00		Vlastní	Indiv
82	M21-R01	Demontáž jističové skříně, úprava kabeláže, demontáž a přemístění světel	kpl.	1,00000	21.375,00	21.375,00		Vlastní	Indiv
83	210200020RA0	Hromosvod pro rodinné domy	kompl	1,00000	58.900,00	58.900,00	AP-M	RTS 17/1	RTS 17/1

vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez nátěru, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásku 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr a jejich dodávky, jímání tyč včetně upevnění na širší hřeben včetně dodávky a držáku jímání tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do země a připojení vedení, ochranné úhelníky s držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými šítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vypnutí svodu, ochranné pospojování pevně uložené z mědi průřezu 4 - 16 mm.

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot								
84	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	20,03426	209,00	4.187,16	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
85	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	40,06851	133,00	5.329,11	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
86	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	20,03426	133,00	2.664,56	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
87	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	701,19895	10,00	7.011,99	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
88	979990121R00	Poplatek za skládku asfaltové pásy	t	20,03426	1.045,00	20.935,80	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovézí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-01	Oprava sítěchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Celkem									
							1.534.612,64		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání								
1	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	200,52000	132,00	26.468,64		RTS 17/1	RTS 17/1
Ocelové konstrukce zábradlí a přístřešku :									
		Podélné : 13,4*3*6*0,6		144,72					
		Sloupky : 3*4*4*0,6		28,8					
		Sloupky 2.NP : 1*8*0,6		4,8					
		Vchod :							
		Podélné : 2,5*6*0,6		9					
		Sloupky : 3*4*0,6		7,2					
		Horní rám : (2,5*4)*0,6		6					
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce								
2	348185211R00	Zábradlí dřevěné dočasné, odstranění	m	85,20000	92,00	7.838,40		RTS 17/1	RTS 17/1
		13,2*6		79,2					
		3*2		6					
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy								
3	602016195R00	Ornitky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro ornitky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová po jednotlivých vrstvách	m2	88,56000	48,00	4.250,88	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		Sokl budovy : (42,8+42,8+11,05+11,05+3)*0,8		88,56					
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní								
4	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dobávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	69,76000	156,00	10.882,56	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		Schodišťové stěny : 3,55*9,6		34,08					
		3,2*1,3*6		24,96					
		Čela balkonů : 13,4*0,2*4		10,72					
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější								
5	620991121R00	Zakrytí výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin	m2	218,49000	38,00	8.302,62	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
						1.133.868,46			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
		3*(2,5*1,5)		11,25						
		3*(0,7*0,6)		1,26						
		6*(1,5*1,5)		13,5						
		24*(0,7*0,6)		10,08						
		12*(1,1*1)		13,2						
		18*(1*2,3)		41,4						
		6*(1,1*2,3)		15,18						
		2*(1,7*1,5)		5,1						
		1,2*2,3		2,76						
		3*(2,5*1,5)		11,25						
		3*(0,7*0,6)		1,26						
		21*(1,5*1,5)		47,25						
		12*(1,5*2,5)		45						
6	622311520RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 60 mm, zakončené stěrkou s vyztužnou tkaninou	m2	255,36000	509,00	129.978,24	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1	
<p>nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení vyztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochranné hraně na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2. Stěny lodžii : 13,3*3,2*6</p>										
7	62231135RT6	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a sítkátová omíčka, škrábaná, zrnitost 2 mm	m2	590,10000	1.093,00	644.979,30	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1	
<p>nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení vyztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochranné hraně na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2. Pohled západní : 10,95*9,6 Odečet oken : -3*(2,5*1,5) -3*(0,7*0,6) Pohled severní : 6,150*9,6*2</p>										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
					68,64				
		Název položky							
		Podhledy lodžii : 13,2*1,3*4			24,96				
		Protilehlé stěny : 3,2*1,3*6			-13,5				
		Odečet otvorů : -6*(1,5*1,5)			-10,08				
		-24*(0,7*0,6)			-13,2				
		-12*(1,1*1)			-41,4				
		-18*(1*2,3)			-15,18				
		-6*(1,1*2,3)			-5,1				
		-2*(1,7*1,5)			-2,76				
		-1,2*2,3			105,12				
		Pohled východní : 10,95*9,6			-11,25				
		Odečet oken : -3*(2,5*1,5)			-1,26				
		-3*(0,7*0,6)			289,92				
		Pohled jižní : 30,2*9,6			-47,25				
		Odečet oken : -21*(1,5*1,5)			-45				
		-12*(1,5*2,5)			96,75				
		Plocha na podbití : 64,5*1,5							
8	622311152R00	Zateplení ostění expandovaným polystyrénem, tloušťky 20 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka	m2	52,48800	1.188,00	62.355,74	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vličení výtlačné tkaniny, přehlázení stěrky.

Další vrstvy podle popisu položky.

V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m2 a 1,68 m2 výtlačné tkaniny.

Ostění otvorů : 6*(1,5*0,12)	1,08
3*(2,5*0,12)	0,9
6*(0,6*0,12)	0,432
3*(0,7*0,12)	0,252
Ostění otvorů : 18*(1,5*0,12)	3,24
48*(0,6*0,12)	3,456
24*(0,7*0,12)	2,016

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				9,936					
		36*(2,3*0,12)		2,376					
		18*(1,1*0,12)		0,72					
		4*(1,5*0,12)		0,408					
		2*(1,7*0,12)		3,312					
		12*(2,3*0,12)		0,792					
		6*(1,1*0,12)		0,552					
		2*(2,3*0,12)		0,132					
		1,1*0,12		1,08					
		Ostění otvorů : 6*(1,5*0,12)		0,9					
		3*(2,5*0,12)		0,432					
		6*(0,6*0,12)		0,252					
		3*(0,7*0,12)		0,96					
		8*(1*0,12)		11,34					
		Ostění otvorů : 63*(1,5*0,12)		3,6					
		12*(2,5*0,12)		4,32					
		24*(1,5*0,12)							
9	622300154R00	Profily zakládací plastové, pro jakoukoliv tloušťku izolantu, montáž	m	64,50000	100,00	6.450,00	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
10	622412332RT1	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 5, Sokl budovy : (42,8+42,8+11,05+11,05+3)*0,8	m2	88,56000	162,00	14.346,72	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
11	622421492R00	Doplňky zateplovacích systémů okenní lišta Pohled jižní : 21*1,5 6*2,5 3*1,5 Pohled východní : 3*2,5 3*0,7 Pohled západní : 3*2,5 3*0,7	m	112,60000	62,00	6.981,20	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cenová soustava / platnost	Cenová úroveň
		Pohled severní : 6*1,5		9					
		24*0,7		16,8					
		12*1,1		13,2					
		2*1,7		3,4					
12	622421493R00	Doplňky zateplovacích systémů dilatační lišta s tkaninou	m	419,40000	52,00	21.808,80	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		Pohled severní : 6*1,5		9					
		48*0,6		28,8					
		24*0,7		16,8					
		36*2,3		82,8					
		18*1,1		19,8					
		12*2,3		27,6					
		6*1,1		6,6					
		4*1,5		6					
		2*1,7		3,4					
		2*2,3		4,6					
		1,1		1,1					
		Pohled západní : 6*1,5		9					
		3*2,5		7,5					
		6*0,6		3,6					
		3*0,7		2,1					
		Pohled východní : 6*1,5		9					
		3*2,5		7,5					
		6*0,6		3,6					
		3*0,7		2,1					
		Pohled jižní : 42*1,5		63					
		21*1,5		31,5					
		16*1,5		24					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		8*2,5		20					
		8*1,5		12					
		4*2,5		10					
		8*1		8					
13	622421494R00	Doplňky zateplovacích systémů podparapetní lišta s tkaninou	m	112,60000	67,00	7.544,20	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		Pohled jižní : 21*1,5		31,5					
		6*2,5		15					
		3*1,5		4,5					
		Pohled východní : 3*2,5		7,5					
		3*0,7		2,1					
		Pohled západní : 3*2,5		7,5					
		3*0,7		2,1					
		Pohled severní : 6*1,5		9					
		24*0,7		16,8					
		12*1,1		13,2					
		2*1,7		3,4					
14	622481291R00	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou montáž výztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	644,60000	32,00	20.627,20	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		112,6+419,4+112,6		644,6					
15	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m ²	860,23800	40,00	34.409,52	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		Pohled západní : 10,95*9,6		105,12					
		Odečet oken : -3*(2,5*1,5)		-11,25					
		-3*(0,7*0,6)		-1,26					
		Ostění otvorů : 6*(1,5*0,12)		1,08					
		3*(2,5*0,12)		0,9					
		6*(0,6*0,12)		0,432					
		3*(0,7*0,12)		0,252					
		Pohled severní : 6,150*9,6*2		118,08					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-02	Zateplení fasády	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Stěny lodžii : 13,3*3,2*6		255,36					
		Podhledy lodžii : 13,2*1,3*4		68,64					
		Schodišťové stěny : 3,55*9,6		34,08					
		3,2*1,3*6		24,96					
		Protilehlé stěny : 3,2*1,3*6		24,96					
		Odečet otvorů : -6*(1,5*1,5)		-13,5					
		-24*(0,7*0,6)		-10,08					
		-12*(1,1*1)		-13,2					
		-18*(1*2,3)		-41,4					
		-6*(1,1*2,3)		-15,18					
		-2*(1,7*1,5)		-5,1					
		-1,2*2,3		-2,76					
		Ostění otvorů : 18*(1,5*0,12)		3,24					
		48*(0,6*0,12)		3,456					
		24*(0,7*0,12)		2,016					
		36*(2,3*0,12)		9,936					
		18*(1,1*0,12)		2,376					
		4*(1,5*0,12)		0,72					
		2*(1,7*0,12)		0,408					
		12*(2,3*0,12)		3,312					
		6*(1,1*0,12)		0,792					
		2*(2,3*0,12)		0,552					
		1,1*0,12		0,132					
		Pohled východní : 10,95*9,6		105,12					
		Odečet oken : -3*(2,5*1,5)		-11,25					
		-3*(0,7*0,6)		-1,26					
		Ostění otvorů : 6*(1,5*0,12)		1,08					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
					0,9				
		3*(2,5*0,12)			0,432				
		6*(0,6*0,12)			0,252				
		3*(0,7*0,12)			0,96				
		8*(1*0,12)			289,92				
		Pohled jižní : 30,2*9,6			-47,25				
		Odečet oken : -21*(1,5*1,5)			-45				
		-12*(1,5*2,5)			11,34				
		Ostění otvorů : 63*(1,5*0,12)			3,6				
		12*(2,5*0,12)			4,32				
		24*(1,5*0,12)							
16	625907111R00	Očištění ocel.konstrukcí od usazenin, rzi a nátěru	m2	200,52000	86,00	17.244,72		RTS 17/1	RTS 17/1
		Ocelové konstruktuce zábradlí a přísífešku :							
		Podélné : 13,4*3*6*0,6		144,72					
		Sloupky : 3*4*4*0,6		28,8					
		Sloupky 2.NP : 1*8*0,6		4,8					
		Vchod :							
		Podélné : 2,5*6*0,6		9					
		Sloupky : 3*4*0,6		7,2					
		Horní rám : (2,5*4)*0,6		6					
17	622311099R00	Zakládací sada ETICS, soklový profil THERM 160	m	64,50000	147,00	9.481,50		Vlastní	RTS 17/1
		Pohled jižní : 30,2		30,2					
		Pohled východní : 10,95		10,95					
		Pohled západní : 10,95		10,95					
		Pohled severní : 6,2*2		12,4					
18	622311122V01	Zateplovací systém, vyrovnání rozdílné tl. 100 mm EPS	m2	96,75000	250,00	24.187,50		Vlastní	Indiv
		64,5*1,5		96,75					
19	622311130RT9	Baurnit úprava silikonTop K2 stěn, omítkou SilikonTop K2 včetně penetrace pod omítku	m2	325,12000	385,00	125.171,20		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Cela balkonů : 13,4*0,2*4		10,72					
		Schodišťové stěny : 3,55*9,6		34,08					
		3,2*1,3*6		24,96					
		Stěny lodžii : 13,3*3,2*6		255,36					

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy 258.614,40									
20	941941042R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1.392,00000	35,00	48.720,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
21	941941292R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	4.176,00000	29,00	121.104,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
22	941941842R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1.392,00000	24,00	33.408,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
23	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	159,60000	114,00	18.194,40	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
				159,6					

24	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1.392,00000	7,00	9.744,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
				1392					

25	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	4.176,00000	5,00	20.880,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
26	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1.392,00000	4,00	5.568,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
				1392					

27	944945013R00	Montáž záchytné stříšky šířky přes 2 m	m	4,00000	143,00	572,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
28	944945193R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky šířky přes 2 m	m	8,00000	33,00	264,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
29	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky šířky přes 2 m	m	4,00000	40,00	160,00	800-3	RTS 17/1	RTS 17/1
zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením.									

Díl: 96 Bourání konstrukcí 1.206,00									
30	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	80,40000	15,00	1.206,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Soklíky lodžii : 13,4*6										
Díl: 97 Prorážení otvorů										
31	978041106R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 60 mm, s omítkou	m2	96,23400	55,00	5.292,87	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1	
				105,12						
Pohled východní : 10,95*9,6										
Odečet oken : -3*(2,5*1,5)										
-3*(0,7*0,6)										
Ostiění otvorů : 6*(1,5*0,12)										
3*(2,5*0,12)										
6*(0,6*0,12)										
3*(0,7*0,12)										
8*(1*0,12)										
				5.292,87						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 99 Staveništní přesun hmot									
32	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	48,12516	223,00	10.731,91	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvámic nebo kovovou									
				10.731,91					
Díl: 711 Izolace proti vodě									
33	711212311R00	Izolace proti netlakové vodě - nátery a stěrky náler podkladní savých podkladů	m2	860,23800	29,00	24.946,90	800-711	RTS 17/1	RTS 17/1
Pohled západní : 10,95*9,6									
Odečet oken : -3*(2,5*1,5)									
-3*(0,7*0,6)									
Ostiění otvorů : 6*(1,5*0,12)									
3*(2,5*0,12)									
6*(0,6*0,12)									
3*(0,7*0,12)									
Pohled severní : 6,150*9,6*2									
Stěny lodžii : 13,3*3,2*6									
Podhledy lodžii : 13,2*1,3*4									
				24.946,90					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-02	Zateplení fasády	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Schodišťové stěny : 3,55*9,6		34,08					
		3,2*1,3*6		24,96					
		Protilehlé stěny : 3,2*1,3*6		24,96					
		Odečet otvorů : -6*(1,5*1,5)		-13,5					
		-24*(0,7*0,6)		-10,08					
		-12*(1,1*1)		-13,2					
		-18*(1*2,3)		-41,4					
		-6*(1,1*2,3)		-15,18					
		-2*(1,7*1,5)		-5,1					
		-1,2*2,3		-2,76					
		Ostění otvorů : 18*(1,5*0,12)		3,24					
		48*(0,6*0,12)		3,456					
		24*(0,7*0,12)		2,016					
		36*(2,3*0,12)		9,936					
		18*(1,1*0,12)		2,376					
		4*(1,5*0,12)		0,72					
		2*(1,7*0,12)		0,408					
		12*(2,3*0,12)		3,312					
		6*(1,1*0,12)		0,792					
		2*(2,3*0,12)		0,552					
		1,1*0,12		0,132					
		Pohled východní : 10,95*9,6		105,12					
		Odečet oken : -3*(2,5*1,5)		-11,25					
		-3*(0,7*0,6)		-1,26					
		Ostění otvorů : 6*(1,5*0,12)		1,08					
		3*(2,5*0,12)		0,9					
		6*(0,6*0,12)		0,432					



Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3*(0,7*0,12)		0,252					
		8*(1*0,12)		0,96					
		Pohled jižní : 30,2*9,6		289,92					
		Odečet oken : -21*(1,5*1,5)		-47,25					
		-12*(1,5*2,5)		-45					
		Ostiění otvorů : 63*(1,5*0,12)		11,34					
		12*(2,5*0,12)		3,6					
		24*(1,5*0,12)		4,32					
Díl: 762		Konstrukce tesarské				962,33			
34	762342203R00	Bednění a laťování montáž laťování sítěch o sklonu do 60° při vzdálenost lať přes 220 do 360 mm, vodorovně	m2	9,00000	40,00	360,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
35	60517111R	lať průřez 24 cm2	m3	0,10000	5.743,00	574,30	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
36	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesarské v objektech výšky do 24 m	%	3,00000	9,34	28,03	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
		50 m vodorovně							

Díl: 763	Dřevostavby	Montáž ostatních dílců spárování tmelením	m	80,40000	29,00	2.331,60	800-763	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 764	Konstrukce klempířské					73.430,00			
38	764391220R00	Ostatní sřešní prvky z pozinkovaného plechu výroba a montáž závětné lišty, rš 330 mm	m	3,00000	300,00	900,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
39	764322830R00	Demontáž oplechování okapů na sřešchách s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu do 30°	m	6,00000	19,00	114,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
40	764322831R00	Demontáž oplechování okapů na sřešchách s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	110,80000	19,00	2.105,20	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
		43+43+11+11+1,4+1,4		110,8					
41	764331830R00	Demontáž lemování zdi na sřešchách s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	3,00000	15,00	45,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
42	764391820R00	Demontáž ostatních prvků sřešních závětné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	3,00000	19,00	57,00	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
43	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	112,60000	32,00	3.603,20	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
		Pohled jižní : 21*1,5		31,5					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				15					
		6*2,5							
		3*1,5		4,5					
		Pohled východní : 3*2,5		7,5					
		3*0,7		2,1					
		Pohled západní : 3*2,5		7,5					
		3*0,7		2,1					
		Pohled severní : 6*1,5		9					
		24*0,7		16,8					
		12*1,1		13,2					
		2*1,7		3,4					
44	764908304R00	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou oplechování vnějších parapetů ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyester, tl. plechu 0,5 mm, RŠ 400 mm, kotvené mechanicky, v barvě hnědé a cihlově červené	m	112,60000	508,00	57.200,80	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1
		Pohled jižní : 21*1,5		31,5					
		6*2,5		15					
		3*1,5		4,5					
		Pohled východní : 3*2,5		7,5					
		3*0,7		2,1					
		Pohled západní : 3*2,5		7,5					
		3*0,7		2,1					
		Pohled severní : 6*1,5		9					
		24*0,7		16,8					
		12*1,1		13,2					
		2*1,7		3,4					
45	764323222R	D+M oplechování okapu r.š. 250 mm, SATJAM 50 mikronů	m	6,00000	271,00	1.626,00		Vlastní	Indiv
46	764901109	Dodávka + montáž krytiny Sajlam, tašková tabule ROOF CLASSIC, povrchová úprava 50 mikronů	m2	9,00000	527,00	4.743,00		Vlastní	Indiv
47	7649033066	Sajlam hřeben + nároží včetně větráčního pásu	m	3,00000	532,00	1.596,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-02	Zateplení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
48	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	2,00000	719,90	1.439,80	800-764	RTS 17/1	RTS 17/1

Díl: 765	Krytiny tvrdé	783,00							
49	765361810R00	Demontáž šindelové krytiny do sutí	m2	9,00000	87,00	783,00	800-765	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	20.543,54							
50	771471012R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 150 x 75 mm, na výšku 75 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty	m	80,40000	70,00	5.628,00	800-771	RTS 17/1	RTS 17/1
	Soklíky lodžii : 13,4*6	80,4							

51	77110111R01	Vyrovnání podkladu pod parapety, EPS vč. perlinky a stěrky	m2	31,52800	342,00	10.782,58		Vlastní	Indiv
		Plocha pod parapety : 112,6*0,28		31,528					
52	59764231R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; reliéfní; pro interier i exteriér	m2	13,86900	298,00	4.132,96	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
		Dlažb : 80,4*0,15*1,15		13,869					

Díl: 783	Nátěry	93.106,74							
53	783125530R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, dvojnásobné + 1x email	m2	200,52000	119,00	23.861,88	800-783	RTS 17/1	RTS 17/1

na vzduchu schnoucí

Ocelové konstrukce zábradlí a přístřešku :

Podélné : 13,4*3*6*0,6

Sloupky : 3*4*4*0,6

Sloupky 2.NP : 1*8*0,6

Vchod :

Podélné : 2,5*6*0,6

Sloupky : 3*4*0,6

Horní rám : (2,5*4)*0,6

54 783226100R00 Nátěry kov.stavebních doplňků.konstrukcí syntetické základní,

Ocelové konstrukce zábradlí a přístřešku :

Podélné : 13,4*3*6*0,6

Sloupky : 3*4*4*0,6

144,72

28,8

4,8

9

7,2

6

144,72

28,8

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-02	Zateplení fasády	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Sloupky 2.NP : 1*8*0,6			4,8				
		Vchod :							
		Podélné : 2,5*6*0,6		9					
		Sloupky : 3*4*0,6		7,2					
		Horní rám : (2,5*4)*0,6		6					
55	783601815R00	Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obroušením, stěn	m2	205,50000	29,00	5.959,50	800-783	RTS 17/1	RTS 17/1
		Zábradlí : 766*(0,25*1)		191,5					
		Podhled střížkový vchodu : 3,5*2*2		14					
56	783626310R01	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků N+2* email	m2	205,50000	266,00	54.663,00		Vlastní	Indiv
		Zábradlí : 766*(0,25*1)		191,5					
		Podhled střížkový vchodu : 3,5*2*2		14					

Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	kus	množství	cena / kus	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	57	914991006R00		24,00000	523,00	12.552,00	822-1	RTS 17/1	RTS 17/1
		Dočasné dopravní značení montáž , výstražného světla včetně baterie a serfizení	kus						
	58	M22-R01		25,00000	238,00	5.950,00		Vlastní	Indiv
		Demontáž světel, vypínačů na fasádě lodžii	kus						
		Díl: D96				7.529,09			
	59	979011111R00		3,82965	209,00	800,40	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t						
	60	979011121R00		3,82965	133,00	509,34	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t						
	61	979081111R00		3,82965	143,00	547,64	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t						
	62	979081121R00		134,03792	10,00	1.340,38	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t						
	63	979990141R00		3,82965	1.131,00	4.331,33	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
		Poplatek za skládku polystyren+omítka	t						

Celkem	1.701.289,32
---------------	---------------------



Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-03	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 0									
	1	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1.000,00		RTS 17/1	Indiv
	2	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	500,00		RTS 17/1	Indiv
Díl: VN									
	3	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2.500,00		RTS 17/1	Indiv
	4	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20.000,00		RTS 17/1	Indiv
	5	005121030R	Odstanění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1.000,00		RTS 17/1	Indiv
Díl: ON									
	6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1.000,00		RTS 17/1	Indiv
	7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1.000,00		RTS 17/1	Indiv
Celkem						27.000,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-05	Zateplení stropu sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 6									
1	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	359,63600	55,00	19.779,98	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1

001 : 4,8*2,1*2	20,16
6,95*2,1*2	29,19
002 : 4,8*2,1*2	20,16
2,05*2,1*2	8,61
003+005 : 3,8*2,1*6	47,88
4,8*2,1*3	30,24
5,3*2,1	11,13
3,6*2,1	7,56
0,5*2,1*3	3,15
004 : 2,6*2,1	5,46
2,05*2,1*2	8,61
006 : 4,8*2,1*2	20,16
2,1*2,1*4	17,64
001 : 4,8*6,95	33,36
002 : 2,05*4,8	9,84
3,8*4,8	18,24
003 : 18,5*1	18,5
3,8*1*2	7,6
004 : 2,6*2,05	5,33
005 : 1,56*3,8*4	23,712
006 : 1,56*2,1*4	13,104

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
2	611474611R00	Omítky vnitřní stropů ze suché směsi dvourvrstvá, vápenný štuk, ruční zpracování, na pálené cihly a tvarovky	m2	129,68600	380,00	49.280,68	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 61									
						75.380,01			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-05	Zateplení stropu sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		001 : 4,8*6,95		33,36					
		002 : 2,05*4,8		9,84					
		3,8*4,8		18,24					
		003 : 18,5*1		18,5					
		3,8*1*2		7,6					
		004 : 2,6*2,05		5,33					
		005 : 1,56*3,8*4		23,712					
		006 : 1,56*2,1*4		13,104					
3	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek slěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	229,95000	113,50	26.099,33	801-4	RTS 17/1	RTS 17/1

		001 : 4,8*2,1*2		20,16					
		6,95*2,1*2		29,19					
		002 : 4,8*2,1*2		20,16					
		2,05*2,1*2		8,61					
		003+005 : 3,8*2,1*6		47,88					
		4,8*2,1*3		30,24					
		5,3*2,1		11,13					
		3,6*2,1		7,56					
		0,5*2,1*3		3,15					
		004 : 2,6*2,1		5,46					
		2,05*2,1*2		8,61					
		006 : 4,8*2,1*2		20,16					
		2,1*2,1*4		17,64					
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější								
4	622318632RV1	Zateplení fasády dřevostaveb, expandovaným polystyrenem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.	m2	129,68600	760,00	98.561,36	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-05	Zateplení stropu sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		K ochranné hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových listů na m ² .							
		001 : 4,8*6,95		33,36					
		002 : 2,05*4,8		9,84					
		3,8*4,8		18,24					
		003 : 18,5*1		18,5					
		3,8*1*2		7,6					
		004 : 2,6*2,05		5,33					
		005 : 1,56*3,8*4		23,712					
		006 : 1,56*2,1*4		13,104					
Díl: 96	Bourání konstrukcí			10.976,00					
5	996068011R00	Demonžání dřev. stěn a konstrukcí s přemístěním dřevěných stěn, svislého pláště, svislého pláště, šikmé stříšky a tahového komína větrových a dělicích vcelně nosné konstrukce vnitrostaveništním (položky -8150 a -8151)	m ²	137,20000	80,00	10.976,00	801-5	RTS 17/1	RTS 17/1

Díl: 99	Staveništní přesun hmot								
6	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou	t	9,30245	230,00	2.139,56	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 711	Izolace proti vodě			4.020,27					
7	711212311R00	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky nátěr podkladní savých podkladů	m ²	129,68600	31,00	4.020,27	800-711	RTS 17/1	RTS 17/1

		001 : 4,8*6,95		33,36					
		002 : 2,05*4,8		9,84					
		3,8*4,8		18,24					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-05	Zateplení stropu sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		003 : 18,5*1		18,5					
		3,8*1*2		7,6					
		004 : 2,6*2,05		5,33					
		005 : 1,56*3,8*4		23,712					
		006 : 1,56*2,1*4		13,104					

Díl: 762 Konstrukce tesařské									
80.491,94									
8	762088119R00	Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 12 x 15 m	kus	1,00000	9.570,00	9.570,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
9	762123110R00	Konstrukce dřevěných stěn a příček vázaných montáž z fošen, hranolů a hranolků , průřezové plochy do 100 cm2	m	338,00000	105,00	35.490,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1

Sloupky : 99*2 198

Podélné spodní, horní : 140 140

10	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, filksační prkna, impregnace	m3	2,36544	500,00	1.182,72	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
11	762621120R00	Montáž dveří tesařských jednokřídlových	m2	30,78000	400,00	12.312,00	800-762	RTS 17/1	Indiv

0,9*1,8*19 30,78

12	54910801R	pellice kloubová s očkem; l = 150 mm	kus	19,00000	23,00	437,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
13	549315110R	závěs dveří k zadlabání; 100 mm; únosnost 20 kg; pro dveře interiérové, dřevěné; pravý; zinek modrý	100 ks	0,38000	2.700,00	1.026,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
14	54966320R	zámek visací; velikost 52	kus	19,00000	150,00	2.850,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
15	60515790R	hranol SM; tl = 80,0 mm; š = 80 mm; l = 3 000 až 4 000 mm; jakost I	m3	2,36544	6.300,00	14.902,27	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1

Sloupky : 98*2*0,08*0,08*1,1 1,37984

Podélné : 140*0,08*0,08*1,1 0,98556

16	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	3,50000	777,70	2.721,95	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	---------	----------	----------

50 m vodorovně

Díl: 763 Dřevostavby									
49.700,70									
17	763612231RT5	Montáž opláštění z aglomerovaných desek obložení stěn, z desek tl. 22 mm, na sraz, šroubované, včetně dodávky desky dřevostěpkové	m2	137,20000	350,00	48.020,00	800-763	RTS 17/1	RTS 17/1

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-05	Zateplení stropu sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2*2*3		48					
		4*2*3		48					
		2,6*2		5,2					
		4,8*2*2		19,2					
		2,1*2*4		16,8					
18	998763201R00	Presun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	3,50000	480,20	1.680,70	800-763	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 784		Malby				15.536,28			
19	784195122R00	Malby z malířských směsí hliníkových, , barevné, dvojnásobné	m2	359,63600	43,20	15.536,28	800-784	RTS 17/1	RTS 17/1
		001 : 4,8*6,95		33,36					
		002 : 2,05*4,8		9,84					
		3,8*4,8		18,24					
		003 : 18,5*1		18,5					
		3,8*1*2		7,6					
		004 : 2,6*2,05		5,33					
		005 : 1,56*3,8*4		23,712					
		006 : 1,56*2,1*4		13,104					
		STĚNY :							
		001 : 4,8*2,1*2		20,16					
		6,95*2,1*2		29,19					
		002 : 4,8*2,1*2		20,16					
		2,05*2,1*2		8,61					
		003+005 : 3,8*2,1*6		47,88					
		4,8*2,1*3		30,24					
		5,3*2,1		11,13					
		3,6*2,1		7,56					
		0,5*2,1*3		3,15					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-05	Zateplení stropu sklepa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		004 : 2,6*2,1		5,46					
		2,05*2,1*2		8,61					
		006 : 4,8*2,1*2		20,16					
		2,1*2,1*4		17,64					

Díl: M21	Elektromontáže		25.500,00					
20	M21-R01	Demontáž + opětovná montáž rozvodů elektřiny, včetně nových vypínačů, použití stávajících světel, Pod stropem	kpl.	1,00000	25.500,00	Vlastní		Indiv
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot		4.025,01					
21	979091195R00	Příplatek za vodorovné přemíst. hmot při rekonst.	l	5,59336	210,00		RTS 17/1	RTS 17/1
22	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	l	2,80000	60,00		RTS 17/1	RTS 17/1
23	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	l	2,80000	650,00		RTS 17/1	RTS 17/1
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	l	2,80000	220,00		RTS 17/1	RTS 17/1
25	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	l	11,20000	22,00		RTS 17/1	RTS 17/1

Celkem					386.111,11
---------------	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí	
O:	O-16-02	RTS	
R:	R-16-07	Zateplení stropu podkrovní	

P.č.Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 63								
1	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20	m3	4,20000	2.800,00	11.760,00	801-1	RTS 17/1
			(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem					
			210*0,2*0,1					
			4,2					
					11.760,00			

Díl: 96								
2	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,20000	2.000,00	8.400,00	801-3	RTS 17/1
Díl: 99								
3	99281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oboru 801, 803, 811 a 812	t	10,60500	700,00	7.423,50	801-4	RTS 17/1
					116.240,85			

Díl: 713								
4	713182211RT1	Izolace foukaná do dutin stropů, celulózová	m3	99,00000	1.150,00	113.850,00	800-713	RTS 17/1
			Kubatura : 42*9*0,25					
			6*1,5*2*0,25					
5	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	2,10000	1.138,50	2.390,85	800-713	RTS 17/1
					7.309,29			

Díl: 762								
6	762811210R00	Záklap stropů montáž z hrubých prken, vrchního na sraz, spáry zakryty lepenkovými pásy nebo listami	m2	21,00000	55,00	1.155,00	800-762	RTS 17/1
			105*0,2					
7	762811912R00	Záklap stropů výřiznutí části záklapů nebo v podbíjení tloušťky do 32 mm plochy přes 0,25 do 1 m2	m2	21,00000	105,00	2.205,00	800-762	RTS 17/1
			105*0,2					

8	60512500R	prkno SM/JD; tl = 18,0 mm; l = 2 000 až 3 900 mm; jakost II; omítané	m3	0,57960	6.100,00	3.535,56	SPCM	RTS 17/1
			105*0,2*1,15*0,024					
			0,5796					
9	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesatské v objektech výšky do 24 m	%	6,00000	68,96	413,73	800-762	RTS 17/1



Položkový soupis prací a dodávek

S:	S-16-129	BD Hovězí
O:	O-16-02	RTS
R:	R-16-07	Zateplení stropu podkrovní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
50 m vodorovně									
Díl: M46 Zemní práce při montážích						19.950,00			
10	460030081RT2	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 5-8 cm	m	210,00000	95,00	19.950,00	RTS 17/1	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7.022,40			
11	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	9,24000	220,00	2.032,80	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
12	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	9,24000	140,00	1.293,60	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
13	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	9,24000	140,00	1.293,60	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
14	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,24000	10,00	92,40	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
15	979990101R00	Poplatek za skládku směsi betonu a čínel do 30x30 cm	t	9,24000	250,00	2.310,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

Celkem **178.106,04**