

SMLOUVA O DÍLO**č. VSD00397**

uzavřená na základě ustanovení §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

mezi stranami:

1. Objednatel: Město Napajedla
Masarykovo nám. 89
763 61 Napajedla
zast.: Ing. Irena Brabcová - starostka města
IČ: 00284220
Tel.: 577 100 911
E-mail: podatelna@napajedla.cz
Bankovní spojení: 27-1409287339/0800

dále jako objednatel

a

2. Zhotovitel: TRADIX REALIZACE s.r.o.
Huštěnovská 2004
686 03 Staré Město
zast: Jiří Křen - jednatel
IČ: 29188253
Tel.: 572 520 832
E-mail: stavby@tradix.cz
Bankovní spojení: 2110284365/2700

dále jako zhotovitel

I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby: „Stavební úpravy chodníku v ul. Zábraní – 2. etapa“

Místo stavby: ulice Zábraní, Napajedla

II. Základní ustanovení:

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl. III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Předmět plnění:

Stavební práce řeší výměnu chodníkového tělesa ve stávajících rozměrech i niveletě v ulici Zábraní (mezi bytovými domy v ul. Zábraní a Nábřeží), tj. úplné a bezvadné provedení všech

stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Budou provedeny tyto práce:

- rozebrání stávajících dlaždic a jejich uložení na skládku Služeb města Napajedla
- demolice betonových schodišť a odvoz sutě na skládku Služeb města Napajedla
- odkopávky konstrukčních vrstev do hloubky 20 cm a jejich likvidace na skládce
- vytrhání obrub
- úprava pláně
- betonáž nových schodišť vč. montáže zábradlí
- násyp nových konstrukčních vrstev
- osazení obrub a zadláždění nového povrchu zámkovou betonovou dlažbou 20 x 20 cm.
- obnova dotčené zeleně vč. osázení travním semenem.
- geometrické zaměření skutečného provedení stavby a její zanesení do JD TM ZK

IV. Lhůty výstavby:

Předpokládaný termín zahájení: 01.06.2017

Termín dokončení: 31.08.2017

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín zahájení stavby dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení zhotovovaného díla na dobu jinou, maximálně o 6 měsíců pozdější bez možnosti zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele. Tím se analogicky upraví i termín dokončení díla.

V. Ostatní lhůty:

Ostatní lhůty, průběžné termíny, apod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín, a to termín konečný.

VI. Cena díla:

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí:

Cena celkem bez DPH	928.529,- Kč
DPH 21%	194.991,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.123.520,- Kč

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla:

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navyšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou, jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.
4. Každá změna rozsahu, obsahu nebo ceny díla bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

VII. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna po dosažení 90% ceny celkového financovaného díla. Zbývající část, tj. 10%, bude účtována konečnou fakturou po předání a převzetí díla; bude-li však dílo obsahovat vady a nedodělky, bude těchto 10% účtováno až po jejich odstranění.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **nebude** v režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel (příjemce) – město Napajedla pořizuje přijatá zdanitelná plnění výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.

VIII. Oprávněné osoby:

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby:

V obchodních a smluvních: Ing. Irena Brabcová - starostka města

Ve věcech technických: Miloš Sudolský

Ing. Monika Chrástová

Technický dozor investora: Miloš Sudolský

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby:

V obchodních a smluvních: Jiří Křen - jednatel

Ve věcech technických: Stanislav Hubáček - stavbyvedoucí

IX: Staveniště:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nápojny bod pro připojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Stavební suť bude ukládána v souladu s legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel poskytne oproti úhradě prostory pro uskladnění materiálu, nářadí a prostory pro soc. zařízení staveniště
6. Objednatel předá zhotoviteli podklady potřebné pro zhotovení díla - povolení stavby, vyjádření příslušných státních orgánů a organizací.
7. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník, technický dozor objednatele:

1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací, kde zapisuje všechny skutečnosti významné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od projektu, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku mohou provádět v rámci technického dozoru osoby uvedené v čl. VIII této smlouvy o dílo.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu:

1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá, případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

2. Vlastnictví k dílu

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

XII. Záruky, záruční podmínky:

Záruka:

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

Záruční podmínky:

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období apod.), bude dohodnut termín jiný

XIII. Smluvní sankce:

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.
2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den zvlášť při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.
5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.
6. Pokud zhotovitel nedodrží smluvený termín, mimo důvody zaviněné ze strany objednatele, nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí a tato skutečnost bude mít vliv na poskytnutí dotace, uhradí zhotovitel náklady, které vzniknou v této souvislosti objednateli.
7. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy:

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

XV. Závěrečná ustanovení:

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

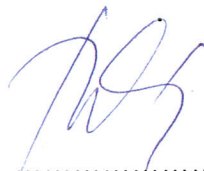
Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Napajedla č. 947/38/06/1/2017 dne 17.05.2017 a tím jsou podmínky platnosti této smlouvy splněny.

Napajedla dne: 6.6.2017

Za objednatele


dne:

Za zhotovitele



Ing. Irena Brabcová
starostka města



TRADIX REALIZACE s.r.o.
Huštěnovská 2004 
688 03 Staré Město
Tel.: 572 541 141, stavby@tradix.cz
DIČ: CZ29188253

Jiří Křen
jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: **Stavební úpravy chodníku v ul. Zábrání - 2. etapa**

Objednatel: **Město Napajedla**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **TRADIX REALIZACE s.r.o.**

IČ: **291 88 253**

Huštěnovská 2004

DIČ: **CZ 291 88 253**

686 03 Staré Město

Rozpis ceny

Celkem

HSV			928 529,13
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			928 529,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		928 529,13 CZK
Základní DPH	21 %		194 991,12 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 123 520,25 CZK

v

TRADIX REALIZACE s.r.o.
 Huštěnovská 2004
 686 03 Staré Město
 Tel.: 572 541 141, stavby@tradix.cz
 DIČ: CZ29188253

dne

07.06.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
0	Všeobecné konstrukce a práce	HSV			37 500,00
1	Zemní práce	HSV			244 549,16
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			15 068,46
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 160,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			13 314,40
5	Komunikace	HSV			200 685,71
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			90 717,74
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			15 252,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 248,40
97	Prorážení otvorů	HSV			242 246,06
99	Staveništní přesun hmot	HSV			49 787,20
Cena celkem					928 529,13

Položkový rozpočet

S:		Pod benzínkou				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	0	Všeobecné konstrukce a práce				37 500,00
1	001PC	Zvláštní užívání, omezení, přechodné dopravní značení	ks	1,00000	9 300,00	9 300,00
2	002PC	Vytýčení inženýrských sítí	ks	1,00000	10 500,00	10 500,00
3	003PC	VRN - zařízení staveniště, kompletační činnost	ks	1,00000	8 200,00	8 200,00
4	004PC	Zaměření a dokumentace skutečného provedení	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
Díl:	1	Zemní práce				244 549,16
5	113108305R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, živice tl. 5 cm	m2	134,80000	79,00	10 649,20
6	113109320R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.20 cm	m2	134,80000	605,00	81 554,00
7	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	169,80000	38,00	6 452,40
8	113107320R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	169,80000	95,00	16 131,00
9	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	460,73000	54,00	24 879,42
10	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	304,60000	10,50	3 198,30
11	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	45,69000	136,00	6 213,84
12	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	45,69000	28,60	1 306,73
13	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	460,73000	39,90	18 383,13
14	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	46,73000	429,00	20 047,17
15	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	460,73000	14,80	6 818,80
16	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI	kg	23,03600	105,80	2 437,21
17	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	460,73000	19,90	9 168,53
18	183403111R00	Obdělání půdy nakopáním do 10 cm v rovině	m2	460,73000	22,40	10 320,35
19	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	45,69000	167,00	7 630,23
20	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	45,69000	183,70	8 393,25
21	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	t	73,10400	150,00	10 965,60
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				15 068,46
22	273320130RA0	Základová deska ŽB z betonu C 16/20, vč.bednění, deska schodiště 2 ks	m3	2,24400	6 715,00	15 068,46
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				11 160,00
23	348171111R00	Osazení ocelového zábradlí na schodišti, pozink , 2 ks schodiště	m	4,80000	2 325,00	11 160,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				13 314,40
24	430000000RA0	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění, 2 ks schodiště, vč. dlažby na schody	m	13,60000	979,00	13 314,40
Díl:	5	Komunikace				200 685,71
25	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 20 cm	m2	304,60000	133,00	40 511,80
26	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	304,60000	235,00	71 581,00
27	5924511900R	Dlažba HOLLAND III 20x20x6 cm přírodní	m2	319,83000	277,00	88 592,91
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				90 717,74
28	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	460,73000	196,90	90 717,74
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				15 252,00
29	953941210R00	Úprava výšek ocelových poklopů	kus	6,00000	2 542,00	15 252,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				8 248,40
30	961044111R00	Bourání schodiště z betonu prostého, 2 ks spojovacího schodiště	m3	3,40000	2 426,00	8 248,40
Díl:	97	Prorážení otvorů				242 246,06
31	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	251,28000	105,20	26 434,66
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	251,28000	203,50	51 135,48
33	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 256,40000	23,00	28 897,20
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	251,28000	256,00	64 327,68
35	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 256,40000	15,10	18 971,64
36	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton, Žlutava	t	236,46200	200,00	47 292,40
37	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfalt, Kvitkovice	t	14,82000	350,00	5 187,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				49 787,20
38	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	343,36000	145,00	49 787,20

