

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen "smlouva")

Objednatel: Město Brumov-Bylnice
se sídlem: H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice
zastoupený: Zdenek Blanař, starosta města
IČ: 00283819
DIČ: CZ00283819
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1407101369/0800
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Václav Bližňák, místostarosta města
Telefon, email: 577 305 148, 603 857 430, vaclavbliznak@brumov-bylnice.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: MICRONIC Přerov s.r.o.
se sídlem: Denisova 2916/9, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
zastoupený: Ing. Vojtěch Štibora, jednatel, mob. 602 435 377, info@chytrybyty.cz
IČ: 25381741
DIČ: CZ25381741
bankovní spojení: KB Přerov
číslo účtu: 86-7333350297/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Daniel Smička, tel.: +420 606 677 715, e-mail: d.smicka@chytrybyty.cz
Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 16816
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Dodávka a instalace programové individuální regulace vytápění (IRC systém) jednotlivých prostor budovy Základní školy Brumov-Bylnice, název díla „**Instalace programové individuální regulace teplovodního systému ZŠ**“. IRC systém pracuje na základě jedné řídicí jednotky s webserverem propojeným do ethernetové sítě s možností monitorování a programování topné soustavy z připojeného místního nebo vzdáleného PC.
2. Požadavky na vlastnosti IRC systému, ten zajistí:
 - a) Použití malého bezpečného napětí v rozvodech regulačního systému – ochrana
 - b) Použití ovládacích hlavic regulačních ventilů radiatorů s plynulým řízením průtoku topného media (ne pouze dvoustavové řízení "otevřeno-zavřeno")
 - c) Samostatné programování a řízení topných režimů jednotlivých místností podle toho, jak jsou v průběhu týdne využívány – možnost nastavení alespoň 4 časových úseků s nastavením různých teplot, nezávisle pro každou místnost, na každý den v týdnu
 - d) Nastavení operativních změn – časově omezených změn teplotního režimu oproti periodickému týdennímu režimu, např. pro případy vánočních svátků nebo zimních prázdnin. Po uplynutí času

operativní změny se automaticky navrátí do týdenního režimu.

- e) V nastaveném čase proběhne periodický denní proběh radiátorových ventilů, ochrana proti jejich zatuhnutí
 - f) Zajistí možnost vysílat do řídicího systému strojovny tepla binární příkaz ke snížení tepelného výkonu zdroje tepla v případě dosažení zadaných teplot v místnostech objektu.
 - g) Všechny funkce uvedené v čl. „4 Předmět veřejné zakázky“, dle výzvy k podání nabídky.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
 4. Objednatel se zavazuje připravit prostory dotčené instalací IRC tak, aby nábytek nebo jiný materiál nebránil bezpečnému provedení montáží potřebných komponent systému IRC. Zajistí si svůj majetek tak, aby nebyl vystaven nebezpečí poškození nebo znečištění. Dále se zavazuje před zahájením prací upozornit dodavatele na okolnosti, které mohou ovlivnit instalační práce. Objednatel zajistí na všech místech předpokládaných montáží odstranění zábran, např. nábytkové obložení atd. Objednatel zajistí a umožní přístup montážníkům zhotovitele do všech objektů a místností dotčených realizací díla v celém průběhu realizace díla.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla dle podkladů v příloze výzvy k VŘ „**Instalace programové individuální regulace teplovodního systému ZŠ**“, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.
 6. Objednatel zajistí na své náklady před zahájením realizace díla funkčnost všech radiátorových armatur (ventilů) a ostatních prvků teplovodního vytápění tak, aby tyto byly schopny regulace elektrickými hlavice. V případě, že budou zjištěny některé armatury jako nefunkční nebo s omezenou funkčností, nebude hlavice osazena. Zhotovitel oznámí bez odkladu objednateli, zjištěné vady osobně nebo emailem. K osazení pohonů dojde až po odstranění vady na armatuře (ventilu) objednatel. Pokud nebudou opraveny nefunkční ventily nejpozději tři dny před ukončením díla, absence funkční regulace ventilu v těchto místech není důvodem k nepřevzetí díla objednavatelem. Dojde-li k odstranění vady na ventilech nebo jiných částech teplovodního vytápění, až po termínu předání díla, objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli vícenáklady s dodatečným uvedením těchto míst IRC do plného provozu.

II. Lhůta plnění, místo plnění a předání díla

1. Lhůta plnění:
Termín předání objektu k zahájení realizace díla: 3. 7. 2017
Dokončení díla: do 31. 8. 2017
O předání a převzetí díla bude proveden písemný zápis s podpisy oprávněných osob obou smluvních stran. V době od předání a převzetí díla do 22. 12. 2017 bude probíhat zkušební/testovací provoz IRC za účelem prověření funkčnosti v reálné topné sezóně.
2. Místo plnění:
Místem plnění jsou budovy Základní školy Brumov-Bylnice, Družba 1178, 763 31 Brumov-Bylnice.
3. Předání díla:
Termín předání a převzetí hotového díla: v době od 14. 8. do 31. 8. 2017
Ve lhůtě nejpozději do 22. 12. 2017, bude proveden písemný zápis zástupcem odběratele, potvrzený oprávněnou osobou odběratele o ukončení zkušebního provozu. Zápis bude předán emailem nebo poštou zhotoviteli, jako doklad o funkčnosti díla.

III. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku na funkčnost a vady v délce 24 měsíců. Zhotovitel

odstraní oprávněné závažné vady funkčnosti díla, od písemného nahlášení nejpozději v zákonné lhůtě do 30-ti dnů.

2. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla dle této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět smlouvy pro jeho závažné funkční vady způsobené dodavatelem.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH 1 084 920,-Kč (jedenmiliosumdesátčtyřisícdevětsetdvacet,- korun českých)
2. U díla je uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede text: "daň odvede zákazník". DPH za dílo je v sazbě 21%.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla.
4. Cena díla bude uhrazena na základě vystavení faktury zhotovitelem. Celková cena díla bude rozložena do dvou plateb, první bude zahrnovat 70% z celkové ceny díla (759.444,-Kč bez DPH), se splatností 21 dnů. Druhá faktura bude ve výši zbývajících 30% ceny díla (325.476,-Kč bez DPH) a bude vystavena v prosinci 2017, po ukončení zkušebního provozu, se splatností 21dnů.
5. Objednatel neposkytne zhotoviteli finanční zálohu na předmět smlouvy.
6. Faktura musí být vyhotovena dle platných právních předpisů (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a u osob, které nejsou povinné k DPH podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k doplnění nebo novému vyhotovení. Nová lhůta splatnosti pak začíná běžet ode dne vystavení opravené a doplněné faktury objednateli.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou ceny díla, zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Závěrečná ustanovení

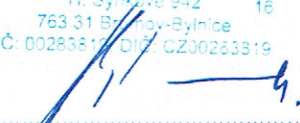
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh může být na základě platných právních předpisů nebo na základě rozhodnutí objednatele zveřejněna.
3. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Brumov-Bylnice. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny všechny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§41).
4. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a rovněž revidovanou směrnicí IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je

projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

V Brumově-Bylnici dne 13.6.2014

V Přerově dne 25.6.2014

MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
H. Synkovi 942 16
763 31 Brumov-Bylnice
IČ: 00283819 OIČ: CZ00283819



Město Brumov-Bylnice
Zdenek Blanař, starosta města
-za objednatele-

micronic Přerov s.r.o.
Denísova 9, 750 02 Přerov
IČO 25381741

inteligentní
elektronika
LED osvětlení
tel. 602 43 53 77
www.ChytrýByt.cz



MICRONIC Přerov s.r.o.
Ing. Vojtěch Štibora, jednatel
-za zhotovitele-

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	MX16/x	Instalace IRC - Základní škola Brumov - Bylnice
Objekt:	01	IRC
Rozpočet:	001	IRC

Objednatel:	Město Brumov-Bylnice Nám.H.Synkové 942 763 31 Brumov-Bylnice	IČO: 283819 DIČ: CZ00283819
-------------	--	--------------------------------


Zhotovitel:	MICRONIC Přerov s.r.o. Denisova 2916/9, Přerov I-Město	IČO: 25381741 DIČ: CZ25381741
-------------	---	----------------------------------

Rozpis ceny	Celkem
HSV	18 059,00
PSV	723 701,00
MON	343 160,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 084 920,00


Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 084 920,00 CZK
Základní DPH	21 %	227 833,20 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	1 312 753,20 CZK
--------------------------	-------------------------

v Přerově dne 2.6.2017



 Za zhotovitele



MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
 H. Synkové 942 16
 763 31 Brumov-Bylnice
 IČ: 00283819, DIČ: CZ00283819

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
700B	Demontáže	HSV			4 550,00	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			9 855,00	1
700	HZS - hodinové zúčtovací sazby	PSV			104 350,00	10
739a	MaR - prvky regulačního systému	PSV			607 831,00	56
739c	Napáječe	PSV			11 520,00	1
M22	Montáž regulační techniky	MON			343 160,00	32
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 654,00	0
Cena celkem					1 084 920,00	100

Položkový rozpočet

S:	Instalace IRC - Základní škola Brumov - Bylnice, PD ve stupni DPS	
O:	01	IRC
R:	001	IRC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 739a		MaR - prvky regulačního systému				607 831,00
1	01-montáž	Řídící jednotka IRC, zapojení	kus	11,00	350,00	3 850,00
2	02-materiál	Řídící jednotka IRC	kus	11,00	4 250,00	46 750,00
9	09-montáž	Server se SW pro připojení PC	kus	1,00	500,00	500,00
10	10-materiál	Server se SW pro připojení PC	kus	1,00	3 800,00	3 800,00
11	11-montáž	Šroubení Heimeier	kus	331,00	10,00	3 310,00
12	12-materiál	Šroubení Heimeier	kus	331,00	69,00	22 839,00
13	13-montáž	Paměťové relé	kus	1,00	120,00	120,00
14	14-materiál	Paměťové relé DIN v krabici	kus	1,00	210,00	210,00
15	15-montáž	Koncový modul	kus	1,00	180,00	180,00
16	16-materiál	Kopncový modul	kus	1,00	545,00	545,00
17	17-montáž	Čidlo teploty externí	kus	221,00	40,00	8 840,00
18	18-materiál	Čidlo teploty externí	kus	221,00	217,00	47 957,00
19	23-montáž	Elektronická ovládací hlavice s externím čidlem	kus	221,00	170,00	37 570,00
20	24-materiál	Elektronická ovládací hlavice s ext.čidlem	kus	221,00	1 260,00	278 460,00
21	25-montáž	Elektronická ovládací hlavice s interním čidlem	kus	110,00	170,00	18 700,00
22	26-materiál	Elektronická ovládací hlavice s interním čidlem	kus	110,00	1 220,00	134 200,00
Díl: 739c		Napáječe				11 520,00
23	27-montáž	Napáječ 12V, adapter	kus	12,00	160,00	1 920,00
24	28-materiál	Napáječ 12V, adapter	kus	12,00	800,00	9 600,00
Díl: 700		HZS - hodinové zúčtovací sazby				104 350,00
25	33	Kontrola a otestování rozvodného vedení, instalace sw vizualizace, oživení, kontrola provozu a zaškolení	kpl.	1,00	90 000,00	90 000,00
27	34	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kompl	1,00	14 350,00	14 350,00
Díl: M22		Montáž regulační techniky				343 160,00
28	210010105	Lišta elektroinstalační PVC š. do 40 mm, montáž	m	6 100,00	26,00	158 600,00
29	34572105	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 18x13	m	1 500,00	12,90	19 350,00
30	34572109	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 24x22	m	4 000,00	13,00	52 000,00
31	388996111RVP	Vedení chráničky v pohledu	m	250,00	18,00	4 500,00
32	3457114700	Chránička plastová ohebná 32 mm	m	250,00	11,00	2 750,00
33	210010332	Krabice pro lištový rozvod 2789, montáž	kus	350,00	17,00	5 950,00
34	345715822	Krabice lištová LK 80x28/1	kus	350,00	12,00	4 200,00
35	345715824	Lišta vkladací z PVC LV40x20	m	600,00	7,00	4 200,00
36	345715821K	Krabice lištová rozbočovací K8	kus	10,00	13,00	130,00
37	742811410	Mtz svorkovnic WAGO se zapojením v krabici	kus	1 320,00	0,40	528,00
38	374552990007	Svorkovnice WAGO 3x2,5	kus	1 320,00	1,60	2 112,00
41	210810045	Kabel do 1,5 mm2 pevně uložený, montáž	m	6 400,00	6,60	42 240,00
42	34111030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY-A 2 x 1,5 mm2	m	4 200,00	8,60	36 120,00
43	220280511	Kabel SYKFY 2 x 2 x 0,5 uložený do lišty	m	1 400,00	4,40	6 160,00
44	34121002	Kabel JYSTY 2 x 2 x 0,80 mm červený	m	800,00	5,40	4 320,00
47	34195	Materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00		0,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				9 855,00
48	971033123	Vrtání otvorů, zeď cihelná, do 3 cm, hl. do 45 cm	kus	135,00	26,00	3 510,00
49	612401191	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	135,00	47,00	6 345,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 654,00

Položkový rozpočet

S:	Instalace IRC - Základní škola Brumov - Bylnice, PD ve stupni DPS	
O:	01	IRC
R:	001	IRC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
50	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,123	3 900,00	480,00
51	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,123	3 150,00	387,00
52	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,107	2 270,00	2 513,00
53	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,123	900,00	111,00
54	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,123	630,00	77,00
55	979990102	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	0,123	700,00	86,00
Díl: 700B	Demontáže					4 550,00
56	734200812R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1	kus	325,00	14,00	4 550,00

Celkem						1 084 920,00
---------------	--	--	--	--	--	---------------------