

Zadavatel: Obec Študlov
Se sídlem: Študlov 142, 756 12 Horní Lideč
Zastoupený: Ladislavou Šerou, starostkou
IČ: 00304336

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Študlově dne 22.6.2017

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU
Část A – Stavební práce

Název veřejné zakázky: **PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ A MŠ ŠTUDLOV**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2016108
Předmět veřejné zakázky: stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00304336>

V souladu s ustanovením § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás vyzývám k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV stavební práce 45000000-7; demolice a zemní práce 45110000-1; izolační práce 45320000-6; elektroinstalační práce 45310000-3; zařízení pro ústřední vytápění 39715210-2; sanitární výrobky 44411000-4; instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků 45421100-5; architektonické, technické a zeměměřičské služby 71250000-5

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je přístavba ZŠ a MŠ, která umožní vybudování kuchyně a jídelny. Dispozičně a technologicky je kuchyně navržena pro výrobu jídel v poledním režimu. Provozovna bude připravovat 80 jídel v poledním režimu (výhledově 100). Navržená přístavba Základní a mateřské školy Študlov o zastavěné ploše 68,4 m² je půlkruhového půdorysného tvaru umístěná na jižní straně stávajícího objektu, na který navazuje přístřešek ve tvaru „L“, který je umístěn na východní straně stávajícího objektu. Přístřešek má funkci závětiř u vstupu pro zásobování a prostor pro umístění popelnice-skladu odpadků a obalů. Jedná se o nepodsklepenou jednopodlažní přístavbu, zastřešenou rovnou pochozí střechou se spádem 1,5-2,4°. Přístřešek má rovnou střechu o sklonu 1°.

Veřejná zakázka je rozdělena na 2 samostatné části:

Část A - Stavební práce

Část B - Gastrotechnologie

Dodavatel je oprávněn podat nabídku jak pouze do jedné (kterékoli) části veřejné zakázky, tak do obou částí veřejné zakázky.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 5 996 100,00 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky – částí A: 4 839 400,00 Kč bez DPH

Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:

- a) SO 01 přístavba
- b) SO 02 přístřešek
- c) SO 03 nové zpevněné plochy

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele doručené dodavateli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do 28. 2. 2018.

Pokud nebude výzva dodavateli doručena ve stanoveném termínu, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohřbí se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka).

Dodavatel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.

Předpokládaný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: 31.7.2018.

2. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 22.6.2017 a byla zaslána 5 dodavatelům dne 22.6.2017.
Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to do konce lhůty pro podání nabídek.
Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.
Profil zadavatele byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek podle § 212 a § 214 zákona.
Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na internetových stránkách zadavatele v sekci „Úřední deska“ dne 22.6.2017.
Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta bezplatně.
3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat ve smyslu § 98 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.
Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, jinak zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.
Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.
4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **17.7.2017** do **10:00** hod, buď osobně do sídla **zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín**, v prac. dnech od 8:00 hod do 15:00 hod, poslední den lhůty do **10:00** hod, nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.
Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyzoomí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníkovi zadávacího řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky.
1. Nabídku podá dodavatel písemně ve dvou vyhotoveních, která musí být zpracována dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Jedno vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „ORIGINÁL“, druhé vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „KOPIE“. ORIGINÁL i KOPIE budou dány do jedné obálky. Předmětem posuzování je originál lištěné nabídky. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.
5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne **17.7.2017** v **10:00** hodin v **sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín**
Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek je **neveřejné**.
6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky:
Nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH
Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.
7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:
a) Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou **bankovní záruky za řádné a včasné provádění díla**, která bude vystavena bankou. Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni předání staveniště a musí být účinná po celou dobu realizace díla, tj. až do dne protokolárního předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu realizace díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.
Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být 100 000 Kč.

b) Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou **bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek**, která bude vystavena bankou. Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po část záruční doby, tj. 12 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být 100 000 Kč.

c) Zadavatel si **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že veřejná zakázka nebude plněna poddodatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

d) **Upřesnění požadavků zadavatele na prokázání vlastností dodávaných výplní otvorů:**

Zadavatel požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorů. Tyto doklady doloží dodavatelé v kopii spolu s vyplněnou tabulkou popis oken, dveří (viz příloha č. 6 ZD).

e) Pro zajištění maximální kvality dodávky výrobků požaduje zadavatel předložení **barevných fotografií velikosti min. A5 včetně technických listů s uvedením konkrétního typu výrobku**, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky. Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídky v části H nabídky pro vybrané výrobky barevné fotografie velikosti min. A5 včetně technických listů, kdy vybrané výrobky spadají v soupisu prací, dodávek a služeb s **výkazem výměr do VV-Ustřední vytápení:**

- položka č. 7, 731-5002 PC - Nástěnný kondenzační kotel -25 kW
- položka č. 8, 731-5035 PC - Solární zásobník 300 L,dvě topné vložky s izolací
- položka č. 9, 731-5050 PC - Solární stanice s čerpadlem a armaturami bez regulace
- položka č. 10, 731-5051 PC - Solární paket plochý, dva kolektory 2,37 m3, expanze, armatury

f) Pro zajištění maximální kvality dodávky výrobků požaduje zadavatel předložení **barevných fotografií velikosti min. A5 s uvedením konkrétního typu výrobku**, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky. Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídky v části H nabídky pro vybrané výrobky barevné fotografie velikosti min. A5, kdy vybrané výrobky spadají v soupisu prací, dodávek a služeb s **výkazem výměr do VV-Zdravotní instalace+plyn:**

- položka č. 85, 724-105 PC - Cirkulační čerpadlo TUV
- položka č. 87, 725-0010 PC - Závěsný klozet - sys. Rimless vč. sedátka

g) Pro zajištění maximální kvality dodávky výrobků požaduje zadavatel předložení **barevných fotografií velikosti min. A5 včetně technických listů s uvedením výrobce a konkrétního typu výrobku**, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky. Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídky v části H nabídky pro vybrané výrobky barevné fotografie velikosti min. A5 včetně technických listů, kdy vybrané výrobky spadají v soupisu prací, dodávek a služeb s **výkazem výměr do 6 VV-Vzduchotechnika:**

zařízení č. 1 – větrání jídelny, kuchyně a příslušenství

- č. pozice 1.01 - Kompaktní větrací jednotka s rekuparací tepla v deskovém výměníku s vysokou účinností splňující podmínky Směrnice ErP - Ecodesign 2009/125/EC
 - č. pozice 1.02 - Kondenzační jednotka přímého výparníku v provedení Inverter
- zařízení č. 2 – chlazení skladu
- č. pozice 2.01 - Venkovní kondenzační jednotka Split systém Inverter

Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nevhodnější nabídky na profilu zadavatele.

8. Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, na 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy, nebo do doby zrušení zadávacího řízení.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace :

a) základní způsobilost - způsob prokázání

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením: a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a), b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b), c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b), d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c), e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d), f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e). Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) profesní způsobilost - způsob prokázání

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – (výpis nikoliv starší než 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení).

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to pro předmět podnikání:

a) „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

b) „Výkon zeměměřických činností“

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.

b) Úřední oprávnění dle zákona č. 200/1994 Sb., dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou činnost zabezpečuje, je-li to pro plnění veřejné zakázky nezbytné (výkon zeměměřických činností).

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích.

d) technická kvalifikace - způsob prokázání

Dodavatel předloží seznam min. 3 stavebních prací obdobného charakteru (Rekonstrukce nebo stavba nebo úpravy objektů, vždy musí jít o stavební práce, jejichž součástí byl vodovod, plyn a VZT) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavby, cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací obdobného charakteru. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly práce obdobného charakteru realizovány a kontaktní osoba.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

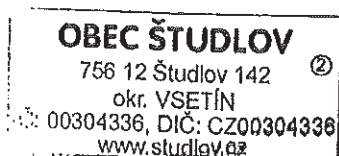
Minimálně 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavební práce a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl minimálně 3 významné stavební práce obdobného charakteru – „Rekonstrukce nebo stavba nebo úpravy objektů, vždy musí jít o stavební práce, jejichž součástí byl vodovod, plyn a VZT“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 1 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Zadavatel umožní dodavatelům ze zákona prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne 10.7.2017 v 10:00 hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – Študlov č.p.76, 756 12 Študlov. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Za zadavatele



Ladislava Šerá, starostka
Obec Študlov

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

22.6.2017

Kontaktní osoba:

Ladislava Šerá, starostka

tel: 571 447 431, email: obec@studlov.cz