

SMLOUVA O DÍLO (ev.č.zhot.201762005)
(§2586 NOZ)

Objednatel : **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.**
Sídlo : Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Hradci Králové pod spis. značkou B 991
IČ : 48173398
DIČ : CZ 48173398
Zastoupený: Ing. Vlastislavem Vyhnálkem, předsedou představenstva
Jednající : Ing. Lubomírem Fiedlerem, VTN a členem představenstva
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 2506611/0100

na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: **ADRAK s.r.o.**
Sídlo: Staňkova 1322, 53002 Pardubice
zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Hradci Králové pod spis. značkou C 23161
IČ: 27508129
DIČ: CZ 27508129
Zastoupený / jednající: Bc. Radka Vyhnálková - jednatel, Radim Vyhnálek
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 3364541389/0800

na straně druhé
(dále jen „zhotovitel I“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I.
Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá ve zhotovení prací, specifikovaných v soupisu prací uvedeného v nabídkové ceně dne 15.8.2017 na provozní budově střediska vodovodů v Lanškrouně (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude prováděno podle cenové nabídky ze dne 15.8.2017 – příloha č. 1. této smlouvy o dílo.
3. Součástí díla jsou všechny nezbytné úkony a dodávky ke zdárnému provedení díla, jako např. lešení, úklid objektů a likvidace odpadů apod.

II.
Čas a místo plnění

1. Místo plnění díla je uvedeno v odstavci I. této smlouvy.
2. Čas plnění : zahájení díla: 1.9.2017 dokončení díla : 31.10.2018
3. Termín zahájení a dokončení díla může být změněn s ohledem na vhodné klimatické podmínky k provádění prací a stavební připravenost ze strany objednatele (stavební povolení popř. ohlášení stavebního úřadu, zábory ploch apod.), což nemá vliv na případné sankce za pozdní dokončení díla.

III.

Cena díla

Cena díla je ujednána podle rozpočtu, který vypracoval a objednateli předložil zhotovitel.

Cena díla činí **3.631.210,-Kč** bez DPH. (slovy třišedesátřítisícdevětsetšedesát sedm korun českých).

U předmětu plnění této smlouvy je použit režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pro režim přenesení je DPH v základní sazbě.

IV.

Platební podmínky

Platby budou probíhat dle měsíčního soupisu prací, ke kterému se objednatel do 2 pracovních dnů vyjádří. Odsouhlasenou částku vyúčtuje zhotovitel objednateli formou dílčího a konečného daňového dokladu, který objednatel do 14 pracovních dnů uhradí na účet zhotovitele.

V.

Způsob převzetí díla

Zhotovitel předmět díla předá do 31.8.2017 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 36 měsíců od předání objednateli. V případě, že dílo obsahuje prvky, které mají kratší dobu záruky, bude jejich seznam součástí předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními § 2615 až 2619 zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality, rozsahu služeb a práce okamžitě po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit neprodleně.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to e-mailem s následným zasláním do 5 dnů nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Při odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno:
 - jména a příjmení zástupců obou smluvních stran - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady potřebné k provozování účelu díla.
10. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů, pokud neumožní zhotoviteli odstranit

reklamovanou vadu.

11. Za vady nelze považovat nedokončení díla z důvodů nezávislých na vůli stran, nebo z důvodů na straně objednatele. V tomto případě platí záruka přiměřeně s přihlédnutím ke stavu provedeného díla ke dni zániku této smlouvy.

VII.

Smluvní pokuta (§2048 a násl.)

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku provést dílo v termínu daném smlouvou o dílo, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05. % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Smluvní strana, které vzniklo právo na zaplacení smluvní pokuty, může započítat takovou pohledávku se vzájemnou splatnou nebo nesplatnou pohledávkou druhé smluvní strany, i když smluvní pokuta ještě není splatná.
3. V případě prodlení objednatele se splněním závazku zaplatit dílo v termínu daném smlouvou o dílo, má zhotovitele právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez daně z přidané hodnoty za každý den prodlení.

VIII.

Kontrola provádění díla a kvalita díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na stavenišťe při dodržení všech pravidel BOZP .
2. V průběhu provádění díla se rovněž konají kontrolní dny, jejichž termíny budou zapsány ve stavebním deníku.
3. Závady na stavbě, které ohrožují životy nebo zdraví anebo bezpečnost stavby se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit objednateli, a to i v případě, že jejich příčinou není porušení povinnosti zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o stížnostech nebo jiných podnětech třetích osob týkajících se provádění díla nebo stavby bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se objednatel k takové kontrole nedostaví, ačkoli jej k tomu zhotovitel řádně vyzval, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
6. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady.

IX.

Pořádek a čistota na staveništi

1. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce v souladu se schválenými normami ČSN a předpisy, zejména v oblasti BOZP a ochrany životního prostředí a nést případné následky za nedodržení předpisů při své činnosti. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v pracovním nebo obdobném poměru ve vztahu ke zhotoviteli.
2. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Odstraňováním odpadů se rozumí jeho separace a po skončení díla nebo jeho části odvoz.
3. Na stavbě je zakázáno pít alkoholické nápoje a močit mimo určené hygienické zařízení. Obaly od nealkoholických nápojů, jídla a dalšího je zhotovitel povinen uklidit.
4. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení nebo stavebních částí zhotovitelem, kterým mohl zabránit, zhotovitel se zavazuje uvedenou škodu napravit (např. uvedením do původního stavu).

X.

Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou smlouvu o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s

prováděním díla na částku v minimální výši ceny díla. Na žádost zhotovitele je objednatel povinen zhotoviteli předložit kopii pojistky s údaji o rozsahu tohoto pojištění.

XI.

Jiná ujednání

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků. Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu

XII.

Zákaz nelegální práce cizinců

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržet všechny podmínky stanovené českým právním řádem pro zaměstnávání cizinců, zejména neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bodu 3 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění a dále je povinen ke splnění výše uvedené povinnosti ve stejném rozsahu zavázat všechny své přímé nebo nepřímé subdodavatele.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. o skutečnosti, že bude při plnění předmětu této smlouvy sám nebo prostřednictvím přímých nebo nepřímých subdodavatelů zaměstnávat cizince a dále je povinen umožnit shora uvedené společnosti kontrolu všech povinných dokladů, zejména povolení k pobytu na území České republiky.
3. Porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené v tomto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

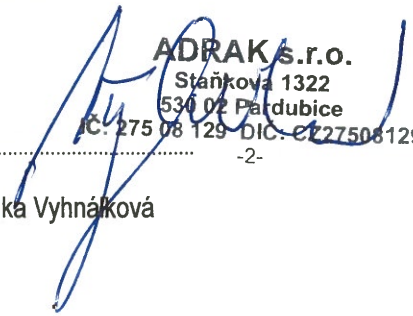
1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
2. Smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické subjekty obou smluvních stran vázány ustanovením této smlouvy v plném rozsahu.
4. Tato smlouva a z ní vyplývající vztahy se řídí právním řádem České republiky, a to občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Prodávající s kupujícím si ujednávají podmínku, že k uzavření kupní smlouvy dojde tehdy, jakmile se dohodnou na těchto náležitostech: množství a konkrétní výši kupní ceny (nebo způsobu jejího určení), místě dodání zboží, splatnosti faktury, době plnění, podmínkách o odstoupení od kupní smlouvy, záruční době.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly, její text jim je dostatečně srozumitelný, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

č.1 - cenová nabídka

V Pardubicích dne 21.9.2017

Za zhotovitele:


ADRÁK s.r.o.
Stáňkova 1322
530 02 Pardubice
IČ: 275 08 129 DIČ: CZ27508129

Bc. Radka Vyhnáková

V Jablonném nad Orlicí dne 22.9.2017

Za objednatele :


**Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí a.s.**
Slezská 360
691 64 Jablonné nad Orlicí
CZ48173288

Ing. Vlastislav Vyhnálek

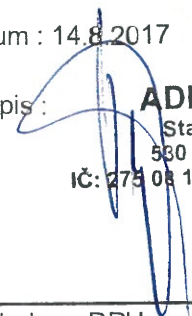
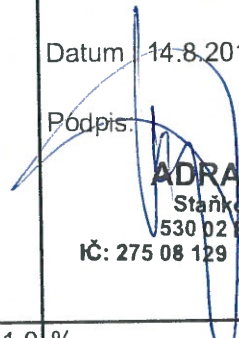
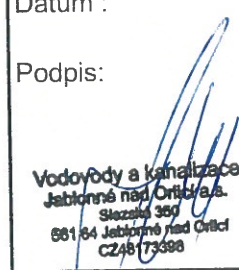
předseda představenstva

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	20170801	Stavební část	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Stavební část		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
201708	Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanškroun		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s.			
Dodavatel	ADRAK s.r.o., Staňkova 1322, 53002 Pardubice		Zakázkové číslo	201708
Rozpočtoval	Radim Vyhnálek		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 678 982	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 846 464	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	3 525 446	Zařízení staveniště	77 560
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	28 204
ZRN+HZS	3 525 446	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	3 631 210	Ostatní náklady celkem	105 763

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Radim Vyhnálek	Jméno : Radim Vyhnálek	Jméno :
Datum : 14.8.2017	Datum : 14.8.2017	Datum :
Podpis :  ADRAK s.r.o. Staňkova 1322 530 02 Pardubice IČ: 275 08 129 DIČ: CZ27508129 -1-	Podpis:  ADRAK s.r.o. Staňkova 1322 530 02 Pardubice IČ: 275 08 129 DIČ: CZ27508129 -1-	Podpis:  Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s. Slezská 309 681 64 Jablonné nad Orlicí CZ48173398
Základ pro DPH	21,0 %	3 631 210 Kč
DPH	21,0 %	762 554 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		4 393 765 Kč

Poznámka :

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanškroun	Rozpočet : 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	62 281	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	25 122	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	119 318	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	1 156	0	0	0	0
5 Komunikace	10 426	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	266 231	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	543 858	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	19 435	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	16 700	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	90 985	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	24 472	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	82 437	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	81 081	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	27 802	0	0	0	0
991 Hodinové zúčtovací sazby	26 500	0	0	0	0
FD 50 Nábytek kancelářský	120 000	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	85 533	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	151 028	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	109 992	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	171 372	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	4 719	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	250 000	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	19 236	0	0	0
763 Dřevostavby	0	125 646	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	12 018	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	208 787	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	96 337	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	266 982	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	43 724	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	39 959	0	0	0
781 Obklady keramické	0	163 536	0	0	0
783 Nátěry	0	11 872	0	0	0
784 Malby	0	55 623	0	0	0
799 Ostatní	0	30 100	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	161 178	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 678 982	1 846 464	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	3 525 446	0
Oborová přírážka	0	0,0	3 525 446	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	3 525 446	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	3 525 446	0
Zařízení staveniště	0	2,2	3 525 446	77 560
Provoz investora	0	0,0	3 525 446	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,8	3 525 446	28 204
Rezerva rozpočtu	0	0,0	3 525 446	0

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanškroun	Rozpočet : 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM VRN					105 763

Položkový rozpočet

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanš	Rozpočet: 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	25,68	32,00	821,76
2	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	23,88	567,00	13 542,23
3	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	23,88	156,00	3 725,90
4	141721115U00	Horizont vrtání hl-6m dl-160m D-160	m	2,95	1 780,00	5 251,00
5	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 nošením	m3	23,88	701,00	16 742,68
6	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	23,88	173,50	4 143,87
7	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	23,88	135,00	3 224,34
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	238,84	20,30	4 848,45
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	23,88	178,00	4 251,35
10	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	23,88	99,70	2 381,23
11	174311618U00	Zásyp rýh ručně š 55cm, hl 80cm, tř.3	m	42,65	78,50	3 348,03
	Celkem za	1 Zemní práce				62 280,85
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
12	212752112R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	52,00	181,00	9 412,00
13	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	75,25	19,00	1 429,75
14	58337213	Štěrkopísek frakce 0-32 Z	m3	17,59	355,00	6 244,45
15	67352032	Geotextilie silniční PK-Tex PP 120/120 500 g/m2	m2	82,00	98,00	8 036,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				25 122,20
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
16	310235241RT2	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím maltové směsi Knauf	kus	12,00	78,00	936,00
17	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím maltové směsi Knauf	m3	2,28	4 109,00	9 368,52
18	317121151RT2	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm	kus	12,00	388,00	4 656,00
19	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	50,00	128,00	6 400,00
20	340239233U00	Zazdívka 4m2 příčky YTONG 10cm	m2	8,95	511,00	4 573,45
21	340291112U00	Dodat kotvení příčka 100- PU pěna	m	64,27	98,00	6 298,46
22	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	97,46	599,00	58 378,54
23	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	22,74	646,00	14 690,04
24	342291122U00	Ukotvení příčka tl 10cm- zeď kotva	m	74,56	188,00	14 017,28
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				119 318,29
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
25	451504111R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 100 mm	m2	25,68	45,00	1 155,60
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				1 155,60
Díl: 5		Komunikace				
26	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší	m2	25,68	80,00	2 054,40
27	59245601	Dlaždice betonová HBB 50x50x5 cm šedá	m2	28,00	299,00	8 372,00
	Celkem za	5 Komunikace				10 426,40
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
28	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím maltové směsi Knauf	m2	154,47	244,00	37 690,68
29	611455531R00	Omítka rýh ve stropech MC o šířce do 15 cm	m2	22,57	1 191,00	26 880,87
30	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím maltové směsi Knauf	m2	555,42	220,00	122 192,40
31	612481118U00	Potažení stěn sklovlákno+tmel	m2	347,82	145,00	50 433,90
32	620471831U00	Nátěr základní penetrační hloubkový	m2	784,69	37,00	29 033,53
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				266 231,38
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
33	55392740.A	Lišta rohová AL se sítkou	m	142,20	15,00	2 133,00

Položkový rozpočet

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanš	Rozpočet: 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	602015183R00	Omítka strukturovaná weber.pas silikon	m2	374,56	268,00	100 382,08
35	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	374,56	32,00	11 985,92
36	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	54,27	31,00	1 682,37
37	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	374,56	228,00	85 399,68
38	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	374,56	50,00	18 728,00
39	622311014	Zakládací lišta Al pro KZS tl.140mm	m	54,22	59,00	3 198,98
40	622311134	Zateplovací systém fasády EPS F tl.140mm	m2	356,84	720,00	256 924,80
41	622311154	Zateplovací systém fasády EPS F tl.40mm ostění	m2	17,72	790,00	13 998,80
42	622311522	Izolace soklu XPS tl.100mm, bez povrch.úpravy	m2	33,84	580,00	19 627,20
43	622311522	Zateplovací systém sokl XPS tl.100mm vč.mozaikové	m2	9,61	1 300,00	12 493,00
44	622421492	Okenní APU lišta	m	158,24	50,00	7 912,00
45	622421494	Okenní lišta s tkaninou	m	112,73	48,00	5 411,04
46	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m	142,20	28,00	3 981,60
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				543 858,47
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
47	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20)	m3	5,98	3 250,00	19 435,00
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				19 435,00
Díl: 64	Výplně otvorů					
48	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 60 x 197 x 11 cm	kus	10,00	1 670,00	16 700,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				16 700,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
49	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	374,56	45,00	16 855,20
50	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	749,12	33,00	24 720,96
51	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	374,56	29,00	10 862,24
52	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	253,04	65,00	16 447,60
53	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	374,56	9,00	3 371,04
54	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	374,56	5,00	1 872,80
55	944944111U00	Ochranná síť na lešení z textilie	m2	374,56	45,00	16 855,20
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				90 985,04
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
56	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	253,04	73,00	18 471,92
57	952901411R00	Dočasné uzavření prostor po dobu stavebních prací	kpl	2,00	3 000,00	6 000,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				24 471,92
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
58	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	62,35	78,00	4 863,30
59	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	48,91	96,20	4 705,14
60	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	7,25	2 650,00	19 212,50
61	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	8,69	2 250,00	19 552,50
62	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	3,98	2 250,00	8 955,00
63	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	126,85	40,00	5 074,00
64	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	198,54	40,00	7 941,60
65	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	22,98	95,00	2 183,10
66	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	27,00	12,00	324,00
67	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	41,85	230,00	9 625,50
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				82 436,64
Díl: 97	Prorážení otvorů					

Položkový rozpočet

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanš	Rozpočet: 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
68	971033341R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC	kus	16,00	90,00	1 440,00
69	972085391R00	Vybourání otvoru podhledu rabc. pl. 0,25 m2	kus	9,00	90,00	810,00
70	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	0,24	2 550,00	614,55
71	974021350U00	Sekání rýh zdi bet hl 7cm š 15cm	m	54,83	245,00	13 433,35
72	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	83,20	72,00	5 990,40
73	974082113R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 5 cm	m	112,00	29,00	3 248,00
74	976061111R00	Vybourání dřevěných zábradlí a madel	m	12,50	47,90	598,75
75	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	218,80	20,90	4 572,92
76	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	594,70	26,70	15 878,49
77	978036131R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 20 %	m2	50,00	10,00	500,00
78	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	109,54	68,90	7 547,31
79	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	104,95	252,00	26 447,51
Celkem za		97 Prorážení otvorů				81 081,27
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
80	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	118,30	235,00	27 801,54
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				27 801,54
Díl: 991	Hodinové zúčtovací sazby					
81	9 R02	hodina třída 5	hod	50,00	230,00	11 500,00
82	9 R04	hodina třída 7	hod	50,00	300,00	15 000,00
Celkem za		991 Hodinové zúčtovací sazby				26 500,00
Díl: FD 50	Nábytek kancelářský					
83	FD 50 0001	Kancelářská nábytek STANDARD	kpl	1,00	120 000,00	120 000,00
Celkem za		FD 50 Nábytek kancelářský				120 000,00
Díl: 711	Izolace proti vodě					
84	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou Aquafin 2K (fa Schomburg), proti vlhkosti	m2	68,95	550,00	37 922,50
85	711212003RT2	Stěrka protiradonová a hydroizolační, hmotou Combiflex C2, zdivo, proti tlakové vodě	m2	42,65	556,00	23 713,40
86	711212003RT2	Stěrka protiradonová a hydroizolační, hmotou Combiflex C2, zdivo, proti tlakové vodě	m2	9,88	556,00	5 493,28
87	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	42,65	149,00	6 354,85
88	711501020RZ1	Ochrana proti radonu systém Technodren vodorovná včetně dodávky fólie Technodren a doplňků	m2	9,88	221,00	2 183,48
89	711502020RZ1	Ochrana proti radonu systém Technodren svislá včetně dodávky fólie Technodren a doplňků	m2	42,65	221,00	9 425,65
90	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,63	700,00	439,79
Celkem za		711 Izolace proti vodě				85 532,95
Díl: 712	Živičné krytiny					
91	712300832R00	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 2vrstvé	m2	153,77	65,00	9 995,05
92	712361705U00	Izol střech -10° folie svař spoje	m2	153,77	160,00	24 603,20
93	712363101U00	Ukotvení fólie tal hm beton	kus	1 383,00	25,00	34 575,00
94	712363317U00	Krytina -10° VIPLANYL okapnice 250	kus	50,69	325,00	16 474,25
95	712363318U00	Krytina -10° VIPLANYL záv lišta 250	kus	50,69	345,00	17 488,05
96	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie	m2	153,77	45,00	6 919,65
97	28322103.A	Fólie Pvc tl.1,5mm, sřešní šedá	m2	176,84	215,00	38 020,60
98	67390860	Skelná rohož vlies 120g/m2	m2	176,84	12,00	2 122,08
99	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,72	1 154,00	830,54
Celkem za		712 Živičné krytiny				151 028,42
Díl: 713	Izolace tepelné					
100	713141125R00	izolace tepelná střech, desky , na lepidlo	m2	153,77	100,00	15 377,00

Položkový rozpočet

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanš	Rozpočet: 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
101	713141135U00	Izol tep střeš na kotvy	m2	153,77	55,00	8 457,35
102	713141211U00	Izol tep střeš pl volně atik klín	m	50,69	12,00	608,28
103	28375871	Deska polystyren EPS 100 S Stabil tl.100mm	m2	307,54	251,00	77 192,54
104	28375971	Deska polystyren klín spád 2% EPS 100S	m3	1,47	2 850,00	4 189,50
105	28375972	Deska polystyren klín spád 5% EPS 100S	m3	0,55	3 800,00	2 090,00
106	763152902	Klín atikový přechodový 50x50x100	m	50,69	39,00	1 976,91
107	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,14	734,00	100,45
Celkem za		713 Izolace tepelné				109 992,03
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
108	721234151R00	Vtok střešní renovační HL69, izolační svorka	kus	1,00	3 112,00	3 112,00
109	721239102R00	Kus prodlužovací PP HL65 bez pásu, izol. příruba	kus	1,00	2 054,00	2 054,00
110	721-POL01	Stavební přípomocce pro osazení nových vtoků	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
111	721111101U00	Kanalizace, vodovod, zař.předměty	kpl	1,00	165 000,00	165 000,00
112	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01	450,00	6,13
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				171 372,13
Díl:	725	Zařizovací předměty				
113	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	3,00	120,00	360,00
114	725122814R00	Demontáž pisoárů	soubor	5,00	150,00	750,00
115	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,00	100,00	500,00
116	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	100,00	100,00
117	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	2,00	150,00	300,00
118	725310821R00	Demontáž dřezů jednodílných	soubor	1,00	100,00	100,00
119	725320822R00	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyň.sestavách	soubor	1,00	100,00	100,00
120	725330840R00	Demontáž vylevky ocelové nebo litinové	soubor	1,00	100,00	100,00
121	725530826R00	Demontáž, zásobník elektrický akumulární do 800 l	soubor	3,00	500,00	1 500,00
122	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	8,00	50,00	400,00
123	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	2,00	100,00	200,00
124	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	9,00	10,00	90,00
125	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	9,00	10,00	90,00
126	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,26	500,00	129,00
Celkem za		725 Zařizovací předměty				4 719,00
Díl:	735	Otopná tělesa				
127	735121220R00	Rekonstrukce vytápění	kpl	1,00	250 000,00	250 000,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				250 000,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
128	762341630R00	Bednění okapových říms z desek tvrdých	m2	25,44	209,00	5 316,96
129	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,59	1 098,00	1 745,82
130	60725017	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm	m2	28,00	417,00	11 676,00
131	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,45	1 100,00	497,06
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				19 235,84
Díl:	763	Dřevostavby				
132	763135030U00	SDK podhled kazeta Casovice A	m2	145,96	822,00	119 979,12
133	763168326U00	SDK obklad sloup 20x20cm potrubí	m	14,85	275,00	4 083,75
134	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	1,74	908,00	1 582,72
Celkem za		763 Dřevostavby				125 645,59
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
135	764430840R00	Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm	m	50,69	29,00	1 470,01
136	764711115U00	Lindab oplechování parapetu rš 330	m	33,51	313,00	10 488,63
137	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr , výšky do 12 m	t	0,09	650,00	59,46

Položkový rozpočet

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lan	Rozpočet: 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				12 018,10
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
138	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	27,00	200,00	5 400,00
139	766691931U00	Seřízení dřevěné křídlo okno/dveře	kus	27,00	100,00	2 700,00
140	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	27,00	70,00	1 890,00
141	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	27,00	600,00	16 200,00
142	766670012RAB	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 2,7 m2 bílé, 150 x 150 cm	kus	6,00	8 455,00	50 730,00
143	766690010RAA	Desky parapetní dřevěné dodávka a montáž šířka 20 cm	m	9,00	407,00	3 663,00
144	766810010RAE	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 240 cm	kus	2,00	21 900,00	43 800,00
145	54914623	Dveřní kování PRAKTIK/S klíč Cr	kus	27,00	555,00	14 985,00
146	61161712	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	5,00	2 500,00	12 500,00
147	61161716	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 70x197 bílé	kus	5,00	2 500,00	12 500,00
148	61161720	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 bílé	kus	14,00	2 500,00	35 000,00
149	61161725	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 90x197 bílé	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
150	61187176.z	Prah dřevěný	kus	27,00	150,00	4 050,00
151	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,55	666,00	368,56
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				208 786,56
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
152	767652230R00	Montáž vrat otočných do oc.konstrukce, pl.do 13 m2	kus	1,00	7 200,00	7 200,00
153	55346495	Vrata sekční zateplená 330x300 cm	kus	1,00	88 679,00	88 679,00
154	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,41	1 111,00	458,22
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				96 337,22
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
155	771130211R00	Obklad sokl. schodišť stupňov., TM, v. do 100 mm	m	198,54	121,00	24 023,34
156	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	254,82	455,00	115 943,10
157	771591111U00	Penetrace podkladu podlahy	m2	254,82	33,00	8 409,06
158	59763744	Dlažba neglazovaná slinutá Taurus 26S 300x300x9 mm	M2	280,31	400,00	112 124,00
159	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	5,40	1 200,00	6 482,80
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				266 982,30
Díl:	776	Podlahy povlakové				
160	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	128,50	55,00	7 067,50
161	776491112U00	Podlaha lepení plast lišty přechod	m	6,90	200,00	1 380,00
162	776511820RT2	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou z ploch 10 -	m2	77,45	50,00	3 872,50
163	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	77,45	400,00	30 980,00
164	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,35	1 200,00	424,43
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				43 724,43
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
165	777551480R00	Vyrovnávací samonivel. stěrka tl. 5 mm	m2	148,95	255,00	37 982,25
166	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	t	1,65	1 200,00	1 976,86
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				39 959,11
Díl:	781	Obklady keramické				
167	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	137,46	189,00	25 979,94
168	781411111U00	Mž obklad pórovina malta -22ks/m2	m2	137,46	422,00	58 008,12
169	781419192U00	Přípl obklad pór omezený prostor	m2	24,52	156,00	3 825,12
170	781494511U00	Plastový profil flex lep ukončovací	m	39,70	92,00	3 652,40
171	781495111U00	Penetrace podkladu obkladu	m2	137,46	25,00	3 436,50
172	781495115U00	Spárování obkladu silikonem	m	112,80	32,00	3 609,60

Položkový rozpočet

Stavba :	201708 Stavební úpravy provozní budovy VaK Lanš	Rozpočet: 2E+07
Objekt :	SO 01 Stavební část	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
173	781495141U00	Kruhový průnik obklad -DN 30	kus	26,00	25,00	650,00
174	781495146U00	Kruhový průnik obklad -DN 90+izol	kus	9,00	55,00	495,00
175	781643250U00	Mtž parapet obklad lepidlo 300x200	m	17,95	125,00	2 243,75
176	59767115	Obklad keram. Rakodur 200x200x8 otěruvzd 4 jak. I	M2	151,21	355,00	53 678,13
177	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	6,63	1 200,00	7 956,96
	Celkem za	781 Obklady keramické				163 535,52
Díl:	783	Nátěry				
178	783101821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "A" opálením	m2	27,49	80,00	2 199,20
179	783121149U00	Nátěr syntet OK "B" DÜFA M 3a+1z+3e	m2	27,49	285,00	7 834,65
180	783601815R00	Odstranění nátěrů, stěny truhlářské, oškrábáním	m2	7,89	22,00	173,58
181	783624300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 2x tmel	m2	7,89	211,00	1 664,79
	Celkem za	783 Nátěry				11 872,22
Díl:	784	Malby				
182	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	985,47	12,00	11 825,64
183	784195612R00	Malba tekutá Primalex bílá, 2 x	m2	985,47	38,00	37 447,86
184	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	586,78	5,00	2 933,90
185	784402804R00	Odstranění malby oškrábáním, schodiště H do 3,8 m	m2	189,73	18,00	3 415,14
	Celkem za	784 Malby				55 622,54
Díl:	799	Ostatní				
186	799-POL01	Hromosvod fasáda demontáž+projekt+dodáka+	soubor	1,00	19 000,00	19 000,00
187	799-POL02	Prvky kotvené do fasády demontáž+zpětná montáž vč.kotevní techniky	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
188	799POL04	Větrací komínek dmtž, mtž, dod, opracování	kus	6,00	1 100,00	6 600,00
	Celkem za	799 Ostatní				30 100,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
190	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	100,67	21,00	2 114,14
191	979083116R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	100,67	291,00	29 295,90
192	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	100,67	22,00	2 214,81
193	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	100,67	122,00	12 282,13
194	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	100,67	645,00	64 934,21
195	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	100,67	500,00	50 336,60
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				161 177,79