

SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále pouze „NOZ“) uzavřená mezi

Smluvní strany

Objednatel: Obec Horní Lideč, Horní Lideč 292, 756 12 Horní Lideč
Zastoupený: Josefem Tkadlecem, starostou
IČO: 00303780
DIČ: CZ00303780
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 4921851/0100
Tel.: 571 447 428, 724 179 014
e-mail: obec.hornilidec@tiscali.cz

Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat: Josef Tkadlec, starosta
Ve věcech technických oprávněn jednat a podepisovat: Josef Tkadlec, starosta

Zhotovitel: Ing. Stanislav Chovanec, Valašské Příkazy 63, PSČ: 756 12
Zastoupený:
IČO: 13630733
DIČ: CZ6008051181
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 405547661/0100
Tel.: 603 275 325
e-mail:

Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat: Ing. Stanislav Chovanec
Ve věcech technických oprávněn jednat a podepisovat: Ing. Stanislav Chovanec

1. Předmět smlouvy, rozsah díla

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

„REVITALIZACE VEŘEJNÉ PLOCHY V OBCI HORNÍ LIDEČ“

Dílem se rozumí :

a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo

ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Aloisem Tkadlecem a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby, podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

- 1.2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.3. **Změny díla** : Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
- a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde ke zúžení předmětu díla
 - b) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách
 - c) změna technického řešení nebo změna materiálů.
- Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.
- 1.4. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy uvedenými dále a zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 1.6. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele.
- 1.7. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů nebo technického řešení** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii prokazatelně na tuto VZ zajistil.

2. Termín zhotovení díla, místo plnění

- 2.1. Termín zahájení prací: **15.06.2017**
- 2.2. Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **30.09.2017**
- 2.3. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 2.4. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele písemně o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem.
- 2.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 2.6. Místo plnění: Horní Lideč

3. Cena díla

3.1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 1 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. čís. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

568.610,- Kč (bez DPH)

(slovy: Pětsetšedesátosmtisícšestsetdeset korun českých)

119.408,- Kč DPH 21%

688.018,- Kč (včetně DPH)

(slovy: Šestsetosmdesátosmtisícosmnáct korun českých)

3.2. Cena byla dohodnuta na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3.3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 1.

3.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

3.5. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

3.6. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle odst. 3.1. je možné změnit v případě, že:

- a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
- b) v případě dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
- c) v případě méněprací
- d) změna technického řešení díla nebo změna materiálů.

4. Platební podmínky

4.1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Objednatel uhradí cenu za dílo na základě daňového dokladu (faktury) po protokolárním předání a převzetí díla. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený zjišťovací protokol se soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.

- 4.2. Daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- 4.3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb. v platném znění.
- 4.4. Splatnost daňových dokladů je do **30 dnů** ode dne jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 4.5. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 4.4.
- 4.6. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele.

5. Staveniště

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno v písemném protokolu. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a touto smlouvou.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch v souvislosti s činností zhotovitele, je zhotovitel povinen znečištění odstranit.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které s jeho vědomím na staveniště vstoupí.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5-ti pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

6. Podmínky provádění díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést záznam o stavbě kde se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti s případným odůvodněním odchylek od položkového rozpočtu.
- 6.2. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.

- 6.3. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které svému zástupci udělil.
- 6.4. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou.
- 6.5. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- 6.7. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6.8. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.).

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 5 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla. Z předání díla bude učiněn zápis se soupisem případných vad a nedodělků a s určením termínu jejich odstranění.
- 7.2. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 7.3. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 7.4. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.

8. Vlastnictví díla

8.1. Dílo je ve vlastnictví zhotovitele až do jeho úplného zaplacení.

9. Odpovědnost za vady, záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 9.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
- 9.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).
- 9.5. Záruční lhůta se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **60 měsíců**. U dodávek a prací s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční lhůta dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**.
- 9.6. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

10. Reklamacce

- 10.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamacce). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacce odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.2. Zhotovitel do 3 pracovních dnů od obdržení reklamacce začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamacce.

- 10.3. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 10.4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 10.5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 10.6. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
- 10.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

11. Smluvní sankce

- 11.1. Smluvní pokuta za prodlení s termínem plnění veřejné zakázky je stanovena ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením zhotovitele.
- 11.2. Smluvní pokuta za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu je stanovena na výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamované vady ve lhůtě dohodnuté při reklamačním jednání je stanovena na výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.4. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 142/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.6. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
- 11.7. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2106 NOZ, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v dohodnuté lhůtě.
 - nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace stavby bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikne.
- 12.2. V případě, bude-li v insolvenčním řízení zjištěn úpadek strany nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 12.4. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tyto smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 12.5. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 12.6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy:
- prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
 - delší jako 30ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla.
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
 - neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - pravomocné ukončení insolvenčního řízení
- 12.7. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
- prodlení objednatele s předáním staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- 12.8. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
 - zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval

- c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 13.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím, v platném znění) s možným přístupem či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterým může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 13.4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 13.5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

Ve Valašských Příkazích dne 31.5.2017

V Horní Lidči, dne 31.5.2017

CHOVANEC STANISLAV
stavební firma

756 12 Valašské Příkazy 63
IČ: 13630733, DIČ: CZ60080517



Za zhotovitele:



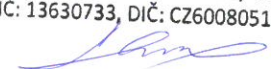


Za objednatele:

OBEC HORNÍ LIDEČ
756 12 Horní Lideč 292
IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780
Tel.: 571 447 428

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : REKAPITULACE OBJEKTŮ	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	568 610	
N	PSV celkem	0	
	ZRN celkem	568 610	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	568 610	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	568 610	VRN celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	
Stanislav Chovanec		Jméno : Stanislav Chovanec	
Datum : 07.02.2017		Datum : 31.5.2017	
		Podpis: 	
		CHOVANEC STANISLAV <i>stavební firma</i> 756 12 Valašské Příkazy 63 IČ: 13630733, DIČ: CZ6008051181	
		Za objednatele	
		Jméno : Josef Tkadlec	
		Datum : 31.5.2017	
		Podpis: 	
		 OBEC HORNÍ LIDEČ 756 12 Horní Lideč 292 IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780 Tel.: 571 447 428	
	Základ pro DPH	0 % činí :	
	Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
	DPH	15 % činí :	0,00 Kč
	Základ pro DPH	21 % činí :	568 610,00 Kč
	DPH	21 % činí :	119 408,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			688 018,00 Kč

Poznámka :

Pokud není uvedeno má se za to že přesuny hmot a VRN jsou zakalkulovány v jednotlivých položkách .

Stavba :	<i>Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč</i>
Objekt :	REKAPITULACE OBJEKTŮ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	REKAPITULACE OBJEKTŮ	568 610	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	568 610	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY




Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : SO 02 veřejné osvětlení	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	15 293	
	Montáž celkem	186 456	
R	HSV celkem	78 714	
N	PSV celkem	0	
	ZRN celkem	280 463	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	280 463	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	280 463	VRN celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Stanislav Chovanec Datum : 07.02.2017	Jméno : Stanislav Chovanec Datum : 31.5.2017 Podpis:  CHOVANEK STANISLAV <i>stavební firma</i> 756 12 Valašské Příkazy 63 IČ: 13630733, DIČ: CZ6008051181	Jméno : Josef Tkadlec Datum : 31.5.2017 Podpis :   OBEC HORNÍ LIDEČ 756 12 Horní Lideč 292 IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780 Tel.: 571 447 428

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	280 463,00 Kč
DPH	21 % činí :	58 897,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		339 360,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč
Objekt :	SO 02 veřejné osvětlení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	20 830	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	21 600	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	5 819	0	0	0	0
8 Trubní vedení	11 065	0	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	15 293	185 537	0
M46 Zemní práce při montážích	0	0	0	919	0
9 Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hr	19 400	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	78 714	0	15 293	186 456	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Stavba :		Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč				
Objekt :		SO 02 veřejné osvětlení				
Díl: 1 Zemní práce						
1	132 20-0010.RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4 0,4*0,85*74,6 ;drenáž	m3	25,36 25,36	420,00	10 652,88
2	133 20-1101.R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 1*1*1,5*4	m3	6,00 6,00	900,00	5 400,00
3	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	6,00	150,00	900,00
4	162 40-3111.R00	Vodorovné přemíst.výkopku z rýh pod.stěn do 2000 m -patky v.o.	m3	6,00	350,00	2 100,00
5	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 0,4*0,6*74,6	m3	17,90 17,90	80,00	1 432,32
6	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	6,00	15,00	90,00
7	583-37304	Štěrkopisek frakce 0-16 B-podsyp podpatky	T	1,00	255,00	255,00
Celkem za		1 Zemní práce				20 830,20
Díl: 2 Základy,zvláštní zakládání						
8	275 31-0030.RA0	Základová patka z betonu C 16/20, včetně bednění 1*1*1,35*4	m3	5,40 5,40	4 000,00	21 600,00
Celkem za		2 Základy,zvláštní zakládání				21 600,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
9	451 57-2111.R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 0,3*0,4*74,6	m3	8,95 8,95	650,00	5 818,80
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				5 818,80
Díl: 8 Trubní vedení						
10	871 21-1121.R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 63 mm	m	74,60	25,00	1 865,00
11	345-71147.02	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09063	m	80,00	35,00	2 800,00
12	345-vp	Osazení patky stožáru vo D300x1500mm v ose kabelu - kompl.včetně dodávky	kus	4,00	1 600,00	6 400,00
Celkem za		8 Trubní vedení				11 065,00
Díl: M21 Elektromontáže						
13	210 50-pc	Venkovní osvětlení stožár silniční,tříst.pozin., stožár ocelový výška do 12 m, LED syst., ;bezpatcový,třístupnový,pozink,výložník do 2,5m, led svítidlo v para- ;metrech pro silnice 1.tř.-kompletní dodávka a montáž 4	kus	4,00 4,00	44 150,00	176 600,00
14	210 22-0001.RT1	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	74,60	108,00	8 056,80
15	210 22-0302.RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 02	kus	8,00	110,00	880,00
16	341-11080.0	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 b x 25 mm2	m	74,60	205,00	15 293,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				200 829,80
Díl: M46 Zemní práce při montážích						
17	460 49-0012.R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	50,00	13,00	650,00
18	460 26-0011.RT1	Pevné spojení páskových zemničů naměření o čištění konců zemničů	kus	2,00	134,50	269,00
Celkem za		M46 Zemní práce při montážích				919,00
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hmot						
19	9 - .R01	odpojení,demontování a přemístění osv.stožáru -kompletní	kus	4,00	2 850,00	11 400,00
20	9 - .R01	přerušení a spojování stávajícího kabelu -kompl. vč.dodávky spojek	kus	2,00	1 800,00	3 600,00
21	9 - .R01	vyhledání připojovacího místa	kus	2,00	800,00	1 600,00
22	9 - .R01	provedení revizních zkoušek-v.o.	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce bourací,přesun hmot				19 400,00

Stavba :	SO 01 Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč
Objekt :	NABÍDKA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	195 753	0	0	0	0
2 Základy, zvláštní zakládání	27 498	0	0	0	0
5 Komunikace	9 307	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	10 669	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	20 010	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	600	0	0	0	0
725 Zařizovací předměty-mobiliář	0	24 310	0	0	0
CELKEM OBJEKT	263 837	24 310	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY



Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : NABÍDKA	JKSO :
Stavba :	Název stavby : SO 01 Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy	Vedlejší rozpočtové náklady		
Dodávka celkem	0		
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	263 837		
N PSV celkem	24 310		
ZRN celkem	288 147		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	288 147	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	288 147	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Stanislav Chovanec Datum : 07.02.2017	Jméno : Stanislav Chovanec Datum : 31.5.2017 Podpis:  CHOVANEC STANISLAV stavební firma 756 12 Valašské Příkazy 63 IČ: 0030733, DIČ: CZ6008051181	Jméno : Josef Tkadlec Datum: 31.5.2017 Podpis :  OBEC HORNÍ LIDEČ 756 12 Horní Lideč 292 IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780 Tel.: 571 447 428

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	288 147,00 Kč
DPH	21 % činí :	60 511,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		348 658,00 Kč

Poznámka :

POKUD NENÍ UVEDENO MÁ SE ZA TO, ŽE PŘESUNY HMOT A VRN JSOU ZAKALKULOVÁNY V JEDNOTLIVÝCH POLOŽKÁCH.

Položkový rozpočet

Stavba :		SO 01 Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč				
Objekt :		NABÍDKA				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	212 81-0010.RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože a obsyp štěrkopískem, trubky d 100 mm	m	84,80	285,00	24 168,00
35	286-51700.A	Odbočka kanalizační KGEA 110/ 110/45° PVC	kus	9,00	50,00	450,00
36	275 31-0030.RA0	Základová patka z betonu C 16/20, včetně bednění	m3	0,58	5 000,00	2 880,00
		0,6*0,6*0,8*2		0,58		
		:základ pod koš				
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				27 498,00
Díl: 5	Komunikace					
37	564 85-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	29,60	115,00	3 404,00
		19+7,6+3		29,60		
38	564 86-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	29,60	150,00	4 440,00
39	589 11-6112.R00	Kryt ploch pro tělových. hlinitopísčitych tl. 5 cm zakalení jílem mlat,zadrceno prachovou drtí0-4	m2	26,60	55,00	1 463,00
	Celkem za	5 Komunikace				9 307,00
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
40	916 26-1111.RT1	Osazení obruby z kostek drobných, s boční opěrou včetně kostek drobných 12 cm, lože BP 12,5	m	34,80	180,00	6 264,00
		8,3+26,5		34,80		
41	583-80129	Kostka dlažební drobná 10/12 štípaná ltř. 1t=4,0m2	T	1,00	3 250,00	3 250,00
42	917 86-2111.R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5 - bezbarierové napojení	m	7,00	165,00	1 155,00
		3+4		7,00		
		:obruby stávající				
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				10 669,00
Díl: 97	Prorážení otvorů					
43	979 08-4213.R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 1 km	t	34,00	450,00	15 300,00
44	979 02-4441.R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	33,00	20,00	660,00
		27+2+4		33,00		
45	979 08-7213.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	1,00	550,00	550,00
46	979 08-4214.R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 2 km	t	7,00	500,00	3 500,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				20 010,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
47	998 23-1311.R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	1,00	600,00	600,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				600,00
Díl: 725	Zařizovací předměty-mobiliář					
48	01-vp	D+m, koš odpadkový-válcový, kov pozn.s odkl.víkem dřev. opláštění, kotvení šrouby do betonu	kus	2,00	3 980,00	7 960,00
49	02-vp	D+m lavice venkovní,kov,dřevo,kce s prášk.vypal. barvou,dřevo lazura	kus	3,00	5 450,00	16 350,00
		3		3,00		
		:dodávka a montáž komplet				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty-mobiliář				24 310,00

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Stavba :		SO 01 Revitalizace veřejné plochy v obci Horní Lideč				
Objekt :		NABÍDKA				
Díl: 1		Zemní práce				
1	113 10-6001.RAB	Rozebrání zámek.dlažby 6 cm a podkladu,pl.do 200 m2 včetně nakládání a odvozu na skládku do 1 km	m2	19,00	180,00	3 420,00
		19		19,00		
		:stáv.chodník u křiže				
2	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	27,00	50,00	1 350,00
3	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých -napojení ,bezbariéra	m	10,00	55,00	550,00
		3+7		10,00		
4	113 10-7243.R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, živičného tl.15 cm	m2	109,70	50,00	5 485,00
		109,7		109,70		
		:stáv.obslužný dočasný chodník -recyklát				
5	171 20-3113.R00	Uložení výkopku bez zhutnění na svahu do 1 : 1	m3	96,00	588,00	56 448,00
		480*0,2		96,00		
		:podornice				
6	162 40-6111.R00	Vodorovné přemístění zemin pro zúrodnění do 2000 m	m3	96,00	145,00	13 920,00
7	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	96,00	160,00	15 360,00
		480*0,2		96,00		
8	121 10-1101.R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	57,60	39,00	2 246,40
		480*0,15*0,8		57,60		
9	181 20-1101.R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	480,00	6,00	2 880,00
10	181 00-6114.R00	Rozproštění zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 30 cm	m2	480,00	12,00	5 760,00
11	182 00-1111.R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	480,00	15,00	7 200,00
12	167 10-3101.R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	168,00	28,00	4 704,00
		96		96,00		
		:podornice				
		480*0,15		72,00		
		:zpětný přesun ornice z mezideponie				
13	181 30-1102.R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	480,00	36,00	17 280,00
14	113 10-7112.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	27,00	90,00	2 430,00
15	183 10-1312.R00	Hlub. jamek s výměnou 100% půdy do 0,02 m3, 1:5	kus	6,00	30,00	180,00
16	185 80-2113.R00	Hnojení umělým hnojivem v rovině	t	0,50	4 745,00	2 372,50
17	251-91158	Trávníkové hnojivo po 10 kg	Kg	30,00	25,00	750,00
18	184 10-2112.R00	Keře a dřeviny	kus	55,00	80,00	4 400,00
18	184 10-2112.R00	Výsadba dřevin s balem D do 30 cm, v rovině	kus	10,00	65,00	650,00
19	184 10-2211.R00	Výsadba keře bez balu výšky do 1 m, v rovině	kus	45,00	25,00	1 125,00
20	183 10-1315.R00	Hlub. jamek s výměnou 100% půdy do 0,4 m3 sv.1:5	kus	4,00	560,00	2 240,00
21	183 10-1314.R00	Hlub. jamek s výměnou 100% půdy do 0,125 m3, 1:5	kus	45,00	150,00	6 750,00
22	103-64200	Ornice pro pozemkové úpravy-doplnění	m3	14,40	395,00	5 688,00
		480*0,15-57,6		14,40		
23	183 40-3114.R00	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m2	480,00	2,00	960,00
24	183 40-3153.R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	480,00	2,00	960,00
25	180 40-2111.R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	480,00	16,00	7 680,00
26	005-72400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF1	kg	20,00	148,00	2 960,00
27	132 10-1111.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 100 m3, STROJNĚ	m3	30,53	180,00	5 495,04
		0,4*0,9*84,8		30,53		
		:výkop drenáž				
28	162 40-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	22,89	100,00	2 289,00
		30,52*0,75		22,89		
		:drenáž				
29	184 92-1093.R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina	m2	30,00	35,00	1 050,00
30	103-91500	Kůra mulčovací bal PE po 70 litrech	kus	50,00	125,00	6 250,00
31	185 85-1111.R00	Dovoz vody pro závlaku rostlin do 6 km	m3	10,00	350,00	3 500,00
32	185 80-4312.R00	Zalitií rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	10,00	85,00	850,00
33	139 60-0012.RA0	Ruční výkop v hornině 3	m3	0,57	1 000,00	570,00
		0,57		0,57		
		:patka pro koš				
Celkem za		1 Zemní práce				195 752,94
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				