



### DODATEK č. 3

(MJ-SML/0068/2018-3)

ke Smlouvě o dílo č. MJ-SML/0068/2018 ze dne 30.01.2018 na zhotovení stavby  
„Sociální bydlení, Tylova 652, Jeseník“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

**Objednatel:** město Jeseník  
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník  
IČO: 00302724  
DIČ: CZ00302724  
Zastoupen: Ing. Jana Konvičková, starostka  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
ID datové schránky: vhwbbwm9  
Zástupce pro věci technické: [redacted] vedoucí Oddělení investic MěÚ Jeseník  
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]  
[redacted], referent Oddělení investic MěÚ Jeseník  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen: „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** René Švancara  
Sídlo: Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČO: 64999653  
DIČ: [redacted]  
Zápis v OR: Živnostenský úřad Jeseník  
Zastoupen: Reném Švancarou  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Tel/mail: [redacted]  
ID datové schránky: [redacted]  
Zástupce pro věci technické: René Švancara

(dále jen: „zhotovitel“)

#### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Dne 30.01.2018 byla mezi účastníky tohoto dodatku č. 3 uzavřena smlouva o dílo č. MJ-SML/0068/2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 06.03.2018 a dodatku č. 2 ze dne 17.05.2018 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavby „Sociální bydlení, Tylova 652, Jeseník“, jak je předmět smlouvy vymezen v čl. III. smlouvy.
2. V intencích čl. XVI. Závěrečná ujednání, odst. 1. smlouvy je uzavírán následující dodatek č. 3, kterým smluvní strany upravují, případně mění některá dále uvedená smluvní ujednání.



## II. Předmět dodatku

1. Rozsah díla se upravuje a to ve znění Změnových listů č. 4, 5 a 6 podrobně vymezuji provedené změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

2.

Změnový list	Vícepráce v Kč bez DPH	Méněpráce v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
Změnový list č. 4	54.782,37	54.782,66	-0,29
Změnový list č. 5	64.104,58	64.104,58	0,00
Změnový list č. 6	152.385,53	91.384,66	61.000,87
<b>Celkem</b>	<b>271.272,48</b>	<b>210.271,90</b>	<b>61.000,58</b>
<b>Hodnota změny</b>		<b>v Kč bez DPH</b>	<b>v %</b>
Hodnota změny (vícepráce + méněpráce)		481.544,38	6,00
Hodnota změny dodatek č. 2 + dodatek č. 3		1.053.430,03	13,12

3. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o 61.000,58 Kč bez DPH.
4. Smluvní strany sjednávají změnu čl. IV. Cena díla odst. 1 smlouvy tak, že nově zní následovně:

**Celková cena bez DPH** 8.446.038,75 Kč

**DPH 15 %** 1.266.905,81 Kč

**Celková cena s DPH** 9.712.944,56 Kč

(slovy: devětmiliónůsedmsetdvanácttisícdevětsetčtyřicetčtyři korun českých a padesátšest haléřů s DPH).

5. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

## III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 3 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tento dodatek č. 3 ke smlouvě ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 schválila Rada města Jeseník dne 1.10.2018, svým usnesením č. 42/12.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Změnový list č. 4
- Změnový list č. 5
- Změnový list č. 6

V Jeseníku dne 2. 10. 2018

za objednatele  
Ing. Jana Konvičková  
starostka



V Jeseníku dne

2. 10. 2018

za zhotovitele  
René Švancara

**STAVEBNÍ PRÁCE**  
**René ŠVANCARA**  
Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČ: 649 99 653, DIČ: [redacted]  
mob.: [redacted]

Předběžná řídicí kontrola	
<u>Příkazce operace :</u>	<u>Správce rozpočtu :</u>
Jméno [redacted]	§3612 Pol. 6/21 OR 6 11/21 Jméno [redacted]
Podpis [redacted]	Podpis [redacted]
Datum . 2. 10. 2018	Datum . 2. 10. 2018



## ZMĚNOVÝ LIST Č.4

### **Stavba:**

veřejná zakázka Sociální bydlení, Tylova 652, Jeseník

Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_033/0003010

### **Projektová dokumentace:**

Rekonstrukce panelového bytového domu Tylova 652, Jeseník

### **Změny předkládá:**

Zhotovitel- René Švancara, Školní 51/14, 790 01 Jeseník

**Změna č. 4: změna provedení detailů na střeše, parapetů, obklad**

### **Popis navrhovaných změn stavby:**

#### **1. provedení detailů na střeše:**

Zhotovitel po odsouhlasení řešení technickým dozorem a projektantem předkládá tyto změny:

1. PD neřeší novou vzduchotechniku, tudíž jen řeší osazení nerezových mřížek v revizních šachtách. Zhotovitel vyvede potrubí nové vzduchotechniky nad úroveň stříšky revizní šachty, zde bude toto potrubí ukončeno kolenem a výdechovým kusem. PD u změny č.3 neřešila ukončení na střeše, neboť nebylo jasné, jakým způsobem bude potrubí ukončeno. Z revizní šachty bude nad stříšku vyvedeno a osazeno stříškou i odvětrání kanalizace, aby v revizní šachtě nekondenzovaly odvětrávané páry. Komínové průduchy, které nebudou využívány, budou v úrovni stříšky komínového tělesa uřezány a vyplněny tepelnou izolací.

Komínová tělesa a revizní šachty budou oplášťeny OSB deskami a zaizolovány hydroizolací. Nebudou tedy osazeny větrací mřížky do revizních šachet ani oplechování komínových těles.

Toto řešení je dražší, zhotovitel nepožaduje proplacení všech vícenákladů, ty budou proplaceny jen do výše ceny oplechování komínů a větracích mřížek a příslušných montážních prací a přesunů.

## 2. Obklady kuchyní:

Do kuchyní byly vybrány obklady formátu 60x30mm.

## 3. Provedení detailu parapetu:

Zhotovitel provede jiný detail parapetu, ten nebude zapuštěný, protože při tomto řešení je nutné prostříhnout zadní rohy parapetu u okenního rámu. Tento detail se těsní silikonem. Zadní rohy nebudou prostříhnuty, budou složeny, takže tento detail je vodotěsný, parapet nebude zapuštěný, bude celoplošně lepený k podkladu na lepidlo Berner.

### 1) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Bez dopadu

### 2) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu

### 3) Vliv na cenu stavby

Vícepráce celkem:	54.782,37 Kč bez DPH
Méněpráce celkem:	-54.782,66 Kč bez DPH
Rozdíl:	-0,29 Kč bez DPH

### 4) Odsouhlasení změny č.4:

1. Stanovisko za AD: [redacted]
2. Stanovisko za TDI: [redacted]
3. Stanovisko za objednatele: [redacted]

Příloha č. DO12 Obednění komínů OSB deskou  
Příloha č. DO13 Úprava odvětrání VZT na střeše  
Příloha č. DO16 Změna obkladaček  
Příloha č. DO17 Změna provádění venkovního parapetu

Za zhotovitele: René Švancara  
V Jeseníku dne: 30.4.2018

STAVEBNÍ PRÁCE  
René ŠVANCARA  
Školní 51/14 790 01 Jeseník  
IČ: 649 09 653 DIČ: [redacted]  
mob.: [redacted]

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** SV/4/2018 Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE  
**Objekt:** DO12 Obednění komínů OSB deskou-původní rozpočet  
**Rozpočet:** 8 Přiteplení střešního pláště

**Objednatel:** Město Jeseník IČO: 00302724  
 Masarykovo nám. 167/1 DIČ: CZ00302724  
 79001 Jeseník-Jeseník

**Zhotovitel:** René Švancara IČO: 64999653  
 Školní 51/14 DIČ: XXXXXXXXXX  
 79001 Jeseník-Jeseník

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			265,71
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>265,71</b>
<b>z toho vícepráce</b>			<b>265,71</b>
<b>z toho méněpráce</b>			<b>0,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		265,71 CZK
Snížená DPH	15 %		40,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,29 CZK

**Cena celkem s DPH** **306,00 CZK**

v

Jeseník

dne

17.09.2018

STAVEBNÍ PRÁCE  
René ŠVANCARA  
Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČ: 64999653 DIČ: [REDACTED]  
místa: [REDACTED]

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			249,87	94
799	Ostatní	PSV			15,84	6
Cena celkem					265,71	100



## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO12	Obednění komínů OSB deskou-původní rozpočet
R:	8	Přiteplení střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>249,87</b>
1	766414141	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 0,6 m2	m2	11,45000	1,97	22,56
		obložení komínů : $(1,16+0,53)*2*0,8+1,16*0,53$		3,31880		
		$(0,76-0,53+0,39)*2*0,45+0,76*0,39$		0,85440		
		$(0,975+0,63)*2*0,8+0,975*0,63$		3,18225		
		$(0,78-0,63+0,46)*2*0,45+0,78*0,46$		0,90780		
		$(0,86+0,3)*2*0,8+0,86*0,3$		2,11400		
		$(0,70-0,3+0,44)*2*0,45+0,7*0,44+0,00875$		1,07275		
2	60725038	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 18 mm	m2	13,20000	16,95	223,74
		Položka pořadí 1 : $11,45000*1,15$		13,16750		
		0,0325		0,03250		
3	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2,46300	1,45	3,57
		Ceny z položek s pořadovými čísly : 1,2, : Součet : 2,46300		2,46300		
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>15,84</b>
4	79900001	Odřezání komínových vložek a následné zaslepení komínových průduchů tepelnou izolací	kus	8,00000	1,98	15,84

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** SV/4/2018 Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE

**Objekt:** DO13 Úprava odvětrání VZT na střeše

**Rozpočet:** 7 Rekonstrukce společných prostor

**Objednatel:** Město Jeseník IČO: 00302724  
 Masarykovo nám. 167/1 DIČ: CZ00302724  
 79001 Jeseník-Jeseník

**Zhotovitel:** René Švancara IČO: 64999653  
 Školní 51/14 DIČ: [REDACTED]  
 79001 Jeseník-Jeseník

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV vícepráce			11 532,20
PSV méněpráce			-11 797,87
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-265,67</b>
<b>z toho vícepráce</b>			<b>11 513,14</b>
<b>z toho méněpráce</b>			<b>-11 778,81</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-265,67 CZK
Snížená DPH	15 %	-40,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,33 CZK

**Cena celkem s DPH** **-306,00 CZK**

v

Jeseník

dne

17.09.2018

**STAVEBNÍ PRÁCE**  
 René ŠVANCARA  
 Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
 IČ: 64999653, DIČ: [REDACTED]  
 mob.: [REDACTED]

Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			5 899,09	-2 220
728	Vzduchotechnika	PSV			1 948,19	-733
764	Konstrukce klempířské	PSV			-8 112,95	3 054
Cena celkem					-265,67	100

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO13	Úprava odvětrání VZT na střeše
R:	7	Rekonstrukce společných prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>						<b>5 899,09</b>
1	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	11,45000	80,91	926,42

obložení komínů : (1,16+0,53)\*2\*0,8+1,16\*0,53 3,31880  
 (0,76-0,53+0,39)\*2\*0,45+0,76\*0,39 0,85440  
 (0,975+0,63)\*2\*0,8+0,975\*0,63 3,18225  
 (0,78-0,63+0,46)\*2\*0,45+0,78\*0,46 0,90780  
 (0,86+0,3)\*2\*0,8+0,86\*0,3 2,11400  
 (0,70-0,3+0,44)\*2\*0,45+0,7\*0,44+0,00875 1,07275

2	712351111	Povlaková krytina střech do 10°, samolepicím pásem, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	11,45000	69,93	800,70
---	-----------	--	----	----------	-------	--------

Položka pořadí 1 : 11,45000 11,45000

3	628522501	Natavitelný pás z SBS modifik. asfaltu, vložkou z polyesterové rohože podélně vyztužené skle. vlákny,, plošná hmotnost 190g/m2	m2	13,74000	149,40	2 052,76
---	-----------	--	----	----------	--------	----------

Položka pořadí 1 : 11,45000\*1,2 13,74000

4	628522699	Samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu	m2	13,74000	140,40	1 929,10
---	-----------	---	----	----------	--------	----------

Položka pořadí 2 : 11,45000\*1,2 13,74000

5	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	57,08980	3,33	190,11
---	-----------	--	---	----------	------	--------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4, :

Součet : 57,08980

57,08980

<b>Díl: 728 Vzduchotechnika</b>						<b>1 948,19</b>
6	728112111	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	-3,00000	110,62	-331,86
7	728112112	Montáž potrubí plechového kruhového do d 200 mm	m	1,50000	123,71	185,57

3\*0,5 1,50000

8	728212112	Montáž oblouku plechového kruhového do d 200 mm	kus	3,00000	110,62	331,86
---	-----------	---	-----	---------	--------	--------

9	728212212	Montáž tvarovek plechového kruhového do d 200 mm	kus	3,00000	90,30	270,90
---	-----------	--	-----	---------	-------	--------

10	728212512	Montáž spojky plechové kruhové do d 200 mm	kus	6,00000	76,94	461,64
----	-----------	--	-----	---------	-------	--------

3\*2 6,00000

11	728415113	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,15 m2	kus	-3,00000	376,00	-1 128,00
----	-----------	--	-----	----------	--------	-----------

12	42901	Oblouk BU 180 90	ks	3,00000	562,00	1 686,00
----	-------	------------------	----	---------	--------	----------

13	42902	Potrubí SPIRO SR180/1, délka 1 m	kus	2,00000	275,00	550,00
----	-------	----------------------------------	-----	---------	--------	--------

14	42903	Potrubí SPIRO 100/3, délka 3 m	kus	-1,00000	463,00	-463,00
----	-------	--------------------------------	-----	----------	--------	---------

15	42909	Tvarovka MF 180	ks	6,00000	61,00	366,00
----	-------	-----------------	----	---------	-------	--------

16	42916	Tvarovka AVU 180 -výdechový kus šikmý se síťkou	ks	3,00000	584,00	1 752,00
----	-------	---	----	---------	--------	----------

17	42972871	Větrací mřížka 500 x 100mm, síťka proti hmyzu	kus	-3,00000	581,00	-1 743,00
----	----------	---	-----	----------	--------	-----------

18	998728202	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	19,38110	0,52	10,08
----	-----------	--	---	----------	------	-------

Ceny z položek s pořadovými čísly :

6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, :

Součet : 19,38110

19,38110

<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-8 112,95</b>
19	Rpol764002	Oplechování komínů	m2	-7,00000	1 138,50	-7 969,50
20	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	-79,69500	1,80	-143,45

Ceny z položek s pořadovými čísly :

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO13	Úprava odvětrání VZT na střeše
R:	7	Rekonstrukce společných prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

19, :

Součet: : -79,69500

-79,69500

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **SV/4/2018** Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE

Objednatel: **Město Jeseník** IČO: 00302724  
**Masarykovo nám. 167/1** DIČ: CZ00302724  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Zhotovitel: **René Švancara** IČO: 64999653  
**Školní 51/14** DIČ: XXXXXXXXXX  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV vícepráce	5 963,26
PSV méněpráce	-5 963,26
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>0,00</b>
z toho vícepráce	5 936,26
z toho méněpráce	-5 936,26

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>0,00 CZK</b>

v

Jeseník

dne

17.09.2018

**STAVEBNÍ PRÁCE**  
**René ŠVANCARA**  
 Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
 IČ: 649 99 653, DIČ: XXXXXXXXXX  
 mob: XXXXXXXXXX

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
DO16	Změna obkladaček 150x150mm na 60	0	0	0	0	
3	Rekonstrukce BJ 2+1 2ks	0	0	0	0	
4	Rekonstrukce BJ 3+1 5ks	0	0	0	0	
5	Rekonstrukce BJ 4+1 1ks	0	0	0	0	
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
781	Obklady keramické	PSV			0,00	
Cena celkem					0,00	

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE	
O:	DO16	Změna obkladaček 150x150mm na 600x300mm	
R:	3	Rekonstrukce BJ 2+1	2ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>0,00</b>
1	59781351	Obkladačka 150x150x7 - viz legenda obkladů a dlažeb	m2	-5,98000	249,30	-1 490,81
		-2,99		-2,99000		
		1		-2,99000		
2	597813746	Obkladačka 300x600mm	m2	5,98000	249,30	1 490,81
		2,99		2,99000		
		1		2,99000		



### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO16	Změna obkladaček 150x150mm na 600x300mm
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1                      5ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>0,00</b>
1	59781351	Obkladačka 150x150x7 - viz legenda obkladů a dlažeb	m2	-14,95000	249,30	-3 727,04
		-2,99		-2,99000		
		4		-11,96000		
2	597813746	Obkladačka 30x60	m2	14,95000	249,30	3 727,04
		2,99		2,99000		
		4		11,96000		

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE	
O:	DO16	Změna obkladaček 150x150mm na 600x300mm	
R:	5	Rekonstrukce BJ 4+1	1ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>0,00</b>
1	59781351	Obkladačka 150x150x7 - viz legenda obkladů a dlažeb	m2	-2,99000	249,30	-745,41
2	597813746	Obkladačka 300x600mm	m2	2,99000	249,30	745,41

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** SV/4/2018 Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE  
**Objekt:** DO17 Změna provádění venkovního parapetu  
**Rozpočet:** 2 Přeplnění stěnového pláště

**Objednatel:** Město Jeseník IČO: 00302724  
 Masarykovo nám. 167/1 DIČ: CZ00302724  
 79001 Jeseník-Jeseník

**Zhotovitel:** René Švancara IČO: 64999653  
 Školní 51/14 DIČ: XXXXXXXXXX  
 79001 Jeseník-Jeseník

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV				0,00
PSV				-0,33
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Celkem</b>				<b>-0,33</b>
<b>z toho vícepráce</b>				<b>37 040,26</b>
<b>z toho méněpráce</b>				<b>-37 040,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		-0,33 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,33 CZK

**Cena celkem s DPH** **0,00 CZK**

v

Jeseník

dne

17.09.2018

STAVEBNÍ PRÁCE  
René ŠVANCARA  
Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČ: 64999653, DIČ: C  
mož

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			-0,33	100
Cena celkem					-0,33	100

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO17	Změna provádění venkovního parapetu
R:	2	Přiteplení stěnového pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-0,33</b>
1	764908302	Oplechování parapetů poplastovaný plech, rš 250 mm, plech FOP/PO tl.0,6 mm	m	-71,10000	469,80	-33 402,78
2	764908302RV3	Oplechování parapetů poplastovaný plech, rš 250 mm, plech FOP/PO tl.0,6 mm , lepení lepidlem Berner celoplošně	m	71,10000	520,96	37 040,26
3	60780092	Krytka boční plastová parapetní venkovní	kus	-94,00000	38,70	-3 637,80
4	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	-0,00320	1,80	-0,01

-37040,58

# ZMĚNOVÝ LIST Č. 5

## **Stavba:**

veřejná zakázka Sociální bydlení, Tylova 652, Jeseník

Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_033/0003010

## **Projektová dokumentace:**

Rekonstrukce panelového bytového domu Tylova 652, Jeseník

## **Změny předkládá:** zhotovitel

Zhotovitel- René Švancara, Školní 51/14, 790 01 Jeseník

Objednatel – Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

## **Změna č. 5: méněpráce na obkopech, dodávka požárních manžet , nové vstupní schodiště, I profily, dodávka nového výlezu na střechu**

### **Popis navrhovaných změn stavby:**

#### **1. provedení zaizolování soklu jen do hloubky 50cm pod terén:**

PD řeší izolaci soklu do hloubky cca 80cm pod terén. V rámci úspor , dle společného posouzení stávajícího stavu, bude sokl obkopán a zaizolován jen do hloubky 50cm.

#### **2. vybetonování nového vstupního schodiště:**

Vstupní betonové stupně jsou vybetonovány nakřivo, budou vybourány a nahrazeny novým betonovým tělesem.

#### **3. osazení Iprofilů:**

V pokoji ve 3.NP v 2+1bytě jsou prohlé stropy-průhyb panelu činí 40mm. Tento panel bude podepřen novými Iprofily I80, jak určil statik Ing. Matějček.

#### **4. osazení požárních manžet:**

Dle současných požárních předpisů je nutné na svislé kanalizační potrubí osadit nové požární manžety, vždy na strop mezi požární úseky byt-byt, popř. byt-sklep-celkem 9ks.

#### **5. nový výlez na střechu:**

Dle společného posouzení, je repase stávajícího poklopu výlezu na střechu dle PD s ohledem na zateplenou konstrukci střechy nedostačujícím úpravou. Na střechu bude osazen nový zateplený střešní výlez.

## 1) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

Změna detailu soklu

## 2) Vliv na termín výstavby:

Bez dopadu

## 3) Vliv na cenu stavby

Vícepráce celkem: 64.104,58 Kč bez DPH

Méněpráce celkem: - 64.104,58 Kč bez DPH

Rozdíl: 0,00 Kč bez DPH

## 4) Vyjádření - odsouhlasení změny č. 5:

1. Stanovisko za AD: [redacted]

2. Stanovisko za TDI: [redacted]

3. Stanovisko za objednatele: [redacted]

Příloha č. SO13 Snížení odkopu kolem soklu na 500mm pod UT

Příloha č. SO14 Vybourání vstupních schodů a betonáž nových

Příloha č. DO14 Osazení a úprava ocelových nosníků

Příloha č. DO11 Protipožární prostupy

Příloha č. DO19 Výlez na střechu

Za zhotovitele: René Švancara

V Jeseníku dne: 30.4.2018

**STAVEBNÍ PRÁCE**

**René ŠVANCARA**

Školní 51/14, 790 01 Jeseník

IČ: 649 99 653, DIČ: C

mob.: [redacted]



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 5.1 Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE  
**Objekt:** SO13 Snížení odkopu kolem soklu na 500mm pod UT  
**Rozpočet:** 2 Přiteplení stěnového pláště

**Objednatel:** Město Jeseník IČO: 00302724  
 Masarykovo nám. 167/1 DIČ: CZ00302724  
 79001 Jeseník-Jeseník

**Zhotovitel:** René Švancara IČO: 64999653  
 Školní 51/14 DIČ: ██████████  
 79001 Jeseník-Jeseník

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-53 641,09
PSV			-5 963,49
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-59 604,58</b>
<b>z toho vícepráce</b>			<b>0,00</b>
<b>z toho méněpráce</b>			<b>-59 604,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		-59 604,58 CZK
Snížená DPH	15 %		-8 941,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,42 CZK

**Cena celkem s DPH** **-68 546,00 CZK**

v Jeseníku dne 17.09.2018

STAVEBNÍ PRÁCE

René ŠVANCARA

Školní 51/14, 790 01 Jeseník

IČ: 649 99 252 DIČ: CZ 649 99 252

mob.: 733 015 164

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-27 533,30	46
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-14 274,65	24
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-11 833,14	20
711	Izolace proti vodě	PSV			-5 963,49	10
Cena celkem					-59 604,58	100

## Položkový rozpočet

S:	5.1	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	SO13	Snížení odkopu kolem soklu
R:	2	Přiteplení stěnového pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>-27 533,30</b>
1	139601101	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 -63,86*0,6*0,3	m3	-11,49480	601,20	-6 910,67
						-11,49480
2	162701105	Vodorovné přemístění výkopu z hor.1-4 do 10000 m, kapacita vozu 12 m3 Položka pořadí 1 : -11,49480	m3	-11,49480	238,95	-2 746,68
						-11,49480
3	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 Položka pořadí 2 : -11,49480	m3	-11,49480	191,70	-2 203,55
						-11,49480
4	171206111	Uložení zemin do násypů předeps. tvarů s urovnáním Položka pořadí 1 : -11,49480	m3	-11,49480	16,20	-186,22
						-11,49480
5	175101201	Obsyp objektu štěrskem 0,5/0,8*(63,86*0,6*0,7) -63,86*0,6*0,7	m3	-10,05795	621,00	-6 245,99
						16,76325
						-26,82120
6	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1-4 -63,86*0,6*0,3*1,5	t	-17,24220	225,00	-3 879,50
						-17,24220
7	58337344	Štěrkopísek frakce 16-32 B Položka pořadí 5 : -10,05795*1,8	t	-18,10431	296,10	-5 360,69
						-18,10431
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>-14 274,65</b>
8	622323122	Zateplovací systém sokl, polystyren pro soklové úpravy tl. 100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou, tkaninou, legenda izolací "A" -(18,81*2+11,62*2)*0,3	m2	-18,25800	737,10	-13 457,97
						-18,25800
9	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 -(18,81*2+11,62*2)*0,3	m2	-18,25800	44,73	-816,68
						-18,25800
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>-11 833,14</b>
10	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-18,31756	646,00	-11 833,14
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>-5 963,49</b>
11	711132311	Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč. uchyc.prvků -(18,81*2+11,62*2)*0,3	m2	-18,25800	190,80	-3 483,63
						-18,25800
12	28323142	Fólie nopová s nakaširovanou geotextilií Položka pořadí 11 : -18,25800*1,15	m2	-20,99670	108,00	-2 267,64
						-20,99670
13	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	-57,51270	3,69	-212,22

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 5.2 Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE  
**Objekt:** SO14 Vybourání vstupních schodů a betonáž nových  
**Rozpočet:** 7 Rekonstrukce společných prostor

**Objednatel:** Město Jeseník IČO: 00302724  
 Masarykovo nám. 167/1 DIČ: CZ00302724  
 79001 Jeseník-Jeseník

**Zhotovitel:** René Švancara IČO: 64999653  
 Školní 51/14 DIČ: XXXXXXXXXX  
 79001 Jeseník-Jeseník

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	11 001,41
PSV	6 684,98
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>17 686,39</b>
<b>z toho vícepráce</b>	<b>17 686,39</b>
<b>z toho méněpráce</b>	<b>0,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	17 686,39 CZK
Snížená DPH	15 %	2 653,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,39 CZK

**Cena celkem s DPH** **20 339,00 CZK**

v

Jeseník

dne

17.09.2018

STAVEBNÍ PRÁCE

René ŠVANGARA

Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČ: 649 998 53  
mob.: [redacted]

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 007,42	28
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			178,48	1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			435,60	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 816,84	16
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 208,83	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			166,58	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 482,07	8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 202,91	29
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 187,66	7
Cena celkem					17 686,39	100

## Položkový rozpočet

S:	5.2	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	SO14	Vybourání vstupních schodů a betonáž nových
R:	7	Rekonstrukce společných prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 4 Vodovodné konstrukce</b>						<b>5 007,42</b>
1	434311114	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 16/20	m	5,40000	271,35	1 465,29
2	434351141	Bednění stupňů přímočarých - zřízení 3*1,8*(0,2+0,3)+2*0,3*0,2+2*0,3*0,4	m2	3,06000	1 076,38	3 293,72
				3,06000		
3	434351142	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	3,06000	81,18	248,41
		Položka pořadí 2 : 3,06000		3,06000		
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>178,48</b>
4	622903111	Očištění ploch betonových před opravou, ručně-stávající základ,deska pod schody 1,8*0,9	m2	1,62000	110,17	178,48
				1,62000		
<b>Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						<b>435,60</b>
5	931961115	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl 30 mm, STYRODUR 1,8+0,3*2	m2	2,40000	181,50	435,60
				2,40000		
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>2 816,84</b>
6	953981106	Chemické kotvy do betonu, hl. 210 mm, M 24, ampule provázání základů : 2*2*2	kus	8,00000	292,57	2 340,56
				8,00000		
7	553 PC 1T	Atypický výrobek -provázání základů 18*0,6*0,98	kg	10,58400	45,00	476,28
				10,58400		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 208,83</b>
8	963042819	Bourání schodiškových stupňů betonových 1,8*3	m	5,40000	176,54	953,32
				5,40000		
9	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm 1,8*3*0,3*0,05	m3	0,08100	3 154,50	255,51
				0,08100		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>166,58</b>
10	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,67800	245,70	166,58
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>1 482,07</b>
11	711212002	Hydroizolační stěrka těsnící hmotou, proti vlhkosti 1,8*3*0,5 0,3*0,2*2+0,3*0,4*2	m2	3,06000	467,10	1 429,33
				2,70000		
				0,36000		
12	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	14,29330	3,69	52,74
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>5 202,91</b>
13	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby 1,8*3*0,5 0,3*0,2*2+0,3*0,4*2 0,3*2*0,1	m2	3,12000	36,72	114,57
				2,70000		
				0,36000		
				0,06000		
14	771578012	Výplň spáry silikonem 1,8+2*0,3	m	2,40000	69,89	167,74
				2,40000		
15	771589791	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě 1,8*3*0,5 0,3*0,2*2+0,3*0,4*2 0,3*2*0,1	m2	3,12000	47,34	147,70
				2,70000		
				0,36000		
				0,06000		
16	771111124T00	Soklový profil zaoblený 0,3*2	m	0,60000	148,87	89,32
				0,60000		



### Položkový rozpočet

S:	5.2	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	SO14	Vybourání vstupních schodů a betonáž nových
R:	7	Rekonstrukce společných prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
17	771270010	Obklad schodiškových stupňů včetně soklíku, do tmele	m	5,40000	531,00	2 867,40

				5,40000		
				1,8*3		
18	771570014	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm vč. soklíku, do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	3,43200	520,20	1 785,33
				1,8*3*0,5		
				0,3*0,2*2+0,3*0,4*2		
				0,3*0,1*2		
				0,1		

19	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	5,19330	5,94	30,85
						<b>1 187,66</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
20	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,71820	109,35	78,54
21	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,71820	169,65	121,84
22	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,71820	13,59	9,76
23	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,71820	224,55	161,27
24	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,71820	25,02	17,97
25	979990162	Poplatek za skládku suti	t	0,71820	1 111,50	798,28

## VI. OCELOVÉ NOSNÍKY

Stavba: **5.3. Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE**

Objednatel: **Město Jeseník** IČO: **00302724**  
**Masarykovo nám. 167/1** DIČ: **CZ00302724**  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Zhotovitel: **René Švancara** IČO: **64999653**  
**Školní 51/14** DIČ: **[REDACTED]**  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	4 345,33
PSV	484,24
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>4 829,57</b>
<b>z toho vícepráce</b>	<b>4 829,57</b>
<b>z toho méněpráce</b>	

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>4 829,57 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>724,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,43 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **5 554,00 CZK**

v Jeseník dne 17.09.2018

**STAVEBNÍ PRÁCE**  
**René ŠVANCARA**  
 Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
 IČ: 649 99 653, DIČ: [REDACTED]

mza z [REDACTED]

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
DO10	Osazení a úprava ocelových nosníků	4 830	0	724	5 554	100
3	Rekonstrukce BJ 2+1 1ks 4.NP	3 553	0	533	4 086	74
4	Rekonstrukce BJ 3+1 1ks 2.NP	511	0	77	587	11
4	Rekonstrukce BJ 3+1 1ks 4.NP	766	0	115	881	16
Celkem za stavbu		4 830	0	724	5 554	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 778,82	37
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			162,40	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 683,28	35
96	Bourání konstrukcí	HSV			662,80	14
99	Staveništní přesun hmot	HSV			58,03	1
783	Nátěry	PSV			448,71	9
784	Malby	PSV			35,53	1
Cena celkem					4 829,57	100

## Položkový rozpočet

S:	5.3	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO10	Osazení a úprava ocelových nosníků
R:	3	Rekonstrukce BJ 2+1 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>1 778,82</b>
1	413232211	Zazdívkva zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm, s použitím suché maltové směsi	kus	4,00000	110,17	440,68
2	413941121	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch do č. 12 (3,45+2*0,15)*5,94/1000*2	t	0,04455	8 700,41	387,60
				0,04455		
3	13380510	Tyč průřezu I 80, střední, jakost oceli 11373 (3,45+2*0,15)*5,94/1000*2*1,08	t	0,04811	19 757,64	950,54
				0,04811		
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>162,40</b>
4	612421637	Omrítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 3,45*2*2*0,035 0,1*0,1*4*2	m2	0,56300	288,45	162,40
				0,483		
				0,08		
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>539,04</b>
5	632478128	Reprofilace-cement.hmotu BASF tl.do 35 mm, PCI Replow Uni (3,45+2*0,15)*0,042*2	m2	0,31500	1 579,35	497,50
				0,315		
6	632479511	Ochranný nátěr betonářské oceli PCI Nanocrete AP 0,1*0,1*4	m2	0,04000	613,14	24,53
				0,04		
7	632479521	Spojovací můstek - nástřik PCI Nanocrete AP	m2	0,04000	425,31	17,01
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>662,80</b>
8	971052231	Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	4,00000	165,70	662,80
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>45,88</b>
9	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,18672	245,70	45,88
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7, : Součet: : 0,18672		0,18672		
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>328,34</b>
10	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním (3,45+2*0,15)*0,303*2	m2	2,27250	23,03	52,34
				2,2725		
11	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný (3,45+2*0,15)*0,303*2	m2	2,27250	121,45	276,00
				2,2725		
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>35,53</b>
12	784191301	Penetrace podkladu protiplísňová 1x 3,45*2*2*0,035 0,1*0,1*4*2 +0,037	m2	0,60000	20,88	12,53
				0,483		
				0,08		
				0,037		
13	784195112	Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	0,60000	38,34	23,00

### Položkový rozpočet

S:	5.3	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO10	Osazení a úprava ocelových nosníků
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>686,54</b>
1	632478128	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 35 mm, PCI Repflo Uni	m2	0,43470	1 579,35	686,54
				3,45*0,042*3	0,4347	
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>7,29</b>
2	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,02967	245,70	7,29
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
1, :						
				Součet: : 0,02967	0,02967	
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>72,22</b>
3	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	3,13605	23,03	72,22
				3,45*0,303*3	3,13605	

### Položkový rozpočet

S:	5.3	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO10	Osazení a úprava ocelových nosníků
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>457,70</b>
1	632478128	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 35 mm, PCI Repflow Uni	m2	0,28980	1 579,35	457,70
				3,45*0,042*2	0,2898	

<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>4,86</b>
2	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,01978	245,70	4,86
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
1, :						
				Součet: : 0,01978	0,01978	

<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>48,15</b>
3	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	2,09070	23,03	48,15
				3,45*0,303*2	2,0907	

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **5.4** **Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE**  
 Objekt: **DO11** **Protipožární prostupy**  
 Rozpočet: **7** **7.Pol-rekonstr. spol. prostor**

Objednatel: **Město Jeseník** IČO: **00302724**  
**Masarykovo nám. 167/1** DIČ: **CZ00302724**  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Zhotovitel: **René Švancara** IČO: **64999653**  
**Školní 51/14** DIČ: **██████████**  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		24 986,60
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>24 986,60</b>
<b>z toho vícepráce</b>		<b>24 986,60</b>
<b>z toho méněpráce</b>		<b>0,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>24 986,60 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>3 747,99 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **28 734,59 CZK**

v           Jeseníku           dne           17.09.2018

STAVEBNÍ PRÁCE

René ŠVANCARA

Školní 51/14, 790 01 Jeseník

IC: 649 92 654  
Za 21  
mob.:

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
713	Izolace tepelné	PSV			24 986,60	100
Cena celkem					24 986,60	100

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO11	Protipožární prostupy
R:	7	7.Pol-rekonstr. spol. prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>24 986,60</b>
1	713571116	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 125 mm, PROMASTOP®-U	kus	9,00000	1 283,16	11 548,44
2	799001010	Úprava prostupu a potrubí před osazením manžety -obalení potrubí 30mm protipožární vatou- cca150mm  -vyrovnání podkladu stropu u manžety-200x200mm  -utěsnění prostupu mezi manžetou a stropem protipožár. pěnou  -pomocné lešení	ks	9,00000	1 442,70	12 984,30
3	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	245,32740	1,85	453,86

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **5.5**      **Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE**

Objekt: **DO19**      **Výlez na střechu**

Rozpočet: **8**      **Přiteplení střešního pláště**

Objednatel: **Město Jeseník**      IČO: **00302724**  
**Masarykovo nám. 167/1**      DIČ: **CZ00302724**  
**79001      Jeseník-Jeseník**

Zhotovitel: **René Švancara**      IČO: **64999653**  
**Školní 51/14**      DIČ: **██████████**  
**79001      Jeseník-Jeseník**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV					0,00
PSV vícepráce					16 683,02
PSV méněpráce					-4 581,00
Vedlejší náklady					0,00
Ostatní náklady					0,00
<b>Celkem</b>					<b>12 102,02</b>
<b>z toho vícepráce</b>					<b>16 602,02</b>
<b>z toho méněpráce</b>					<b>-4 500,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %				<b>12 102,02 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15</b> %				<b>1 815,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %				<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21</b> %				<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení					<b>-0,02 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **13 917,00 CZK**

v

Jeseník

dne

17.09.2018

STAVEBNÍ PRÁCE

René ŠVANCARA

Školní 51/14, 790 01, Jeseník

IČ: 649 99 653, DIČ: [redacted]

mob

za [redacted]

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			12 102,02	100
Cena celkem					12 102,02	100

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO19	Výlez na střechu
R:	8	Přiteplení střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>12 102,02</b>
1	764001	D+M zatepleného výlezu na střechu Artus-AAG 580x600mm , oprava omítek	ks	1,00000	16 388,04	16 388,04

AAG neprůhledný otevírací střešní poklop požární, zasklení neprůhledné požární ploché,  
 Al-nehořlavá izolace-Al  
 AAG požární manžeta kolmá z tvrzeného PVC s Fe oplechováním, zateplená 30mm ,  
 ocelová západka s okem kombinovaná s řetízky,

2	764719441R	Střešní výlez - oprava omítek, nátěr, výměna zamykacího mechanismu	kus	1,00000	-4 500,00	-4 500,00
3	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	118,88040	1,80	213,98

# ZMĚNOVÝ LIST Č. 6

## **Stavba:**

veřejná zakázka Sociální bydlení, Tylova 652, Jeseník

Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_033/0003010

## **Projektová dokumentace:**

Rekonstrukce panelového bytového domu Tylova 652, Jeseník

## **Změny předkládá: zhotovitel**

Zhotovitel- René Švancara, Školní 51/14, 790 01 Jeseník

Objednatel – Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

## **Změna č. 6: méněpráce na zaizolování soklu pod terénem, odpočet užívání veřejného prostranství a žaluzií, vícepráce na doplnění polic do spížních skříní, světel, sušáků v sušárně, doplnění prahů a bezpečnostního kování, zasypání a předláždění šachty**

### **1. provedení zaizolování soklu XPS polystyrenem jen do hloubky 50cm pod terén, resp po rozšíření základu:**

po provedení odkopu soklu bylo zjištěno, že téměř na polovině obvodu je základ pod terénem rozšířen cca o 200mm. Nelze tedy protáhnout zateplení perimetrem až na dno výkopu. Na místě byla po společné domluvě vybrána varianta, kdy zateplovací plášť skončí nad rozšířením základu.

### **2. odpočet položky za veřejné užívání prostranství:**

tyto náklady nám Město neúčtuje, tedy nebudou čerpány.

### **3. montáž žaluzií:**

na okna v 1.NP nebudou montovány žaluzie, v oknech je bezpečnostní sklo a nejedná se o byty. K tomuto kroku přistupujeme po společné dohodě v rámci úspor.

### **4. doplnění polic do spížních skříní:**

PD neřeší vybavení spížních skříní policemi. Po společné domluvě budou police namontovány, aby bylo zachováno jednotné vybavení bytů, nebudou tedy řešeny individuálně, jak předpokládala PD.

### **5. doplnění prahů, bezpečnostní kování:**

protože zachováváme v bytech mezi pokoji stávající ocelové zárubně, vzniká mezi dveřmi a podlahou mezera 1-4cm, podle toho, jak přesně byla zárubeň osazena. Po domluvě na stavbě byla vybrána varianta s prahy, které tyto nepřesnosti eliminují. Na vchodové dveře do bytů bude osazeno bezpečnostní kování.

### **6.stropní světla do pokojů a kuchyní:**

PD řešila světla jen na chodbě, na WC a v koupelnách. Na stavbě bylo domluveno, že budou osazena světla i v pokojích a kuchyních, aby se předešlo individuálním zásahům do stropů a elektroinstalace.

### **7. zasypání šachty v 1.NP:**

na místě bylo zjištěno, že šachty na chodbě v 1.NP jsou prázdné, bez trubního vedení. Bylo domluveno, že obě šachty budou zasypány a zabetonovány, celá tato plocha bude předlážděna, aby na chodbě nevznikaly díky poklopům nerovnosti.

### **8. výměna vadných radiátorů:**

Při obrušování radiátorů byly vytipovány tělesa, u nichž hrozilo proděravění pláště díky hloubkové korozi. Tyto tělesa byla vyměněna.

### **9.změna 4mobilních sušáků za 3 páry háčkových lišt v sušárně:**

mobilní sušáky byly po domluvě vyměněny za stabilní lišty s háčky a šňůrami.

### **10. odečet držáků na antény:**

rozvod STA je na střeše sveden k jedné anténě, nejsou tedy potřeba 3 držáky na anténu.

## **1) Vliv na dopracování projektové dokumentace:**

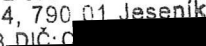
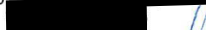
Změna detailu soklu

## **2) Vliv na termín výstavby:**

Bez dopadu

## **3) Vliv na cenu stavby**

Vícepráce celkem:	152.385,53 Kč bez DPH
Méněpráce celkem:	-91.384,66 Kč bez DPH
Rozdíl:	61.000,87 Kč bez DPH

STAVEBNÍ PRÁCE  
René ŠVANCARA  
Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČ: 649 99 653 DIČ:   
mob.: 



#### 4) Vyjádření - odsouhlasení změny č. 6:

1. Stanovisko za AD: [REDACTED]
2. Stanovisko za TDI: [REDACTED]
3. Stanovisko za objednatele: [REDACTED]

Příloha č. DO23 Snížení plochy stěnového pláště a odkopu kolem soklu

Příloha č. DO26 Odpočet veřejného prostranství

Příloha č. DO25 Odpočet žaluzií

Příloha č. DO15 Doplnění polic do spížních skříní

Příloha č. DO18 Doplnění prahů, změna bezpečnostní kování

Příloha č. DO20 Stropní světla do pokojů a kuchyní

Příloha č. DO14 Výměna poškozených radiátorů

Příloha č. DO22 Změna sušáku

Příloha č. DO27 Odpočet držáků na anténu

Za zhotovitele: René Švancara

V Jeseníku dne: 10.9.2018

**STAVEBNÍ PRÁCE**  
**René ŠVANCARA**  
Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
IČ: 649 99 653, DIČ: [REDACTED]  
mob.: [REDACTED]

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **SV/4/2018** **Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE**

Objednatel: **Město Jeseník** IČO: **00302724**  
**Masarykovo nám. 167/1** DIČ: **CZ00302724**  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Zhotovitel: **René Švancara** IČO: **64999653**  
**Školní 51/14** DIČ: XXXXXXXXXX  
**79001 Jeseník-Jeseník**

Vypracoval:

### Rozpis ceny

Celkem

HSV	vícepráce		21 500,92
HSV	méněpráce		-27 758,76
PSV	vícepráce		72 133,14
PSV	méněpráce		-15 620,99
MON	vícepráce		40 986,56
Vedlejší náklady	méněpráce		-30 240,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>61 000,87</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>61 000,87</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>9 150,13</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK

Zaokrouhlení CZK

**Cena celkem s DPH** **70 151,00 CZK**

v Jeseníku dne **17.09.2018**

**STAVEBNÍ PRÁCE**  
**René ŠVANCARA**  
 Školní 51/14, 790 01 Jeseník  
 IČ: 64999653, DIČ: XXXXXXXXXX

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%	
<b>DO14</b>	<b>Výměna poškozených radiátorů</b>	<b>33 756</b>	<b>0</b>	<b>5 063</b>	<b>38 819</b>	<b>55</b>	
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>43 830</b>					
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>-10 074</b>					
3	Rekonstrukce BJ 2+1	5 136	0	770	5 907	8	
4	Rekonstrukce BJ 3+1	20 703	0	3 105	23 809	34	
6	Rekonstrukce prádelny a sušárny	7 916	0	1 187	9 104	13	
<b>DO15</b>	<b>Doplnění polic do spížních skříní</b>	<b>24 781</b>	<b>0</b>	<b>3 717</b>	<b>28 498</b>	<b>41</b>	
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>24 781</b>					
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>0</b>					
3	Rekonstrukce BJ 2+1	6 195	0	929	7 125	10	
4	Rekonstrukce BJ 3+1	15 488	0	2 323	17 811	25	
5	Rekonstrukce BJ 4+1	3 098	0	465	3 562	5	
<b>DO18</b>	<b>Doplnění prahů, změna bezpečnostn</b>	<b>14 197</b>	<b>0</b>	<b>2 130</b>	<b>16 326</b>	<b>23</b>	
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>17 925</b>					
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>-3 728</b>					
3	Rekonstrukce BJ 2+1	2ks	3 084	0	463	3 547	5
4	Rekonstrukce BJ 3+1	5ks	9 039	0	1 356	10 395	15
5	Rekonstrukce BJ 4+1	1ks	2 074	0	311	2 385	3
<b>DO20</b>	<b>Stropní světla do pokojů a kuchyní</b>	<b>40 987</b>	<b>0</b>	<b>6 148</b>	<b>47 135</b>	<b>67</b>	
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>40 987</b>					
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>0</b>					
3	Rekonstrukce BJ 2+1	2ks	8 319	0	1 248	9 567	14
4	Rekonstrukce BJ 3+1	5ks	26 305	0	3 946	30 251	43
5	Rekonstrukce BJ 4+1	1ks	6 362	0	954	7 317	10
<b>DO21</b>	<b>Zasypání šachet v 1NP</b>	<b>13 205</b>	<b>0</b>	<b>1 981</b>	<b>15 186</b>	<b>22</b>	
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>13 205</b>					

	<b>z toho méněpráce</b>	<b>0</b>				
7	Společné prostory	13 205	0	1 981	15 186	22
<b>DO22</b>	<b>Změna sušáku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>5 400</b>				
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>-5 400</b>				
6	Rekonstrukce prádelny a sušárny	0	0	0	0	0
<b>DO23</b>	<b>Snížení plochy stěnového pláště a</b>	<b>-27 210</b>	<b>0</b>	<b>-4 082</b>	<b>-31 292</b>	<b>-45</b>
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>6 258</b>				
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>-33 468</b>				
2	Přiteplení stěnového pláště	-27 210	0	-4 082	-31 292	-45
<b>DO25</b>	<b>Odpočet žaluzií</b>	<b>-5 727</b>	<b>0</b>	<b>-859</b>	<b>-6 586</b>	<b>-9</b>
	<b>z toho vícepráce</b>	<b>0</b>				
	<b>z toho méněpráce</b>	<b>-5 727</b>				
1	Výměna výplní otvorů	-5 727	0	-859	-6 586	-9
<b>DO26</b>	<b>Odpočet veřejného prostranství</b>	<b>-30 240</b>	<b>0</b>	<b>-4 536</b>	<b>-34 776</b>	<b>-50</b>
9	Vedlejší náklady	-30 240	0	-4 536	-34 776	-50
<b>DO27</b>	<b>Odpočet držáků na anténu</b>	<b>-2 748</b>	<b>0</b>	<b>-412</b>	<b>-3 160</b>	<b>-5</b>
8	Přiteplení střešního pláště	-2 748	0	-412	-3 160	-5
	Celkem za stavbu	61 000,87	0	9 150	70 151	100

## Položkový rozpočet

S:	SVI/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO14.	Výměna poškozených radiátorů
R:	3	Rekonstrukce BJ 2+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>744,28</b>
1	612472181	Omítka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi-doplňení za demontovanými radiátory, štuk 033/ 29	m2	2,00000	281,74	563,48
2	612235211RT2	Zaházení otvorů po konzolách do 0,01 m2 , s použitím suché maltové směsi	kus	4,00000	45,20	180,80
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>24,81</b>
3	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,10098	245,70	24,81
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>72,61</b>
4	5511361505	Šroubení radiátorové regulační 1/2" přímé	kus	1,00000	72,31	72,31
5	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	0,72310	0,41	0,30
<b>Díl: 735 Otopná tělesa Klasik R</b>						<b>5 318,92</b>
6	735129140R0M	Demontáž a montáž připojení otopných těles +napuštění	kus	1,00000	250,00	250,00
7	48457255RR	Těleso otopné des.Radik Klasik R typ 22 v.500dl.1200	kus	1,00000	4 914,00	4 914,00
8	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	51,64000	3,00	154,92
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>-1 439,16</b>
9	783103811	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním	m2	-8,42500	23,22	-195,63
10	783324140	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	-8,42500	147,60	-1 243,53
<b>Díl: 799 Ostatní</b>						<b>415,00</b>
11	799001101	Doprava+režie+autogen	kpl	1,00000	143,00	143,00
12	28600991	Pomocný materiál pro připojení	kompl	1,00000	272,00	272,00

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO14	Výměna poškozených radiátorů
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>2 977,12</b>
1	612472181	Omítka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi-doplnění za demontovanými radiátory, štuk 033/ 29	m2	8,00000	281,74	2 253,92
2	612235211RT2	Zaházení otvorů po konzolách do 0,01 m2 , s použitím suché maltové směsi	kus	16,00000	45,20	723,20
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>99,24</b>
3	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,40392	245,70	99,24
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>3 687,10</b>
4	734140821R0M	Demontáž + montáž termoventilu	kus	3,00000	697,46	2 092,38
5	5511361505	Šroubení radiátorové regulační 1/2" přímé	kus	4,00000	72,31	289,24
6	551210996R1	Ventil radiátorový Heimeier Calypso Exakt přímý1/2"	kus	3,00000	430,14	1 290,42
7	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	36,72040	0,41	15,06
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa Klasik R</b>				<b>18 036,33</b>
8	735129140R0M	Demontáž a montáž připojení otopných těles +napuštění	kus	4,00000	250,00	1 000,00
9	48457250RR	Těleso otopné des. Radik Klasik R typ22 v.500 dl.700	kus	1,00000	3 483,00	3 483,00
10	48457252RR	Těleso otopné des. Radik Klasik R typ22 v.500 dl.900	kus	2,00000	4 057,00	8 114,00
11	48457255RR	Těleso otopné des. Radik Klasik R typ22 v.500dl.1200	kus	1,00000	4 914,00	4 914,00
12	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	175,11000	3,00	525,33
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>-5 756,63</b>
13	783103811	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním	m2	-33,70000	23,22	-782,51
14	783324140	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	-33,70000	147,60	-4 974,12
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>1 660,00</b>
15	799001101	Doprava+režie+autogen	kpl	4,00000	143,00	572,00
16	28600991	Pomocný materiál pro připojení	kompl	4,00000	272,00	1 088,00

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO14	Výměna poškozených radiátorů
R:	6	Rekonstrukce prádelny a sušárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>1 488,56</b>
1	612472181	Omítka stěn, jádro míchané, štuk ze suché směsi-doplnění za demontovanými radiátory, štuk 033/ 29	m2	4,00000	281,74	1 126,96
2	612235211RT2	Zaházení otvorů po konzolách do 0,01 m2 , s použitím suché maltové směsi	kus	8,00000	45,20	361,60
<b>Díl: 99 Stavební přesun hmot</b>						<b>49,62</b>
3	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,20196	245,70	49,62
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>145,21</b>
4	5511361505	Šroubení radiátorové regulační 1/2" přímé	kus	2,00000	72,31	144,62
5	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	1,44620	0,41	0,59
<b>Díl: 735 Otopná tělesa Klasik R</b>						<b>8 281,20</b>
6	735129140R0M	Demontáž a montáž připojení otopných těles +napuštění	kus	2,00000	250,00	500,00
7	48457250RR	Těleso otopné des. Radik Klasik R typ22 v.500 dl.700	kus	1,00000	3 483,00	3 483,00
8	48457252RR	Těleso otopné des. Radik Klasik R typ22 v.500 dl.900	kus	1,00000	4 057,00	4 057,00
9	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	80,40000	3,00	241,20
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>-2 878,32</b>
10	783103811	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním	m2	-16,85000	23,22	-391,26
11	783324140	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +1x + 1x email	m2	-16,85000	147,60	-2 487,06
<b>Díl: 799 Ostatní</b>						<b>830,00</b>
12	799001101	Doprava+režie+autogen	kpl	2,00000	143,00	286,00
13	28600991	Pomocný materiál pro připojení	kompl	2,00000	272,00	544,00

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO15	Doplnění polic do spízních skříní
R:	3	Rekonstrukce BJ 2+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>1 720,80</b>
1	953991321	Osazení hmoždinek ve stěnách z žb.DN 10 - 12 mm	kus	48,00000	35,85	1 720,80
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>2 599,41</b>
2	762923110	Montáž hoblovaných polic konstr.šatnových komor	m2	4,32000	117,39	507,12
3	611001	Police do skříně 600x600 laminovaná	ks	12,00000	162,00	1 944,00
4	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	24,51120	6,05	148,29
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>1 143,24</b>
5	766417111	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	14,40000	67,63	973,87
6	60510001	Lať střešní profil SM/BO 40/50 mm dl = 3 - 5 m	m	15,55200	9,84	153,03
7	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	11,26900	1,45	16,34
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>731,81</b>
8	783671003	Nátěr polyuretan.truhlářských výrobků 2x +1x email	m2	2,64000	277,20	731,81



### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO15	Doplnění polic do spížních skříní
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 95</b>						<b>4 302,00</b>
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
1	953991321	Osazení hmoždinek ve stěnách z žb.DN 10 - 12 mm	kus	120,00000	35,85	4 302,00
<b>Díl: 762</b>						<b>6 498,54</b>
<b>Konstrukce tesařské</b>						
2	762923110	Montáž hoblovaných polic konstr.šatnových komor	m2	10,80000	117,39	1 267,81
3	611001	Police do skříně 600x600 laminovaná	ks	30,00000	162,00	4 860,00
4	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	61,27810	6,05	370,73
<b>Díl: 766</b>						<b>2 858,11</b>
<b>Konstrukce truhlářské</b>						
5	766417111	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	36,00000	67,63	2 434,68
6	60510001	Lať střešní profil SM/BO 40/50 mm dl = 3 - 5 m	m	38,88000	9,84	382,58
7	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	28,17260	1,45	40,85
<b>Díl: 783</b>						<b>1 829,52</b>
<b>Nátěry</b>						
8	783671003	Nátěr polyuretan.truhlářských výrobků 2x +1x email	m2	6,60000	277,20	1 829,52

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO15	Doplnění polic do spížních skříní
R:	5	Rekonstrukce BJ 4+1

Pč	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 95      Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>860,40</b>
1	953991321	Osazení hmoždinek ve stěnách z žb. DN 10 - 12 mm	kus	24,00000	35,85	860,40
<b>Díl: 762      Konstrukce tesařské</b>						<b>1 299,71</b>
2	762923110	Montáž hoblovaných polic konstr. šatnových komor	m2	2,16000	117,39	253,56
3	611001	Police do skříně 600x600 laminovaná	ks	6,00000	162,00	972,00
4	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	12,25560	6,05	74,15
<b>Díl: 766      Konstrukce truhlářské</b>						<b>571,63</b>
5	766417111	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	7,20000	67,63	486,94
6	60510001	Lať střešní profil SM/BO 40/50 mm dl = 3 - 5 m	m	7,77600	9,84	76,52
7	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	5,63460	1,45	8,17
<b>Díl: 783      Nátěry</b>						<b>365,90</b>
8	783671003	Nátěr polyuretan.truhlářských výrobků 2x +1x email	m2	1,32000	277,20	365,90

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO18	Doplnění prahů, změna bezpečnostní kování
R:	3	Rekonstrukce BJ 2+1      2ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>3 084,08</b>
1	766695213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00000	102,50	615,00
2	54914620	Dvevní kování	kus	-2,00000	466,00	-932,00
3	549146401	Bezpečnostní kování , klika-knoflík	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
4	61187401	Prah bukový délka do 80 cm šířka 15 cm 2 cm	kus	6,00000	159,50	957,00
5	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	30,40000	1,45	44,08

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO18	Doplnění prahů, změna bezpečnostní kování
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1                      5ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>9 039,20</b>
1	766695213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	20,00000	102,50	2 050,00
2	54914620	Dveřní kování	kus	-5,00000	466,00	-2 330,00
3	549146401	Bezpečnostní kování , klika-knoflík	kus	5,00000	1 200,00	6 000,00
4	61187401	Prah bukový délka do 80 cm šířka 15 cm 2 cm	kus	20,00000	159,50	3 190,00
5	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	89,10000	1,45	129,20

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO18	Doplnění prahů, změna bezpečnostní kování
R:	5	Rekonstrukce BJ 4+1      1ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>2 073,64</b>
1	766695213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	5,00000	102,50	512,50
2	54914620	Dveřní kování	kus	-1,00000	466,00	-466,00
3	549146401	Bezpečnostní kování , klika-knoflík	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
4	61187401	Prah bukový délka do 80 cm šířka 15 cm 2 cm	kus	5,00000	159,50	797,50
5	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	20,44000	1,45	29,64

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO20	Stropní světla do pokojů a kuchyní
R:	3	Rekonstrukce BJ 2+1            2ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>8 319,46</b>
1	210200004R00	Montáž svítidla	kus	6,00000	220,00	1 320,00
2	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	h	4,00000	400,00	1 600,00
3	3471212111	Žárovka AS 230-240V 60W TRAFIC CLEAR	kus	12,00000	9,60	115,20
4	348141011R	Stropní svítidlo, bílé, IP44, 2x60W, bez čidla	kus	6,00000	790,00	4 740,00
5	201	Podíl přidružených výkonů čl. 26	%	77,75200	5,00	388,76
6	208	Demontáže a likvidace	%	77,75200	2,00	155,50

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE	
O:	DO20	Stropní světla do pokojů a kuchyní	
R:	4	Rekonstrukce BJ 3+1	5ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>26 304,88</b>
1	210200004R00	Montáž svítidla	kus	20,00000	220,00	4 400,00
2	904	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací, Komplexní vyzkoušení	h	10,00000	400,00	4 000,00
3	3471212111	Žárovka AS 230-240V 60W TRAFIC CLEAR	kus	40,00000	9,60	384,00
4	348141011R	Stropní svítidlo, bílé, IP44, 2x60W, bez čidla	kus	20,00000	790,00	15 800,00
5	201	Podíl přidružených výkonů čl. 26	%	245,84000	5,00	1 229,20
6	208	Demontáže a likvidace	%	245,84000	2,00	491,68

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE	
O:	DO20	Stropní světla do pokojů a kuchyní	
R:	5	Rekonstrukce BJ 4+1	1ks

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>6 362,22</b>
1	210200004R00	Montáž svítidla	kus	5,00000	220,00	1 100,00
2	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkouseni	h	2,00000	400,00	800,00
3	3471212111	Žárovka AS 230-240V 60W TRAFIC CLEAR	kus	10,00000	9,60	96,00
4	348141011R	Stropní svítidlo, bílé, IP44, 2x60W, bez čidla	kus	5,00000	790,00	3 950,00
5	201	Podíl přidružených výkonů čl. 26	%	59,46000	5,00	297,30
6	208	Demontáže a likvidace	%	59,46000	2,00	118,92



## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO21	Zасыпání šachet v 1NP
R:	7	Společné prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>1 436,49</b>
1	174101102	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	1,53000	405,90	621,03
2	58337344	Šterkopísek frakce 16-32 B	t	2,75400	296,10	815,46
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>159,16</b>
3	215901101	Zhuštění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou	m2	2,04000	78,02	159,16
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>4 399,44</b>
4	380932224	Vyvrtnání otvoru, osazení roxoru-propojení se stávající podlahou	m	4,80000	916,55	4 399,44
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>434,16</b>
5	610991111	Zakrývání výplní vnitřních ploch a otvorů vč.odstranění	m2	12,00000	36,18	434,16
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>970,13</b>
6	631315611	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	0,21600	2 677,40	578,32
7	631319175	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	0,43200	81,18	35,07
8	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,01180	30 232,44	356,74
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>253,95</b>
9	965081713	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	3,00000	60,57	181,71
10	976085311	Vybourání rámu plochy do 0,6 m2	kus	1,00000	72,24	72,24
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>814,67</b>
11	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	3,31573	245,70	814,67
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>4 519,21</b>
12	771101116	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	4,00000	123,75	495,00
13	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,00000	36,72	146,88
14	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	4,00000	437,40	1 749,60
15	771589791	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,00000	47,34	189,36
16	597642030	Dlažba keramická 300x300x7 - viz legenda obkladů a dlažeb	m2	4,40000	382,95	1 684,98
17	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	42,65820	5,94	253,39
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>217,71</b>
18	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,10500	109,35	11,48
19	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,10500	169,65	17,81
20	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,99500	13,59	27,11
21	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,10500	224,55	23,58
22	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,84000	25,02	21,02
23	979990162	Poplatek za skládku suti	t	0,10500	1 111,50	116,71

### Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO22	Změna sušáku
R:	6	Rekonstrukce prádelny a sušárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 799      Ostatní</b>						<b>0,00</b>
1	nc104	Navrtání, ukotvení lišt s háčky pro uchycení šňůr na prádlo vč. dodávky lišt	ks	6,00000	900,00	5 400,00
2	nc103	Stabilní kovový sušák s výklopnými bočnicemi, odolný proti korozi	kus	-4,00000	1 350,00	-5 400,00

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO23	Snížení plochy stěnového pláště a odkopu kolem soklu
R:	2	Přiteplení stěnového pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>1 536,72</b>
1	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, kapacita vozu 12 m3	m3	5,74740	238,95	1 373,34
2	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	5,74740	191,70	1 101,78
3	171206111	Uložení zemin do násypů předeps. tvarů s urovnáním	m3	5,74740	16,20	93,11
4	175101201	Obsyp objektu bez prohození sypaniny štěrk+hřlína	m3	-1,43684	621,00	-892,28
5	175101209	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu	m3	5,74740	304,50	1 750,08
6	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	8,62110	225,00	1 939,75
7	58337344	Štěrkopísek frakce 16-32 B	t	-12,93164	296,10	-3 829,06
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>-20 186,96</b>
8	622323122	Zateplovací systém sokl, polystyren pro soklové úpravy tl. 100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou, tkaninou, legenda izolací "A"	m2	-27,38700	737,10	-20 186,96
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>-8 560,14</b>
9	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-13,25099	646,00	-8 560,14

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO25	Odpočet žaluzií
R:	1	Výměna výplní otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 786</b>		<b>Čalounické úpravy</b>				<b>-5 726,59</b>
1	786622211	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	-16,29000	350,00	-5 701,50
2	998786202	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 12 m	%	-57,01500	0,44	-25,09

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO26	Odpočet veřejného prostranství
R:	9	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>-30 240,00</b>
1	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	-30 240,00	-30 240,00

## Položkový rozpočet

S:	SV/4/2018	Rekonstrukce bytového domu Tylova 652, Jeseník - VÍCEPRÁCE
O:	DO27	Odpočet držáků na anténu
R:	8	Přiteplení střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-2 747,52</b>
1	Rpol767001	Dodávka a montáž anténního držáku - nerez	kus	-2,00000	1 350,00	-2 700,00
2	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	-27,00000	1,76	-47,52