

SMLOUVA O DÍLO č. 28032018HRO

mezi smluvními stranami

1. Objednatel: Obec Hrobice

Zastoupený starostou: Ing. František Gajdošík

tel. 724 178 551

Adresa : Hrobice 92, 763.15 Hrobice

Telefon: 577 983 306

e-mail: hrobice@avonet.cz

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: 10924661 / 0100

IČ: 00568571

DIČ: CZ00568571

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: OBBE s.r.o.

Zastoupený: Rostislavem Olšákem – jednatelem společnosti

V technických záležitostech oprávněn jednat: Rostislav Olšák

Adresa: Žopy 39, 769 01 Holešov

Tel: 603-171033

e-mail: rosta.olsak@obbe.cz, info@obbe.cz

Bankovní spojení: KB, a.s. pob. Holešov

Číslo účtu: 43-2678990297 / 0100

IČ: 28294769

DIČ: CZ28294769

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u OR-KS Brno, odd.C, vložka 59191
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na své náklady a na své nebezpečí provede pro objednatele stavbu „Zateplení bytového domu a budovy Obecního úřadu Hrobice“ (dále jen „dílo“), v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení. Zhotovitel dodá v požadované kvalitě odpovídající platným ČSN a ostatním technickým podmínkám výše uvedené práce dle schválené projektové dokumentace a pokynu objednatele. V případě nerovnosti podkladu pro montáž zateplovacího systému ETICS (Weber Terranova) objednatel souhlasí s přizpůsobením KZS fasády těmto nerovnostem. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 26.2.2018, která byla v rámci zadávacího řízení, posouzena jako nejvýhodnější.
2. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: „Zateplení bytového domu a budovy Obecního úřadu“

Místo stavby: Hrobice 92, 763 15 Hrobice

Čl. II.

Rozsah díla a způsob provádění díla

1. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) – v množství a druhu dle položkového rozpočtu – cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a byla oceněna zhotovitelem na základě předložených výměr objednatelem. Objednatel umožní zhotoviteli za úplaty napojení na zdroje elektrické energie a vody (bude dohodnuto a uvedeno ve stavebním deníku zhotovitele).
2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace předložené objednatelem s názvem „Zateplení bytového domu a budovy obecního úřadu č.p. 92 v Hrobicích na Moravě“ vypracované projekční společností ARS projekt, Bc. Tomáš Hoffmann, výkazů výměr, technické specifikace a stavebního povolení, vydaného Stavebním úřadem pod spisovou značkou:
3. Součástí dodávky stavby je i:
 - předání stavebního deníku
 - předání certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů
4. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky stavby dále zejména, nikoliv však výlučně:
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště na pozemku objednatele
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
 - zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění realizace díla následně uvedení dotčených ploch do původního stavu po ukončení stavby
 - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby
5. Způsob plnění díla:
 - 5.1. Při provádění výstavby díla postupuje zhotovitel samostatně, nedojde-li ke změnám nebo odchylkám od této smlouvy dle schválené projektové dokumentace, požadavku objednatele..
 - 5.2. Veškeré změny a doplňky musí být projednány s objednatelem.
 - 5.3. Při provádění prací budou respektovány oprávněné potřeby a požadavky vlastníků nemovitosti a rovněž potřeby a požadavky objednatele. Budou zohledněny veškeré potřeby směřující k šetrnému zacházení s přírodním prostředím. Budou respektovány požadavky a vyjádření orgánů státní správy.
 - 5.4. Zhotovitel díla může pověřit provedením jeho části jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
 - 5.5. Zhotovitel díla bude respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a dalších právnických osob, dle dokladů uvedených ve schválené projektové dokumentaci.
 - 5.6. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení příslušných norem a předpisů vztahujících se k realizaci díla.
 - 5.7. Zhotovitel na vyžádání předloží pojištění podnikatelských rizik.

Čl. III

Termíny plnění

1. Termín zahájení prací: květen/červen – po dohodě s objednatelem

Předání staveniště: před zahájením – po dohodě s objednatelem

Termín ukončení prací a předání díla: nejpozději 30.9.2018

Termín dokončení se automaticky prodlužuje o dobu vzniklou např. špatnými klimatickými podmínkami pro montáž KZS fasády, prodlení připravenosti stavby objednatelem pro montáž KZS fasády zhotovitelem, dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem

Pokud dojde k přerušení stavebních prací, které bude zapříčiněno

a) vadami v projektu stavby, bránící pokračování ve výstavbě, pokud na ně nemohl zhotovitel přijít

b) výskytem skrytých překážek, bránících výstavbě

c) vyšší mocí (např. špatné klimatické podmínky apod.)

d) z důvodů na straně objednatele

bude přerušení zapsáno ve stavebním deníku a lhůta pro provádění prací se prodlouží o nezbytně nutnou dobu, maximálně však o dobu přerušení prací.

2. Zhotovitel provede dílo dle časového harmonogramu postupu prací – dle dohody s objednatelem, bude uvedeno do stavebního deníku. Zhotovitel může dokončit dílo dříve před sjednaným termínem dokončení.
3. Prodlení zhotovitele s dokončením vlastní vinou mimo čl. III, odst. 1 díla, delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele (nevztahuje se na prodlení

Čl. IV.

Splnění díla

1. Řádným splněním díla se rozumí současné splnění všech níže uvedených podmínek:
 - 1.1. Řádné ukončení a předání díla v rozsahu dle čl. II., v termínu dle čl. III. a sjednané kvalitě dle této smlouvy.
 - 1.2. Předání díla protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele a zhotovitele
 - 1.3. Vyklizení staveniště a provedení případných úprav okolí
 - 1.4. Předání následujících dokladů objednateli:
 - 1.4.1. Stavební deník
 - 1.4.2. certifikáty použitých rozhodujících materiálů
 - 1.4.3. zápis o odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání převzetí stavby (díla)
 - 1.4.4. protokol o splnění díla, který může být součástí zápisu o předání a převzetí stavby.

Čl. V.

Cena za dílo

1. Cena za vyhotovení díla v rozsahu čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 26.2.2018
2. Cena za dílo dle výše uvedeného odstavce je stanovena takto:

2.1. Cena celková dle prací položkovém rozpočtu bez DPH	627.742,-Kč
DPH 21%	131.826,-Kč
<u>Celkem cena za dílo včetně DPH 21%</u>	<u>759.568,-Kč</u>
3. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. II. Smlouvy – rozsah díla dle položkového rozpočtu/cen. nabídky, která je nedílnou součástí SOD.
4. Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH, nebo v případě objednatelem požadovaných víceprací, rozdílu výměry, nebo okolnostem, které nemohl zhotovitel před zahájením předvídat. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle množství prací a výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Konečná cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná příloha č.1. Nabídkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro „dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby“ a „méněpráce“. Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace.

Čl. VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
2. Úhrada bude probíhat na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), za uskutečněná, prokázaná a objednatelům odsouhlasená plnění, vždy za ukončený měsíc, pokud nebude dohodnuto jinak mezi objednatelům a zhotovitelem.
3. Faktury zhotovitele budou obsahovat náležitosti daňového dokladu. Součástí faktur budou soupisy provedených prací odsouhlasené objednatelům. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
4. Faktury budou vystaveny a zasilány na adresu objednatele jedním z uvedených způsobů: osobně, e-mailem, poštou.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění nejdéle však do 3 dnů od doručení. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Splatnost faktur se stanovuje na 15 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu / faktury - objednateli.

Čl. VII.

Předání díla a záruční lhůta

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli alespoň 5 kalendářních dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání a k tomuto termínu předloží objednateli veškeré nezbytné doklady uvedené v čl. IV.
2. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. V tomto termínu si obě strany dohodnou dílčí termíny jednotlivých fází a další organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
3. V případě, že při předání a převzetí díla se vyskytnou na díle ojedinělé vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich bezplatného odstranění. Zápis bude proveden při předávání díla, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí stavby.
4. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN a ujednáním dle smlouvy.
5. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 48 měsíců, která začne běžet ode dne předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků. Minimálně po tuto dobu ručí zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem. Záruka se nevztahuje na poškození díla třetí osobou, statikou objektu apod.
6. Zhotovitel bude garantovat kvalitu provedeného díla po celou dobu záruky, oprávněné vady odstraní bezplatně do 30 dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Konkrétní lhůta k odstranění vady nepřesahující 30 dnů musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
8. O uznání reklamace z titulu vady, kvality a jakosti díla je zhotovitel povinen odpovědět do 15-ti dnů po obdržení reklamace.
9. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu plnění dle čl. III, zavazuje se zhotovitel poskytnout slevu z ceny ve výši 3000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Od této sankce může objednatel ustoupit, uzná-li objektivnost důvodů nesplnění termínu.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 200,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Objednatel může od smluvních pokut uvedených v tomto článku ustoupit.
4. Smluvní pokuty budou vyúčtovány formou penalizačních faktur, součástí faktury bude příloha dokládající výpočet smluvní pokuty.

5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele v termínu splatnosti se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla.

Čl. IX.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, o čemž bude proveden samostatný zápis.
2. Objednatel se zúčastní na vyzvání zhotovitele prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 3 pracovních dnů předem.
3. Objednatel bude reagovat na zápisy zhotovitele ve stavebním deníku a vydá své stanovisko k nim do 3 pracovních dnů od zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
4. Objednatel, popř. stavební dozor a autorský dozor projektanta je oprávněn kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.

Čl. X.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel musí vést stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č.16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti: - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi, zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při převzetí díla.
4. Zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel na pozemku a místě určeném objednatelem. Cena zařízení staveniště, jeho vybudování, provoz a likvidace je součástí smluvní ceny, dále v rámci dohody s objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje řešit nesrovnalosti vzniklé při realizaci díla s objednatelem, případně s dodavatelem projektové dokumentace.
6. Zhotovitel při realizaci díla musí dodržet závazná ustanovení příslušných ČSN.
7. Záměnu materiálu musí zhotovitel projednat s objednatelem.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor objednatele / objednatel a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty, nebo se stanou nepřístupnými min. 3 pracovních dnů předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže bude objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí je zhotovitel.
10. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo obvod staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
11. Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli

Čl. XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 dnů, nebo je bude provádět nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou, tím nezaniká povinnost objednatele uhradit již provedené práce zhotovitelem.
2. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Čl. XII.

Zvláštní ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. Zastavení prací mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávněni podepisovat smlouvu. Důsledky zastavení prací se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Technický dozor stavebníka bude vykonávat pro objednatele – Ing. Vítězslav Študent, (606-706377)
3. Výkonem funkce stavbyvedoucího je pověřen - Rostislav Olšák / OBBE s.r.o.
4. Vlastnictví díla přejde na objednatele po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků. Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku vlastníkem stavby. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody – ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.

Čl. XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – ujednáním, dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, za předpokladu odsouhlasení oběma stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Přílohou č.1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen. Přílohou č.2 této smlouvy je stavební deník
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v : zadávacích podkladech pro výběrové řízení nabídkce zhotovitele ze dne 26.2.2018
6. Smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Hrobicích dne:

V Hrobicích dne: 28.3.2018

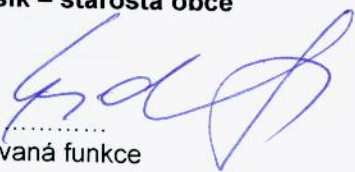
Za objednatele:

Ing. František Gajdošík – starosta obce

OBEC HROBICE

763 15 okr. Zlín

.....
jméno, příjmení, zastávaná funkce



Za zhotovitele:

Rostislav Olšák - jednatel

.....
jméno, příjmení, zastávaná funkce

OBBE s.r.o.
stavební a inženýringová společnost
Žopy 39, 765 01, Hrobicov
ICO: 28294769, DIČ: CZ28294769

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 20180119 Stavba
Objekt: S001 Objekt 01
Rozpočet: 01 Zateplení objektu

Objednatel: Obec Hrobice IČO: .00568571
 Hrobice 92, 763 15 Hrobice DIČ: CZ00568571

Zhotovitel: OBBE s.r.o. IČO: 28294769
 Žopy 39, 769 01 Holešov DIČ: CZ28294769

Rozpis ceny	Celkem
HSV	554 669,28
PSV	59 482,84
MON	6 683,00
Vedlejší náklady	3 902,00
Ostatní náklady	3 005,00
Celkem	627 742,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	627 742,12 CZK
Základní DPH	21 %	131 826,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,12 CZK

Cena celkem s DPH **759 568,00 CZK**

v Hrobice

dne 28.3.2018

OBBE s.r.o.^①
 stavební a obchodní společnost
 Žopy 39, 769 01 Holešov
 OI - KÚ - Brno, odd. C, vložka 14191
 IČO: 28294769, DIČ: CZ28294769

Za zhotovitele

OBEC HROBICE
 763 15 okr. Zlín

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			28 412,90	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			434 665,35	69
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			85 771,17	14
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 460,33	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			19,67	0
713	Izolace tepelné	PSV			24 191,96	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 476,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			29 914,88	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 900,00	1
M21	Elektromontáže	MON			6 683,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			339,86	0
VN	Vedlejší náklady	VN			3 902,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			3 005,00	0
Cena celkem					627 742,12	100



Položkový soupis prací a dodávek

S:	20180119	Hrobice 92
O:	SO01	Objekt 01
R:	01	Zateplení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepiových) maltovin

výplně otvorů :

9	621481211RT8	Vyztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou s dodávkou výtuzné sítě a stěrkového tmelu	m2	45,26050	229,00	10 364,65
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------

stříšky nad vstupy :

podhled hlavní římsy :

sokl nepodsklepené části budovy :

10	622300131R00	Příprava podkladu vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu	m2	379,35300	59,00	22 381,83
11	622325014R00	Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm	m	61,90000	39,00	2 414,10
12	622325033R00	Profily dilatační rohové V	m	27,72000	199,00	5 516,28
13	622325134RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, ryhovaná, zrnitost 2 mm	m2	379,35300	864,00	327 760,99

nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výtuzné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.

Včetně rohových listů na hranách budov.

14	622325152RT3	Zateplení ostění expandovaným polystyrénem, tloušťky 20 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka	m2	46,90000	631,00	29 593,90
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vtláčení rohových listů, zkončovací listů s okapničkou, napojovací listů a výtuzné tkaniny.

ostění oken a dveří :

15	622397123R00	Oprava kontaktního zateplovacího systému plochy do 0,25 m2, soklovou fasádní deskou, s mozaikovou dekorativní omítkou	kus	1,00000	329,00	329,00
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

doplnění KZS soklu po demontáži dešťového svodu :

pohled západní : 1

16	622397133R00	Oprava kontaktního zateplovacího systému plochy do 1 m2, soklovou fasádní deskou, s mozaikovou dekorativní omítkou	kus	1,00000	1 316,00	1 316,00
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------

doplnění KZS soklu po demontáži dešťového svodu :

pohled východní : 1

17	622421493R00	Doplňky zateplovacích systémů dilatační lišta s tkaninou	m	13,86000	199,00	2 758,14
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20180119	Hrobice 92
O:	SO01	Objekt 01
R:	01	Zateplení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
49	764430810R00	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek rš do 250 mm	m	31,70000	19,00	602,30
demontáž oplechování zatepleného suterénního zdiva :						
50	764453875R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí odsoků, o straně nebo průměru 120, 150 a 200 mm	kus	4,00000	28,00	112,00
51	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	30,57000	16,00	489,12
52	764456963R00	Oprava odpadních trub z pozinkovaného plechu kruhových součástí kruhových odpadních trub_x005F_x005F_x005F_x005F_x005F_x005F_x005F_x000D_odsokky, průměru 120 mm	kus	4,00000	299,00	1 196,00
53	764898304RT2	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu tl. 0,5 mm, rš 400 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	41,70000	569,00	23 727,30
54	764929503R00	Odpadní trouby kruhové průměru přes 100 mm do 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , montáž	m	30,57000	98,00	2 995,86

55 998764202R00 zpětná montáž stávající odpadních trub : 30,57
 Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m
 50 m vodorovně % 30,57 0,00

Díl: 767	Konstrukce zámečnické				3 900,00
56	76792x001	Úprava stávajícího oplocení	kpl	1,00000	3 900,00
demontáž pleťva, vybourání koncového sloupu včetně vzpěry, osazení do nové pozice po provedení zateplení a dopojení pleťva :					
1					

Díl: M21	Elektromontáže				6 683,00
57	210FC01	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu včetně revize a revizní zprávy	soubor	1,00000	6 683,00
demontáž a překotvení svodu včetně revize :					
6 svodů, celková délka 46,23 m : 1					

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				339,86
58	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,19679	241,00
59	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,19679	258,00
60	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,77114	15,00
61	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,19679	205,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20180119	Hrobice 92
O:	SO01	Objekt 01
R:	01	Zateplení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
62	979082121R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,78717	22,00	17,32
63	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,19679	800,00	157,43
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 902,00
64	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 900,00	2 900,00
65	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1,00	1,00
66	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
67	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	1,00	1,00
Díl: ON		Ostatní náklady				3 005,00
68	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1,00	1,00
69	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1,00	1,00
70	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	1,00	1,00
71	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1,00	1,00
72	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
73	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	1,00	1,00
Celkem						6 27 742,12