

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:	Zhotovitel:
FC Fryšták, z.s.	hřiště.cz s.r.o.
Zlínská 260	Příkop 838/6
763 16 Fryšták	CZ - 602 00 BRNO
dále jen „Objednatel“	dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Vratislav Rudolf, předseda spolku	ing. Ladislav Fuxa
tel.: 602 716 945	777 715 018
fotbalfrystak@seznam.cz	lada@hriste.cz

Bankovní spojení:

Fio Banka, a.s.	ČSOB, a.s., Brno
číslo účtu: 2400389587/2010	číslo účtu: č.ú.: 117123653/0300

Identifikační číslo:

65792157	283 54 303
----------	------------

Daňové identifikační číslo:

objednatel není plátcem DPH pro tuto zakázku	CZ283 54 303
--	--------------

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u
u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka č. 63253

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: Modernizace sportovně-rekreačního areálu Fryšták
Stavební povolení: bude předáno zhotoviteli při předání a převzetí staveniště
Místo stavby: Areál FC Fryšták, Zlínská 260, p.č. 6987/1, k.ú. Fryšták
Projektant: Karel Beneš ČKAIT: 130 14 01 – Pozemní stavby
Březolupy 420, 687 13 Březolupy, IČ: 410 07 395
Autorský dozor:
Koordinátor BOZP objednatele:
Stavbyvedoucí zhotovitele: Jiří Raiser
mobil 777715016
jirir@hriste.cz

Technický dozor objednatele
Pracovník zhotovitele odpovědný
za vedení a zaslání daňových dokladů: ing. Lucie Obereiterová
mobil 725002777
lucie@hriste.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb : Jiří Raiser
mobil 777715016
jirir@hriste.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“)

Modernizace sportovně-rekreačního areálu FC Fryšták

Dílem se rozumí:

- a) dodávka, montáž a instalace herních prvků a tribuny pro 66 osob
- b) provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou o dílo a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

Dílo je dle projektu členěna na jeden stavební objekt, a to SO 01 Hřiště a tribuna.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v projektu.

A. Dodávka mobiláře a herních prvků, tj. zejména

- a) dodávku zboží, včetně nakládky, vykládky a dopravy, jejich montáž, instalaci a umístění dle požadavků objednatele
- b) zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN
- c) veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a odpovídající technickým normám EU a ČR, venkovní herní prvky musí být certifikovány
- d) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
- e) předání záručních listů a návodů k provozu v českém jazyce
- f) poskytnutí know-how, licencí a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu a opravy součástí dodávky
- g) pasport herních prvků na hřišti
- h) zpracování návrh Provozního řádu hřiště
- i) zajištění servisu po dobu záruční doby

B. Stavební část, tj. zejména

- a) kompletační a koordinační činnost
- b) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
- c) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- e) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky) – bude doloženo podrobnou fotodokumentací před a po provedení prací
- g) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
- h) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
- i) dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
- j) provedení demontáže stávajících stavebních konstrukcí
- k) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při převjímacím řízení
- l) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- m) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy

- n) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- o) vedení jednoduchého záznamu o stavbě a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
- p) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
- q) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- r) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

C. Dokumentaci skutečného provedení stavby bude zadavateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a prováděcími předpisy. Dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka dodavatele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli při předání a převzetí díla.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky zadané dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a projektu, který je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis požadovaných prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

2. Objednatel má právo a povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Změny díla: Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
 - a) neprovedení dohodnutých prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
 - b) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách
 - c) změna technického řešení nebo změna materiálů.
 Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.
4. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy uvedenými dále a zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schváleného projektu a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn využít pro provádění sjednaných prací, služeb a dodávek poddodavatele.
6. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo výrobků nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům nebo výrobkům a technickým řešením v projektu a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný. Změny materiálů nesmí být kvalitativně a cenově horší, než v nabídce.

7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že:
- objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než uvedené projekty, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
 - zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se Smlouvou i za jeho možnost řádného trvalého provozování.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

- Termín zahájení doby plnění a předání staveniště: **15.01.2018**
Doba realizace v kalendářních týdnech: **7 týdnů**
- Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací, požádá písemně zhotovitele o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
- Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.
- Zhotovitel je oprávněn dokončit sjednané dílo i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo, pokud je prosto veškerých vad a nedodělků, převzít.
- Místem plnění je Fryšták.

IV. CENA DÍLA:

- Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

1 879 982,00 Kč bez DPH

394 796,00 Kč DPH 21 %

2 274 779,00 Kč včetně DPH

(slovy dvěmilionydvěstěsedmdesátčtyřtisícšedesmsetšedesátdevět korun českých)

- Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených prací za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem

pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro případné "vícepráce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II.
4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
5. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle odst. 1 je možné změnit v případě, že:
 - a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
 - b) v případě dodatečných prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
 - c) v případě méněprací
 - d) z důvodu nkolí na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla.
7. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb.
8. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. této smlouvy vyžádána objednatelem:
 - a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu nebo v použité cenové soustavě, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírůžku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu
 - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
 - d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit do 5 dnů od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce
 - e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce.
9. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo

nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu požadovaných prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.

10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo po protokolárním předání a převzetí díla na základě objednatelům schváleného soupisu provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce. Zhotovitel předloží objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací a dodávek do tří pracovních dnů od předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedení kontroly k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelům k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XV obchodních podmínek.

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na objednatele.
3. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.
4. Daňový doklad musí být předložen zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
5. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelům odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
6. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
7. Splatnost daňového dokladu je do 30 dnů ode dne jeho vystavení. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelům zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. Smlouvy.
10. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatelům postoupit pohledávky.

VI. STAVENIŠTĚ:

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a touto smlouvou.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i v protokolu o předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat po dohodě s objednatelem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
4. Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.
5. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
6. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele, je-li to pro předmětné stavební práce potřeba.
7. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
8. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště (jednotlivé úseky) do 5-ti pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.
11. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.

VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit realizaci díla (stavbyvedoucí). Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

2. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů realizace díla dle průběhu a potřeb, nejméně však 1x za čtrnáct dnů, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i případní nejdůležitější poddodavatelé zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
3. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektem.
4. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
6. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy bude veškeré použité zboží, materiál a díly nové, nepoužité a 1. jakostní třídy. Dále se zhotovitel zavazuje, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
7. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu ve smyslu § 2626 a §2627 Občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit písemně neprodleně objednateli. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele.
8. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:** zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., a prováděcích předpisech splnit následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.

- a) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
- b) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb., nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- c) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit

- d) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
- e) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

9. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.

VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
 - a) projekt ve dvou vyhotoveních v tištěné formě ke dni podpisu smlouvy o dílo
 - b) štítek stavby, je-li potřeba
 - c) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
 - d) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA:

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. **Přejímací řízení:**
 - 2.1 Zhotovitel minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
 - 2.2 Místem předání je místo, kde je dílo prováděno. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast odpovědných osob. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.
 - 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a provozování díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektu, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
 - 2.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
 - b) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů
 - c) záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
 - d) jednoduchý záznam o stavbě

e) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů

f) certifikáty k herním prvkům a tribuně

Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, která je odevzdávána
- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
- e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a nedodělků a o způsobu převzetí odstraněných vad a nedodělků
- f) seznam předaných dokladů
- g) den, od kterého začne běžet záruční doba
- h) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá či nepřijímá
- i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíše zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít, nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

X. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 Občanského zákoníku vlastníkem díla.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelům případně jeho částí. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku minimálně 3 mil. Kč a odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

XI. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastností obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelům a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelům, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla (vady skryté). Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za jakost stavebních prací se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce 60 měsíců, na herní prvky 36 měsíců na dodávku herních prvků a dodávku tribuny.
5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelům či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti, jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:

- a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
- b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
- c) veškeré provedené montážní práce
- d) veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

XII. REKLAMACE:

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
Kontakty pro nahlášení vad: odpovědná osoba zhotovitele Daniel Just, telefon 720941451, email – servis@hriste.cz
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e_mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepsá smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávného projektu, dodaného mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.

XIII. SMLUVNÍ SANKCE:

1. Smluvní strany se dohodly, že:

- α) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
- β) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 500,-Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- γ) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
- δ) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši 2.000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení
- e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 5.000,- Kč
- φ) objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.

4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

XIV. ZÁNİK SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy:

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tyto smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
- b) delší jako 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla.
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektem a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní

- d) neposkytnutí náležitých součinností zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
- a) prodloužení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) prodloužení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodloužení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
 - b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
 - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílní konečnou fakturu";
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílnímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílní převímací řízení";
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XV.

XV. SPORY:

1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

XVI. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit, nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:

1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

XX. VYŠŠÍ MOC:

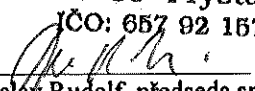
1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla.

XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:

1. Smluvní vztah upravený smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.
3. Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny se smluvními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tuto smlouvu o dílo.

Ve Fryštáku dne 11.01.2018

Za objednatele:
FC FRYŠTÁK, z.s.
Zlínská 260
763 16 Fryšták
IČO: 657 92 157


Vratislav Rudolf, předseda spolku

V Brně dne

Za zhotovitele:
hříště.cz s.r.o.




hříště.cz, s.r.o.
Příkop 838/6
602 00 Brno
DIČ: CZ28354303

ing. Ladislav Fuxa

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Propočet	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Hřiště		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
10178	Modernizace sportovně-rekreačního areálu Fryšták		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	10178
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	454 203	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	33 749	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	893 000	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 380 952	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 380 952	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 380 952	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. L. Fuxa	Jméno :
Datum :		Datum : 02.11.2017	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 Hřiště.cz, s.r.o. PÚKop 838/6 602 00 Brno DIČ: CZ28354303	
Základ pro DPH	21,0 %		1 380 952 Kč
DPH	21,0 %		290 000 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 670 952 Kč

Poznámka :

Stavba :	10178 Modernizace sportovně-rekreačního areálu Fryšták	Rozpočet :	1
Objekt :	01 Hřiště	Propočet	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	25 247	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	22 040	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	5 400	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	256 200	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	28 000	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	72 520	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	15 167	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	33 749	0	0	0
M99 Sportovní a herní prvky	0	0	0	893 000	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	29 630	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	454 203	33 749	0	893 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	487 952	0
Oborová přírážka	0	0,0	487 952	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	487 952	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	487 952	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 380 952	0
Provoz investora	0	0,0	1 380 952	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 380 952	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 380 952	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	10178 Modernizace sportovně-rekreačního areálu Fry	Rozpočet: 1	
Objekt :	01 Hřiště		Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 5,00*3,00*0,70	m3	10,50	500,00	5 250,00
				10,50		
3	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 patky pro spor.prvky kopačák:0,65*0,65*0,80*9*2 trampolína:1,6*1,6*1,0*2 zídka:0,30*0,80*10 plot:0,30*0,30*0,8*17	m3	14,83	600,00	8 896,80
				6,08		
				5,12		
				2,40		
				1,22		
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m 10,50+13,6162	m3	24,12	150,00	3 618,00
				24,12		
5	162253902R00	Příplatek za každých dalších 10 m přes 40 m 18,00+10,50+13,6162	m3	24,12	20,00	482,40
				24,12		
6	181201101R00	Úprava plochy 14*20/2	m2	140,00	50,00	7 000,00
				140,00		
	Celkem za	1 Zemní práce				25 247,20
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20 (B 20) kopačák:0,65*0,65*0,40*9 trampolína:1,60*1,6*0,30+0,69*0,30*(1,6*2+0,8*2)+0,25*0,80*0,80 zídka:0,45*0,8*10	m3	7,04	2 500,00	17 606,50
				1,52		
				1,92		
				3,60		
8	279351101R00	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-zřízení trampolína:0,69*0,30*(1,6*2+0,8*2)*2	m2	1,99	450,00	894,24
				1,99		
9	279351102R00	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-odstran trampolína:0,69*0,30*(1,6*2+0,8*2)*2	m2	1,99	250,00	496,80
				1,99		
10	564732111R00	Podklad z kam.drceného 16-32 s výplň.kamen. 10 cm 0,65*0,65*9*2	m2	7,61	400,00	3 042,00
				7,61		
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				22 039,54
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
11	311112120RT2	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 20 cm zalití tvárníc betonem C 16/20 0,45*10	m2	4,50	1 200,00	5 400,00
				4,50		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				5 400,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
12	630001	akátový obrubník	bm	23,00	800,00	18 400,00
13	637121115U00	Dopadová plocha kačrek tl 30cm	m2	30,00	900,00	27 000,00
14	637121116U00	Dopadová plocha kačrek tl 40cm	m2	149,00	1 200,00	178 800,00
15	637121996U00	Písková plocha tl 30cm fr 0-22 mm	m2	32,00	1 000,00	32 000,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				256 200,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
16	917762111RT7	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	70,00	400,00	28 000,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				28 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
17	965042221RT1	Bourání betonových ploch tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 10,0*10,0*0,20 2,0*1,8*0,20	m3	20,72	3 500,00	72 520,00
				20,00		
				0,72		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				72 520,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	202,22	75,00	15 166,50
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				15 166,50
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				

Krycí list

Datum:

Stavba :

Dětské hřiště a tribuny

Objednatel : **FC FRYŠTÁK ,z.s.**
 Zlínská 260
 763 16 Fryšták

IČO : 65792157
 DIČ :

Zhotovitel : **hřiště.cz, s.r.o.**
 Příkop 838/6
 60200 Brno

IČO : 28354303
 DIČ : CZ28354303

Za zhotovitele :



05

hřiště.cz, s.r.o.
 Příkop 838/6
 602 00 Brno
 DIČ: CZ28354303

Za objednatele :

Ing. Ladislav Fuxa, jednatel

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21 %	1 879 982,24
DPH	21 %	394 796,00
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Cena celkem za stavbu		2 274 778


Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Základ DPH	DPH 21%	Cena celkem
SO01	Dětské hřiště	1 380 952	290 000	1 670 952
SO02	Tribuny	499 030	104 796	603 826
Celkem za stavbu		1 879 982	394 796	2 274 779

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Propočet	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
01	Hřiště a tribuna		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
10178	Modernizace sportovně-rekreačního areálu Fryšták		0
Projektant			Náklady na m.j.
Zpracovatel projektu	0		0
Objednatel			Typ rozpočtu
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			10178
			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	108 730	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem	390 300	Oborová přírážka
M	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN	ZRN celkem	499 030	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS	ZRN+HZS	499 030	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	499 030	Ostatní náklady celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :		Jméno : Ing. L. Fuxa	
Datum :		Datum : 02.11.2017	
Podpis :		Podpis:	
		 <p>hřiště.cz, s.r.o. Příkop 838/6 602 00 Brno DIČ: CZ28354303</p>	
Základ pro DPH		21,0 %	499 030 Kč
DPH		21,0 %	104 796 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			603 826 Kč

Poznámka :

Stavba :	10178 Modernizace sportovní-rekreačního areálu Fryšták	Rozpočet :	1
Objekt :	01 Hřiště a tribuna	Propočet	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	12 060	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	9 000	0	0	0	0
5 Komunikace	53 200	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	31 040	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 430	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	390 300	0	0	0
CELKEM OBJEKT	108 730	390 300	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	499 030	0
Oborová přírážka	0	0,0	499 030	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	499 030	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	499 030	0
Zařízení staveniště	0	0,0	499 030	0
Provoz investora	0	0,0	499 030	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	499 030	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	499 030	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	10178 Modernizace sportovně-rekreačního areálu Fry	Rozpočet: 1	
Objekt :	01 Hřiště a tribuna		Propočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	18,00	500,00	9 000,00
		3,0*10,0*0,20*2		12,00		
		10,0*1,5*0,20*2		6,00		
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	18,00	150,00	2 700,00
5	162253902R00	Příplatek za každých dalších 10 m přes 40 m	m3	18,00	20,00	360,00
Celkem za 1 Zemní práce						12 060,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
10	289971221R00	Zřízení vrstvy z geotext. sklon do 1:2,5 š.do 3 m	m2	90,00	100,00	9 000,00
		3,0*10*2		60,00		
		10,0*1,5*2		30,00		
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						9 000,00
Díl: 5 Komunikace						
13	564752111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm	m2	90,00	225,00	20 250,00
		3,0*10*2		60,00		
		10,0*1,5*2		30,00		
14	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm 8-16 mm	m2	90,00	75,00	6 750,00
		10*3,0*2		60,00		
		10,0*1,5*2		30,00		
15	596211120U00	Klad zámk dl tl60 skB -50m2 chodník	m2	30,00	500,00	15 000,00
		10,0*1,5*2		30,00		
16	59245095	Dlažba zámková 20x20x6 cm šedá	m2	32,00	350,00	11 200,00
		16*2		32,00		
Celkem za 5 Komunikace						53 200,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						
21	917862111RT7	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	77,60	400,00	31 040,00
		před tribunou:(10,0*3+2,9*2+1,5*2)*2		77,60		
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						31 040,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	34,30	100,00	3 430,00
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						3 430,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
26	767-1 PC	Tribuna 66 míst včetně montáže	kpl.	2,00	180 000,00	360 000,00
38	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	3 030,00	10,00	30 300,00
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						390 300,00