

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: Základní škola Jeseník, příspěvková organizace
Sídlo: Nábřežní 28/413, 790 01 Jeseník
IČO: 705 99 921
DIČ: neplátce
Zastoupen: Mgr. Dominikem Liberdou, ředitelem
Bankovní spojení: Česká obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: č. ú. 168800458/0300
Tel.: 584 401 200
ID datové schránky: zyimm48
Zástupce pro věci technické: Ing. Iva Peitlová, vedoucí Oddělení školství MěÚ Jeseník
tel.: 584 498 142, e-mail: iva.peitlova@mujes.cz

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: UNISTAV spol. s r.o.
Sídlo: 28. října 5/889, 790 01 Jeseník
IČO: 155 04 247
DIČ: CZ15504247
Zápis v OR: OR vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 463
Zastoupen: Ing. Pavlem Perutkou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 86-7696790267/0100
Tel/mail: 584 411 082/info@unistavjesenik.cz
ID datové schránky: by4892m
Zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Perutka, jednatel společnosti
(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

I. VYMEZNÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.

Objednatelem je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště v objektu ZŠ Jeseník, pracoviště B. Němcové“ („výběrové řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.

2.

Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení a se kterým byla na základě tohoto výběrového řízení uzavřena smlouva.

3.

Zástupci pro věci technické

Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávnění podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah, nejsou oprávnění sjednat změnu smlouvy. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, objednatel do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy stanoví osobu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělí její identifikační údaje zhotoviteli. Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

4.

Příslušnou či projektovou dokumentací je popis stavebních prací a jeho výkresová příloha s názvem „Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové“, zpracovaná Petrem Malým, autorizovaným stavitelem, Horská 1210/2, 790 01 Jeseník, IČO: 484 35 911.

5.

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem ve výběrovém řízení.

II. ÚČEL SMLOUVY

Účelem této smlouvy je zajištění zázemí pro provoz nově vybudovaného dopravního hřiště v blízkosti objektu ZŠ Jeseník, pracoviště B. Němcové.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

„Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště v objektu ZŠ Jeseník, pracoviště B. Němcové“.

2.

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s:

- a) příslušnou dokumentací,
- b) rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy,
- c) předpisy upravujícími provádění stavební děl,
- d) ustanoveními této smlouvy a
- e) se svojí nabídkou podanou v rámci výběrového řízení („nabídka“).

3.

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupis prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek výběrového řízení („výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla

jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevyklučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitel nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k výběrovému řízení, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci výběrového řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

4.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo je již použitý. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

5.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

6.

Zhotovitel je povinen do 10 (deseti) dnů od předání staveniště předložit návrh časového harmonogramu prací, který bude obsahovat všechny uzlové body realizace stavby. Zhotovitel je povinen upravit časový harmonogram prací dle požadavku objednatele.

7.

Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů zařízení, lešení, zařízení staveniště, služeb, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

8.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

9.

Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy ve stávajícím objektu ZŠ Jeseník, pracoviště B. Němcové, ul. Boženy Němcové 1256, 790 01 Jeseník.

10.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy a předložit soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k technickému odsouhlasení formou podpisu příslušné části stavebního deníku. Zástupce zhotovitele ve věcech technických je oprávněn rozhodnout o změnách a rozšíření díla. V případě objednatele toto může rozhodnout pouze statutární zástupce, takovéto rozhodnutí musí být učiněno vždy v písemné podobě. Navýšení ceny musí být odsouhlaseno statutárním zástupcem objednatele i zhotovitele formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu.

11.

Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy. O těchto změnách uzavřou obě strany "Dodatek ke smlouvě", ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

12.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku IX. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn k realizaci díla používat pouze ty poddodavatele, které objednatel předem písemně jako své poddodavatele schválí. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. V případě jiné osoby, pomocí které zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude spolupracovat s poddodavateli, kteří mu na své poddodávky poskytnou záruční dobu kratší 60 měsíců.

13.

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i **projektovou dokumentaci skutečného stavu**, a to 3x v listinné a 2x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany

přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2.

Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3.

Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

- **předání a převzetí staveniště:** do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště zahájení stavebních prací: protokolárním předáním staveniště
- **dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla:** Zhotovitel předá kompletně provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. X. odst. 4 této smlouvy, objednateli **do 6 týdnů od předání staveniště.**
- počátek běhu záruční doby: ode dne protokolárního předání a převzetí provedeného díla zhotovitelem objednateli.

4.

V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

5.

Práce také nebudou prováděny po dobu, kdy na základě relevantních norem (zejména ČSN normy) nebude možné provádět dílo z důvodů klimaticky nepříznivých podmínek. Tyto skutečnosti budou vždy zapsány ve stavebním deníku a řádně odůvodněny.

6.

Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

7.

Obě smluvní strany jsou si vědomy důležitosti termínu řádného dokončení díla a sjednanou smluvní pokutu dle článku XIII. této smlouvy považují za zcela přiměřenou závažnosti smluvní povinnosti, jejíž řádné splnění zajišťuje.

V. CENA DÍLA

1.

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí:

Celková cena bez DPH	554.236 Kč
DPH 21%	116.390 Kč
Celková cena s DPH	670.625 Kč

(slovy: Šestsetsedmdesátisícšestsetdvacetpět korun českých s DPH).

2.

Ceny uvedené v cenové nabídce jsou maximální a nepřekročitelné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy účinnými v době zdanitelného plnění.

3.

Změna ceny díla je možná pouze, je-li připuštěna dle zák. č. 134/2016 Sb. a nejedná se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

4.

Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, včetně nákladů na spotřebu energií a vody. Součástí ceny jsou i další náklady nutné pro bezvadné provedení díla, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí.

5.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, a které nebyly uvedeny v podkladech pro uzavření smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem postupem dle čl. III. odst. 10 této Smlouvy.

6.

V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním (kromě veřejného prostranství – viz odst. 7. tohoto článku) a uzavírkami pozemních komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení staveniště, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. IX. odst. 4. smlouvy.

7.

Zhotovitel je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku (Městský úřad Jeseník, oddělení majetku) nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Jeseníku č. 7/2010 (dále jen vyhláška). Jelikož je objednatelem díla město Jeseník, které je dle uvedené vyhlášky osvobozeno od poplatku za užívání veřejného prostranství, je zhotovitel povinen při ohlášení uvést informaci, že objednatelem je město Jeseník, číslo této smlouvy o dílo a informaci „osvobozeno“. Zhotovitel poplatek v takovém případě nehradí.

8.

Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce), a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy.

2.

Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody). Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatel (jeho oprávněným zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu bude faktura neplatná.

3.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.

4.

Objednatel si vyhrazuje právo kontroly provádění plateb zhotovitele vůči jeho poddodavatelům, kteří zajišťují realizaci předmětu díla dle této smlouvy.

5.

Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny započíst jakékoliv pohledávky vůči druhé Smluvní straně, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez jejího předchozího písemného souhlasu, není-li touto smlouvou sjednáno jinak. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastavení či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za přičící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.

6.

Dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání dílčího plnění a jeho převzetí objednatel, tj. den podpisu zjišťovacího protokolu objednatel (jeho oprávněným zástupcem). Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

7.

Objednatel čestně prohlašuje ve smyslu „*Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH*“ (zveřejněné dne 9. 11. 2011), že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od zhotovitele souvisí výlučně s činností objednatel při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 zákona o DPH). **Objednatel z těchto důvodů požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.**

8.

Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v souvislosti s fakturací celkové ceny díla musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu, musí být vyhotovena dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět dodavateli k opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů.

9.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- název veřejné zakázky „Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště v objektu ZŠ Jeseník, pracoviště B. Němcové“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH;
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH, ,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo na stavbu „Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště v objektu ZŠ Jeseník, pracoviště B. Němcové“,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění.

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

10.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatelů.

11.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatelů ve prospěch účtu zhotovitele.

12.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XIII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

3.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelem písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.

Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

7.

Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

8.

Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli a osobě vykonávající stavební dozor objednatele. Pokud nebude dohodnuto zástupci smluvních stran jinak, bude stavební deník fyzicky umístěn na staveništi.

VIII. STAVENIŠTĚ

1.

Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

2.

Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. IV odst. 1. smlouvy.

3.

Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.
6. Veškerá potřebná povolení kužívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.
8. Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, je však povinen zabezpečit jejich vytýčení a je odpovědný za jejich neporušení (*v případě, kdy objednatel předal dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm*). Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to už od doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Práce s tím spojené jsou součástí celkové ceny díla. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
9. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště předané objednatelem s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, veřejnou zelení a jinými cizími objekty a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud tyto práce nebudou zhotovitelem prováděny i přes písemnou výzvu, zajistí je objednatel a prokazatelné, nezbytně nutné náklady bude uplatňovat u zhotovitele.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li pozemek uveden do původního stavu apod.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej do stavu odpovídajícímu účelu a způsobitelnému dalšího řádného užívání.

IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Dílo bude zhotovitelem prováděno v nejlepší možné kvalitě a prvotřídní kvalitě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak. Bude-li při provádění díla technickým dozorem objednatele zjištěno, že Zhotovitel nerealizuje dílo v souladu s tímto ustanovením, může objednatel po předchozím upozornění na nekvalitní provedení příslušné části díla požadovat, aby zhotovitel již v průběhu realizace díla takovouto část díla vlastním nákladem odstranil a nahradil ji plněním řádným. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.
2. Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci pro konkrétní prováděný druh práce. Doklad o kvalifikaci těchto osob je

zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen umožnit technickému dozoru Objednatele kontrolu veškerých zakrývaných prací a dodávek ještě před jejich zakrytím a dále umožnit účast na veškerých zkouškách částí nebo celého díla. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

- a) nejméně tři pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
- b) nejméně sedm kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.

Pro případ, že se objednatel, byť řádně vyzván, ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem do stavebního deníku a který nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu technickým normám a příslušným právním předpisům, nese objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu). Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, zhotovitel zakryté práce odkryje na náklad objednatele. V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou zjištěny vady zhotovitele, náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese zhotovitel. Neprovedení kontroly prací objednatel nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.

Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, resp. všechny osoby podílející se na provádění díla, byli viditelným způsobem označeni tak, aby mohla být provedena jejich přesná identifikace a zajistit, aby na stavbu nemohli vniknout osoby jiné, než oprávněné. Zhotovitel se zavazuje přijmout na svůj náklad a nebezpečí taková opatření, která zamezí možnosti vstupu či jiného vniknutí k tomu neoprávněných osob na stavbu, resp. prostor objednatele v důsledku provádění díla a mimo pracovní dobu všech osob.

6.

Zhotovitel se zavazuje zaznamenat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení díla. Takto opravenou a jím potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby.

7.

Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do sedmi dnů od vyžádání.

8.

Změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané ve výběrovém řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

9.

Ve zvláštních případech lze použít institut předčasného užívání stavebního objektu, příp. zkušebního provozu. Předčasné užívání bude vydáno na žádost objednatele a zhotovitelem budou dodány veškeré podklady nutné pro vydání povolení o předčasném užívání. Mezi objednatelem jako investorem a zhotovitelem bude sepsána příslušná dohoda o užívání a údržbě předmětného objektu do doby jeho kolaudace.

10.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za kalendářní týden. Konkrétní den v týdnu řádného kontrolního dne bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště.

11.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

12.

Technický dozor nesmí u této stavby provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor provádí sám objednatel.

13.

Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

14.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

15.

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

16.

Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu, proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla vč. DPH. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn.

17.

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbabstí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných českých státních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

18.

Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území České republiky.

19.

Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla kužívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně pět dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XII. odst. 5. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli ve trojím vyhotovení.

- stavební deník;
- deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot i jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- návod k užívání stavby (zařízení);
- revize a záznamy zkoušek;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- doklad o uložení odpadu vystavený v souladu s platnými právními předpisy (vážní lístky).

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.

Předmět díla je od samého počátku ve vlastnictví objednatele, neboť dílo bude prováděno na pozemku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází až převzetím díla jako celku tj. dnem podpisu předávacího protokolu, když do té doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle v plném rozsahu zhotovitel.

XI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (šedesát) měsíců**, není-li pro některé části stanovena jejich výrobcem záruční doba delší, tato záruka se vztahuje zejména na zajištění kvalitativních požadavků díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.

4.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

5.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen havarijní vady (vady bránící užívání díla) odstranit nejpozději do 48 (čtyřicet osm) hodin od jejich oznámení; ostatní vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 (dvacet jedna) dnů od jejich oznámení. Prodloužení těchto lhůt může nastat toliko na základě písemné dohody smluvních stran z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených nebo dohodnutých termínech sjednávají smluvní strany smluvní pokutu uvedenou v čl. XIII. odst. 11 této smlouvy za každou vadu a den prodloužení. Vedle toho je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a veškeré tyto prokazatelné nezbytně nutné náklady na provedení záruční opravy je objednatel oprávněn nárokovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen objednateli tyto náklady uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy byl k úhradě vyzván. Pro případ prodloužení se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení do zaplacení. Aplikace § 2050 obč. zák. se vylučuje. Další nároky na náhrady škody zůstávají nedotčeny. Obsah tohoto ustanovení platí i pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

6.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby obsah smluv uzavíraných s jeho poddodavateli na dílčí dodávky v rámci realizace předmětu díle dle této smlouvy, vymezoval rozsah postavení objednatele zejména úpravou vzájemných práv a povinností minimálně v rozsahu vymezeném touto smlouvou o dílo.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.

Hodlá-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od

smlouvy odstoupje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.

Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanové lhůtě,
- b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
- c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných doklad pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
- d) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- e) vstup zhotovitele do likvidace,
- f) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
- g) provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele,
- h) nedodržování povinností stanovených v čl. IX. odst. 16 této smlouvy.

5.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, náležitě doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6.

V případě ukončení účinnosti této smlouvy způsobem uvedeným v bodě XI. 2 této smlouvy bude provedeno vyúčtování nezaplacených a provedených prací a nezaplacených a na stavbu dodaných materiálů v pořizovacích cenách dle účetních dokladů bez zahrnutí zisku. Současně s tím bude vyčíslena event. vzniklá majetková škoda (nikoli však ušlý zisk) a popř. dohodnuté smluvní pokuty.

7.

Objednatel je oprávněn převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15ti dnů ode dne odstoupení od smlouvy, popř. do 15ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, pokud jejich výsledek je pro objednatele ekonomicky dále využitelný a jejich kvalita odpovídá této smlouvě. O takovém předání bude učiněn zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Na vady a nedodělky se vztahují příslušná ustanovení této smlouvy.

XIII. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. III. odst. 4. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřeveze staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH

(čl. V. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3.

V případě, že zhotovitelovi zaměstnanci nebo poddodavatelé nebudou vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. IX. odst. 2. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn při takovém porušení smlouvy uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši: **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení a za každého jednotlivého pracovníka zhotovitele nebo jeho poddodavatele.

4.

V případě zhotovitelova porušení povinnosti uvedené v čl. IX. odst. 7. smlouvy (povinnost poddodavatele doložit certifikací) je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení uvedených povinností.

5.

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla (čl. IV.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.).

6.

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo uvedení pozemku do původního stavu (dle čl. VIII. odst. 12.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši: **1.000 Kč** (slovy: Jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení.

7.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinit, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

9.

V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1%** (slovy: Jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

10.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. IX. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění havarijní vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **1,5 %** Kč z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy.

11.

V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05%** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.

12.

Provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Objednatel je v takovém případě oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5%** (slovy: Pět procent), z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů.

13.

Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

14.

Při každém porušení ustanovení čl. VIII. odst. 13 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši **10.000 Kč** (slovy: Deset tisíc korun českých).

15.

Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Ujednáním smluvní pokuty tedy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a aplikace ust. § 2050 obč. zák. se vylučuje.

16.

Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIV. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1.

Vyšší mocí se chápou zejména vojenské akce (válka, invaze), násilné akce (revoluce, povstání, lidové nepokoje), stávkové výluky, vliv ionizujícího záření, jaderného materiálu, jaderného paliva a jaderného odpadu, vliv výbušnin a letecké dopravy provozované nadzvukovou rychlostí, jakékoli působení přírodních sil, jež nemohlo být zhotovitelem objektivně předvídáno a jemuž nemohl prodávající objektivně zabránit, s výjimkou působení přírodních sil, jež zhotovitel sám vyvolal, objektivní nedostatek surovin a energií na trhu a jiné překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání povinné smluvní straně ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

2.

Smluvní strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o svých předpokladech jejího ukončení, a to ve lhůtě nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od jejího vzniku a ukončení.

3.

Povinnosti smluvních stran se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

XV. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Pokud strany nedosáhnou dohody, v jejich sporu rozhodne, resp. dohodu stran nahradí, rozhodnutí příslušného soudu.
2. Rozhodným právem je právo České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
4. Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
5. Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.
8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.

Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv provozovaných Ministerstvem vnitra, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. **Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.** Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.

11.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet ze dne 13.3.2018

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo doporučeno usnesením č. 3710, na 126. zasedání Rady města, konaného dne 16.03.2018.


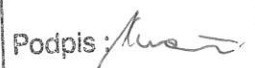
V Jeseníku dne 20.3.2018

V Jeseníku dne 20.3.2018


.....
za objednatele
Mgr. Dominik Liberda
ředitel ZŠ Jeseník


.....
za zhotovitele
Ing. Pavel Perutka

unistav ①
28. října 5/689, 790 01 Jeseník
tel.: +420 584 411 082
e-mail: info@unistavjesenik.cz
www.unistavjesenik.cz

Předběžná řídicí kontrola dle zák. č. 320/2001	
Příkazce operace :	Správce rozpočtu :
Jméno : D. Liberda	§ Pol.
Podpis : 	Jméno : Kuczková
Datum : 20.3.18	Podpis : 
	Datum : 20.3.2018

Bl.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018/2

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

KSO: Jeseník
Místo: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník

Uchazeč: Unístav spol. s r.o.

Projektant:

CC-CZ: 13.03.2018
Datum:
IČ: 00302724
DIČ: CZ00302724
IČ: 15504247
DIČ: CZ15504247
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popísem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

554 235,91

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
554 235,91
0,00

Výše daně
116 389,54
0,00

Cena s DPH

v CZK

670 625,45

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2018/2

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Místo: Jeseník Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník Projektant:

Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		554 235,91	670 625,45	
01	Zřízení WC pro zaměstnance výdeje jídla	35 855,45	43 385,09	STA
02	Šatna a sklad pro výdej	24 546,28	29 701,00	STA
03	Centrální chodba	118 125,07	142 931,33	STA
04	Učebna pro dopravní hřiště (sklad vyučujícího)	226 649,61	274 246,03	STA
05	Skлады pro dopravní hřiště (tři místnosti)	26 618,48	32 208,36	STA
06	Kancelář správce	10 587,49	12 810,86	STA
07	Šatna pro dopravní hřiště (vstup)	8 994,77	10 883,67	STA
08	WC pro dopravní hřiště	61 745,95	74 712,60	STA
09	Umývárna pro dopravní hřiště	21 112,81	25 546,50	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	20 000,00	24 200,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

01 - Zřízení WC pro zaměstnance výdeje jídla

KSO:
Místo: CC-CZ: 13.03.2018
Zadavatel: Město Jeseník IČ: 00302724
Uchazeč: Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ00302724
Projektant: IČ: 15504247
DIČ: CZ15504247

Cena bez DPH

35 855,45

DPH základní
snížená

Základ daně
35 855,45
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
7 529,64
0,00

Cena s DPH

v CZK

43 385,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt: 01 - Zřízení WC pro zaměstnance výdeje jídla

Datum: 13.03.2018

Místo: Projektant:

Zadavatel: Město Jeseník
Uchazeč: Unifstav spol. s r.o.

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

35 855,45

Náklady soupisu celkem

6 111,88

HSV - Práce a dodávky HSV	2 743,30
61 - Úprava povrchů vnitřních	217,80
94 - Lešení a stavební výtahy	195,43
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 631,32
96 - Bourání konstrukcí	1 297,15
997 - Přesun sutě	26,88
998 - Přesun hmot	28 243,57
PSV - Práce a dodávky PSV	1 250,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 250,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 594,62
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	264,87
766 - Konstrukce truhlářské	2 612,99
771 - Podlahy z dlaždic	16 268,03
781 - Dokončovací práce - obklady	372,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 630,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 500,00
M - Práce a dodávky M	1 500,00
21-M - Elektromontáže	1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: 01 - Zřízení WC pro zaměstnance výdeje jídla

Datum: 13.03.2018

Projektant:

Místo: Město Jeseník
 Zadavatel: Unístav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

35 855,45

6 111,88

2 743,30

D HSV Práce a dodávky HSV

D	HSV	Úprava povrchů vnitřních	61	Úprava povrchů vnitřních	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	0,9*2,2	Součet	1,980	60,00	118,80	CS ÚRS 2018 01
1	K	61131121							1,980	60,00	118,80	CS ÚRS 2018 01
2	K	61131131							1,980	145,00	287,10	CS ÚRS 2018 01
	W								1,980			
	W								1,980			
3	K	61231121							12,400	60,00	744,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	61231131							12,400	128,50	1 593,40	CS ÚRS 2018 01
	W								12,400			
	W								12,400			

217,80

D 94 Lešení a stavební výtahy

D	94	Lešení a stavební výtahy	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	0,9*2,2	Součet	1,980	110,00	217,80	CS ÚRS 2018 01			
5	K	94910111							1,980	110,00	217,80	CS ÚRS 2018 01
	W								1,980			
	W								1,980			

195,43

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

195,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jímých zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	1,980	98,70	195,43	CS ÚRS 2018 01
D	96		Bourání konstrukcí				1 631,32	
7	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	1,980	54,50	107,91	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*2,2		1,980			
	VV		Součet		1,980			
8	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	1,980	273,00	540,54	CS ÚRS 2018 01
9	K	978059541	Osekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	12,240	80,30	982,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(2,2+1,5)*1,8-0,6*1,8		12,240			
	VV		Součet		12,240			
D	997		Přesun sutě				1 297,15	
10	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,927	430,70	399,26	CS ÚRS 2018 01
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,927	168,00	155,74	CS ÚRS 2018 01
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,270	25,00	231,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,927*10 Přepočtené koeficientem množství		9,270			
13	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	0,464	550,00	255,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,927*0,5 Přepočtené koeficientem množství		0,464			
14	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného	t	0,464	550,00	255,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,927*0,5 Přepočtené koeficientem množství		0,464			
D	998		Přesun hmot				26,88	
15	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,047	572,00	26,88	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				28 243,57	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 250,00	
16	K	721	D+M. Propojení na stávající rozvody včetně zednických výpomocí	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
17	K	722	D+M Propojení na stávající rozvody včetně zednických výpomocí	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				4 594,62	
18	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2018 01
19	K	725119122	Zařízení záchodu montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	874,00	874,00	CS ÚRS 2018 01
20	M	64232051	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
21	M	64294623	deska keramická toaletní bílá	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
22	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	1,000	644,00	644,00	CS ÚRS 2018 01
23	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
24	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	235,00	235,00	CS ÚRS 2018 01
25	M	55143991	baterie umyvadlová stojánková klasická bez výpusti pevné ústí	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2018 01
26	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,038	569,00	21,62	CS ÚRS 2018 01
D	766		Konstrukce truhlářské				264,87	
27	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2018 01
28	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	94,30	94,30	CS ÚRS 2018 01
29	M	61187396	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 82cm š 10cm	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
30	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,001	569,00	0,57	CS ÚRS 2018 01
D	771		Podlahy z dlaždic				2 612,99	
31	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	1,980	476,00	942,48	CS ÚRS 2018 01
VV			0,9*2,2		1,980			
VV			Součet		1,980			
32	M	59761433	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání světlé přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,178	350,00	762,30	CS ÚRS 2018 01
VV			1,98*1,1 Přepočtené koeficientem množství		2,178			
33	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	1,980	19,20	38,02	CS ÚRS 2018 01
34	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	1,980	92,20	182,56	CS ÚRS 2018 01
35	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	1,980	39,30	77,81	CS ÚRS 2018 01
36	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	1,980	56,20	111,28	CS ÚRS 2018 01
37	K	771990111	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	1,980	236,50	468,27	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,064	473,00	30,27	CS ÚRS 2018 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				16 268,03	
39	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m ²	m ²	12,240	463,50	5 673,24	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(2,2+1,5)*1,8-0,6*1,8		12,240			
	W		Součet		12,240			
40	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m ²	m ²	13,464	250,00	3 366,00	CS ÚRS 2018 01
	W		12,24*1,1 Pře počtené koeficientem množství		13,464			
41	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	12,240	48,70	596,09	CS ÚRS 2018 01
42	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m ²	12,240	230,50	2 821,32	CS ÚRS 2018 01
43	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	12,240	48,70	596,09	CS ÚRS 2018 01
44	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	12,240	48,70	596,09	CS ÚRS 2018 01
45	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m ²	12,240	39,30	481,03	CS ÚRS 2018 01
46	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	12,240	39,40	482,26	CS ÚRS 2018 01
47	K	781739194	Montáž obkladů vnějších stěn z obkládaček cihelných Příplatek k cenám za vyrovnání nerovného povrchu	m ²	12,240	123,50	1 511,64	CS ÚRS 2018 01
48	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,305	473,00	144,27	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				372,58	
49	K	783163101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m ²	0,160	124,50	19,92	CS ÚRS 2018 01
	W		prah		0,160			
	W		0,8*0,2		0,160			
	W		Součet		0,160			
50	K	783168211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením olejový	m ²	0,160	124,50	19,92	CS ÚRS 2018 01
51	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m ²	1,920	53,30	102,34	CS ÚRS 2018 01
	W		zárubně		1,920			
	W		1*4,8*0,4		1,920			
	W		Součet		1,920			
52	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m ²	1,920	120,00	230,40	CS ÚRS 2018 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 630,48	
53	K	784121001	Ůškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	14,380	25,00	359,50	CS ÚRS 2018 01
	W		0,9*2,2		1,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2*(0,9+2,2)*2,0		12,400			
	W		Součet		14,380			
54	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,380	21,00	301,98	CS ÚRS 2018 01
55	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	14,380	57,90	832,60	CS ÚRS 2018 01
56	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	12,400	11,00	136,40	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(0,9+2,2)*2,0		12,400			
	W		Součet		12,400			
D M Práce a dodávky M							1 500,00	
D 21-M Elektromontáže							1 500,00	
57	K	M21	D+M Úprava elektroinstalace	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

02 - Šatna a sklad pro výdej

KSO:
Místo: CC-CZ: 13.03.2018
Zadavatel: Město Jeseník IČ: 00302724
Město Jeseník DIČ: CZ00302724
Uchazeč: IČ: 15504247
Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
Projektant: IČ: DIČ:

Cena bez DPH

24 546,28

DPH základní
snížená

Základ daně
24 546,28
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
5 154,72
0,00

Cena s DPH

V CZK

29 701,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt: **02 - Šatna a sklad pro výdej**
Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: Město Jeseník Projektant:
Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 24 546,28

HSV - Práce a dodávky HSV	6 901,67
61 - Úprava povrchů vnitřních	582,00
94 - Lešení a stavební výtahy	3 326,40
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 984,69
998 - Přesun hmot	8,58
PSV - Práce a dodávky PSV	17 644,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 644,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: **02 - Šatna a sklad pro výdej**

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník Projektant:

Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

24 546,28

D HSV Práce a dodávky HSV 6 901,67

D	61		Úprava povrchů vnitřních			582,00		
1	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m ²	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	61131131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m ²	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2018 01
W			1,0		1,000			
W			Součet		1,000			
3	K	61231121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	61231131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	2,000	128,50	257,00	CS ÚRS 2018 01
W			2,0		2,000			
W			Součet		2,000			

D	94		Lešení a stavební výtahy			3 326,40		
5	K	94910111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m ²	30,240	110,00	3 326,40	CS ÚRS 2018 01
W			4,7*2,7+1,5*2,7+5,0*2,7		30,240			
W			Součet		30,240			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 2 984,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalinou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	30,240	98,70	2 984,69	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				8,58	
7	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,015	572,00	8,58	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				17 644,61	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				17 644,61	
8	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,460	25,00	3 911,50	CS ÚRS 2018 01
VV			2*(4,7+2,7+1,5+2,7+5,0*2,7)*3,3-2*(4,7+2,7)*1,8-(2*1,6*2,0+4*0,8*2,0)		126,220			
VV			4,7*2,7+1,5*2,7+5,0*2,7		30,240			
VV			Součet		156,460			
9	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,460	21,00	3 285,66	CS ÚRS 2018 01
10	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	156,460	57,90	9 059,03	CS ÚRS 2018 01
11	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Připlatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	126,220	11,00	1 388,42	CS ÚRS 2018 01
VV			2*(4,7+2,7+1,5+2,7+5,0*2,7)*3,3-2*(4,7+2,7)*1,8-(2*1,6*2,0+4*0,8*2,0)		126,220			
VV			Součet		126,220			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt:

03 - Centrální chodba

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Jeseník

Uchazeč:

Unístav spol. s r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.03.2018

IČ: 00302724

DIČ: CZ00302724

IČ: 15504247

DIČ: CZ15504247

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

118 125,07

DPH základní
snížená

Základ daně
118 125,07
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
24 806,26
0,00

Cena s DPH

V CZK

142 931,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt:

03 - Centrální chodba

Místo:

Zadavatel:

Město Jeseník

Uchazeč:

Unistav spol. s r.o.

Datum: 13.03.2018

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

118 125,07

61 - Úprava povrchů vnitřních

5 705,14

94 - Lešení a stavební výtahy

377,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

2 805,00

998 - Přesun hmot

2 516,85

6,29

PSV - Práce a dodávky PSV

112 419,93

763 - Konstrukce suché výstavby

15 923,00

766 - Konstrukce truhlářské

39 589,55

767 - Konstrukce zámečnické

36 171,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 787,27

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

13 948,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: **03 - Centrální chodba**

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník
 Uchazeč: Unistav spol. s r.o. Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

118 125,07

D HSV Práce a dodávky HSV

5 705,14

D 61 Úprava povrchů vnitřních

377,00

1	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	2,000	128,50	257,00	CS ÚRS 2018 01
	W		2,0					
	W		Součet		2,000			

D 94 Lešení a stavební výtahy

2 805,00

3	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m ²	25,500	110,00	2 805,00	CS ÚRS 2018 01
	W		17,0*1,5		25,500			
	W		Součet		25,500			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

2 516,85

4	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m ²	25,500	98,70	2 516,85	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	-------	----------	----------------

D 998 Přesun hmot

6,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
5	K	998017002	Présun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,011	572,00	6,29	CS ÚRS 2018 01
<p>D PSV Práce a dodávky PSV 112 419,93</p> <p>D 763 Konstrukce suché výstavby 15 923,00</p>								
6	K	763111437	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 100 mm, Rw 55 dB	m2	5,500	1 220,00	6 710,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*1,5*3,3-1,4*2,0-0,8*2,0		5,500			
	VV		Součet		5,500			
7	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	5,500	25,00	137,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*1,5*3,3-1,4*2,0-0,8*2,0		5,500			
	VV		Součet		5,500			
	VV		Součet		0,000			
8	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou se sitikonem	m	11,000	39,40	433,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		5,5*2 Přepočtené koeficientem množství		11,000			
9	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,500	77,20	424,60	CS ÚRS 2018 01
10	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	5,500	62,30	342,65	CS ÚRS 2018 01
11	K	763181321	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky přes 2,75 do 4,75 m nebo zátěže dveřního křídla přes 25 kg, s profilem UW jednokřídlové	kus	2,000	840,00	1 680,00	CS ÚRS 2018 01
12	M	55331542	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 800 L/P	kus	2,000	1 576,00	3 152,00	CS ÚRS 2018 01
13	K	763181322	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky přes 2,75 do 4,75 m nebo zátěže dveřního křídla přes 25 kg, s profilem UW dvoukřídlové	kus	1,000	1 031,00	1 031,00	CS ÚRS 2018 01
14	M	55331545	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 1450 dvoukřídla	kus	1,000	1 821,00	1 821,00	CS ÚRS 2018 01
15	K	998763302	Présun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,347	550,00	190,85	CS ÚRS 2018 01
<p>D 766 Konstrukce truhlářské 39 589,55</p>								
16	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	17,000	236,00	4 012,00	CS ÚRS 2018 01
17	M	61162802	dveře vnitřní hladké foliované dub/buk plně 1křídlové 80x197cm	kus	17,000	940,00	15 980,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	76660012	Montáž dveřních křídel, dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,000	568,00	568,00	CS ÚRS 2018 01
19	M	61162806	dveře vnitřní hladké fóliované dub/buk plně zkrídlové 145x197	kus	1,000	2 540,00	2 540,00	CS ÚRS 2018 01
20	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování záruku	kus	18,000	240,00	4 320,00	CS ÚRS 2018 01
21	M	549240000	zámek stavební zadlabací obyč. 536a převod L	kus	18,000	200,00	3 600,00	CS ÚRS 2018 01
22	M	54914622	kování vrchní dveřní klíka včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	18,000	195,00	3 510,00	CS ÚRS 2018 01
23	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	17,000	50,00	850,00	CS ÚRS 2018 01
24	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	17,000	94,30	1 603,10	CS ÚRS 2018 01
25	M	61187396	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 82cm š 10cm	kus	17,000	120,00	2 040,00	CS ÚRS 2018 01
26	K	766695232	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	126,00	126,00	CS ÚRS 2018 01
27	M	61187496	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 147cm š 10cm	kus	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2018 01
28	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,405	569,00	230,45	CS ÚRS 2018 01
D	767		Konstrukce zámečnické				36 171,25	
29	K	76701	D-M Podhledy, rošt, kazety 60 x 60 cmv, včetně dodávky kazet a roštu		25,500	582,00	14 841,00	
	WV		17,0*1,5		25,500			
	WV		Součet		25,500			
30	K	76702	D-M Svítidlo vystavené zářivkové 600x600 4x18w, včetně propojení	soub	10,000	2 119,00	21 190,00	
31	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,755	550,00	140,25	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				6 787,27	
32	K	783163101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	3,010	124,50	374,75	CS ÚRS 2018 01
	WV		prah		3,010			
	WV		17*0,8*0,2+1*1,45*0,2		3,010			
	WV		Součet		3,010			
33	K	783168211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením olejový	m2	3,010	124,50	374,75	CS ÚRS 2018 01
34	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	34,840	53,30	1 856,97	CS ÚRS 2018 01
	WV		zárubně		34,840			
	WV		17*4,8*0,4+1*5,5*0,4		34,840			
	WV		Součet		34,840			
35	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	34,840	120,00	4 180,80	CS ÚRS 2018 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				13 948,86	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,400	25,00	3 035,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(17,0*1,5)*3,0-(1,4*2,0+18*0,8*2,0)		121,400			
	VV		Součet		121,400			
37	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,400	21,00	2 549,40	CS ÚRS 2018 01
38	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	121,400	57,90	7 029,06	CS ÚRS 2018 01
39	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně světlém	m2	121,400	11,00	1 335,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(17,0*1,5)*3,0-(1,4*2,0+18*0,8*2,0)		121,400			
	VV		Součet		121,400			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt:

04 - Učebna pro dopravní hřiště (sklad vyučujícího)

KSO:

Místo:

CC-CZ: 13.03.2018

Zadavatel:

Město Jeseník

IČ: 00302724

DIČ: CZ00302724

Uchazeč:

Unistav spol. s r.o.

IČ: 15504247

DIČ: CZ15504247

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

226 649,61

DPH základní
snížená

Základ daně
226 649,61
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
47 596,42
0,00

Cena s DPH

v CZK

274 246,03

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt: **04 - Učebna pro dopravní hřiště (sklad vyučujícího)**

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník
Uchazeč: Umístav spol. s r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	226 649,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	994,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	27 257,88
94 - Lešení a stavební výtahy	4 495,70
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	4 033,87
96 - Bourání konstrukcí	24 979,86
997 - Přesun sutě	17 382,20
998 - Přesun hmot	682,40
PSV - Práce a dodávky PSV	137 238,70
731 - Ústřední vytápění - kotelny	2 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	62 153,29
776 - Podlahy povlakové	46 578,79
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 926,62
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	14 580,00
M - Práce a dodávky M	9 585,00
21-M - Elektromontáže	9 585,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt: 04 - Učebna pro dopravní hřiště (sklad vyučujících)

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník Projektant:

Úchazeč: Umístav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

226 649,61

D HSV Práce a dodávky HSV

79 825,91

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

994,00

1	K	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 1 m ² do 4 m ² , tloušťky přes 100 mm	m ²	2,000	497,00	994,00	CS ÚRS 2018 01
	W		1,0*2,0		2,000			
	W		Součet		2,000			

D 61 Úprava povrchů vnitřních

27 257,88

2	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	103,800	60,00	6 228,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	103,800	128,50	13 338,30	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(7,1+4,7+2,5+3,0)*3,0		103,800			
	W		Součet		103,800			

4	K	612135011	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m ²	62,280	123,50	7 691,58	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(7,1+4,7+2,5+3,0)*1,8		62,280			
	W		Součet		62,280			

D 94 Lešení a stavební výtahy

4 495,70

5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m ²	40,870	110,00	4 495,70	CS ÚRS 2018 01
	W		7,1*4,7+2,5*3,0		40,870			
	W		Součet		40,870			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

4 033,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespátnou podlahou- zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	40,870	98,70	4 033,87	CS ÚRS 2018 01
D	96		Bourání konstrukcí				24 979,86	
7	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	31,020	108,00	3 350,16	CS ÚRS 2018 01
	W		2*4,7*3,3		31,020			
	W		Součet		31,020			
8	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo sylvolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	40,870	34,20	1 397,75	CS ÚRS 2018 01
	W		7,1*4,7+2,5*3,0		40,870			
	W		Součet		40,870			
9	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	40,870	273,00	11 157,51	CS ÚRS 2018 01
10	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,800	282,50	1 356,00	CS ÚRS 2018 01
	W		3*0,8*2,0		4,800			
	W		Součet		4,800			
11	K	978059541	Odeksání obkladů stěn včetně otloučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	96,120	80,30	7 718,44	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(7,1+3*4,7+2,5+3,0)*1,8		96,120			
	W		Součet		96,120			
D	997		Přesun sutě				17 382,20	
12	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	12,427	430,70	5 352,31	CS ÚRS 2018 01
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,427	168,00	2 087,74	CS ÚRS 2018 01
14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přřplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	124,270	25,00	3 106,75	CS ÚRS 2018 01
	W		12,427*10 *Přepočtené koeficientem množství		124,270			
15	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	6,214	550,00	3 417,70	CS ÚRS 2018 01
	W		12,427*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		6,214			
16	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného	t	6,214	550,00	3 417,70	CS ÚRS 2018 01
	W		12,427*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		6,214			
D	998		Přesun hmot				682,40	
17	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,193	572,00	682,40	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				137 238,70	
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				2 000,00	
18	K	76301	Úprava ústředního vytápění (otopná tělesa)	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				62 153,29	
19	K	76701	D-M Podhledy, rošt, kazety 60 x 60 cmv, včetně dodávky kazet a roštu		40,870	582,00	23 786,34	
	VV		7,1*4,7+2,5*3,0		40,870			
	VV		Součet		40,870			
20	K	76702	D-M Svítidlo vystavěné zářivkové 600x600 4x18w, včetně propojení	soub	18,000	2 119,00	38 142,00	
21	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,409	550,00	224,95	CS ÚRS 2018 01
D	776		Podlahy povlakové				46 578,79	
22	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	40,870	15,00	613,05	CS ÚRS 2018 01
23	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (vátečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	40,870	39,00	1 593,93	CS ÚRS 2018 01
24	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	40,870	195,00	7 969,65	CS ÚRS 2018 01
25	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	40,870	214,50	8 766,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		7,1*4,7+2,5*3,0		40,870			
	VV		Součet		40,870			
26	M	28411051	dřice vinylové tl2,5 mm,nášlap.vrstva 0,55 mm,úpr.PUR, tř.zátěže 23/33/42,otlak 0,05mm,R10,tř.otěru T,Bfl S1,bez ftalátů	m2	44,957	468,00	21 039,88	CS ÚRS 2018 01
	VV		40,87*1,1 Přepočtené koeficientem množství		44,957			
27	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	40,870	52,50	2 145,68	CS ÚRS 2018 01
28	M	28411009	třišta soklová PVC 18 x 80 mm	m	44,957	90,00	4 046,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		40,87*1,1 Přepočtené koeficientem množství		44,957			
29	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,410	985,00	403,85	CS ÚRS 2018 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 926,62	
30	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,800	25,00	2 595,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(7,1+4,7+2,5+3,0)*3,0		103,800			
	VV		Součet		103,800			
31	K	784181121	Penetrace podkladu jednorázobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,800	21,00	2 179,80	CS ÚRS 2018 01
32	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	103,800	57,90	6 010,02	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	103,800	11,00	1 141,80	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(7,1+4,7+2,5+3,0)*3,0		103,800			
	W		Součet		103,800			
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				14 580,00	
34	K	78601	D-M Vnitřní textilní vertikální žaluzie		18,000	810,00	14 580,00	
	W		3*2,0*3,0		18,000			
	W		Součet		18,000			
D	M		Práce a dodávky M				9 585,00	
D	21-M		Elektromontáže				9 585,00	
35	K	M21	D-M Úprava elektroinstalace	soub	1,000	9 585,00	9 585,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

05 - Sklady pro dopravní hřiště (tři místnosti)

KSO: CC-CZ: 13.03.2018
Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: IČ: 00302724
Město Jeseník DIČ: CZ00302724
Uchazeč: IČ: 15504247
Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
Projektant: IČ: DIČ:

Cena bez DPH

26 618,48

DPH základní
snižovaná

Základ daně
26 618,48
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
5 589,88
0,00

Cena s DPH

v CZK

32 208,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt: 05 - Sklady pro dopravní hřiště (tři místnosti)

Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: Město Jeseník
Uchazeč: Umístav spol. s r.o. Projektant:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem		26 618,48
HSV - Práce a dodávky HSV		7 791,30
61 - Úprava povrchů vnitřních		582,00
94 - Lešení a stavební výtahy		3 795,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		3 405,15
998 - Přesun hmot		9,15
PSV - Práce a dodávky PSV		18 827,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		18 827,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt: **05 - Sklady pro dopravní hřiště (tři místnosti)**

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník Projektant:

Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

26 618,48

D HSV Práce a dodávky HSV

7 791,30

D	61	Úprava povrchů vnitřních	582,00
1	K	61131121 Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	60,00
2	K	61131131 Potázení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	145,00
	W	1,0	1,000
	W	Součet	1,000

D	94	Lešení a stavební výtahy	3 795,00
3	K	61213121 Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	120,00
4	K	61231131 Potázení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn rovných	128,50
	W	2,0	2,000
	W	Součet	2,000

D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	3 405,15
5	K	94910111 Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	110,00
	W	5*3,6+5*2,5+2*2	34,500
	W	Součet	34,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubnicemi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	34,500	98,70	3 405,15	CS ÚRS 2018 01

D	998	Přesun hmot	9,15					
7	K	998017002	Přesun hmot: pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,016	572,00	9,15	CS ÚRS 2018 01

18 827,18

Práce a dodávky PSV

D PSV

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety	18 827,18					
8	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	167,160	25,00	4 179,00	CS ÚRS 2018 01
	W		2* (5+3,6+5+2,5+2*2)*3,3		132,660			
	W		5*3,6+5*2,5+2*2		34,500			
	W		Součet		167,160			

9	K	784181121	Penetrace podkladu jednoásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	167,160	21,00	3 510,36	CS ÚRS 2018 01
10	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	167,160	57,90	9 678,56	CS ÚRS 2018 01
11	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně systém	m2	132,660	11,00	1 459,26	CS ÚRS 2018 01
	W		2* (5+3,6+5+2,5+2*2)*3,3		132,660			
	W		Součet		132,660			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt:

06 - Kancelář správce

KSO: CC-CZ: 13.03.2018
 Místo: Datum: 13.03.2018
 Zadavatel: IČ: 00302724
 Město Jeseník DIČ: CZ00302724
 Uchazeč: IČ: 15504247
 Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
 Projektant: IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH

10 587,49

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
10 587,49	21,00%	2 223,37
0,00	15,00%	0,00

DPH základní
 snížená

Cena s DPH

12 810,86

V CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt:

06 - Kancelář správce

Místo:

Datum: 13.03.2018

Zadavatel:

Město Jeseník

Projektant:

Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

10 587,49

Náklady soupisu celkem

2 324,67

HSV - Práce a dodávky HSV

582,00

61 - Úprava povrchů vnitřních

915,20

94 - Lešení a stavební výtahy

821,18

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

6,29

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

8 262,82

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 262,82

787 - Dokončovací práce - zasklívání

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: **06 - Kancelář správce**

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník
 Uchazeč: Unístav spol. s r.o. Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10 587,49

D HSV Práce a dodávky HSV 2 324,67

D 61 Úprava povrchů vnitřních 582,00

1	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	61131131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2018 01
	W		1,0		1,000			
	W		Součet		1,000			

3	K	61231121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	61231131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,000	128,50	257,00	CS ÚRS 2018 01
	W		2,0		2,000			
	W		Součet		2,000			

D 94 Lešení a stavební výtahy 915,20

5	K	94910111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m	m2	8,320	110,00	915,20	CS ÚRS 2018 01
	W		3,2*2,6		8,320			
	W		Součet		8,320			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 821,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	8,320	98,70	821,18	CS ÚRS 2018 01

D	998	Přesun hmot					6,29	
7	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,011	572,00	6,29	CS ÚRS 2018 01

D PSV Práce a dodávky PSV

D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					8 262,82	
8	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	46,600	25,00	1 165,00	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(3,2+2,6)*3,3		38,280			
	W		3,2*2,6		8,320			
	W		Součet		46,600			
9	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	46,600	21,00	978,60	CS ÚRS 2018 01
10	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bité za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	46,600	57,90	2 698,14	CS ÚRS 2018 01
11	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně systém	m2	38,280	11,00	421,08	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(3,2+2,6)*3,3		38,280			
	W		Součet		38,280			

D	787	Dokončovací práce - zasklívání					3 000,00	
12	K	78701	Výměna okenního skla za průhledné bezpečnostní	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

07 - Šatna pro dopravní hřiště (vstup)

KSO: CC-CZ: 13.03.2018
Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: IČ: 00302724
Město Jeseník DIČ: CZ00302724
Uchazeč: IČ: 15504247
Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
Projektant: IČ: 15504247
DIČ: CZ15504247

Poznámka:

Cena bez DPH

8 994,77

Základ daně	8 994,77	Sazba daně	21,00%	Výše daně	1 888,90
DPH základní	0,00		15,00%		0,00
snížená					

Cena s DPH

10 883,67

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt:

07 - Šatna pro dopravní hřiště (vstup)

Místo:

Datum: 13.03.2018

Zadavatel:

Město Jeseník

Uchazeč:

Unistav spol. s r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

8 994,77

HSV - Práce a dodávky HSV

2 251,63

61 - Úprava povrchů vnitřních

582,00

94 - Lešení a stavební výtahy

876,70

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

786,64

998 - Přesun hmot

6,29

PSV - Práce a dodávky PSV

6 743,14

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

6 743,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: 07 - Šatna pro dopravní hřiště (vstup)

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník
 Uchazeč: Unistav spol. s r.o. Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

8 994,77

D HSV Práce a dodávky HSV

2 251,63

D	61		Úprava povrchů vnitřních				582,00	
1	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	61131131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2018 01
W			1,0		1,000			
W			Součet		1,000			
3	K	61231121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	61231131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,000	128,50	257,00	CS ÚRS 2018 01
W			2,0		2,000			
W			Součet		2,000			

D 94 Lešení a stavební výtahy

876,70

5	K	94910111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	7,970	110,00	876,70	CS ÚRS 2018 01
W			1,5*1,5+2,2*2,6		7,970			
W			Součet		7,970			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

786,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jímých zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	7,970	98,70	786,64	CS ÚRS 2018 01

6,29

Přesun hmot

D	998		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,011	572,00	6,29	CS ÚRS 2018 01
---	-----	--	---	---	-------	--------	------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

6 743,14

6 743,14

D	784		Dokončovací práce - malby a tapety					
8	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,450	25,00	1 486,25	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(1,5+1,5+2,2+2,6)*3,3		51,480			
	W		1,5*1,5+2,2*2,6		7,970			
	W		Součet		59,450			
9	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,450	21,00	1 248,45	CS ÚRS 2018 01
10	K	784211123	Malby z matířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	59,450	57,90	3 442,16	CS ÚRS 2018 01
11	K	784211163	Malby z matířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	51,480	11,00	566,28	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(1,5+1,5+2,2+2,6)*3,3		51,480			
	W		Součet		51,480			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

08 - WC pro dopravní hřiště

KSO: CC-CZ: 13.03.2018
Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: IČ: 00302724
Město Jeseník DIČ: CZ00302724
Uchazeč: IČ: 15504247
Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
Projektant: IČ: DIČ:

Cena bez DPH

61 745,95

DPH základní
snižena

Základ daně
61 745,95
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
12 966,65
0,00

Cena s DPH

74 712,60

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt:

08 - WC pro dopravní hřiště

Místo:

Datum: 13.03.2018

Zadavatel:

Město Jeseník

Uchazeč:

Umístav spol. s r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

61 745,95

HSV - Práce a dodávky HSV

7 267,29

61 - Úprava povrchů vnitřních	2 743,30
94 - Lešení a stavební výtahy	826,45
96 - Bourání konstrukcí	2 279,77
997 - Přesun sutě	1 390,31
998 - Přesun hmot	27,46

PSV - Práce a dodávky PSV

52 978,66

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 500,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 250,00
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty	6 624,17
763 - Konstrukce suché výstavby	10 159,56
771 - Podlahy z dlaždic	5 225,96
781 - Dokončovací práce - obklady	26 794,21
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 424,76

M - Práce a dodávky M

1 500,00

21-M - Elektromontáže	1 500,00
-----------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: 08 - WC pro dopravní hřiště

Místo: Datum: 13.03.2018

Zadavatel: Město Jeseník
 Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

61 745,95

D HSV

Práce a dodávky HSV

7 267,29

D	61	Úprava povrchů vnitřních						
28	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m ²	1,980	60,00	118,80	CS ÚRS 2018 01
29	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m ²	1,980	145,00	287,10	CS ÚRS 2018 01
W			0,9*2,2		1,980			
W			Součet		1,980			

2 743,30

30	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn.	m ²	12,400	60,00	744,00	CS ÚRS 2018 01
31	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	12,400	128,50	1 593,40	CS ÚRS 2018 01
W			2*(0,9+2,2)*2,0		12,400			
W			Součet		12,400			

D 94 Lešení a stavební výtahy

826,45

32	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m ²	3,960	110,00	435,60	CS ÚRS 2018 01
W			2*0,9*2,2		3,960			
W			Součet		3,960			

33	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalinou podlahou-zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m ²	3,960	98,70	390,85	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--	----------------	-------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	96		Bourání konstrukcí				2 279,77	
34	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	3,960	54,50	215,82	CS ÚRS 2018 01
	W		2*0,9*2,2		3,960			
	W		Součet		3,960			
35	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m ²	3,960	273,00	1 081,08	CS ÚRS 2018 01
36	K	978059541	Odkvání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	12,240	80,30	982,87	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(2,2+1,5)*1,8-0,6*1,8		12,240			
	W		Součet		12,240			
D	997		Přesun sutě				1 390,31	
37	K	997013151	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,994	430,70	428,12	CS ÚRS 2018 01
38	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,994	168,00	166,99	CS ÚRS 2018 01
39	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,940	25,00	248,50	CS ÚRS 2018 01
	W		0,994*10 Přepočtené koeficientem množství		9,940			
40	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné) betonového	t	0,497	550,00	273,35	CS ÚRS 2018 01
	W		0,994*0,5 Přepočtené koeficientem množství		0,497			
41	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné) cihelného	t	0,497	550,00	273,35	CS ÚRS 2018 01
	W		0,994*0,5 Přepočtené koeficientem množství		0,497			
D	998		Přesun hmot				27,46	
42	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,048	572,00	27,46	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				52 978,66	
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				1 500,00	
1	K	721	D+M Propojení na stávající rozvody včetně zednických výpomocí	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				1 250,00	
2	K	722	D+M Propojení na stávající rozvody včetně zednických výpomocí	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				6 624,17	
43	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	2,000	874,00	1 748,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	M	64232051	<i>Klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm</i>	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
5	M	64294623	<i>deska keramická toaletní bílá</i>	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
6	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,046	569,00	26,17	CS ÚRS 2018 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				10 159,56	
7	K	763111437	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, E1 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 T1 tl. 100 mm, Rw 55 dB	m ²	6,820	1 220,00	8 320,40	CS ÚRS 2018 01
W			(0,9+2,2)*2,2		6,820			
W			Součet		6,820			
8	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m ²	6,820	25,00	170,50	CS ÚRS 2018 01
9	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou se silikonem	m	13,640	39,40	537,42	CS ÚRS 2018 01
W			6,82*2 Přepočtené koeficientem množství		13,640			
10	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m ² jednotlivě	m ²	6,820	77,20	526,50	CS ÚRS 2018 01
11	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmeleň kvality Q3	m ²	6,820	62,30	424,89	CS ÚRS 2018 01
12	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,327	550,00	179,85	CS ÚRS 2018 01
D	771		Podlahy z dlaždic				5 225,96	
44	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/m ²	m ²	3,960	476,00	1 884,96	CS ÚRS 2018 01
W			2*0,9*2,2		3,960			
W			Součet		3,960			
45	M	59761433	<i>dlaždice keramické smluté neglazované mrazuvzdorné pro extrémní mechanické namáhání světlé přes 9 do 12 ks/m²</i>	m ²	4,356	350,00	1 524,60	CS ÚRS 2018 01
W			3,96*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,356			
46	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m ² jednotlivě	m ²	3,960	19,20	76,03	CS ÚRS 2018 01
47	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m ²	3,960	92,20	365,11	CS ÚRS 2018 01
48	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m ²	3,960	39,30	155,63	CS ÚRS 2018 01
49	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m ²	3,960	56,20	222,55	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	771990111	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	3,960	236,50	936,54	CS ÚRS 2018 01
51	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,128	473,00	60,54	CS ÚRS 2018 01

26 794,21

D 781 Dokončovací práce - obklady

13	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	20,160	463,50	9 344,16	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*2*(2,2+0,9)*1,8-2*0,6*1,8		20,160			
	VV		Součet		20,160			
14	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2	m2	22,176	250,00	5 544,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		20,16*1,1 Pře počtené koeficientem množství		22,176			
15	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	20,160	48,70	981,79	CS ÚRS 2018 01
16	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	20,160	230,50	4 646,88	CS ÚRS 2018 01
17	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	20,160	48,70	981,79	CS ÚRS 2018 01
18	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	20,160	48,70	981,79	CS ÚRS 2018 01
19	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	20,160	39,30	792,29	CS ÚRS 2018 01
20	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	20,160	39,40	794,30	CS ÚRS 2018 01
21	K	781739194	Montáž obkladů vnějších stěn z obkládaček cihelných Příplatek k cenám za vyrovnání nerovného povrchu	m2	20,160	123,50	2 489,76	CS ÚRS 2018 01
22	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,502	473,00	237,45	CS ÚRS 2018 01

1 424,76

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

23	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,400	25,00	310,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(0,9+2,2)*2,0		12,400			
	VV		Součet		12,400			
24	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,400	21,00	260,40	CS ÚRS 2018 01
25	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	12,400	57,90	717,96	CS ÚRS 2018 01
26	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně systém	m2	12,400	11,00	136,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(0,9+2,2)*2,0		12,400			
	VV		Součet		12,400			

Práce a dodávky M

D M

1 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	21-M		Elektromontáže				1 500,00	
27	K	M21	D+M Úprava elektroinstalace	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	

PL

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

09 - Umyvárna pro dopravní hřiště

KSO: CC-CZ: 13.03.2018
Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: IČ: 00302724
Město Jeseník DIČ: CZ00302724
Uchazeč: IČ: 15504247
Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
Projektant: IČ: 15504247
DIČ: CZ15504247
Poznámka:

Cena bez DPH

21 112,81

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	21 112,81	21,00%	4 433,69
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

25 546,50

V CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové

Objekt: 09 - Umyvárna pro dopravní hřiště

Datum: 13.03.2018

Projektant:

Místo: Město Jeseník
Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

Cena celkem [CZK]

21 112,81

Náklady soupisu celkem

3 211,62

HSV - Práce a dodávky HSV

582,00

61 - Úprava povrchů vnitřních

1 386,00

94 - Lešení a stavební výtahy

1 243,62

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

16 401,19

PSV - Práce a dodávky PSV

1 250,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 250,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

10 075,74

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

3 825,45

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 500,00

M - Práce a dodávky M

1 500,00

21-M - Elektromontáže

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: **09 - Umývárna pro dopravní hřiště**
 Místo: Datum: 13.03.2018
 Zadavatel: Město Jeseník
 Uchazeč: Unistav spol. s r.o. Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

21 112,81

D HSV Práce a dodávky HSV

3 211,62

D 61 Úprava povrchů vnitřních

582,00

1	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	1,000	60,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2018 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,000	128,50	257,00	CS ÚRS 2018 01
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			

D 94 Lešení a stavební výtahy

1 386,00

5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	12,600	110,00	1 386,00	CS ÚRS 2018 01
	W		4,5*2,8		12,600			
	W		Součet		12,600			

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

1 243,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespátnou podlahou- zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí okladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů jakékoliv výšky podlaží	m2	12,600	98,70	1 243,62	CS ÚRS 2018 01
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								
7	K	721	D+M Propojení na stávající rozvody včetně zednických výpomocí	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod								
8	K	722	D+M Propojení na stávající rozvody včetně zednických výpomocí	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	
D 725 Zdravotechnika - zařízovací předměty								
9	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	108,00	216,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	3,000	644,00	1 932,00	CS ÚRS 2018 01
11	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2018 01
13	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	3,000	235,00	705,00	CS ÚRS 2018 01
14	M	55143991	baterie umyvadlová stojánková klasická bez vypusti pevné ústí	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
15	K	72501	D+M sušák rukou	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
16	K	72502	D+M mydelník	soub	3,000	500,00	1 500,00	
17	K	998725101	Přesun hmot pro zařízovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,047	569,00	26,74	CS ÚRS 2018 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
18	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,500	25,00	862,50	CS ÚRS 2018 01
	W		2*(4,5+2,8)*1,5		21,900			
	W		4,5*2,8		12,600			
	W		Součet		34,500			
19	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,500	21,00	724,50	CS ÚRS 2018 01
20	K	784211123	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	34,500	57,90	1 997,55	CS ÚRS 2018 01
21	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně systém	m2	21,900	11,00	240,90	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2*(4,5+2,8)*1,5		21,900			
	W		Součet		21,900			
D	M		Práce a dodávky M				1 500,00	
D	Z1-M		Elektromontáže				1 500,00	
Z2	K	MZ1	D+M Úprava elektroinstalace	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	

57

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: CC-CZ: 13.03.2018
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: 00302724
Město Jeseník DIČ: CZ00302724
Uchazeč: IČ: 15504247
Unistav spol. s r.o. DIČ: CZ15504247
Projektant: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění „vlastní“ položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě cen v místě a čase obvyklých). Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.

Cena bez DPH

20 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
20 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
4 200,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

24 200,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum: 13.03.2018
Zadavatel: Město Jeseník
Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	20 000,00
VRN - VRN	20 000,00
VRN11 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY	12 000,00
VRN91 - OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zázemí pro dopravní hřiště na ZŠ Boženy Němcové
 Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**
 Místo: Datum: 13.03.2018
 Zadavatel: Město Jeseník Projektant:
 Uchazeč: Unistav spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

20 000,00

D VRN VRN

20 000,00

D VRN11 VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY

12 000,00

1	K	VRN11-01	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	VRN11-02	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - ostatní zařízení a práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	

W - Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie
 W - zřízení příjezdů a přístupů na staveniště
 W - úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
 W - uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů
 W - dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) a sestaveného plánu BOZP
 W - dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě
 W - dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady
 W - splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření
 W - dočasné / provizorní dopravní značení, osvětlení - (vyřízení+zřízení+likvidace po skončení stavby)
 W 1,0
 W Součet 1,000

3	K	VRN11-03	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - likvidace zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	----------	--	--------	-------	----------	----------	--

D VRN91 OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY

8 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	VRN91-11	Zajištění všech dokladů a revizí nutných pro předání stavby a vydání kolaudačního souhlasu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
5	K	VRN91-41	Uvedení všech pozemků, konstrukcí a povrchů dotčených stavbou do původního stavu vč. protokolárního zpětného předání jednotlivým vlastníkům. Zpracování fotodokumentace : A) fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací, B) fotodokumentace průběhu realizace stavby, C) fotodokumentace dokončeného díla. Předání objednateli v počtu a formě uvedené v zadávací dokumentaci.	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
6	K	VRN91-61		soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	