



SMLOUVA O DÍLO

č. 25/01/2018/VB

uzavřena na základě ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012
Sb., v platném znění

mezi stranami :

1. Objednatel : Město Napajedla
Masarykovo nám.89
763 61 Napajedla
zast. : Ing. Irena Brabcová - starostka města
IČ : 00284220
Tel. : 577 100 911 fax. : 577 100 915
E-mail : podatelna@napajedla.cz
Bankovní spojení : 27-1409287339/0800

dále jako objednatel

a

2. Zhotovitel : HARKO s.r.o.
Trávník 140, 767 01 Kroměříž
zast: Jaroslav Droběna, Jan Škrob, Ing. Jitka Žůrková - jednatelé
IČ: 634 96 585
Tel: 573 331 305
E-mail: harko@harko.cz
Bankovní spojení: 8327300247/0100

dále jako zhotovitel

I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby : „Oprava sociálního zázemí 4 b.j. DPS, ul. Pod Kalvárií čp. 90,
Napajedla.“

Místo stavby : DPS, ul. Pod Kalvárií čp. 90, Napajedla

II. Základní ustanovení :

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl.III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Předmět plnění:

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele v uvedeném objektu rekonstrukci 4 bytových jednotek (dvě b.j. ve 2. NP – b.j. č.: 7 a 8; a dvě

b.j. ve 3. NP – b.j. č.: 19 a 20).

Předmětem projektové dokumentace jsou opravy a údržovací práce 4 bytových jednotek. Návrh řeší opravu sociálního zařízení, úpravy elektroinstalace, úpravy rozvodů ZTI, provedení nových obkladů, dlažeb, podlahoviny, osazení nových zařizovacích předmětů a výměnu kuchyňských sestav.

Obsahem rekonstrukce bytových jednotek je provedení nového zděného jádra vč. provedení nového sociálního zařízení, úpravy elektroinstalace a ZTI, výměna el. zásuvek, el. vypínačů a interiérového osvětlení, nové kabelové vedení pro TV, výměna podlahoviny, osazení nových dveřních křídel, výměna kuchyňské sestavy vč. zařízení, zakrytí vedení instalací sádkartonovým podhledem a malba všech místností.

Rozsah akce vč. technických požadavků a podmínek pro realizaci je stanoven projektovou dokumentací od Ing.arch. Michala Hladila, Masarykovo náměstí 75, Napajedla s názvem PD: „DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla, rekonstrukce 4 BJ; SO 101 – bytové jednotky č. 7, č. 8, č. 19 a č. 20“ z období 01/2018.

IV. Lhůty výstavby :

Zahájení : 05.03.2018
Dokončení : 30.06.2018

V. Ostatní lhůty :

Ostatní lhůty, průběžné termíny apod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín, a to termín konečný.

VI. Cena díla:

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí:

Cena celkem bez DPH	1 089 474,- Kč
DPH 15 %	163 421,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1 252 895,- Kč

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla:

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navyšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných

daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.

4. Každá změna rozsahu, obsahu nebo ceny díla bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

VII. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány jednorázově na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Faktura za provedené práce bude objednateli předána nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna po dosažení 90% ceny celkového financovaného díla. Zbývající část, tj. 10%, bude účtována konečnou fakturou po předání a převzetí díla; bude-li však dílo obsahovat vady a nedodělky, bude těchto 10% účtováno až po jejich odstranění.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **bude** v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

VIII. Oprávněné osoby :

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby :

V obchodních a smluvních : Ing. Irena Braňcová - starostka města
Ve věcech technických : Mgr. Marcela Černotová – TDO

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby :

V obchodních a smluvních : Jaroslav Droběna - jednatel
Ve věcech technických : Jiří Večerka

IX: Staveniště :

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nápojné místo pro přípojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Stavební suť bude ukládána v souladu s legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel poskytne oproti úhradě prostory pro uskladnění materiálu, nářadí a prostory pro soc. zařízení staveniště.
6. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník, technický dozor objednatele :

1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací, kde zapisuje všechny skutečnosti významné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od projektu, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku mohou provádět v rámci technického dozoru osoby uvedené v čl. VIII této smlouvy o dílo.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací.

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu :

1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

2. Vlastnictví k dílu

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

XII. Záruky, záruční podmínky :

Záruka :

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

Záruční podmínky :

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období a pod) bude dohodnut termín jiný.

XIII. Smluvní sankce:

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.
2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den zvlášť při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.
5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.
6. Pokud zhotovitel nedodrží smluvený termín, mimo důvody zaviněné ze strany objednatele, nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí a tato skutečnost bude mít vliv na poskytnutí dotace, uhradí zhotovitel náklady, které vzniknou v této souvislosti objednateli.
7. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy :

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

XV. Závěrečná ustanovení :

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů, zejména příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

DOLOŽKA: (dle § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích)

Tímto se osvědčuje, že smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Napajedla č. 1221/49/13/1/2018 ze dne 05.02.2018 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

Napajedla dne: 15.02.2018

Za objednatele

Trávník dne: 16.2.2018

Za zhotovitele



Ing. Irena Brabcová
starostka města




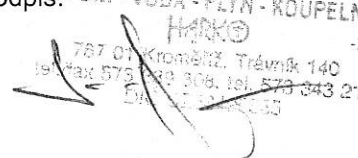
Jaroslav Droběna
jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	D. 1. 1	Stavební řešení	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 101	Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
01/2018	DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.arch. Michal Hladil			
Objednatel	Město Napajedla			
Dodavatel	dle VŘ		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	280 779	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	570 501	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	215 000	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 066 280	Zařízení staveniště	15 994
		Provoz investora	0
HZS	7 200	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 073 480	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 089 474	Ostatní náklady celkem	15 994

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	16.1.2018	Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
					
Základ pro DPH	15,0 %				1 089 474 Kč
DPH	15,0 %				163 421 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0 Kč
DPH	0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					1 252 895 Kč

Poznámka :

Stavba : 01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla
 Objekt : SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21

Rozpočet : D. 1. 1
 Stavební řešení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	93 792	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	75 812	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	73 637	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	9 951	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	180	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	23 760	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 647	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	18 963	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	8 000	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	9 084	0	0	3 600
722 Vnitřní vodovod	0	20 780	0	0	3 600
725 Zařizovací předměty	0	217 638	0	0	0
728 Vzduchotechnika	0	7 712	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	23 280	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	102 743	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 120	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 318	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	72 349	0	0	0
781 Obklady keramické	0	40 105	0	0	0
783 Nátěry	0	4 200	0	0	0
784 Malby	0	33 208	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	215 000	0
CELKEM OBJEKT	280 779	570 501	0	215 000	7 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	851 280	0
Oborová přírážka	0	0,0	851 280	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	851 280	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	851 280	0
Zařízení staveniště	0	1,5	1 066 280	15 994
Provoz investora	0	0,0	1 066 280	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 066 280	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 066 280	0
CELKEM VRN				15 994

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255024RT1	Příčky z plynosilikátových tvárníc tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	51,38	682,00	35 041,16
		Bytová jednotka č.9:(1,80+2,40+0,50+0,95)*2,60-(0,90*2,05)		12,85		
		Bytová jednotka č.10:(1,80+2,40+0,50+0,95)*2,60-(0,90*2,05)		12,85		
		Bytová jednotka č.21:(1,80+2,40+0,50+0,95)*2,60-(0,90*2,05)		12,85		
		Bytová jednotka č.22:(1,80+2,40+0,50+0,95)*2,60-(0,90*2,05)		12,85		
2	342261114R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl.150 mm	m2	14,04	760,00	10 670,40
		Bytová jednotka č.9:(1,35*2,60)		3,51		
		Bytová jednotka č.10:(1,35*2,60)		3,51		
		Bytová jednotka č.21:(1,35*2,60)		3,51		
		Bytová jednotka č.22:(1,35*2,60)		3,51		
3	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	9,00	745,00	6 705,00
		Bytová jednotka č.9:(2,25)		2,25		
		Bytová jednotka č.10:(2,25)		2,25		
		Bytová jednotka č.21:(2,25)		2,25		
		Bytová jednotka č.22:(2,25)		2,25		
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	32,60	745,00	24 287,00
		Bytová jednotka č.9:(8,15)		8,15		
		Bytová jednotka č.10:(8,15)		8,15		
		Bytová jednotka č.21:(8,15)		8,15		
		Bytová jednotka č.22:(8,15)		8,15		
5	342263410R00	Osazení revizních dvířek do zděných příček, do 0,25 m2	kus	4,00	292,00	1 168,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
6	28349016	Protipožární revizní dvířka neviditelná pod obklad, rozměr 400x500 mm	kus	4,00	3 980,00	15 920,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				93 791,56
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
7	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	100,68	28,00	2 819,04
		Bytová jednotka č.9:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.10:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.21:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.22:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
8	612421637R00	Oμίtka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	100,68	365,00	36 748,20
		Bytová jednotka č.9:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.10:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.21:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.22:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
9	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	100,68	360,00	36 244,80
		Bytová jednotka č.9:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.10:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.21:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
		Bytová jednotka č.22:(1,80+2,40+1,70+2,30+0,60+0,50+0,85+0,95)*2,60-(0,90*2,05)*2		25,17		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				75 812,04
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632418104RT1	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 4 mm samonivelační, vč. penetrace	m2	132,68	440,00	58 379,20
		Podlahy:				
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
11	633811111U00	Broušení podlah beton -2mm	m2	132,68	115,00	15 258,20
		Podlahy:				
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce				73 637,40
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	132,68	75,00	9 951,00
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 951,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	12,00	15,00	180,00
		Bytová jednotka č.9:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.10:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.21:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.22:(3)		3,00		
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				180,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
14	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,16	3 500,00	7 556,50
15	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,16	1 200,00	2 590,80
16	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,16	850,00	1 835,15
17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	21,59	32,00	690,88
		2,159*10		21,59		
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,16	350,00	755,65
19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	107,95	65,00	7 016,75
		2,159*50		107,95		
20	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,16	350,00	755,65
21	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,16	85,00	183,52
22	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,16	1 100,00	2 374,90
		Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				23 759,80
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,42	350,00	3 647,33
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				3 647,33
Díl:	711	Izolace proti vodě				
24	711212001RX1	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti	m2	40,78	465,00	18 962,70

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)+(1,70+1,35+0,60+1,35)*0,35+(0,95+1,05+0,95)*2,10		10,20		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)+(1,70+1,35+0,60+1,35)*0,35+(0,95+1,05+0,95)*2,10		10,20		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)+(1,70+1,35+0,60+1,35)*0,35+(0,95+1,05+0,95)*2,10		10,20		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)+(1,70+1,35+0,60+1,35)*0,35+(0,95+1,05+0,95)*2,10		10,20		
		Celkem za 711 Izolace proti vodě				18 962,70
	Díl: 720	Zdravotnická instalace				
25	720-PC001	Demontáž stávajících rozvodů ZTI	hod	16,00	450,00	7 200,00
		Bytová jednotka č.9:(4)		4,00		
		Bytová jednotka č.10:(4)		4,00		
		Bytová jednotka č.21:(4)		4,00		
		Bytová jednotka č.22:(4)		4,00		
26	720-PC002	D+M Stoupačního potrubí ZTI + VZT	kpl	1,00	800,00	800,00
		Celkem za 720 Zdravotnická instalace				8 000,00
	Díl: 721	Vnitřní kanalizace				
27	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	4,00	1 240,00	4 960,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	10,00	160,00	1 600,00
		Bytová jednotka č.9:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.10:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.21:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.22:(2,50)		2,50		
29	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 100 x 2,7 mm	m	2,00	494,50	989,00
		Bytová jednotka č.9:(0,50)		0,50		
		Bytová jednotka č.10:(0,50)		0,50		
		Bytová jednotka č.21:(0,50)		0,50		
		Bytová jednotka č.22:(0,50)		0,50		
30	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	12,00	50,90	610,80
		Bytová jednotka č.9:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.10:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.21:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.22:(3)		3,00		
31	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,00	56,50	226,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
32	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,00	84,00	336,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
33	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	12,00	16,10	193,20
34	721-PC001	Stavební přípomocce vnitřní kanalizace	hod	12,00	300,00	3 600,00
		Bytová jednotka č.9:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.10:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.21:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.22:(3)		3,00		
35	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,70	99,59	169,30
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				12 684,30
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
36	722172310R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 16x2,7 mm	m	10,00	245,00	2 450,00
		Bytová jednotka č.9:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.10:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.21:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.22:(2,50)		2,50		
37	722172330R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 16x2,7 mm	m	10,00	245,00	2 450,00
		Bytová jednotka č.9:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.10:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.21:(2,50)		2,50		
		Bytová jednotka č.22:(2,50)		2,50		
38	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25 samolepící spoj, rychlouzávěr	m	20,00	32,00	640,00
39	28377012	Izolace potrubí 18 x 10 mm	m	20,00	12,10	242,00
40	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	32,00	260,00	8 320,00
		Bytová jednotka č.9:(8)		8,00		
		Bytová jednotka č.10:(8)		8,00		
		Bytová jednotka č.21:(8)		8,00		
		Bytová jednotka č.22:(8)		8,00		
41	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	4,00	55,90	223,60
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
42	722-PC001	WC ventil 1/2"x3/8" rohový s matkou	kus	4,00	93,00	372,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
43	734209123R00	Montáž armatur závitových, se 3závity, G 1/2	kus	4,00	77,90	311,60
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
44	722-PC002	Kombinovaný ventil 1/2"x3/8"x3/4"	kus	4,00	411,00	1 644,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
45	722-PC003	D+M Domovního vodoměru	kus	4,00	694,00	2 776,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
46	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	20,00	33,80	676,00
47	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	20,00	21,40	428,00
48	722-PC004	Stavební přípomocce vnitřní kanalizace	hod	12,00	300,00	3 600,00
		Bytová jednotka č.9:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.10:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.21:(3)		3,00		
		Bytová jednotka č.22:(3)		3,00		
49	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	1,20	205,51	246,61
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				24 379,81
Díl:	725	Zařizovací předměty				
50	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	4,00	121,00	484,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
51	725210821R00	Demontáž umyvadel, včetně demontáže baterií	soubor	4,00	99,50	398,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
52	725220841R00	Demontáž ocelové vany, včetně demontáže baterií	soubor	4,00	1 240,00	4 960,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
53	725014121RT1	D+M Klozet závěsný, hlub. splach., bílý, včetně instalačního modulu, ovládacího tlačítka, sedátka	soubor	4,00	9 245,00	36 980,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
54	725017123R00	D+M Umyvadlo na šrouby, bílé, včetně instalačního rámu a typové skříňky	soubor	4,00	12 300,00	49 200,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
55	725249103R00	D+M Sprchových koutů (sprchová vanička 1050/950 mm sprchová zástěna)	soubor	4,00	19 800,00	79 200,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
56	725829301RT2	D+M Baterie umyvadlové stojánkové	kus	4,00	2 640,00	10 560,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
57	725845111R00	D+M Baterie sprchová nástěnná ruční včetně držáku ruční sprchy	kus	4,00	3 250,00	13 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedia	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
58	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	4,00	97,10	388,40
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
59	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	4,00	101,00	404,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
60	725-PC001	Sífon umyv. lahový bílý DN40	kus	4,00	336,00	1 344,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
61	725-PC002	Sífon dřezový s odboučkou pro myčku	kus	1,00	120,00	120,00
62	725-PC003	D+M Vybavení koupelny (zrcadlo, držák na ručník držák na WC papír, 2x madlo imobilní)	kpl	4,00	5 150,00	20 600,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
Celkem za		725 Zařizovací předměty				217 638,40
Díl: 728	Vzduchotechnika					
63	728614212R00	Montáž ventilátoru axiálního	kus	4,00	778,00	3 112,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
64	728-PC001	Ventilátor axiální do koupelny	kus	4,00	1 150,00	4 600,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
Celkem za		728 Vzduchotechnika				7 712,00
Díl: 735	Otopná tělesa					
65	735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	4,00	450,00	1 800,00
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 232 Koupelna s WC:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 236 Koupelna s WC:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 332 Koupelna s WC:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 336 Koupelna s WC:(1)		1,00		
66	735-PC001	Otopné trubkové těleso (koupelňový žebřík)	kus	4,00	5 370,00	21 480,00
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 232 Koupelna s WC:(1)		1,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 236 Koupelna s WC:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 332 Koupelna s WC:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 336 Koupelna s WC:(1)		1,00		
		Celkem za 735 Otopná tělesa				23 280,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
67	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných (umakartové jádro)	m2	57,72	95,00	5 483,40
		Bytová jednotka č.9:(1,70+2,15+1,70)*2,60		14,43		
		Bytová jednotka č.10:(1,70+2,15+1,70)*2,60		14,43		
		Bytová jednotka č.21:(1,70+2,15+1,70)*2,60		14,43		
		Bytová jednotka č.22:(1,70+2,15+1,70)*2,60		14,43		
68	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	4,00	385,00	1 540,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
69	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,oteviravých 1kř.do 0,8 m	kus	8,00	245,00	1 960,00
		Bytová jednotka č.9:(2)		2,00		
		Bytová jednotka č.10:(2)		2,00		
		Bytová jednotka č.21:(2)		2,00		
		Bytová jednotka č.22:(2)		2,00		
70	766-PC001	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197	kus	8,00	1 650,00	13 200,00
		Bytová jednotka č.9:(2)		2,00		
		Bytová jednotka č.10:(2)		2,00		
		Bytová jednotka č.21:(2)		2,00		
		Bytová jednotka č.22:(2)		2,00		
71	766-PC002	D+M kuchyňské linky, včetně digestoře, dřezu dřezové baterie a dvojplynky	kpl	4,00	20 140,00	80 560,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
		Celkem za 766 Konstrukce truhlářské				102 743,40
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
72	767681210R00	Montáž zárubní montovat.1kř. hl. 150, š. do 80 cm	kus	4,00	750,00	3 000,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
73	55330424	Zárubeň ocelová 900x1970x150	kus	4,00	780,00	3 120,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				6 120,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
74	771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm včetně lepidla a spárovací hmoty	m2	9,00	460,00	4 140,00
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		

Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
75	597642030	Dlažba keramická matná 300x300x9 mm světle žlutá	m2	9,90	220,00	2 178,00
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)*1,1		2,48		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)*1,1		2,48		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)*1,1		2,48		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)*1,1		2,48		
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				6 318,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
76	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	138,68	75,00	10 401,00
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,80)		8,80		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(3,10)		3,10		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,80)		8,80		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(3,10)		3,10		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,80)		8,80		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(3,10)		3,10		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,80)		8,80		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(3,10)		3,10		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
77	776521110R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo	m2	123,68	152,00	18 799,36
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
78	776-PC001	Podlahovina PVC - LINO	m2	136,05	290,00	39 453,92
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)*1,1		8,97		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)*1,1		25,05		
		Bytová jednotka č.10:				

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)*1,1		8,97		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)*1,1		25,05		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)*1,1		8,97		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)*1,1		25,05		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)*1,1		8,97		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)*1,1		25,05		
79	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	90,12	41,00	3 694,92
		Bytová jednotka č.9:				
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(3,39+1,25+1,80+2,40+1,65+3,65)-(0,90*3)		11,44		
		M.č. 237 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)-(0,90*2)		18,60		
		Bytová jednotka č. 21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(3,39+1,25+1,80+2,40+1,65+3,65)-(0,90*3)		11,44		
		M.č. 333 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)-(0,90*2)		18,60		
		Bytová jednotka č. 22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(3,39+1,25+1,80+2,40+1,65+3,65)-(0,90*3)		11,44		
		M.č. 337 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)-(0,90*2)		18,60		
		Celkem za 776 Podlahy povlakové				72 349,20
Díl:	781	Obklady keramické				
80	781475115RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm včetně lepidla a spárovací hmoty	m2	56,22	395,00	22 206,90
		Bytová jednotka č.9:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00-(0,90*2,05)		14,06		
		Bytová jednotka č.10:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00-(0,90*2,05)		14,06		
		Bytová jednotka č.21:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00-(0,90*2,05)		14,06		
		Bytová jednotka č.22:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00-(0,90*2,05)		14,06		
81	781-PC001	Obklad keramický 20x25 cm světle žlutá	m2	62,58	286,00	17 897,88
		Bytová jednotka č.9:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00*1,1-(0,90*2,05)		15,65		
		Bytová jednotka č.10:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00*1,1-(0,90*2,05)		15,65		
		Bytová jednotka č.21:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00*1,1-(0,90*2,05)		15,65		
		Bytová jednotka č.22:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,00*1,1-(0,90*2,05)		15,65		
		Celkem za 781 Obklady keramické				40 104,78
Díl:	783	Nátěry				
82	783122110R00	Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný	m2	3,00	1 400,00	4 200,00
		Bytová jednotka č.9:(0,90+2,05+2,05)*0,15		0,75		
		Bytová jednotka č.10:(0,90+2,05+2,05)*0,15		0,75		
		Bytová jednotka č.21:(0,90+2,05+2,05)*0,15		0,75		
		Bytová jednotka č.22:(0,90+2,05+2,05)*0,15		0,75		
		Celkem za 783 Nátěry				4 200,00
Díl:	784	Malby				
83	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	527,12	15,00	7 906,74
		Stropy:				

Položkový rozpočet

Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
		0				
		Stěny:				
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 233 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 237 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 333 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 337 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
84	784195412R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	527,12	48,00	25 301,57
		Stropy:				
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 233 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 237 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(8,15)		8,15		

Položkový rozpočet



Stavba :	01/2018 DPS Pod Kalvárií č.p. 90, Napajedla	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	SO 101 Bytové jednotky č.7, 8, 20 a 21	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		M.č. 332 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 333 Pokoj:(22,77)		22,77		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(8,15)		8,15		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(2,25)		2,25		
		M.č. 337 Pokoj:(22,77)		22,77		
		0				
		Stěny:				
		Bytová jednotka č.9:				
		M.č. 231 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 232 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 233 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Bytová jednotka č.10:				
		M.č. 235 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 236 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 237 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Bytová jednotka č.21:				
		M.č. 331 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 332 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 333 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Bytová jednotka č.22:				
		M.č. 335 Chodba + KK:(3,40+3,65+1,64+2,40+1,80+1,25)*2,60-(0,90*2,05)*3		31,23		
		M.č. 336 Koupelna s WC:(1,70+1,35+0,60+0,95+1,05+2,30)*2,50-(0,90*2,05)		18,03		
		M.č. 337 Pokoj:(3,30+6,90+3,30+6,90)*2,60-(0,90*2,05)*2		49,35		
		Celkem za				33 208,31
	Díl: M21	Elektromontáže				
85	M21-PC001	Demontáž elektroinstalace, zařízení koupelny nábytku	hod	24,00	600,00	14 400,00
		Bytová jednotka č.9:(6)		6,00		
		Bytová jednotka č.10:(6)		6,00		
		Bytová jednotka č.21:(6)		6,00		
		Bytová jednotka č.22:(6)		6,00		
86	M21-PC001	D+M Vnitřní elektroinstalace, vč. rozvodu TV	kpl	4,00	42 600,00	170 400,00
		Bytová jednotka č.9:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.10:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.21:(1)		1,00		
		Bytová jednotka č.22:(1)		1,00		
87	pc	D+M Malá bytová rozvodnice vč. jisticích zařízení	kpl	4,00	7 550,00	30 200,00
		Celkem za				215 000,00