

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: Obec Hovězí
Se sídlem: 756 01 Hovězí 2
Zastoupený: Antonín Koňářík, starosta
IČ: 00303801

Název veřejné zakázky: **Dům pro seniory v obci Hovězí - zpracování PD**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2018015
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na služby je:

- zajištění a provedení všech potřebných průzkumů zejména: geologický, hydrogeologický, statický, pedologický a další potřebné průzkumy a měření (geodetické zaměření), hluková studie, měření radonu
 - zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, vč. výkonu inženýrské činnosti (zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí)
 - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, vč. výkonu inženýrské činnosti (zajištění vydání pravomocného stavebního povolení),
 - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dopracované do dokumentace pro zadání stavebních prací,
- Výkon občasných autorského dozoru (AD) po dobu realizace stavby bude předmětem vyhrazené změny závazků – nové služby.

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: FAKO spol. s r.o.
Sídlo: Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 18188711

Údaje z nabídky:

Kritérium 1:	Nabídková cena včetně DPH	:	2 038 850,00 Kč
Kritérium 2:	Doba zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dopracované do projektové dokumentace pro zadání stavebních prací v kalendářních týdnech	:	12

Účastník č. 2:

Obchodní firma: H & B REAL, a.s.
Sídlo: Smetanova 1484, 75501 Vsetín
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45197504

Údaje z nabídky:

Kritérium 1:	Nabídková cena včetně DPH	:	2 475 200,00 Kč
Kritérium 2:	Doba zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dopracované do projektové dokumentace pro zadání stavebních prací v kalendářních týdnech	:	20

d) Identifikační údaje účastníka, který byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Obchodní firma:	FAKO spol. s r.o.		
Sídlo:	Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž		
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
IČ:	18188711	DIČ:	CZ18188711

Dle textové části zadávací dokumentace bylo povinností dodavatele doložit do nabídky přílohu s názvem "Rozpis ceny", jejíž závazný vzor byl nedílnou součástí zadávací dokumentace. V příloze měl být uveden jednak podrobný rozpis ceny požadovaného díla. Dále bylo povinností dodavatele uvést v příloze s ohledem na vyhrazenou změnu závazku nabídkovou cena za autorský dozor, tj. hodinovou sazbu zahrnující veškeré náklady (stravné, mzdy, pojištění, cestovné v Kč/km). Tato povinná příloha však nebyla v nabídce obsažena, proto nelze nabídka účastníka FAKO spol. s r.o. považovat za úplnou a za odpovídající stanoveným zadávacím podmínkám.

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Zadávací řízení bylo zrušeno.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :

Zadávací řízení bylo zrušeno.

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nebylo použito.

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nebylo použito.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nebylo použito.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel nabídky celkem dvou dodavatelů, z nichž však jedna byla z důvodu nesplnění zadávacích podmínek vyřazena a dodavatel vyloučen. V zadávacím řízení zbyl pouze jeden účastník. Zadavatel tak nemá možnost porovnat více nabídek a přesvědčit se o tom, že nabízené plnění je pro něho ekonomicky nejvýhodnější.

Vzhledem k této skutečnosti zadavatel v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, tímto ruší zadávací řízení ve věci veřejné zakázky s názvem "Dům pro seniory v obci Hovězí - zpracování PD".

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě. Zadavatel nepřijímal nabídky prostřednictvím elektronických prostředků, a to s ohledem na skutečnost, že zákon tuto povinnost prozatím nestanovuje.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebylo zjištěno.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické způsobilosti.

V dne

Za zadavatele

OBEC HOVĚZÍ
PŠČ 756 01



Antonín Koňářík, starosta