

SMLOUVA O DÍLO č. 32018

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

Objednatel:	Město Brumov-Bylnice	
se sídlem:	H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice	
IČ/DIČ:	00283819	
DIČ:	CZ00283819	
Daňový režim:	Plátce DPH	
Zástupce pro věci smluvní:	Zdenek Blanař – starosta města	
E-mail:	zdenekblanar@brumov-bylnice.cz	
Telefon/fax:	+420 577 305 149	+420 577 305 111
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.	
Číslo účtu:	19-1407101369/0800	

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	RENO-gips s.r.o.	
se sídlem:	Brožkova 43/5 , 638 00 Brno	
IČ/DIČ:	27699536	CZ27699536
Zastoupený:	Stanislav Hudeček - jednatel	
Zástupce pro věci smluvní:	Stanislav Hudeček	
Zástupce pro věci technické:	Stanislav Hudeček	
E-mail:	reno-gips@seznam.cz	
Telefon:	608982780	
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně C52899	
Bankovní spojení:	FIO Banka	
Číslo účtu:	2301073931/2010	

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Vymezení pojmů

- 2.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
2.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: „**Oprava hasičské zbrojnice SDH Svatý Štěpán**“
3.2. Předmětem díla je oprava a zateplení objektu hasičské zbrojnice SDH Svatý Štěpán.
3.3. Bližší specifikace stavebních prací je patrná z projektové dokumentace: „Oprava hasičské zbrojnice SDH Svatý Štěpán“, zpracovatel: Ing. Zdeněk Juřík, IČ: 61717363, Dlouhá 689, 763 21 Slavičín, zakázkové číslo: 0919/2017, datum: 02/2017, jejíž obsah definuje rozsah stavebních prací, které mají být provedeny. (dále jen projektová dokumentace).

4. Cena díla

- 4.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 3 této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku soutěže o nejuvhodnější nabídku na provedení stavebních prací a s nimi související projektovou a ostatní činností.
4.2. Cena je platná do termínu dokončení předmětu této smlouvy.
4.3. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č.526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:

Celková cena bez DPH

567.237,- Kč

DPH

119.120,- Kč

Celková cena včetně DPH

686.357,- Kč

- 4.4. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

5. Změna ceny díla

- 5.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
5.1.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
5.1.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
5.1.3. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
5.1.4. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel
5.2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
5.3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací.

- Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změny prací.
- 5.4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodu smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.
- 5.5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3. Rozsah fakturace bude dle objednatelům schválených soupisů provedených prací, které budou součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.
- 6.4. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení před vystavením faktury.
- 6.5. Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek do pěti dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen předložit do tří pracovních dnů opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli.
- 6.6. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.7. Zhotovitel vystaví a odešle fakturu – daňový doklad na adresu sídla objednatele nejpozději do 5 dnů po odsouhlasení provedených prací za uplynulé období.
- 6.8. Platby budou uskutečněny formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti daňových dokladů 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
- 6.9. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na fakturách (daňových dokladech) bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti. V případě, že faktury (daňové doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje, že oznámí neprodleně ukončení plátcovství, případně jakékoli další změny týkající se změny statutu osoby povinné k dani ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.11. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti oznámení jakékoli změny v registraci k DPH, případně změny statutu osoby povinné k DPH a dále, že odpovídá za všechny škody, které by porušením jeho povinností v této souvislosti vznikly.
- 6.12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, ve smyslu ustanovení § 1881 zákona 89/2012 občanský zákoník, že veškeré pohledávky z titulu předmětu této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele.

7. Vymezení lhůt

- 7.1. **Doba předání a převzetí staveniště**
Staveniště bude objednatelům předáno a zhotovitelem převzato do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště doručené zhotoviteli. O převzetí staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol a dále bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2. **Zahájení stavebních prací**
Zhotovitel zahájí stavební práce **do 5 pracovních dnů od předání staveniště.**

- 7.3. Dokončení stavebních prací
Zhotovitel dokončí stavební práce **do 120 dní** od předání staveniště.
- 7.4. Předání a převzetí díla
Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nejpozději do termínu dokončení stavebních prací uvedeném v předešlém odstavci.
O předání a převzetí díla zhotovitel vyhotoví písemný zápis o předání a převzetí díla. Ten podepisují odpovědní zástupci obou smluvních stran.
- 7.5. Plnění předmětu díla - harmonogram
V rámci uzavření smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli ke schválení harmonogram výstavby. Objednatelem schválený harmonogram výstavby se stává pro zhotovitele závazným. Neplnění harmonogramu ze strany zhotovitele může být důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
- 8.2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve.
- 8.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.4. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.6. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.8. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 8.9. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 8.10. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, nebo byl umísťován pouze na vyhrazených místech dohodnutých s objednatelem, případně na povolených skládkách.
- 8.11. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 8.12. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 8.13. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

9. Provedení předmětu díla, předání a převzetí díla

- 9.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provádění stavby.

- 9.2. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.
- 9.3. Objednatel na základě výzvy zhotovitele, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 9.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 9.5. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 9.7. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 9.8. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

10. Stavební deník, kontrola provádění prací

- 10.1. Zhotovitel je povinen od prvního dne po předání staveniště až do odstranění vad a nedodělků vést stavební deník. Stavební deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. První zřetelnou kopii každé strany je povinen přebírat zástupce objednatele – technický dozor. Ten je povinen zajistit účast odpovědných pracovníků objednatele při prověřování dodávek a prací a případně činit neprodleně opatření k odstranění vad nebo odchylek od projektu. Osoby oprávněné k zápisům víceprací do stavebního deníku budou uvedeny ve stavebním deníku. Toto oprávnění bude podepsáno odpovědnými zástupci smluvních stran.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prováděných prací a zejména konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. Před zakrytím konstrukcí je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole těchto konstrukcí. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole nedostaví do třech pracovních dnů od výzvy zhotovitele je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. V případě, že zhotovitel objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí nevyzve je povinen na výzvu zástupce objednatele zakryté konstrukce odkrýt a umožnit kontrolu, a to vše na své náklady.

11. Povinnosti zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 11.2. Pokud v rámci zadávacího/výběrového řízení na zhotovitele díla využil zhotovitel k prokazování kvalifikace poddodavatele (tzv. kvalifikovaný poddodavatel) je možné, jen ve výjimečných případech jej změnit, a to pouze se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém / zadávacím řízení.
- 11.3. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, je možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 11.4. Zhotovitel je povinen k vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na předmětu smlouvy.
- 11.5. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu

smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 201 /2012 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.

- 11.6. Zhotovitel provede opatření proti ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.
- 11.7. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 11.8. Zhotovitel musí zajistit, aby odborné práce při provádění díla prováděli pouze kvalifikovaní pracovníci. Zhotovitel zajistí, aby odborné práce nebyly prováděny jinými pracovníky. V případě zjištění porušení této podmínky musí zhotovitel práce přerušit do doby, než bude na pracovišti kvalifikovaný pracovník. Pokud náprava nebude sjednána, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy.
- 11.9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 11.10. Zhotovitel je povinen označit místo plnění veřejné zakázky v souladu s pravidly publicity a to dle pokynů objednatele.
- 11.11. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu smlouvy, na základě výzvy objednatele, předložit harmonogram stavby ke schválení objednatelem.
- 11.12. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

12. Povinnosti objednatele

- 12.1. Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací (stavební povolení, vyjádření správců sítí, vlastníků a uživatelů pozemků apod.), projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení a další nutné podklady pro provádění prací. Dále předá zhotoviteli pevné body pro zaměření stavby.
- 12.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 12.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.
- 12.4. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

13. Záruční doba

- 13.1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí. V zápisu bude uveden oboustranně odsouhlasený termín odstranění eventuálních drobných vad a nedodělků.
- 13.2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 13.3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
- 13.5. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamaci provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamace faxem na adresu a spojení dle této smlouvy, případně e-mailem s potvrzením příjmu zhotovitelem.

- 13.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 5 dnů od doručení reklamace, nebude-li dohodnuta lhůta jiná. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin.
- 13.7. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se seznámí s reklamovanou vadou, sdělí zhotovitel objednateli dobu odstraňování vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že zhotovitel nesdělí objednateli lhůtu pro odstranění vady do 48 hodin od doby, kdy se dostavil k odstranění vady, platí za závazný termín odstranění vady termín požadovaný objednatelem v reklamaci.

14. Sankce a smluvní pokuty

- 14.1. V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
- 14.2. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 5 000 Kč za den.
- 14.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.5. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 14.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 14.7. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 15.1.1. neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
- 15.1.2. nepředání staveniště objednatelem.
- 15.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 15.2.1. přeruší-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
- 15.2.2. pokud nebude dodržen harmonogram stavby bez souhlasu objednatele
- 15.3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

16. Ostatní podmínky smlouvy

- 16.1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 16.2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
- 16.3. Technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 16.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.

- 16.5. Objednatel a zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 16.6. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
- 16.7. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výběrového řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.
- 16.8. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 16.9. Příloha:
- 16.9.1. Položkový rozpočet stavby
- 16.9.2. Harmonogram stavebních prací

V Brumově - Bylnici, dne 20.3. 2018

za objednatele:

MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
H. Synkové 942 18
763 31 Brumov-Bylnice
IČ: 00283819, DIČ: CZ00283819


Zdenek Blanař – starosta města

za zhotovitele:

RENO - gips s.r.o. ①
Brožíkova 43/5, 638 00 Brno
IČ: 27699536, DIČ: CZ27699536
tel.: 608 982 780, fax: 577 320 779
e-mail: info@reno-gips.cz


Stanislav Hudeček

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017919
Stavba: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

JKSO:
Místo: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

CC-CZ:
Datum: 3.2.2017

Objednatel:
MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
RENO-gips s.r.o.

IČ: 27699536
DIČ: CZ27699536

Projektant:
ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	567 236,52
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	567 236,52
DPH základní 21,00% ze 567 236,52	119 119,67
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00
Cena s DPH v CZK	686 356,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
H. Synkovej 942 16
763 31 Brumov-Bylnice
IČ: 00283819, DIČ: CZ00283819

20.3.2018
Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RENO - gips s.r.o. ①
Brožíkova 43/5, 638 00 Brno
IČ: 27699536, DIČ: CZ27699536
tel.: 608 982 780, fax: 577 330 779
e-mail: info@reno-gips.cz

20.3.2018
Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

2017919

stavba: **HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN**

Objekt: **SVATÝ ŠTĚPÁN 110**

Datum: 3.2.2017

Objednatel: **MĚSTO BRUMOV - BYLNICE**

Projektant: **ING. ZDENĚK JUŘÍK**

Projektovatel: **RENO-gips s.r.o.**

Zpracovatel: **ING. ZDENĚK JUŘÍK**

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		567 236,52	686 356,19
01	OSTATNÍ NÁKLADY	6 500,00	7 865,00
02	OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE	431 508,01	522 124,69
03	OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PŮDA	35 226,43	42 623,98
04	OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PODLAHOVINA	94 002,08	113 742,52
Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
celkové náklady za stavbu 1) + 2)		567 236,52	686 356,19

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Objekt: 01 - OSTATNÍ NÁKLADY

JKSO: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

CC-CZ: Datum: 3.2.2017

Zjednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

IČ:
DIČ:

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
DIČ:

oznámka:

Náklady z rozpočtu				6 500,00
ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				6 500,00
DPH základní	21,00%	ze	6 500,00	1 365,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		7 865,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Zjednatel

MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
H. Synkové 942 18
783 31 Brumov-Bylnice
IČ: 00283819, DIČ: CZ00283819

Zhotovitel

RENO - gips s.r.o. ①
Brožikova 43/5, 638 00 Brno
IČ: 27699536, DIČ: CZ27699536
tel.: 608 982 780, fax: 577 330 779
e-mail: info@reno-gips.cz

20.3.2018
Datum a podpis: Razítko

20.3.2018
Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Kód: 01 - OSTATNÍ NÁKLADY

Adresa: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Investor: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu	6 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 500,00
VRN5 - Finanční náklady	0,00
VP - Vícepráce	0,00
ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Přízemní vlivy	0,00
Dopravní vlivy	0,00
ostatní VRN	0,00
Doplňková činnost	0,00
Rozpočtové náklady za stavbu 1) + 2)	6 500,00

ROZPOČET

na: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

očet: 01 - OSTATNÍ NÁKLADY

SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

inatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE
 ivitel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK
 Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **6 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady **6 500,00**

VRN3 - Zařízení staveniště **2 000,00**

K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00
X	034002000	Zabezpečení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost **4 500,00**

K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	500,00	500,00
K	044002000	Revize	...	1,000	4 000,00	4 000,00

VRN5 - Finanční náklady **0,00**

K	052002000	Finanční rezerva	...	1,000	0,00	0,00
---	-----------	------------------	-----	-------	------	------

P - Vícepráce **0,00**

K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN
 Objekt: 02 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE

KSO:
 místo: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

CC-CZ:
 Datum: 3.2.2017

objednatel:
 MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

IČ:
 DIČ:

zhotovitel:
 BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

IČ:
 DIČ:

projektant:
 ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
 DIČ:

pracovatel:
 ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
 DIČ:

oznámka:

základy z rozpočtu				431 508,01
ostatní náklady				0,00
celná bez DPH				431 508,01
PH základní	21,00%	ze	431 508,01	90 616,68
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
celná s DPH		v	CZK	522 124,69

projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

objednavatel

Zhotovitel

MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
 H. Synkova 18
 763 31 Brumov-Bylnice
 IČ: 00283819, DIČ: CZ00283819

RENO - gips s.r.o. ①
 Brožkova 43/5, 638 00 Brno
 IČ: 27699536, DIČ: CZ27699536
 tel.: 608 982 780, fax: 577 330 779
 e-mail: info@reno-gips.cz

20.3.2018
 Datum a podpis: Razítko

20.3.2018
 Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Objekt: 02 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE

Adresa: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Objednatel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu	431 508,01
HSV - Práce a dodávky HSV	291 240,25
1 - Zemní práce	22 895,64
2 - Zakládání	3 102,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 729,12
5 - Komunikace pozemní	1 916,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	165 426,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	71 145,47
997 - Přesun sutě	13 024,38
PSV - Práce a dodávky PSV	140 267,76
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 396,30
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 463,10
764 - Konstrukce klempířské	15 322,75
766 - Konstrukce truhlářské	107 098,19
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 780,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 206,50
VP - Vícepráce	0,00
ostatní náklady	0,00
zařízení staveniště	0,00
projektové práce	0,00
zemní vlivy	0,00
průvozní vlivy	0,00
iné VRN	0,00
kompletační činnost	0,00
celkové náklady za stavbu 1) + 2)	431 508,01

ROZPOČET

Objekt: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Objekt: 02 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE

Objekt: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objekt: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE
Objekt: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK
Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Práce z rozpočtu

431 508,01

HSV - Práce a dodávky HSV

291 240,25

1 - Zemní práce

22 895,64

K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm	m2	3,500	65,00	227,50
K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	3,500	85,00	297,50
K	11320211	Vytrhání žlabu betonového	m	19,000	95,00	1 805,00
K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	22,020	810,00	17 836,20
K	132201109	Příplatek za teplost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	22,020	45,00	990,90
K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5,120	92,00	471,04
K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	16,900	75,00	1 267,50

2 - Zakládání

3 102,70

K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	19,000	41,00	779,00
K	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	19,000	91,00	1 729,00
K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	9,500	35,00	332,50
M	693110020	geotextilie tkaná (polypropylen) 110 g/m2	m2	10,925	24,00	262,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 729,12

K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,162	3 760,00	609,12
K	nab3-01	Sanace trhlin ve zdivu viz TZ		32,000	410,00	13 120,00

5 - Komunikace pozemní

1 916,25

K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	5,250	85,00	446,25
K	572350112	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy do 15 m2 litým asfaltem MA (LA) tl 60	m2	5,250	280,00	1 470,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

165 426,69

K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	8,335	430,00	3 584,05
K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	232,480	120,00	27 897,60
M	283759390	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 120 mm	m2	237,130	124,00	29 404,12

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	16,090	120,00	1 930,80
M	283763540	deska fasádní polystyrénová izolační EPS P 1250 x 600 x 100 mm	m2	16,412	330,00	5 415,96
K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40	m	63,000	75,00	4 725,00
M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	63,000	33,00	2 079,00
K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	47,200	19,00	896,80
M	590516490	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 12 cm, 0,95/200 cm	m	49,560	31,00	1 536,36
K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	90,000	12,00	1 080,00
M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	94,500	11,00	1 039,50
K	622325203	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitostí 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	116,240	122,00	14 181,28
K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	16,090	340,00	5 470,60
K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	232,480	240,00	55 795,20
K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	39,320	18,00	707,76
K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	232,480	7,00	1 627,36
K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	45,000	35,00	1 575,00
K	632451023	Vyrovňovací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	2,730	160,00	436,80
K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udruskáním	m2	13,650	190,00	2 593,50
K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	15,000	230,00	3 450,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

71 145,47

K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	14,000	94,00	1 316,00
K	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm	m	26,000	110,00	2 860,00
M	592275180	žlabovka betonová TBZ 39-50 50x50x13 cm	kus	53,300	108,00	5 756,40
K	941112121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m2	335,500	55,00	18 452,50
K	941112221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému bez podlah š 1,2 m v 10m za první a ZKD den použití	m2	6 710,000	2,00	13 420,00
K	941112821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m2	335,500	35,00	11 742,50
K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	335,500	2,00	671,00
K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	335,500	2,00	671,00
K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus	6,000	200,00	1 200,00
M	423928720	konzole 150/150 otvor D12,5	kus	6,000	340,00	2 040,00
K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m2	2,000	231,00	462,00
K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m ²	m2	14,715	91,00	1 339,07
K	nab9-01	Řezání přesahující stropních panelů severovýchodní fasáda objektu		7,500	550,00	4 125,00

yp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	nab9-02	demontáž a montáž svodů hromosvodů, revize	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
K	nab9-03	demontáž a montáž konzoly nadzemního kabelu NN	soub	1,000	1 600,00	1 600,00
K	nab9-04	demontáž a montáž přístřešku vstupu, kotvení samos. pol.	soub	1,000	1 850,00	1 850,00
K	nab9-05	demontáž a D+M venkovního svítidla s úpravou rozvodů elektro	soub	2,000	320,00	640,00

997 - Přesun sutě

13 024,38

K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	6,780	155,00	1 050,90
K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,780	204,00	1 383,12
K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,780	12,00	81,36
K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,780	1 550,00	10 509,00

SV - Práce a dodávky PSV

140 267,76

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 396,30

K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	20,000	95,00	1 900,00
K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m	14,000	35,00	490,00
K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,018	350,00	6,30

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 463,10

K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	3,000	320,00	960,00
K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	3,000	50,00	150,00
K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,005	620,00	3,10
K	nab721-01	úprava napojení lapače do kanalizace		3,000	450,00	1 350,00

764 - Konstrukce klempířské

15 322,75

K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	47,000	45,00	2 115,00
K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	23,000	15,00	345,00
K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	47,000	80,00	3 760,00
K	764501107	Montáž rohu nebo koutu pro podokapní půlkulatý žlab	kus	8,000	65,00	520,00
K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	4,000	35,00	140,00
K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	4,000	35,00	140,00
K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	23,000	360,00	8 280,00
K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,065	350,00	22,75

766 - Konstrukce truhlářské

107 098,19

K	nab766-01	D+M na montážní pěnu	m2	2,258	15 850,00	35 789,30
K	nab766-02	D+M	m2	7,830	4 846,00	37 944,18
K	nab766-03	D+M	m2	6,885	4 846,00	33 364,71

Op	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
783 - Dokončovací práce - nátěry						7 780,92
	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	26,376	115,00	3 033,24
	783415101	Syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	26,376	65,00	1 714,44
	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	26,376	115,00	3 033,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety						5 206,50
	784311011	Dvojnásobné bílé malby ze suchých směsí (práškových) v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	36,00	3 600,00
	590514750	profil okenní začišťovací s tkaninou 6 mm/2,4 m	m	94,500	17,00	1 606,50
0 - Vícepráce						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Objekt: 03 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PŮDA

KSO:
Místo: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

CC-CZ:
Datum: 3.2.2017

Objednatel:
MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

IČ:
DIČ:

Projektant:
ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
DIČ:

Poznámka:

základy z rozpočtu				35 226,43
ostatní náklady				0,00
celná cena bez DPH				35 226,43
DPH základní	21,00%	ze	35 226,43	7 397,55
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
celná cena s DPH		v	CZK	42 623,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

20.3.2018
Datum a podpis: Razítko

RENO - gips s.r.o. ⓘ
Brožkova 43/5, 638 00 Brno
IČ: 27699536, DIČ: CZ27699536
tel.: 608 982 780, fax: 577 330 779
e-mail: info@reno - gips.cz

20.3.2018
Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Adresa: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Objekt: 03 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PŮDA

Adresa: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Objednatel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu	35 226,43
SV - Práce a dodávky PSV	35 226,43
713 - Izolace tepelné	19 029,63
762 - Konstrukce tesařské	8 395,50
765 - Krytina skládaná	7 801,30
9 - Vícepráce	0,00
ostatní náklady	0,00
Řízení staveniště	0,00
Objektové práce	0,00
zemní vlivy	0,00
Dopravní vlivy	0,00
úplné VRN	0,00
úplnětační činnost	0,00
celkové náklady za stavbu 1) + 2)	35 226,43

ROZPOČET

Objekt: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Projekt: 03 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PŮDA

Adresa: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Objedvatel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Práce z rozpočtu

35 226,43

SV - Práce a dodávky PSV

35 226,43

713 - Izolace tepelné

19 029,63

K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	109,500	20,00	2 190,00
M	631667550	pás minerální izolace tl. 120 mm	m2	221,190	75,00	16 589,25
K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,321	780,00	250,38

762 - Konstrukce tesařské

8 395,50

K	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	11,100	45,00	499,50
M	605110210	Fezivo jehličnaté - středové SM/BO tl. 33-100 mm, jakost II, 3-5 m	m3	0,555	3 600,00	1 998,00
K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m	13,200	150,00	1 980,00
M	605120010	Fezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,444	5 500,00	2 442,00
K	762526138	Lemování vstupu na půdu 2* hranol 140/140 mm	m	8,500	116,00	986,00
K	762526139	Montáž zakrytí vstupu na půdu 1100/1100 mm	soub	1,000	490,00	490,00

765 - Krytina skládaná

7 801,30

K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	109,500	25,00	2 737,50
M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	120,450	42,00	5 058,90
K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,014	350,00	4,90

P - Vícepráce

0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN
 Objekt: 04 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PODLAHOVINA

JKSO:
 Místo: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

CC-CZ:
 Datum: 3.2.2017

Objednatel:
 MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

IČ:
 DIČ:

Projektant:
 ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 ING. ZDENĚK JUŘÍK

IČ:
 DIČ:

Uznámka:

Náklady z rozpočtu				94 002,08
ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				94 002,08
DPH základní	21,00%	ze	94 002,08	
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	19 740,44
				0,00
Cena s DPH				113 742,52
v CZK				

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

MĚSTO BRUMOV-BYLNICE
 H. Synkovec 542
 763 31 Brumov Bylnice 18
 IČ: 00283818, DIČ: CZ00283818

20.3.2018
 Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

RENO - gips s.r.o. ①
 Brožikova 43/5, 638 00 Brno
 IČ: 27699536, DIČ: CZ27699536
 tel.: 608 982 780, fax: 577 330 779
 e-mail: info@reno-gips.cz

20.3.2018
 Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Název: 04 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PODLAHOVINA

Adresa: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Objednatel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu	94 002,08
HSV - Práce a dodávky HSV	384,72
997 - Přesun sutě	384,72
PSV - Práce a dodávky PSV	93 617,36
776 - Podlahy povlakové	93 617,36
VP - Vícepráce	0,00
ostatní náklady	0,00
zařízení staveniště	0,00
projektové práce	0,00
zemní vlivy	0,00
rovozní vlivy	0,00
iné VRN	0,00
dokončovací činnost	0,00
celkové náklady za stavbu 1) + 2)	94 002,08

ROZPOČET

Objekt: HASIČSKÁ ZBROJNICE SDH SVATÝ ŠTĚPÁN

Objekt: 04 - OPRAVA HASIČSKÉ ZBROJNICE - PODLAHOVINA

Adresa: SVATÝ ŠTĚPÁN 110

Datum: 3.2.2017

Objednatel: MĚSTO BRUMOV - BYLNICE
 Povoditel: BUDE URČEN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM

Projektant: ING. ZDENĚK JUŘÍK
 Zpracovatel: ING. ZDENĚK JUŘÍK

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Podklady z rozpočtu

94 002,08

HSV - Práce a dodávky HSV

384,72

997 - Přesun sutě

384,72

K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,240	145,00	34,80
K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,240	196,00	47,04
K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,240	12,00	2,88
K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,240	1 250,00	300,00

PSV - Práce a dodávky PSV

93 617,36

776 - Podlahy povlakové

93 617,36

K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	88,100	55,00	4 845,50
K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	88,100	152,00	13 391,20
M	284110680	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, tl. 2,00 mm, zátěž 32/41, R9, Cfl 51	m2	88,100	543,00	47 838,30
K	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	45,400	81,00	3 677,40
K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	64,200	8,00	513,60
K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	64,200	35,00	2 247,00
M	2834214	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá	kus	64,200	45,00	2 889,00
K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	88,100	9,00	792,90
K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	88,100	15,00	1 321,50
K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,282	358,00	100,96
K	tab776-01	Oprava podkladu	soub	8 000,000	2,00	16 000,00

P - Vícepráce

0,00

						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00