

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace
Se sídlem: Lukovská 112, 763 14 Zlín
Zastoupený: Ing. Roman Horský, ředitel
IČ: 00090026

Název veřejné zakázky: Karibuni - chovné zařízení pro slony - zpracování PD
Ev. číslo veřejné zakázky: 2018038
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na služby je:
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení vč. potřebných průzkumů (DSP),
- zpracování dokumentace pro provádění stavby dopracované do projektové dokumentace pro zadání stavebních prací,
- výkon inženýrské činnosti (zajištění vydání stavebního povolení) a další inženýrské činnosti.

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Zadávací řízení bylo zrušeno.

d) Identifikační údaje všech účastníků:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo: Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27086631

Kritérium 1:	Nabídková cena bez DPH	:	8 000 000,00 Kč
Kritérium 2:	Nabídnutá doba zpracování Projektová dokumentace pro provádění stavby dopracovaná do projektové dokumentace pro zadání stavebních prací v kalendářních týdnech	:	15

Účastník č. 2:

Obchodní firma: Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25301144

Kritérium 1:	Nabídková cena bez DPH	:	4 125 000,00 Kč
Kritérium 2:	Nabídnutá doba zpracování Projektová dokumentace pro provádění stavby dopracovaná do projektové dokumentace pro zadání stavebních prací v kalendářních týdnech	:	21

e) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení :

Obchodní firma:	Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo:	Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	27086631
DIČ:	CZ27086631

Účastník řízení v rámci podání nabídky doložil originál záruční listiny č. PRAGGO0028855 vystavený dne 20.4.2018 ČSOB, a.s. s účinností do 29.8.2018. Účastník účinnost bankovní záruky prodloužil dodatkem č. 1 ze dne 29.8.2018 do 30.9.2018. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 120 dnů. V souladu s § 40 odstavec 1 zákona je počátek zadávací lhůty konec lhůty pro podání nabídek. Podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 2.5.2018. Oznámení rozhodnutí i výběru dodavatele bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 12.6.2018. Ze zadávací lhůty uběhlo 42 dnů. 13.6.2018 začala běžet lhůta pro podání námitek. Účastník řízení, jehož nabídka nebyla vyhodnocena zadavatelem jako ekonomicky nejvýhodnější, podal v zákonné lhůtě námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele, kterým zadavatel nevyhověl. Následně podal v zákonné lhůtě dne 4.7.2018 návrh proti rozhodnutí o výběru dodavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Rozhodnutím č.j. : ÚHOS-R0152/2018/VZ-33420/2018/322LKa ze dne 15.11.2018 bylo původní rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č.j. ÚHOS-S0269/2018/VZ/25001/2018/542/MCI ze dne 27.8.2018 zrušeno a vráceno Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k novému projednání. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona. Zbývající část zadávací lhůty v délce 78 dnů tedy uplynula dne 19.11.2018. Účastník tedy nezajistil platnost a účinnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty v souladu s § 41 odstavec 5 zákona. S ohledem na uvedené zadavatel vylučuje účastníka ze zadávacího řízení.

Obchodní firma:	Navláčil stavební firma, s.r.o
Sídlo:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25301144
DIČ:	CZ25301144

Účastník řízení v rámci podání nabídky doložil originál záruční listiny č. 1803034029 vystavený dne 27.4.2018 Komerční bankou, a.s. s účinností do 14.9.2018. Účastník účinnost bankovní záruky neprodloužil, respektive takové prodloužení zadavateli nedoručil. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 120 dnů. V souladu s § 40 odstavec 1 zákona je počátek zadávací lhůty konec lhůty pro podání nabídek. Podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 2.5.2018. Oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 12.6.2018. Ze zadávací lhůty uběhlo 42 dnů. Dne 13.6.2018 začala běžet lhůta pro podání námitek. Účastník řízení, jehož nabídka nebyla vyhodnocena zadavatelem jako ekonomicky nejvýhodnější, podal v zákonné lhůtě námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele, kterým zadavatel nevyhověl. Následně podal v zákonné lhůtě dne 4.7.2018 návrh proti rozhodnutí o výběru dodavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže. Rozhodnutím č.j. : ÚHOS-R0152/2018/VZ-33420/2018/322LKa ze dne 15.11.2018 bylo původní rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č.j. ÚHOS-S0269/2018/VZ/25001/2018/542/MCI ze dne 27.8.2018 zrušeno a vráceno Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k novému projednání. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona. Zbývající část zadávací lhůty v délce 78 dnů tedy uplynula dne 19.11.2018. Účastník tedy nezajistil platnost a účinnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty v souladu s § 41 odstavec 5 zákona. S ohledem na uvedené zadavatel vylučuje účastníka ze zadávacího řízení.

f) odůvodnění použití jednacního řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nebylo použito.

g) odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění:

Nebylo použito.

h) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nebylo použito.

i) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadavatel po vyloučení obou účastníků ze zadávacího řízení toto zadávací řízení ruší, jelikož nezbyl v zadávacím řízení žádný účastník.

j) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě. Zadavatel nepřijímal nabídky prostřednictvím elektronických prostředků, a to s ohledem na skutečnost, že zákon tuto povinnost v době zahájení zadávacího řízení nestanovoval.

k) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebylo zjištěno.

l) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

m) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu z důvodu ekonomicky stabilního partnera.

Ve Zlíně

dne 19.12.2018

Za zadavatele



ZOÚ a zamek Zlín - Lešná
příspěvková organizace
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
www.zooulin.eu
iČ: 00090026
DIČ: CZ00090026

Ing. Roman Horský, ředitel