

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
číslo smlouvy objednatele 5/2018  
číslo smlouvy zhotovitele 2018001002

## I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

---

Objednatel:	Zhotovitel:
<b>Obec Zádveřice - Raková</b>	<b>SMO a.s.</b>
Zádveřice 460	Zlínská 172, Kvítkovice
763 12 Zádveřice-Raková	765 02 Otrokovice
dále jen „Objednatel“	dále jen „Zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Ing. Lubomír Kokeš, starosta	Ing. Michal Dlabač, člen představenstva
tel: 577452055	577 591 111
fax:	577 922 356
email: starosta@zadverice-rakova.cz	smo@smo.cz

---

### Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Zlín	Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 6124661/0100	číslo účtu: 102946921/0100

---

### Identifikační číslo:

002 84 718	423 39 839
------------	------------

---

### Daňové identifikační číslo:

CZ00284718	CZ42339839
------------	------------

---

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajského soudu v Brně oddíl B vložka č. 3624

---

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: Zádveřice - Raková Revitalizace obecního parku

Místo stavby: obecní park Zádveřice - Raková

Projektant: Atelier KOSA, tř. T. Bati 5213, 760 01 Zlín  
ing. Kateřina Tuzarová, IČ: 105 71 566, ČKA 00115

Autorský dozor: ing. Kateřina Tuzarová, IČ: 105 71 566, ČKA 00115

Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Marián Selecký  
tel. 577 591 191 mobil 602 500 128  
marian.selecky@smo.cz

Technický dozor objednatele: Ing. Lubomír Kokeš  
tel. 577 452 055 mobil 777 179 331  
starosta@zadverice.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný  
za vedení a zaslání daňových dokladů: Marie Sedlářová  
tel. 577 591 204  
sedlarova@smo.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly  
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: Ing. Lubomír Kokeš

tel: 577 452 055 mobil 777 179 331  
starosta@zadverice.cz

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu

Název veřejné zakázky:

**„Zádveřice - Raková Revitalizace obecního parku“**

#### Dílem se rozumí:

- a) provedení stavebních prací specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelům
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

**ad a) Provedením stavebních prací** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

1. kompletační a koordináční činnost
2. geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby
3. vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby
4. v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
5. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
7. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelům
8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
9. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
11. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
12. vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
13. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
14. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
15. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
16. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele
17. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
18. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy
19. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů

20. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
21. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
22. fotografie průběhu stavby
23. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
24. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
25. předání záručních listů a návodů k obsluze a údržbě zeleně v českém jazyce
26. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
27. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované firmou Atelier KOSA, tř. T. Bati 5213, 760 01 Zlín (ing. Kateřina Tuzarová IČ: 105 71 566, ČKA 00115) z 11/2017 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

- a) SO 01 Příprava území
- b) SO 02 Zpevněné plochy
- c) SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář
- d) SO 05 Veřejné osvětlení
- e) SO 06 Sadové úpravy

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko.

Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

**ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD- 1x . pdf., 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodetické zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách [www.jdtm-zk.cz](http://www.jdtm-zk.cz). Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.
3. Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce hlavního stavbyvedoucího. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

---

1. Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.

Pokud nebude výzva zhotoviteli doručena ve stanoveném termínu, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka).

2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
3. Práce zhotovitele na realizaci předmětu veřejné zakázky budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v harmonogramu postupu prací odsouhlaseném objednatelem, který bude objednateli předán ke dni protokolárního předání a převzetí staveniště.
5. Doba realizace v kalendářních týdnech: **24 týdnů**
6. Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: **31.10.2018, není-li dále uvedeno jinak**
7. Místem plnění je k.ú. Zádveřice - Raková , CZ.

#### **IV. CENA DÍLA:**

---

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**4 095 371,- Kč (bez DPH)**

**860 028,- Kč DPH 21%**

**4 955 398,93 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: čtyřmilionydevětsetpadesátpěttisícčtyřstadevadesátdevět korun českých)**

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

#### **V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

---

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

#### **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

---

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatele.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „Zádveřice – Raková Revitalizace obecního parku“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).  
Příloha č. 2 Nacenený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr  
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Zádveřicích - Raková dne 9.4.2018

Za objednatele:

Obec Zádveřice - Raková


  
**OBEC**  
**ZÁDVEŘICE-RAKOVÁ**  
763 12 VIZOVICE  
okr ZLÍN

Ing. Lubomír Kokeš, starosta

V Otrokovicích dne 29.3.2018

Za zhotovitele:

SMO a.s.

  
Ing. Michal Dlabač, člen představenstva

<b>SMO</b> Otrokovice www.smo.cz	<b>SMO a.s.</b>	16
	Zlínská 172, Kvítkovice	
	765 02 Otrokovice	
	IČ: 42339839 DIČ: CZ42339839	

## **Obchodní podmínky - příloha č. 1**

Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **ke SMLouvě o dílo**

číslo smlouvy objednatele 5/2018

číslo smlouvy zhotovitele 2018001002

## **Zádveřice – Raková Revitalizace obecního parku**

### **I. PREAMBULE :**

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné realizace předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby; z tohoto důvodu je realizace díla financována z veřejných prostředků. Způsob financování díla je třeba považovat za součást základního účelu smlouvy.

Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

"Smlouvou o dílo" se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo - řádnou realizací předmětu díla. Smluvní text nechť je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- d) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.

### **"Nabídka"**

- znamená nabídku zhotovitele jakožto vybraného dodavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon") v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.



### **" Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr "**

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem jako součást zadávací dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 36 zákona, který byl dodavatelem vyplněn- oceněn (položkový rozpočet) jako součást nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby/provedení stavebních prací, a to ve skladbě odpovídající projektu. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je členěn na stavební objekty (označované SO), provozní soubory (označované PS), všeobecné položky. Za "položku" je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části výkazu výměr uvedeny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako "jednotky"), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako "množství"), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako "sazba") a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako "částka").

### **" Účastníkem smlouvy o dílo"**

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

### **"Objednatel"**

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatelů“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla.

### **"Zhotovitel"**

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je vybraným dodavatelem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem, jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení, uzavřena smlouva o dílo postupem podle zákona. V případě, podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou postupem podle ust. § 103 odst. 1 zákona jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden dodavatel.

### **"Poddodavatel"**

- je subjekt realizující konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za poddodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem realizovat část předmětu díla bylo akceptováno objednatelem.

### **„Zadavatel veřejné zakázky“**

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatelem smlouvy o dílo.

## „Komunikace“

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude realizována na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby (tj. od 8.00 do 16.00 hod. v každý den, který je jako pracovní definován obecně závaznou právní úpravou) se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemnosti zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenou poštu se takovýto příjemce zprostit teprve po písemném odvolání relevance takovéto příjímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zasílány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným nepřevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádnou realizaci předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
  - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
  - b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce nebo dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona.
3. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními těchto obchodních podmínek a zákonem.

4. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Obchodní název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně předem písemně informovat jednak seznamem, jednak zápisem ve stavebním deníku a vyžádat si ke změně souhlas objednatele. Objednatel dá souhlas ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace pouze za podmínky, že zhotovitel předloží spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím tohoto poddodavatele. Objednatel může požadovat, aby zhotovitel vyhledal jiného poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen dostát svým závazkům.  
Objednatel má právo zúčastnit se jednání se poddodavatelem o technických záležitostech díla. Objednatel má právo požadovat účast poddodavatele na kontrolním dni.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno, tak že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že :
  - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
  - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou i za jeho možnost řádného trvalého provozování.

### III. DOBA PLNĚNÍ:

-----

1. Stavební práce dodavatele budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.  
  
Pokud nebude výzva zhotoviteli doručena ve stanoveném termínu, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena.  
  
Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
2. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí staveniště předložit objednateli harmonogram postupu prací ke schválení s ohledem na faktické datum předání staveniště.
3. Objednatel si vyhrazuje právo změny v navrženém harmonogramu postupu prací a zhotovitel je povinen na požadavek objednatele přistoupit.
4. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.

6. Pro případ nepříznivých klimatických podmínek má objednatel nebo zhotovitel právo požadovat změnu termínu realizace díla, tj. prodloužení termínu dokončení díla o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo objektivně možné práce provádět, a po kterou by nebylo možné spravedlivě požadovat po zhotoviteli, aby v provádění díla pokračoval, nebo po objednateli, aby na provádění díla trval, avšak doba realizace v kal. týdnech musí být dodržena.
7. V případě, že se objednateli s ohledem na financování z veřejných prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
8. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.
9. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
10. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

#### IV. CENA DÍLA:

-----

1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo.
2. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
3. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě, že:
  - a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
  - b) v případě dodatečných nebo objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatel a neobsažených v zadávací dokumentaci
  - c) v případě méněprací.
5. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. Smlouvy o dílo vyžádána objednatel, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
  - a) bude ocenění případných změn provedeno soupisem prací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona
  - b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu pro jednotlivé SO
  - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

- d) před vlastním provedením musí být každá změna technicky a cenově specifikována (odůvodněna) v soupisu prací a spolu se změnovým listem odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení změn technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací a změnovým listem objednateli. Ten, v případě, že změny uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za tyto změny
- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce.
6. Objednatel je povinen v případě změny závazku ze smlouvy o dílo postupovat v souladu s § 222 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Za dodatečné nebo nepředvídané práce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

---

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány zpravidla v měsíčních intervalech dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelem k přepracování.

Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele.  
Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.
3. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
4. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel nepožičuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona č. 235/2004 SB., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle § 28 zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
7. Splatnost daňového dokladu je **30 dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání. Objednatel může požadovat prodloužení splatnosti daňových dokladů bez uplatnění sankcí ze strany zhotovitele. Odklad splatnosti plateb dle tohoto ustanovení nemá vliv na termín dokončení díla sjednaný ve smlouvě o dílo.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. Smlouvy o dílo.
10. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## VI. STAVENIŠTĚ:

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

3. Geodetické zaměření staveniště a vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů zajišťuje zhotovitel prostřednictvím oprávněného zeměměřičského inženýra za účasti osoby vykonávající autorský dohled a technického dozoru objednatele, na základě vytyčovací výkresů na své náklady. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem, osobou provádějící vytyčení, osobou vykonávající autorský dohled a objednatelem. Zhotovitel je povinen se o základní směrové a výškové body starat až do odevzdání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
5. Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.
6. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
8. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
9. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
10. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
12. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
13. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.



## **VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):**

---

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu.  
Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen co možná nejdříve.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatele zhotovitele.

## **VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:**

---

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.



Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- stavební deník
  - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, vztahující se ke stavbě
  - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
  - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
  - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:
- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
  - b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
  - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
  - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
  - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
  - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
  - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
  - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převzetí díla
  - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.
- Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.
4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - je ohrožena bezpečnost stavby,
  - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

## IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

---

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací, stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2626 a §2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.

### 9. Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

#### Technický standard

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

#### Uživatelský standard

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle nařízení Evropského parlamentu
- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.

## **X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:**

---

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
  - a) projekt v elektronické formě na CD nosiči ke dni podpisu smlouvy o dílo
  - b) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
  - c) jméno technického dozoru objednatele

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:**

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

### **2. Přejímací řízení:**

- 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem. písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.

- 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a ve smlouvě o dílo.
- 2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření stavby a geometrického plánu
  - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních)
  - doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a obalů
  - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
  - manuál k údržbě zeleně a sadových úprav
  - dokumentace skutečného osázení a úprav zeleně a poskytnutí služeb bude zadavateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě vč. inventarizace vysázených stromů a keřů
  - stavební deník (deníky)
  - osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
  - zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
  - fotodokumentaci průběhu stavebních prací
  - osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá ve stavebním deníku před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné kužívání díla.
- Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:
- údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
  - popis díla, která je odevzdáváno
  - soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
  - dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
  - dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
  - seznam předaných dokladů
  - den, od kterého začne běžet záruční doba
  - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
  - v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.
- 2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
- 2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli. Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy o dílo.

- 2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla zhotovitele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

### 3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

- 3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

- 3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- b) podmínky předčasného užívání
- c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

- 3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

### 4. Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

## XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

---

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel je povinen doložit ke dni předání staveniště kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 10 mil. Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

---

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za jakost díla se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce **60 měsíců**.
5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na spotřební materiál.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
- veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
  - veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
  - veškeré provedené montážní práce
  - veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

#### **XIV. REKLAMACE:**

-----

- Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám nebo technickým podmínkám a zákonným požadavkům, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
- O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.

8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.
9. Smluvní strany se dohodly, že dvě měsíce před uplynutím záruční doby na stavební část díla a na sadové úpravy provede objednatel za součinnosti zhotovitele prohlídku díla, při níž budou společně zjištěny případné vady, na něž se vztahuje záruka. Termín kontroly bude stanoven po vzájemné dohodě. Pokud se zhotovitel nezúčastní prohlídky, je objednatel oprávněn tuto provést sám.

## XV. SMLUVNÍ SANKCE:

-----

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
  - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **3 000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
  - f) smluvní pokuty uvedené v jiných ustanoveních této smlouvy
  - g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 10 ve výši **50 000,- Kč** za každý jednotlivý případ
  - h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **20 000,- Kč**
  - i) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů, a to od 31. dne prodlení s úhradou splatné faktury.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě o dílo, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.



## XVI. ZÁNÍK SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:

---

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může závazek vzniklý smlouvou o dílo vypovědět, pokud nastanou podmínky dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy o dílo nebo obchodních podmínkách:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
  - b) delší jako 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
  - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
  - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení
  - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
  - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.
5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
  - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
  - b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
  - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
    - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;

- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
- objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.

#### **XVII. SPORY:**

-----

Jakýkoliv **spor** vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným **soudem**.

#### **XVIII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

-----

Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

#### **XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:**

-----

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní - li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

Vlastnické právo k projektové dokumentaci přechází na objednatele dnem jeho předání a převzetí objednatelem. Použití, distribuce a úpravy podkladů projektové dokumentace a její zpracování nejsou žádným způsobem omezeny ani nepodléhají souhlasu zhotovitele.

Zhotovitel objednateli poskytuje výhradní licenci ke všem způsobům užití a úprav projektové dokumentace v neomezeném rozsahu. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje výslovný souhlas. Vzhledem k úplatnosti předmětu smlouvy je licence zhotovitelem poskytována bezúplatně.

Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránilo žádné právní překážky.

## XX. VYŠŠÍ MOC:

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatel ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla.

## XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:

Smluvní vztah upravený smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

V Zádveřicích - Raková dne 9.4.2018

Za objednatele:

Obec Zádveřice - Raková



**OBEC**  
**ZÁDVEŘICE-RAKOVÁ**  
763 12 VIZOVICE  
okr ZLÍN

Ing. Lubomír Kokeš, starosta

V Otrokovicích dne 29.3.2018

Za zhotovitele:

SMO a.s.



Ing. Michal Dlabač, člen představenstva



# Souhrnný rozpočet stavby

Datum: 21.12.2017

Stavba : 01

Revitalizace obecního parku  
Zádveřice - Raková

Investor :

IČO :  
DIČ :

Zhotovitel : SMO a.s.  
Zlínská 172, Kvítkovice  
765 02 Otrokovice

IČO : 42339839  
DIČ : CZ42339839

Za zhotovitele : SMO a.s.



Za objednatele :

**OBEC**  
**ZÁDVEŘICE-RAKOVÁ**  
763 12 VIZOVICE  
okr ZLÍN

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0
DPH	15 %	0
Základ pro DPH	21 %	4 095 371
DPH	21 %	860 028
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>4 955 398,93</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01 Příprava území	509 232	0	420 853	88 379	10,3
SO 02 Zpevněné plochy	1 899 626	0	1 569 939	329 687	38,3
SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář	1 371 203	0	1 133 225	237 977	27,7
SO 04 Lávka	0	0	0	0	0,0
SO 05 Veřejné osvětlení	475 483	0	392 961	82 522	9,6
SO 06 Sadové úpravy	410 061	0	338 893	71 168	8,3
VRN Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	289 795	0	239 500	50 295	5,8
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>4 955 399</b>	<b>0</b>	<b>4 095 371</b>	<b>860 028</b>	<b>100,0</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Příprava území	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Příprava území		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
01	Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	420 853	
R	PSV celkem	0	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	420 853	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	420 853	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	420 853	Ostatní náklady celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		420 853 Kč
DPH	21,0 %		88 379 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>GENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>509 232 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 01 Příprava území	Příprava území

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	58 571	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	90 031	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 900	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	16 761	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	252 590	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>420 853</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Příprava území	Příprava území

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	87,50	40,00	3 500,00
2	113107610R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl. 10 cm	m2	573,50	23,00	13 190,50
		zámková dlažba: 87,50		87,50		
		šterkodrt: 486,00		486,00		
3	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	523,50	80,00	41 880,00
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>58 570,50</b>
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						
4	PC 11 - 001	Kácení - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	90 030,71	90 030,71
<b>Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>90 030,71</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
5	PC 96 - 001	Demontáž lavice s opěradlem vč. odvozu na skládku, skládkování	ks	5,00	580,00	2 900,00
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>2 900,00</b>
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>						
6	979024441R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	523,50	26,00	13 611,00
7	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	87,50	36,00	3 150,00
<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>						<b>16 761,00</b>
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
8	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	221,77	177,00	39 252,41
9	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	1 995,89	15,00	29 938,28
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	221,77	228,00	50 562,42
11	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50m	t	1 774,12	25,00	44 353,00
12	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	221,77	119,00	26 390,04
13	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	221,77	280,00	62 094,20
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>252 590,34</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Zpevněné plochy	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO 02	Zpevněné plochy		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek 0
01	Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	1 569 939	
R	PSV celkem	0	
N	M práce celkem	0	
	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 569 939	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 569 939	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 569 939	Ostatní náklady celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %	1 569 939 Kč
DPH	21,0 %	329 687 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 899 626 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 02 Zpevněné plochy	Zpevněné plochy

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	185 945	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	140 158	0	0	0	0
5 Komunikace	939 692	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	270 196	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	33 948	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 569 939</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 02 Zpevněné plochy	Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 kamenná dlažba:58,50*0,35 živičný povrch:566,00*0,24 bet. dlažba plošná:100,00*0,33 pryžový povrch:90,00*0,272 štěpky:246,50*0,15	m3	250,77	150,00	37 615,50
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	250,77	1,00	250,77
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m výkop:250,77 obsyp:-19,3387	m3	231,43	190,00	43 971,95
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	231,43	196,00	45 360,53
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	231,43	15,00	3 471,47
6	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny kolem obrubníků:33,00*0,15*0,15 826,50*0,15*0,15	m3	19,34	340,00	6 575,16
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním kamenná dlažba:58,50 živičný povrch:566,00 bet. dlažba plošná:100,00 pryžový povrch:90,00 štěpky:246,50	m2	1 061,00	11,00	11 671,00
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	231,43	160,00	37 029,01
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>185 945,39</b>
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						
9	451971111R00	Položení vrstvy z geotextil., uchycení spony, hřeby kamenná dlažba:58,50 živičný povrch:566,00 bet. dlažba plošná:100,00 pryžový povrch:90,00 štěpky:246,50	m2	1 061,00	93,00	98 673,00
10	69366198	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP 1061,00*1,15	m2	1 220,15	34,00	41 485,10
<b>Celkem za 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>140 158,10</b>
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						
11	564811111R00	Podklad ze štěrkuodrti po zhutnění tloušťky 5 cm štěpky:246,50	m2	246,50	55,00	13 557,50
12	564831111R00	Podklad ze štěrkuodrti po zhutnění tloušťky 10 cm kamenná dlažba:58,50 bet. dlažba plošná:100,00	m2	158,50	91,00	14 423,50
13	564851111R00	Podklad ze štěrkuodrti po zhutnění tloušťky 15 cm kamenná dlažba:58,50 živičný povrch:566,00 bet. dlažba plošná:100,00	m2	724,50	120,00	86 940,00
14	564861111R00	Podklad ze štěrkuodrti po zhutnění tloušťky 20 cm pryžový povrch:90,00	m2	90,00	160,00	14 400,00
15	565131111RT2	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm plochy 201-1000 m2 živičný povrch:566,00	m2	566,00	400,00	226 400,00
16	573111111R00	Postřik živičný infiltr., asfalt. 0,70kg/m2 živičný povrch:566,00	m2	566,00	31,00	17 546,00
17	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,7 kg/m2	m2	566,00	16,00	9 056,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 02 Zpevněné plochy	Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		živичný povrch:566,00		566,00		
18	577131211RT2	Beton asfalt. ACO 8,nebo ACO 11, do 3 m, tl. 4 cm plochy 201-1000 m2	m2	566,00	316,00	178 856,00
		živичný povrch:566,00		566,00		
19	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	158,50	195,00	30 907,50
		kamenná dlažba:58,50		58,50		
		bet. dlažba plošná:100,00		100,00		
20	PC 5 - 001	Podklad ze šterkodrti po zhutnění fr.4-8mm tl.42mm se zakalením fr. 0-4 mm	m2	90,00	94,00	8 460,00
		pryžový povrch:90,00		90,00		
21	PC 5 - 002	Monolitický pryžový povrch EPDM-TOP tl.30 mm	m2	90,00	1 750,00	157 500,00
		pryžový povrch:90,00		90,00		
22	PC 5 - 003	D+M Štěpky pod herní prvky tl.100 mm	m2	246,50	121,00	29 826,50
		štěpky:246,50		246,50		
23	58381315R	Deska dlažební řezaná do 0,24 m2 tl. 6 cm žula	m2	59,09	2 096,00	123 842,16
		58,50*1,01		59,09		
24	59245320	Dlaždice betonová 40x40x4 cm šedá	m2	101,00	277,00	27 977,00
		100,00*1,01		101,00		
<b>Celkem za</b>		<b>5 Komunikace</b>				<b>939 692,16</b>
<b>Díl:</b>	<b>91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
25	917461111R00	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15	m	33,00	212,00	6 996,00
		kamenná dlažba:33,00		33,00		
26	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	826,50	205,00	169 432,50
		živичný povrch:562,00		562,00		
		bet. dlažba plošná:79,00		79,00		
		pryžový povrch:42,50		42,50		
		štěpky:143,00		143,00		
27	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,83	2 425,00	2 000,63
		kamenná dlažba:33,00*0,25*0,10		0,83		
28	PC 91 - 001	Obrubník kamenný řezaný 6x15 cm	m	33,33	950,00	31 663,50
		33,00*1,01		33,33		
29	59217335	Obrubník zahradní 1000/50/250 mm šedý	kus	834,77	72,00	60 103,08
		826,50*1,01		834,77		
<b>Celkem za</b>		<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>270 195,71</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
30	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	678,95	50,00	33 947,67
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>33 947,67</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Drobná zahradní architektura, mobiliár	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO 03	Drobná zahradní architektura, mobiliár		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
01	Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	869 120	
Z	PSV celkem	264 106	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 133 225	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 133 225	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 133 225	Ostatní náklady celkem 0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		1 133 225 Kč
DPH	21,0 %		237 977 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 371 202 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář	Drobná zahradní architektura, mobiliář

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	6 095	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	11 912	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	18 430	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	2 768	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	826 530	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 385	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	104 105	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	11 423	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	136 280	0	0	0
783 Nátěry	0	12 297	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>869 120</b>	<b>264 106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář	Drobná zahradní architektura, mobiliář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>						
<b>Zemní práce</b>						
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,86	1 018,00	3 929,48
		žulový sloupek:0,50*0,50*0,50*6		0,75		
		oplocení:0,30*0,30*(0,80+0,20)*17		1,53		
		přístřešek:(4,00+0,80*2)*0,20*0,80		0,90		
		terasa:0,30*0,30*1,00*4		0,36		
		0,30*0,30*0,90*4		0,32		
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	3,86	190,00	733,40
3	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	3,86	196,00	756,56
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	3,86	15,00	57,90
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	3,86	160,00	617,60
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>6 094,94</b>
<b>Díl: 2</b>						
<b>Základy a zvláštní zakládání</b>						
6	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	0,78	3 445,00	2 700,88
		přístřešek:(4,00+0,80*2)*0,20*0,70		0,78		
7	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	2,66	3 445,00	9 156,81
		žulový sloupek:0,50*0,50*0,50*6		0,75		
		oplocení:0,30*0,30*0,80*17		1,22		
		terasa:0,30*0,30*1,00*4		0,36		
		0,30*0,30*0,90*4		0,32		
8	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	0,07	560,00	40,32
		terasa:0,30*0,30*0,10*4		0,04		
		0,30*0,30*0,10*4		0,04		
9	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	0,07	194,00	13,97
<b>Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>11 911,98</b>
<b>Díl: 3</b>						
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
10	311321824R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 20/25	m3	0,56	3 445,00	1 929,20
		přístřešek:(4,00+0,80*2)*0,20*0,50		0,56		
11	311351805R00	Bednění nadzákl.zdí pohled.hř.oboustranné-zřízení	m2	5,80	560,00	3 248,00
		přístřešek:(4,00+1,00*2+0,20*2+0,80*2+3,60)*0,50		5,80		
12	311351806R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	5,80	194,00	1 125,20
13	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505	t	0,04	32 940,00	1 327,48
		30kg/m3:(0,784+0,56)*30,00/1000		0,04		
14	338171112R00	Osazení sloupků plot.ocelových do 2 m	kus	15,00	400,00	6 000,00
15	404459501	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 2000 mm	kus	15,00	320,00	4 800,00
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>18 429,88</b>
<b>Díl: 4</b>						
<b>Vodorovné konstrukce</b>						
16	451971111R00	Položení vrstvy z geotextil.,uchycení spony, hřeby	m2	18,00	94,00	1 692,00
		terasa:18,00		18,00		
17	PC 4 - 001	Protikořenová zábrana polypropylenová fólie 280g/m2	m2	20,70	52,00	1 076,40
		terasa:18,00*1,15		20,70		
<b>Celkem za 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>2 768,40</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
18	PC 95 - 000	Popis herních prvků a mobiliáře		0,00		0,00
		Jednotková cena všech výrobků musí být komplexní (agregovaná) a musí zahrnovat kompletní montáž a dodávku materiálů vč. ztrátého, tmelů, spojovacího materiálu, kotvení, kování, zámků, apod, pomocných konstrukcí, konečnou povrchovou úpravu, manipulaci a dopravu.				
19	PC 95 - 001	D+M 2 - Žulový sloupek v.400 mm	ks	6,00	4 000,00	24 000,00
20	PC 95 - 002	D+M 7 - Lanová pyramida v.4500 mm	ks	1,00	126 520,00	126 520,00
21	PC 95 - 003	D+M 8 - Provazochodec - 3 stanice	ks	1,00	143 690,00	143 690,00
22	PC 95 - 004	D+M 9 - Šeptanda dl.15 m	ks	1,00	18 631,00	18 631,00
23	PC 95 - 005	D+M 10 - Lanová dráha dl.20 m	ks	1,00	86 318,00	86 318,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář	Drobná zahradní architektura, mobiliář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	PC 95 - 006	D+M 11 - Kolotoč k sezení	ks	1,00	32 170,00	32 170,00
25	PC 95 - 007	D+M 12 - Sestava s můstkem	ks	1,00	62 360,00	62 360,00
26	PC 95 - 008	D+M 13 - Prolézačka	ks	1,00	64 360,00	64 360,00
27	PC 95 - 009	D+M 14 - Závěsná houpačka	ks	1,00	27 064,00	27 064,00
28	PC 95 - 010	D+M 15 - Houpadlo na pružině	ks	1,00	14 299,00	14 299,00
29	PC 95 - 011	D+M 16 - Otočné křesílko	ks	4,00	15 000,00	60 000,00
30	PC 95 - 012	D+M Lavice s opěradlem	ks	9,00	7 000,00	63 000,00
31	PC 95 - 013	D+M Lavice bez opěradla	ks	4,00	5 000,00	20 000,00
32	PC 95 - 014	D+M Stůl s lavicemi	ks	1,00	17 518,00	17 518,00
33	PC 95 - 015	D+M Odpadkový koš	ks	7,00	4 000,00	28 000,00
34	PC 95 - 016	D+M Stojan na kola	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
35	PC 95 - 017	D+M Branka 1200/1700 mm úprava stáv. plot. pletiva, doplnění sloupku	ks	1,00	21 000,00	21 000,00
36	PC 95 - 018	D+M Lavice oboustranná	ks	1,00	12 600,00	12 600,00
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>826 530,00</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
37	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	12,04	281,00	3 384,50
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 384,50</b>
<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>					
38	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	105,70	112,00	11 838,40
		3,70*5		18,50		
		4,35*2		8,70		
		1,10*4		4,40		
		3,20*2		6,40		
		0,30*4*2		2,40		
		1,83*3		5,49		
		1,96*2		3,92		
		2,10*4		8,40		
		0,785*2		1,57		
		0,32*2		0,64		
		3,70*8		29,60		
		3,92*2*2		15,68		
39	762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	69,09	260,00	17 963,40
		Přístřešek:		0,00		
		3:1,10*4		4,40		
		4:3,20*2		6,40		
		5:0,30*2*4		2,40		
		8:2,10*4		8,40		
		9:0,785*2		1,57		
		10:0,32*2		0,64		
		11:3,70*8		29,60		
		13:3,92*2*2		15,68		
40	762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	36,61	390,00	14 277,90
		1:3,70*5		18,50		
		2:4,35*2		8,70		
		6:1,83*3		5,49		
		7:1,96*2		3,92		
41	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	0,88	847,00	745,95
		Přístřešek:		0,00		
		1:3,70*5*0,12*0,15		0,33		
		2:4,35*2*0,12*0,12		0,13		
		3:1,10*4*0,04*0,12		0,02		



## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář	Drobná zahradní architektura, mobiliář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4:3,20*2*0,04*0,12		0,03		
		5:0,30*2*4*0,04*0,12		0,01		
		6:1,83*3*0,12*0,12		0,08		
		7:1,96*2*0,12*0,12		0,06		
		8:2,10*4*0,04*0,10		0,03		
		9:0,785*2*0,04*0,10		0,01		
		10:0,32*2*0,04*0,10		0,00		
		11:3,70*8*0,04*0,10		0,12		
		13:3,92*2*2*0,04*0,10		0,06		
42	PC 762 - 001	D+M Terasa z desek WPC tl.22 mm, teak rošt z WPC hranolu 50/50 mm	m2	17,40	2 640,00	45 936,00
		terasa:4,00*4,35		17,40		
43	60596002	Řezivo - fošny, hranoly	m3	1,01	6 450,00	6 532,56
		0,8807*1,15		1,01		
44	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	972,94	7,00	6 810,59
	<b>Celkem za</b>	<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>104 104,81</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
45	PC 764 - 001	Střešní krytina z faicovaného plechu na dřevo vč. kotevních prvků	m2	17,02	658,00	11 199,16
		přístřešek:4,60*3,70		17,02		
46	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	111,99	2,00	223,98
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>11 423,14</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
47	767914110R00	Montáž oplocení rámového H do 1,0 m	m	29,60	109,00	3 226,40
48	PC 767 - 001	Žebírkové pletivo v rámu, povrch. úprava pozink	m2	24,60	1 220,00	30 012,00
		1,90*1,00*11		20,90		
		1,40*1,00*2		2,80		
		0,90*1,00*1		0,90		
49	PC 767 - 002	D+M Ocelový rám 40/70/3 mm, dl. 6 m pozink + barva šedá vč. kotevních prvků	kg	27,50	126,00	3 465,50
		4,584 kg/m:6,00*4,584		27,50		
50	PC 767 - 003	D+M Výplň oplocení desky HDPE s otvory 90 mm vč. kotevních prvků, barva žlutá	m2	8,50	1 750,00	14 875,00
		oplocení:1,50*2		3,00		
		zábradlí terasy:5,50		5,50		
51	PC 767 - 004	D+M Kotevní prvek lavice pro přístřešek jakl 40/60 mm, dl.400/300 mm, vč. kotevních prvků	ks	6,00	550,00	3 300,00
52	PC 767 - 005	D+M Ocelový kotevní prvek sloupku pro přístřešek osazený do bet. zídky, vč. kotevních prvků	ks	5,00	550,00	2 750,00
		povrchová úprava antikorozním nátěrem vč. základ. nátěru.				
53	PC 767 - 006	D+M IPN 140 osazený na bet. patky vč. kotevních prvků, povrchová úprava žárový zinek	kg	230,40	126,00	29 030,40
		14,40 kg/m:16,00*14,40		230,40		
54	PC 767 - 007	D+M IPN 80 vč. kotevních prvků povrchová úprava žárový zinek	kg	284,23	126,00	35 812,85
		5,94 kg/m:47,85*5,94		284,23		
55	PC 767 - 008	D+M Ocelový rám 70/70/3 mm pozink + barva šedá vč. kotevních prvků	kg	88,38	126,00	11 136,13
		zábradlí terasy:		0,00		
		6,313 kg/m:14,00*6,313		88,38		
56	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1 336,08	2,00	2 672,17
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>136 280,46</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
57	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	34,04	120,00	4 084,80



## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 03 Drobná zahradní architektura, mobiliář	Drobná zahradní architektura, mobiliář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		přístřešek: 4,60*3,70*2		34,04		
58	783626311R00	Nátěr truhlářských výrobků lazurovací 3x	m2	38,56	213,00	8 212,43
		Přístřešek:		0,00		
		1:3,70*5*(0,12+0,15)*2		9,99		
		2:4,35*2*(0,12+0,12)*2		4,18		
		3:1,10*4*(0,04+0,12)*2		1,41		
		4:3,20*2*(0,04+0,12)*2		2,05		
		5:0,30*2*4*(0,04+0,12)*2		0,77		
		6:1,83*3*(0,12+0,12)*2		2,64		
		7:1,96*2*(0,12+0,12)*2		1,88		
		8:2,10*4*(0,04+0,10)*2		2,35		
		9:0,785*2*(0,04+0,10)*2		0,44		
		10:0,32*2*(0,04+0,10)*2		0,18		
		11:3,70*8*(0,04+0,10)*2		8,29		
		13:3,92*2*2*(0,04+0,10)*2		4,39		
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>12 297,23</b>

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	<b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>
Akce	<b>ZÁDVEŘICE - RAKOVÁ, REVITALIZACE OBECNÍHO PARKU</b>
Projekt	<b>SO05 - VEŘEJNÉOSVĚTLENÍ</b>
Investor	<b>OBEC ZÁDVEŘICE-RAKOVÁ, ZÁDVEŘICE 460, 763 12 VIZOVICE</b>
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	<b>TOMÁŠ LUTONSKÝ, CHELČICKÉHO 826, 763 02 MALENOVICE</b>
Kontroloval	
Datum	<b>13.12.2017</b>
Zpracovatel	<b>ateliér KOSA, ing. Kateřina Tuzarová, tř. T. Bati 5213, 76001 Zlín</b>
CÚ	<b>2017</b>
Poznámka	<b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>
Doprava dodávek (3,6) %	<b>3,60</b>
Přesun dodávek (1) %	<b>1,00</b>
PPV (1 nebo 6) %	<b>6,00</b>
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	<b>0,00</b>
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>
Opravy v záruce (5 - 7) %	<b>0,00</b>
GZS (3,25 nebo 8,4) %	<b>0,00</b>
Provozní vlivy %	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - a	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - b	<b>0,952842</b>
Kompletační činnost - k1	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - k2	<b>0,00</b>
Roční nárůst cen 1 %	<b>0,00</b>
Roční nárůst cen 2 %	<b>0,00</b>
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	<b>21</b>
2. sazba DPH %	<b>15</b>
Procento PM %	<b>5</b>

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		166 933,54
Montáž - práce		113 003,55
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>0,00</b>	<b>279 937,09</b>
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		16 796,23
Nátěry		0,00
Zemní práce		96 227,55
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>0,00</b>	<b>392 960,87</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>392 960,87</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>
Kompletační činnost		0,00
<b>Náklady celkem</b>		<b>392 960,87</b>
Základ a hodnota DPH 21%	387 002,27	81 270,48
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>474 231,35</b>

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Elektromontáže</b>								
<b>OSVĚTLOVACÍ STOŽÁR BEZPATICOVÝ</b>								
Stožár bezpaticový, oboustraně žárově zinkovaný (např. LBH5-B) výška stožáru 5,0/5,8m	ks	7,00	3 060,94	21 426,55	943,50	6 604,50	4 004,44	28 031,05
<b>SVÍTIDLO VENKOVNÍ LED</b>								
Svítlidlo LED na stožár, např. SCHREDER TECEO 1/16LED/5136/500mA/WW/14W, NAKLON SVÍTIDLA 5st., chromatická teplota bílá	ks	7,00	11 110,08	77 770,55	388,50	2 719,50	11 498,58	80 490,05
Svítlidlo zemní halogenidová výbojka, asymetrické, 150W, IP67, třída ochrany II, barva hliník, čtvercové, 265x265x305, se zemním boxem a přípojvacím kabelem, 230V (např. CRICKET 25/AL/152-CR-NAV-TS 05161790)	ks	2,00	11 030,98	22 061,97	388,50	777,00	11 419,48	22 838,97
<b>Stožárová svorkovnice do průřezu kabelu 25mm s jedním pojistkovým nosičem, smýčka dvou kabelů do 4x16mm</b>	ks	5,00	493,60	2 468,00	499,50	2 497,50	993,10	4 965,50
<b>Stožárová svorkovnice do průřezu kabelu 25mm s jedním pojistkovým nosičem, smýčka tří kabelů do 4x16mm</b>	ks	1,00	493,60	493,60	499,50	499,50	993,10	993,10
<b>Stožárová svorkovnice do průřezu kabelu 25mm se třemi pojistkovými nosiči, smýčka dvou kabelů do 4x16mm</b>	ks	1,00	493,60	493,60	499,50	499,50	993,10	993,10
<b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</b>								
CYKY-J 3x1,5 , uvnitř sloupu	m	80,00	11,76	940,92	27,75	2 220,00	39,51	3 160,92
CYKY-J 3x2,5 , pro zemní svítidla	m	65,00	19,15	1 245,02	27,75	1 803,75	46,90	3 048,77
<b>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC, 1kV</b>								
CYKY-J 4x10 , pevně	m	235,00	98,46	23 138,44	38,85	9 129,75	137,31	32 268,19
<b>UKONČENÍ KABELŮ DO 4x10 mm2</b>	ks	16,00			88,80	1 420,80	88,80	1 420,80
<b>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevířením a uzavřením krytu do 2,5 mm2</b>	ks	54,00			22,20	1 198,80	22,20	1 198,80
<b>do 16 mm2</b>	ks	72,00			55,50	3 996,00	55,50	3 996,00
<b>Kabelová chránička ohebná, uložení kabelů do země D60 - pod podhledy pod komunikacemi</b>	m	60,00	98,35	5 901,29	88,80	5 328,00	187,15	11 229,29
<b>Kabelová chránička ocelová na sloup NN, vč. upevňovací sady bandimex</b>	m	3,00	357,07	1 071,21	72,15	216,45	429,22	1 287,66
<b>Pojistková skříň SP100 na betonový podpěrný bod vedení NN, včetně upevňovací sady bandimex</b>	ks	1,00	1 060,06	1 060,06	277,50	277,50	1 337,56	1 337,56
<b>ZINKOVANÉ PŘEVODNÍ</b>								
<b>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</b>								
Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), pevně	m	160,00	20,65	3 303,36	138,75	22 200,00	159,40	25 503,36
Drát 8 drát o 8mm(0,62kg/m), pevně	m	24,00	13,05	313,29	138,75	3 330,00	151,80	3 643,29
<b>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</b>								
SS spojovací	ks	20,00	8,39	167,83	99,90	1 998,00	108,29	2 165,83
SP přípojovací	ks	7,00	11,12	77,86	99,90	699,30	111,02	777,16
<b>MONTÁŽNÍ PRÁCE</b>								
Tvarování mont dlu	ks	7,00			105,45	738,15	105,45	738,15
Ochrana zemnice proti korozi	ks	7,00			72,15	505,05	72,15	505,05

<b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</b>									
Montážní plošina do 10m	hod	10,00				721,50	7 215,00	721,50	7 215,00
Zaměření a vytyčení skutečného stavu, vypracování dokumentace skutečného stavu, zanesení do JD TM-ZK (délka trasy cca 160m ve volném terénu-park)	kmpl	1,00				7 215,00	7 215,00	7 215,00	7 215,00
Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí před započítáním prací (délka trasy cca 160m ve volné oblasti - park)	kmpl	1,00				6 105,00	6 105,00	6 105,00	6 105,00
Vytyčení nových stožárů veřejného osvětlení	ks	7,00				866,00	4 662,00	866,00	4 662,00
<b>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</b>									
S ostatními profesemi	hod	15,00				333,00	4 995,00	333,00	4 995,00
S investorem	hod	15,00				333,00	4 995,00	333,00	4 995,00
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>									
DLE ČSN 331500									
Revizní technik	hod	15,00				499,50	7 492,50	499,50	7 492,50
Spolupráce s reviz. technikem	hod	5,00				333,00	1 665,00	333,00	1 665,00
Podružný materiál									
<b>Elektromontáže - celkem</b>					5 000,00		<b>113 003,55</b>		<b>279 937,09</b>
							<b>166 933,54</b>		
<b>Zemní práce</b>									
<b>VYTÝČENÍ TRATI</b>									
Venkovní vedení nn v přehledném terénu	km	0,20				21 500,00	4 300,00	21 500,00	4 300,00
<b>SEJMUTÍ ORNICE</b>									
Vrstva do 15cm, zemina tř.1	m3	1,80				483,75	870,75	483,75	870,75
<b>SEJMUTÍ DRNŮ</b>									
Nářez dimu, naložení, odvoz	m2	5,50				129,00	709,50	129,00	709,50
<b>VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR, BETONOVÝ</b>									
<b>ZÁKLAD A JINÉ ZARÍZENÍ</b>									
Zemina třídy 3-4, ručně (0,8x0,8x1)x7	m3	4,48				806,25	3 612,00	806,25	3 612,00
<b>ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU</b>									
Do rostlé zeminy bez bednění, beton C16/20	m3	4,48				3 010,00	13 484,80	3 010,00	13 484,80
Betonová krycí "čepice" k patě stožáru	ks	7,00				1 290,00	9 030,00	1 290,00	9 030,00
<b>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 700mm	m	160,00				129,00	20 640,00	129,00	20 640,00
<b>ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE</b>									
Z prosáté zeminy, bez zakrytí, šíře do 65cm, tloušťka 5cm	m	160,00				48,38	7 740,00	48,38	7 740,00
<b>FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC</b>									
Do šířky 20cm	m	160,00				37,63	6 020,00	37,63	6 020,00
<b>ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 700mm	m	160,00				53,75	8 600,00	53,75	8 600,00
Kabelový profil pod vozovkou, vč. starovacích jam, trubka D60, hloubka 1200mm pod komunikací	m	5,00				2 580,00	12 900,00	2 580,00	12 900,00
<b>VÝKOP STARTOVACÍ JÁMY PRO KABELOVÉ PROTLAKY</b>									
Zemina třídy 3-4, ručně (2x jáma 1x1,2x1,3m)	m3	3,12				806,25	2 515,50	806,25	2 515,50

ZÁHOZ, UPĚCHOVÁNÍ, ÚPRAVA										
POVRCHU										
V zemine třídy 3-4							193,50	3 096,00	193,50	3 096,00
<b>ODVOZ ZEMINY</b>										
Do vzdálenosti 15 km							225,75	2 709,00	225,75	2 709,00
<b>Zemní práce - celkem</b>							<b>96 227,55</b>	<b>96 227,55</b>	<b>96 227,55</b>	<b>96 227,55</b>

## ROZPOČET

**Stavba: ZADVERICE - RAKOVA, REVITALIZACE OBECNIHO PARKU**  
**Objekt: Sadové úpravy**

Objednatel: Obec Zádveřice - Raková, Zádveřice 460, 763 12

Zhotovitel: Ing. Tuzarová  
 Místo: Zádveřice - Raková

Zpracoval: B. Hutarová  
 Datum: 24.10.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

### 024 SPECIFIKACE ROSTLINNÉHO MATERIÁLU

**86 572,50**

#### 0241 Listnaté a jehličnaté stromy

**54 054,00**

1	026510333	Betula utilis Jacquemontii obvod kmene 12-14cm	kus	1,000	2 058,00	2 058,00
2	026520801	Fraxinus excelsior Atlas obvod kmene 12-14cm	kus	10,000	2 152,50	21 525,00
3	0265191105	Fagus sylvatica Rohanii v.200-250cm	kus	1,000	3 223,50	3 223,50
4	0265222113	Gleditsia triacanthos Sunburst obvod kmene 12-14cm	kus	6,000	3 108,00	18 648,00
5	026553041	Tilia cordata Greenspire obvod kmene 12-14cm	kus	4,000	1 627,50	6 510,00
70	026613371	Pseudotsuga menziesii v.200-250cm	kus	1,000	2 089,50	2 089,50

#### 0242 Listnaté keře

**10 678,50**

20	026524600	Pachysandra terminalis	kus	54,000	47,25	2 551,50
6	026549004	Spiraea bumalda Anthony Waterer	kus	88,000	47,25	4 158,00
7	026549002	Spiraea nipponica	kus	84,000	47,25	3 969,00

#### 0243 Trvalky

**15 492,75**

8	026800150	Achillea filipendulina	kus	3,000	47,25	141,75
9	026800002	Achemilla mollis	kus	75,000	47,25	3 543,75
10	026801002	Aquilegia caerulea	kus	3,000	47,25	141,75
11	026800220	Aster amellus	kus	3,000	47,25	141,75
12	0268000220	Centaurea montana Grandiflora	kus	20,000	47,25	945,00
13	026800121	Echinacea purpurea	kus	3,000	47,25	141,75
14	026800111	Geranium himalayense	kus	54,000	47,25	2 551,50
16	0268000101	Hosta sieboldiana Elegans	kus	20,000	68,25	1 365,00
71	026523103	Hypericum polyphyllum	kus	17,000	47,25	803,25
81	026800021	Iris ochroleuca	kus	8,000	47,25	378,00
82	026800020	Iris sibirica	kus	15,000	47,25	708,75
17	026800060	Lysimachia punctata	kus	12,000	47,25	567,00
18	0268100001	Lythrum salicaria	kus	21,000	47,25	992,25
19	026800104	Monarda hybrida	kus	24,000	47,25	1 134,00
22	026800080	Rudbeckia fulgida	kus	3,000	47,25	141,75
23	026820000	Salvia nemorosa	kus	15,000	47,25	708,75
24	026823100	Tradescantia andersoniana	kus	23,000	47,25	1 086,75

#### 0244 Okrasné traviny

**3 039,75**

25	026900200	Deschampsia caespitosa	kus	16,000	57,75	924,00
26	026900000	Carex grayi	kus	14,000	68,25	955,50
27	026901000	Miscanthus sinensis Gracillimus	kus	6,000	68,25	409,50
28	026910004	Pennisetum alopecuroides Hameln	kus	11,000	68,25	750,75

#### 0246 Kapradiny

**1 023,75**

29	026100000	Dryopteris filix - mas	kus	15,000	68,25	1 023,75
----	-----------	------------------------	-----	--------	-------	----------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

**0247 Cibuloviny**
**2 283,75**

78	026200001	Narcissus	kus	100,000	15,75	1 575,00
79	0260262000 10	Muscari	kus	50,000	9,45	472,50
80	1	Allium giganteum	kus	25,000	9,45	236,25

**025 SPECIFIKACE OSTATNÍ**
**83 330,10**

32	005724101	travní semeno - parková směs	kg	165,000	126,00	20 790,00
33	00510	Tabletové hnojivo 10g/ks	kus	300,000	2,10	630,00
34	005110	Totální herbicid	l	8,600	336,00	2 889,60
35	005220	Postřik na širokolisté plevele, ( po vzejití trávníku )	l	1,380	1 890,00	2 608,20
36	005220001	startovací trávníkové hnojivo	kg	110,000	26,25	2 887,50
37	0052200021	Růstový kondicionér, ( 4dcl / strom )	dcl	92,000	57,75	5 313,00
38	005220003	kuly ( v = 2,5m ) - listnaté	kus	67,000	99,75	6 683,25
39	005220005	popruh	bm	134,000	26,25	3 517,50
40	005220008	dřevěné spojky	kus	66,000	26,25	1 732,50
41	0053000000	Juta - obal kmene š. 0,2m	bm	66,000	26,25	1 732,50
42	103715100	substrát zahradnický B 75 l bal. PE - stromy	kus	23,000	189,00	4 347,00
43	103715000	substrát zahradnický B VL - výsadba keřů a záhonů	m3	1,540	1 260,00	1 940,40
44	103911000	kůra mulčovací VL	m3	11,700	934,50	10 933,65
83	00530	ornice	m3	30,000	577,50	17 325,00

**026 SADOVÉ ÚPRAVY**
**133 990,55**

45	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	2 868,000	2,10	6 022,80
46	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	2 751,000	2,10	5 777,10
47	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	2 868,000	0,84	2 409,12
48	183403151	Obdělání půdy smykováním v rovině a svahu do 1:5	m2	2 751,000	0,58	1 588,70
49	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	2 868,000	1,58	4 517,10
50	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	2 751,000	0,53	1 444,28
51	182001111	Plošná úprava terénu do 500m2, hornina tř 1 - 4 nerovnosti do +/-100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	2 868,000	11,55	33 125,40
52	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,110	2 761,50	303,77
53	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	2 751,000	9,24	25 419,24
54	183403111	Obdělání půdy nakopáním na hloubku do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	117,000	7,35	859,95
55	183205111	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 hornina tř 1 a 2	m2	117,000	10,40	1 216,22
68	184502111	Vyzvednutí dřeviny s balem D balu do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 - přesazené keře	kus	5,000	735,00	3 675,00
56	183101212	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1-4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	226,000	13,13	2 966,25
57	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1-4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5 - přesazené keře	kus	5,000	33,08	165,38
65	183101315	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy horniny tř 1-4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	23,000	341,25	7 848,75
60	184102111	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,2 m	kus	226,000	24,68	5 576,55
61	184102112	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,3 m - přesazené keře	kus	5,000	41,48	207,38
62	184102114	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,5 m	kus	23,000	169,05	3 888,15
66	184215133	Ukotvení dřevin třemi kůly do 3m	kus	22,000	152,25	3 349,50
72	184215112	Ukotvení dřevin jedním kůlem do 2m	kus	1,000	47,25	47,25
73	183204112	Výsadba trvalek, kapradin, okrasných travin	kus	454,000	3,68	1 668,45



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
74	183204113	Výsadba cibulí nebo hlíz	kus	175,000	2,63	459,38
67	184501111	Zhotovení obalu z juty v jedné vrstvě v rovině a svahu do 1:5	m2	26,400	36,75	970,20
63	184921093	Mulčování rostlin tlí mulče do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	116,000	29,40	3 410,40
64	185804312	Zalíťí rostlin vodou plocha nad 20 m2	m3	12,000	53,55	642,60
75	184807111	Ochrana stromu bedněním zřízením včetně odstranění, v. 2m, D kmene do 300mm	kus	1,000	243,60	243,60
76	184852212	Řez stromů prováděný lezeckou technikou zdravotní, plocha koruny do 60m2 (p.č.1 Acer negundo)	kus	1,000	4 725,00	4 725,00
77	184852312	Výchovný řez alejových stromů, v. do 6m (p.č.27 Tilia cordata)	kus	1,000	68,25	68,25
84	182303111	Doplnění ornice na travnatých plochách tlí 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5 - 1/3 trávnickových ploch	m2	917,000	6,93	6 354,81
85	162306111	Vodorovné přemístění výkopku zemin schopných zúrodnění do 500 m	m3	30,000	47,25	1 417,50
86	167103101	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	30,000	120,75	3 622,50

**OST**

**Ostatní**

**35 000,00**

69	01	přesun hmot, doprava orientačně	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
----	----	---------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

**Celkem**

**338 893,15**

## ROZPOČET

**Stavba: ZADVEŘICE - RAKOVA, REVITALIZACE OBECNIHO PARKU**

**Objekt: Kácení**

Objednatel: Obec Zádveřice - Raková, Zádveřice 460, 763 12

Zhotovitel: Ing. Tuzarová

Místo: Zádveřice - Raková

Zpracoval: B. Hutarová

Datum: 24.10.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

### 025 SPECIFIKACE OSTATNÍ

**1 103,20**

12	00530	ornice na zásyp jam po pařezech	m3	1,400	788,00	1 103,20
----	-------	---------------------------------	----	-------	--------	----------

### 020 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

**87 667,51**

16	111111313	Odstranění ruderálního porostu s přemístěním do 20 m a naložením shrabků z plochy do 100m2, na svahu do 1:1	m2	100,000	23,00	2 300,00
1	11121-2355	Odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1m, s odstraněním pařezu, do 500m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	170,000	243,00	41 310,00
2	11215-1111	Pokácení stromu směrové v celku D do 200mm	kus	16,000	192,00	3 072,00
3	11215-1112	Pokácení stromu směrové v celku D do 300mm	kus	7,000	271,00	1 897,00
4	11215-1113	Pokácení stromu směrové v celku D do 400mm	kus	3,000	898,00	2 694,00
5	11215-1114	Pokácení stromu směrové v celku D do 500mm	kus	2,000	1 733,00	3 466,00
14	11215-1314	Pokácení stromu postupné, bez spouštění, D do 500mm	kus	1,000	6 772,00	6 772,00
6	11225-1211	Odstranění pařezu odfrézováním, odvrtním do hloubky 200mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně stávajících pařezů (2ks)	m2	0,600	3 497,00	2 098,20
7	11225-1221	Odstranění pařezu odfrézováním, odvrtním do hloubky 500mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně stávajících pařezů (5ks)	m2	2,930	3 497,00	10 246,21
8	12291-1111	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty do hloubky 200mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	0,600	3 497,00	2 098,20
9	12291-1121	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty do hloubky 500mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,930	3 497,00	10 246,21
10	17411-1111	Zásyp jam po vyfrézovaných pařezech do hloubky 200mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	0,600	273,00	163,80
11	17411-1121	Zásyp jam po vyfrézovaných pařezech do hloubky 500mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,930	273,00	799,89
15	112111111	Spálení větví stromů o průměru kmene přes 0,10m na hromádách pro všechny druhy stromů	kus	4,000	126,00	504,00

### OST Ostatní

**1 260,00**

13	01	přesun hmot, doprava orientačně	kpl	1,000	1 260,00	1 260,00
----	----	---------------------------------	-----	-------	----------	----------

**Celkem**

**90 030,71**

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>01</b>	<b>Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	239 500		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	239 500		
HZS	0		
ZRN+HZS	239 500	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	239 500	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		239 500 Kč
DPH	21,0 %		50 295 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>289 795 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet :	VRN
Objekt :	VRN Vedlejší rozpočtové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
005 1 Vedlejší náklady stavby	239 500	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>239 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	01 Revitalizace obec. parku - Zádveřice - Raková	Rozpočet: VRN
Objekt :	VRN Vedlejší rozpočtové náklady	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 005 1</b>		<b>Vedlejší náklady stavby</b>				
1	PC005 - 001	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
2	PC005 - 002	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
3	PC005 - 003	Geodetické práce před a při provádění stavby	kpl	1,00	55 000,00	55 000,00
4	PC005 - 004	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
5	PC005 - 005	Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby	kpl	1,00	22 000,00	22 000,00
6	PC005 - 006	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP Náklady související s plněním povinností zhotovitele požadované v SOD a VOP, např.: - náklady na zřízení bankovních záruk - náklady spojené vypracováním technologických postupů - náklady na vypracování ohlášení změn a změnových listů - náklady spojené s předáním díla atd.	kpl	1,00	40 000,00	40 000,00
7	PC005 - 007	Náklady na zřízení zařízení staveniště Náklady na dokumentaci ZS, příprava území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí, vybudování odběrných míst, zřízení přípojek energií, vlastní vybudování objektů ZS a provizorních komunikací.	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00
8	PC005 - 008	Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů, náklady na energie, úklid, údržba, osvětlení, oplocení, opravy na objektech ZS, čištění ploch, zabezpečení staveniště	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
9	PC005 - 009	Zrušení zařízení staveniště odstranění objektu ZS včetně přípojek a jejich odvozu, uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
10	PC005 - 010	Uvedení okolního prostředí do původního stavu	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
11	PC005 - 011	Dopravní značení na staveništi Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
12	PC005 - 012	Ostatní provozní vlivy - provoz investora a třetích osob - práce na památkově chráněném objektu - náklady na provádění zimní údržby - práce na těžce přístupných místech - ztížený provoz vozidel v centru města - ztížené dopravní podmínky - práce v ochranných pásmech atd.	kpl	1,00	11 000,00	11 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>005 1 Vedlejší náklady stavby</b>				<b>239 500,00</b>