

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.
Se sídlem: 1.máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupený: Ing. Jindřich Žák, jednatel
IČ: 48390453

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce plynové kotelny Lesní 2330, Rožnov pod Radhoštěm**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2018036
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce zdroje tepla pro vytápění a ohřev TV v objektu plynové kotelny v Rožnově pod Radhoštěm, která dodává teplo a teplou vodu bytovým jednotkám a jednotlivým provozovnám (pouze ÚT, bez TV). Nový zdroj tepla – plynový stacionární kondenzační dvojkotel bude sloužit rovněž nadále pro přípravu topné vody k vytápění a k přípravě teplé vody a bude umístěn ve stávající kotelně na místě stávajících kotlů.

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: CERGOMONT s.r.o.
Sídlo: Sukova 1052/6, 67801 Blansko
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46993223

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH **3 946 903,12 Kč**

Účastník č. 2:

Obchodní firma: VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo: Kulturní 1785, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 61973815

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH **2 860 343,00 Kč**

Účastník č. 3:

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH **3 945 000,00 Kč**

d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: DIČ:

Nidko z účastníků nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:Nabídka č.

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ:

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena bez DPH **2 860 343,00 Kč**

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace a byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám dodávek. Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :

Pokud ano, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím poddodavatele:

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nebylo použito.

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nebylo použito.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nebylo použito.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě. Zadavatel nepřijímal nabídky prostřednictvím elektronických prostředků, a to s ohledem na skutečnost, že zákon tuto povinnost prozatím nestanovuje.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebylo zjištěno.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

V Rožnově pod Radhoštěm dne 23. 7. 2018

Za zadavatele
KOMERČNÍ DOMY spol. s r.o.
ROŽNOV
1. máje 1000, 756 01 Rožnov n.p.

-1-

Ing. Jindřich Žák, jednatel