

Číslo smlouvy objednatele: GYM/0753/2018

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm – rekonstrukce zdravotechiky a elektroinstalace“
uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJESTAVBY:

1.1. Objednatel

Sídlo :Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm
Statutární orgán :Koryčanské Paseky 1725, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Osoby oprávněné jednat :RNDr. Alena Gallová, ředitelka školy
a) ve věcech smluvních :RNDr. Alena Gallová, ředitelka školy
b) ve věcech technických :RNDr. Alena Gallová
IČ :00843393
DIČ :CZ00843393, neplátcí DPH
Bankovní ústav :Komerční banka, a.s. Rožnov pod Radhoštěm
Číslo účtu :4001334801/0100
Tel. / Fax :571 685 043
E-mail :gymroznov@gymroznov.cz

1.2. Zhotovitel

Sídlo : SÁDROSKLAD s.r.o.
Statutární orgán : Malá Bystřice 48, 756 27
Zapsán v obchodním rejstříku : Petr Mikeš – Jednatel, Libor Hanuliak - Jednatel
Osoby oprávněné jednat : u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 26158
a) ve věcech smluvních : Petr Mikeš, Libor Hanuliak
b) ve věcech technických : Petr Mikeš, Libor Hanuliak
IČ : 25913077
DIČ : CZ25913077
Bankovní ústav : Moneta Rožnov pod Radhoštěm
Číslo účtu : 161071790/0600
Tel. / Fax : 608830371
E-mail : sadrosklad@sadrosklad.cz

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce	: „Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm – rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace“
Místo stavby	: Budova gymnázia Koryčanské Paseky 1725, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Stavební povolení/ohlášení	: nepodléhá stavebnímu řízení ani ohlášení
Investor	: Zlínský kraj, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín
Subjekt pověřený výkonem funkce investora	: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm
Projektová dokumentace	: Dokumentace pro provádění stavby Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace, 10/2017
Projektant (GP)	: Ing. Libor Dobiáš s.r.o., Bezručova 206, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26848937
Autorský dozor	: Ing. Libor Dobiáš s.r.o., Bezručova 206, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26848937, č. autorizace: 17512, č. ČKAIT: 1100883
Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP	: Ing. Jan Frydrych, Vigantice 357, 756 61 Vigantice
Stavbyvedoucí zhotovitele	: Petr Mikeš tel.: 608830371 sadrosklad@sadrosklad.cz
Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb	: RNDr. Alena Gallová, ředitelka školy tel.: 571 685 043 gymroznov@gymroznov.cz

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm – rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace“
(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **zhotovení stavby** specifikované zejména:

- Investičním záměrem akce č. 1388/150/11/17 ve znění jeho dodatku č. 1388/150/11/17 – 01/03/18
- projektovou dokumentací „Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace“, zpracovanou Ing. Liborem Dobiášem s.r.o., v 10/2017
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu
- touto smlouvou o dílo

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby

2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2.4. Stavba je členěna na následující **stavební objekty a inženýrské objekty**:

SO 01 – Hlavní objekt

SO 02 – Jednopodlažní pavilon

SO 03 – Tělocvična, jídelna a kuchyň

2.4.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.6. Zhotovení díla zahrnuje i:

2.6.1. zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování souvisejících dokladů a předpisů,

2.6.2. důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,

2.6.3. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,

2.6.4. projednání s Gymnáziem a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a ploch**

v areálu Gymnázia,

- 2.6.5. projednání s Gymnáziem podmínky příjezdu na staveniště a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.6.6. **uvvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.6.7. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů),
- 2.6.8. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.6.9. zpracování **dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace.
- 2.6.10. Přemístění (např. odsunutí zařízení a nábytku od stěn) a zakrytí vnitřního vybavení Gymnázia Rožnov pod Radhoštěm dotčeného stavebními úpravami, dle koordinace TDS a zástupce školy, a to na náklady zhotovitele.
- 2.6.11. **provést demolici a demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 2.6.12. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 2.6.13. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 2.6.14. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
- 2.6.15. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 2.6.16. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 2.6.17. provedení **komplexního vyzkoušení díla** v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, bezodkladné **odstranění** případných **závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby**,
- 2.6.18. **dokumentace** skutečného provedení díla,
- 2.6.19. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (**SW**) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- 2.6.20. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
- 2.6.21. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení

dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,

- 2.6.22. zpracování **návrhu provozního řádu** dokončeného díla,
 - 2.6.23. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
 - 2.6.24. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.6.25. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 11 této smlouvy.
- 2.7. **Zhotovitel se zavazuje při rekonstrukci stávajících konstrukcí učinit max. možné opatření proti zničení nebo poškození zařízení objektu školy. V případě, že zhotovitel tento závazek nedodrží, zavazuje se všechny poškozené konstrukce a prostory školy uvést na své náklady do původního stavu nejpozději k datu ukončení prací na díle. Pro průkaznost možných budoucích požadavků na opravu poškozených konstrukcí zhotovitel provede na své náklady bezprostředně po předání staveniště kompletní fotodokumentaci stávajícího stavu vnitřních prostorů.**
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho **prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.9. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **výkaz výměr**.
- 2.10. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 2.11. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **3** vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.
- 2.11.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 2.11.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele,
 - 2.11.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko,
 - 2.11.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno

označení „beze změn“,

- 2.11.5. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě),
- 2.11.6. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

2.12. Změny díla

- 2.12.1. **Každá změna rozsahu** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 2.12.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.12.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
 - 2.12.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - 2.12.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - 2.12.3.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
 - 2.12.3.4. **zlepšení ekonomiky provozu** budoucího díla,
- 2.12.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud cena méněprací nebo víceprací nepřevyšší 30 % ceny díla (bez DPH) sjednané touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 2.12.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 2.12.6. **Změnový list**
 - 2.12.6.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.
 - 2.12.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle odst. 6.1.6. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
 - 2.12.6.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dodatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.
- 2.12.7. **Ocenění víceprací a méněprací**
 - 2.12.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).
 - 2.12.7.2. Soupis jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány,

- a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
- 2.12.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.
- 2.12.7.4. K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 2.12.7.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.12.8. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.
- 2.12.9. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.12.10. **Zhotovitel je povinen** po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 2.12.11. Zhotovitel je **povinen** objednatel **o každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 14.11 této smlouvy.
- 2.13. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 2.13.1. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.
- 2.13.2. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění): 01. 06. 2018
- 3.2. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 01. 06. 2018
- 3.3. **Dílčí termíny:**
- 3.3.1. Předání dokumentace skutečného provedení stavby: **27. 08. 2018**
- 3.3.2. Dokončení stavebních prací: **27. 08. 2018**
- 3.4. Předpokládaný termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla: **27. 08. 2018**
- 3.5. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.

- 3.5.1. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
- 3.5.2. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 2 týdny nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
- 3.5.3. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 2 týdny může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.
- 3.6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 3.7. **Harmonogram stavby:**
- 3.7.1. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí** díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- 3.1.1. harmonogram bude **členěn dle SO; v případě požadavku objednatele** bude harmonogram dále rozpracován na **dílčí části a profese** s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, interiér, provozní vybavení uživatele apod.),
- 3.1.2. **předpokládaný časový postup prací navržený dodavatelem v harmonogramu postupu prací musí v širších souvislostech zohledňovat nepřerušovaný provoz budovy školy v termínu od 1. 6 – 30. 6. 2018. V těchto termínech je nutné uvažovat s omezeným přístupem do některých částí objektu a dodržovat omezené hlukové limity v dopoledních hodinách,**
- 3.1.3. zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný,
- 3.1.4. termín dokončení a předání díla dle odst. 3.4 této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě.
- 3.8. Místem plnění je Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, Koryčanské Paseky 1725, k. ú. Rožnov pod Radhoštěm, 756 61.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

5 120 322,- Kč (bez DPH)

1 075 268,- Kč DPH 21 %

6 195 590,- Kč (včetně DPH)

(slovy: šestmilionůjednostodevadesátpěttisícsetdevadesát korun českých)

- 4.3. **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

- 4.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 4.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.3.3. Položkový rozpočet tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy.
- 4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 4.5. **Cena díla** podle odst. 4.2 je cenou nejvýše přípustnou a může být **změněna jen dodatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě **víceprací**, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě **méněprací**,
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 5.2. Přílohou této smlouvy je **platební kalendář** v členění na kalendářní měsíce a stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory (příloha č. 3 této smlouvy).
- 5.3. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů (faktur)**.
- 5.4. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2) pro ocenění dokončených částí díla.
- 5.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 5.6. Faktura zhotovitele za fakturované období nesmí přesáhnout cenu dle platebního kalendáře. Zhotovitel může požádat o změnu platebního kalendáře spočívající v přesunu finančních prostředků v rámci měsíců daného kalendářního roku formou odůvodněného návrhu předloženého zástupcům objednatele ve věcech technických. Odsouhlasená změna platebního kalendáře není důvodem zpracování dodatku ke smlouvě. V ostatních případech může zhotovitel požádat o změnu platebního kalendáře formou odůvodněného návrhu dodatku ke smlouvě.
- 5.7. **Soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:**
- 5.7.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.

- 5.7.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a AD, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 5.7.3. **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 5.7.3.1. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 5.7.3.2. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 5.7.3.3. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 5.7.3.4. **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 5.8. **Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúčinná.**
- 5.9. **Fakturace:**
- 5.9.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelům přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 5.9.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 5.9.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatel **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 5.9.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 14 této smlouvy.
- 5.9.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena **dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.**
- 5.9.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 5.9.6. Nedílnou přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka bude uvolněna takto:**

5.10.1. 10 % ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

5.11. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 5.11.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 5.11.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.11.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu
- 5.11.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- 5.11.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 5.11.6. nebude nespolehlivým plátcem,
- 5.11.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 5.11.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 5.11.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 6.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
- 6.1.1. investiční záměr č. 1388/150/11/17 včetně jeho dodatku č. 1388/150/11/17 – 01/03/18,
 - 6.1.2. projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm – rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace 1x tištěná forma, 1x digitální forma ve formátu zpracovávaných programů doc., pdf., zpracovanou Ing. Liborem Dobiášem, Bezručova 206, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 26848937, v 10/2017.
 - 6.1.3. projektovou dokumentaci pro provádění stavby – 1x tištěná forma, zpracovanou společností Ing. Liborem Dobiášem v 10/2017
 - 6.1.4. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci stavebního řízení v digitální formě na CD,
 - 6.1.5. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,
 - 6.1.6. vzor změnového listu,
 - 6.1.7. vzor informační tabule označení staveniště pro identifikační údaje stavby.
- 6.2. **Objednatel je dále** v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:
- 6.2.1. staveniště ke dni zahájení provádění díla,

- 6.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Stavenišťem se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany **podrobný písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- 7.3. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí**:
- 7.3.1. **tabulí s identifikačními údaji stavby**, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 7.3.2. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
- 7.3.3. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 7.4. Zhotovitel je po dobu provádění díla povinen dodržovat **v místě celého staveniště zákaz kouření**.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 7.5.1. **zaměření staveniště**, vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů a **vytýčení tras stávajících rozvodů** na staveništi a prostorách dotčených prováděním díla.
- 7.5.2. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 7.5.2.1. stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
- 7.5.2.2. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 7.5.2.3. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 7.5.2.4. stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
- 7.5.2.5. optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 7.5.3. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být oploceno a osvětleno.
- 7.5.4. zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
- 7.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně

odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.

- 7.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí.
- 7.9. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 7.10. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 7.11. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději **v den předání a převzetí staveniště**.
- 7.12. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 7.13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 8.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
 - 8.5.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. Stavbyvedoucí **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.7. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby.

V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.

8.8. Stavební deník (dále jen SD):

8.8.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.

8.8.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.

8.8.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

8.8.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

8.8.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.

8.9. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.

8.10. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.

8.11. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

8.12. Výkresy a vzorky:

8.12.1. výkresy:

8.12.1.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.

8.12.2. vzorky:

8.12.2.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení.

8.12.2.2. Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnit nebo upravit vzorky. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatel akceptovat.

Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.

8.12.2.3. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 14 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 14 dní, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele.

8.12.2.4. Zhotovitel předloží minimálně tyto vzorky materiálů:

8.12.2.4.1. Obklady a dlažby

8.12.2.4.2. Zařizovací předměty a sanitární technika

8.12.2.4.3. Koncové prvky elektroinstalace a osvětlovací tělesa

8.12.2.4.4. Sanitární technika a baterie

8.12.2.4.5. Doplnky sociálních zařízení

8.12.2.4.6. Tabulky označení místností

8.12.2.4.7. Barvy a nátěry

8.12.2.4.8. Stropní SDK kazety

8.12.2.5. Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

8.13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.

8.14. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

8.15. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.

9.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**

9.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.

9.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce** v případech kdy zejména:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost stavby,
- hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

9.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**

9.4.1. **Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,**

9.4.2. nejpozději **do 8 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.

9.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,

9.4.4. vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,

9.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.

9.4.6. zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelům písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:

- stavební deník,
- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- přehled a seznam provedených zkoušek.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatelů a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

10.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.

10.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální vyzkoušení a jejich opakované provedení.

10.3.1. **Komplexní vyzkoušení:**

10.3.1.1. Komplexními zkouškami zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

10.3.1.2. Komplexní vyzkoušení je stanoveno v souladu s projektovou dokumentací, pokud na KD nebude dohodnuto jinak.

10.3.1.3. Zhotovitel zpracuje návrh časového a věcného plánu komplexního vyzkoušení a tento předloží objednateli minimálně **10 pracovních dnů před** zamýšleným zahájením komplexního vyzkoušení. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 5 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.

10.3.1.4. Komplexní vyzkoušení je úspěšné, pokud dílo dosáhne parametrů garantovaných a stanovených projektovou dokumentací. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k převjímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem,

10.3.1.5. Součástí komplexního vyzkoušení jsou rovněž ověřovací a jiné zkoušky nezbytné pro uvedení díla do provozu.

10.4. **Převjímací řízení:**

10.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k** převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit převjímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při převjímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

10.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro převjímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

10.4.3. Převjímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.4.4. K převjímaci díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 3 vyhotoveních:**

10.4.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby

10.4.4.2. osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla

10.4.4.3. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních),

- 10.4.4.4. osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla,
 - 10.4.4.5. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
 - 10.4.4.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - 10.4.4.7. návrh provozního řádu,
 - 10.4.4.8. protokol o zaškolení obsluhy,
 - 10.4.4.9. stavební deník (deníky),
 - 10.4.4.10. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - 10.4.4.11. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
 - 10.4.4.12. osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.
- 10.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**
- 10.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 10.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 10.5. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 11.1. **Zlínský kraj** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby.** Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve **vlastnictví zhotovitele.**
- 11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 11.3. Zhotovitel předloží do 10 dnů od podpisu smlouvy objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny **Allianz** s limitem pojistného plnění ve **výši 6.000.000,-** (minimálně 3.000.000,- Kč). Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.
- 11.4. Zhotovitel předloží objednateli do 10 dnů od podpisu této smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku ve výši **6.000.000,- Kč** (minimálně 3.000.000,- Kč). Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 11.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy do 10 dnů od uzavření této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude

pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce 36 měsíců (snížená záruční doba). Zhotovitel předá objednateli nejpozději do 2 měsíců po podpisu smlouvy na KD úplný seznam materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna tato snížená záruční doba. Seznam musí být předán před uzavřením smluvního vztahu s poddodavatelem na dodávku se sníženou záruční dobou. Objednatel má právo požadovat úpravu tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. V případě nepředložení tohoto seznamu v požadovaném termínu se záruční doba dle odst. 12.6 vztahuje na celé dílo bez rozdílu. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.
- 12.8. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.9. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodu k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelům či uživateli, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 12.10. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

- 12.11. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby (minimálně 1 x za 6 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamací**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamacie a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamacie.
- 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezačne** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 13.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 13.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy**

- 14.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 5.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 14.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 5.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 14.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 3.000,- Kč**;
- 14.6. Pokud zhotovitel **poruší zákaz kouření** dle čl. 7.4, zaplatí objednateli smluvní pokutu **3.000,- Kč** za každý případ nedodržení zákazu kouření samostatně.
- 14.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** **ve výši 3.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 14.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 5.000,- Kč**;
- 14.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 14.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 14.11. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy **neinformuje objednatele o poddodavatelích** předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatele neprodleně **neinformuje o změně v poddodavatelském systému** a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 5.000,- Kč**. Tuto smluvní pokutu má objednatel právo si jednostranně započíst oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení této povinnosti (viz čl. 5. této smlouvy);
- 14.12. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveniště **neumístí** informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 7.3 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,-Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.13. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **nedodržení režimu stavebního deníku** dle odst. 8.8 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.14. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud **nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci** stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 8.10 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.15. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s předáním pojistné smlouvy** na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 11.3. této smlouvy, a to **ve výši 50.000,- Kč**;
- 14.16. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s předáním pojistné smlouvy** na stavebně montážní pojištění rizik dle odst. 11.4. této smlouvy, a to **ve výši 50.000,- Kč**;
- 14.17. v případě, že zhotovitel **realizuje dílo v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky** a v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, a zadavateli z takového postupu hrozí vznik škody, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 500.000,- Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.12 této smlouvy.

- 14.18. v případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500.000,- Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.12 této smlouvy.
- 14.19. objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou úplné faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.20. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.21. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 14.22. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit**.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 15.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstoupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 15.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je považováno:
- prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 10 kalendářních dnů**
 - prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla **delší než 30 kalendářních dnů**

- c) případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
- d) **neposkytnutí náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
- e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
- f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**

15.6. **Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

- a) **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 10 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
- c) trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

15.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

15.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

15.10. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:

15.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

15.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

15.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
- zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
- objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

15.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

16. SPORY

- 16.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 18.4. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 18.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

20. ROZHODNÉ PRÁVO

- 20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 20.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním

vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 21.2. Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 21.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 21.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.5. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 21.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 21.7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.8. Přílohou č. 1 této smlouvy je harmonogram stavby
Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
Přílohou č. 3 této smlouvy je platební kalendář v členění na kalendářní měsíce
- 21.9. Smlouva se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

V Rožnově pod Radhoštěm dne 4.6.2018

Objednatel:



Alena Gallová
RNDr. Alena Gallová, ředitelka školy

V Rožnově pod Radhoštěm dne 4.6.2018

Zhotovitel:

SÁDROSKLAD s.r.o.

756 27 Malá Bystřice 48

IČO: 25913077

DIČ: CZ25913077

Tel./fax: 571 603 888

Petr Mikeš
Petr Mikeš, jednatel

Gymnázium Rožnov pod Račnou, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

HARMONOGRAM stavby dle SoD - příloha č.1

Stavební část	Činnost	Realizace		
		Doba trvání (dny)	Zahájení	Dokončení
Kompletní dílo	Celková realizace a předání díla dle SoD	87	1.6.2018	27.8.2018
	Předání staveniště	0	1.6.2018	1.6.2018
	Předání díla včetně předání všech dokladů a PD skut.proveden	0	27.8.2018	27.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	stavební činnost	62	25.6.2018	26.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Přípravné stavební práce, demontáže,...	21	25.6.2018	16.7.2018
SO 01 Hlavní objekt	Realizace rozvodů elektro	35	5.7.2018	9.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Realizace rozvodů ZTI	35	15.7.2018	19.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Zednické práce, oprava omítek, obklady + dlažby	30	25.7.2018	24.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Truhlářské práce	15	11.8.2018	26.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Maličké a natěračské práce	10	16.8.2018	26.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Provedení podhledů	30	25.7.2018	24.8.2018
SO 01 Hlavní objekt	Zařizovací předměty a koncové prvky	25	1.8.2018	26.8.2018
SO 02 Pavilon	stavební činnost	80	1.6.2018	20.8.2018
SO 02 Pavilon	Přípravné stavební práce, demontáže,...	21	1.6.2018	22.6.2018
SO 02 Pavilon	Realizace rozvodů elektro	40	11.6.2018	21.7.2018
SO 02 Pavilon	Realizace rozvodů ZTI	40	21.6.2018	31.7.2018
SO 02 Pavilon	Zednické práce, oprava omítek, obklady + dlažby	30	6.7.2018	5.8.2018
SO 02 Pavilon	Truhlářské práce	15	26.7.2018	10.8.2018
SO 02 Pavilon	Maličké a natěračské práce	10	5.8.2018	15.8.2018
SO 02 Pavilon	Provedení podhledů	40	6.7.2018	15.8.2018
SO 02 Pavilon	Zařizovací předměty a koncové prvky	25	26.7.2018	20.8.2018
SO 03 Tělocvična, jídelna a kuchyně	stavební činnost	62	25.6.2018	26.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Přípravné stavební práce, demontáže,...	21	25.6.2018	16.7.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Realizace rozvodů elektro	35	5.7.2018	9.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Realizace rozvodů ZTI	35	15.7.2018	19.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Zednické práce, oprava omítek, obklady + dlažby	30	25.7.2018	24.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Truhlářské práce	15	11.8.2018	26.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Maličké a natěračské práce	10	16.8.2018	26.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Provedení podhledů	30	25.7.2018	24.8.2018
SO 03 TV, jídelna a kuchyně	Zařizovací předměty a koncové prvky	25	1.8.2018	26.8.2018

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

KSO: 801

Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1

Datum: 9.5.2018

CZ-CPA: 41

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

IČ: 25913077

DIČ: CZ25913077

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH**5 120 322,00**

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
5 120 322,00
0,00

Výše daně
1 075 268,00
0,00

Cena s DPH**v****CZK****6 195 590,00**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 18

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnických a elektroinstalací

Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R Datum: 09.05.2018

Zadavatel: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.
Uchazeč: SÁDROSKLAD s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

01	SP1/ Stavební práce ve 4.NP na SO 1 - hlavní objekt	420 064,00	508 277,00	STA
02	SP2/ Oprava hygienického zázemí v 1.NP na SO 2 - jednopodlažní pavilon	232 329,00	281 118,00	STA
03	SP3/ Oprava hygienického zázemí v 1. a 2.NP na SO 3 - tělocvična, jídelna, kuchyně	245 855,00	297 485,00	STA
04	SP4/ Bezbariérové WC v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt	140 795,00	170 362,00	STA
05	SP5/ Pohled v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt a 1.NP na SO 2 - jednopodlažní pavilon	318 817,00	385 769,00	STA
06	Zdravotně technická instalace	1 836 574,00	2 222 255,00	STA
07	Elektroinstalace, telefonní a rozhlasová ústředna	1 578 138,00	1 909 547,00	STA
08	VRN - vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	347 750,00	420 778,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnických a elektroinstalací
Objekt:

01 - SP1/ Stavební práce ve 4.NP na SO 1 - hlavní objekt

KSO: 801
Místo: parc.č.st. 4020, k.ú. Rožnov p/R

CC-CZ:
Datum: 09.05.2018

Zadavatel: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

IČ:
DIČ:

Uchazeč: SÁDROSKLAD s.r.o.

IČ: 25913077
DIČ: CZ25913077

Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

420 064,00

DPH základní
snížená

Základ daně
420 064,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
88 213,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

508 277,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

01 - SP1/ Stavební práce ve 4.NP na SO 1 - hlavní objekt

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Datum: 09.05.2018

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

420 064,34

HSV - Práce a dodávky HSV

107 321,75

3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 531,61
4 - Vodorovné konstrukce	2 424,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	55 449,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 461,50
997 - Přesun sutě	24 372,94
998 - Přesun hmot	2 082,00

PSV - Práce a dodávky PSV

312 742,59

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	10 603,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	61 746,00
766 - Konstrukce truhlářské	21 629,50
767 - Konstrukce zámečnické	60,00
771 - Podlahy z dlaždic	52 318,30
781 - Dokončovací práce - obklady	135 711,67
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 712,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 961,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace
Objekt: 01 - SP1/ Stavební práce ve 4.NP na SO 1 - hlavní objekt

Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R Datum: 09.05.2018
Zadavatel: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.
Uchazeč: SÁDROSKLAD s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

420 064,34

D HSV Práce a dodávky HSV

107 321,75

7 531,61

1	K	346272256	Přízdívky z pórobetonových tvárnice objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm	m ²	8,472	889,00	7 531,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		"zazdívká předstěnového systému WC, v.1,2m" 1,2*(0,9*2+1,52+0,78+0,73*3+0,77)		8,472			

D 4 Vodorovné konstrukce

2 424,00

2	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropěch železobetonových, tvárnicových a prefabrikovaných plochy do 0,25 m ²	kus	4,000	606,00	2 424,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"po výměně stoupaček" 4		4,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

55 449,70

3	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů puv.dlažba	m ²	44,630	64,00	2 856,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných puv.dlažba		44,630			
4	K	61131131	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	44,630	150,00	6 694,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"stěny nad obkladem v.1,8m" (3,3-1,8)*obvod		146,280			
5	K	61231121	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	146,280	51,00	7 460,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		"(3,3-1,8)*obvod		146,280			
6	K	61231131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn (3,3-1,8)*obvod	m ²	146,280	135,00	19 747,80	CS ÚRS 2018 01
	VV				146,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
7	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů obklepením malířskou páskou	m	237,520	5,00	1 187,60	CS ÚRS 2018 01
	WV		obvod+"rámy" 140		237,520			
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	97,520	150,00	14 628,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"nad obkladem"		53,280			
	WV		(2,11+3,93+0,99+2,57+2,42+1,26+1,85+3,74+1,16*3+0,73*3+0,77+1,33)*2		10,260			
	WV		(1,33+1,69+1,33+0,78)*2		33,980			
	WV		(1,92+3,93+0,6+2,51+3,74+0,9*2+1,24+1,25)*2		97,520			
	WV		Součet		30,700	35,00	1 074,50	CS ÚRS 2018 01
9	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	30,700			
	WV		"rohy a horní hrana příček" (3,3-1,8)*5+0,9*4+2,5*2+1,2*8+2,5*2		32,235	20,00	644,70	CS ÚRS 2018 01
	WV		profil rohový Al s tkaninou		32,235			
	WV		30,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		0,080	3 700,00	296,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě ryh v dosavadních mazaninách	m3	0,080			
	WV		"betonáž vpusti" 4*0,02		4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	4,000			
	WV		"P1" 4		4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
13	M	56245603	mřížka větrací hřtaná plast 200x200 se síťovinou	kus	4,000			
	WV				43,570	55,00	2 396,35	CS ÚRS 2018 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 461,50	
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	43,570			
	WV		nova_dlažba		43,570	95,00	4 139,15	CS ÚRS 2018 01
15	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,570			
	WV		nova_dlažba		44,630	200,00	8 926,00	CS ÚRS 2018 01
16	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	44,630			
	WV		puv_dlažba		44,630			
D	997		Přesun sutě				24 372,94	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	11,170	1 000,00	11 170,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	33,510	40,00	1 340,40	CS ÚRS 2018 01
	WV		11,17*3 Přepočtené koeficientem množství		33,510			
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,170	200,00	2 234,00	CS ÚRS 2018 01
20	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	156,380	8,00	1 251,04	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	11,170	750,00	8 377,50	CS ÚRS 2018 01
11,17*14 Přepočtené koeficientem množství					156,380			
D	998		Přesun hmot				2 082,00	
22	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,082	1 000,00	2 082,00	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				312 742,59	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				10 603,00	
23	K	721211422	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	4,000	2 650,00	10 600,00	CS ÚRS 2018 01
"m.č.421.1,421.2, 419.1,419.4" 4					4,000			
24	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,006	500,00	3,00	CS ÚRS 2018 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				61 746,00	
25	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	6,000	520,00	3 120,00	CS ÚRS 2018 01
"viz výpis vybavení TZ" 6					6,000			
26	K	SC04	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý , objem 60l	soubor	5,000	810,00	4 050,00	
"viz výpis vybavení TZ" 5					5,000			
27	K	SC05	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý nášlapný s poklopem , objem 30l	soubor	6,000	910,00	5 460,00	
"viz výpis vybavení TZ" 6					6,000			
28	K	SC06	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - plastový držák na toaletní papír	soubor	8,000	510,00	4 080,00	
"viz výpis vybavení TZ" 8					8,000			
29	K	SC07	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - zásobník plastový bílý na sáčky na hygienické potřeby	soubor	5,000	1 350,00	6 750,00	
"viz výpis vybavení TZ" 5					5,000			
30	K	SC08	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - držák a WC šetrka	soubor	8,000	810,00	6 480,00	
"viz výpis vybavení TZ" 8					8,000			
31	K	SC13	Montáž a dodávka osoušeče rukou se spouštěcí fotobuňkou, kapacita 40l/s, výkon 1930W, provedení bílý plast	kus	4,000	7 945,00	31 780,00	
"viz výpis vybavení TZ, m.č.421.1+420.1+419.3+419.1" 4					4,000			
32	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020	1 300,00	26,00	CS ÚRS 2018 01
D	766		Konstrukce truhlářské				21 629,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
33	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2018 01
			"prvek D4, m.č.421.3.421.4.419.7" 3		3,000			
34	M	6115C09	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197cm, kování (KLIKA-KLIKA), WC sada, šitkové kování hranaté nedělené, povrch matný chrom	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	
35	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	14,000	30,00	420,00	CS ÚRS 2018 01
			"viz TZ" 5+9		14,000			
36	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	25,000	120,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
			"viz TZ, vyvěšení+zavěšení" 2*(5+9)-3		25,000			
37	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	14,000	75,00	1 050,00	CS ÚRS 2018 01
			"dveřní křídla" 14		14,000			
38	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	3,000	75,00	225,00	CS ÚRS 2018 01
			"vstupy z hlavní chodby" 3		3,000			
39	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 82cm š 15cm	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2018 01
40	K	SC01	Oprava dveřního křídla včetně kování v rozsahu nutném pro zabezpečení funkčnosti dveřního křídla - bude stanoveno při podrobné prohlídce dle skutečného stavu	ks	11,000	700,00	7 700,00	
			"stávající dveřní křídla" 14-3		11,000			
41	K	SC09	Montáž a dodávka dveřních doplňků - cedulky na dveře	soubor	4,000	300,00	1 200,00	
			"WC dívky" 1		1,000			
			"WC chlapi" 1		1,000			
			"úklidová komora" 1		1,000			
			"WC učitelé" 1		1,000			
			Součet		4,000			
42	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,049	500,00	24,50	CS ÚRS 2018 01
			Konstrukce zámečnické				60,00	
43	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	4,000	15,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
			"P1" 4		4,000			
			Podlahy z dlaždic				52 318,30	
44	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	44,630	100,00	4 463,00	CS ÚRS 2018 01
			"legenda místnosti, stáv.stav"		44,630			
			7,67+2,54+3,05+5,79+0,85*3+1,02+2,25+1,04+6,75+9,73+1,12*2					
45	K	771574312	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rychletuhnoucím rezných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	43,570	390,00	16 992,30	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		nova_dlazba	"legenda místnosti, nový stav" 7,67+2,54+2,82+5,79+0,74*3+0,91+2,25+0,92+6,75+9,73+0,98+0,99		43,570			
46	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	48,000	300,00	14 400,00	CS ÚRS 2018 01
47	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	13,630	5,00	68,15	CS ÚRS 2018 01
W			"dle legendy místnosti" 2,54+2,82+0,74*3+0,91+2,25+0,92+0,98+0,99		13,630			
48	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	43,570	25,00	1 089,25	CS ÚRS 2018 01
W			nova_dlazba		43,570			
49	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	97,520	30,00	2 925,60	CS ÚRS 2018 01
W			"styk podlaha x stěna" obvod		97,520			
50	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovně	kus	80,000	10,00	800,00	CS ÚRS 2018 01
W			"cca 20% množství" nova_dlazba / (0,333*0,333)*0,2		78,583			
W			"zaokrouhleno" 80		80,000			
51	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	43,570	35,00	1 524,95	CS ÚRS 2018 01
W			nova_dlazba		43,570			
52	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	43,570	215,00	9 367,55	CS ÚRS 2018 01
W			nova_dlazba		43,570			
53	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,375	500,00	687,50	CS ÚRS 2018 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				135 711,67	
54	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	122,743	5,00	613,72	CS ÚRS 2018 01
W			"v.1,5m" 1,5*obvod+0,15*(3,93*2-0,3*2-0,175)-1,5*0,8*7-1,5*0,6*18		122,743			
55	K	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhlých přes 22 do 25 ks/m2	m2	145,138	350,00	50 798,30	CS ÚRS 2018 01
W			"v.1,8m" 1,8*obvod		175,536			
W			"na přízdívkách" 0,15*(0,9*2+1,52+0,78+0,73*3+0,77+3,93-0,3+3,93-0,3-0,175)		2,122			
W			"odpočet otvorů" -1,8*(0,8*7+0,6*18)-1*3		-32,520			
W			Součet		145,138			
56	M	59761039	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	159,652	200,00	31 930,40	CS ÚRS 2018 01
W			145,138*1,1 Přepočtené koeficientem množství		159,652			
57	K	781419194	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových Příplatek k cenám obkladaček za vyrovnání nerovného povrchu	m2	145,138	150,00	21 770,70	CS ÚRS 2018 01
W			obklad		145,138			
58	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	4,560	400,00	1 824,00	CS ÚRS 2018 01
W			"viz TZ" 0,8*0,6+2,8*0,6+0,8*0,6+3,2*0,6		4,560			
59	M	63465126	zrcadlo nemontované čiré tl 5mm max. rozměr 3210x2250mm	m2	5,016	600,00	3 009,60	CS ÚRS 2018 01
W			4,56*1,1 Přepočtené koeficientem množství		5,016			
60	K	SC02	Nerez profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	28,600	350,00	10 010,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"rohy" 1,87*1,87*16		28,600			
61	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	145,138	25,00	3 628,45	CS ÚRS 2018 01
	WV		obklad		145,138			
62	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování sitikonem	m	80,200	30,00	2 406,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"kolem zařizovacích předmětů, zrcadel, kouty u přízdivek" 25*20+1,2*16+16		80,200			
63	K	781495142	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 30 do 90 DN	kus	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"vyplínače" 10		10,000			
64	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	740,000	10,00	7 400,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"cca 20%plochy" obklad/ (0,198*0,198)*0,2		740,424			
	WV		"zaokrouhleno" 740		740,000			
65	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,741	500,00	1 870,50	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				13 712,96	
66	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	12,984	50,00	649,20	CS ÚRS 2018 01
	WV		zarubne		12,984			
67	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	12,984	100,00	1 298,40	CS ÚRS 2018 01
	WV		(0,6+2*1,97)*(0,1+2*0,05)*8		7,264			
	WV		(0,6+2*2)*(0,1+2*0,05)		0,920			
	WV		(0,8+2*2)*(0,1+2*0,05)*5		4,800			
	WV		Součet		12,984			
68	K	783314203	Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	25,968	100,00	2 596,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		zarubne*2		25,968			
69	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	12,984	90,00	1 168,56	CS ÚRS 2018 01
	WV		zarubne		12,984			
70	K	SC03	Nátěr otopných těles a potrubí - sundání otopných těles, očištění + nátěr těles a potrubí, zpětná montáž těles s utěsněním, odzdušněním otopné soustavy	kpl	2,000	4 000,00	8 000,00	
	WV		"viz TZ" 2		2,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				16 961,16	
71	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,166	20,00	4 403,32	CS ÚRS 2018 01
	WV		"strop" puv_dlazba		44,630			
	WV		"stěny nad pův.obkladem" (3,3-1,5)*obvod		175,536			
	WV		Součet		220,166			
72	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,166	10,00	2 201,66	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz škrabání" 220,166		220,166			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,166	10,00	2 201,66	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz škrabání" 220,166		220,166			
74	K	784171001	Olepení vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	140,000	8,00	1 120,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"zárubně" 140		140,000			
75	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mm x 50 m	m	147,000	1,00	147,00	CS ÚRS 2018 01
	W		140*1,05 Přepočtené koeficientem množství		147,000			
76	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	44,630	2,50	111,58	CS ÚRS 2018 01
	W		puv_dlažba		44,630			
77	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	55,000	3,00	165,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"okna, dveře" 55		55,000			
78	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývaví, 7μ, 4 x 5 m	m2	120,000	1,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
	W		114,285714285714*1,05 Přepočtené koeficientem množství		120,000			
79	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	190,910	34,00	6 490,94	CS ÚRS 2018 01
	W		(3,3-1,8)*obvod+puv_dlažba		190,910			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotechiky a elektroinstalace
Objekt:

02 - SP2/ Oprava hygienického zázemí v 1.NP na SO 2 - jednopodlažní pavilon

KSO: 801
Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

CC-CZ: 09.05.2018
Datum:

Zadavatel: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 25913077
DIČ: CZ25913077

Uchazeč: SÁDROSKLAD s.r.o.

Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

232 329,00

DPH základní
snížená

Základ daně
232 329,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
48 789,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

281 118,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnických a elektroinstalací

Objekt:

02 - SP2/ Oprava hygienického zázemí v 1.NP na SO 2 - jednopodlažní pavilon

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum:

09.05.2018

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	91 428,84
4 - Vodorovné konstrukce	1 212,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	54 449,47
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 125,00
997 - Přesun sutě	15 326,37
998 - Přesun hmot	2 316,00
PSV - Práce a dodávky PSV	140 900,55
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	566,30
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	32 129,30
766 - Konstrukce truhlářské	11 694,00
767 - Konstrukce zámečnické	15,00
771 - Podlahy z dlaždic	27 826,00
781 - Dokončovací práce - obklady	51 869,55
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 595,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 204,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

02 - SP2/ Oprava hygienického zázemí v 1.NP na SO 2 - jednopodlažní pavilon

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018

Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

232 329,39

D HSV

Práce a dodávky HSV

91 428,84

D 4

Vodorovné konstrukce

1 212,00

1	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropěch železobetonových, tvárnících a prefabrikovaných plochy do 0,25 m ²	kus	2,000	606,00	1 212,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"po výměně stoupaček" 2		2,000			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

54 449,47

2	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m ²	21,600	64,00	1 382,40	CS ÚRS 2018 01
	W		1,8*1,16*2+1,8*4,4+1,8*5,28		21,600			
3	K	61131131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m ²	21,600	150,00	3 240,00	CS ÚRS 2018 01
	W		strop		21,600			

4	K	61213121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	60,681	51,00	3 094,73	CS ÚRS 2018 01
	W		"stěny nad obkladem v.1,8m+stěny bez obkladu"					

W om_stěn

1,5*((1,8+1,16)*2+5,28+4,4+0,9*2)+3*(0,9+4,4+5,28+0,9)+2,17*(0,9+4,4+3)+0,4*(0,9*2+0,8*7+1,4*5+1,8)+0,1*(0,8*4+4,4+3)+0,15*1,8*2-0,6*1,97*7-sanace

60,681

5	K	61231131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn om_stěn	m ²	60,681	135,00	8 191,94	CS ÚRS 2018 01
	W		om_stěn		60,681			

6	K	612821002	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně štuková sanace	m ²	30,000	500,00	15 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W				30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	612821051	Sanacní omítka vnitřních ploch Příplatek k cenám: za každých dalších 10 mm omítky prováděné ve více vrstvách -1001 a -1002	m2	30,000	200,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W		sanace		30,000			
8	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m	134,400	5,00	672,00	CS ÚRS 2018 01
	W		obvod+soklík+"rámy" 80		134,400			
9	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	100,800	150,00	15 120,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"nad obkladem" (1,8+1,16)*2+(0,8+1,4)*2*2+1,8+2,28+0,9		19,700			
	W		(1,8+1,16)*2+(0,8+1,4)*2*3		19,120			
	W	obvod	Mezisoučet		38,820			
	W		soklík+"zárubně u stěn bez obkladu" 4,6*7		47,780			
	W		"horní hrana přiček" 4,4+3+0,8*4+1,8*2		14,200			
	W		Součet		100,800			
10	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačáním do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	29,900	35,00	1 046,50	CS ÚRS 2018 01
	W		"rohy a horní hrana přiček" (3,3-1,8)*1+0,8*8+3*2+4,4*2+1,8*4		29,900			
11	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou	m	31,395	20,00	627,90	CS ÚRS 2018 01
	W		29,9*1,05 Přečtené koeficientem množství		31,395			
12	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,020	3 700,00	74,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"výměna vpusť" 1*0,02		0,020			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 125,00	
13	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	20,500	55,00	1 127,50	CS ÚRS 2018 01
	W		nova_dlazba		20,500			
14	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	20,500	95,00	1 947,50	CS ÚRS 2018 01
	W		nova_dlazba		20,500			
15	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	20,500	200,00	4 100,00	CS ÚRS 2018 01
	W		puv_dlazba		20,500			
16	K	985111111	Otlučení nebo odsekání vrstev omítek stěn	m2	30,000	250,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
	W	sanace	"viz TZ m.č.133 a 139, rozsah 30m2" 30		30,000			
17	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	30,000	115,00	3 450,00	CS ÚRS 2018 01
	W		sanace		30,000			
D	997		Přesun sutě				15 326,37	
18	K	997013213	Vnitrostavební doprava sutí a vybraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halí výšky přes 9 do 12 m	t	7,024	1 000,00	7 024,00	CS ÚRS 2018 01
19	K	997013219	Vnitrostavební doprava sutí a vybraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	21,072	40,00	842,88	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			7,024*3 Přepočtené koeficientem množství		21,072			
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,024	200,00	1 404,80	CS ÚRS 2018 01
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	98,336	8,00	786,69	CS ÚRS 2018 01
WV			7,024*14 Přepočtené koeficientem množství		98,336			
22	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	7,024	750,00	5 268,00	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				2 316,00	
23	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,316	1 000,00	2 316,00	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				140 900,55	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				566,30	
24	K	721211422	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	1,000	565,00	565,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"m.č. 133" 1		1,000			
25	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,001	1 300,00	1,30	CS ÚRS 2018 01
D	725		Zdravotechnika - zařízovací předměty				32 129,30	
26	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
27	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis TZ, rozměr: 150x300mm" 1		1,000			
28	K	SC04	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý, objem 60l	soubor	2,000	810,00	1 620,00	
WV			"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
29	K	SC05	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý nášlapný s poklopem, objem 30l	soubor	3,000	910,00	2 730,00	
WV			"viz výpis vybavení TZ" 3		3,000			
30	K	SC06	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - plastový držák na toaletní papír	soubor	5,000	510,00	2 550,00	
WV			"viz výpis vybavení TZ" 5		5,000			
31	K	SC07	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - zásobník plastový bílý na sáčky na hygienické potřeby	soubor	3,000	1 350,00	4 050,00	
WV			"viz výpis vybavení TZ" 3		3,000			
32	K	SC08	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - držák a WC ščetka	soubor	5,000	810,00	4 050,00	
WV			"viz výpis vybavení TZ" 5		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	SC13	Montáž a dodávka osoušeče rukou se spouštěcí fotobuňkou, kapacita 40l/s, výkon 1930W, provedení bílý plast	kus	2,000	7 945,00	15 890,00	
	W		"viz výpis vybavení TZ, m.č.130+135" 2		2,000			
34	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,011	1 300,00	14,30	CS ÚRS 2018 01
D	766		Konstrukce truhlářské				11 694,00	
35	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"prvek D4, m.č.131" 1		1,000			
36	M	6115C09	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197cm, kování (KLIKA-KLIKA), WC sada, štitkové kování hranaté nedělené, povrch matný chrom	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
37	K	766661821	Demontáž dveřních konstrukcí kování samozavírače	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz TZ" 2		2,000			
38	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	30,00	270,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz TZ" 9		9,000			
39	K	766664932	Oprava dveřních křídel dřevěných dokování dveřních křídel samozavírač dveří na zárubeň ocelovou	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz TZ" 2		2,000			
40	K	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	17,000	20,00	340,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz TZ, vyvšení a zpětné zavěšení po opravě" 2*9-1		17,000			
41	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvácího nebo sklápěcího dřevěného	kus	9,000	75,00	675,00	CS ÚRS 2018 01
42	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"vstupy z hlavní chodby" 2		2,000			
43	M	61187121	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 62cm š 15cm	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2018 01
44	K	SC01	Oprava dveřního křídla včetně kování v rozsahu nutném pro zabezpečení funkčnosti dveřního křídla - bude stanoveno při podrobné prohlídce dle skutečného stavu	ks	8,000	700,00	5 600,00	
	W		"oprava stáv.dveřních křídel" 9-1		8,000			
45	K	SC09	Montáž a dodávka dveřních doplňků - cedulky na dveře	soubor	2,000	300,00	600,00	
	W		"WC dívky" 1		1,000			
	W		"WC chlapci" 1		1,000			
	W		Součet		2,000			
46	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,018	500,00	9,00	CS ÚRS 2018 01
D	767		Konstrukce zámečnické				15,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
47	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových "náhradní položka za dmtz dvířek P2" 1	kus	1,000	15,00	15,00	CS ÚRS 2018 01
	VV				1,000			
D 771 Podlahy z dlaždic							27 826,00	
48	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných "stěny bez obkladů" (0,9+4,4)*2-0,6*4+5,28+3+0,9-0,6*3	m	15,580	30,00	467,40	CS ÚRS 2018 01
	VV				15,580			
49	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm soklík	m	15,580	80,00	1 246,40	CS ÚRS 2018 01
	VV				15,580			
50	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty "legenda místnosti" 2+1,12*2+6,85+2,09+1,12*3+3,96	m2	20,500	100,00	2 050,00	CS ÚRS 2018 01
	VV				20,500			
51	K	771574312	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rychletuhnoucím rezných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2 "legenda místnosti, nový stav" 20,5	m2	20,500	390,00	7 995,00	CS ÚRS 2018 01
	VV				20,500			
52	M	59761003	dlaždice keramické koupelnové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	25,000	300,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
53	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě "dle legendy místnosti" 2+1,12*5+2,09+3,96	m2	13,650	5,00	68,25	CS ÚRS 2018 01
	VV				13,650			
54	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu nova_dlazba+soklík*0,1	m2	22,058	25,00	551,45	CS ÚRS 2018 01
	VV				22,058			
55	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silitonem "styk podlaha x stěna" obvod+soklík	m	54,400	30,00	1 632,00	CS ÚRS 2018 01
	VV				54,400			
56	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné "cca 20% množství" nova_dlazba/(0,333*0,333)*0,2+"soklík" soklík/0,333	kus	84,000	10,00	840,00	CS ÚRS 2018 01
	VV				83,761			
	VV				84,000			
57	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby nova_dlazba	m2	20,500	35,00	717,50	CS ÚRS 2018 01
	VV				20,500			
58	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa nova_dlazba	m2	20,500	215,00	4 407,50	CS ÚRS 2018 01
	VV				20,500			
59	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,701	500,00	350,50	CS ÚRS 2018 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							51 869,55	
60	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty "v.1,5m" 1,5*obvod-1,5*0,6*9	m2	50,130	5,00	250,65	CS ÚRS 2018 01
	VV				50,130			
61	K	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhlých přes 22 do 25 ks/m2 "v.1,8m" 1,8*obvod	m2	60,156	350,00	21 054,60	CS ÚRS 2018 01
	VV				69,876			
	VV				-9,720			
	VV	obklad	Součet		60,156			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	M	59761039	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	66,172	200,00	13 234,40	CS ÚRS 2018 01
	W		60,156*1,1 Přepočtené koeficientem množství		66,172			
63	K	781419194	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových Příplatek k cenám obkladaček za vyrovnání nerovného povrchu	m2	60,156	150,00	9 023,40	CS ÚRS 2018 01
	W		obklad		60,156			
64	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	0,960	400,00	384,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz TZ" 0,8*0,6*2		0,960			
65	M	63465126	zrcadlo nemontované číré tl 5mm max. rozměr 3210x2250mm	m2	1,056	600,00	633,60	CS ÚRS 2018 01
	W		0,96*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,056			
66	K	SC02	Nerez profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,600	350,00	1 260,00	
	W		"rohů" 1,8*2		3,600			
67	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	60,156	25,00	1 503,90	CS ÚRS 2018 01
	W		obklad		60,156			
68	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	16,000	30,00	480,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"kolem zařizovacích předmětů, zrcadel" 10+6		16,000			
69	K	781495142	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 30 do 90 DN	kus	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"vypínače" 4		4,000			
70	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	310,000	10,00	3 100,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"cca 20%plochy" obklad/(0,198*0,198)*0,2		306,887			
	W		"zakrouhleno" 310		310,000			
71	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,530	500,00	765,00	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				6 595,68	
72	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředitelovým	m2	8,172	50,00	408,60	CS ÚRS 2018 01
	W		zarubne		8,172			
73	K	783306807	Odstažení nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	8,172	100,00	817,20	CS ÚRS 2018 01
	W		(0,6+2*1,97)*(0,1+2*0,05)*9		8,172			
	W		Součet		8,172			
74	K	783314203	Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	16,344	100,00	1 634,40	CS ÚRS 2018 01
	W		zarubne*2		16,344			
75	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	8,172	90,00	735,48	CS ÚRS 2018 01
	W		zarubne		8,172			
76	K	SC10	Minerální nátěr na bázi vodního skla, matný, otěruvzdorný, voděodolný, bílý, 1x	m2	30,000	100,00	3 000,00	
	W		sanace		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				10 204,72	
77	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	144,194	20,00	2 883,88	CS ÚRS 2018 01
	W		strop		21,600			
	W		"stěny nad pův.obkladem+stěny bez obkladu"		122,594			
	W		3,3*(1,8*2+1,16*2+1,8+4,4+1,8+5,28)*2+2,17*(0,8*8+4,4*2+3*2)-"pův.obklad" 50,13		144,194			
	W		Součet					
78	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	144,194	10,00	1 441,94	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz škrabání" 144,194		144,194			
79	K	784121031	Mytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	144,194	10,00	1 441,94	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz škrabání" 144,194		144,194			
80	K	784171001	Olepení vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	80,000	8,00	640,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"zárubně" 80		80,000			
81	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mm x 50 m	m	84,000	1,00	84,00	CS ÚRS 2018 01
	W		80*1,05 Přepočtené koeficientem množství		84,000			
82	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	20,500	2,50	51,25	CS ÚRS 2018 01
	W		pův.dlažba		20,500			
83	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	3,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"okna, dveře" 20		20,000			
84	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývání, 7μ, 4 x 5 m	m2	60,000	1,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
	W		57,1428571428571*1,05 Přepočtené koeficientem množství		60,000			
85	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	104,168	34,00	3 541,71	CS ÚRS 2018 01
	W		strop		21,600			
	W		3,3*(1,8*2+1,16*2+1,8+4,4+1,8+5,28)*2+2,17*(0,8*8+4,4*2+3*2)-obklad		112,568			
	W		-sanace		-30,000			
	W		Součet		104,168			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

03 - SP3/ Oprava hygienického zázemí v 1. a 2.NP na SO 3 - tělocvična, jídelna, kuchyně

KSO: 801

Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.05.2018

IČ:
DIČ:

IČ: 25913077
DIČ: CZ25913077

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

245 855,00

DPH základní
snížená

Základ daně
245 855,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
51 630,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

297 485,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

03 - SP3/ Oprava hygienického zázemí v 1. a 2.NP na SO 3 - tělocvična, jídelna,

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum:

09.05.2018

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	245 855,21
4 - Vodorovné konstrukce	53 288,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 424,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 644,26
997 - Přesun sítě	6 597,50
998 - Přesun hmot	12 991,63
PSV - Práce a dodávky PSV	631,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	192 566,82
766 - Konstrukce truhlářské	64 140,60
767 - Konstrukce zámečnické	13 574,50
771 - Podlahy z dlaždic	120,00
781 - Dokončovací práce - obklady	23 139,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	74 098,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 040,96
	9 453,42

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

03 - SP3/ Oprava hygienického zázemí v 1. a 2.NP na SO 3 - tělocvična, jídelna,

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Datum: 09.05.2018

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

245 855,21

D HSV Práce a dodávky HSV

53 288,39

D 4 Vodorovné konstrukce

2 424,00

1	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropěch železobetonových, tvárniceových a prefabrikovaných plochy do 0,25 m ²	kus	4,000	606,00	2 424,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"po výměně stoupaček" 4		4,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

30 644,26

2	K	61131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m ²	18,850	64,00	1 206,40	CS ÚRS 2018 01
VV			pov. dlažba		18,850			
3	K	61131131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m ²	18,850	150,00	2 827,50	CS ÚRS 2018 01
VV			pov. dlažba		18,850			
4	K	61213121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m ²	81,432	51,00	4 153,03	CS ÚRS 2018 01
VV			"stěny nad obkladem v.1,8m" (3,25-1,8)*obvod		81,432			
5	K	61231131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	81,432	135,00	10 993,32	CS ÚRS 2018 01
VV			(3,25-1,8)*obvod		81,432			
6	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m	186,160	5,00	930,80	CS ÚRS 2018 01
VV			obvod-"rámy" 130		186,160			
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	56,160	150,00	8 424,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"nad obkladem 1.NP" (2,07+1,4+1,17+1,44+0,8+1,44+2,4+1,4+1,5+1,44+0,8+1,44)*2		34,600			
VV			"dtto 2.NP" (1+1,92+1+1,47+1+2,16+1+1,23)*2		21,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		56,160			
8	K	622143003	Montáž omytkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	6,950	35,00	243,25	CS ÚRS 2018 01
VV			"rohy a horní hrana příček" (3,25-1,8)*2+1,28+0,8*2+1,17		6,950			
9	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou	m	7,298	20,00	145,96	CS ÚRS 2018 01
VV			6,95*1,05 Přepočtené koeficientem množství		7,298			
10	K	64494112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	8,000	65,00	520,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"P4" 4*2		8,000			
11	M	56245601	mřížka větrací hranatá plast 400x200 se síťovinou	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2018 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 597,50	
12	K	94910111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leševné podlahy do 1,9 m	m2	18,850	55,00	1 036,75	CS ÚRS 2018 01
VV			nova_dlažba		18,850			
13	K	95290111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	18,850	95,00	1 790,75	CS ÚRS 2018 01
VV			nova_dlažba		18,850			
14	K	96504611	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	18,850	200,00	3 770,00	CS ÚRS 2018 01
VV			puv_dlažba		18,850			
D	997		Přesun sutě				12 991,63	
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,954	1 000,00	5 954,00	CS ÚRS 2018 01
16	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	17,862	40,00	714,48	CS ÚRS 2018 01
VV			5,954*3 Přepočtené koeficientem množství		17,862			
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,954	200,00	1 190,80	CS ÚRS 2018 01
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	83,356	8,00	666,85	CS ÚRS 2018 01
VV			5,954*14 Přepočtené koeficientem množství		83,356			
19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	5,954	750,00	4 465,50	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				631,00	
20	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,631	1 000,00	631,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				192 566,82	
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				64 140,60	
21	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz výpis vybavení TZ" 2+2		4,000			
22	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz výpis TZ, P3" 1		1,000			
23	K	SC10	Montáž a dodávka - dvířka plast 400x400mm	soubor	1,000	240,00	240,00	
	WV		"viz výpis TZ, P5" 1		1,000			
24	K	SC04	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý , objem 60l	soubor	4,000	810,00	3 240,00	
	WV		"viz výpis vybavení TZ" 2+2		4,000			
25	K	SC05	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý nášlapný s poklopem, objem 30l	soubor	3,000	910,00	2 730,00	
	WV		"viz výpis vybavení TZ" 2+1		3,000			
26	K	SC06	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - plastový držák na toaletní papír	soubor	4,000	510,00	2 040,00	
	WV		"viz výpis vybavení TZ" 2+2		4,000			
27	K	SC07	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - zásobník plastový bílý na sáčky na hygienické potřeby	soubor	2,000	1 350,00	2 700,00	
	WV		"viz výpis vybavení TZ" 1+1		2,000			
28	K	SC08	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - držák a WC štětka	soubor	4,000	810,00	3 240,00	
	WV		"viz výpis vybavení TZ" 2+2		4,000			
29	K	SC13	Montáž a dodávka osoušeče rukou se spouštěcí fotobuňkou, kapacita 40l/s, výkon 1930W, provedení bílý plast	kus	6,000	7 945,00	47 670,00	
	WV		"viz výpis vybavení TZ, m.č.105+106,103+104+210+212" 6		6,000			
30	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	1 300,00	15,60	CS ÚRS 2018 01
D	766		Konstrukce truhlářské				13 574,50	
31	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz TZ" 8+2		10,000			
32	K	SC12	Demontáž, zpětná montáž a seřízení pákového ovladače u oken	kus	2,000	600,00	1 200,00	
	WV		"viz TZ, m.č.104 a 106" 2		2,000			
33	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	20,000	120,00	2 400,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz TZ, vyvěšení a zpětné zavěšení" 2 (8+2)		20,000			
34	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	10,000	75,00	750,00	CS ÚRS 2018 01
35	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"vstupy z hlavní chodby" 2+2		4,000			
36	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 82cm š 15cm	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2018 01
37	M	61187121	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 62cm š 15cm	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2018 01
38	K	SC01	Oprava dveřního křídla včetně kování v rozsahu nutném pro zabezpečení funkčnosti dveřního křídla - bude stanoveno při podrobné prohlídce dle skutečného stavu	ks	10,000	700,00	7 000,00	
VV			"viz TZ" 8+2		10,000			
39	K	SC09	Montáž a dodávka dveřních doplňků - cedulky na dveře	soubor	4,000	300,00	1 200,00	
VV			"WC dívky" 1+1		2,000			
VV			"WC chlapci" 1+1		2,000			
VV			Součet		4,000			
40	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,009	500,00	4,50	CS ÚRS 2018 01
D	767		Konstrukce zámečnické				120,00	
41	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	8,000	15,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"P4" 4*2		8,000			
D	771		Podlahy z dlaždic				23 139,30	
42	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	18,850	100,00	1 885,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"legenda místnosti, stáv.stav 1.NP" 2,9+1,68+1,15+3,36+2,03+1,15+2.NP"		18,850			
43	K	771574312	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rychletuhnoucím režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	18,850	390,00	7 351,50	CS ÚRS 2018 01
VV			"legenda místnosti, nový stav 1.NP" 2,9+1,68+1,15+3,36+2,03+1,15+2.NP"		18,850			
44	M	59761003	dlaždice keramické koupelňové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,000	300,00	6 300,00	CS ÚRS 2018 01
45	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	18,850	5,00	94,25	CS ÚRS 2018 01
VV			nova_dlazba		18,850			
46	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,850	25,00	471,25	CS ÚRS 2018 01
VV			nova_dlazba		18,850			
47	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	56,160	30,00	1 684,80	CS ÚRS 2018 01
VV			"styk podlaha x stěna" obvod		56,160			
48	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	34,000	10,00	340,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"cca 20% množství" nova_dlazba/(0,333*0,333)*0,2		33,998			
VV			"zaokrouhleno" 34		34,000			
49	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	18,850	35,00	659,75	CS ÚRS 2018 01
VV			nova_dlazba		18,850			
50	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, mín. pevnosti 30 MPa	m2	18,850	215,00	4 052,75	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
51	K	998771102	nová_dlažba Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,600	500,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
D 781 Dokončovací práce - obklady						18,850	74 098,04	
52	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty "v.1,5m" 1,5*obvod+0,15*(1,28+0,8*2+1,17)-1,5*0,8*2-1,5*0,6*14	m2	69,848	5,00	349,24	CS ÚRS 2018 01
53	K	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhlných přes 22 do 25 ks/m2 "v.1,8m" 1,8*obvod "na přízdívkách" 0,15*(1,28+0,8*2+1,17) "odpočet otvorů" -1,8*(0,8*2+0,6*14) Součet	m2	83,696	350,00	29 293,60	CS ÚRS 2018 01
54	M	59761039	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2 83,696*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	92,066	200,00	18 413,20	CS ÚRS 2018 01
55	K	781419194	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových Připlátek k cenám obkladaček za vyrovnání nerovného povrchu obklad	m2	83,696	150,00	12 554,40	CS ÚRS 2018 01
56	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2 "viz TZ" 0,8*0,6*4	m2	1,920	400,00	768,00	CS ÚRS 2018 01
57	M	63465126	zrcadlo nemontované čiré tl 5mm max. rozměr 3210x2250mm 1,92*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	2,112	600,00	1 267,20	CS ÚRS 2018 01
58	K	SC02	Nerez profily rohové lepené flexibilním lepidlem "roh" 1,8*2+"přízdívky" 4,5	m	8,100	350,00	2 835,00	
59	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu obklad	m2	83,696	25,00	2 092,40	CS ÚRS 2018 01
60	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem "kolem zařizovacích předmětů, zrcadel, kouty u přízdívek" 13-6+4,5	m	23,500	30,00	705,00	CS ÚRS 2018 01
61	K	781495142	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 30 do 90 DN "vypínače" 10	kus	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2018 01
62	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné "cca 20%plochy" obklad/(0,198*0,198)*0,2 "zaokrouhleno" 430	kus	430,000	10,00	4 300,00	CS ÚRS 2018 01
63	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,140	500,00	1 070,00	CS ÚRS 2018 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							8 040,96	
64	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	9,184	50,00	459,20	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zarubne		9,184			
65	K	783306807	Odstraňování nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m ²	9,184	100,00	918,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		(0,6+2*1,97)*(0,1+2*0,05)*(4+4)		7,264			
	VV		(0,8+2*2)*(0,1+2*0,05)*2		1,920			
	VV	zarubne	Součet		9,184			
66	K	783314203	Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m ²	18,368	100,00	1 836,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		zarubne*2		18,368			
67	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m ²	9,184	90,00	826,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		zarubne		9,184			
68	K	SC03	Nátěr otopných těles a potrubí - sundání otopných těles, očištění + nátěr těles a potrubí, zpětná montáž těles s utěsněním, odvzdušněním otopné soustavy	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		"viz TZ, m.č. 104" 1		1,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 453,42	
69	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	117,130	20,00	2 342,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		"strop" puv_dlazba		18,850			
	VV		"stěny nad pův.obkladem" (3,25-1,5)*obvod		98,280			
	VV		Součet		117,130			
70	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	117,130	10,00	1 171,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz škrábání" 117,13		117,130			
71	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	117,130	10,00	1 171,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz škrábání" 117,13		117,130			
72	K	784171001	Olepowání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	130,000	8,00	1 040,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"žárubně" 130		130,000			
73	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mm x 50 m	m	136,500	1,00	136,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		130*1,05 Přepočtené koeficientem množství		136,500			
74	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m ²	18,850	2,50	47,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		puv_dlazba		18,850			
75	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m ²	25,000	3,00	75,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"okna, dveře" 25		25,000			
76	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m ²	60,000	1,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		57,1428571428571*1,05 Přepočtené koeficientem množství		60,000			
77	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	100,282	34,00	3 409,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		(3,25-1,8)*obvod+puv_dlazba		100,282			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace
Objekt:

04 - SP4/ Bezbariérové WC v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt

KSO: 801
Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

CC-CZ:
Datum: 09.05.2018

Zadavatel:
Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SÁDROSKLAD s.r.o.

IČ: 25913077
DIČ: CZ25913077

Projektant:
Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

140 795,00

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
140 795,00	21,00%	29 567,00
0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

170 362,00

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnických a elektroinstalací

Objekt:

04 - SP4/ Bezbariérové WC v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	140 794,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 237,40
4 - Vodorovné konstrukce	1 212,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 738,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 893,39
997 - Přesun sutě	12 919,62
998 - Přesun hmot	1 411,00
PSV - Práce a dodávky PSV	92 383,06
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	31 749,60
766 - Konstrukce truhlářské	12 808,00
767 - Konstrukce zámečnické	60,00
771 - Podlahy z dlaždic	13 220,10
781 - Dokončovací práce - obklady	29 872,35
783 - Dokončovací práce - nátěry	805,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 867,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnických a elektroinstalací
Objekt: 04 - SP4/ Bezbariérové WC v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt
Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R
Zadavatel: Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm
Uchazeč: SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018
Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

140 794,91

D HSV Práce a dodávky HSV

48 411,85

D	3	Svislé a kompletní konstrukce	5 237,40					
1	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,024	4 250,00	102,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"zazdívká rýhy nad osazenými nosníky" 1,2*0,1*0,1*2		0,024			
2	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazené do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,047	33 000,00	1 551,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"výz prvek D2, l 160 d.1,2m, 2x 17,9*1,2*0,001*1,1*2		0,047			
3	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,768	500,00	384,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"výz prvek D2" 1,2*0,16*2		0,768			
4	K	346272256	Přízdívky z pórabetonových tvármic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm	m2	3,600	889,00	3 200,40	CS ÚRS 2018 01
	WV		"zazdívká předstěnového systému WC, v.1,2m" 1,2*1,5*2		3,600			

D 4 Vodorovné konstrukce

1 212,00

5	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropěch železobetonových, tvárniceových a prefabrikovaných plochy do 0,25 m2	kus	2,000	606,00	1 212,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"po výměně stoupaček" 2		2,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 738,44

6	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	10,000	64,00	640,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"strop" 5*2		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		strop		10,000			
8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropcích, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,510	600,00	306,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"po bouraných přičkách" 1,7*0,15*2		0,510			
9	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	26,912	51,00	1 372,51	CS ÚRS 2018 01
	VV		"stěny nad obkladem v.1,8m" (3,25-1,8)*obvod		26,912			
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	26,912	135,00	3 633,12	CS ÚRS 2018 01
	VV		(3,25-1,8)*obvod		26,912			
11	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,950	500,00	975,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"po bouraných přičkách" 0,15*3,25*2*2		1,950			
12	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	5,760	550,00	3 168,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"po výměně dveří D2" 0,3*4,8*2*2		5,760			
13	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou	m	38,560	5,00	192,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		obvod+"rámy" 20		38,560			
14	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	29,560	150,00	4 434,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"nad obkladem" (2,94+1,7)*2*2		18,560			
	VV		"m.č.106 u měněných zárubní a opravy soklíku" 5,5*2		11,000			
	VV		Součet		29,560			
15	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačáním do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	1,450	35,00	50,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		"rohy a horní hrana přiček" (3,25-1,8)*1		1,450			
16	M	59051480	profil rohový Al s tkaninou	m	1,523	20,00	30,46	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,45*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,523			
17	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,034	3 700,00	125,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		"po bouraných přičkách" 1,7*0,1*0,1*2		0,034			
18	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz prvek D2" 2		2,000			
19	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zažení hranatý profil 95 800 L/P	kus	2,000	725,00	1 450,00	CS ÚRS 2018 01
20	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"P1" 4		4,000			
21	M	56245603	mřížka větrací hranatá plast 200x200 se síťovinou	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 893,39	
22	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	10,000	55,00	550,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		strop		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
23	K	95290111	Vyčistění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		strop		10,000			
24	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	11,086	95,00	1 053,17	CS ÚRS 2018 01
	WV		"stáv.předstěny v.1,2m" 1,2*2+"příčky mezi předstěny a kabinou" 3,25*1,7*2-0,6*1,97*2		11,086			
25	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	9,600	200,00	1 920,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		puv_dlažba		9,600			
26	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstepu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	1,700	105,00	178,50	CS ÚRS 2018 01
	WV		"zvětšení otvoru pro dveře D2" 0,1*2*2+"odsekání zdiva po bourání příček mezi předstěny a kabinou" 0,1*3,25*2*2		1,700			
27	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,364	230,00	543,72	CS ÚRS 2018 01
	WV		"bourání zárubní 60/197-stáv.vstupy" 0,6*1,97*2		2,364			
28	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	2,400	245,00	588,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"osazení překladu, viz prvek D2" 1,2*2		2,400			
29	K	974024543	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl.70 mm a šířky do 100 mm	m	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"vysekání bouraných příček z podlahy" 1,7*2 + "vysekání bouraných zárubní z podlahy" 0,8*2		5,000			
30	K	975032241	Podchycení příček dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 150 mm a déle podchycení do 3 m	m	1,600	850,00	1 360,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pro osazení překladů" 0,8*2		1,600			
D	997		Přesun sutě				12 919,62	
31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,921	1 000,00	5 921,00	CS ÚRS 2018 01
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám - 3111 až - 3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	17,763	40,00	710,52	CS ÚRS 2018 01
	WV		5,921*3 Přepočtené koeficientem množství		17,763			
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,921	200,00	1 184,20	CS ÚRS 2018 01
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	82,894	8,00	663,15	CS ÚRS 2018 01
	WV		5,921*14 Přepočtené koeficientem množství		82,894			
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	5,921	750,00	4 440,75	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	998		Přesun hmot				1 411,00	
36	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,411	1 000,00	1 411,00	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				92 383,06	
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				31 749,60	
37	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
38	K	725291708	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 1000 mm	soubor	2,000	1 481,00	2 962,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
39	K	SC10	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo pevné u WC u zdi	soubor	2,000	1 047,00	2 094,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
40	K	SC11	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo sklopné u WC	soubor	2,000	1 939,00	3 878,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
41	K	SC04	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - háček na oděvy	soubor	2,000	120,00	240,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
42	K	SC05	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - koš plastový bílý nášlapný s poklopem, objem 30l	soubor	2,000	910,00	1 820,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
43	K	SC06	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - plastový držák na toaletní papír	soubor	2,000	420,00	840,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
44	K	SC07	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - zásobník plastový bílý na sáčky na hygienické potřeby	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 1		1,000			
45	K	SC08	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - držák a WC štětka	soubor	2,000	810,00	1 620,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
46	K	SC13	Montáž a dodávka osoušeče rukou se spouštěcí fotobuňkou, kapacita 40l/s, výkon 1930W, provedení bílý plast	kus	2,000	7 945,00	15 890,00	
	VV		"viz výpis vybavení TZ" 2		2,000			
47	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	1 300,00	15,60	CS ÚRS 2018 01
D	766		Konstrukce truhlářské				12 808,00	
48	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz prvek DZ" 2		2,000			
49	M	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
50	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	30,00	120,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz TZ" 4		4,000			
51	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz TZ, vyvěšení" 4		4,000			
52	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"vstupy z hlavní chodby" 2		2,000			
53	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 82cm š 15cm	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2018 01
54	K	SC12	Montáž a dodávka dveřních doplňků - kování (klíka-klíka), štítkové kování hranaté, nedělené, povrch matný chrom, zámek FAB, vodorovné madlo, štrtek s hmatným orientačním znakem a nápisem v Braillově písmu	kus	2,000	3 350,00	6 700,00	
55	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,036	500,00	18,00	CS ÚRS 2018 01
D	767		Konstrukce zámečnické				60,00	
56	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	4,000	15,00	60,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"P1" 4		4,000			
D	771		Podlahy z dlaždic				13 220,10	
57	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	0,160	30,00	4,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		"m.č.106 u měněných dveří" 0,08*2		0,160			
58	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	11,440	100,00	1 144,00	CS ÚRS 2018 01
	WV	puv_dlazba	"legenda místnosti, stáv.stav" 3,18+1,59+3,18+1,65		9,600			
	WV		"m.č.106 u měněných dveří" 0,92*2		1,840			
	WV		Součet		11,440			
59	K	771573913	Opravy podlah z dlaždic keramických lepených režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 9 do 12 ks/ m2	kus	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"oprava dlažby a soklíku u měněných dveří D2" 2*10		20,000			
60	K	771574312	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rychletuhnoucím režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2	m2	9,540	390,00	3 720,60	CS ÚRS 2018 01
	WV	nova_dlazba	"legenda místnosti, nový stav" 4,77*2		9,540			
61	M	59761003	dlaždice keramické koupelňové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,494	300,00	3 748,20	CS ÚRS 2018 01
	WV		nova_dlazba*1,1		10,494			
	WV		"doplnění dlažby a soklíku, viz pův.dlažba m.č.106" 2		2,000			
	WV		Mezisoučet		12,494			
62	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	9,540	5,00	47,70	CS ÚRS 2018 01
	WV		"dle legendy místnosti" 4,77*2		9,540			
63	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	9,540	25,00	238,50	CS ÚRS 2018 01
	WV		nova_dlazba		9,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	18,560	30,00	556,80	CS ÚRS 2018 01
	W		"stýk podlaha x stěna" 18,56		18,560			
65	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	20,000	10,00	200,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"cca 20% množství" nova_dlazba/(0,333*0,333)*0,2		17,206			
	W		"zaokrouhleno" 20		20,000			
66	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	9,540	35,00	333,90	CS ÚRS 2018 01
	W		nova_dlazba		9,540			
67	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	9,540	215,00	2 051,10	CS ÚRS 2018 01
	W		nova_dlazba		9,540			
68	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,349	500,00	174,50	CS ÚRS 2018 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							29 872,35	
69	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	25,440	5,00	127,20	CS ÚRS 2018 01
	W		"v. 1,5m mimo bourané přičky" 1,5*(1,87*4+0,97*4+1,7*4)-1,5*0,6*2		25,440			
70	K	781414112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravouhlych přes 22 do 25 ks/m2	m2	30,978	350,00	10 842,30	CS ÚRS 2018 01
	W		"v. 1,8m" 1,8*obvod		33,408			
	W		"na přízdívkách" 0,15*1,5*2		0,450			
	W		"odpočet otvorů" -1,8*0,8*2		-2,880			
	W		Součet		30,978			
71	M	59761039	obkladačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	34,076	200,00	6 815,20	CS ÚRS 2018 01
	W		30,978*1,1 Přepočtené koeficientem množství		34,076			
72	K	781419194	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových Příplatek k cenám obkladaček za vyrovnání nerovného povrchu	m2	30,978	150,00	4 646,70	CS ÚRS 2018 01
	W		obklad		30,978			
73	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	1,200	400,00	480,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz TZ" 0,6*1*2		1,200			
74	M	63465126	zrcadlo nemontované číré tl 5mm max. rozměr 3210x2250mm	m2	1,320	600,00	792,00	CS ÚRS 2018 01
	W		1,2*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,320			
75	K	SC02	Nerez profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	7,800	350,00	2 730,00	
	W		"roh" 1,8* "přízdívky" 3*2		7,800			
76	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	30,978	25,00	774,45	CS ÚRS 2018 01
	W		obklad		30,978			
77	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	19,100	30,00	573,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"kolem zařizovacích předmětů, zrcadel, kouty u přízdívek" 4*3,5*2+(1,5*1,2*2+0,15)*2		19,100			
78	K	781495142	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 30 do 90 DN	kus	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"vypínače" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
79	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	160,000	10,00	1 600,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"cca 20%plochy" obklad/(0,198*0,198)*0,2		158,035			
	W		"zaokrouhleno" 160		160,000			
80	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,803	500,00	401,50	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				805,80	
81	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,370	50,00	118,50	CS ÚRS 2018 01
	W		zárubně (0,8*2*1,97)*(0,1*2+0,05)*2		2,370			
82	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	4,740	100,00	474,00	CS ÚRS 2018 01
	W		zárubně*2		4,740			
83	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	2,370	90,00	213,30	CS ÚRS 2018 01
	W		zárubně		2,370			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 867,21	
84	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	42,480	20,00	849,60	CS ÚRS 2018 01
	W		strop		10,000			
	W		"stěny nad pův.obkladem mimo bourané přičky" (3,25-1,5)*obvod		32,480			
	W		Součet		42,480			
85	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	42,480	10,00	424,80	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz škrabání" 42,48		42,480			
86	K	784121031	Mýdlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	42,480	10,00	424,80	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz škrabání" 42,48		42,480			
87	K	784171001	Olepení vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	20,000	8,00	160,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"zárubně" 20		20,000			
88	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mm x 50 m	m	21,000	1,00	21,00	CS ÚRS 2018 01
	W		20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,000			
89	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	10,000	2,50	25,00	CS ÚRS 2018 01
	W		strop		10,000			
90	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	8,000	3,00	24,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"dveře" 4*2		8,000			
91	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	20,000	1,00	20,00	CS ÚRS 2018 01
	W		19,047619047619*1,05 *Přepočtené koeficientem množstvím		20,000			
92	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,412	34,00	1 918,01	CS ÚRS 2018 01
	W		(3,25-1,8)*obvod+strop		36,912			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"m.č.106" 3,25*6		19,500			
	W		Součet		56,412			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

05 - SP5/ Pohled v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt a 1.NP na SO 2 - jednopodlažní pavilon

KSO: 801

Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.05.2018

IČ:
DIČ:

IČ: 25913077
DIČ: CZ25913077

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

318 817,00

DPH základní
snížená

Základ daně
318 817,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
66 952,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

385 769,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

05 - SP5/ Pohled v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt a 1.NP na SO 2 - jednopodlažní

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

318 816,73

HSV - Práce a dodávky HSV

52 972,84

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

47 250,00

997 - Přesun sutě

5 668,84

998 - Přesun hmot

54,00

PSV - Práce a dodávky PSV

265 843,89

763 - Konstrukce suché výstavby

236 094,45

767 - Konstrukce zámečnické

28 350,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 399,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

05 - SP5/ Pohled v 1.NP na SO 1 - hlavní objekt a 1.NP na SO 2 - jednopodlažní

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018

Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

Náklady soupisu celkem

318 816,73

D HSV

Práce a dodávky HSV

52 972,84

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

47 250,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěnové podlahy do 1,9 m	m2	315,000	55,00	17 325,00	CS ÚRS 2018 01
VV					315,000			

2	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světélé výšky podlaží do 4 m	m2	315,000	95,00	29 925,00	CS ÚRS 2018 01
VV					315,000			

D 997

Přesun sutě

5 668,84

3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,598	1 000,00	2 598,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	7,794	40,00	311,76	CS ÚRS 2018 01
VV					7,794			
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,598	200,00	519,60	CS ÚRS 2018 01
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	36,372	8,00	290,98	CS ÚRS 2018 01
VV					36,372			

7	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	2,598	750,00	1 948,50	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

D 998

Přesun hmot

54,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	99801800Z	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,054	1 000,00	54,00	CS ÚRS 2018 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				265 843,89	
D		763	Konstrukce suché výstavby				236 094,45	
9	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	41,160	25,00	1 029,00	CS ÚRS 2018 01
			SDK		41,160			
10	K	763131732	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek čelo pro kazetové pohledy (F lišta) tl. 15 mm	m	68,600	225,00	15 435,00	CS ÚRS 2018 01
			"SO 1 m.č.130,133,135" 40		40,000			
			"SO 2 m.č.102,103,107, částečně m.č.100" 25		25,000			
			"SO 3, m.č.100,102" 3,6		3,600			
			Součet		68,600			
11	K	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	315,000	45,00	14 175,00	CS ÚRS 2018 01
			podhled		315,000			
12	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvourstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	41,160	50,00	2 058,00	CS ÚRS 2018 01
			"čelo v.60cm, SO 1 m.č.130,133,135" 40*0,6		24,000			
			"čelo v.60cm, SO 2 m.č.102,103,107, částečně m.č.100" 25*0,6		15,000			
			"čelo v.60cm, SO 3 m.č.100,102" 3,6*0,6		2,160			
			Součet		41,160			
13	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce viditelné	m2	315,000	325,00	102 375,00	CS ÚRS 2018 01
			podhled		315,000			
14	M	590R	stropní kazeta z minerální vlny s finální povrchovou úpravou nástřikem barvy a jemně strukturovaným hladkým povrchem, 600 x 600 mm, tl.15mm, PO 15 min	m2	330,750	180,00	59 535,00	
			315*1,05 Přepočtené koeficientem množství		330,750			
15	K	763164531	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	65,000	480,00	31 200,00	CS ÚRS 2018 01
			"SO 01 m.č.130,133,135" 40		40,000			
			"SO 2 m.č.102,103,107, částečně m.č.100" 25		25,000			
			Součet		65,000			
16	K	763164761	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 1,6 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m2	15,000	550,00	8 250,00	CS ÚRS 2018 01
			"světítky m.č.107, vel.800x800mm, 3ks" 3*5		15,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
17	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,397	850,00	2 037,45	CS ÚRS 2018 01
D	767		Konstrukce zámečnické				28 350,00	
18	K	767581802	Demontáž podhledů lamel	m2	315,000	65,00	20 475,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"SO 1 m.č.130,133,135" 165		165,000			
	W		"SO 2 m.č.102,103,107, částečně m.č.100" 120		120,000			
	W		"SO 3 m.č.100,102 - tělocvična, jídelna, kuchyň" 30		30,000			
	W	podhled	Součet		315,000			
19	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	315,000	25,00	7 875,00	CS ÚRS 2018 01
	W		podhled		315,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 399,44	
20	K	784211011	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	41,160	34,00	1 399,44	CS ÚRS 2018 01
	W		SDK		41,160			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

06 - Zdravotně technická instalace

KSO: 801

Místo: parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Poznámka:

Výměry položek jsou specifikovány v PD a výkazu materiálu.

CC-CZ:
Datum: 09.05.2018

IČ:
DIČ:

IČ: 25913077
DIČ: CZ25913077

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 836 574,00

DPH základní snižena	Základ daně 1 836 574,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 385 681,00 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

2 222 255,00

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnických a elektroinstalace

Objekt:

06 - Zdravotně technická instalace

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018

Projektant:

Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 836 574,10

HSV - Práce a dodávky HSV

171 341,30

3 - Svislé a kompletní konstrukce	28 800,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 950,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 900,00
997 - Přesun sutě	38 464,30
998 - Přesun hmot	15 227,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 652 482,80

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	115 194,10
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	600 244,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	568 347,60
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	135 260,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	53 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	47 199,50

781 - Dokončovací práce - obklady

120 382,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 855,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

12 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, rekonstrukce zdravotnické a elektroinstalace

Objekt:

06 - Zdravotně technická instalace

Místo:

parc.č.st.4020, k.ú.Rožnov p/R

Zadavatel:

Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč:

SÁDROSKLAD s.r.o.

Datum: 09.05.2018

Projektant: Ing. Libor Dobiáš s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 836 574,10

D HSV

D 3 Práce a dodávky HSV

171 341,30

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

28 800,00

1	K	346244361	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 65 mm	m2	72,000	400,00	28 800,00	CS ÚRS 2018 01
			"předpokládaný rozsah v rámci rekonstrukce zdravotnické" 72		72,000			

D 6

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

43 950,00

2	K	612325102	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	24,000	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2018 01
			"ditto zazdívký, odhad plochy 1/3 pod obklad" 72*1/3		24,000			

3

3 Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm

26 400,00

			"ditto zazdívký, odhad plochy 2/3 štuk" 72*2/3		48,000	550,00	26 400,00	CS ÚRS 2018 01
--	--	--	--	--	--------	--------	-----------	----------------

4

4 Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách

5 550,00

			"rozvod v podlaže" 1,5		1,500	3 700,00	5 550,00	CS ÚRS 2018 01
--	--	--	------------------------	--	-------	----------	----------	----------------

D 9

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

44 900,00

5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	200,000	55,00	11 000,00	CS ÚRS 2018 01
			"pomocné lešení pro výměnu páteřových rozvodů" 200		200,000			

6

6 Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m

19 000,00

			"vyčištění dotčených ploch" 200		200,000	95,00	19 000,00	CS ÚRS 2018 01
--	--	--	---------------------------------	--	---------	-------	-----------	----------------

7

7 Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm

6 300,00

			"vysekání ze zdi, mimo potrubí vedené v podhledu" 210	m	210,000	30,00	6 300,00	CS ÚRS 2018 01
--	--	--	---	---	---------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	60,000	105,00	6 300,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"připojovací potrubí ve zdi" 25+35		60,000			
9	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	20,000	115,00	2 300,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"rozvod v podlaze" 20		20,000			
D 997 Přesun sutě							38 464,30	
10	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	17,628	1 000,00	17 628,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	52,884	40,00	2 115,36	CS ÚRS 2018 01
	W		17,628*3 "Přepočtené koeficientem množství"		52,884			
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	17,628	200,00	3 525,60	CS ÚRS 2018 01
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	246,792	8,00	1 974,34	CS ÚRS 2018 01
	W		17,628*14 "Přepočtené koeficientem množství"		246,792			
14	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	17,628	750,00	13 221,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"dmtz zti, oddíl 721,722,725" 0,559+2,014+2,288		4,861			
	W		"stavební sut" 12,767		12,767			
	W		Součet		17,628			
D 998 Přesun hmot							15 227,00	
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	15,227	1 000,00	15 227,00	CS ÚRS 2018 01
D PSV Práce a dodávky PSV							1 652 482,80	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							115 194,10	
16	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz výpis ZTI" 20		20,000			
17	K	721140905	Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz výpis ZTI" 3		3,000			
18	K	721140915	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz výpis ZTI" 3		3,000			
19	K	721140925	Opravy odpadního potrubí litinového krácení trub DN 100	kus	3,000	105,00	315,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"viz výpis ZTI" 3		3,000			
20	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	35,000	28,00	980,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
WV			"viz výpis ZTI" 35		35,000			
21	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	25,000	34,00	850,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 25		25,000			
22	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	9,000	125,00	1 125,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 9		9,000			
23	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	8,000	174,00	1 392,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 8		8,000			
24	K	721173401	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	8,000	395,00	3 160,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 8		8,000			
25	K	721173402	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	10,000	498,00	4 980,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 10		10,000			
26	K	721173403	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	15,000	675,00	10 125,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 15		15,000			
27	K	721174024	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svisté) DN 70	m	97,000	282,00	27 354,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 97		97,000			
28	K	721174025	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svisté) DN 100	m	40,000	365,00	14 600,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 40		40,000			
29	K	721174042	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 40	m	13,000	242,00	3 146,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 13		13,000			
30	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	19,000	249,00	4 731,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 19		19,000			
31	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	73,000	175,00	12 775,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 73		73,000			
32	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	9,000	175,00	1 575,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 9		9,000			
33	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	22,000	245,00	5 390,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 22		22,000			
34	K	721210812	Demontáž kanalizačního příslušenství vpusti podlahových z kyselinozdorné kameniny DN 70	kus	5,000	210,00	1 050,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 5		5,000			
35	K	721274103	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí venkovní DN 110	kus	1,000	554,00	554,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výpis ZTI" 1		1,000			
36	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	187,000	30,00	5 610,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výkaz materiálu" 13+19+97+40+8+10		187,000			
37	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	15,000	35,00	525,00	CS ÚRS 2018 01
WV			"viz výkaz materiálu" 15		15,000			
38	K	721290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,559	2 500,00	1 397,50	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,254	2 400,00	609,60	CS ÚRS 2018 01
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				600 244,60	
40	K	722130233	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25	m	4,000	460,00	1 840,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"požární voda" 4		4,000			
41	K	722130236	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 50	m	84,000	755,00	63 420,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"požární voda" 84		84,000			
42	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	350,000	50,00	17 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz výpis ZTI" 350		350,000			
43	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	210,000	60,00	12 600,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz výpis ZTI" 210		210,000			
44	K	722131908	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových mezikus do závitového potrubí s dlouhým závitem G 3	soubor	1,000	1 265,00	1 265,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"požární voda" 1		1,000			
45	K	722131918	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí DN 80	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"požární voda" 1		1,000			
46	K	722131943	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 25 / G 3/4	kus	1,000	625,00	625,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 1		1,000			
47	K	722131944	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 32 / G 1	kus	2,000	720,00	1 440,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 2		2,000			
48	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	191,000	247,00	47 177,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 191		191,000			
49	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	180,000	301,00	54 180,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 180		180,000			
50	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	141,000	360,00	50 760,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 141		141,000			
51	K	722174005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 40 x 5,5	m	9,000	446,00	4 014,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 9		9,000			
52	K	722174006	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 50 x 6,9	m	160,000	621,00	99 360,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pitná a teplá voda" 160		160,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
53	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	191,000	60,00	11 460,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pitná a teplá voda" 191		191,000			
54	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	184,000	75,00	13 800,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pitná a teplá voda d 27/13" 180		180,000			
	WV		"požární voda d32/13" 4		4,000			
	WV		Součet		184,000			
55	K	722181233	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	84,000	85,00	7 140,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"požární voda d 52/13" 84		84,000			
56	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	150,000	150,00	22 500,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pitná a teplá voda d 34/25" 141		141,000			
	WV		"dtto d 42/25" 9		9,000			
	WV		Součet		150,000			
57	K	722181253	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	160,000	160,00	25 600,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pitná a teplá voda d 54/25" 160		160,000			
58	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do Ø 50	m	560,000	20,00	11 200,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"izolace vodovodního potrubí, výměra viz dmtz potrubí" 350+210		560,000			
59	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	139,000	210,00	29 190,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pitná a teplá voda" 139		139,000			
60	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	15,000	60,00	900,00	CS ÚRS 2018 01
61	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	75,000	195,00	14 625,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"WC-pisár" 30+"umyvadlo" 45		75,000			
62	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	32,000	330,00	10 560,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"pro baterii" 27+5		32,000			
63	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 3/4 do G 5/4	kus	78,000	30,00	2 340,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		"viz výpis ZTI" 78		78,000			
64	K	SC04	Ventil zpětný G 1/2 šikmý; těleso bronz; vnitřní díly mosaz a nerez; těsnění FKM; tepl. média -10/+120	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
	WV		"pitná a teplá voda" 1		1,000			
65	K	SC05	Ventil zpětný G 3/4 šikmý; těleso bronz; vnitřní díly mosaz a nerez; těsnění FKM; tepl. média -10/+120	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
	WV		"dtto" 2		2,000			
66	K	722232043	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2	kus	15,000	275,00	4 125,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"pitná a teplá voda" 15		15,000			
67	K	722232044	Armatury se dvěma závitými kulovými kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	18,000	316,00	5 688,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 18		18,000			
68	K	722232045	Armatury se dvěma závitými kulovými kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1	kus	2,000	462,00	924,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 2		2,000			
69	K	722232047	Armatury se dvěma závitými kulovými kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 6/4	kus	2,000	986,00	1 972,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 2		2,000			
70	K	722232048	Armatury se dvěma závitými kulovými kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 2	kus	2,000	1 410,00	2 820,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 2		2,000			
71	K	722232061	Armatury se dvěma závitými kulovými kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	9,000	425,00	3 825,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 9		9,000			
72	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	769,000	38,00	29 222,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 681		681,000			
	W		"požární voda" 88		88,000			
	W		Součet		769,000			
73	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	769,000	38,00	29 222,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"pitná a teplá voda" 681		681,000			
	W		"požární voda" 88		88,000			
	W		Součet		769,000			
74	K	SC06	Napojení na stávající potrubí PPR	kus	10,000	400,00	4 000,00	
	W		"PPR d40" 2		2,000			
	W		"PPR d25" 3		3,000			
	W		"PPR d20" 5		5,000			
	W		Součet		10,000			
75	K	723150365	Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky Ø 38/2,6	m	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"chránička ocelová d20 (f28)" 2		2,000			
	W		"dtto d25 (f31,8)" 4		4,000			
	W		Součet		6,000			
76	K	723150366	Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky Ø 44,5/2,6	m	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"chránička ocelová d32 (f44,5)" 4		4,000			
77	K	722290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,014	1 500,00	3 021,00	CS ÚRS 2018 01
78	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,956	1 600,00	3 129,60	CS ÚRS 2018 01