

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. nového občanského zákoníku z.č. 89/2012 Sb., v platném znění

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel:

Název: Obec Lípa nad Orlicí
Adresa: Lípa nad Orlicí 23, 517 21 Týniště nad Orlicí
zastoupený: Monikou Vrátilovou – starostkou obce
IČO: 00275077
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. – pobočka Týniště nad Orlicí
Číslo účtu: 1242882389
Telefon: + 420 494 371 416
E-mail: lipa@nadorlici.cz, starosta.lipa@nadorlici.cz
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Monika Vrátilová – starostka obce
K technickému jednání oprávněn: Monika Vrátilová – starostka obce

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

(firma nebo jméno a údaj o zápisu podnikatele v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci)

Název: RACIO stavební firma s.r.o. Kostelec nad Orlicí
Adresa: Častolovice, Masarykova 318
zastoupený: Slezák Jaroslav – jednatel společnosti
IČO: 48153346
DIČ: CZ 48153346
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. - pobočka Kostelec nad Orl.
Číslo účtu:
Telefon, fax: 494 321 542, mobil 603 716 108
E-mail: Racio.kostelec@tiscali.cz
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Slezák Jaroslav
K technickému jednání oprávněn: Slezák Jaroslav

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět díla:

2.1. Předmětem smlouvy o dílo je „Oprava fasády ZŠ“

2.2. Rozsah díla je stanoven:

Položkovým rozpočtem – příloha č. 1

Nabídkou uchazeče („zhotovitele“) podanou ve výběrovém řízení ze dne 8.5.2018*

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s touto smlouvou a veškerými obecně závaznými právními a technickými předpisy, standardy, směrnici a normami užívanými v ČR a EU v době uzavření smlouvy a provádění díla.

3. Doba plnění:

- 3.1. a) Zahájení díla: **18.6.2018**
b) Provedení díla: **31.8.2018**

4. Cena díla a platební podmínky:

4.1. Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta následovně:

cena bez DPH:	547.993,- Kč
DPH: 21%	115.078,- Kč
cena celkem:	663.071,- Kč

4.2 Stavební práce budou uhrazeny v jedné splátce se splatností 30 dnů po řádném dokončení a úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez závad a nedodělků. Zálohy nebudou poskytovány.

5. Dohodnuté smluvní podmínky:

5.1. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ škody vzniklé třetím osobám řádně a dostatečně pojištěn, a to pojistnou smlouvou sjednanou s Českou spořitelnou a.s. s limitem plnění 5.000.000,-Kč. Splnění tohoto závazku zhotovitel prokázal předložením originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy nebo dokladu o uzavření pojistné smlouvy, a to před uzavřením smlouvy a dále se zavazuje prokázat jej kdykoli v průběhu plnění předmětu díla na vyzvání objednatele.

5.2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení zhotovovaného díla, a to i pokud ke škodě nebo zničení zhotovovaného díla dojde i jinak, a to po celou dobu provádění díla, až do okamžiku odevzdání a převzetí díla písemným předávacím protokolem a dále až do okamžiku odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

5.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.

5.4. Povinností zhotovitele je dále vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (v případě nutnosti i kopané sondy) a povinností zhotovitele je rovněž tyto inženýrské sítě chránit, aby nedošlo k jejich poškození.

5.5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

5.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

5.7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.8. Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

5.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5.10. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

5.11. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

5.12. Prodlení zhotovitele s ukončením díla delším než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi účastníky provede v obvyklé ceně snížené o 30% vzhledem k nedokončenosti díla a ztrátě záručních oprávnění objednatele, nedohodnou-li se účastníci jinak.

5.13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně tři pracovní dny předem. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

5.14. Zhotovitel se zavazuje písemně oznámit datum ukončení díla objednateli nejméně 5 dnů před ukončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol). V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

5.15. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště byla dohodnuta nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). Nevyklidí-li

zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

5.16. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců na stavební práce.**

5.17. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla zcela nebo zčásti užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny nebo vyměněny, běží nová záruční lhůta opětovně ode dne uzavření protokolu o odstranění reklamované vady.

5.18. Objednatel je oprávněn vady díla reklamovat kdykoli v průběhu záruční doby. Proti reklamaci objednatele není zhotovitel oprávněn uplatnit námitku, že objednatel nesplnil včas svou povinnost oznámit vady díla.

5.19. Nedojde-li k jiné dohodě, odstraní zhotovitel záruční vady:

a) nebránící užívání díla v termínu do 30 dnů ode dne jejich oznámení,

b) vady bránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení.

5.20. O odstranění vady sepiše zhotovitel protokol, jehož podepsáním stvrdí obě smluvní strany převzetí prací, případně dodávku náhradních dílů při odstraňování reklamované vady. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran,
- číslo smlouvy o dílo,
- datum uplatnění a č.j. reklamace,
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- datum zahájení a ukončení odstranění vady,
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady),
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

5.21. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.

5.22 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předat řádně dokončené dílo objednateli.

5.23. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.

5.24. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

5.25. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

5.26. Zhotovitel se zavazuje ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v rozsahu a termínech stanovených kontrolními orgány.

5.27. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

5.28. Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad a nebezpečí likvidaci všech druhů odpadů a to v souladu s platnými právními předpisy včetně vyřízení všech souvisejících správních povolení.

5.29. Provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, který bude obsahovat údaje dle § 157 z. č. 183/2006 Sb. stavení zákon v platném znění. Žádný zápis ve stavebním deníku však není dohodou o změně podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

6. Poddodavatelé:

6.1. K realizaci předmětného díla nepoužije zhotovitel poddodavatele a provede zakázku v plném rozsahu vlastními kapacitami. V případě provedení části díla subdodavatelem je nezbytně nutné písemné odsouhlasení poddodavatele objednatelem, a to před započatím prací na díle.

7. Prohlášení zhotovitele:

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich provádění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení díla obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

7.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s výměrami díla, místem realizace díla a veškerými podmínkami realizace díla dle této smlouvy a na základě této znalosti a odborné způsobilosti zhotovitel doplnil před podpisem této smlouvy cenovou nabídku a položkový rozpočet o veškeré práce a výkony nutné k řádnému dokončení díla dle této smlouvy.

7.3. Zhotovitel tímto dále potvrzuje, že položkový rozpočet je úplný, navržené materiály a technologie jsou vhodné pro daný účel a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání provést dílo tak, aby řádně sloužilo účelu, ke kterému je určeno.

7.4. V případě, že by vznikla potřeba víceprací, které nemohl zhotovitel předpokládat, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení víceprací teprve podpisem dodatku smlouvy o schválení víceprací a jejich ceně. Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje účtovat samostatnými fakturami, označenými přehledně jako vyúčtování víceprací dle příslušného dodatku smlouvy.

8. Závěrečná ujednání:

8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.2. Oddělenou přílohou této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Doklad o pojištění – pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám

Příloha č. 3: Nabídka uchazeče ze dne 8.5.2018*...

8.3. Účastníci smlouvy podpisem této smlouvy potvrzují, že všechny přílohy obdrželi před podpisem této smlouvy v kompletní podobě, seznámili se s nimi a mají je pro účely plnění této smlouvy k dispozici.

8.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na Profilu zadavatele a internetových stránkách obce.

8.5. Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Častolovicích dne 6.6.2018*

Za objednatele:

OBEC
Lípa n. Orli.
51721 p. Týniště n. Orli.
okr. Rychnov n. Kn.

.....
za Obec Lípa nad Orlicí
Monika Vrátílová - starostka obce

Za zhotovitele :


Masarykova 318
51750 Častolovice
CZ48153346
194323442 603894225

.....
za fy RACIO Častolovice
Slezák Jaroslav – jednatel spol.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obec Lípa nad Orlicí

Objekt: 2 - Oprava fasády - ZŠ lípa nad Orlicí

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 5. 5. 2018

Objednatel:

Obec Lípa nad Orlicí

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

RACIO stavební firma s.r.o. Častolovice

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	547 993,04
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH

547 993,04

DPH základní	21,00%	ze	547 993,04	115 078,54
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

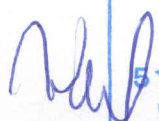
663 071,58

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel


OBEC
Lípa n. Orl.
51721 p. Týniště n. Orl.
okr. Rychnov n. Kn.

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Masarykova 318
51750 Častolovice
6048153346
494323542 603894225

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obec Lípa nad Orlicí

Objekt: 2 - Oprava fasády - ZŠ lípa nad Orlicí

Místo:

Datum:

5. 5. 2018

Objednatel:

Obec Lípa nad Orlicí

Projektant:

Zhotovitel:

RACIO stavební firma s.r.o. Častolovice

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	547 993,04
HSV - Práce a dodávky HSV	499 199,04
1 - Zemní práce	4 614,65
2 - Zakládání	14 210,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 611,00
5 - Komunikace pozemní	39 502,83
6 - Úpravy povrchů, sokl	76 651,40
62 - Úprava povrchů vnějších	201 837,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 045,12
94 - Lešení a stavební výtahy	83 722,10
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	14 458,42
997 - Přesun sutě	9 546,52
PSV - Práce a dodávky PSV	48 794,00
764 - Konstrukce klempířské	16 560,00
766 - Konstrukce truhlářské	14 850,80
767 - Konstrukce zámečnické	6 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 383,20
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	547 993,04

ROZPOČET

Stavba: Obec Lípa nad Orlicí

Objekt: 2 - Oprava fasády - ZŠ lípa nad Orlicí

Místo:

Datum:

5. 5. 2018

Objednatel:

Obec Lípa nad Orlicí

Projektant:

Zhotovitel:

RACIO stavební firma s.r.o. Častolovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

547 993,04

HSV - Práce a dodávky HSV

499 199,04

1 - Zemní práce

4 614,65

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopecích komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	16,800	79,30	1 332,24
2	K	113202111	Výtrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	8,000	51,40	411,20
3	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,000	600,00	1 800,00
4	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	3,000	78,60	235,80
5	K	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,000	73,50	220,50
6	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	59,700	10,30	614,91

2 - Zakládání

14 210,00

7	K	212752312	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	35,000	351,00	12 285,00
8	K	21361	Drenážní vrstvy z geotextilie	m2	35,000	55,00	1 925,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

16 611,00

9	K	314232114	Obezdvíčka kominů nad střechou z cihel licových plných dl 290 mm na MVC včetně spárování	m3	0,735	22 600,00	16 611,00
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

5 - Komunikace pozemní

39 502,83

10	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% P ₅ nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	59,700	5,98	357,01
11	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	59,700	141,00	8 417,70
12	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	59,700	234,00	13 969,80
13	M	59245212	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x6 cm přírodní	m2	60,894	238,00	14 492,77
14	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	12,946	175,00	2 265,55

6 - Úpravy povrchů, sokl

76 651,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	628332195	Postřík izolací nebo konstrukcí stěn MC	m2	96,350	98,70	9 509,75
16	K	622821001	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	34,540	421,00	14 541,34
17	K	622821011	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	61,810	614,00	37 951,34
18	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	61,810	237,00	14 648,97

62 - Úprava povrchů vnějších

201 837,00

19	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	57,400	134,00	7 691,60
20	K	612425921	Omítka vápenná hladká ostění okenního a dveřního	m2	22,700	160,00	3 632,00
21	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn-Terranova	m2	323,000	276,00	89 148,00
22	K	620471821	nátěr základní pod tenkovrstvé omítky	m2	323,000	85,00	27 455,00
23	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	48,950	16,00	783,20
24	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	323,000	142,00	45 866,00
25	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	323,000	43,50	14 050,50
26	K	622325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	323,000	40,90	13 210,70

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

38 045,12

27	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	22,700	139,00	3 155,30
28	M	59217037.BET	obrubník parkový BEST-PARKAN I 50x5x20 cm, přírodní	m	22,700	63,30	1 436,91
29	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,380	2 740,00	3 781,20
30	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	1,080	829,00	895,32
31	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m2	96,350	93,40	8 999,09
32	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	18,575	264,00	4 903,80
33	K	979082318	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 6000 m	t	18,575	120,00	2 229,00
34	K	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	18,575	80,00	1 486,00
35	K	979999998	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	37,195	300,00	11 158,50

94 - Lešení a stavební výtahy

83 722,10

36	K	941121111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	56,000	99,20	5 555,20
37	K	941121811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	56,000	59,90	3 354,40
38	K	941321121	Montáž lešení řadového modulového zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	375,000	56,60	21 225,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	941321221	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,5 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	375,000	101,30	37 987,50
40	K	941321821	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	375,000	41,60	15 600,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

14 458,42

41	K	950000018	Demontáž a zpětná montáž hromosvodových lan	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
42	K	950000019	Demontáž a zpětná montáž fasádních prvků	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00
43	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	86,350	82,90	7 158,42

997 - Přesun sutě

9 546,52

44	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	37,146	257,00	9 546,52
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

48 794,00

764 - Konstrukce klempířské

16 560,00

45	K	767422112	DTZM-MTZ plechování	sou	1,000	4 000,00	4 000,00
46	K	767422199	Oprava střešní konstrukce	sou	2,000	6 280,00	12 560,00

766 - Konstrukce truhlářské

14 850,80

47	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	4,000	576,00	2 304,00
48	M	61130100	okno dřevěné zdvojené jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 60x60 cm	kus	4,000	2 620,00	10 480,00
49	K	766622831	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 1m2 k opětovnému použití	m2	4,000	506,00	2 024,00
50	K	766622861	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	4,000	10,70	42,80

767 - Konstrukce zámečnické

6 000,00

51	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg - zakrytí vchodu	sou	1,000	6 000,00	6 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry

11 383,20

52	K	783513001	Základní jednonásobný syntetický	m2	46,500	64,80	3 013,20
53	K	783522100	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí email	m2	46,500	180,00	8 370,00