



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen“
uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel Střední průmyslová škola polytechnická - Centrum odborné přípravy Zlín
Se sídlem: Nad Ovčímou IV 2528,
76001 Zlín
IČ: 14450500
DIČ: CZ14450500
Bankovní spojení: 17632661/0100
Zastoupený: Ing. Bc. Jiří Charvát,
ředitel školy

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel KKS, spol. s r.o.
Se sídlem: Příluky 386, 760 01 Zlín
IČ: 42340802
DIČ: CZ42340802
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Zlín, 1403990349/0800
Zastoupený: Ing. Radomír Kocman, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:



V souladu s čl. 20 smlouvy o dílo na zhotovení stavby na akci „**SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen**“ (dále jen smlouva), uzavřenou smluvními stranami dne 27. 8. 2018, lze tuto smlouvu měnit nebo doplnit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

Změny se přijímají v člancích

2. Předmět plnění

Za článek 2.5. Smlouvy o dílo se vkládá nový článek 2.6., který zní takto:

Předmět díla se **rozšiřuje o vícepráce**, které jsou specifikované ve Změnovém listu č. 1, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku. Rozsah stavebních prací se upravuje o vícepráce, jejichž realizace se promítá do navýšení celkové ceny akce.

- 2.6.1. Úprava hloubky vetknutí štětovnic pro zabezpečení stavební jámy z důvodu zjištění nevhodných geologických poměrů. Řešeno použitím štětovnic délky 9 m namísto navržených štětovnic délky 6 m. Hlubším vetknutím od základové spáry dojde ke zvýšení stability stěn stavební jámy při provádění stavebních prací.
- 2.6.2. Doplnění drenáží po obvodu stavby na základě zjištění výrazně vyššího výskytu podzemních vod ve výkopu stavební jámy. Pro odvedení těchto vod je nutné doplnit drenážní vrstvu v šířce cca 500 mm na celou výšku stěny pod terénem a doplnění druhé drenáže cca 1000 mm nad drenáž dle projektu.
- 2.6.3. Prohloubení podchycení základů stávající budovy. Při obnažení základové spáry stávajícího objektu byla zjištěna neúnosná vrstva zeminy z plastických jíílů, kterou je nutno odtěžit a nahradit betonem třídy C30/37.

4. Cena

Čl. 4.1. Smlouvy se mění takto:

Cena bez DPH **17 396 761 Kč**

Čl. 4.2. Smlouvy se mění takto:

Cena vč. DPH **21 050 081 Kč**

(slovy:dvacetjedenmillionpadesáttisícosmdesátjednakorunačeská)

Výpočet nově sjednané ceny:

Celkové náklady SO bez DPH	16 779 138,00 Kč
Vícepráce bez DPH	617 623,04 Kč
Celkové náklady dodatku č. 1 bez DPH	17 396 761,04 Kč
Celkové náklady dodatku č. 1 bez DPH zaokrouhlené	17 396 761,00 Kč
DPH 21%	3 653 319,82 Kč
Celkové náklady dodatku vč. DPH	21 050 080,86 Kč
Celkové náklady dodatku vč. DPH zaokrouhlené	21 050 081,00 Kč



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny. V případě, že by nebylo jednoznačné, které ustanovení smlouvy o dílo se použije, případně by byla některá ustanovení duplicitní, či v kontradikci, použije se při výkladu to ustanovení smlouvy o dílo a takový výklad, který nejlépe vystihne cíl a smysl změny sledované tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku na základě jejich svobodné, vážné vůle prosté omylu.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, všechny s platností originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Ve Zlíně, dne

5.4. 2019

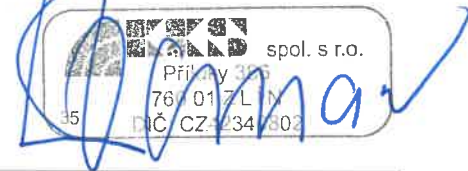
Střední průmyslová škola polytechnická
Centrum odborné přípravy Zlín
Nad Ovčárnou IV 2528
760 01 ZLÍN
IČ: 14450500 DIČ: CZ14450500

Objednatel
Ing. Bc. Jiří Charvát,
ředitel školy

Ve Zlíně, dne

- 5. 04. 2019

1



Zhotovitel
Ing. Radomír Kocman,
jednatel

**„SPŠ polytechnická - COP Zlín –
Zřízení strojírensko-plastikářských dílen“**

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: ZL 01

Stavební úpravy vyvolané realizací
zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 27. 8. 2018

- 1. Oddíl stavby:** SO 02 – Přístavba učebních prostor
- 2. Zpracovatel změnového listu:** KKS, spol. s r.o., Příluky 386, 760 01 Zlín

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

- 3.1. stavební deník : Zápis do SD ze dne 14.2.2019
- 3.2. kontrolní den: (běžný)
KD č.1 ze dne 16.11.2018, bod 1/8 , KD č.3 ze dne 14.12.2018, bod 3/1
- 3.3.. Oceněný výkaz výměr ke smlouvě o dílo

3. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:

V průběhu realizace akce na základě zjištěných skutečností bylo zjištěno, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci. Tyto práce jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

3.1 úprava vetknutí štětovnic pro zabezpečení stavební jámy

Při zahájení stavebních prací – výkopech stavební jámy byl doplněn podrobný geologický průzkum pro zabezpečení stavební jámy štětovnicemi. Průzkumem byly zjištěny anomálie základových poměrů, díky kterým bylo nutné přehodnotit původní návrh zabezpečení stavební jámy štětovnicemi délky 6m. Na základě nových poznatků po konzultaci s geologem a statikem stavby byla nově navržena úprava délky štětovnic s větším vetknutím od základové spáry a to o 3m pro lepší zabezpečení stability stěn stavební jámy při provádění stavebních prací SO01.

Realizace těchto prací vede k **navýšení potřebných finančních prostředků o 432.129,60 Kč bez DPH**

3.2. Doplnění drenáže - odvodnění objektu

Provedením výkopu stavební jámy v celém rozsahu byl zjištěn násobně vyšší výskyt podzemních vod ve větší četnosti jednotlivých pramenů přítoků, než bylo dle PD předpokládáno. S ohledem na tuto skutečnost byl na stavbu pozván geotechnik, který doporučil doplnit drenážní vrstvu v šířce cca 500 mm na celou výšku stěny pod terénem a doplnění druhé drenáže cca 1000 mm nad drenáž dle projektu.

Realizace těchto prací vede k **navýšení finančních prostředků o částku 119 553,67 Kč bez DPH**

3.3. Prohloubení podchycení základů stávající budovy

Při odkopání základové spáry pro postupné podbetonování základů stávajícího objektu, byla zjištěna neúnosná vrstva zeminy z plastických jíílů cca v mocnosti 20-30 cm, která lokálně zasahuje pod základy. Proto byl statikem stavby upraven detail a postup provádění podbetonování základů stávajícího objektu, tzn. je nutné tuto vrstvu odtěžit a nahradit únosným materiálem, v tomto případě betonem stejné třídy jako beton pro podchycení C30/37.

Realizace těchto prací vede k **navýšení finančních prostředků o částku 65 939,77 Kč bez DPH**

3. Stanovisko zhotovitele stavby:

Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

Výše uvedené soubory prací a činností dle 3. jsou pro zhotovitele **vícepráce**, které objednatel dle výše uvedených důvodů s ohledem na znění smlouvy navyšuje předmět díla specifikovaný v rámci veřejné zakázky na dodávku stavebních prací.

Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky dle rozpočtu v SOD, které byly shodné s položkami novými, dále jsou použity položky RTS a v neposlední řadě i individuální kalkulace pro práce a dodávky neobsahující ani ceny dle SOD, ani dle RTS.

Úpravou dochází ke zvýšení celkové ceny díla a to o 617 623,04 Kč

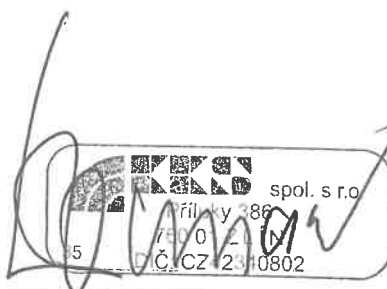
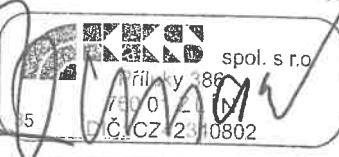
POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	617 623,04	747 323,88
MÉNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	16 779 138,00	20 301 756,98
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	17 396 761,04	21 050 080,86

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek - změn v předpokládaném rozsahu. Navýšení rozsahu dodávky stavebních prací zejména vzhledem k dodržení nutných technologických vazeb a postupů nemá **přímý vliv na konečný termín dokončení akce.**

Datum: 1. 3. 2019



Ing. Pavel Daněš³⁵
zpracovatel ZL



Ing. Radomír Kocman

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora a jeden u TDI akce.

5. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a plynulé dokončení díla zejména a s ohledem na probíhající náročné procesy koordinace stavby a napjaté termíny realizace, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací nemá z technologických důvodů vliv na smluvní dílčí termíny a má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla.
- Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, tj. hodnota víceprací změny cca 3,68% nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 15% dle § 222/4.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacího řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL odsouhlasit.

Ve Zlíně dne 28.3.2019

ACUTIA spol. s r.o.
Tybničky 512, Kudlov
760 01 ZLÍN -1-

Ing. Viktor Dynka

6. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Generální projektant v rámci autorského dozoru navrhl na základě výše uvedených zjištění nejefektivnější tzn. ekonomicky-časově nejvýhodnější technické řešení a postupně zpracoval úpravy dokumentace formou Revize projektové dokumentace, které podrobně řeší celkový rozsah všech nutných prací včetně výkazu výměr nutných úprav a opatření.

Změny jsou navrženy v souladu s ČSN a dalšími souvisejícími technickými normami a předpisy.

Při zpracování realizačního projektu prací ve stávající části objektu se vycházelo ze zaměření stávajícího stavu objektu s využitím původní projektové dokumentace. Projektant s ohledem na plný provoz objektu v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést detailní geologický či dokonalý stavebně technický průzkum pod základy objektu, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat až při samotných výkopech stavební jámy realizaci samotné stavby.

GP (AD) doporučuje ZL 01 schválit.

v dne 28.03.2019


Ing. Milan Pištěk

1. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) bylo schváleno Radou Zlínského kraje usnesením 0184/R09/19 ze dne 25. 3. 2019.

Střední průmyslová škola polytechnická
Centrum odborné přípravy Zlín
Nad Ovčírnou IV 2528
760 01 ZLÍN
IČ: 14450500 DIČ: CZ14450500 ①

Ve Zlíně dne 1.4. 2019


.....
Ing. Jiří Charvát - ředitel školy
Za subjekt pověřený výkonem funkce investora

Přílohy ke změnovému listu:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | položkový rozpočet - 3.1. Úprava vetknutí štětovnic pro zabezpečení stavební jámy |
| Příloha č. 2 | položkový rozpočet - 3.2. Doplnění drenáže - odvodnění objektu |
| Příloha č. 3 | položkový rozpočet - 3.3. Prohloubení podchycení základů stávající budovy |

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora a jeden u TDI akce.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: SPŠ polytechnická - COP Zlín –
Zřízení strojírensko-plastikářských dílen

Objekt: SO 01 Učebny program. stroj. a plast. oborů

Rozpočet: ZL 01 př.1 Úprava vetknutí štětovnic pro zabezpečení stavební jámy

Objednatel: Střední průmyslová škola polytechnická - Centrum odborné přípravy Zlín IČO: 14450500
Nad Ovčírnou IV 2528 DIČ: CZ14450500
76001 Zlín

Zhotovitel: KKS, spol. s r.o. IČO: 42340802
Přiluky 386 DIČ: CZ42340802
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	432 129,60
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	432 129,60

Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	432 129,60 CZK
Základní DPH	21 %	90 747,00 CZK
Zaokrouhlení		0,40 CZK

Cena celkem s DPH **522 877,00 CZK**

v Zlíně dne 1.3.2019


 KKS spol. s r.o.
 Přiluky 386
 76001 ZLÍN
 IČO: CZ42340802

Za zhotovitele


 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen
O: SO 01	Učebny program. stroj. a plast. oborů
R: ZL 01 př.1	Úprava vetknutí štětovnic pro zabezpečení stavební jámy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				432 129,60
1	151401202R00	Pažení stěn výkopu hnané, štětovnicemi, hl. do 8 m	m2	144,00000	1 667,17	240 072,48
2	151401212R00	Odstranění pažení stěn ze štětovnic, hnané, hl. do 8m	m2	144,00000	1 333,73	192 057,12

Položkový rozpočet stavby

Stavba: SPŠ polytechnická - COP Zlín –
Zřízení strojírensko-plastikářských dílen

Objekt: SO 01 Učebny program. stroj. a plast. oborů

Rozpočet: ZL 01 př.2 Doplnění drenáže - odvodnění objektu

Objednatel: Střední průmyslová škola polytechnická - Centrum
odborné přípravy Zlín IČO: 14450500
Nad Ovčírnou IV 2528 DIČ: CZ14450500
76001 Zlín

Zhotovitel: KKS, spol. s r.o. IČO: 42340802
Přiluky 386 DIČ: CZ42340802
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	119 553,67
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	119 553,67

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	119 553,67 CZK
Základní DPH	21 %	25 106,00 CZK

Zaokrouhlení 0,33 CZK

Cena celkem s DPH 144 660,00 CZK

v Zlíně

dne 1.3.2019


 KKS spol. s r.o.
 Přiluky 386
 76001 ZLÍN
 DIČ: CZ42340802
 35

Za zhotovitele

TPS


Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen	
O:	SO 01	Učebny program. stroj. a plast. oborů
R:	ZL 01 př.2	Doplnění drenáže - odvodnění objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 8		Trubní vedení				6 803,23
1	28611225.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm	m	68,08000	90,12	6 135,37
2	871238111R00	Kladení dren. potrubí do rýhy, tvr. PVC, do 200 mm	m	68,08000	9,81	667,86
Díl: 1		Zemní práce				94 839,66
3	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	112,33200	844,28	94 839,66
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				17 910,78
4	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	224,66400	26,88	6 038,97
5	69366198	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	258,36360	45,95	11 871,81

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen		
Objekt:	SO 01	Učebny program. stroj. a plast. oborů	
Rozpočet:	ZL 01 př.3	Prohloubení podchycení základů stávající budovy	
Objednatel:	Střední průmyslová škola polytechnická - Centrum odborné přípravy Zlín Nad Ovčírnou IV 2528 76001 Zlín		IČO: 14450500 DIČ: CZ14450500
Zhotovitel:	KKS, spol. s r.o. Přiluky 386 76001 Zlín		IČO: 42340802 DIČ: CZ42340802

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	65 939,77
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	65 939,77

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	65 939,77 CZK
Základní DPH	21 %	13 847,00 CZK
Zaokrouhlení		0,23 CZK

Cena celkem s DPH **79 787,00 CZK**

v Zlíně dne 1.3.2019


 KKS spol. s r.o.
 Přiluky 386
 760 01 ZLÍN
 Za zhotovitele CZ42340802


 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen	
O:	SO 01	Učebny program. stroj. a plast. oborů
R:	ZL 01 př.3	Prohloubení podchycení základů stávající budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				46 101,70
1	279311115R00	Postupné podbetonování zákl. zdiva C 20/25	m3	7,56563	6 093,57	46 101,70
Díl: 1		Zemní práce				19 838,07
2	132201401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	7,56563	1 584,81	11 990,09
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	7,56563	200,94	1 520,24
4	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	7,56563	55,47	419,67
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	7,56563	13,53	102,36
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	7,56563	210,00	1 588,78
7	161101602R00	Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 4 m	m3	7,56563	557,38	4 216,93