

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

podle zákona č. 134/2016 Sb. pro veřejnou zakázku na stavební  
práce

## 1. PREAMBULE

Tato Výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku „**Humanizace Domova pokojného stáří sv. Františka v Javorníku - stavební práce**“ na stavební práce. Projekt bude spolufinancován ze zdrojů Ministerstva práce a sociálních věcí.

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A OSOBÁCH PODÍLEJÍCÍCH SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: **Charita Jeseník**  
Sídlo: Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník  
Právní forma: Evidované církevní právnické osoby  
Zastoupení: Mgr. Helena Paschkeová - ředitelka  
IČ: 60339241  
Kontaktní osoba: Mgr. Helena Paschkeová - ředitelka  
Tel/email: +420 732 825 091, [helena.paschkeova@jesenik.charita.cz](mailto:helena.paschkeova@jesenik.charita.cz)  
Profil zadavatele: <http://www.kdv.cz/profil.php?ic=60339241>

Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností, která ve spolupráci se zadavatelem zpracovala textovou část zadávací dokumentace:

Obchodní jméno: **Roviko s.r.o.**  
Sídlo: Vlárská 22, 627 00 Brno  
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným  
Zastoupení: Jiřina Rozmánková – jednatel  
IČ: 27687511

Zpracovatel projektové dokumentace a soupisu prací:

Název zpracovatele: **KARYO PROJEKT, s.r.o.**  
Sídlo: Polka 40, 790 64 Vápenná  
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným  
Hlavní projektant: Ing. Lubomír Hazucha  
IČ: 27787389

### **3. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy DPS sv. Františka č.p. 89 na ul. Lidická v Javorníku, a s tím spojené stavební a dispoziční úpravy, spočívající v bourání příček, stropních konstrukcí, zdiva, vybourání podlah, provedení výkopu, provedení základů a základové desky výtahové šachty, podřezání stávajících svislých nosných konstrukcí, vložení hydroizolace a izolace proti pronikání radonu z podloží, zdění zdiva, uložení překladů pro nové otvory, provedení zesílení konstrukce krovu a stropních konstrukcí, nové stropní konstrukce, konstrukce šachty výtahu. Provedení rozvodů ZT, ÚT, elektroinstalace a plyn instalace. Dále bude provedeno osazení okenních a dveřních otvorů, zateplení objektu a další související stavební práce.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty (stavebním objektem se rozumí ucelená samostatná část stavby definovaná projektovou dokumentací – pod pojmem stavební objekt se rozumí i případný provozní soubor).

Členění stavby:

SO 01 DOMOV POKOJNÉHO STÁŘÍ sv.FRANTIŠKA

SO 02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 03 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO 04 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Bližší požadavky vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále také jen „výzva“).

### **4. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Zadavatel uveřejňuje všechny části zadávací dokumentace na adrese profilu zadavatele <http://www.kdv.cz//profil.php?ic=60339241> pod názvem veřejné zakázky.

### **5. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.07. 2018 v 10:00 hodin.

Nabídku lze podat prostřednictvím České pošty s.p., nebo jiného držitele poštovní licence nebo kurýrní službou nebo osobně každý pracovní den lhůty v době od 09:00 – 12:00 hod (poslední den lhůty od 8:00 do 10:00 hodin) podat na adresu: Roviko s.r.o., Vlárská 22, 627 00 Brno.

Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je Mgr. Miloš Rozmánek elektronická adresa [rovikosro@seznam.cz](mailto:rovikosro@seznam.cz), tel. +420 605220220.

## **6. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání nabídek se uskuteční dne 10.07. 2018 v 10.15 hod. v sídle společnosti Roviko s.r.o., Vlárská 22, 627 00 Brno v zasedací místnosti ve 4. NP. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele, zástupci společnosti Roviko s.r.o. a zástupci dodavatelů kteří podali nabídku (max. 2 osoby za jednoho dodavatele).

## **7. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY**

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Zadavatel nevlastní elektronický nástroj pro přijímání elektronické podoby nabídek a vylučuje tímto podání nabídky v elektronické podobě. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce, pokud zákon nestanoví jinak.

## **8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ**

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů jsou uvedeny v části Zadávací dokumentace – Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky a jeho přílohách, které jsou součástí této výzvy.

## **9. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 jsou uvedena v části Zadávací dokumentace – Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky a jeho přílohách, které jsou součástí této výzvy.

## **10. SOUČÁSTI VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY**

Součástí této Výzvy je Zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky. Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce tvoří:

Zadávací dokumentace – Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Obchodní podmínky

Formulář - Krycí list nabídky

Formulář - Seznam stavebních prací

Formulář - Vzdělání a odborná kvalifikace osob

Formulář - Uvedení průměrného ročního počtu zaměstnanců

Formulář - Uvedení podílu poddodavatelů

Projektová dokumentace stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Brně, dne 18.06. 2018

  
**ROVIKO** s.r.o.  
Viárská 22, 627 00 Brno  
DIČ: CZ27687511  
Tel.: 605 207 138

Jiřina Rozmánková  
Roviko s.r.o.  
společnost pověřená výkonem  
zadavatelských činností