

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
SVAZEK č. 2
PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE
NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Zadavatel:

Město Heřmanův Městec

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
ZADÁVANÉ UŽŠÍM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍM PODLE § 58 ZÁKONA
č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁZEK, VE
ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“ NEBO „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

**“REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ V ULICI
HAVLÍČKOVA”**

Obsah

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ UŽŠÍM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍM PODLE § 58 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ	2
1 Název veřejné zakázky	2
2 Identifikační údaje zadavatele	2
3 Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele	2
4 Obecné informace k veřejné zakázce /VZ/	3
5 Vymezení předmětu veřejné zakázky	4
6 Technické podmínky veřejné zakázky (§ 89, § 90 ZZVZ)	4
7 Další podmínky a předpoklady pro uzavření smlouvy	4
8 Doba a místo plnění veřejné zakázky	6
9 Kvalifikace pro podlimitní režim	6
10 Prohlídka místa plnění VZ, vysvětlení zadávací dokumentace	7
11 Způsob zpracování nabídkové ceny	7
12 Obchodní a platební podmínky	9
13 Ostatní podmínky a požadavky zadavatele	10
15. Zpracování nabídky	11
16. Jistota dle § 41	11

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ UŽŠÍM
PODLIMITNÍM ŘÍZENÍM PODLE § 58 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ
VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

1 Název veřejné zakázky

"REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ V ULICI HAVLÍČKOVA"

2 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Obchodní firma nebo název: **Město Heřmanův Městec**
Právní forma: **Územně samosprávný celek**

Sídlo: **náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův
Městec**

Doručovací adresa: **Havlíčková 801, 538 03 Heřmanův
Městec**

IČ: **00270041**
DIČ: **CZ 00270041**

Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: **Kozel Josef, starosta města**

Adresa profilu zadavatele: **<https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00270041>**

3 Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Název: **G&T consulting s.r.o.**
Sídlem: **U Plynovodu 220, Velké Zboží, 290 01
Poděbrady**

IČ: **242 43 361**

Zastoupený: **Miroslavem Tomášem, jednatelem**
Kontaktní osoba: **Ing. Monika Medková MBA
Lenka Hučínová**

Tel., email: **+ 420 602 617 804, 585 242 713
hmestec-zakazka@post.cz**

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením je obchodní společnost G&T consulting, s. r. o.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 zákona pověřen prováděním úkonů podle zákona v tomto zadávacím řízení, a to včetně přijímání případných námitek.

Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně.

Od 18. 10. 2018 musí bez ohledu na datum zahájení řízení probíhat písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem elektronicky a to v souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ.

Při elektronické komunikaci v zadávacím řízení, poskytne zadavatel dodavatelům k dispozici veškeré informace technické povahy, včetně kódování a šifrování, které jsou nezbytné pro elektronickou komunikaci, zejména pro elektronické podání nabídek a žádostí o účast.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky), musí být datová zpráva) opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem), pokud jde o

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení,*
- b) oznámení o výběru dodavatele,*
- c) rozhodnutí o nejvhodnějším návrhu v soutěži o návrh,*
- d) vyloučení účastníka zadávacího řízení.*

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

4 Obecné informace k veřejné zakázce /VZ/

4.1

Dokument „Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky“ (dále také „PPZN“) je vypracován jako podklad pro podání nabídek dodavatelů, kteří prokázali splnění kvalifikace a které zadavatel podle § 58 odst. 3 zákona vyzve písemnou výzvou k podání nabídek v rámci užšího řízení (§ 58 ZZVZ) na stavební práce na VZ.

Tento dokument je soubor údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, přičemž je souhrnem vybraných požadavků zadavatele nikoliv však konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, předpisů a legislativy. Dodavatel se musí při zpracování své nabídky vždy řídit požadavky obsaženými v jednotlivých částech zadávací dokumentace a také ustanoveními zákona a příslušnými obecně závaznými normami a předpisy.

4.2

Podle § 96 odst. 1 zákona zadavatel uveřejnil na svém profilu PPZN a rovněž obchodní podmínky zpracované ve formě návrhu Smlouvy o dílo, která obsahuje další zadávací podmínky nezbytné ke zpracování a předložení nabídek na zadávanou VZ.

Zadavatel předpokládá, že dodavatelé po seznámení se s obsahem zadávacích podmínek si ještě před vlastním podáním nabídky vyjasní případné nejasnosti formou žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona tvoří veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu.

4.3

Vybraný dodavatel bude ve smyslu zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný dodavatel/zhotovitel si musí být vědom, že je povinen na žádost zadavatele (resp.

objednatel) písemně poskytnout jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, které si vyžádají kontrolní orgány, a to ve stanovené lhůtě; dodavatel je dále povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit případné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.

Vybraný dodavatel/zhotovitel se zaváže archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu min. 10 let od protokolárního předání díla zadavateli/objednateli.

5 Vymezení předmětu veřejné zakázky

5.1

Předmět plnění zadavatel uvedl v Zadávací dokumentaci – Svazku č. 1 „Kvalifikační dokumentace“.

5.2 Další části předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky dále tvoří:

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- zajištění povolení překopů, záborů, zvláštního užívání komunikací, dopravních omezení, dopravního značení včetně jeho umístění
- vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů ke kolaudaci, likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku vč. poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- odpovědnost za neporušení stávajících sítí
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku a zajištění požární ochrany v souladu s obecně platnými právními předpisy
- uvedení všech povrchů dotčených realizovanými stavebními pracemi do původního stavu
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v tištěném formátu a 1x v digitální podobě

Podrobné vymezení předmětu plnění zadávané VZ obsahují obchodní podmínky zpracované zadavatelem ve formě návrhu Smlouvy o dílo.

6 Technické podmínky veřejné zakázky (§ 89, § 90 ZZVZ)

6.1

Podle § 89 odst. 1 zákona technické podmínky jsou požadavky na vlastnosti předmětu VZ, které zadavatel stanovil v Projektové dokumentaci, jejíž součástí je „Průvodní zpráva“ a „Souhrnná technická zpráva“, které obsahují technické popisy zadávané veřejné zakázky a požadavky na technologie.

7 Další podmínky a předpoklady pro uzavření smlouvy

7.1 Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví následující další podmínky a předpoklady pro plnění VZ:

- v souladu s § 37 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby v nabídce doložený návrh „Smlouvy o dílo“ /SOD/ byl podepsaný osobou (osobami) oprávněnou/-ými jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení; doložení nepodepsaného návrhu smlouvy znamená nesplnění zadávacích podmínek a podle § 28 odst. 2 zákona se v průběhu zadávacího řízení k nabídce nepřihlíží;
- podle § 104 odst. 2 zákona zadavatel od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, vyžádá předložení
 - a) identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2) seznam akcionářů,
 - 3) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- v souladu s § 48 odst. 9 zákona zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří naplnění důvodů pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, tedy zda má vydány výlučně zaknihované akcie; pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení;
- vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází (§ 48 odst. 9 ve spojení s § 46 ZZVZ).

7.2 Plán organizace práce – časový harmonogram prací

Ve smyslu s ust. § 103 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení, kteří prokázali splnění kvalifikace a které zadavatel vyzval podle § 58 odst. 3 zákona k podání nabídek, vypracovali a vložili do nabídky „Plán organizace práce-časový harmonogram prací“ (dále také „Plán“). Vypracovaný Plán musí prokazovat technickou reálnost, resp. optimální způsob provádění díla, přičemž musí odpovídat zadávací dokumentaci a být v souladu s Projektovou dokumentací.

Plán bude členěn po týdnech, včetně finančního plnění v členění také po týdnech. V harmonogramu bude uvedeno minimálně pět uzlových bodů výstavby, ucelené části. Za uzlový bod nepovažuje zadavatel podpis smlouvy, protokol o předání staveniště a protokol o předání a převzetí stavby. Uzlové body budou rozprostřeny v celé lhůtě plnění, ke každému uzlovému bodu bude přiložena samostatná příloha, v níž bude přesně popsán rozsah dokončených prací k uzlovému bodu.

Harmonogram výstavby, tj. technologické členění na jednotlivé fáze, který bude dále obsahovat:

- Podrobnou strukturu výrobního procesu (grafická část v týdnech) s uvedením zahájení, dokončení, dobou trvání (ve dnech)
- Členění harmonogramu bude shodné s členěním dle technologického rozboru, tedy technologické a objektivní struktury stavebních procesů.
- Grafické vyznačení kritických cest, (která vede přes uzly s nulovým rozdílem nejdříve možné a nejpozději přípustné doby a tedy s nulovou rezervou, zatímco rozdíl těchto hodnot v ostatních uzlech signalizuje využitelnou rezervu)

- U činností mimo kritickou cestu bude graficky a textově vyznačena jejich rezerva ve dnech (technologické vazby, které vychází z teorie síťových grafů a časového plánování a které jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby – technologické přestávky či nutné časové posuvy stavebních činností, které charakterizují předcházející nebo následující stavební činnosti.

- Kontrolní zkušební plán pro sledování a řízení kvality stavební výroby, který bude obsahovat soupis stavebních činností a předmětu kontroly výsledného díla, ale i údaje o normách, podle nichž se kontrola provádí, postup kontroly, zodpovědnou osobou, nutné doklady o provedené kontrole a počet, termíny prováděných zkoušek.

Harmonogram bude obsahovat rovněž způsob výpočtu nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých stavebních procesů, vycházející z teorie síťových grafů a časového plánování, použitý při sestavování podrobného harmonogramu.

Rozsah harmonogramu výstavby vychází z projektové dokumentace a jeho úkolem je stanovit termíny, lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění. Harmonogram musí být definován vlastní stavební výrobou a mimo jiné i ostatními požadavky, které jsou nedílnou součástí výstavby, jako je nap. přípravná fáze, dokončování fáze.

7.3 Požadavek na uvedení poddodavatelů - § 105 ZZVZ

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Účastník ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část zadávané veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří budou realizovat konkrétní stavební práce či služby, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

8 Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1 Doba plnění veřejné zakázky

Dokončení předmětu zadávané VZ bez vad a nedodělků zadavatel uvádí v návrhu smlouvy o dílo. Uzavření Smlouvy o dílo je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení.

8.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místo stavby: Heřmanův Městec
Katastrální území: Heřmanův Městec [638731]

9 Prokázání kvalifikace

Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků zadávacího řízení zadavatel uvedl v Zadávací dokumentaci, Svazku č. 1 „Kvalifikační dokumentace“, kterou v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona uveřejnil na profilu zadavatele

10 Prohlídka místa plnění VZ, vysvětlení zadávací dokumentace

10.1 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky (§ 36 odst. 6 a § 97 ZZVZ)

Prohlídka budoucího staveniště se nepředpokládá, neboť místo je veřejně přístupné. V případě, že některý z dodavatelů o prohlídku požádá, stanoví zadavatel v souladu s ust. § 54 odst. 6 ZZVZ jeden termín shodně pro všechny účastníky, který oznámí všem písemně všem známým dodavatelům na adresy uvedené při převzetí zadávací dokumentace a informaci rovněž uveřejní na profilech zadavatelů. V případě konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky případná diskuse a informace podané zástupcem zadavatele v průběhu prohlídky nejsou právně závaznými, účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni postupovat dle bodu 10.2. těchto PPZN.

10.2 Vysvětlení zadávací dokumentace (§ 98 ZZVZ)

Podmínky pro případné vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uvedl v bodě 9. Svazku č. 1 „Kvalifikační dokumentace“.

11 Způsob zpracování nabídkové ceny

11.1 Základní cenová ujednání

11.1.1

Výši nabídkové ceny za provedení předmětu díla doplní účastník do Smlouvy o dílo /SOD/ v členění stanoveném zadavatelem. Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za kompletní předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele.

11.1.2

Nabídková cena bude prokázána oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb a výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí Projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 Svazku č. 1 Zadávací dokumentace. Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění stavby v rozsahu předaných soupisů.

Účastník uvede nabídkovou cenu do „Krycího listu nabídkové ceny“ a do textu SOD. Účastník do SoD uvede cenu totožnou s nabídkovým oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb výkazů výměr.

V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny uvedené v „Krycím listu nabídkové ceny“ a mezi hodnotou nabídkové ceny uvedené v textu SOD, resp. v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb Výkazů výměr, bude pro hodnocení nabídky rozhodná výše nabídkové ceny uvedené v textu SOD a tato bude také rozhodná pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

11.1.3

Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena.

Účastník je povinen si před podáním nabídky řádně prostudovat projektovou dokumentaci a do nabídky zahrnout i náklady na rozpracování projektové realizační dokumentace (řešení detailů, dílenskou výrobní dokumentaci atd.).

V rámci cenových údajů dodavatel předloží:

- a) Rekapitulaci celkové nabídkové ceny stavby
- b) Položkové rozpočty stavebního objektu v rozsahu předaných soupisů

Členění nabídkové ceny uvedené v návrhu smlouvy a na krycím listu nabídky:

cena bez DPH

cena s DPH

Cena zahrnuje plnění všech inženýrských, provozních objektů - částí zakázky včetně všech vedlejších nákladů uvedených v čl. II bod 2.4. písm. a,b,c. smlouvy o dílo.

DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením připojeném k návrhu smlouvy.

Nabídka musí obsahovat řádně oceněné jednotlivé soupisy prací, přičemž oceněné jednotlivé soupisy prací nesmí u žádné z cen za položku jednotlivého soupisu prací obsahovat nulovou, zápornou nebo žádnou hodnotu, nestanoví-li jednotlivý soupis prací u některé z položek jednotlivého soupisu prací výslovně jinak (pak platí pokyn uvedený v jednotlivém soupisu prací). Zadavatel si vyhrazuje právo (nikoli povinnost) vyloučit ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, v jehož nabídce bude u některé z cen položky jednotlivého soupisu prací uvedena nulová, záporná nebo žádná hodnota. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

11.1.4 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

V případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. V takovém případě smluvní strany provedou soupis dosud realizovaných stavebních prací, dodávek a služeb za stávající sazbu DPH (ke dni nabytí účinnosti změny zákona o DPH). Další stavební práce, dodávky a služby realizované ode dne nabytí účinnosti nové zákonné úpravy DPH budou realizovány a fakturovány dodavatelem při použití nové zákonné sazby DPH.

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeného mezi zadavatelem a dodavatelem. Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena maximální za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky v nabízeném termínu, kvalitě a v technických parametrech, dle specifikace v zadávací dokumentaci, včetně veškerých vlivů (včetně inflačních a kurzových) a rizik zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zaškolení obsluh, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, zpracování projektové dokumentace, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění, kterou bude možno překročit pouze v případech změny sazeb DPH. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

Podmínky změny ceny díla jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

11.1.5

Splnění výše uvedených podmínek a požadavků zadavatele je podmínkou pro hodnocení nabídky.

11.1.6 Způsob oceňování dodatečné stavební práce a méně prací.

Stanovené jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závaznými cenami pro oceňování jakýchkoliv případných dodatečných stavebních prací (DSP) nebo nerelevantních stavebních prací (NSP), resp. dodatečných dodávek a služeb. Takové ocenění případných DSP nebo NSP dodavatele neopravňuje k jejich provedení či neprovedení. Práce či dodávky, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkového díla odečteny a to

v cenách a rozsahu uvedeném ve smluvním rozpočtu. Při oceňování případných DSP budou ceny DSP tvořeny v souladu s aktuálními ceníky cenové soustavy ÚRS

Případné změny rozsahu předmětu plnění VZ (díla) musí předem schválit zadavatel v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a uzavřenou SOD.

12 Obchodní a platební podmínky

12.1 Obchodní podmínky

Podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona zpracoval zadavatel obchodní podmínky vztahující se k předmětu zadávané veřejné zakázky ve formě návrhu SOD ve formátu PDF, který tvoří Přílohu č. 2 Svazku č. 1 Zadávací dokumentace „Kvalifikační dokumentace“.

Návrh SOD je dodavatel povinen rukou doplnit v příslušných částech a tento podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Obsah obchodních podmínek může účastník zadávacího řízení při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není účastník oprávněn.

Jakékoli změny doplnění či úpravy obchodních podmínek ze strany dodavatele jsou zakázány s výjimkou případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání žádosti o účast, resp. pro podání nabídek.

12.2

V případě podání společné nabídky více dodavateli je povinností dodavatelů v části SOD „zhotovitel“ uvést všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku. Smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, dle občanského zákoníku a způsobu jednání dle výpisu z obchodního rejstříku.

12.3 Platební podmínky, dodací podmínky, sankce, záruka

Závazné platební podmínky, které je dodavatel povinen respektovat, jsou uvedeny v návrhu SOD. Platby budou prováděny měsíčně, na základě předloženého, vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.

Doba splnění veřejné zakázky je uvedena v návrhu SOD jako číselný údaj o době plnění ode dne protokolárního předání staveniště do okamžiku protokolárního předání a převzetí předmětu plnění veřejné zakázky.

Pokud z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet, zejména pak prodloužením doby trvání zadávacího řízení, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo možné stavební práce zahájit. To i v případě, že bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem obsahovat již termín upravený dle skutečného termínu plnění.

Záruční podmínky a případné sankce jsou podrobně uvedeny v návrhu SOD.

12.4 Požadavky na vybraného dodavatele

12.4.1

Vybraný dodavatel je povinen být **pojištěn proti škodám** způsobeným jeho činností objednateli nebo jiným třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

Výše pojistné částky za škodu způsobenou třetím osobám musí být minimálně ve výši nabídkové ceny dodavatele bez DPH.

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je dodavatel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy. Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

12.4.2

Dodavatel je povinen ke dni podpisu smlouvy předat objednateli **bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % ze sjednané ceny díla**. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za dodavatele, které vzniknou objednateli z důvodů porušení povinností dodavatele, týkající se řádného provádění díla a smluvené doby plnění, které dodavatel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Bankovní záruka musí být účinná po celou dobu realizace díla.

Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

12.4.3

Dodavatel je povinen předat objednateli nejpozději ke dni vystavení konečné faktury **bankovní záruku za první dva roky záruční doby ve výši 5 % ze sjednané ceny díla**. Bankovní záruka bude krýt nároky objednatele za vzniklé škody z důvodu porušení povinností dodavatele z této smlouvy o dílo, nebo ze zákona v průběhu prvních dvou let záruční doby, které dodavatel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Bankovní záruka musí být účinná první dva roky záruční doby na dílo ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Tato bankovní záruka bude uvolněna po uplynutí prvních dvou let záruční doby.

13 Ostatní podmínky a požadavky zadavatele

13.1.

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

13.2

Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je každý ze zadavatelů povinen ve smyslu § 219 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem, včetně jejích případných změn a dodatků.

Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným účastníkem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 odst. 3 zákona zveřejnit na svém profilu skutečně uhrazenou cenu za realizované plnění.

V případě zrušení zadávacího řízení podle ust. § 127 odst. 1 a 2 zákona nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

14. Pravidla pro hodnocení nabídek dle §115

Hodnocení nabídek provede zadavatel podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle výše nabídkové ceny s DPH.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkových cen s DPH, přičemž na 1. pořadí se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním pořadí nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Podle § 113 ZZVZ zadavatel posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, přičemž obsah žádosti zadavatele bude vycházet z ust. § 113 odst. 4 ZZVZ.

Písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí být účastníkem doručeno ve lhůtě, kterou stanoví zadavatel, resp. zadavatelem jmenovaná/ustanovená hodnotící komise.

15. Zpracování nabídky

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy na straně „zhotovitel“ uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku. Smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, dle občanského zákoníku a způsobu jednání dle výpisu z obchodního rejstříku.

Vybraný dodavatel je v případě uzavření smlouvy na realizaci díla, poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Závazek bude rovněž obsahovat právo přístupu kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně dle zvláštních právních předpisů, včetně zajištění stejných podmínek u svých poddodavatelů.

16. Jistota dle § 41

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu na 140 kalendářních dní. Tudíž je oprávněn požadovat, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

Výši jistoty stanovil zadavatel v zadávací dokumentaci v absolutní částce ve výši 150.000,- Kč

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),

název banky: *Komerční banka, a.s.*

číslo účtu zadavatele: *19-1626531/0100*

variabilní symbol: *IČ DODAVATELE*

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,

- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odstavci 8 jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odstavci 8 jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel je povinen v dokumentaci o veřejné zakázce uchovat kopii záruční listiny nebo písemného prohlášení pojistitele.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2.

18.7.2018

Kozel Josef, starosta

