

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ve smyslu § 37 odstavec 1 písmeno c) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

pro veřejnou zakázku na stavební práce

Úvod: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

„Chodníky v dolní části obce Liptál“

**Smlouva o dílo
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona
. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“**

Smluvní strany:

A. Objednatel

Obec Liptál
756 31 Liptál 331
IČO: 00304051
DIČ: CZ00304051
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 6724851/0100
zastoupena ve věcech smluvních Ing. Milanem Daňou, starostou

B. Zhotovitel:

(Dále jen objednatel)
OPEN RE-ECO. s.r.o.
755 01 Vsetín, ul. Jiráskova 701
IČO: 27796477
DIČ: CZ27796477
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 213821611/0300
Zastoupený ve věcech smluvních: Jan Jančálek, jednatel

Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je: Ing. Ladislav Hájek, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

(Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované

v následujících ustanoveních této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla (dále jen „dílo“) v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení zhotoviteli ceny díla.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 6.9.2018 (dále jen „nabídka“)

Místo stavby: k.ú.Liptál, 126, 130/1, 177, 180/1, 231, 232/1, 236, 419, 484/1, 514, 716, parc.č.241/1, 243/1, 243/6, 243/8, 245/9, 260/2, 264/1, 446/1, 448, 449/1, 449/2, 452/1, 474/2, 485, 3518/2, 3639/12, 3688, 3690/1, 3690/2, 3690/8, 3690/9, 3690/11, 3690/12, 3690/13, 3690/15, 3690/16, 3690/17, 3690/18, 3690/19, 3690/20, 3690/21, 3690/23, 3690/24, 3794/5, 3794/6, 3794/78, 3794/81, 3794/82, 3794/83, 3794/84, 3794/87, 3794/89, 3794/90, 3794/94, 3794/95, 3794/96, 3794/99, 3794/100, 3794/101, 3794/103, 3794/104, 3794/105, 3794/106, 3794/108, 3794/109, 3794/110, 3794/115, 3794/118, 3794/121, 3794/122, 3794/123, 3794/124, 3794/125, 3794/126, 3794/129, 3952, 3987, 4024, 4025

Projektant a autorský dozor: Bikeparkitect s.r.o., 756 11 Valašská Polanka 300

Technický dozor stavebníka (bude doplněno před podpisem smlouvy o dílo)

Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st.prací, dodávek a služeb: Ing. Milan Daňa

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

„Chodníky v dolní části obce Liptál“

- a) Předmětem díla je provedení nových chodníků pro pěší včetně sjezdů, opěrných zídek, a účelového odvodnění včetně vpustí v dolní části obce Liptál. Chodníky pro pěší, parkoviště, budou mít kryt ze zámkové dlažby.
- b) Předmět díla obsahuje též zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace. Okamžikem předání dokumentace objednateli uděluje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva tuto dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené stavby, je oprávněn do dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití dokumentace vždy

v souvislosti s objektem předmětu díla dle této smlouvy. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla. .

- c) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:

Před zahájením realizace stavby se zhotovitel zavazuje k:

1. Označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zák.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby s dotčenými údaji, štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby
2. Vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců, řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady“) předá objednatel zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště, zhotovitel je povinen pokud bude potřeba, před vytyčením tato vyjádření aktualizovat
3. Dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných objednatel zhotoviteli
4. Provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
5. Vytyčení prostorové polohy příslušenství stavby subjektem k tomu oprávněným
6. Zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních dílů – výstavby (dále jen „HMG“)
7. Pořízení fotodokumentace stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku

V průběhu realizace stavby se zhotovitel zavazuje k:

- a. zřízení napojení na odběrná místa vody a el.energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapíše do stavebního deníku
- b. zřízení staveniště obsahující provozní, sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon zhotovitele, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd.
- c. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- d. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště

- e. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na stavenišť), přičemž snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem
- f. zajištění schůdnosti a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby
- g. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uložení, v souladu s ustanovením zák.č. 185/2001 Sb, o odpadech, ve znění pozdějších změn, zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, příp. předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace
- h. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správcí sítí a zařídí zápis do stavebního deníku, provede úpravy požadované jednotlivými správcí a vlastníky dotčených sítí a zařízení
- i. kontrole dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- j. průběžnému řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené objednatelem a ověřené ve stavebním řízení, s odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského dozoru
- k. průběžné koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů
- l. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem

Při převímce stavby (předání díla):

Zhotovitel se zavazuje, že předá objednateli k převímacímu řízení dokončené stavby následující:

1. seznam všech předaných dokladů
2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby
3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotovení v grafické podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, při dodržení těchto požadavků objednatele:
 - a) do projektové dokumentace stavby ověřené ve stavebním řízení zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko
 - b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, zhotovitel označí nápisem „beze změn“

- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem zhotovitele
- d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby ověřené ve stavebním řízení zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby
- e) zhotovitelem vyhotovena dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby“

Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) bude:

- a) Doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
 - b) Fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;
 - c) Písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, a projektovou dokumentací pro provádění stavby;
 - d) a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutým způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), uvedení druhu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Tento seznam musí být totožný se seznamem, který zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně informovat.

V souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje objednatel, aby následující stavební díly byly realizovány výlučně zhotovitelem bez součinnosti poddodavatele:

Díl 5 Komunikace

- 3. Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce a nabídkou zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla předána příslušná dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Objednatel odpovídá za její správnost a úplnost. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace a nejpozději před zahájením prací je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 4. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilým seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke

zpracování nabídky. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

5. V případě, že zhotovitel pověří provedením jednotlivých částí díla třetí osobou jako dodavatele (vyjma stavebních dílů výše uvedených), zavazuje se zhotovitel pod sankcí smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), že tito poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatel není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla. V případě, že zhotovitel bude využívat poddodavatele, bude tento seznam poddodavatelů tvořit přílohu č. 3 této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen do 14 dní ode dne vyžádání předložit objednateli.
7. Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Změna poddodavatele je možná pouze se souhlasem objednatel.
8. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu realizace stavebních prací je pojištěn minimálně na částku 4 000 000,-Kč na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla.

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům. Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávacími podmínkami a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy (zejm. stavebním povolením). Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známe veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou zárukou řádně provedeného díla.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese

Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

4. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

III. Termín plnění

1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: na základě písemné výzvy objednatele, tato bude odeslána zhotoviteli nejpozději do 31.10.2018. Termín zahájení realizace stavebních prací: do 14-ti dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Předpokládaný termín ukončení plnění: do 10-ti měsíců od předání a převzetí staveniště.

2. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více jak 14 dní po termínu stanoveném v čl. III. odst. 1 této smlouvy nebo je v prodlení se zahájením provádění díla ve smyslu zahájení provádění stavebních prací více jak 14 dnů ode dne předání staveniště bez zjevného důvodu provádění díla přeruší a nepokračuje v něm ani po výzvě objednatele více jak 14 dní.

4. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.

5. Nesplnění smluvní povinnosti kterékoliv ze smluvních stran za trvání smlouvy nebude považováno za neplnění závazku ani nebude důvodem k náhradě škod kteroukoliv stranou, jestliže je takovéto prodlení způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 občanského zákoníku (vyšší moci). Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez 21% DPH 5.659.660,-Kč

21% DPH 1.188.529,- Kč

Celková cena včetně 21% DPH 6.848.189,- Kč

Slovy: šestmilionůosmsetčtyřicetosttisícjednostoosmdesátdevět

2. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost
- f) poplatky spojené s případným zábořem veřejného prostranství

3. Zhotovitel je cenou díla vázán po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

4. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů a to za níže uvedených podmínek:

-pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

-pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.

6. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

Vícepráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS, a.s. pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány
- b) u položek, u nichž nelze postup uvedený pod písmenem a) použít, budou Vícepráce oceněny hodinovou zúčtovací sazbou ve výši 350,- Kč/hod a cenou materiálu, která se bude rovnat ceně, za kterou Zhotovitel materiál nakoupil. Takto budou v tomto případě stanoveny základní náklady Víceprací;
- c) základní náklady Víceprací budou v případě dle písm. a) stanoveny vynásobením jednotkových cen a množství provedených

měrných jednotek, v případě b) vynásobením počtu hodin a výše HZS a dále připočtením ceny nakoupeného materiálu;

- d) k základním nákladům Víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- f) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Méněpráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací;
- c) k základním nákladům Méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji Zhotovitel uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

- 9. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem.
- 10. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě
- 11. Ze strany zhotovitele nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění. Daň na výstupu u příjemce zdanitelného plnění bude uskutečněna ke dni uskutečnění zdanitelného plnění tj. ke dni předání a převzetí zhotoveného díla.

V. Platební podmínky

- 1. Práce a dodávky budou hrazeny čtvrtletně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Datem zdanitelného plnění je poslední den měsíce příslušného čtvrtletí.
- 2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k

rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část fakturované ceny, se kterou souhlasí. Na zbývající část ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Zhotovitel je povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele. Výdaje budou ve faktuře specifikovány tak, aby byl doložen důvod fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje .

Zhotovitel je povinen vystavovat daňové doklady zvláště na způsobilé a nezpůsobilé náklady.

5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Splatnost daňového dokladu je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení do místa sídla objednatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla objednatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.

6. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.

7. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle položkového ROZPOČTU, který je přílohou č. 1 této smlouvy);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s položkovým ROZPOČTEM, který tvoří přílohu č. I. této smlouvy.

8. Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

9. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

10. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

11. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g) výši ceny bez daně celkem
- h) podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- i) přílohu – zjišťovací protokol a soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

12. Objednatel prohlašuje, že stavební práce souvisejí zcela a výhradně s veřejnou správou. U předmětu smlouvy nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole) a to minimálně do konce roku 2028.

2. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady a umožnit přístup kontrolním orgánům minimálně do konce roku 2028.

3. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, která stavbyvedoucímu udělil.

4. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací díla podobného charakteru a rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

5. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací (ve smyslu jednotlivých částí díla) před neoprávněným zásahem třetích osob a nahodilou zkázou po celou dobu jejich provádění

a dále ve stejném rozsahu za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

6. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

7. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

9. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

11. Dnem převzetí staveniště zhotovitelem, tento přejímá odpovědnost za veškeré své věci, materiál, nástroje, zařízení apod. Zhotovitel také odpovídá za bezpečnost na pracovišti vůči svým pracovníkům, dotčeným vlastníkům, nájemcům a dalším osobám.

12. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré pokyny a postupy dle projektové dokumentace, pokyny a stanoviska všech dotčených orgánů a organizací, dodržovat použití navržených materiálů.

13. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a s projektantem – osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

14. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré platné ČSN, platné nezávazné ČSN a obecně závazné předpisy vztahující se k předmětnému dílu a obecně závazné právní předpisy. Při provádění díla bude zhotovitel používat a dodržovat obvyklé technologické postupy vč. doporučených postupů udávaných výrobcem.

15. K řádnému provedení díla se objednatel zavazuje poskytnout možnost připojení el. proudu 220V a vody. Provedení připojení a měření bude instalováno na náklady zhotovitele, který si rovněž zajistí samostatné měření. Počáteční a konečný stav měřidel budou zapsány do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje hradit dodávky elektrické energie v souvislosti s prováděním díla, přičemž jejich cena je zahrnuta v ceně díla.

16. Za uskladněný materiál na stavbě nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
17. Práce budou na stavbě řízeny a postupy řešeny operativně na úrovni jmenovaných stavbyvedoucích, dozoru objednatele, zástupců objednatele, popř. zmocněných zástupců stran. I za tímto účelem budou uvedené skutečnosti protokolovány ve stavebním deníku zhotovitele a v zápisech z kontrolních dnů stavby, které bude organizovat objednatel.
18. Při vzniku havárie nebo škody způsobené zhotovitelem, zajistí zhotovitel na vlastní náklady neprodleně odstranění veškerých následků havárie nebo škody se zajištěním bezpečnosti všech zúčastněných osob. V případě narušení nebo poškození povrchu veřejných prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady.
19. Zhotovitel vyzve objednatele po dokončení díla k předání a převzetí díla 3 dny předem. Při předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán písemný zápis – protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou smluvních stran. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorský dozor projektanta. V zápise budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůta pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude provedeno předávací řízení těchto vad a nedodělků, ze kterého bude pořizen zápis odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami. Pokud nebudou zjištěny vady nebo nedodělky na díle, je objednatel povinen dílo převzít.
20. Součástí předání ukončeného díla je i předání kopie stavebního deníku, dokladu o likvidaci materiálu, dokladů o zkouškách a revizích, záruční listy, zápisy o předání veřejného prostranství a zeleně, včetně dokladu o příp. zaplacení záboru.
21. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace SFDI nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace.

VII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na stavební část díla záruku za jakost v délce 60 měsíců (dále jako „záruka za jakost“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na celou stavbu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší mocí. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě,

dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným dodavatelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:

- změnou hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil,
- změnou hydrogeologických poměrů v zájmovém území vlivem lidské činnosti,
- vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele

5. Každá vada, která se projeví během záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

6. Zhotovitel zodpovídá za vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.

7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

8. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin od okamžiku uplatnění takovéto vady.

10. Práva a povinnosti smluvních stran z odpovědnosti za vady díla výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, upravujícími odpovědnost za vady díla.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb.. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný na stavbě (místě provádění díla) pro zápisy objednatele a orgány státní a stavební správy.

3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

4. Kopie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10-ti let od převzetí dokončeného díla objednatelem, originál zhotovitel předá objednateli.

5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem kontrolní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD.

IX. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí místo, na kterém se provádí stavba nebo udržovací práce; zahrnuje stavební pozemek, popřípadě zastavěný stavební pozemek nebo jeho část anebo část stavby, popřípadě, v rozsahu vymezeném stavebním úřadem, též jiný pozemek nebo jeho část anebo část jiné stavby. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla.

3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod. Nejpozději do 3 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

X. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

XI. Předání díla

1. Objednatel převezme dílo po jeho dokončení .

2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele.

Za okamžik předání a převzetí díla se považuje podpis předávacího protokolu objednatelem.

3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:

- Označení díla
- Označení objednatele a zhotovitele díla
- Číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. Čísel a dat uzavření jejich dodatků,
- Zahájení a dokončení prací na zhotoveném díle,
- Soupis drobných vad a termín jejich odstranění,
- Prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- Datum a místo sepsání zápisu,
- Jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- Seznam předané dokumentace,
- Soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- Termín vyklizení staveniště,
- Datum odstranění vad, bylo-li dílo převzato s vadami.

Bude-li dílo vykazovat vady, není Objednatel povinen dílo převzít. Bez dodání výše uvedených dokumentů a všech dokumentů nutných pro kolaudační řízení nebude dílo považováno za dokončené.

4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této Smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

6. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačních jednání a poskytnout dostatečnou součinnost dotčeným orgánům tak, aby bylo kolaudační jednání úspěšně ukončeno. Veškerou součinnost musí zhotovitel provést na vlastní náklady včetně realizace opatření nařízených dotčenými orgány.

XII. Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

1. Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že ve smyslu § 2606 občanského zákoníku přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
2. Nároky z odpovědnosti za škodu a postup při jejich uplatňování, rovněž jako nároky při dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
4. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků (vad a nedodělků), pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XIII. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur, uhradí objednatel zhotoviteli 0,01% z celkové dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta za nesplnění odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu se sjednává ve výši 5 000 Kč/ den za každou takovou vadu či nedodělek, a za každý den prodlení.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zjm.zákona č. 309/2006 Sb. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišťích a zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších změn a doplňků) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý prokazatelný zjištěný případ.

6. Pro případ porušení předpisů zhotovitele v oblasti dodržování BOZP , je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu za tato porušení: při nepoužívání ochranné přílby 5 000,-Kč/osobu, nezajištění výkopu 10 000 ,-Kč/den , nezajištění přechodů přes výkop, komunikaci apod.10 000,-Kč za každé porušení/den.

7. Sankce za realizaci díla poddodavatelem v rozporu se seznamem poddodavatelů
V případě, že zhotovitel pověří provedením jednotlivých částí stavby třetí osobu jako poddodavatele v rozporu se seznamem poddodavatelů, který tvoří přílohu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové zjištění.

8. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých použitých materiálů při realizaci díla, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.

9. Vedle smluvní pokuty má objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.

10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

11. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14-ti dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XIV. Bankovní garance

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout ke dni podpisu smlouvy o dílo bankovní záruku za řádné provedení díla, a to zejména za kvalitu plnění. Tato bankovní záruka je platná po celou dobu realizace díla a Objednatel ji uvolní až po předání díla bez vad a nedodělků. Bankovní záruka je ve výši 5 % z ceny díla v Kč bez DPH a je sjednána ve prospěch objednatele.

2. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

3. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky Objednatele za Zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady spojené s vyklizením Staveniště Objednatelem namísto Zhotovitele apod.), vzniklé Objednateli z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících se řádného provedení Díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele.

4. Nepředá-li Zhotovitel záruční listinu odpovídající Bankovní záruce za řádné provedení Díla podle této Smlouvy nejpozději do dne předání a převzetí staveniště nebo předá záruční listinu

(Bankovní záruku) odporující ujednáním této Smlouvy, bude taková skutečnost považována za Podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

5. Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.

6. Zhotovitel poskytne objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši 5% z ceny díla v Kč bez DPH platnou po dobu 60-ti měsíců od předání a převzetí díla. Tuto bankovní záruku doloží zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí díla. Vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neplní záruční podmínky nebo neuhradí objednateli způsobenou újmu či škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy o dílo povinen.

XV. Odstoupení od smlouvy

2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy se považuje:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší jak 5 kalendářních dnů
- b) delší jak 5-ti denní prodlení zhotovitele s předáním díla

- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě neučiní
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele
 - e) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
- pravomocné rozhodnutí soudu, kterým bude zjištěn úpadek zhotovitele jako dlužníka ve smyslu zákona č. 182/2006. Sb., insolvenčního zákona v platném znění.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy jsou následující důvody:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště delší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně ujednaného termínu
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu

6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, zanikají závazky z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto :
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla"
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí předání díla"
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

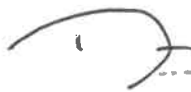
XVI. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění, případně dalšími právními předpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy. Dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu plnění díla z důvodu skutečností, které mohou bránit řádnému provedení díla. Změna bude provedena formou písemného dodatku.

4. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

V Liptále dne 19.9.2018

Ve Vsetíně dne 19.9.2018


.....
Objednatel

OBEC LIPTÁL
756 31 Liptál 331
IČO 304051


.....
Zhotovitel
Jan Jančálek, jednatel
OPEN RE-ECO s.r.o.



OPEN RE-ECO, s.r.o., Ilirákova 701
Vsetín 755 01 / Tel.: 371 419 376
IČO: 27796477 / DIČ: CZ27796477

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Finanční a časový harmonogram

Příloha č. 3: (případný) seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Bankovní garance (bude předložena před podpisem smlouvy o dílo)

Příloha č. 6: Pojistná smlouva (bude předložena před podpisem smlouvy o dílo)

Doložka dle § 41 zákona č. 12/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva byla schválena na.....⁴².....zasedání Zastupitelstva/Rady obce Liptál konané dne...6.9.2018.....

Položkový rozpočet stavby

Stavba : 001

Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa

Objednatel : Obec Liptál, Liptál 331, 756 31 Liptál

IČO : 304051

DIČ :

Zhotovitel : OPEN RE-ECO.s.r.o.

Jiráskova 701
755 01 Vsetín

IČO : 27796477

DIČ : CZ27796477

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	5 659 660,05
DPH	21 %	1 188 529,00
Cena celkem za stavbu		6 848 189

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01 Uznatelné náklady	6 021 158	0	4 976 164	1 044 994	87,9
SO 02 Neuznatelné náklady	827 030	0	683 496	143 534	12,1
Celkem za stavbu	6 848 189	0	5 659 660	1 188 529	100,0



Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01	1.1 Rozpočet uznatelné náklady	6 021 158	0	4 976 164	1 044 994	87,9
SO 02	2.1 Rozpočet neuznatelné náklady	590 717	0	488 196	102 521	8,6
SO 02	2.2 Rozpočet vedlejší náklady (neuznatelné)	236 313	0	195 300	41 013	3,5
Celkem za stavbu		6 848 189	0	5 659 660	1 188 529	100,0



OBEC LIPTÁL
756 31 Liptál 331
IČO 304051

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1.1	Rozpočet uznatelné náklady	JKSO
Objekt			SKP
SO 01	Uznatelné náklady		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
001	Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 4 976 164	Sdružená sazba VRN	0
Z	PSV celkem 0		
R	M práce celkem 0		
N	M dodávky celkem 0		
	ZRN celkem 4 976 164		
	HZS 0		
	ZRN+HZS 4 976 164	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS 4 976 164	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis :	Podpis :	
	 <p>OPEN RE-ECO s.r.o. Ubráskova 70- Vsetín 755 01 / Tel.: 571 419 376 IČO: 27796473 / DIČ: CZ27796473</p>	 <p>OBEC LIPTÁL 756 31 Liptál 331 IČO 304051</p>	
Základ pro DPH	21,0 %		4 976 164 Kč
DPH	21,0 %		1 044 994 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			6 021 158 Kč

Poznámka :

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet :	1.1
Objekt :	SO 01 Uznatelné náklady	Rozpočet uznatelné náklady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 476 874	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	290 729	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	45 627	0	0	0	0
5 Komunikace	1 431 063	0	0	0	0
8 Trubní vedení	431 739	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	740 739	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	156 145	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	403 248	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	4 976 164	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Sdružená sazba VRN	0	0,0		0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet: 1.1
Objekt :	SO 01 Uznatelné náklady	Rozpočet uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, kam. drcené tl. 20 cm	m2	307,00	432,00	132 624,00
2	113108415R00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl. 15 cm	m2	307,00	113,50	34 844,50
3	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	497,60	246,00	122 409,60
4	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	497,60	124,80	62 100,48
5	122202509R00	Příplatek za lepivost pro hor. 3	m3	1 040,25	28,50	29 647,13
6	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	542,65	330,10	179 128,77
7	132201112R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3, STROJNĚ	m3	122,80	307,50	37 761,00
8	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3, STROJNĚ	m3	419,85	242,00	101 603,70
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1 040,25	150,00	156 037,50
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	1 040,25	15,20	15 811,80
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	270,19	101,50	27 424,64
12	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	105,51	921,00	97 179,04
13	181101102R00	Úprava pláně v záfezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 244,00	11,20	13 932,80
14	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	1 040,25	250,00	260 062,50
15	58344197	Šterkodrtě frakce 0-63 A	T	510,66	404,00	206 306,28
Celkem za		1 Zemní práce				1 476 873,73
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				
16	212752113R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 160 mm	m	614,00	473,50	290 729,00
Celkem za		2 Základy, zvláštní zakládání				290 729,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
17	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	30,79	1 057,00	32 542,39
18	452386111R00	Vyrovnávací prstence z betonu C -/7,5 výšky 100 mm	kus	15,00	399,50	5 992,50
19	452386121R00	Vyrovnávací prstence z betonu C -/7,5 výšky 200 mm	kus	9,00	788,00	7 092,00
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				45 626,89
Díl: 5		Komunikace				
20	564861112R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 21 cm	m2	1 244,00	206,50	256 886,00
21	565131111R00	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	307,00	347,00	106 529,00
22	567331111R00	Podklad z vibrocemu po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	307,00	469,00	143 983,00
23	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	614,00	18,30	11 236,20
24	573311511R00	Prolití podkladu z kameniva asfaltem, 2,5 kg/m2	m2	307,00	68,70	21 090,90
25	577141112R00	Beton asfalt. ACO 11+, nebo ACO 16+, do 3 m, tl. 5 cm	m2	307,00	489,00	150 123,00
26	577161124RT2	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 7 cm, plochy 201-1000 m2	m2	307,00	577,00	177 139,00
27	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	1 077,00	210,50	226 708,50
28	596215028R00	Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	35,00	20,50	717,50
29	596215029R00	Příplatek za více tvarů dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	35,00	29,40	1 029,00
30	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	167,00	221,00	36 907,00
31	596215048R00	Příplatek za více barev dlažby tl. 8 cm, do drtě	m2	40,00	22,60	904,00
32	596215049R00	Příplatek za více tvarů dlažby tl. 8 cm, do drtě	m2	40,00	30,10	1 204,00
33	59245110	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní	m2	1 052,42	210,00	221 008,20
34	59245117	Dlažba 20x10x8 cm přírodní	m2	128,27	287,00	36 813,49
35	59245264	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x8	m2	40,40	512,00	20 684,80
36	59245267	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x6	m2	35,35	512,00	18 099,20
Celkem za		5 Komunikace				1 431 062,79
Díl: 8		Trubní vedení				
37	871313121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150, včetně dodávky trub PVC hrdlových 160x4,0x5000	m	21,00	210,41	4 418,61
38	871373121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 300, včetně dodávky trub PVC hrdlových 315x7,7x5000	m	165,00	681,00	112 365,00

Položkový rozpočet

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet: 1.1
Objekt :	SO 01 Uznatelné náklady	Rozpočet uznatelné náklady



P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	877373121RT2	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 300, včetně dodávky odbočky PVC 315/160 mm	kus	11,00	1 585,00	17 435,00
40	894411121RT2	Zřízení šachet z dílců, dno C25/30, potrubí DN 300 , včetně dílců TBS-Q 100/50 PS a TBR-Q 100-63/58 K	kus	9,00	13 670,00	123 030,00
41	895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpusti TBV	kus	11,00	6 865,00	75 515,00
42	899103111RT2	Osazení poklopu s rámem do 150 kg, včetně dodávky poklopu lit. kruhového D 600	kus	9,00	3 945,00	35 505,00
43	899204111RT2	Osazení mříží litinových s rámem nad 150 kg, včetně dodávky vtokové mříže s nálevkou	kus	11,00	5 770,00	63 470,00
Celkem za		8 Trubní vedení				431 738,61
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
44	916261111RT1	Osazení obruby z kostek drobných, s boční opěrou, včetně kostek drobných 12 cm, lože BP 12,5	m	1 228,00	190,00	233 320,00
45	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	159,00	240,00	38 160,00
46	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 , včetně obrubníku ABO 13 - 10 100/10/25	m	385,00	334,00	128 590,00
47	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 , včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	455,00	377,00	171 535,00
48	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	614,00	107,50	66 005,00
49	919Vlastní p	Trvale pružná asf zálivka styčné spáry	m	614,00	122,50	75 215,00
50	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	119,18	114,00	13 586,52
51	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	21,21	346,00	7 338,66
52	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	20,20	346,00	6 989,20
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				740 739,38
Díl: 97	Prorážení otvorů					
53	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	173,46	227,50	39 461,01
54	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	954,00	25,40	24 231,66
55	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	173,46	315,00	54 638,33
56	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	173,46	9,60	1 665,17
57	979990113R00	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	101,31	250,00	25 327,50
58	Vlastní polo	Poplatek za skládku suti - beton, kamenivo	t	72,15	150,00	10 821,75
Celkem za		97 Prorážení otvorů				156 145,42
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
59	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	1 532,58	182,00	278 929,20
60	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	794,37	156,50	124 318,91
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				403 248,10

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2.1 Rozpočet neuznatelné náklady	JKSO	
Objekt		SKP	
SO 02	Neuznatelné náklady	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	0
001	Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		0	0
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem			
HZS	0		
ZRN+HZS	488 196	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	488 196	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
		
Základ pro DPH	21,0 %	488 196 Kč
DPH	21,0 %	102 521 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		590 717 Kč

Poznámka :

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet :	2.1
Objekt :	SO 02 Neuznatelné náklady	Rozpočet neuznatelné náklady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	206 750	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	191 520	0	0	0	0
3 Komunikace	89 927	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	488 196	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

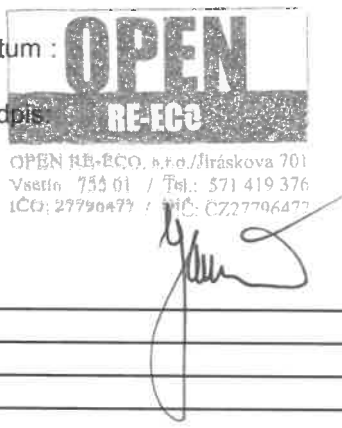

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet: 2.1
Objekt :	SO 02 Neuznatelné náklady	Rozpočet neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	305,25	242,00	73 870,50
2	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	183,15	101,50	18 589,73
3	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	183,15	60,40	11 062,26
4	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	29,70	750,00	22 275,00
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	305,25	250,00	76 312,50
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	305,25	15,20	4 639,80
Celkem za		1 Zemní práce				206 749,79
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
7	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	31,35	2 445,00	76 650,75
8	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	73,60	632,00	46 515,20
9	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	73,60	94,90	6 984,64
10	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm	t	2,35	26 100,00	61 368,93
Celkem za		2 Základy,zvláštní zakládání				191 519,52
Díl: 3		Komunikace				
12	564861112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 21 cm	m2	139,29	216,50	30 156,29
13	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	139,29	210,50	29 320,55
14	59245110	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní	m2	145,00	210,00	30 450,00
Celkem za		3 Komunikace				89 926,83

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2.2	Rozpočet vedlejší náklady (neuznat)	JKSO
Objekt			SKP
SO 02	Neuznatelné náklady		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
001	Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	0
Z	PSV celkem	0	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem		
	HZS	0	
	ZRN+HZS	195 300	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	195 300	Ostatní náklady celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis :	Podpis :	
			
Základ pro DPH	21,0 %	195 300 Kč	
DPH	21,0 %	41 013 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			236 313 Kč

Poznámka :

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet :	2.2
Objekt :	SO 02 Neuznatelné náklady	Rozpočet vedlejší náklady (neuznatelné)	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
VN Vedlejší náklady	195 300	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	195 300	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	001 Chodníky v dolní části obce Liptál II etapa	Rozpočet: 2.2
Objekt :	SO 02 Neuznatelné náklady	Rozpočet vedlejší náklady (neuznatelné)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	VN	Vedlejší náklady				
1	005111020R	Vytýčení stavby	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
2	005121R	Zařízení staveniště	soubor	1,00	60 000,00	60 000,00
3	00521010R	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
4	005211030R	Dočasná dopravní opatření	soubor	1,00	26 800,00	26 800,00
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00	29 000,00	29 000,00
6	00523R	Zkoušky a revize	soubor	1,00	23 000,00	23 000,00
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00	12 000,00	12 000,00
8	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	soubor	1,00	28 000,00	28 000,00
	Celkem za	VN Vedlejší náklady				195 300,00



Pojištění podnikatele a právnických osob
 Pojistná smlouva číslo: 85227871-14
 Stav k datu 30. 1. 2017
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 85227871-14

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: OPEN RE-ECO,s.r.o.

IČ: 27796477

Ulice, č. p.: Jiráskova, 701

Obec: Vsetín 1, PSČ: 755 01, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: NE

Telefon: +420 571 419 375

Korespondenční adresa:

je shodná s adresou pojistníka

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím IBS-GROUP S.E., Ulice, č.p.: Osadní 324, Obec: Praha, PSČ: 17000, IČ: 29272670.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vytčtování pojistného obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a smluvními ujednáními.

2.3. Pojištění v rámci této pojistné smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 30. ledna každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 4 splátkách. Pojistné je splatné k 30. 1., 30. 4., 30. 7., 30. 10.. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 8522787114.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen

Pojistná smlouva č.: 85227871-14
Stav k datu 30. 1. 2017

Kód produktu: DP

a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Smlouva uzavřena v _____ dne _____ v _____ hodin _____ minut

OPEN RE-ECO s.r.o.



Podpis (a razítko) pojistníka

Lenka Kotková
0935

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lenka Kotková".

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy



Pojistná smlouva číslo: 85227871-14
 Stav k datu 30. 1. 2017
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958004028

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, spisová značka B 1464

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: OPEN RE-ECO,s.r.o.
 IČO: 27796477

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 25 000 000,-
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojištění nebezpečí?
 NE

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny? NE
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce s hořlavými nebo chemikáliemi,
 radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm? NE
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a třaskavinami? NE
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce ve výškách nad 5 m? ANO
 Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování
 bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování? NE
 Dochází při poskytování služby k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána? NE
 Je s činností spojeno poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií,
 zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály? NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

- činnostmi vykonávanými na základě:

výpis v ares

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč 15 000 000,-
 Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika
 Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč 10 000,-

Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinností k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

O2204408171578

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čistě finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajících, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.
- vzniklou v souvislosti se správou datových schránek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravy tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

10 000,-

Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních,
- vzniklé na zvířatech,
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci.

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se spoluúčastí v Kč

10 000,-

Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, není-li dále uvedeno jinak.

4.3. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právníkem osobám odlišným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škody či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy) uložil pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

4.4. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- c) vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,
- d) vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- f) vzniklou na pláň rostoucích rostlinách a volně žijících živočišcích,
- g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- h) způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- i) vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo mělo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- j) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známé pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídicím pracovníkům před vznikem škodné události,
- k) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,

4.5. I) jejíž úhrnu lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo kompenzovalo škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze do hodnoty přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojištěný, pojištěný povinen oznámit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).

b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neodčiní a pověřit odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,-Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč

4.6. Doložka V Regresní náhrady

Ujednáva se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.7. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.8. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

4.9. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výfuka z pojištění uvedená v ustanovení článku 24 bodu 8 písm. b) VPPMO-P. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč.

4.10. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu by způsobil sám.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistné nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Základní rozsah	50 014,-
02	Doložka V70 Čisté finanční škody	2 700,-
03	Doložka V723 Věci převzaté nebo užívané	1 249,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		53 963,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 50,00 % tj. v Kč		26 982,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		26 980,-

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 30. 1. 2017 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpis v ARES

8. Závěrečné ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno _____ dne _____ v _____ hodin _____ minut

OPEN RE-EVO s.r.o.

Lenka Kotková
0935

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy



Číslo pojistné smlouvy: 85227871-14

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník OPEN RE-ECO, s.r.o., IČO 27796477, Jiráskova 701, 755 01 Vsetín 1, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 85227871-14.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

15 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spolručastí

10000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 30. 1. 2017 do 29. 1. 2018.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 30. 1. 2017

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

TC99004001014

02204408171623