



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

NA DODÁVKU PROJEKTOVÝCH PRACÍ A VÝKON SJEDNANÝCH ČINNOSTÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Březnice
Sídlo: Březnice 485, 760 01 Zlín
IČO: 48471828
DIČ: CZ48471828
Zastoupený: Josefem Hutečkou, starostou obce
Tel.: 725 121 093
Email: starosta@breznice-zlin.cz
kontaktní osoba: Josef Hutěčka, starosta obce
Bankovní ústav: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 27224661/0100

Zhotovitel: Ateliér Mur s. r. o.
Sídlo: Komenského 882, 763 21 Slavičín
IČO: 05608074
DIČ: CZ05608074
V zastoupení: Ing. Romanem Belžíkem
Tel./fax: 605 339 819
Email: belzik@mur.cz
Bankovní ústav: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2401115377/2010

Název akce:
„NOVOSTAVBA OBJEKTU SOCIÁLNÍHO BYDLENÍ – PD“

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Předmětem plnění smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační projektové dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb v aktuálně platném znění, a to v rozsahu dle vyhlášky č.499/2006 Sb. v aktuálně platném znění.

2.2. Předmět projektové dokumentace: **„NOVOSTAVBA OBJEKTU SOCIÁLNÍHO BYDLENÍ – PD“**.

- 2.2.1. Průzkumy, podklady a reprografické práce
- 2.2.2. Dokumentace pro společné povolení stavby
- 2.2.3. Inženýrská činnost
- 2.2.4. Dokumentace pro provedení stavby
- 2.2.5. Rozpočet a výkaz výměr



3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla dle termínů:

Termín zahájení:	po podpisu smlouvy
Termín odevzdání dokumentace dle 2.2.2.:	30. 10. 2018
Termín podání žádosti na stavební úřad:	30. 10. 2018
Termín odevzdání dokumentace dle 2.2.4.:	30. 10. 2018
Termín odevzdání rozpočtu a výkazu výměr dle 2.2.5.:	30. 10. 2018

Zhotovitel si vyhrazuje právo na změnu termínu, pakliže stavební úřad bude požadovat samostatné územní řízení a stavební povolení, nikoliv společné povolení stavby. Termíny jsou v této smlouvě určeny pro případ, že se bude jednat o společné povolení stavby.

4. CENA DÍLA

4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo a výkon činností dle této smlouvy byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy takto:

Průzkumy, podklady a reprografické práce dle 2.2.1.	45 800 Kč
Dokumentace pro společné povolení stavby dle 2.2.2.	198 350 Kč
Inženýrská činnost dle 2.2.3.	20 000 Kč
Dokumentace pro provedení stavby dle 2.2.4.	232 500 Kč
Rozpočet a výkaz výměr dle 2.2.5.	15 000 Kč
Celková cena bez DPH	511 650 Kč
Celková cena vč. DPH	619 096,50 Kč

Cena je sjednaná jako pevná a může být měněna pouze oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky. Správní poplatky budou uhrazeny objednatelem. DPH bude uhrazeno dle aktuálně platné výše v době provedení platby.

4.2. V ceně je zahrnuto vyhotovení projektové dokumentace v tištěné podobě a vyhotovení v digitální podobě. Jedná se o 6x tištěnou podobu, 1x digitální podobu.

4.3. Platba bude objednatelem doručena do 30-ti dnů od převzetí díla v rozsahu dle bodu 3.1. a bodu 4.1. této smlouvy. Předáním proběhne na základě předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.

5. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

5.1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy.

5.2. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími předpisy v aktuálně platném znění.

5.3. Zhotovitel odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.



5.4. Zhotovitel má právo na nedotknutelnost svého díla, zejména právo udělit svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu do svého díla.

6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 6.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení a rozpracovanost studie.
- 6.2. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za zhotovení díla a výkon sjednaných činností.
- 6.4. Objednatel na své náklady zajistí inženýrsko-geologický průzkum (IGP) v místech stavby a geodetické zaměření (výškopis a polohopis) s vytyčením všech sítí vč. seznamu jednotlivých správců. Předání geodetického zaměření se všemi plánovanými inženýrskými sítěmi bude ve formátu *.dwg, *.dxf nebo *.dgn.

7. PŘERUŠENÍ PRACÍ, UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1. V případě že Objednatel nebude se Zhotovitelem při přípravě díla spolupracovat, zejména pokud mu neposkytne potřebné, úplné a pravdivé informace a podklady nebo nedostatečné instrukce v případě sporných otázek a takovýto stav bude trvat déle než 7 pracovních dnů, má Zhotovitel právo přerušit práce na díle.
- 7.2. Platnost a účinnost Smlouvy končí pouze úplným předáním předmětu díla této smlouvy a jeho potvrzením v „Zápise o předání a převzetí díla“, případně odstoupením od smlouvy.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, SANKCE

- 8.1. Objednatel je povinen předmět díla nebo jeho ucelenou část prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku co nejdříve po předání předmětu díla.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními čs. technických norem, norem EU.
- 8.3. Záruční doba je 24 měsíců od úplného dokončení a převzetí díla.
- 8.4. Zhotovitel poskytne záruku na dílo, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje tyto nedodělky a drobné vady odstranit do 10 pracovních dnů od jejich oznámení písemnou podobou (za písemnou podobu se považuje i zpráva elektronickou poštou, která je však zhotovitelem potvrzena).
- 8.6. Pokud zhotovitel nedodrží termíny plnění jednotlivých výkonových fází, jak jsou stanoveny v této smlouvě, zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

plněním smluvní pokutu ve výši 0,002 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení. Maximálně však 10% z celkové ceny za dílo bez DPH.

8.7. V případě, že zhotovitel prokáže, že nedodržení termínů plnění jednotlivých výkonových fází bylo způsobeno výhradně průtahy ze strany dotčených úřadů či vyšší mocí, smluvní pokuta nebude ze strany objednatele vyžadována.

8.8. Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části celkové ceny, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,002 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl seznámen se všemi údaji.

9.2. Tato smlouva a jakékoliv její změny či dodatky mohou být uzavřeny jen v písemné formě odsouhlasené oběma smluvními stranami.

9.3. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

9.4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží druhé vyhotovení.

Ve Slavičíně dne 3.9.2018

V Březnici dne 3.9.2018

OBEC BŘEZNICE
760 01, ZLÍNSKÝ KRAJ
tel. 577 991 165, IČO: 48471828

.....
Za zhotovitele:
Ing. Roman Belžík

.....
Za objednatele:
Josef Hutěčka