

# SMLOUVA O DÍLO

č. MěÚHM/08078/2018  
č. zhotovitele 2018/3110/0162

## **Město Heřmanův Městec**

se sídlem: Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

doručovací adresa: Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec

IČ: 00270041

DIČ: CZ00270041

bankovní spojení: 19-1626531/0100 (Komerční banka a.s.)

zastoupeno: Josefem Kozlem, starostou

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

## **PRODIN, a.s.**

IČ: 25292161

DIČ: CZ25292161

se sídlem: Pardubice, Jiráskova 169, PSČ 530 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2532

bankovní spojení: KB Pardubice

číslo účtu: 19-2521230257/0100

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Leoš Jelínek, předseda představenstva

zástupce ve věcech technických: Ing. Michal Hornýš, prokura a vedoucí střediska silničních staveb

na straně druhé jako poskytovatel

(dále jako „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## **Preambule**

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či poskytovatele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Účelem této smlouvy je provedení zpracování projektové dokumentace na akci „Autobusový terminál Heřmanův Městec“, tj. vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, inženýrská činnost a autorský dozor.
- III. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je poskytovatel při plnění předmětu díla vázán, zadávacími podmínkami a nabídkou uchazeče ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- IV. Vzhledem k tomu, že:

- (A) poskytovatel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,
- (B) nabídka poskytovatele podaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Výběrové řízení na zpracovatele dokumentace k provedení stavby: Autobusový terminál Heřmanův Městec“ byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
- (C) poskytovatel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a poskytovatel na následujícím znění smluvních podmínek:

### **Článek 1 Předmět smlouvy**

- 1.1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit poskytovateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Poskytovatel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

### **Článek 2 Specifikace díla**

- 2.1. Předmětem díla je Zpracování projektové dokumentace na akci „Autobusový terminál Heřmanův Městec“ pro účely výběru dodavatele stavebních prací a realizaci díla. Projektová dokumentace bude řešit vybudování autobusového terminálu v Heřmanově Městci.
- 2.2. Součástí předmětu díla dle této smlouvy je:
  - a) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 13 a č. 15 vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění, včetně položkového výkazu výměr a kontrolního ocenění položkového výkazu výměr.
  - b) Účast na jednáních s investorem na akci „Autobusový terminál Heřmanův Městec“
  - c) Obstarání inženýrské činnosti (především projednání změny stavby před dokončením).
  - d) Předmětem díla je také zpracování a projednání dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit potřebám zadání veřejné zakázky na stavební práce a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací, jenž bude spočívat především v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci, zpracování výkazu výměr a rozpočtu, účast v hodnotící komisi při výběrovém řízení na zhotovitele stavby. Dokumentace včetně výkazu výměr bude splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění a souvisejících zákonů a vyhlášek v platném znění.
  - e) zajištění autorského dozoru, včetně účasti na vybraných kontrolních dnech, zodpovídání dotazů, komunikace s investorem, dodavatelem apod.
  - f) Vypracování a zabezpečení veškerých podkladů, posudků, návrhů, studií, měření, stanovisek, analýz, a jiných dokumentů a provedení sond potřebných pro komplexnost podkladového materiálu v rámci vypracování dotčeného stupně projektové dokumentace.
  - g) Předání jako konečný výstup projektové dokumentace plnění 6 výtisků dokumentace a jedno vyhotovení v elektronické podobě na CD (dokumenty na CD budou ve formátech \*.doc, \*.xls, \*.pdf, \*.jpg, \*.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu \*.dwg). Součástí elektronické podoby bude i samostatně zpracovaný oceněný rozpočet a rozpočet slepý (výkaz výměr).
- 2.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy je rovněž následující činnosti:
  - 1. DPS – vypracování dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu sloužícího pro výběr dodavatele

- i. vypracování projektové dokumentace do úrovně DPS
- ii. architektonicko-stavební řešení
- iii. stavebně konstrukční řešení
- iv. požárně bezpečnostní řešení
- v. technika prostředí staveb
- vi. zdravotně technické instalace
- vii. vzduchotechnika
- viii. vytápění
- ix. měření a regulace
- x. silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem
- xi. elektronické komunikace a další
- xii. bourací práce, přeložky sítí (včetně koordinace), ostatní části dokumentace pro úplnou realizaci
- xiii. vypracování položkového rozpočtu
- xiv. vypracování seznamu prací a dodávek tj. popisu stavby s určením standardů
- xv. předpokládaný harmonogram jednotlivých prací
- xvi. tisk, příprava a kompletace dokumentace sloužící pro výběr dodavatele

2. Autorský dozor:

- i. účast na předání staveniště zhotoviteli Stavby,
- ii. poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli Stavby,
- iii. kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určených v pravomocných rozhodnutích dle Stavebního zákona, a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- iv. posuzování návrhu zhotovitele Stavby na změnu odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem Stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů Stavby, dodržení lhůt výstavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
- v. písemné vyjádření při požadavcích zhotovitele Stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci a výkazu výměr, dopracování detailů, či doplňujících výkresů dle požadavků vyplývajících z realizace stavby.
- vi. být v součinnosti s technickým dozorem stavebníka při kontrolní činnosti Stavby,
- vii. sledování postupu výstavby z technického hlediska po dobu výstavby,
- viii. pravidelná účast na kontrolních dnech Stavby organizovaných a svolávaných technickým dozorem stavebníka,
- ix. účast na odevzdání a převzetí Stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
- x. účast na odevzdání staveniště zhotovitelem Stavby,
- xi. účast na kontrolních prohlídkách Stavby prováděných příslušným stavebním úřadem.

- 2.4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je poskytovatel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po poskytovateli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), bude výše cen těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká poskytovateli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6. Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými

- kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které poskytovatel prokazoval jako uchazeč v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 2.7. Poskytovatel se zavazuje, že Dílo provede v souladu s platnou legislativou, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími vyhláškami.
  - 2.8. Zpracovávaný výkaz výměr nesmí obsahovat komplety, agregace a obdobné kumulované položky, pokud tyto kumulované položky nebudou popsány v příloze výkazu výměr a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, z nichž jsou složeny.
  - 2.9. Dílo bude provedeno v českém jazyce.

### Článek 3 Doba plnění

- 3.1. Poskytovatel zahájí realizaci na předmětu díla:
  - a) dle článku 2.2. odst. a), b), c), d), f), g) tj. PD ve stupni DPS a pro zadání veřejné zakázky vč. všech souvisejících prací na základě písemné výzvy objednatele.
  - b) dle článku 2.2. odst. e) tj. autorský dozor do 5-ti pracovních dní od podpisu smlouvy s dodavatelskou firmou na realizaci díla.

Poskytovatel se zavazuje celé dílo, resp. jeho dílčí části, řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do:

- a) dle článku 2.2. odst. a), b), c), d), f), g) tj. PD ve stupni DPS a pro zadání veřejné zakázky vč. všech souvisejících prací do **210** kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
  - b) dle článku 2.2. odst. e) tj. autorský dozor po dokončení realizace díla stavební firmou a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 3.2. Poskytovatel splní svou povinnost provést dílo, resp. jeho částí, řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla, tedy příslušné části, objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti poskytovatele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy poskytovatel dílo řádně ukončí. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany poskytovatele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
  - 3.3. Podrobný harmonogram projektu tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy.
  - 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací.
  - 3.5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl poskytovatel v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů poskytovatele.
  - 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má poskytovatel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
  - 3.7. Poskytovatel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví poskytovateli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je poskytovatel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.

## Článek 4 Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění se rozumí provedení zpracování projektové dokumentace k provedení stavby autobusového terminálu v Heřmanově Městci dle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení zpracované společností PRODIN a.s. v 03/2017 (viz příloha č. 2) se zohledněním návrhů změn (viz příloha č. 3). Dále sídlo objednatele a sídlo poskytovatele.

## Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
- a. Cena bez DPH 1 982 000,- Kč (slovy: jedenmiliondevětsetosmdesátdvatisíce korun českých)
  - b. DPH 21% ve výši 416 220,- Kč (slovy: čtyřistašestnácttisícdevětdvacet korun českých)
  - c. Cena včetně DPH ve výši 2 398 220,- Kč  
(slovy: dvamilionytřístadevadesátosmtisícdevětdvacet korun českých)
- (dále též „**Cena za provedení díla**“);

Dílčí výše ceny za zpracování projektové dokumentace k provedení stavby činí:

- a. Cena bez DPH 1 846 000,- Kč (slovy: jedenmilionsmsetčtyřicetšesttisíc korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 387 660,- Kč (slovy: třistaosmdesátšesttisícšestsetšedesát korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 2 233 660,- Kč (slovy: dvamilionydvěšestřicetřítisícešestsetšedesát korun českých)

Dílčí výše ceny za inženýrskou činnost činí:

- a. Cena bez DPH 84 000,- Kč (slovy: osmdesátčtyřtisíce korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 17 640,- Kč (slovy: sedmnácttisícšestsetčtyřicet korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 101 640,- Kč (slovy: stojedenticíšestsetčtyřicet korun českých)

Dílčí výše ceny za výkon autorského dozoru činí:

- a. Cena bez DPH 52 000,- Kč (slovy: padesátdvatisíce korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 10 920,- Kč (slovy: desettisícdevětseddvacet korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 62 920,- Kč (slovy: šedesátdvatisícdevětseddvacet korun českých)

- 5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem, ale i náklady, jejichž vynaložení musí poskytovatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných projektů. Jedná se zejména o náklady na veškeré podklady, posudky, návrhy, studie, měření, sondy, stanoviska, analýzy a jiné dokumenty potřebné pro komplexnost podkladového materiálu v rámci vypracování dotčeného stupně projektové dokumentace. Dále se jedná zejména o náklady na režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky apod. dle obecně závazných platných předpisů.
- 5.3. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění (zálohy) před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené podle článku 2.2.
- 5.4. Úplata za provedené práce bude účtována prostřednictvím daňového dokladu – faktury po dokončení dílčích částí dle čl. 2.2. této smlouvy.  
Úplata za činnost autorského dozoru stavby bude účtována prostřednictvím daňového dokladu – faktury po dokončení stavby.
- 5.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb.,

- o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit poskytovateli. Poskytovatel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.6. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury poskytovatelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu poskytovatele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena pouze v případě změny sazby DPH. Poskytovatel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl poskytovatel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně poskytovatel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smluvené ceny.
- 5.8. Poskytovateli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo poskytovatele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je poskytovatel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.10. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.

## **Článek 6**

### **Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Poskytovatel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **Článek 7**

### **Prohlášení a závazky poskytovatele, oprávnění objednatele**

- 7.1. Poskytovatel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem (objektem), že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Poskytovatel rovněž

prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně materiálově i technicky vybavený. Poskytovatel dále potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy, které obdržel od objednatele, do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které poskytovatel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Poskytovatel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude poskytovatel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.

- 7.2. Poskytovatel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek poskytovatele; a/nebo
  - (b) vstup poskytovatele do likvidace; a/nebo
  - (c) změny v majetkové struktuře poskytovatele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
  - (d) rozhodnutí o provedení přeměny poskytovatele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
  - (e) omezení či ukončení výkonu činnosti poskytovatele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
  - (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků poskytovatele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
  - (g) rozhodnutí o zrušení poskytovatele.
- V případě porušení oznamovací povinnosti dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 7.3. Poskytovatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 7.4. Poskytovatel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které poskytovatel na provedení díla použil.
- 7.5. Poskytovatel se zavazuje poskytovat součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně jejich podílu na realizaci předmětu této smlouvy.

## Článek 8

### Podmínky provádění díla

- 8.1. Kvalita poskytovatelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Poskytovatel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími.
- 8.2. Poskytovatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Poskytovatel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Poskytovatel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Poskytovatel není oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- Dojde-li ke změně subdodavatele, prostřednictvím něž prokazoval poskytovatel v zadávacím řízení kvalifikaci, je poskytovatel povinen nahradit takového subdodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.
- 8.3. Poskytovatel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.4. Poskytovatel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele o subdodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o subdodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast konkrétního subdodavatele na realizaci díla.
- 8.5. Poskytovatel bude plnit prostřednictvím subdodavatele tyto následující části díla: xxx (taxativní výčet). Poskytovatel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení celého a kompletního díla podle této smlouvy, včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností poskytovatele podle této smlouvy.

## **Článek 9**

### **Předání a převzetí díla**

- 9.1. Poskytovatel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.
- 9.2. Nejpozději na poslední den, kdy má poskytovatel dle této smlouvy dílo nebo část díla ukončit a předat objednateli, svolá poskytovatel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve poskytovatel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 9.3. K předání díla nebo jeho části poskytovatelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje poskytovatele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 9.4. Předávací protokol, včetně dílčích předávacích protokolů musí obsahovat alespoň předmět díla, resp. jeho částí, počet a forma (tištěné paré, cd, apod.) předané dokumentace. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření poskytovatele k vadám díla vytknutým ze strany objednatele. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje poskytovatele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 9.5. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. V případě, že se přejímacího řízení zúčastnili i subdodavatelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává subdodavatel poskytovateli a poskytovatel dále objednateli.
- 9.6. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným



- provedení dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění poskytovatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání poskytovatelem objednateli.
- 9.7. Dílo lze předávat i po částech. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

## **Článek 10** **Záruka za jakost**

- 10.1. Poskytovatel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla poskytovatelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy.
- 10.2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatel.
- 10.3. Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí poskytovateli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle příslušného článku této smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 10.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u poskytovatele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu poskytovatele.
- 10.5. Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li poskytovatel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Poskytovatel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li poskytovatel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle této smlouvy; a/nebo
  - (b) nezahájí-li poskytovatel odstraňování vad díla v termínech dle této smlouvy; a/nebo
  - (c) oznámí-li poskytovatel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
  - (d) je-li zřejmé, že poskytovatel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění poskytovatele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči poskytovateli oprávnění, aby mu poskytovatel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči poskytovateli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat poskytovateli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 10.7. Poskytovatel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí poskytovatel.
- 10.8. Jestliže poskytovatel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady poskytovatele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), je poskytovatel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury).

- 10.9. Práva a povinnosti ze poskytovatelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 10.10. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **Článek 11**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

- 11.1. Za porušení povinnosti poskytovatele zhotovit dílo řádně a v termínu dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy o dílo je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý ukončený den prodlení.
- 11.2. Pro případ prodlení poskytovatele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu projekčních prací, který je přílohou této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč pro každý takový případ prodlení, a to za každý ukončený den prodlení.
- 11.3. Pro případ prodlení poskytovatele se splněním povinností odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 11.4. Pro případ prodlení poskytovatele se splněním povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je poskytovatel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,-Kč za každý i započatý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 11.5. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl poskytovateli nárok na jeho úhradu, zavazuje se objednatel poskytovateli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této smlouvy jsou splatné do 21 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje poskytovatele splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.
- 11.7. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.

## **Článek 12**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, nebo omezit rozsah předmětu díla v případě nezískání finančních prostředků z dotace.
- 12.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- (a) poskytovatel se dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3 této smlouvy, které bude delší než deset kalendářních dnů;
  - (b) poskytovatel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 13 této smlouvy;
  - (c) poskytovatel vstoupil do likvidace;

- (d) poskytovatel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- (e) poskytovatel porušil některý ze svých závazků dle článku 7 odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení poskytovatele dle článku 7 odst. 7.1. této smlouvy.

V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

- 12.4. V případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně poskytovatele uhradí poskytovatel objednateli škody způsobené mu odstoupením od smlouvy.
- 12.5. V případě předčasného ukončení této smlouvy je poskytovatel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací poskytovatelem.

### **Článek 13 Pojištění**

- 13.1. Poskytovatel se zavazuje, že nejpozději ke dni podpisu této smlouvy poskytovatelem předloží objednateli originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou poskytovatelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí 10 000 000,- Kč. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.

### **Článek 14 Společná ustanovení**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 14.2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 14.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 14.5. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.5. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně poštou, datovou schránkou, kurýrem nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně

doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenou dnem jejího prokazatelného doručení.

- 14.6. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029.
- 14.7. Každá faktura musí být označena číslem projektu.
- 14.8. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## Článek 15 Závěrečná ustanovení

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.
- 15.2. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a poskytovatel dvě vyhotovení.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:  
Příloha č. 1: Podrobný harmonogram projekčních prací  
Příloha č. 2: Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - není pevně připojena ke smlouvě a tvoří samostatnou přílohu smlouvy  
Příloha č. 3: Navrhované změny v rámci DPS oproti DSP
- 15.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
- 15.6. Práva a povinnosti dle této smlouvy není poskytovatel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 15.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 15.8. „Smlouvu schválila Rada města Heřmanův Městec usnesením č. R/2018/276 ze dne 25.9.2018.

Za objednatele:

V Heřmanově Městci dne 23.10.2018



Josef Kozel  
starosta města



Za poskytovatele:

V Pardubicích dne 2.11.2018



Ing. Leoš Jelínek  
předseda představenstva



PRODIN s.r.o.  
JIRÁSKOVA 109  
53002 PARDUBICE  
IČO: 29882181  
DIČ: CZ25292181  
TEL. 400 791 535



## **Navrhované změny v rámci dokumentace pro provedení stavby (DPS) oproti Dokumentaci pro stavební povolení (DSP) akce "Autobusový terminál v Heřmanově městci"**

Název stavby: **Autobusový terminál Heřmanův Městec**

Místo stavby: Heřmanův Městec

Katastrální území: KÚ Heřmanův Městec

Parcelní čísla pozemků KN: p. č. 144/1, 2173/8, 2173/54, 2173/55, 2188, 2189, 2247/1, 2247/7, 2247/19, 2247/25, 2247/35, 2251, 2260, 2388, 2425

Pozemky stavební: p. č. st. 576, st. 1825, st. 1826, st. 2616, st. 2467

### **Důvod navržených změn a již provedené změny v rámci DSP**

Cílem navržených změn je snížení finanční náročnosti v rámci mantinelů daných již podanou žádostí o dotaci a zjednodušení některých řešení. V rámci DSP již byly zapracovány některé změny – jedná se především o změny povrchů v rámci terminálu pod zastřešením při stání autobusů (záměna velkoformátové deskové dlažby za hlazený betonový povrch) a dále změny pojížděných povrchů – zde byla kamenná dlažba na části nahrazena asfaltem.

### **Navržené změny dle jednotlivých oddílů**

#### **Etapizace**

První navrženou změnou je etapizace výstavby terminálu na 2 etapy, obě etapy musí být samostatně funkční, přičemž realizace etapy 2 je podmíněna dokončením etapy 1.

V prvním kroku se uvažuje realizace etapy 1.

Členění stavby na etapy:

**Etapa 1** zahrnuje funkční autobusový terminál včetně všech souvisejících objektů a provozních souborů – součástí etapy jsou veškeré nezbytné úpravy území a sítě technické infrastruktury včetně nezbytných přeložek sítí. **Nezbytnou součástí jsou vyvolané úpravy zařízení a infrastruktury SŽDC včetně zrušení železniční vlečky a demolice remízy.**

V rámci samotného autobusového terminálu bude v této etapě vypuštěno zastřešení autobusového nástupiště souběžného s kolejištěm (SO701.II).

**Etapa 2** zahrnuje vybudování vlakového nástupiště u koleje č. 2 včetně jeho zastřešení (SO110 + SO702) a informačního systému SŽDC (PS 450) a zastřešení autobusového nástupiště souběžného s kolejištěm (objekt SO701.II). Součástí této etapy je dále doplňková část informačního systému pro autobusový terminál (PS460) a kamerový systém v terminálu (PS470).

**Etapa 1 je realizovatelná bez realizace etapy 2, podmínkou realizace etapy 2 pak je realizace etapy 1.**

**Součástí dokumentace pro provedení stavby (DPS) bude i zajištění inženýringu a následné zajištění změny stavby před dokončením u všech změnami dotčených stavebních povolení.**

**Nutnou podmínkou je dokončení koordinace provázanosti jednotlivých etap....**

## **Popis změn v jednotlivých provozních souborech a stavebních objektech pro etapu 1 (objekty, které nejsou zmíněny jsou beze změn):**

### **PS 400 Úpravy zabezpečovacího zařízení včetně přeložek kabelizace SŽDC s.o.**

Řešení provozního souboru bude upraveno tak, aby zahrnovalo veškeré práce nutné pro realizaci etapy 1. Zároveň je nutné řešení přizpůsobit tak, aby nebyla následně znemožněna realizace etapy 2.

**SO030 Demolice železniční vlečky – prověření rozsahu lokálně znečištěného štěrku a případná úprava rozsahu nutné likvidace kontaminovaného štěrku, či naopak ověření možnosti využití štěrku v rámci stavby, pokud se ukáže jako nekontaminovaný.**

### **PS 410 Úpravy sdělovacího zařízení a místní kabelizace SŽDC s.o.**

Řešení provozního souboru bude přizpůsobeno navržené etapizaci.

### **PS 420 Přeložka dálkového kabelu SŽDC s.o.**

Řešení provozního souboru bude přizpůsobeno navržené etapizaci.

### **PS 450 Informační systém SŽDC s.o.**

Vypuštěno - součást etapy 2.

### **PS 460 Informační systém – autobusy**

Informační systém je rozdělen díky etapizaci do 2 Etap, s tím, že v rámci Etapy 1 bude osazena pouze jedna informační tabule v rámci odbavovací haly. Zbýlá exteriérová informační tabule bude realizována v rámci Etapy 2.

### **PS 470 Kamerový systém**

Vypuštěno - součást etapy 2.

### **SO 100 Zpevněné plochy**

Bude zpřesněno řešení sanací neúnosného podloží.

### **SO 110 Nástupiště SŽDC s.o.**

Vypuštěno včetně souvisejících částí (zastřešení, osvětlení, orientační systém...) - součást etapy 2.

### **SO 310 Kanalizace**

Předpokládáme nahrazení stávajícího řešení s retenčním potrubím řešením s retenční nádrží včetně doplnění přečerpávání do jednotné kanalizace. Bude zřízen akumulací prostor pro využití šedé vody v terminálu (splachování, případně čerpání pro závlahu). Cílem by mělo být zredukování průměrů potrubí (a výkopů/odpadů) ve větším rozsahu a zároveň možnost využití srážkové vody, nutné je zachování retenčních parametrů při odtoku do veřejné jednotné kanalizace. V rámci změny je nutno tuto úpravu projednat s provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě a projednat změnu stavby před dokončením)

### **SO 400 Veřejné osvětlení**

Úpravu veřejného osvětlení navrhujeme upravit takto:

Přizpůsobení řešení VO navržené etapizaci, optimalizace řešení, především - vypuštění Fleetsrteet system – nově bude osvětlení zjednodušeno pouze na nutnou funkční část VO, která plní požadavky na osvětlení prostoru terminálu a nástupišť. Vzhledem k vypuštění zastřešení "Etapy 2" je nutno v části zastřešení přiléhajícího k železničnímu prostoru navrhnout osazení několik sstožárů VO se svítidly pro osvětlení tohoto nástupiště.

#### **SO 405 Osvětlení prostor SŽDC s.o.**

Řešení stavebního objektu bude přizpůsobeno navržené etapizaci. V etapě 1 bude vypuštěno osvětlení plánovaného drážního nástupiště (přesunuto do etapy 2)

#### **SO 406 Úpravy rozvodů NN a VN 6kV + přeložky kabelových tras SŽDC s.o.**

Řešení stavebního objektu bude přizpůsobeno navržené etapizaci.

#### **SO 601 Železniční svršek SŽDC s.o.**

Řešení stavebního objektu bude přizpůsobeno navržené etapizaci.

#### **SO 701 Zastřešení ploch**

##### **Základní změnou je zde rozdělení zastřešení do 2 etap**

Etapa 1 uvažuje pouze se zastřešením nad budovami autobusového terminálu ve střední části ulice, zastřešení přiléhající k železničnímu prostoru a zastřešení nástupiště SŽDC jsou přesunuty do Etapy 2.

Změna rozsahu zastřešení – je navržena úprava přesahu zastřešení, tj. Plošné zmenšení zastřešení se zkrácením přesahu v místě hrany nástupiště o 0,55 m.

Technické řešení (především v oblasti zakládání) nutno upravit tak, aby nebyla znemožněna realizace etapy2!

#### **SO 702 Zastřešení nástupiště SŽDC s.o.**

Vypuštěno včetně souvisejících částí (osvětlení, orientační systém...) - součást etapy 2.

### **Etapa 2 zahrnuje následující části:**

- vlakové nástupiště u koleje č. 2 včetně jeho zastřešení (SO110 + SO702) a informačního systému SŽDC (PS 450)
- zastřešení autobusového nástupiště souběžného s kolejištěm (objekt SO701.II). Součástí této etapy je dále v návaznosti doplňková část informačního systému pro autobusový terminál (PS460) a kamerový systém v terminálu (PS470).

Podstatnou částí řešení je příprava na možné napojení zastřešení budovaného v rámci etapy 2 na podzemní konstrukce založení, jež jsou předmětem etapy 1.

**V realizační projektové dokumentaci musí být řešena vzájemná návaznost obou etap!**