

**DODATEK č. 1**  
**SMLOUVY O DÍLO**  
**č. objednatele MěÚHM/08078/2018**  
**č. poskytovatele 2018/3110/0162**

na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, inženýrská činnost a autorský dozor na akci "Autobusový terminál Heřmanův Městec" (dále jen Dílo), uzavřený v souladu s ustanoveními § 2586\* an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

**objednatelem:**

**Město Heřmanův Městec**

sídlo: náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec  
doručování: Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec  
zastoupený panem Josefem Kozlem, starostou města  
IČ : 00270041, DIC: CZ00270041  
(dále jen „objednatel“)

**a**

**poskytovatelem:**

**PRODIN a.s.**

sídlo: Jiráskova 169, 530 02 Pardubice  
zastoupený Ing. Leošem Jelínkem, předsedou představenstva  
IČ: 252 92 161, DIČ: CZ25292161  
(dále jen „poskytovatel“)

Na základě zápisu z jednání konaného dne 25.3.2019 a písemné žádosti poskytovatele ze dne 23. 4. 2019, uzavírají smluvní strany, v souladu s Článkem 14 Společná ustanovení, odstavcem 14.3 smlouvy o dílo uzavřené dne 2. 11. 2018 (dále jen Smlouva), tento Dodatek č. 1, kterým se Smlouva upravuje takto:

**A)**

V rámci provedení Díla nebudou realizovány tyto dílčí části Etapy 2:

- SO 110 Nástupiště SŽDC s.o. - kompletní
- SO 405 Osvětlení prostoru SŽDC s.o. – část osvětlení nástupiště
- SO 702 Zastřešení nástupiště SŽDC s.o. - kompletní
- PS 450 Informační systém SŽDC s.o. – jmenovitě vypuštěn rozhlas a v novém IS ponecháno pouze datové propojení
- Ostatní stavební objekty a provozní soubory budou příslušně upraveny s ohledem na změny vyvolané vypuštěním vlakového nástupiště.

**B)**

V článku 5 odstavci 5.1. Smlouvy se upravují celková výše ceny za dílo a dílčí výše ceny za dílo takto:

5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

- a. Cena bez DPH 1 867 000,- Kč (slovy: jedenmilionsmsetšedesátsedmtisíc korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 392 070,- Kč (slovy: třístadevadesátdvatisícsešmdesát korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 2 259 070,- Kč

(slovy: dvamilionydvěšestpadesátdevěttisícsešmdesát korun českých)

(dále též „Cena za provedení díla“);

Dílčí výše ceny za zpracování projektové dokumentace k provedení stavby činí:

- a. Cena bez DPH 1 731 000,- Kč (slovy: jedenmilionsedmtřicetjedentisíc korun českých)

- b. DPH 21% ve výši 363 510,- Kč (slovy: třistašedesáttřítisícipětsetdeset korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 2 094 510,- Kč  
(slovy: dvamilionydevadesátčtyřítisícipětsetdeset korun českých)

Dílí výše ceny za inženýrskou činnost činí:

- a. Cena bez DPH 84 000,- Kč (slovy: osmdesátčtyřítisíce korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 17 640,- Kč (slovy: sedmnácttisícčtyřicet korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 101 640,- Kč (slovy: stojedenticísšestsetčtyřicet korun českých)

Dílí výše ceny za výkon autorského dozoru činí:

- a. Cena bez DPH 52 000,- Kč (slovy: padesátdvatisíce korun českých)
- b. DPH 21% ve výši 10 920,- Kč (slovy: desettisícdevětsetdvacet korun českých)
- c. Cena včetně DPH ve výši 62 920,- Kč (slovy: šedesátdvatisícdevětsetdvacet korun českých)

Ostatní ustanovení Článku 5 Cena za dílo, platební podmínky se nemění.

### C) Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1

Ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří přílohy:

- Příloha č. 1: Žádost poskytovatele ze dne 23. 4. 2019
- Příloha č. 2: Zápis z jednání konaného dne 25. 3. 2019

Tento Dodatek č. 1 byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a poskytovatel dvě vyhotovení.

Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany si tento Dodatek řádně přečetly, prohlašují, že nebyl sjednán v úsni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci obou smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

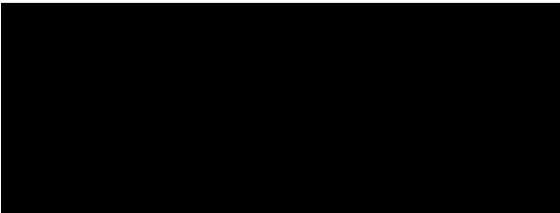
Tento dodatek byl schválen Radou města Heřmanův Městec usnesením č. R/2019/165 ze dne 29.4.2019.

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Heřmanově Městci dne 3.5.2019

V Pardubicích dne 13-05-2019

  
Josef Kozel  
starosta města

  
Ing. Leoš Jelínek  
předseda představenstva



PRODIN a.s.  
JIRÁSKOVA 169  
530 02 PARDUBICE

IČO 25292161  
DIČ CZ25292161

TEL. + 420 466 007 535. 520  
FAX + 420 466 687 043  
WWW.PRODIN.CZ, INFO@PRODIN.CZ

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: WRJFTQQ

**Město Heřmanův Městec**  
**Pan Josef Kozel, starosta města**  
**Náměstí Míru 4**  
**Heřmanův Městec**

VÁŠ DOPIS / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYRIZUJE / LINKA

V PARDUBICÍCH DNE

*Karlovcová/724111634*  
*marcela.karlovцова@prodin.cz*

**23. 4. 2019**

**Věc:**

**Autobusový terminál Heřmanův Městec - změny ve zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo**

---

Vážený pane starosto,

obracíme se na Vás z žádostí o uzavření dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené dne 2. 11. 2018 mezi městem Heřmanův Městec a společností PRODIN a.s..

Dne 30. 7. 2018 Správa železniční dopravní cesty s.o. stanovila zadání a vypsal veřejnou zakázku na služby „Záměr projektu a doprovodná dokumentace stavby „Rekonstrukce TZZ Přelouč - Prachovice““. Dne 18. 9. 2018 s vybraným dodavatelem „Společností pro rekonstrukci TZZ Přelouč - Prachovice“, jejíž vedoucí společník je Prodin a.s., uzavřela smlouvu o dílo na tuto zakázku.

Plánovaná rekonstrukce drážních objektů v předmětném traťovém úseku zasahuje do žst. Heřmanův Městec do té míry, že je nutná koordinace stavby „Rekonstrukce TZZ Přelouč - Prachovice“ se stavbou „Autobusový terminál Heřmanův Městec“. V důsledku výše uvedené uvažované investice SŽDC s.o. nebude možné realizovat v rámci 2. etapy stavby autobusového terminálu vlakové nástupiště u koleje č. 2 včetně jeho zastřešení, osvětlení a informační systém. Jedná se o tyto stavební objekty a provozní soubory:

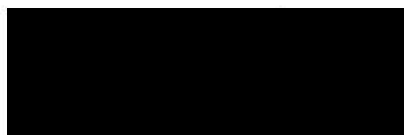
- SO 110 Nástupiště SŽDC s.o. - kompletní
- SO 405 Osvětlení prostoru SŽDC s.o. – část osvětlení nástupiště
- SO 702 Zastřešení nástupiště SŽDC s.o. - kompetní
- PS 450 Informační systém SŽDC s.o. – jmenovitě vypuštěn rozhlas a v novém IS ponecháno pouze datové propojení

Výše popsaná situace byla projednána na jednání dne 25. 3. 2019, kterého se zúčastnili zástupci investora, projektant, architekt a administrátor dotace – viz příloha této žádosti Zápis z jednání.

Cena za části projektové dokumentace, které nebudou realizovány, činí v souhrnu 115 000,- Kč bez DPH, a proto považujeme za seriózní ji z celkové ceny díla odečíst.

S odkazem na výše uvedené skutečnosti a v souladu s ustanovením čl. 14, odst. 14. 3. smlouvy o dílo, žádáme o akceptování změny v provedení projektové dokumentace a ceny díla a přikládáme návrh dodatku ke smlouvě.

S pozdravem a přáním pěkného dne



Ing. Petr Burda  
prokurista  
PRODIN a.s.



PRODIN a.s. IČO: 25232151  
JINÁKHOVA 108 DIČ: CZ02992151  
53002 PARDUBICE TEL. 466 791 535



**Přílohy:**

**Zápis z jednání konaného dne 25. 3. 2019**

**Návrh Dodatku č. 1**

#### **Zápis z jednání**

konaného dne 25.3.2019 ve věci upřesnění rozsahu prováděcí projektové dokumentace stavby „Autobusový terminál Heřmanův Městec“

#### **Přítomní:**

Miloš Jožák – Město Heřmanův Městec (investor)  
Petr Novák – Město Heřmanův Městec (investor)  
Ing. Petr Stejskal – DPU REVIT s.r.o. (administrátor dotace)  
Ing. Petr Burda – PRODIN a.s. (projektant)  
Ing. arch. Marek Lehmann – Archigroup (architekt)

Jednání bylo svolané na základě žádosti společnosti PRODIN a.s. o úpravu rozsahu zpracovávané prováděcí projektové dokumentace autobusového terminálu v návaznosti na připravovaný projekt (ve fázi záměru) společnosti Správa železniční dopravní cesty, s.o. („SŽDC“) na rekonstrukci drážních objektů v úseku Přelouč – Prachovice, který má vliv na stavbu autobusového terminálu, jehož investorem je Město Heřmanův Městec.

Dle dostupných informací od společnosti PRODIN a.s. má SŽDC rozpracovanou prvotní dokumentaci k záměru (projektuje rovněž PRODIN a.s.), který by měl být dokončen cca koncem června 2019. V případě schválení záměru příslušnými orgány SŽDC by měl následovat výběr dodavatele projektové dokumentace a následně zpracování samotné dokumentace.

Vzhledem k tomu, že v projektu autobusového terminálu jsou rovněž zahrnuté nutné úpravy drážních objektů a navazující vlakové nástupiště, dochází ke střetu dvou různých projektů, a to jak v projektové fázi, tak i v termínech realizace. V současné době je předpoklad realizace projektu SŽDC v roce 2021, podle parametrů dotace má být stavba autobusového terminálu dokončena včetně kolaudace do konce roku 2020. Dle smlouvy s PRODIN a.s. na zpracování prováděcí projektové dokumentace je termín odevzdání v červnu 2019 a hned potom by mělo být vypsáno zadávací řízení na výběr dodavatele.

Oba projekty by bylo ideální zkoordinovat už v přípravné fázi a projekt autobusového terminálu v dotčené části upravit projektu SŽDC, a to z důvodu dokončení realizační projektové dokumentace autobusového terminálu a následně zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby v podobě, jaká se bude skutečně realizovat (buď samostatně nebo v koordinaci s projektem SŽDC). Kdy a jestli vůbec bude SŽDC projekt realizovat však není možné v tuto chvíli s jistotou stanovit, stejně tak nelze dopředu vědět, zda poskytovatel dotace schválí žádost o prodloužení termínu dokončení autobusového terminálu. Čekání na rozhodnutí poskytovatele dotace ve věci prodloužení termínu by v případě zamítnutí vedlo k ohrožení stanovených termínů. Prováděcí dokumentace tedy bude muset být dokončena v původním červnovém termínu ve variantě, aby mohl být vybrán dodavatel a stavba realizována samostatně bez závislosti na projektu SŽDC.

Záměr SŽDC řeší budoucí zrušení krajních kolejí podél autobusového terminálu a úpravu prachovického zhlaví železniční stanice Heřmanův Městec, proto nebude mít smysl realizace vlakového nástupiště, jak bylo navrženo v předchozím stupni projektové dokumentace. Nové nástupiště plánuje SŽDC u koleje č. 1 a bude součástí jejího projektu. Tato změna se týká také zastřešení nástupiště, jeho osvětlení dále i vlakového informačního systému pro původní návrh nástupiště u krajní koleje. Úprava projektu může mít vliv také na části jiných stavebních objektů autobusového terminálu a na přeložky sítí a zařízení SŽDC.

Při jednání bylo dohodnuto následující:

- 1) Vlakové nástupiště dle dokumentace pro stavební povolení autobusového terminálu nebude realizováno. Dále nebude realizováno zastřešení vlakového nástupiště, jeho osvětlení, vlakový informační systém a rozhlas. Tyto objekty budou vyjmuty z prováděcí projektové dokumentace.
- 2) Ve stavbě budou taktéž ponechány nutné přeložky „drážních“ sítí a zařízení tak, aby v případě nemožnosti časové koordinace obou staveb, nebo v případě, že stavba SŽDC nebude realizována, nebyla ohrožena realizace terminálu.
- 3) V prováděcí projektové dokumentaci bude zachováno zastřešení a osvětlení autobusových zastávek. Na straně blíže ke kolejím budou do 1. etapy zahrnuté základy zastřešení, přípravy elektrických rozvodů a případné další podzemní části stavebních objektů, které mají být realizované ve 2. etapě, aby nebylo nutné při realizaci 2. etapy zasahovat do již existující stavby.
- 4) V prováděcí projektové dokumentaci bude předpokládáno, že zastřešení autobusového nástupiště blíže ke kolejím bude prováděno souběžně se stavbou ostatních částí terminálu, tomu budou přizpůsobeny i detaily založení, napojení sloupů, atp.
- 5) Části stavebních objektů vyjmaných z prováděcí projektové dokumentace, které mají souvislost se zachovanými stavebními objekty, budou v projektové dokumentaci ponechány a příslušně upraveny.
- 6) Z prováděcí projektové dokumentace budou vyjmuty také další stavební objekty nebo jejich části, které mají přímou souvislost se zrušením vlakového nástupiště a nebude nutná jejich realizace pro zachování funkčnosti autobusového terminálu (upřesní PRODIN a.s.).
- 7) V prováděcí projektové dokumentaci i ve výkazu výměr a rozpočtu stavby budou samostatně odděleny objekty SŽDC, aby mohly být případně vyjmuty z důvodu změny investorství na SŽDC nebo z důvodu jejich nerealizování, pokud by přešly v pozměněné podobě do projektu SŽDC, případně z důvodu jiných budoucích změn.
- 8) Termín odevzdání prováděcí projektové dokumentace se neměním dokumentace bude dokončena tak, aby se mohlo pokračovat ve výběru dodavatele i realizaci dle současně nastavených termínů dotace bez ohledu na to, zda a kdy bude SŽDC svůj projekt realizovat.
- 9) PRODIN a.s. se pokusí získat písemné vyjádření SŽDC k jejímu záměru, které bude podkladem pro projednání změn s poskytovatelem dotace.
- 10) PRODIN a.s. předloží popis změn v prováděcí projektové dokumentaci (přehled vyjmaných/upravovaných stavebních objektů a jejich částí) pro odsouhlasení mezi zúčastněnými stranami a pro přípravu dodatku ke smlouvě na zpracování prováděcí projektové dokumentace.
- 11) DPU REVIT, s.r.o. projedná s poskytovatelem dotace možnost prodloužení termínu dokončení projektu a podání žádosti o prodloužení termínu.
- 12) Město Heřmanův Městec projedná s Českými drahmi a.s odkup pozemku parc. č. 2247/19, aby mohla být uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o. k překládanému plynovodu na tomto pozemku. (Je v řešení, České dráhy a.s. zpracovávají znalecký posudek pro stanovení kupní ceny).

Podpisy přítomných:

Miloš Jožák ...

Ing. Petr Burda

Petr Novák ,

Ing. arch. Marek Lehmann

Ing. Petr Stejskal