

Smlouva o dílo č.

uzavřená podle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na zhotovení projektové dokumentace

na stavbu

„POZLOVICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY MK A CHODNÍK ŘETECHOVSKÁ“

a

Příkazní smlouva

uzavřená podle § 2 430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

o obstarání činností nezbytných k vydání stavebního povolení

na stavbu

„POZLOVICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY MK A CHODNÍK ŘETECHOVSKÁ“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel - příkazce:

Adresa:

IČ:

Jednající:

Tel.:

E-mail:

(dále jen Městys)

Městys Pozlovice

Hlavní 51, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

00568708

Ing. Olga Tkáčová, starostka

577 113 072, 603 551 967

starosta@pozlovice.cz

Zhotovitel – příkazník

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u

Adresa/sídlo:

Živnostenský list:

IČ:

DIČ:

Jednající:

Tel:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Ing. Jiří Škrabal

oddíl vložka č.

Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

ŽÚ/469/2009/zin/2

48476684

CZ6306012031

Ing. Jiří Škrabal

603994149

skrabalj@volny.cz

KB Zlín

2104041663/0100

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení projektové dokumentace na úpravu místní komunikace a nového chodníku v ul. Řetečovská v Pozlovicích v souladu s investičním záměrem akce „Pozlovice – stavební úpravy MK a chodník Řetečovská“ vypracovaném v 10/2017. Rozsah a obsah jednotlivého závazku pro stavbu:

„POZLOVICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY MK A CHODNÍK ŘETECHOVSKÁ“

je specifikovaný v čl. III. této smlouvy.

Podkladem pro uzavření závazků je cenová nabídka zhotovitele – příkazníka dne 07.08.2018.

Cenová nabídka je nedílnou součástí smluvního závazku.

2. **Celkový závazek zhotovitele bude plněn s termínem splnění takto:**

předání DUSP v podrobnostech PDPS včetně zajištění dokladové části nejpozději **330 dní od podpisu smlouvy**

3. Celkový závazek bude splněn převzetím řádně zhotoveného závazku bez vad a nedodělků.
4. O splnění závazku bude pořízen písemný předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

Článek III. Rozsah a obsah závazků

1. Smlouva o dílo - zpracování projektové dokumentace (DSP s podrobnostmi DPS)

Předmětem zakázky je zhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DUSP), která bude zpracovaná v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) vč. podrobných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vč. kontrolních rozpočtů (oceněných soupisů prací).

Součástí projektové dokumentace bude mimo jiné:

- doměření stávajícího stavu vč. stávajících inženýrských sítí a jejich zakreslení do koordinační situace
- koordinační situace stavby zakreslená na podkladu katastrální mapy, tj. včetně uvedení parcelních čísel a hranic katastrálního území v měřítku 1:250 (se zakreslením všech SO i SO případných nutných přeložek inženýrských sítí)
- záborový elaborát zpracovaný na základě geodetické dokumentace (musí být patrné, které pozemky budou v důsledku stavby trvale, nebo stavenišťem dočasně dotčeny) vč. seznamu trvale a dočasně dotčených pozemků, výměr záborů a jejich vlastníků, uvedení omezení vlastnických práv
- případné zajištění odnětí ze ZPF, LPF
- členění stavby na jednotlivé stavební objekty (SO)
- řešení dopravního značení (DZ) zpracované v souladu s platnou normou:
 - stávající a nově navržené DZ
 - dočasné DZ po dobu realizace stavby
- uvedení všech souvisejících právních předpisů, norem, TP a TKP, které je nutné při realizaci dodržovat
- 1 x kontrolní rozpočet (oceněný soupis prací)
- 1 x podrobný soupis prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet)
- plán kontrolních prohlídek při realizaci akce
- dokumentace bude potvrzena autorizačním razítkem a podpisem projektanta pro danou činnost

2. Příkazní činnost

Předmětem smlouvy je činnost pro zajištění podkladů pro vyřízení stavebního povolení.

Specifikace činností, které musí zhotovitel zajistit v souladu s právními předpisy dle čl. VII. bod 3. na svůj náklad a nebezpečí a které jsou součástí dílčího závazku ze smlouvy:

- činnost pro zajištění podkladů (dokladová část) – veškerá kladná vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, územní samosprávy, organizací a vlastníků inženýrských sítí nutná k vydání příslušných stavebních povolení a rozhodnutí
- zajištění podkladů pro případné vynětí ze ZPF a LPF
 - zajištění souhlasů a smluvních vztahů s vlastníky dotčených pozemků zajišťuje na své náklady příkazce, příkazník poskytuje nezbytnou součinnost

Článek IV.
Čas a místo předání závazků

1. Termín plnění závazků:
 - 1.1. předání DUSP (rozpracovanost k odsouhlasení) v jednom paré 210 dni od podpisu smlouvy
 - 1.2. předání DUSP v podrobnostech PDPS včetně dokladové části 330 dni od podpisu smlouvy
2. Místo předání a převzetí: Městys Pozlovice, Hlavní 51, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Článek V.
Cena

1. Cena za splnění závazků je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši:

Cena za zhotovení díla bez DPH	520.000,- Kč
21% DPH	109.200,- Kč
Celková cena vč. DPH	629.200,- Kč

Odměna za provedení příkazní činnosti bez DPH	25.000,- Kč
21% DPH	5.250,- Kč
Celková odměna vč. DPH	30.250,- Kč

Celková cena za splnění obou závazků bez DPH	545.000,- Kč
21% DPH	114.450,- Kč
Celková cena vč. DPH	659.450,- Kč

Slovy: šestsetpadesátdevěttisícčtyřistapadesát korun českých

2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku, vč. cestovních nákladů, poštovního, telefonních služeb dalších. Správní poplatky nejsou součástí cenové nabídky
3. Nárok na cenu vzniká řádným splněním celého závazku.

Článek VI.
Zaplacení ceny

1. Městys neposkytuje zálohy.
2. Na základě předložené rozpracované PD ve stupni DUSP bude uhrazeno 50% z ceny ze smlouvy o dílo, tj. 260.000,-Kč, nejpozději v termínu do 210 dní od podpisu smlouvy.
3. Po řádném splnění celkového závazku vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících ceny ze smlouvy o dílo a ceny z příkazní činnosti v rozsahu dle čl. V. bodu 1.
4. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) je protokol o předání a převzetí splnění závazku podepsaný odpovědným pracovníkem Městysu a zhotovitelem.
5. Fakturace a úhrada ceny za splnění celkového závazku je dohodnuta takto:
 - a) Po předání a převzetí závazku ve stanoveném termínu dle bodu IV. je zhotovitel oprávněn fakturovat předaný závazek.
 - b) Splatnost daňového dokladu (faktury za celkový závazek je 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu (faktury), a to na účet v něm uvedený.
6. Zhotovitel vystaví dle výše uvedeného daňový doklad (fakturu). Přílohu a nedílnou součást

faktury bude tvořit písemný protokol o převzetí řádně zhotoveného závazku podepsaný k tomu pověřenými pracovníky obou smluvních stran.

7. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH je den převzetí a předání dílčí části závazku dle smlouvy.
8. Pohledávky zhotovitele vzniklé z uzavřené smlouvy nelze bez předchozí písemné dohody s objednatelem postoupit platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.

Článek VII. Provádění závazku

1. Veškeré věci potřebné k provedení závazku zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a odpovědnost.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla bude řešena podle občanského zákoníku.
3. Projektová dokumentace bude zhotovena tak, aby plnila funkci dokumentace pro vydání stavebního povolení a příslušných rozhodnutí v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění. DSP a dokumentace pro provádění stavby sloužící pro výběr zhotovitele stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Zhotovitel předá:
 - 6 x PD (DUSP+PDPS) v kompletní písemné formě vč. dokladové části
 - 1 x kontrolní rozpočet (oceněný soupis prací)
 - 1x PD v digitální formě ve formátu pdf a dgn, texty v doc (Word), v řazení a názvosloví dle tištěné verze PD, včetně soupisu prací (slepý rozpočet) ve formátu xls
 - 1x na samostatném CD rozpočet ve formátu xls
 - veškerou dokladovou část dle čl. III. bod 2 této smlouvy v jednom originálním provedení

Článek VIII. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele splnit závazek v době sjednané v čl. IV. smlouvy zaplatí zhotovitel Městysi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny jednotlivého závazku za každý den prodlení.
Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
2. V případě, že Městyssem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek IX. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na provedenou projektovou dokumentaci záruku 36 měsíců.
2. Záruční doba začne běžet následující den ode dne převzetí projektové dokumentace Městyssem bez vad a nedodělků.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které budou podepsány Městyssem a zhotovitelem, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva je platná dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho tři pro Městys a jeden pro zhotovitele.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu projednaly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Pozlovicích dne 26. 10. 2018

V Želechovicích dne 26. 11. 2018

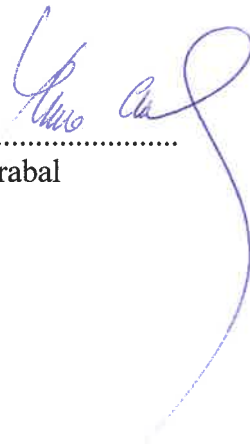


.....
Ing. Olga Tkáčová
starostka



MĚSTYS POZLOVICE
Hlavní 51, Pozlovice
763 26 Luhačovice
IČ: 00568708 ①

ING. JIŘÍ ŠKRABAL
IČO: 484 76 684
Batalická 583
763 11 ŽELECHOVICE
PROJEKTOVÁ ČINNOST



.....
Ing. Jiří Škrabal