

SMLOUVA O DÍLO

č. 8/ 2019

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

Název díla" „OPRAVA CHODNÍKŮ, VJEZDŮ A ODSTAVNÝCH PLOCH LOKALITA OBĚDKOVICE“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Obec Obědkovice
Obědkovice 79, 798 23 Klenovice na Hané
IČO: **00488569**
zastoupen starostou obce Rostislavem Němcem
ve věcech stavby zastoupen starostou obce Rostislavem Němcem
2. Zhotovitel: DELTA POLKOVICE s.r.o.
se sídlem Polkovice 198, 751 44 Polkovice
IČO: 268 54 929, DIČ: CZ26854929
zapsán pod spis. zn. C 28456 vedenou u rejstříkového soudu v Ostravě
bankovní spojení: 86-7288860297/0100
zastoupen ředitelem společnosti Martinem Šustkem
ve věcech stavby zastoupen ředitelem společnosti Martinem Šustkem

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací, dodávek a služeb na výše uvedené stavbě dle položkového rozpočtu stavby ze dne 30. 5. 2019
2. Položkový rozpočet stavby dle odst. 1 tohoto článku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že byli s přílohou seznámeni a souhlasí s ní.

III.

Cena za dílo

1. Celková cena díla o rozsahu dle čl. II je sjednána ve výši:

Cena bez DPH	921 990,16,- Kč
DPH (sazba 21 %).....	193 617,93- Kč
Cena včetně DPH.....	1 115 608,09,- Kč

IV.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu ve lhůtě **110 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 20. 8. 2019.
2. Odběratel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1 tohoto článku, pokud

- 2.1 nepředá objednatel zhotoviteli staveniště před zahájením prací v celém rozsahu ve stavu způsobilém pro provedení stavby, včetně dokladů, které jsou podle platných právních předpisů nezbytné k zahájení prací,
- 2.2 dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem,
- 2.3 nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele,
- 2.4 dojde v době provádění prací ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám, jež stanovují příslušné technické normy pro tyto práce,
- 2.5 bude objednatel v prodlení s plněním svých povinností uvedených v čl. V., odst. 1.
3. Objednatel se zavazuje převzít ukončené dílo nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací dle čl. II.
4. O předání a převzetí stavby jsou zhotovitel a objednatel v den předání povinni sepsat předávací protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, že stavbu přijímá.
5. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu dle čl. III., odst. 1. měsíčně po částech a to na základě daňových dokladů potvrzených zástupcem objednatele, jejichž podkladem budou soupisy provedených prací a dodávek za uplynulé období až do výše 90 % ceny díla. Objednatel se zavazuje takto vyhotovené daňové doklady uhradit nejpozději do 14 dnů ode dne potvrzení soupisů provedených prací zástupcem objednatele.
2. Zbytek ceny díla bude zhotoviteli proplacen do 14 dnů po převzetí díla objednatelem.
3. Objednatel prohlašuje, že disponuje k datu podpisu smlouvy částkou uvedenou v čl. III, odst. 1. a zavazuje se tuto částku rezervovat pro účel zaplacení ceny za dílo.
4. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací a platnými technickými normami, jež se na její provedení vztahují, a to po dobu **36 měsíců** od jejího převzetí objednatelem dle čl. IV., odst. 3.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu dle čl. IV., odst. 4.
3. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli provedení kvalitativních zkoušek, které ukládají technické normy vztahující se na prováděné práce dle čl. II. pouze v případě, budou-li objednatelem požadovány, o čemž musí být vyhotoven písemný záznam odsouhlasený oběma smluvními stranami. Pro tento účel je postačující zápis ve stavebním deníku. Náklady spojené s vyhotovením těchto zkoušek jdou k tíži objednatele.
4. Zhotovitel nepřebírá závazek dle odst. 1. a odst. 2. tohoto článku pokud
 - 4.1 bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy,
 - 4.2 bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla,

- 4.3 bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla,
- 4.4 bude odběratel požadovat provedení prací, přestože nebude splněna podmínka dle čl. IV, odst. 2.4. nebo čl. VII. odst. 3,
- 4.5 dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele.
5. Zhotovitel nepřebírá závazek dle odst. 1. tohoto článku, pokud objednatel neoznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mohla být zjištěná vada odstraněna při správném vynaložení odborné péče.
6. Objednatel je povinen o výskytu vady na provedeném díle zhotovitele informovat písemně. Při odstraňování vady je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro odstranění vady.
7. Termíny zahájení odstraňování vad a nedodělků:
 - 7.1 vady a nedodělky z přijímacího řízení – termín odstranění podle zápisu z řízení, nejvíce však 10 pracovních dnů,
 - 7.2 vady v záruční době bránící užívání díla – do 3 pracovních dnů,
 - 7.3 vady v záruční době ostatní – do 10 pracovních dnů,
 - 7.4 odstraňování vad v jednotlivých termínech je podmíněno klimatickými podmínkami.
8. Smluvní pokuta za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení – 1.000,- Kč za každý den prodlení.
9. Smluvní pokuta za neodstranění závad v záruční době – 500,- Kč za každý den prodlení.

VII.

Smluvní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti důležité pro prováděné práce dle čl. II. Pokud se odpovědný zástupce objednatele k zápisu ve stavebním deníku nevyjádří do 3 pracovních dnů, má se za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací bez vad a nedodělků.
2. Pokud se vyskytnou během stavby vícepráce, které smlouva nepředpokládá, budou zaznamenány ve stavebním deníku a na základě tohoto záznamu odsouhlaseného objednatelem bude cena těchto prací vyčíslena zhotovitelem a uhrazena objednatelem.
3. Stavba bude prováděna za vyloučení provozu objednatele nebo třetích osob v prostoru staveniště, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
4. Opakované neplnění povinností objednatele uvedených v čl. V., odst. 1. opravňuje zhotovitele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy.
5. Zhotovitel nezodpovídá za prodlení nebo škody v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako jsou např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky neumožňující technologické, stavební a jiné procesy, nepředvídané společenské události, živelné pohromy, havárie, odkrytí nezaměřených objektů, které mohou být předmětem archeologického výzkumu, apod. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným nebo bude omezeno působením vyšší moci, uplatní strana, která se na vyšší moc odvolává, požadavek na změnu nebo zrušení smlouvy.
6. Objednatel nabude vlastnické právo ke zhotovenému dílu po jeho převzetí a uhrazení dohodnuté ceny dle čl. III. odst. 1. a dle odst. 2 tohoto článku.
7. Objednatel díla je oprávněn zmenšit rozsah prováděného díla, pokud je taková změna technicky možná.
8. O úmyslu předat dílo, bude objednatel informován zhotovitelem písemně 3 pracovní dny před předáním díla. Pro tento účel je postačující zápis ve stavebním deníku.

9. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo k jakýmkoliv změnám na žádost objednatele nebo z jeho podnětu, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle odst. 2. tohoto článku a předloží tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly obsaženy v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
10. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v projektu stavby na výkresech a popsáno ve zprávách, nebo kalkulováno ve slepých rozpočtech, výkazech výměr, nebo ve specifikacích. Nezáleží na tom, že je to uvedeno pouze na jednom místě, pokud se nejedná o zjevnou vadu projektu. V případě prací provedených dle projektu stavby, avšak nad rámec položkového rozpočtu stavby dle čl. II., má zhotovitel nárok na zaplacení takových prací dle sazeb v příloze č. 1 a není-li v příloze č. 1 příslušná sazba uvedena, má zhotovitel nárok na cenu v daném čase obvyklou.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s předmětem díla, že jsou mu známy veškeré dostupné technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

VIII.

Závěrečná ustanovení

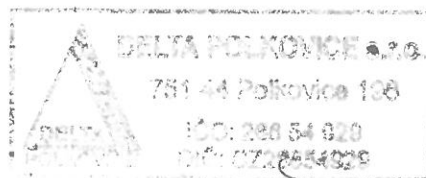
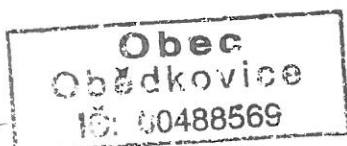
1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky.
2. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou.
3. Dodavatel odpovídá za případné škody vzniklé jeho činností při provádění stavebních prací.
4. Tato smlouva o dílo je vystavena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží objednatel dvě (2) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení. Toto ujednání platí pro všechny návrhy změn a dodatků.

V Obědkovicích
dne 20. 6. 2019

V Polkovicích
dne 20. 6. 2019



Rostislav Němec, starosta
za objednatele



Martin Šustek, ředitel
za zhotovitele

Přílohy: 1. Položkový rozpočet stavby ze dne 30. 5. 2019, (4 listy)

Položkový rozpočet

Zakázka: OPRAVA CHODNÍKŮ, VJEZDŮ A ODSTAVNÝCH PLOCH LOKALITA OBĚDKOVICE

Objednatel: Obec Obědkovice
Obědkovice 79
798 23 Obědkovice

IČ: 00488569
DIČ:

Zhotovitel: DELTA POLKOVICE s.r.o.
Polkovice 198
751 44 Polkovice

268 54 929
CZ26854929

Rozpis ceny

Celkem

HSV			857 501,86
PSV			1 795,50
MON			9 952,80
Vedlejší náklady			52 740,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			921 990,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	921 990,16 CZK
Základní DPH	21 %	193 617,93 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

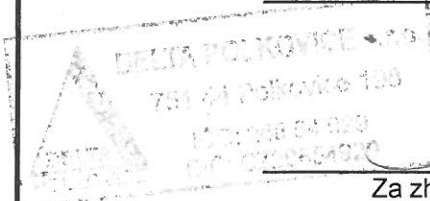
1 115 608,09 CZK

v

Polkovice

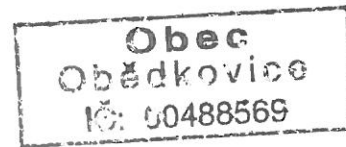
dne

30.5.2019



Za zhotovitele

[Handwritten signature]



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			131 215,18
5	Komunikace	HSV			422 508,62
8	Trubní vedení	HSV			8 634,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			84 930,89
97	Prorážení otvorů	HSV			118 947,95
99	Staveništní přesun hmot	HSV			91 265,22
711	Izolace proti vodě	PSV			1 795,50
M46	Zemní práce při montážích	MON			9 952,80
VN	Vedlejší náklady	VN			52 740,00
Cena celkem					921 990,16

Položkový rozpočet

S:	OPRAVA CHODNÍKŮ, VJEZDŮ A ODSTAVNÝCH PLOCH LOKALITA OBĚDKOVICE
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				131 215,18
1	113202111R00	Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	92,50000	53,80	4 976,50
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	234,37000	37,40	8 765,44
3	113109310R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm	m2	26,52000	334,00	8 857,68
4	113109320R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.20 cm	m2	46,76000	597,00	27 915,72
5	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	108,69020	137,00	14 890,56
6	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	108,69020	24,00	2 608,56
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	108,69020	162,00	17 607,81
8	162701103R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 8000 m	m3	108,69020	221,00	24 020,53
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	108,69020	12,00	1 304,28
10	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	342,31000	10,00	3 423,10
11	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	16,00000	406,00	6 496,00
12	181300012RAD	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 20 cm, dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou	m2	79,00000	131,00	10 349,00
Díl: 5		Komunikace				422 508,62
13	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	58,80000	135,00	7 938,00
14	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	160,94000	218,00	35 084,92
15	469521221R00	Zpevnění drc.kamen. prolév. MC, zhutněné tl. 25 cm	m2	89,04000	1 326,00	118 067,04
16	564801112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm	m2	58,80000	46,00	2 704,80
17	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	160,94000	49,00	7 886,06
18	564821111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 8 cm	m2	89,04000	69,00	6 143,76
19	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	58,80000	221,00	12 994,80
20	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	160,94000	234,00	37 659,96
21	R5 0000002	Stání z drobné žulové kostky 8/10, lože z kam.4-8mm, v tl.8 cm, s dodáním kostek a pokládky	m2	89,04000	1 184,00	105 423,36
22	59245110R	Zámková dlažba 20x10x6 cm přírodní	m2	58,20400	195,00	11 349,78
23	592451170R	Zámková dlažba 20x10x8 cm přírodní	m2	159,76820	259,00	41 379,96
24	592451151R	Zámková dlažba SLP skladba 20x10x6 cm červená, dlažba pro nevidomé	m2	2,36000	454,00	1 071,44
25	592451158R	Zámková dlažba SLP skladba 20x10x8 cm červená, dlažba pro nevidomé	m2	6,00000	537,00	3 222,00
26	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	363,02000	87,00	31 582,74
Díl: 8		Trubní vedení				8 634,00
27	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	1,00000	993,00	993,00
28	R8 0000001	Oprava kan.šachty tř.zat.C250,demontáž,bednění, betonáž,dod.dílů,osazení rámu s poklopem	kus	1,00000	7 641,00	7 641,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				84 930,89
29	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	189,20000	214,00	40 488,80
30	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	9,46000	2 374,00	22 458,04
31	59217476R	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	10,50000	111,00	1 165,50
32	59217420R	Obrubník chodníkový ABO 13-10 1000/100/200, přírodní	kus	178,70000	116,50	20 818,55
Díl: 97		Prorážení otvorů				118 947,95
33	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	44,75000	114,00	5 101,50
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	44,75000	248,00	11 098,00
35	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	313,25000	14,00	4 385,50
36	R970000001	Poplatek za skládku suti - beton	t	74,56000	258,00	19 236,48
37	R970000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	t	217,38040	364,00	79 126,47
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				91 265,22
38	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	366,78000	159,00	58 318,02

39	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	28,80000	544,00	15 667,20
40	979084215R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 3 km	t	28,80000	576,00	16 588,80
41	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	28,80000	24,00	691,20
Díl:	711	Izolace proti vodě				1 795,50
42	711482020R00	Izolační systém Technodren, svisle	m2	9,50000	189,00	1 795,50
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				9 952,80
43	R460000001	Řezání spáry v asfaltu v tl.8-10cm, se zapravením ACO 8	m	10,40000	957,00	9 952,80
Díl:	VN	Vedlejší náklady				52 740,00
44	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
45	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 190,00	5 190,00
46	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 800,00	7 800,00
47	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 800,00	7 800,00
48	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
49	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 950,00	7 950,00