

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo (dle zhotovitele) 6\_19

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## Čl. I

### Smluvní strany

**Objednatel:** Obec Vysoké Pole  
Sídlo: 763 25 Vysoké Pole 118  
IČ: 00284700  
DIČ:  
Statutární orgán: Josef Zicha, starosta  
Kontaktní osoba: Josef Zicha, starosta  
E-mail: obecvp@volny.cz  
**(dále jen objednatel)**

a

**Zhotovitel:** ing. Miroslava Beňová  
Se sídlem: Polešovice 760, 687 37 Polešovice  
Zastoupený ve věcech smluvních: ing. Miroslava Beňová  
Zastoupený ve věcech realizace stavby: ing. Vojtěch Luža  
IČ: 65363256  
DIČ: CZ7560254196  
Bankovní spojení: 163464459/0600  
**(dále jen zhotovitel)**

(1) Smluvní strany se dohodly, že uzavírají tuto smlouvu jako obchodně právní.

(2) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklady, pro objednatele dílo: „ **Pumptrack hřiště s workout prvky**“ dle projektové dokumentace GERGEL s.r.o., ing. Jiří Gergel

(2) Místem realizace parc.č. 370/1, 372/4, 372/6 k.ú. Vysoké Pole v rozsahu a objemu dle následně uvedených ustanovení.

(3) Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou k řádnému spolupůsobení, převzetí dokončeného díla a k zaplacení sjednané ceny a DPH za níže uvedených podmínek.

## Čl. II

### Zastupování

(1) Během realizace díla až do odvolání zmocňují smluvní strany k zastupování tyto osoby:

#### a) objednatel

- k jednáním ve věcech smluvních: Josef Zicha, starosta obce
  - k jednáním ve věcech technických: Josef Zicha, starosta obce
-

## b) zhotovitel

- k jednáním ve věcech smluvních: ing. Miroslava Beňová
- k jednáním ve věcech technických: ing. Vojtěch Luža, Bc. David Spurný

Zhotovitel je oprávněn činit veškeré úkony s touto funkcí související v rámci uzavřené smlouvy, zejména:

- koordinovat poddodavatele a řešit otázky souvisejících s realizací díla
- sjednávat pro obě smluvní strany závazné dílčí termíny vyvolané potřebami zhotovení díla a nezbytné pro řádnou realizaci díla.

Změnu jednotlivých zástupců si musí smluvní strany navzájem oznámit písemně. Z tohoto důvodu není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

## Čl. III

### Předmět smlouvy

(1) Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla podle projektové dokumentace předané objednatelem a uvedené v čl. I. této smlouvy.

## Čl. IV

### Cena díla

(1) Cenu díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v předané projektové dokumentaci, sjednávají smluvní strany podle rozpočtu ve výši:

<b>Cena díla celkem bez DPH:</b>	<b>1 287 749,- Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>270 428,- Kč</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH:</b>	<b>1 558 177,-Kč</b>

(2) Dojde-li při realizaci díla k výskytu víceprací nutných k dokončení díla nebo vyplývajících z realizace díla, zpracuje zhotovitel na základě požadavku objednatele přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle cen obvyklých v místě a čase realizace díla. Výkaz víceprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty je zhotovitel povinen předat k odsouhlasení objednateli bez zbytečného odkladu po jeho vypracování.

(3) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD (projektové dokumentaci) a přesný výkaz prací těchto změn k odsouhlasení. Po odsouhlasení výkazu víceprací provede zhotovitel ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle cen obvyklých v místě a čase realizace díla, kdy ocenění těchto prací musí předat bez zbytečného odkladu k odsouhlasení objednateli.

## Čl. V

### Lhůty a místo plnění

(1) Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy v těchto termínech:

Zahájení prací: na vyzvu objednatele, předpokládaný termín květen 2019

---

Ukončení prací: nejpozději do 30.9.2019

(2) Předpokladem dodržení průběžné lhůty plnění je předání a převzetí projektové dokumentace a případně místa realizace díla doložené protokolem o předání a převzetí projektové dokumentace a místa realizace díla podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(3) Doba sjednaná k provedení díla se prodlužuje o počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit svoje závazky z důvodů ležících na straně objednatele.

(4) Objednatel bere na vědomí, že v rámci plnění díla dochází k nakládání s přírodním materiálem, z toho plynou možné obvyklé odchylky.

## **Čl. VI**

### **Místo realizace díla**

(1) Objednatel předá zhotoviteli k bezplatnému užívání pracoviště specifikované v čl. I odst. 2 této smlouvy vyklizené, prosto práv třetích osob ke dni zahájení prací.

(2) Objednatel předá zhotoviteli k užívání formou zápisu pracoviště specifikované v čl. I odst. 2 této smlouvy v takovém stavu, které zhotoviteli umožní plynule provádět dílo.

(3) Odmítne-li zhotovitel převzít pracoviště dle předchozího odstavce, je povinen uvést do zápisu výslovné a konkrétní důvody tohoto odmítnutí.

(4) Vstup na místo realizace díla kromě zhotovitele mají pouze pracovníci pověřeni objednatelem (jsou uvedeni v článku II této smlouvy), a to s vymezením rozsahu povolené či nařízené činnosti. Všichni pověřeni pracovníci objednatele budou v plném rozsahu respektovat organizační opatření zhotovitele vydané k zabezpečení ochrany zdraví, majetku a osob.

(5) Zhotovitel je povinen zachovávat na pracovišti čistotu a pořádek po celou dobu provádění díla a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla, v souladu s příslušnými právními předpisy.

## **Čl. VII**

### **Provádění díla**

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit realizaci díla jako celku. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovou dokumentací. Objednatel a jím pověřené osoby vykonávají technický dozor investora a mají za povinnost písemně upozornit zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen bezodkladně řešit vytčené nedostatky tak, aby nebylo ohroženo plnění díla.

(2) Zhotovitel je povinen na předaném místě realizace zakázky zachovávat průběžně čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Obdobně pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, zavazuje se zhotovitel bezodkladně tyto vyčistit na své náklady. Při odstraňování odpadů a nečistot bude zhotovitel respektovat platnou právní úpravu, týkající se odpadů.

(3) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní předpisy, trvale zajišťovat minimalizaci negativních dopadů na souběžný provoz okolních budov a okolí, bezpečnost chodců, veřejné dopravy apod.

(4) Zhotovitel se zavazuje minimalizovat při provádění díla hlučnost, prašnost a otřesy v okolí tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí a byl minimalizován negativní vliv na provoz.

(5) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci. Je rovněž povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla,



kteřá vydá objednatel, se kterými bude prokazatelně seznámen, a tyto nebudou v rozporu s platnými předpisy.

## Čl. VIII

### Odevzdání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě plnění. Dílo je dokončeno, je-li provedeno v rozsahu dle předané dokumentace a této smlouvy.

(2) Zhotovitel nejpozději 3 dny předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě této výzvy svolá objednatel předávací řízení a to nejpozději do 10 dnů ode dne kdy mu bylo písemně oznámeno, že je dílo připraveno k převzetí. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

(3) Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí převzetí díla. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro drobné vady či nedodělky, které nebrání kolaudaci ani provozu ani provoz podstatně neztíží.

(4) Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu. Předávací protokol je platný jen v případě, že jej podepíší osoby uvedené v článku III této smlouvy.

(5) Zápis o odevzdání a převzetí díla připraví zhotovitel.

(6) Po předání díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, nebude-li dohodnuto jinak v zápise o odevzdání a převzetí díla, do 14 dnů po protokolárním předání díla, resp. poslední části díla, a odevzdat pracoviště objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek věcné i právní povahy.

## Čl. IX

### Platební podmínky a fakturace

(1) Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za dohodnuté práce a služby bude hrazena průběžně na základě řádných daňových dokladů (faktura, opravný daňový doklad) vystavených zhotovitelem se všemi zákonem požadovanými náležitostmi s vazbou na vzájemně odsouhlasené práce a dodávky. Podkladem úhrady bude zhotovitelem vystavený daňový doklad - faktura, jejíž přílohou bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací.

(2) Vedle náležitostí daňového dokladu bude ve faktuře uvedeno číslo smlouvy o dílo, splatnost faktury, která se sjednává ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli, bezhotovostní způsob úhrady na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po jejím odeslání, den odeslání v to nepočítaje.

(3) Objednatel je oprávněn daňový doklad-fakturu zhotoviteli vrátit, bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje /včetně daňových/. Objednatel však musí vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, jinak se ocitne v prodlení.

(5) Na daňovém dokladu bude dále uveden text:

**„ Pumptrack hřiště s workout prvky“**

---

## Čl. X Jakost díla a záruka

(1) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti a kvalitu stanovené v projektové dokumentaci a v technických normách, které se na prováděné dílo vztahují, vlastnosti stanovené právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a uzavřenou smlouvou, bude kompletní a bez právních vad. Zhotovitel poskytuje záruku kvality na celý předmět díla po dobu 36 měsíců, ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

(2) Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením, na závady způsobené vyšší mocí, nevhodnými přírodními podmínkami, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek dodavatele pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla.

(3) Vady zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele v jeho sídle bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamacích musí být vady popsány a rovněž musí být uvedeno, jak se projevují.

(4) V případě reklamace vad zjištěných v záruční lhůtě, nastoupí zhotovitel k jejich prověření a odstraňování do 10 pracovních dnů od oznámení reklamace. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí překročit lhůtu 10 pracovních dnů. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

(5) Zhotovitel z titulu záruky provede bezplatnou opravu zjištěné a v záruční době řádně reklamované vady. Byla-li by oprava neúměrně nákladná významu vady, která nebrání provozu nebo užívání, má zhotovitel právo, místo provedení opravy, poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

## Čl. XI Sankce

(1) V případě, že zhotovitel nedodrží termíny ukončení a předání díla, uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením a předáním díla ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

(2) Při nedodržení termínu splatnosti má právo zhotovitel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

(3) V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací směřujících k odstranění reklamované vady dle čl. V. této smlouvy nebo drobné vady, která nebrání převzetí díla nebo neodstraní tyto vady (drobné vady) v sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu.

(4) Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení

(5) Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

---

**Čl. XII**  
**Vlastnictví díla a zajištění závazků**

(1) Vlastníkem díla je až do jeho úplného zaplacení zhotovitel (popřípadě vlastnictví díla přechází na objednatele postupně úhradami ceny díla).

**Čl. XIII**  
**Zvláštní ujednání**

(1) Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude spolufinancováno z dotace ze zdrojů Zlínského kraje Program obnovy venkova.

(2) Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi oprávněnými osobami, uvedenými v článku III. související se zhotovovaným dílem a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou, jsou pro obě strany závazná.

(3) Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve vztahu k zákonu o životním prostředí a ve vztahu k nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, kdy práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu) jsou zahrnuty v jím navržené ceně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

(4) Smluvní strany se dohodly, že eventuální nové skutečnosti zjistitelné až po zahájení prací na díle, budou důvodem k jednání smluvních stran o změně rozsahu a termínu pro realizaci prací.

(5) Smluvní strany souhlasí, že vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby své případné spory vyplývající z této smlouvy vyřešily smírnou cestou novým ujednáním či formou dodatku k této smlouvě. Veškeré spory, u nichž nedojde k vyřešení přátelskou dohodou do 15 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny soudem.

(6) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se zavazuje poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Státního fondu životního prostředí, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu plnění díla a poskytnout jim součinnost.

(7) Zhotovitel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů, a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu veřejné zakázky po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu) a po tuto dobu umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s veřejnou zakázkou.

(8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace, či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla. Zhotovitel má pak nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy, přičemž nárok na náhradu škody se dohodou účastníků vylučuje.

---



**Čl. XIV**  
**Závěrečná ujednání**

- (1) Pokud v průběhu prací zjistí zhotovitel nové skutečnosti, které nebyly při uzavírání smlouvy známy a které ztíží provedení díla, oznámí tyto skutečnosti bezodkladně a písemně objednateli s návrhem na odpovídající změnu závazku a díla.
- (2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců stran oprávněných k podpisu smlouvy.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- (4) Nedílnou součástí této smlouvy je:  
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

**Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo obce Vysoké Pole

Datum jednání a číslo usnesení: OZ č.j.3/2019, ze dne 26.4.2019

Číslo usnesení: 12/2019/u/1

---

V Polešovicích, dne 28.5.2019

Ve Vysokém Poli, dne 28.5.2019

Za zhotovitele: ing. Miroslava Beňová

Za objednatele: Josef Zicha- starosta

**Ing. Miroslava Beňová**

Polešovice 760

687 37 Polešovice

IC 65363256

DIČ CZ7560254196



-----  
zastoupený

ing. Miroslava Beňová- jednatelka



-----  
zastoupený

Josef Zicha, starosta obce

---

# příloha č. 1- položkový rozpočet

Nabídka- Pumptrack Vysoké Pole

Vypracoval: ing. Miroslava Beňová, Polešovice 760, 687 37 Polešovice, IC 65363256, DIC CZ7560254196

popis	MJ	Výměra	jedn.cena	celkem
Vytyčení geodetické práce	kpl	1	12500	12 500 Kč
stržení zeminy, vyrovnání a hutnění základní roviny	m	163,5	594	97 119 Kč
zemina( včetně dopravy)	m3	370,5	480	177 840 Kč
Drcený kámen 0-32( včetně dopravy)	t	180	659	118 620 Kč
Modelace základu trati	m	163,5	2322	379 647 Kč
Vápenková drt 0-16 ( včetně dopravy)	t	52	728	37 856 Kč
Finální modelace povrchu	m	163,5	1063	173 801 Kč
Drenáž povrchová ( včetně kačírku)	kpl	6	6245	37 470 Kč
Založení trávníku ( včetně ornice a přípravy)	m2	620	85	52 700 Kč
Osazení mobiliářem	ks	4	6299	25 196 Kč
provozní řád	ks	1	6000	6 000 Kč
Workout prvky	ks	1	169000	169 000 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>1 287 749 Kč</b>
DPH 21%				270 428 Kč
<b>Cena celkem s DPH</b>				<b>1 558 177 Kč</b>

v Polešovicích, dne 28.5.2019

ing. Miroslava Beňová

Ing. Miroslava Beňová  
Polešovice 760  
687 37 Polešovice  
IC 65363256  
DIC CZ7560254196

