



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program

## Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 30. 9. 2019 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“) mezi těmito smluvními stranami:

### Obec Senice na Hané

se sídlem: Jos. Vodičky 243, 783 45 Senice na Hané  
IČ: 00299421  
Zastoupení: Ing. Michal Tichý, starosta obce  
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu 4200323857/6800  
(dále také jen „objednatel“) na straně jedné

a

### FACTORY 2014 a.s.

se sídlem: Palackého 824/28, 784 01 Litovel  
IČO: 03161846  
DIČ: CZ03161846  
Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 2110368833/2700  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10592  
Zastoupená/Jednající: Bc. František Suchý, statutární ředitel  
(dále také jen „zhotovitel“) na straně druhé

### I.

#### Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku na veřejnou zakázku „**Přístavba, stavební úprava a změna užívání objektu č. p. 16 Odrlice – sociální bydlení**“ v souladu s ustanovením odst. 5 § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o změny závazku, které jsou nezbytné a z ekonomických a technických důvodů není možná změna v osobě dodavatele. Současně hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.
2. Rozsah změn dodatečných prací (víceprací) a méněprací je uveden v příloze dodatku č. 4 a byl odsouhlasen oběma smluvními stranami:
  - ZL 6

### II.

#### Cena díla dodatku

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na ceně dodatečných stavebních prací/díla a méněprací, která zahrnuje rovněž náklady zhotovitele na realizaci plnění, které je předmětem tohoto dodatku v následujícím rozsahu:

Dodatečné práce ZL 6 bez DPH	647 459,54
Méněpráce ZL 6 bez DPH	- 278 182,44

2. Cena dodatečných stavebních prací a méněprací je dána položkovým rozpočtem zhotovitele, které tvoří přílohu tohoto dodatku.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program

3. Rekapitulace ceny díla na základě uzavřených dodatků:

Cena díla dle SoD (bez DPH)	12 470 000,00 Kč
Cena díla po zapracování dodatku č. 1 (bez DPH)	12 425 080,74 Kč
Cena díla po zapracování dodatku č. 2 (bez DPH)	12 690 053,74 Kč
Cena díla po zapracování dodatku č. 3 (bez DPH)	12 821 968,55 Kč
Dodatečné práce bez DPH	647 459,54 Kč
Méněpráce bez DPH	- 278 182,44 Kč
Cena díla po zapracování dodatku č. 4 (bez DPH)	13 191 245,65 Kč
Cena díla po zapracování dodatku č. 4 (včetně DPH)	15 169 932,50 Kč

III.

Ostatní ujednání

1. Všechna další ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho jej podepisují.
5. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tento právní akt obce Senice na Hané byl schválen na zasedání Rady obce dne 13.10.2020.

IV.



Podpisy smluvních stran

Objednatel:



Ing. Michal Tichý, starosta

Zhotovitel:



**FACTORY 2014 s.r.o.**  
Palackého 824/28, 784 01 Litovel  
IČ: 03161846, DIČ: CZ03161846  
tel.: 585 000 310  
e-mail: info@factory2014.cz

Bc. František Suchý, statutární ředitel

V Senici na Hané dne 14.10.2020