

Výzva k podání nabídky

Název zakázky

„Projektová dokumentace stavby – Komunitní dům pro seniory ul. Na Příkopech č.p. 27, Broumov“

Forma zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu – zadávaná dle směrnice rady města č. 17 – O zakázkách malého rozsahu, vydání 07.

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Broumov
Sídlo: třída Masarykova 239, 550 01 Broumov
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Bitnarem, starostou města
Kontaktní osoby: Bc. Pavlína Machková, útv. starosty – investice a rozvoj
Telefon: 491 504 247, GSM: 604228006
E-mail: machkova@broumov-mesto.cz

Předpokládaná hodnota zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky je 550.000 Kč bez DPH. Pro plnění předmětu zakázky zadavateli nevzniká nárok na odpočet DPH.

Doba plnění zakázky

Přepokládaný termín zahájení plnění: **nejdříve 01.08.2019**

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla:

Projektová dokumentace pro územní a stavební řízení včetně vyjádření dotčených orgánů:

nejpozději 29.11.2019

Dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu: **31.01.2020**

Vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky „Projektová dokumentace stavby – Komunitní dům pro seniory ul. Na Příkopech č.p. 27, Broumov“ je zpracování projektové dokumentace k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (společné řízení) a pro realizaci stavby s dodržением podmínek pro podání žádosti o dotaci z prostředků MMR - - Podpora bydlení – Podporované byty pro rok 2020 (viz. Příloha této výzvy).

Projektová dokumentace bude včetně zaměření stávajícího stavu objektu, vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců sítí, správců komunikací a dalších dotčených osob a vlastníků dotčených parcel na základě požadavků zadavatele, dle předaných podkladů, místních zjištění a zaměření.

Požadavky na rozsah předmětu plnění:

- zajištění radonového průzkumu bude součástí nabídky;
- projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy;
- projektová dokumentace bude včetně vyjádření všech dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších dotčených, zpracována na základě požadavků zadavatele, předaných podkladů, místních zjištění a zaměření;
- zjištění dalších skutečností, které neobsahují podklady předané zadavatelem, ale které jsou potřebné pro zpracování projektové dokumentace;
- vypracování výkazu výměr, soupisu prací a dodávek;

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídková cena

Nabídková cena za předmět zakázky bude uchazečem zpracována dle poskytnutých podkladů ke zpracování projektové dokumentace „**Projektová dokumentace stavby – Komunitní dům pro seniory ul. Na Příkopěch č.p. 27, Broumov**“.

Uchazeč - plátce DPH uvede ve své nabídce cenu bez DPH s vyčíslením DPH a celkovou cenu s DPH. Uchazeč - neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravují tyto zadávací podmínky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla.

Způsob a počet vyhotovení

Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr bude předána v tištěné podobě v počtu 4 ks, v digitální podobě (včetně editovatelného formátu dwg.) bude předána na nosiči CD – ROM.

Forma zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude svázána, jednotlivé listy (stránky) budou číslovány vzestupnou řadou.

Návrh smlouvy, prohlášení

Zadavatel požaduje předložení návrh smlouvy o dílo dle vzoru **ve dvou vyhotoveních**, který je obsažen v příloze této výzvy (elektronickou verzi pro lepší editaci smlouvy o dílo naleznete a stáhnete na webu města v příloze příslušné výzvy: <http://www.broumov-mesto.cz/vismo/verejne-zakazky.asp?stav=-1&p1=51>), vyhotovené v souladu se zadávacími podmínkami, obsahující předmět díla, termín plnění, předání a převzetí, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH u plátce, u neplátce cenu celkovou, záruku za jakost v délce nejméně 5 let a přiměřené smluvní pokuty za neplnění povinností dodavatele, v rozsahu dle vzoru, který tvoří přílohu k zadávacím podmínkám, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (30 dní od uplynutí lhůty pro podání nabídek).

Vyplněné a řádně podepsané smlouvy o dílo budou samostatnou přílohou nabídky, k níž budou připojeny takovým způsobem, aby jednu z nich zadavatel mohl po jejím schválení a podpisu odeslat jako platnou smlouvu vybranému dodavateli (smlouvy tedy nesmí být pevně spojeny s nabídkou, musí být k nabídce přiloženy v samostatných deskách).

Lhůta pro podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25.07.2019 (čtvrtek) v 10:00 hodin**. Nabídky mohou být podány osobně v podatelně MěÚ Broumov, třída Masarykova 239. Nabídky lze zaslat i poštou. V tomto případě je rozhodující, aby termín doručení na podatelnu MěÚ Broumov byl před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při posuzování včasného či opožděného podání nabídky je rozhodující prezenční razítko podatelny. Nabídka musí být podána v zalepené obálce, na které bude uvedeno jméno (obchodní firma) a adresa (sídlo) uchazeče a nápis **Zakázka – „Projektová dokumentace stavby – Komunitní dům pro seniory ul. Na Příkopěch č.p. 27, Broumov“ – NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**.

Požadavky pro prokázání kvalifikace

Splnění základní způsobilosti prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že u uchazeče nejsou naplněny skutečnosti v rozsahu dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.

Splnění profesní způsobilosti v obdobném rozsahu uvedenému v § 77 zákona č. 134/2016 Sb. prokáže uchazeč, který předloží:

- a) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Pro doložení splnění profesní způsobilosti uchazeč přiměřeně použije ustanovení § 45 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. – postačí tak prosté kopie dokladů.

Splnění požadavků na prokázání technické kvalifikace uchazeč prokáže přiměřeně dle ustanovení § 196 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., a to doložením alespoň 2 významných projekčních prací obdobného charakteru realizovaných uchazečem v posledních 3 letech před zveřejněním této výzvy, s uvedením ceny, doby a místa provádění prací, přičemž za významnou práci bude zadavatelem považována práce v hodnotě minimálně 250.000 Kč bez DPH.

Hodnotící kritéria

Jediným kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena s DPH, přičemž uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za celý rozsah plnění veřejné zakázky. Hodnocení nabídek bude provedeno v případě uchazeče – plátce DPH, u jehož plnění zadavateli nevznikne nárok na odpočet DPH dle ceny s DPH a v případě dodavatele - neplátce DPH dle celkové nabídkové ceny.

V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen více uchazečů bude vybrána nabídka toho uchazeče, která byla zadavateli doručena nejdříve.

V případě nepřijatelné podmínky bude nabídka z hodnocení vyřazena.

Z posouzení a hodnocení může být vyloučena nabídka uchazeče, který se ve 3 letech předcházejících zahájení zadávacího řízení zakázky dopustil pochybení při plnění smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, které vedlo ke vzniku nároku zadavatele nebo jiného veřejného zadavatele na náhradu škody, předčasné ukončení smluvního vztahu nebo na úhradu sankce.

Ostatní podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit (i bez udání důvodu) nebo odmítnout všechny nabídky. Zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno stejným způsobem, jakým byla uveřejněna výzva.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.
- Zadavatel bude nabídku posuzovat i v případě podání pouze jedné nabídky (při splnění ostatních náležitostí).
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky.
- Zadavatel projevuje vůli ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nepoužít na řízení ustanovení § 1729 občanského zákoníku.
- Zadavatel má právo provést změny smlouvy, která tvoří součást zadávacích podmínek, resp. v návrhu smlouvy předloženém dodavatelem i po podání nabídky.
- Zadavatel má právo nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek provést změny v zadávacích podmínkách s případným přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek.

- Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky, zadavatel nabídky nevrací.
- Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/ 2016 Sb.
- Údaje o uchazečích, kteří podají nabídku - tedy jméno, příjmení, název/obchodní firma, datum narození/IČ, tak jako údaje o jimi podaných nabídkách, včetně nabídkových cen, a to rovněž obsažené v závěrečné zprávě hodnotící komise, budou zveřejněny na internetových stránkách zadavatele www.broumov-mesto.cz. Smlouva včetně jejích změn a dodatků, v případě že cena v ní uvedená bude činit více než 500.000 Kč bez DPH, může být zveřejněna na profilu zadavatele – www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523. Smlouva včetně všech jejích dodatků bude vedena rovněž ve vnitřní evidenci zadavatele a její obsah může být zpřístupněn na základě zákona č. 106/1999 Sb. Smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- Vybraný uchazeč (dodavatel) bude o výsledku zadávacího řízení informován písemně, stejně tak i uchazeči neúspěšní.
- Podáním nabídky uchazeč vyslovuje souhlas s výše uvedenými podmínkami a výhradami zadavatele, tak jako srozumění se skutečností, že v nabídce případně poskytnuté osobní údaje jsou nezbytné pro plnění smlouvy nebo úmysl smlouvu uzavřít a nemusí tak být doplněny zvláštním souhlasem s jejich zpracováním dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 (obecného nařízení o ochraně osobních údajů).

V Broumově dne 09.07.2019

Ing. Jaroslav Bitnar
starosta města

Přílohy (na CD nosiči):

- 1.) návrh SOD
- 2.) výkresy ze stávající PD
- 3.) podmínky MMR