

Zadavatel: Město Luhačovice  
Se sídlem: nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice  
Zastoupený: Ing. Marian Ležák, starosta  
IČ: 00284165



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 23.7.2019

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Název veřejné zakázky: **Výměna zdroje tepla v budově MŠ Luhačovice**  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2019084  
Předmět veřejné zakázky:  stavební práce  dodávky  služby  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284165>  
Elektronický nástroj zadavatele: <https://www.kdv.cz/luhacovice-mci/>

Registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009299

V souladu s ustanovením § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás **vyzývám** k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV Kotle k ústřednímu vytápění - 44621220-7; Instalace a montáž plynového zařízení - 45333000-0; Elektroinstalační práce - 45310000-3

1. Předmětem veřejné zakázky je výměna zdroje tepla, vyregulování otopné soustavy.

Celá úprava je rozdělena do základních celků:

- U 01 – Demontáž stávajících technologie
- U 02 – Nový zdroj tepla – závěsné, kondenzační kotle na zemní plyn vč systému MaR
- U 03 – Úprava na domovní rozvodu plynu od stávajícího napojení kotelny
- U 04 – Výměna stávajícího plynového kotle v prostoru bytu

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 2.445.000 Kč bez DPH

Předpokládané zahájení doby plnění

Předání místa plnění (montážního pracoviště): **do 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo**

*Smlouva o dílo nabývá účinnosti uveřejněním v Registru smluv*

Díličí termíny plnění dle harmonogramu postupu prací, dodávek a služeb

Nejzazší termín dokončení a protokolárního

předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: **31.10.2019**

**Zadavatel stanovuje milník: vybraný dodavatel je povinen do 1.10.2019 provést dodávku, instalaci a kompletní montáž směřující k „prvnímu zatopení“ v objektu, ostatní práce a činnosti nemají vliv na prvotní zatopení, budou provedeny do 31.10.2019, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.**

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 23.7.2019.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání

nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Veškeré informace poskytnuté v Zadávací dokumentaci považuje zadavatel za důvěrné ve smyslu § 218 zákona, a proto je dodavatelé nesmí využít v rozporu s účelem, k jakému byly poskytnuty, tj. pro zpracování nabídky.

3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel preferuje, aby dodavatelé doručili svou písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje EN KDV ([www.kdv.cz](http://www.kdv.cz)) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci tj. na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne  do  hod.

Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 zákona **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – EN KDV** (webová aplikace na doméně [www.kdv.cz](http://www.kdv.cz)) postupem dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace „Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV“.

Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

#### POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelí/účastníky zadávacího řízení, včetně podání nabídky, probíhá dle § 211 odst. 3 zákona pouze elektronicky a její postup je podrobně popsán v příloze č. 6 zadávací dokumentace Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV.

Dodavatel musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel viz příloha č. 6 zadávací dokumentace Podmínky použití elektronického nástroje EN KDV. Zadavatel upozorňuje, že proces registrace osoby účastníka je jednorázovým úkonem a že tento je nezávislý na podání nabídky v konkrétní veřejné zakázce. Je tedy v zájmu účastníka tuto registraci provést v dostatečně lhůtě před ukončením podání nabídek.

Ohledně velikosti vkládaných dat platí, že do elektronického nástroje je možno vkládat neomezené množství souborů, přičemž velikost jednoho souboru může činit maximálně 25 MB.

Zadavatel nenesie odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

5. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 114 zákona:

#### **Nabídková cena včetně DPH**

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí výhodnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

6. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

Zadavatel si dle § 105 zákona **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodatelské zajištění zakázky, kde je

povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní.

**Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení podepsané osobou o oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout ke dni zahájení plnění předmětu veřejné zakázky finanční záruku za řádné a včasné plnění předmětu veřejné zakázky a za řádné plnění záručních podmínek.**

Finanční záruka bude poskytnuta buď formou bankovní záruky, a to předložením originálu záruční listiny vystavené bankovním ústavem, nebo složením finanční záruky na účet zadavatele.

Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že finanční záruka bude zadavateli předána ke dni zahájení plnění předmětu veřejné zakázky a musí být účinná po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky a po část záruční doby (24 měsíců).

Finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy nebo ze zákona v průběhu plnění díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele, a/nebo z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy nebo ze zákona v průběhu záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

V případě bankovní záruky zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní garance nabídnutá dodavatelem musí být ve výši 100.000 Kč.

Finanční záruka bude uvolněna dnem, kdy uplyne část záruční doby (24 měsíců), pokud dodavatel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej zadavatel v souladu se smlouvou o dílo vyzval.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, pak dodavatel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka případně zadavateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí zadavatele bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky zadavatelem.

Pro zajištění maximální kvality dodávky požaduje zadavatel předložení technických listů vybranému předmětu dodávky, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu dodávky.

Dodavatel předloží v nabídce technické (katalogové) listy, ze kterých bude vyplývat **výrobce a přesný název (typ) výrobku a jeho technické parametry u tohoto dodávaného produktu:**

**a) VVM\_DPS\_UT\_MS\_Luhacovice\_1904 - Strojovna ÚT – kotelna, pozice 1 - Závěsný kondenzační kotel s integrovaným oběhovým čerpadlem, poojišť.ventilem a systémovou regulací. jmenovitý výkon min.70 kW / ks**

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**

7. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na 120 kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením: a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a), b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b), c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b), d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c), e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d), f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e). Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení

musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění podnikat předloží živnostenská oprávnění pro předměty podnikání:

Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

a

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky profesní způsobilosti.

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

Dodavatel předloží seznam významných dodávek poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení a v této době dokončených.

V seznamu bude uvedeno:

- rozsah (stručný popis dodávky), cena, doba plnění a identifikace objednatele, pro kterého byly dodávky obdobného charakteru realizovány a kontaktní osoba.

Seznam referenčních dodávek dodavatel doloží formou čestného prohlášení (popis dodávky) ke každé referenční dodávce podepsané osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Seznam dodávek musí zahrnovat minimálně tyto referenční dodávky (dále též „referenční dodávky“):

- min. 2 dodávky charakteru – dodávka vč. instalace a montáže zařízení – plynová kotelna (plynový kotel), z nichž každá musí být v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez DPH.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria technické kvalifikace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

**Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.**

**Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy elektronicky předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Při elektronické komunikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů., čímž se rozumí úplné převedení dokumentů z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky. Vybraný dodavatel je povinen tyto doklady předložit ve lhůtě stanovené zadavatelem, jinak bude dle § 122 odst. 7 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.**

**Tato povinnost se vztahuje i na poddodavatele, pomocí kterých vybraný dodavatel prokazuje kvalifikace.**

Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 97 zákona prohlídku místa plnění. **Prohlídka místa plnění se koná dne 29.7.2019 v 10:30 hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – Mateřská škola Luhačovice, Komenského 301, 763 26 Luhačovice.** Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Za zadavatele

MCI SERVIS s.r.o.  
pověřen výkonem zadavatelských činností

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne  
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

23.7.2019

Kontaktní osoba:  
MCI SERVIS s.r.o.  
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu