



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012, občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Prodávající :

Název (firma): KDZ, spol. s r.o.
Sídlo: Razov 1256, 763 12 Vizovice
Jednatel (jméno, funkce): Milan Dvořáček, jednatel
Tel./Fax: +420 577 453 104 / kdz@kdz.cz
IČ/DIČ: 15526691 / CZ15526691
Bankovní spojení (č.ú.banky): Raiffeisen bank, a.s., 4400044000/5500
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném (údaj o registraci firmy): Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 582

Kontaktní osoba (jméno, emailová adresa, telefonní číslo): Milan Dvořáček, +420 577 453 104 / kdz@kdz.cz

(dále také jen „prodávající“)

1.2 Kupující:

Název: Obec Liptál
Sídlo: 756 31 Liptál 331
IČ: 00304051
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 6724851/0100
Kontaktní osoba: Ing. Milan Daňa, starosta

(dále také jen „kupující“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace modernizace odborné učebny (cvičné kuchyňky) v základní škole Liptál na adrese: Liptál 465. Dále bude provedena úprava venkovního prostranství.

- 2.2 Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat kupujícímu zboží dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1, který tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3 Kupující se zavazuje od prodávajícího odebrat a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.4 Součástí dodávky je i předání dokladů a veškeré technické dokumentace, které se ke zboží vztahují.
- 2.5 Součástí předmětu smlouvy je i doprava zboží v místě plnění uvedeného v článku 4.2 této smlouvy.
- 2.6 Součástí dodávky bude: návod k použití a údržbě v českém jazyce popř. certifikáty, že všechny dodávané součásti a příslušenství splňují parametry dle obecně platných zejm. bezpečnostních předpisů a českých technických norem.

3. SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem zaplacení kupní ceny a to v souladu s ustanovením § 2132 obč. zákoníku.
- 3.2 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
- 3.3 Prodávající je povinen umožnit kupujícímu, aby nabyl vlastnického práva ke zboží. Toto vlastnické právo nesmí být omezeno právy jiných osob.
- 3.4 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná na základě Výzvy k podání nabídky pro výše uvedenou veřejnou zakázku.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4. TERMÍN PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží do 5-ti měsíců od podpisu této smlouvy, nejpozději však do 30.6.2020
- 4.2 Prodávající zajistí dodání zboží na adresu Základní škola Liptál, Liptál č.p. 465.
- 4.3 Prodávající se zavazuje přesný termín (datum a čas) dodávky zboží telefonicky ohlásit kupujícímu a to nejpozději dva pracovní dny předem.
- 4.4 Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu součinnost při předání zboží a zajistit prodávajícímu vhodné podmínky pro řádnou vykládku dodaného zboží.
- 4.5 Kupující při předání zboží provede kontrolu, zda nedošlo ke zjevnému poškození zboží a jeho obalů při přepravě zboží a kontrolu dokladů. V případě zjištěných vad má kupující právo odmítnout převzetí zboží, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu – dodacím listu prodávajícího.
- 4.6 Zboží se považuje za odevzdané a závazek prodávajícího odevzdat zboží kupujícímu za splněný okamžikem převzetí zařízení kupujícím bez vad bránících užívání. V případě, že kupující převezme zařízení s vadami nebránící užívání, je závazek prodávajícího splněn tímto předáním a následně dojde k odstranění těchto vad v co nejkratší době, nejpozději však do 15 dnů, V případě, že kupující převezme zařízení s vadami bránícími užívání, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zařízení vykazovalo v době převzetí,

5. KUPNÍ CENA

- 5.1 Kupní cena za zboží podle této smlouvy činí:

Celková cena bez DPH v Kč

523.980,-

DPH 21% v Kč	110.036,-
Celková cena včetně DPH v Kč:	634.016,-

- 5.2 Celková kupní cena za zboží je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a po dobu realizace zakázky neměnná. V kupní ceně jsou zahrnuté veškeré náklady spojené s realizací zakázky, včetně dopravy do místa dodání zboží sjednaného podle této smlouvy. Kupní cena v plném rozsahu zahrnuje hodnotu veškerých částí předmětu zakázky a hodnotu všech souvisejících prací a plnění dle závazné dokumentace k výběrovému řízení, na základě které je smlouva uzavírána.
- 5.3 Součástí dodávky je bezplatný záruční servis po dobu záruční doby, která činí min. 24 měsíců.
- 5.4 Změna celkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohu.
- 6.2 Podkladem pro úhradu ceny dodaného zboží je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura bude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, mimo jiné také:
- Číslo a datum vystavení faktury
 - Číslo a datum dodacího listu podepsaného dodavatelem a odsouhlaseného objednatelem (dodací list bude přílohou faktury)
 - Označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - Číslo a datum smlouvy
 - Lhůtu splatnosti faktury
 - Název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího
 - Jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu
- 6.3 **Ve faktuře bude uvedeno registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0009327**
- 6.4 Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci kupujícího.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že faktury budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedeného v čl. 1 této smlouvy.
- 6.6 Povinnost zaplatit cenu za zboží je splněna dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího. Totéž pravidlo okamžiku splnění dlužnickovy povinností platit ve prospěch účtu věřitele platí i pro jiná peněžitá plnění smluvních stran na základě této smlouvy, zejména smluvní pokuty, náhrady škody aj.
- 6.7 Kupující je povinen vrátit fakturu prodávajícímu v případě, že bude vystavena v rozporu se smluvními podmínkami nebo bude-li obsahovat chybné nebo nesprávné údaje, a to s vyznačením důvodu vrácení. Proávající je v takovém případě povinen chybnou fakturu opravit či zrušit a vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 6.8 Pro případ prodlení prodávajícího s dodáním zboží dle této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.
- 6.9 V případě prodlení kupujícího s placením řádně vystavené a předané faktury podle podmínek dohodnutých touto smlouvou je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.

6.10 Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami dohodnutými v této smlouvě dotčen

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST A REKLAMACE

- 7.1 Prodávající ručí za kvalitu dodávaného zboží v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 7.2 Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí zboží. Délka záruční doby vychází z přílohy č. 1, kde je stanovena délka záruční doby u každého předmětu plnění zvlášť. Záruční doba se pozastaví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
- 7.3 Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
- 7.4 Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodbornou manipulací, násilím, živelnou pohromou či vyšší mocí, zejména pak v důsledku působení přírodních jevů a dále na závady vzniklé běžným opotřebením zboží.
- 7.5 Pokud je uplatnění reklamace vady na zboží v záruční době oprávněné, má kupující právo na opravu. Pokud vadu není možno opravit, má kupující právo na bezplatnou výměnu vadného zboží včetně s tím souvisejících plnění (zjm. doprava)
- 7.6 O odstranění reklamované vady sepíše prodávající protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.7 Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně nebo elektronicky bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil a to s co nejpodrobnější specifikací zjištěné vady zboží.
- 7.8 Prodávající je povinen odstranit vady předmětu smlouvy v záruční době na základě doručené reklamace do 5-ti dnů. Nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady do 5-ti dnů, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé opodstatněné náklady hradí prodávající.
- 7.9 Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné vady dle § 2084 občanského zákoníku.

8. PLATNOST SMLOUVY

- 8.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 8.2 Jakákoliv změna této smlouvy je platná jen v písemné formě prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků a s podpisem obou smluvních stran.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.
- 9.2 Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněné.
- 9.3 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji zboží, které je předmětem této smlouvy.
- 9.4 Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
- 9.5 Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy nedotčena a v platnosti. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co možná nejbliže původnímu záměru této smlouvy.
- 9.6 Veškerá prohlášení nebo sdělení je třeba zasílat na adresu sídla kupujícího/proávajícího. Každou změnu adresu nebo jiných relevantních údajů jsou smluvní strany povinny obratem sdělit druhé smluvní straně.
- 9.7 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, jeden výtisk obdrží prodávající a jeden výtisk obdrží kupující.
- 9.8 Prodávající je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky, umožnit

průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům

9.9 Prodávající je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s předmětem smlouvy (smlouvy atd.) a to po dobu 10 let od předání a převzetí zboží kupujícím. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů po dobu 10 let.

9.10 Tato smlouva je jasným a svobodným projevem vůle smluvních stran a smluvní strany prohlašují, že si ji řádně přečetly, rozumí jejímu obsahu a s tímto souhlasí. Jako projev své souhlasné vůle připojují smluvní strany svůj podpis pod tuto smlouvu.

Příloha smlouvy č. 1: Položkový rozpočet

Za kupujícího

Za prodávajícího:

V Liptále dne... 15.1.2020

Ve Vizovicích dne 15. 1. 2020



OBEC LIPTÁL
756 31 Liptál 331
IČO 304051

Ing. Milan Daňa, starosta



KODZ © ADZ, spol. s r.o.
Razov 1255
763 17 VIZOVICĚ
te /fax: +420 571 453 107 www.kodz.cz
IČO 252 20 11

Milan Dvořáček, jednatel

Základní škola Liptál - Cvičná kuchyň

Název	Specifikace	ks	jed.cena bez DPH	DPH	jed. cena vč. DPH	celkem bez DPH	celkem vč. DPH
Kuchyňská linka jednostranná							
Skříňka spodní dřezová	90x60x86, dvoudveřová policová	3	4 980 Kč	21%	6 026 Kč	14 940 Kč	18 077 Kč
Skříňka spodní zásuvková	70x60x90, 3 zásuvky	2	4 275 Kč	21%	5 173 Kč	8 550 Kč	10 346 Kč
Pracovní deska	410x60, min. tloušťka 28mm	1	2 440 Kč	21%	2 952 Kč	2 440 Kč	2 952 Kč
Skříňka horní dvojdveřová	90x35x40, dvě police	3	3 195 Kč	21%	3 866 Kč	9 585 Kč	11 598 Kč
Skříňka horní policová	70x35x40, otevřená, jedna police	2	2 765 Kč	21%	3 346 Kč	5 530 Kč	6 691 Kč
			17 655 Kč		21 363 Kč	41 045 Kč	49 664 Kč
Kuchyňská linka jednostranná							
Skříňka dvojdveřová s horní zásuvkou	90x60x86	2	6 980 Kč	21%	8 446 Kč	13 960 Kč	16 892 Kč
Skříňka pro troubu	skříňka pro vestavnou troubu 63,5x60x86	1	3 120 Kč	21%	3 775 Kč	3 120 Kč	3 775 Kč
Pracovní deska	244x60, min. tloušťka 28mm	1	1 780 Kč	21%	2 154 Kč	1 780 Kč	2 154 Kč
			11 880 Kč		14 375 Kč	18 860 Kč	22 821 Kč
Kuchyňská linka oboustranná							
Skříňka dvojdveřová s horní zásuvkou	90x60x86	4	6 980 Kč	21%	8 446 Kč	27 920 Kč	33 783 Kč
Skříňka pro troubu	skříňka pro vestavnou troubu 63,5x60x86	2	3 120 Kč	21%	3 775 Kč	6 240 Kč	7 550 Kč
Pracovní deska	244x60, min. tloušťka 28mm	2	1 780 Kč	21%	2 154 Kč	3 560 Kč	4 308 Kč
			11 880 Kč		14 375 Kč	37 720 Kč	45 641 Kč
Kuchyňská linka pro uložení příslušenství							
Spodní skříňka dvojdveřová	90x60x86, dvě police	3	4 250 Kč	21%	5 143 Kč	12 750 Kč	15 428 Kč
Skříňka zásuvková	45x60x86, 3 zásuvky	2	3 950 Kč	21%	4 780 Kč	7 900 Kč	9 559 Kč
Horní skříňka prosklená výklopná	135x35x30, prosklená výklopná dvířka v hliníkovém rámu, zesílený horní a spodní rám	2	3 890 Kč	21%	4 707 Kč	7 780 Kč	9 414 Kč
Skříňka otevřená pro mikrovlnnou troubu a příslušenství	90x45x50, zesílený horní a spodní rám	1	2 130 Kč	21%	2 577 Kč	2 130 Kč	2 577 Kč
			14 220 Kč		17 206 Kč	30 560 Kč	36 978 Kč
Ostatní vybavení							
Stolek pro učitele	120x50x76, horní deska tloušťka 25mm, box pro PC	1	3 250 Kč	21%	3 933 Kč	3 250 Kč	3 933 Kč
Stůl jídelní	Kovová konstrukce, povrchová úprava komaxit odstín RAL, zesílená pracovní deska rozměr 80x80	5	2 250 Kč	21%	2 723 Kč	11 250 Kč	13 613 Kč
Židle jídelní	Židle tvořená plastovou skořepinou se závrtnými matičkami, fixovanou ke konstrukci se čtyřmi trubkovými nohami.	20	1 290 Kč	21%	1 561 Kč	25 800 Kč	31 218 Kč
Židle učitelů	Židle tvořená plastovou skořepinou se závrtnými matičkami, fixovanou ke konstrukci se čtyřmi trubkovými nohami.	1	1 290 Kč	21%	1 561 Kč	1 290 Kč	1 561 Kč
Televize velkoplošná vč. konzoly	úhlopříčka 65", duální tuner DVB-T2, HDMI, USB, černé provedení	1	16 085 Kč	21%	19 463 Kč	16 085 Kč	19 463 Kč
Dřez nerezový s odkapem	min. rozměr 40x30	3	4 190 Kč	21%	5 070 Kč	12 570 Kč	15 210 Kč

Varná indukční deska	Vestavná varná deska - 4 plotýnková, barevné provedení dle požadavků objednatele	3	8 230 Kč	21%	9 958 Kč	24 690 Kč	29 875 Kč
Vestavná trouba	okamžitě dočasné zastavení vaření, horní a dolní ohřev, horlký vzduch, gril s ventilátorem, objem trouby min. 50l, časovač	3	9 480 Kč	21%	11 471 Kč	28 440 Kč	34 412 Kč
Baterie dřezová stojánková	nerex provedení, s vyšším výtokovým ramínkem, ovládání pákové	3	2 400 Kč	21%	2 904 Kč	7 200 Kč	8 712 Kč
Nádoby, hrnce, hmičky, atd.	dle výběru objednatele	1	4 890 Kč	21%	5 917 Kč	4 890 Kč	5 917 Kč
Pomocná stavební vybavenost			53 355 Kč		64 560 Kč	135 465 Kč	163 913 Kč

Úprava elektroinstalace (elektrozvody pro spotřebiče, sporákové sety, kabeláže, úprava HR)	zafixování kabeláží do podlahových kanálů, vyvedení kabeláží vč. rozvodů v nábytkových kanálech pro připojení vestavných spotřebičů	1	18 750 Kč	21%	22 688 Kč	18 750 Kč	22 688 Kč
Zednická výpomoc (úprava drážek v podlaže, úprava drážek v čelní stěně pro kabeláže TV)	vyplnění podlahových drážek betonovou mazaninou, drážky ve stěnách vyplněny hrubou a jemnou štukovou omítkou	1	14 860 Kč	21%	17 981 Kč	14 860 Kč	17 981 Kč
Lokální úprava stěn před malováním (5m2)	sádrování a přebroušení vyspravených trhlin	1	3 460 Kč	21%	4 187 Kč	3 460 Kč	4 187 Kč
Malba	základní dvojnásobná	1	12 180 Kč	21%	14 738 Kč	12 180 Kč	14 738 Kč
Vnitřní žaluzie do oken	hliníkové horizontální žaluzie, integrované do vnitřních rámců oken	1	9 980 Kč	21%	12 076 Kč	9 980 Kč	12 076 Kč
Vodoinstalace (montáž zafixovacích předmětů vč. rekonstrukce vedení)	úprava stávajících rozvodů pro připojení stojánkových baterií	1	9 760 Kč	21%	11 810 Kč	9 760 Kč	11 810 Kč

Rekonstrukce podlahy vč. odstranění stávající krytiny, vyrovnání podkladu, položení nového PVC 66m2)	přebroušení stávajícího podkladu, vyrovnání samonivelační stěrkou, demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC, odstranění a uložení na hromady, odstranění PVC a kobereč lepených s podložkou, z ploch nad 20 m ² , m ² , PVC min. tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1, protikliznost dle ČSN744507	1	157 790 Kč	21%	190 926 Kč	157 790 Kč	190 926 Kč
Celková montáž, sestavení a doprava		1	18 750 Kč	21%	22 688 Kč	18 750 Kč	22 688 Kč
Úprava venkovního prostranství			245 530 Kč		297 091 Kč	245 530 Kč	297 091 Kč

Úprava venkovního prostranství	3x Acer campestre, 12-14 ZB, včetně kůlů, příček, hnojiva, juty a úvazků	1	14 800 Kč	21%	17 908 Kč	14 800 Kč	17 908 Kč
			14 800 Kč		17 908 Kč	14 800 Kč	17 908 Kč

Cena celkem bez DPH

523 980 Kč

Cena celkem s DPH

634 016 Kč

