



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: JRMSML2209/2020

Číslo zakázky zhotovitele: 2209

na kompletní dodávku stavby

„Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 241, 242 a 243 Lidická, Broumov“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Broumov

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Jaroslav Bitnar, starosta města

K technickému jednání je oprávněn: Ondřej Marek

telefon: 491 504 246, GSM: 737 796 750

e-mail: marek@broumov-mesto.cz

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Se sídlem: Husova 131 *BROUMOV 550 01*

Zastoupený: [REDACTED]

IČ: 08058199

DIČ: CZ08058199

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: 304542859

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: [REDACTED]

K technickému jednání je oprávněn: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla jsou stavební úpravy objektu navržené s cílem výrazně snížit jeho energetickou náročnost. Jedná se především o provedení izolace obvodového zdiva objektu kontaktním zateplovacím systémem a vybourání zbývajících dřevěných výplní otvorů, jejich částečné zazdění a částečnou výměnu dřevěných výplní za nové plastové výplně. Plnění díla bude provedeno v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě objednatele ze dne 04.02.2020 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele ze dne **26.02.2020**, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Kompletní dodávkou stavby „Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 241, 242 a 243 Lidická, Broumov“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méněpracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méněpracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne **26.02.2020** a v této smlouvě o dílo.
- 2.9. Součástí předmětu plnění díla a smlouvené ceny díla je projektová dokumentace skutečného stavu provedení díla předaná ve třech vyhotoveních, pakliže v průběhu stavby došlo ke změnám oproti schválené projektové dokumentaci.
- 2.10. Součástí předmětu díla a smlouvené ceny díla je vytyčení všech stavbou dotčených podzemních inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní vedení telefonu apod.) před zahájením stavebních prací k tomu oprávněnou osobou.
- 2.11. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu k jednotlivým nemovitostem ve stavbou dotčené lokalitě (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
- 2.12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen započít práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy dne **29.06.2020** K tomuto dni mu bude objednatel předáno stanoviště. V případě, že je zhotoviteli před uvedeným datem známo, že v uvedený den práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezavazuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do **30.10.2020**.
- 3.3. Počátek běhu záruční lhůty: následující den po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2. 4. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.5. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.6. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití subdodavatelů k provedení díla či jeho části je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatel.
- 3.8. Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.10. Místem plnění je Broumov – samotný objekt bytového domu č.p. 241, 242 a 243 a přilehlé pozemky (st.p.č. 281, 282 a 283, všechny v katastrálním území Velká Ves u Broumova).

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle článku 2. (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH 3072 277,04,- Kč
DPH 15% 460 841,56,- Klepněte sem a zadejte text. Kč
Cena celkem včetně DPH 3533 118,60,- Klepněte sem a zadejte text. Kč

(slovy: Klepněte sem a zadejte text. korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2. Objednatel, jako plátce DPH, prohlašuje, že přijaté plnění v rozsahu díla dle článku 2. této smlouvy bude použito k ekonomické činnosti. Pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové

povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek zákona o DPH doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.

- 4.3. Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 26.02.2020 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.9.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místní poplatku za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2. této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 4.7. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.8. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.9. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
 - Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele, a to dle ceníku prací ÚRS Praha. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.10. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4. této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle článku 4. této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.

- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.
Daňový doklad dále musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - předmět dodávky a název stavby
 - název a registrační číslo projektu (Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 241, 242 a 243 Lidická, Broumov, reg. č. CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012034)
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
 - objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle článku 5. této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám a projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových

zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutních zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.

- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
 - kopie listů stavebního deníku
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smluveného předmětu plnění díla, výslovně pak:
 - protokoly o tlakových zkouškách použité betonové směsi nebo prohlášení o shodě od výrobce použité betonové směsi.
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány.
 - návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.
- 6.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 6.9. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 60 měsíců (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele

vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

- 7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle čl. 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.
- 7.11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
 - 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Ustanovení bude uplatněno pouze v případě, že toto prodlení zhotovitele vedlo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
 - 8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:
 - 8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
 - 8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
 - 8.1.3.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
 - 8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 16.9. této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněním zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.

- 8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.7. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. dvojnásobek smluvní ceny s DPH. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost kdykoli po podpisu smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě článku 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
 - projektovou dokumentaci stavby, související dokumentaci a pravomocné stavební povolení stavby včetně dokladové části v jednom kompletním vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště, uvedenému v článku 3.1. této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatel zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatel nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení článku 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a

převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatel. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.

- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plně prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu článku 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13. této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
 - e) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
 - f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
 - g) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě nepředá požadovanou pojistnou smlouvu, resp. doklady, uvedené v článku 9.1., resp. 9.2. této smlouvy.
- Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2. této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2. této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.
- 14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:
- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
 - b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,

- c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavatelem a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
 - c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
 - d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.
- 14.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže objednatel neobdrží Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany poskytovatele dotace Integrovaného regionálního operačního programu (u kterého je mezi smluvními stranami nesporným, že je nezbytným rozhodným předpokladem pro financování díla) a zhotovitel doposud nezačal s plněním dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel započal s plněním dle této smlouvy, je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, je povinen však zhotoviteli uhradit náklady vzniklé s provedením díla do okamžiku odstoupení.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.
- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že údaje o uchazečích, kteří podají nabídku - tedy jméno, příjmení, název/obchodní firma, datum narození/IČ, stejně tak jako údaje o jimi podaných nabídkách, včetně nabídkových cen, a to rovněž obsažené v závěrečné zprávě hodnotící komise, budou zveřejněny na webových stránkách zadavatele, dále, že smlouva bude součástí vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastníků se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.
- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, náradí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemísťování musí probíhat dle pokynů TDI.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s TDI a objednatelem.
- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrické energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.13. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.
- 16.14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č.104/73 Sb.
- 16.15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního

deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.

- 16.17. Zázpisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.18. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.19. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.20. Ustanovení čl. 16.14. – 16.19. se nepoužijí v případě, že vedení stavebního deníku není zhotoviteli uloženo obecně závazným právním předpisem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukážou jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.
- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

- 17.9. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům v okolí jak pro pěší, tak pro dopravní prostředky, a to především zajišťujícím zásobování, odvoz odpadků, dále složkám integrovaného záchranného systému apod.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.7. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 19.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 19.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 19.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo

zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

- 19.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 19.9. Oznámení dle této smlouvy zasláné e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 19.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.
- 19.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM č. 34 dne 2.3.2020
- 19.12. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 19.13. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy: Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 26.02.2020

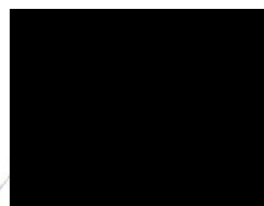
v BROUMOVĚ dne 26.02.2020

Za zhotovitele:



V Broumově dne 3.3.2020

Za objednatele:



Město
550 14 BROUMOV
- 1 -

Ing. Jaroslav Bitnar, starosta města

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0108-52

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

KSO:
Místo: Broumov

CC-CZ:
Datum: 26.02.2020

Zadavatel:
Město Broumov

IČ: 00272523
DIČ: CZ00272523

Zhotovitel:
JRM stavby s.r.o.

IČ: 8058199
DIČ: CZ8058199

Projektant:
Ing. Tomáš Lhotský

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Tomáš Valenta

IČ: 76489337
DIČ: CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH **3 072 277,04**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	3 072 277,04	460 841,56

Cena s DPH **3 533 118,60**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

26. 02. 2020
Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0108-52

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Místo: Broumov

Datum: 26.02.2020

Zadavatel: Město Broumov

Projektant: Ing. Tomáš Lhotský

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 072 277,04	3 533 118,60
01u	Pohled západní - uznatelné náklady	207 894,68	239 078,88
01u	Pohled západní - uznatelné náklady	206 908,40	237 944,66
01	Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci	986,28	1 134,22
01n	Pohled západní - neuznatelné náklady	4 192,31	4 821,16
02u	Pohled jižní - uznatelné náklady	1 350 901,10	1 553 536,27
02u	Pohled jižní - uznatelné náklady	1 345 566,44	1 547 401,41
01	Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci	5 334,66	6 134,86
02n	Pohled jižní - neuznatelné náklady	16 102,46	18 517,83
03u	Pohled východní - uznatelné náklady	197 021,13	226 574,30
03u	Pohled východní - uznatelné náklady	196 057,06	225 465,62
01	Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci	964,07	1 108,68
03n	Pohled východní - neuznatelné náklady	2 813,53	3 235,56
04u	Pohled severní - uznatelné náklady	1 279 275,24	1 471 166,53
04u	Pohled severní - uznatelné náklady	1 272 689,58	1 463 593,02
01	Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci	6 585,66	7 573,51
04n	Pohled severní - neuznatelné náklady	14 076,59	16 188,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

01u - Pohled západní - uznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH **206 908,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	206 908,40	15,00%	31 036,26

Cena s DPH **v CZK 237 944,66**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



26. 02. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **01u - Pohled západní - uznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš
Lhoták
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		206 908,40
HSV - Práce a dodávky HSV		191 945,77
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		165 738,33
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		19 809,00
997 - Přesun sutě		5 364,79
998 - Přesun hmot		1 033,65
PSV - Práce a dodávky PSV		12 996,13
741 - Elektroinstalace - silnoproud		2 685,42
764 - Konstrukce klempířské		10 310,71
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		1 966,50
VRN3 - Zařízení staveniště		1 966,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 01u - Pohled západní - uznatelné náklady

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš Valenta
Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							206 908,40
D	HSV		Práce a dodávky HSV				191 945,77
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				165 738,33
1	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších pohledů nanášený ručně	m2	6,050	38,20	231,11
	W		12,10*(0,35+0,15)		6,050		
	W		řimsa				
	W		Součet		6,050		
2	K	621142001	Potažení vnějších pohledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	4,356	186,00	810,22
	W		12,10*(0,35+0,15-0,14)		4,356		
	W		řimsa				
	W		Součet		4,356		
3	K	621325107	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 pohledů v rozsahu do 65%	m2	6,050	240,00	1 452,00
	W		12,10*(0,35+0,15)		6,050		
	W		řimsa				
	W		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		6,050		
4	K	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pohledů	m2	4,356	225,00	980,10
	W		12,10*(0,35+0,15-0,14)		4,356		
	W		řimsa				
	W		Součet		4,356		
5	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	124,480	38,20	4 755,14
	W		11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		106,690		
	W		-1,80*1,40*3		-7,560		
	W		0,20*(1,40+1,80+1,40)*3		2,760		
	W		do římsy				
	W		23,27		23,270		
	W		-0,80*1,25*2		-2,000		
	W		0,20*(1,25+0,80+1,25)*2		1,320		
	W		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	W		Součet		124,480		
6	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	27,400	159,00	4 356,60
	W		(1,40+1,80+1,40+1,80)*3		19,200		
	W		(1,25+0,80+1,25+0,80)*2		8,200		
	W		okna				
	W		Součet		27,400		
7	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	4,488	48,00	215,42
	W		(1,40+1,80+1,40)*3		13,800		
	W		(1,25+0,80+1,25)*2		6,600		
	W		okna				
	W		Součet		20,400		
	W		20,4*0,22 *Přepočtené koeficientem množství		4,488		
8	M	28376438	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	7,000	88,00	616,00
	W		1,80*3		5,400		
	W		0,80*2		1,600		
	W		okna				
	W		Součet		7,000		
9	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 160 mm	m2	10,107	613,00	6 195,59
	W		(0,14+11,35+0,14)*0,90		10,467		
	W		-1,80*0,20		-0,360		
	W		Součet		10,107		
10	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 140mm	m2	10,309	384,00	3 958,66
	W		10,107*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		10,309		
11	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	6,978	495,00	3 454,11
	W		(0,14+11,35+0,14)*0,60		6,978		
	W		Součet		6,978		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	1620147962	fasádní polystyren prodyšný 120 mm (1000x500 mm)	m3	0,837	2 210,00	1 849,77
	WV		6,978*0,12		0,837		
	WV		Součet		0,837		
13	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	104,455	495,00	51 705,23
	WV		11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60-0,60-0,90)		89,665		
	WV		-1,80*(1,40-0,20)*3		-6,480		
	WV		do římsy				
	WV		23,27		23,270		
	WV		-0,80*1,25*2		-2,000		
	WV		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	WV		Součet		104,455		
14	M	28375981	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	106,544	180,00	19 177,92
	WV		104,455*1,02 Přepočtené koeficientem množství		106,544		
15	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	104,455	14,39	1 503,11
16	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	10,107	23,69	239,43
	WV		(0,14+11,35+0,14)*0,90		10,467		
	WV		-1,80*0,20		-0,360		
	WV		Součet		10,107		
17	K	622252001	Montáž zakládacích soklových listů kontaktního zateplení	m	11,630	112,54	1 308,84
	WV		0,14+11,35+0,14		11,630		
	WV		Součet		11,630		
18	M	59051649	lišta soklová Al s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	12,212	69,60	849,96
	WV		11,63*1,05 Přepočtené koeficientem množství		12,212		
19	K	622252002	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení	m	51,300	35,00	1 795,50
	WV		12,10		12,100		
	WV		římsa				
	WV		(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)*2		18,800		
	WV		nároží				
	WV		(1,40+1,80+1,40)*3		13,800		
	WV		(1,25+0,80+1,25)*2		6,600		
	WV		okna				
	WV		Součet		51,300		
20	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	32,445	15,00	486,68
	WV		30,9*1,05 Přepočtené koeficientem množství		32,445		
21	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	20,400	29,40	599,76
	WV		(1,40+1,80+1,40)*3		13,800		
	WV		(1,25+0,80+1,25)*2		6,600		
	WV		okna				
	WV		Součet		20,400		
22	K	622325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	m2	124,480	186,00	23 153,28
	WV		11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		106,690		
	WV		-1,80*1,40*3		-7,560		
	WV		0,20*(1,40+1,80+1,40)*3		2,760		
	WV		do římsy				
	WV		23,27		23,270		
	WV		-0,80*1,25*2		-2,000		
	WV		0,20*(1,25+0,80+1,25)*2		1,320		
	WV		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	WV		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		124,480		
23	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	6,978	465,00	3 244,77
	WV		6,978		6,978		
	WV		Součet		6,978		
24	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	114,562	225,00	25 776,45
	WV		10,107		10,107		
	WV		104,455		104,455		
	WV		Součet		114,562		
25	K	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	6,936	285,00	1 976,76
	WV		(0,20+0,14)*(1,40+1,80+1,40)*3		4,692		
	WV		(0,20+0,14)*(1,25+0,80+1,25)*2		2,244		
	WV		okna				
	WV		Součet		6,936		
26	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	9,560	18,53	177,15
	WV		1,80*1,40*3		7,560		
	WV		0,80*1,25*2		2,000		
	WV		Součet		9,560		
27	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	130,530	37,30	4 868,77
	WV		124,48		124,480		
	WV		6,05		6,050		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vv Součet		130,530		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 809,00
28	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m (1,00+11,35+1,00)*(0,85+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60-1,00) do římsy 23,27 nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace	m2	146,758	38,60	5 664,86
			vv Součet		146,758		
29	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití 146,758*45 *Přepočtené koeficientem množství	m2	6 604,110	1,20	7 924,93
			vv		6 604,110		
30	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m2	146,758	22,30	3 272,70
31	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50% 11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60) -1,80*1,40*3 0,20*(1,40+1,80+1,40)*3 do římsy 23,27 -0,80*1,25*2 0,20*(1,25+0,80+1,25)*2 nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace	m2	124,480	22,30	2 775,90
			vv		106,690		
			vv		-7,560		
			vv		2,760		
			vv		23,270		
			vv		-2,000		
			vv		1,320		
			vv Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		124,480		
32	K	978015371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 65% 12,10*(0,35+0,15) římsa Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění	m2	6,050	28,20	170,61
			vv		6,050		
			vv				
			vv		6,050		
	D	997	Přesun sutě				5 364,79
33	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	3,870	520,00	2 012,40
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,870	165,00	638,55
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	81,270	10,25	833,02
			vv 3,87*21 *Přepočtené koeficientem množství		81,270		
36	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	3,870	486,00	1 880,82
	D	998	Přesun hmot				1 033,65
37	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	4,594	225,00	1 033,65
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				12 996,13
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				2 685,42
38	K	74100	Úprava stávajícího svodu hromosvodu	svod	1,000	1 800,00	1 800,00
39	K	741420902	Výměna držáků nebo svorek hromosvodů	kus	6,000	38,20	229,20
40	M	35441672	podpěry vedení hromosvodu do zdiva - 150 mm, Cu	kus	6,000	105,00	630,00
41	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	34,052	0,77	26,22
	D	764	Konstrukce klempířské				10 310,71
42	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti 1,85*2 0,85*2 Součet	m	5,400	83,96	453,38
			vv		3,700		
			vv		1,700		
			vv		5,400		
43	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	12,100	110,23	1 333,78
44	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm 1,85*2 0,85*2 Součet	m	5,400	387,00	2 089,80
			vv		3,700		
			vv		1,700		
			vv		5,400		
45	K	764218626	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 500 mm 12,10 Součet	m	12,100	519,39	6 284,62
			vv		12,100		
			vv		12,100		
46	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	106,522	1,40	149,13
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 966,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 966,50
47	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2 458,123	0,80	1 966,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

01u - Pohled západní - uznatelné náklady

Soupis:

01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH

986,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	986,28	15,00%	147,94

Cena s DPH

v CZK

1 134,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



26. 02. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 01u - Pohled západní - uznatelné náklady

Soupis: **01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš
Lhoták
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	986,28
HSV - Práce a dodávky HSV	962,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	938,12
998 - Přesun hmot	24,71
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	23,45
VRN3 - Zařízení staveniště	23,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 01u - Pohled západní - uznatelné náklady

Soupis: **01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci**

Místo: Broumov

Datum: 26.02.2020

Zadavatel: Město Broumov

Projektant: ing. Tomáš

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							986,28
D		HSV	Práce a dodávky HSV				962,83
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				938,12
1	M	63151532	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 140mm	m2	-10,309	384,00	-3 958,66
		vv	-10,106862745098*1,02 Přepočtené koeficientem množství		-10,309		
2	M	63152265	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	10,309	475,00	4 896,78
D		998	Přesun hmot				24,71
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,082	301,30	24,71
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				23,45
D		VRN3	Zařízení staveniště				23,45
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	9,381	2,50	23,45

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

01n - Pohled západní - neuznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH 4 192,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 192,31	15,00%	628,85

Cena s DPH v CZK 4 821,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



26. 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **01n - Pohled západní - neuznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: ing. Tomáš Valenta
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	4 192,31
HSV - Práce a dodávky HSV	44,36
997 - Přesun sutě	44,36
PSV - Práce a dodávky PSV	4 100,02
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 036,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 063,95
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	47,93
VRN3 - Zařízení staveniště	47,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

01n - Pohled západní - neuznatelné náklady

Místo:

Broumov

Datum:

26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

Projektant:

ing. Tomáš
Chabák

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 192,31

D	HSV		Práce a dodávky HSV				44,36
D	997		Přesun sutě				44,36
1	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,032	520,00	16,64
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,032	165,00	5,28
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,672	10,25	6,89
	VV		0,032*21 Přepočtené koeficientem množství		0,672		
4	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,032	486,00	15,55
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 100,02
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				3 036,07
5	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
6	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	2,000	300,00	600,00
7	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	46,840	0,77	36,07
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 063,95
8	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	4,876	46,20	225,27
	VV		0,35*(1,125+4,28+3,12+4,28+1,125)		4,876		
	VV		Součet		4,876		
9	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,876	86,00	419,34
10	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,876	86,00	419,34
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				47,93
D	VRN3		Zařízení staveniště				47,93
11	K	030001000	Zařízení staveniště	%	59,913	0,80	47,93

KRYCÍ LIST SOUČINŮ PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

02u - Pohled jižní - uznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH

1 345 566,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 345 566,44	15,00%	201 834,97

Cena s DPH

v CZK

1 547 401,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



26.02.2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

02u - Pohled jižní - uznatelné náklady

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: ing. Tomáš
Lhoták
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 345 566,44
HSV - Práce a dodávky HSV	1 103 420,96
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 400,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	973 438,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	100 067,09
997 - Přesun sutě	23 175,33
998 - Přesun hmot	5 340,38
PSV - Práce a dodávky PSV	229 081,48
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 623,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 779,94
764 - Konstrukce klempířské	77 173,38
766 - Konstrukce truhlářské	131 505,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 064,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 064,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 02u - Pohled jižní - uznatelné náklady

Místo: Broumov

Datum: 26.02.2020

Zadavatel: Město Broumov

Projektant: Ing. Tomáš

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 345 566,44
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 103 420,96
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				1 400,00
1	K	310237251	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	4,000	350,00	1 400,00
	W		4		4,000		
	W		zazdívka oken 0,30*0,50				
	W		Součet		4,000		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				973 438,16
2	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,000	180,00	720,00
	W		4		4,000		
	W		zazdívka oken 0,30*0,50				
	W		Součet		4,000		
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	33,600	125,00	4 200,00
	W		(2,10+1,40+2,10)*6		33,600		
	W		balkónové dveře				
	W		Součet		33,600		
4	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	108,915	38,20	4 160,55
	W		67,80*(0,35+0,15)		33,900		
	W		řimsa hlavní				
	W		(0,15+0,30)*(2,40+2,30+2,40)*3		9,585		
	W		řimsa arkýř				
	W		7,27*9		65,430		
	W		podhled vstupy + balkóny				
	W		Součet		108,915		
5	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	98,151	186,00	18 256,09
	W		67,80*(0,35+0,15-0,14)		24,408		
	W		řimsa hlavní				
	W		(0,15+0,30-0,14)*(2,40+2,30+2,40)*3		6,603		
	W		řimsa arkýř				
	W		7,46*9		67,140		
	W		podhled vstupy + balkóny				
	W		Součet		98,151		
6	K	621325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 50%	m2	108,915	186,00	20 258,19
	W		67,80*(0,35+0,15)		33,900		
	W		řimsa hlavní				
	W		(0,15+0,30)*(2,40+2,30+2,40)*3		9,585		
	W		řimsa arkýř				
	W		7,27*9		65,430		
	W		podhled vstupy + balkóny				
	W		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		108,915		
7	K	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	98,151	225,00	22 083,98
	W		67,80*(0,35+0,15-0,14)		24,408		
	W		řimsa hlavní				
	W		(0,15+0,30-0,14)*(2,40+2,30+2,40)*3		6,603		
	W		řimsa arkýř				
	W		7,46*9		67,140		
	W		podhled vstupy + balkóny				
	W		Součet		98,151		
8	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	736,784	38,20	28 145,15
	W		67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		637,320		
	W		plocha				
	W		-1,80*1,40*36		-90,720		
	W		0,20*(1,40+1,80+1,40)*36		33,120		
	W		-0,70*1,40*18		-17,640		
	W		0,20*(1,40+0,70+1,40)*18		12,600		
	W		okna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV		-2,05*4,50*3		-27,675
			VV		2,45*(2,30+1,60+1,40+1,60+2,30)*3		67,620
			VV		-1,40*2,10*3		-8,820
			VV		0,40*(1,55+1,55)		1,240
			VV		vstup		
			VV		1,00*(1,80+0,90)/2*6		8,100
			VV		1,00*0,90*6		5,400
			VV		0,30*0,90*6		1,620
			VV		schodiště		
			VV		-1,55*4,50*6		-41,850
			VV		2,45*(2,30+1,60+1,40+1,60+2,30)*6		135,240
			VV		-1,40*2,10*6		-17,640
			VV		0,90*4,50*6		24,300
			VV		balkóny		
			VV		1,50*2,10/2*6		9,450
			VV		1,50*2,30*3		10,350
			VV		-1,55*1,125*3		-5,231
			VV		arkýř		
			VV		Součet		736,784
9	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	115,630	186,00	21 507,18
			VV		2,45*(1,60+1,40+1,60)*3		33,810
			VV		-1,40*2,10*3		-8,820
			VV		0,40*(1,55+1,55)		1,240
			VV		vstup		
			VV		1,00*(1,80+0,90)/2*6		8,100
			VV		1,00*0,90*6		5,400
			VV		0,30*0,90*6		1,620
			VV		schodiště		
			VV		2,45*(1,60+1,40+1,60)*6		67,620
			VV		-1,40*2,10*6		-17,640
			VV		0,90*4,50*6		24,300
			VV		balkóny		
			VV		Součet		115,630
10	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	101,430	495,00	50 207,85
			VV		2,45*(2,30+2,30)*3		33,810
			VV		vstup		
			VV		2,45*(2,30+2,30)*6		67,620
			VV		balkóny		
			VV		Součet		101,430
11	M	28376076	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 100mm	m2	103,459	130,00	13 449,67
			VV		101,43*1,02 Přepočtené koeficientem množství		103,459
12	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	418,384	495,00	207 100,08
			VV		67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		637,320
			VV		plocha		
			VV		-1,80*1,40*36		-90,720
			VV		-0,70*1,40*18		-17,640
			VV		okna		
			VV		-2,05*4,50*3		-27,675
			VV		vstup		
			VV		-1,55*4,50*6		-41,850
			VV		balkóny		
			VV		1,50*2,10/2*6		9,450
			VV		1,50*2,30*3		10,350
			VV		-1,55*1,125*3		-5,231
			VV		arkýř		
			VV		-55,62		-55,620
			VV		minerální izolace		
			VV		Součet		418,384
13	M	28375981	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	426,752	180,00	76 815,36
			VV		418,384*1,02 Přepočtené koeficientem množství		426,752
14	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vln s kolmou orientací tl do 160 mm	m2	55,620	613,00	34 095,06
			VV		67,80*0,90		61,020
			VV		-0,90*(0,30+1,40+0,30)*3		-5,400
			VV		plocha		
			VV		Součet		55,620
15	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 140mm	m2	56,732	384,00	21 785,09
			VV		55,62*1,02 Přepočtené koeficientem množství		56,732
16	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	322,050	159,00	51 205,95
			VV		(1,40+1,80+1,40+1,80)*36		230,400
			VV		(1,40+0,70+1,40+0,70)*18		75,600
			VV		okna		
			VV		(1,125+1,55+1,125+1,55)*3		16,050
			VV		arkýř		
			VV		Součet		322,050
17	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	52,800	48,00	2 534,40
			VV		(1,40+1,80+1,40)*36		165,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(1,40+0,70+1,40)*18		63,000		
	W		okna				
	W		(1,125+1,55+1,125)*3		11,400		
	W		arkýř				
	W		Součet		240,000		
	W		240*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		52,800		
18	M	28376438	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	82,050	88,00	7 220,40
	W		1,80*36		64,800		
	W		0,70*18		12,600		
	W		okna				
	W		1,55*3		4,650		
	W		arkýř				
	W		Součet		82,050		
19	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	519,814	12,30	6 393,71
20	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	55,620	23,69	1 317,64
21	K	622252001	Montáž základacích soklových listů kontaktního zateplení	m	62,080	67,00	4 159,36
	W		0,14+67,80+0,14		68,080		
	W		plocha				
	W		-(0,30+1,40+0,30)*3		-6,000		
	W		vstup				
	W		Součet		62,080		
22	M	59051649	lišta soklová Al s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	65,184	69,60	4 536,81
	W		62,08*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		65,184		
23	K	622252002	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení	m	505,300	35,00	17 685,50
	W		0,35+67,80+0,35		68,500		
	W		římsa				
	W		(1,40+1,80+1,40)*36		165,600		
	W		(1,40+0,70+1,40)*18		63,000		
	W		okna				
	W		(0,90+2,05+4,50+2,05+0,90)*3		31,200		
	W		2,45*2*3		14,700		
	W		vstup				
	W		0,90*6		5,400		
	W		schodiště				
	W		(1,55+4,50+1,55)*6		45,600		
	W		2,45*2*6		29,400		
	W		balkóny				
	W		1,50*2*3		9,000		
	W		(2,30+2,90+2,30)*3		22,500		
	W		arkýř				
	W		(2,10+1,40+2,10)*9		50,400		
	W		dveře vstupní + balkón				
	W		Součet		505,300		
24	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	226,300	9,97	2 256,21
	W		0,35+67,80+0,35		68,500		
	W		římsa				
	W		(0,90+2,05+4,50+2,05+0,90)*3		31,200		
	W		2,45*2*3		14,700		
	W		vstup				
	W		0,90*6		5,400		
	W		schodiště				
	W		(1,55+4,50+1,55)*6		45,600		
	W		2,45*2*6		29,400		
	W		balkóny				
	W		1,50*2*3		9,000		
	W		(2,30+2,90+2,30)*3		22,500		
	W		arkýř				
	W		Součet		226,300		
25	M	28342200	profil začišťovací PVC 6mm pro tenkovrstvé omítky	m	279,000	20,60	5 747,40
	W		(1,40+1,80+1,40)*36		165,600		
	W		(1,40+0,70+1,40)*18		63,000		
	W		okna				
	W		(2,10+1,40+2,10)*9		50,400		
	W		dveře vstupní + balkón				
	W		Součet		279,000		
26	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	736,784	112,00	82 519,81
	W		736,784		736,784		
	W		Součet		736,784		
27	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnitřních stěn	m2	112,240	465,00	52 191,60
	W		67,80*0,60		40,680		
	W		plocha				
	W		-0,60*(0,30+1,40+0,30)*3		-3,600		
	W		2,45*(2,30+1,60+1,40+1,60+2,30)*3		67,620		
	W		-1,40*2,10*3		-8,820		
	W		0,40*(1,55+1,55)		1,240		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vstup				
			1,00*(1,80+0,90)/2*6		8,100		
			1,00*0,90*6		5,400		
			0,30*0,90*6		1,620		
			schodiště				
			Součet		112,240		
28	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	691,064	225,00	155 489,40
			101,43		101,430		
			418,384		418,384		
			55,62		55,620		
			115,63		115,630		
			Součet		691,064		
29	K	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	81,600	285,00	23 256,00
			(0,20+0,14)*(1,40+1,80+1,40)*36		56,304		
			(0,20+0,14)*(1,40+0,70+1,40)*18		21,420		
			okna				
			(0,20+0,14)*(1,125+1,55+1,125)*3		3,876		
			arkýř okna				
			Součet		81,600		
30	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	140,051	18,53	2 595,15
			1,80*1,40*36		90,720		
			0,70*1,40*18		17,640		
			okna				
			1,55*1,125*3		5,231		
			arkýř				
			1,40*2,10*9		26,460		
			dveře				
			Součet		140,051		
31	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	845,699	37,30	31 544,57
			108,915		108,915		
			736,784		736,784		
			Součet		845,699		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				100 067,09
32	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 ka/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	699,650	38,60	27 006,49
			(1,00+67,80+1,00)*(0,85+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60-1,00)		645,650		
			do římsy				
			(3,00*3)*2,00*3		54,000		
			arkýře				
			Součet		699,650		
33	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	31 484,250	1,20	37 781,10
			699,65*45 *Přepočtené koeficientem množství		31 484,250		
34	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 ka/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	699,650	22,30	15 602,20
35	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,600	333,37	200,02
			0,30*0,50*4		0,600		
			Součet		0,600		
36	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	17,640	125,00	2 205,00
			1,40*2,10*6		17,640		
			Součet		17,640		
37	K	976082131	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva cihelného	kus	3,000	36,00	108,00
38	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	736,784	18,69	13 770,49
			67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		637,320		
			plocha				
			-1,80*1,40*36		-90,720		
			0,20*(1,40+1,80+1,40)*36		33,120		
			-0,70*1,40*18		-17,640		
			0,20*(1,40+0,70+1,40)*18		12,600		
			okna				
			-2,05*4,50*3		-27,675		
			2,45*(2,30+1,60+1,40+1,60+2,30)*3		67,620		
			-1,40*2,10*3		-8,820		
			0,40*(1,55+1,55)		1,240		
			vstup				
			1,00*(1,80+0,90)/2*6		8,100		
			1,00*0,90*6		5,400		
			0,30*0,90*6		1,620		
			schodiště				
			-1,55*4,50*6		-41,850		
			2,45*(2,30+1,60+1,40+1,60+2,30)*6		135,240		
			-1,40*2,10*6		-17,640		
			0,90*4,50*6		24,300		
			balkóny				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W		1,50*2,10/2*6		9,450
			W		1,50*2,30*3		10,350
			W		-1,55*1,125*3		-5,231
			W		arkýř		
			W		Součet		736,784
39	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	108,915	31,16	3 393,79
			W		108,915		108,915
			W		Součet		108,915
	D	997	Přesun sutě				23 175,33
40	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	16,718	520,00	8 693,36
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,718	165,00	2 758,47
42	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	351,078	10,25	3 598,55
			W		16,718*21 *Přepočtené koeficientem množství		351,078
43	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	16,718	486,00	8 124,95
	D	998	Přesun hmot				5 340,38
44	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	23,735	225,00	5 340,38
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				229 081,48
	D	721	Zdravotní technika - vnitřní kanalizace				2 623,10
45	K	721140912	Potrubi propojení a prodloužení odvodnění balkonů potrubí DN 50	kus	6,000	428,00	2 568,00
46	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	31,130	1,77	55,10
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				17 779,94
47	K	74000	Úprava rozvodné skříně elektroinstalace - osazení nových dvířek apod.	kus	3,000	4 000,00	12 000,00
48	K	74100	Úprava stávajícího svodu hromosvodu	svod	2,000	1 960,00	3 920,00
49	K	741420902	Výměna držáků nebo svorek hromosvodů	kus	12,000	36,00	432,00
50	M	35441672	podpěry vedení hromosvodu do zdiva - 150 mm, Cu	kus	12,000	105,00	1 260,00
51	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	218,104	0,77	167,94
	D	764	Konstrukce klempířské				77 173,38
52	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	84,750	48,00	4 068,00
			W		1,85*36		66,600
			W		0,75*18		13,500
			W		1,55*3		4,650
			W		okna		
			W		Součet		84,750
53	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	27,000	126,00	3 402,00
			W		4,50*6		27,000
			W		Součet		27,000
54	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	68,500	89,00	6 096,50
			W		0,35+67,80+0,35		68,500
			W		Součet		68,500
55	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	43,000	112,00	4 816,00
			W		4*(0,50+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60+0,85)		43,000
			W		Součet		43,000
56	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	84,750	377,00	31 950,75
			W		1,85*36		66,600
			W		0,75*18		13,500
			W		1,55*3		4,650
			W		okna		
			W		Součet		84,750
57	K	764215605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 400 mm	m	27,000	460,00	12 420,00
			W		4,50*6		27,000
			W		Součet		27,000
58	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	68,500	115,00	7 877,50
59	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	43,000	115,00	4 945,00
60	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	992,317	1,61	1 597,63
	D	766	Konstrukce truhlářské				131 505,06
61	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	33,600	128,00	4 300,80
			W		(2,10+1,40+2,10)*6		33,600
			W		Součet		33,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	766629413	Příplatek k montáži oken rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm	m	33,600	141,71	4 761,46
63	K	766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlých bez nadsvětliku do zdiva	kus	6,000	2 100,00	12 600,00
64	M	6114006x	dveře plastové vchodové dvoukřídlé - dle výběru stavebníka - <u>uvažovaná cena 23 500Kč / kus</u>	m2	6,000	18 000,00	108 000,00
	VV		6,000		6,000		
	VV		Součet		6,000		
65	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 706,294	1,08	1 842,80
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				13 064,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				13 064,00
66	K	030001000	Zařízení staveniště	%	16 330,000	0,80	13 064,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

02u - Pohled jižní - uznatelné náklady

Soupis:

01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH			5 334,66
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižená	5 334,66	15,00%	800,20
Cena s DPH		v CZK	6 134,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



26. 02. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 02u - Pohled jižní - uznatelné náklady

Soupis: **01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš
Lhoták
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	5 334,66
HSV - Práce a dodávky HSV	5 293,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 162,61
998 - Přesun hmot	130,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	41,30
VRN3 - Zařízení staveniště	41,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 02u - Pohled jižní - uznatelné náklady

Soupis: 01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci

Místo: Broumov

Datum: 26.02.2020

Zadavatel: Město Broumov

Projektant: ing. Tomáš

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 334,66
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 293,36
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 162,61
1	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0.040-0.042$ tl 140mm	m2	-56,732	384,00	-21 785,09
			vw -55.6196078431373*1,02 Přepočtené koeficientem množství		-56,732		
2	M	63152265	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.034$ tl 140mm	m2	56,732	475,00	26 947,70
D	998		Přesun hmot				130,75
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,454	288,00	130,75
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				41,30
D	VRN3		Zařízení staveniště				41,30
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	51,626	0,80	41,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

02n - Pohled jižní - neuznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH 16 102,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	16 102,46	15,00%	2 415,37

Cena s DPH v CZK 18 517,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

ko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **02n - Pohled jižní - neuznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš Valenta
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	16 102,46
HSV - Práce a dodávky HSV	155,26
997 - Přesun sutě	155,26
PSV - Práce a dodávky PSV	15 795,48
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 369,25
742 - Elektroinstalace - slaboproud	13 426,23
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	151,72
VRN3 - Zařízení staveniště	151,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

02n - Pohled jižní - neuznatelné náklady

Místo:

Broumov

Datum:

26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

Projektant:

ing. Tomáš

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

16 102,46

D	HSV		Práce a dodávky HSV				155,26
D	997		Přesun sutě				155,26
1	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,112	520,00	58,24
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,112	165,00	18,48
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,352	10,25	24,11
			0,112*21 'Přepočtené koeficientem množství		2,352		
4	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,112	486,00	54,43
D	PSV		Práce a dodávky PSV				15 795,48
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 369,25
5	K	72000	Úprava stávajícího kotvení sloupu	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
6	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	25,000	0,77	19,25
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				13 426,23
7	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	7,000	1 480,00	10 360,00
8	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	7,000	420,00	2 940,00
9	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	163,940	0,77	126,23
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				151,72
D	VRN3		Zařízení staveniště				151,72
10	K	030001000	Zařízení staveniště	%	189,646	0,80	151,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

03u - Pohled východní - uznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH **196 057,06**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	196 057,06	15,00%	29 408,56

Cena s DPH **v CZK 225 465,62**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



26. 02. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **03u - Pohled východní - uznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš
I. Katalin
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	196 057,06
HSV - Práce a dodávky HSV	182 228,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	159 064,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 992,75
997 - Přesun sutě	3 121,83
998 - Přesun hmot	1 049,62
PSV - Práce a dodávky PSV	11 953,62
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 844,22
764 - Konstrukce klempířské	9 109,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 875,24
VRN3 - Zařízení staveniště	1 875,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 03u - Pohled východní - uznatelné náklady

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: ing. Tomáš Valenta
Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							196 057,06
D		HSV	Práce a dodávky HSV				182 228,20
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				159 064,00
1	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	6,050	38,20	231,11
	W		12,10*(0,35+0,15)		6,050		
	W		řimsa				
	W		Součet		6,050		
2	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	4,356	186,00	810,22
	W		12,10*(0,35+0,15-0,14)		4,356		
	W		řimsa				
	W		Součet		4,356		
3	K	621325107	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 65%	m2	6,050	240,00	1 452,00
	W		12,10*(0,35+0,15)		6,050		
	W		řimsa				
	W		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		6,050		
4	K	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	4,356	225,00	980,10
	W		12,10*(0,35+0,15-0,14)		4,356		
	W		řimsa				
	W		Součet		4,356		
5	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	124,480	38,20	4 755,14
	W		11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		106,690		
	W		-1,80*1,40*3		-7,560		
	W		0,20*(1,40+1,80+1,40)*3		2,760		
	W		do římsy				
	W		23,27		23,270		
	W		-0,80*1,25*2		-2,000		
	W		0,20*(1,25+0,80+1,25)*2		1,320		
	W		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	W		Součet		124,480		
6	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špaletv do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	27,400	159,00	4 356,60
	W		(1,40+1,80+1,40+1,80)*3		19,200		
	W		(1,25+0,80+1,25+0,80)*2		8,200		
	W		okna				
	W		Součet		27,400		
7	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	4,488	48,00	215,42
	W		(1,40+1,80+1,40)*3		13,800		
	W		(1,25+0,80+1,25)*2		6,600		
	W		okna				
	W		Součet		20,400		
	W		20,4*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		4,488		
8	M	28376438	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 30mm	m2	7,000	88,00	616,00
	W		1,80*3		5,400		
	W		0,80*2		1,600		
	W		okna				
	W		Součet		7,000		
9	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 160 mm	m2	10,107	613,00	6 195,59
	W		(0,14+11,35+0,14)*0,90		10,467		
	W		-1,80*0,20		-0,360		
	W		Součet		10,107		
10	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 140mm	m2	10,309	384,00	3 958,66
	W		10,107*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		10,309		
11	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	6,978	495,00	3 454,11
	W		(0,14+11,35+0,14)*0,60		6,978		
	W		Součet		6,978		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	1620147962	fasádní polystyren prodyšný 120 mm (1000x500 mm)	m3	0,837	2 210,00	1 849,77
	WV		6,978*0,12		0,837		
	WV		Součet		0,837		
13	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	104,455	495,00	51 705,23
	WV		11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60-0,60-0,90)		89,665		
	WV		-1,80*(1,40-0,20)*3		-6,480		
	WV		do římsy				
	WV		23,27		23,270		
	WV		-0,80*1,25*2		-2,000		
	WV		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	WV		Součet		104,455		
14	M	28375981	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	106,544	224,00	23 865,86
	WV		104,455*1,02 Přepočtené koeficientem množství		106,544		
15	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	104,455	14,39	1 503,11
16	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	10,107	23,69	239,43
	WV		(0,14+11,35+0,14)*0,90		10,467		
	WV		-1,80*0,20		-0,360		
	WV		Součet		10,107		
17	K	622252001	Montáž základacích soklových list kontaktního zateplení	m	11,630	67,00	779,21
	WV		0,14+11,35+0,14		11,630		
	WV		Součet		11,630		
18	M	59051649	lišta soklová AI s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	12,212	127,00	1 550,92
	WV		11,63*1,05 Přepočtené koeficientem množství		12,212		
19	K	622252002	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení	m	51,300	35,00	1 795,50
	WV		12,10		12,100		
	WV		římsa				
	WV		(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)*2		18,800		
	WV		nároží				
	WV		(1,40+1,80+1,40)*3		13,800		
	WV		(1,25+0,80+1,25)*2		6,600		
	WV		okna				
	WV		Součet		51,300		
20	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	32,445	9,97	323,48
	WV		30,9*1,05 Přepočtené koeficientem množství		32,445		
21	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	20,400	29,40	599,76
	WV		(1,40+1,80+1,40)*3		13,800		
	WV		(1,25+0,80+1,25)*2		6,600		
	WV		okna				
	WV		Součet		20,400		
22	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	124,480	98,00	12 199,04
	WV		11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		106,690		
	WV		-1,80*1,40*3		-7,560		
	WV		0,20*(1,40+1,80+1,40)*3		2,760		
	WV		do římsy				
	WV		23,27		23,270		
	WV		-0,80*1,25*2		-2,000		
	WV		0,20*(1,25+0,80+1,25)*2		1,320		
	WV		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	WV		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		124,480		
23	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	6,978	465,00	3 244,77
	WV		6,978		6,978		
	WV		Součet		6,978		
24	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	114,562	225,00	25 776,45
	WV		10,107		10,107		
	WV		104,455		104,455		
	WV		Součet		114,562		
25	K	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	6,936	225,00	1 560,60
	WV		(0,20+0,14)*(1,40+1,80+1,40)*3		4,692		
	WV		(0,20+0,14)*(1,25+0,80+1,25)*2		2,244		
	WV		okna				
	WV		Součet		6,936		
26	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	9,560	18,53	177,15
	WV		1,80*1,40*3		7,560		
	WV		0,80*1,25*2		2,000		
	WV		Součet		9,560		
27	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	130,530	37,30	4 868,77
	WV		124,48		124,480		
	WV		6,05		6,050		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		130,530		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 992,75
28	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 ka/m2 š do 0,9 m v do 25 m (1,00+11,35+1,00)*((0,85+0,25)/2+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60-1,00)	m2	142,753	38,60	5 510,27
	W		do římsy		119,483		
	W		23,27		23,270		
	W		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	W		Součet		142,753		
29	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití 142,753*45*Přepočtené koeficientem množství	m2	6 423,885	1,20	7 708,66
	W				6 423,885		
30	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 ka/m2 š do 0,9 m v do 25 m Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo	m2	142,753	22,30	3 183,39
31	K	978015341	vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30% 11,35*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)	m2	124,480	18,69	2 326,53
	W		-1,80*1,40*3		106,690		
	W		0,20*(1,40+1,80+1,40)*3		-7,560		
	W		do římsy		2,760		
	W		23,27		23,270		
	W		-0,80*1,25*2		-2,000		
	W		0,20*(1,25+0,80+1,25)*2		1,320		
	W		nad římsou - doměřeno programem z výkresové dokumentace				
	W		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		124,480		
32	K	978015371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 65% 12,10*(0,35+0,15)	m2	6,050	43,62	263,90
	W		římsa		6,050		
	W		Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění		6,050		
	D	997	Přesun sutě				3 121,83
33	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 15 m s použitím mechanizace	t	2,252	520,00	1 171,04
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,252	165,00	371,58
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 2,252*21*Přepočtené koeficientem množství	t	47,292	10,25	484,74
	W				47,292		
36	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,252	486,00	1 094,47
	D	998	Přesun hmot				1 049,62
37	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,670	286,00	1 049,62
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 953,62
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				2 844,22
38	K	74100	Úprava stávajícího svodu hromosvodu	svod	1,000	1 960,00	1 960,00
39	K	741420902	Výměna držáků nebo svorek hromosvodů	kus	6,000	38,00	228,00
40	M	35441672	podpěry vedení hromosvodu do zdiva - 150 mm, Cu	kus	6,000	105,00	630,00
41	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	34,052	0,77	26,22
	D	764	Konstrukce klempířské				9 109,40
42	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti 1,85*2	m	5,400	48,00	259,20
	W		0,85*2		3,700		
	W		Součet		1,700		
	W				5,400		
43	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	12,100	89,00	1 076,90
44	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm 1,85*2	m	5,400	377,00	2 035,80
	W		0,85*2		3,700		
	W		Součet		1,700		
	W				5,400		
45	K	764218626	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 500 mm 12,10	m	12,100	460,00	5 566,00
	W		Součet		12,100		
	W				12,100		
46	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	106,522	1,61	171,50
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 875,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 875,24
47	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2 344,053	0,80	1 875,24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

03u - Pohled východní - uznatelné náklady

Soupis:

01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH

964,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	964,07	15,00%	144,61

Cena s DPH

v CZK

1 108,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

26. 02.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 03u - Pohled východní - uznatelné náklady

Soupis: **01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš Chvalík
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	964,07
HSV - Práce a dodávky HSV	956,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	938,12
998 - Přesun hmot	18,45
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7,50
VRN3 - Zařízení staveniště	7,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 03u - Pohled východní - uznatelné náklady

Soupis: **01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci**

Místo: Broumov

Datum: 26.02.2020

Zadavatel: Město Broumov

Projektant: ing. Tomáš

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							964,07
D		HSV	Práce a dodávky HSV				956,57
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				938,12
1	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0.040-0.042$ tl 140mm	m2	-10,309	384,00	-3 958,66
		VV	-10,106862745098*1,02 Přepočtené koeficientem množství		-10,309		
2	M	63152265	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.034$ tl 140mm	m2	10,309	475,00	4 896,78
D		998	Přesun hmot				18,45
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,082	225,00	18,45
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7,50
D		VRN3	Zařízení staveniště				7,50
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	9,381	0,80	7,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

03n - Pohled východní - neuznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH				2 813,53
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
snížená	2 813,53	15,00%		422,03
Cena s DPH		v CZK		3 235,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

JRM stavby s.r.o.
Mlýnská 131

26. 02. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **03n - Pohled východní - neuznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: ing. Tomáš
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	2 813,53
HSV - Práce a dodávky HSV	22,18
997 - Přesun sutě	22,18
PSV - Práce a dodávky PSV	2 762,24
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 748,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 014,21
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29,11
VRN3 - Zařízení staveniště	29,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

03n - Pohled východní - neuznatelné náklady

Místo:

Broumov

Datum:

26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

Projektant:

ing. Tomáš
Chotek

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 813,53

D	HSV		Práce a dodávky HSV				22,18
D	997		Přesun sutě				22,18
1	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,016	520,00	8,32
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,016	165,00	2,64
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,336	10,25	3,44
	VV		0,016*21 *Přepočtené koeficientem množství		0,336		
4	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,016	486,00	7,78
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 762,24
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				1 748,03
5	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	1 280,00	1 280,00
6	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	1,000	450,00	450,00
7	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	23,420	0,77	18,03
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 014,21
8	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	4,876	38,00	185,29
	VV		0,35*(1,125+4,28+3,12+4,28+1,125)		4,876		
	VV		Součet		4,876		
9	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,876	85,00	414,46
10	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,876	85,00	414,46
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				29,11
D	VRN3		Zařízení staveniště				29,11
11	K	030001000	Zařízení staveniště	%	36,392	0,80	29,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

04u - Pohled severní - uznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH

1 272 689,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 272 689,58	15,00%	190 903,44

Cena s DPH

v CZK

1 463 593,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

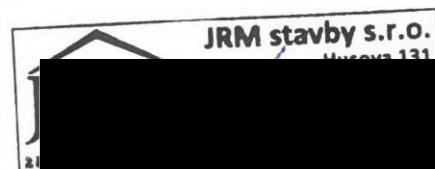
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



26.02.

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **04u - Pohled severní - uznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš
Lhoták
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 272 689,58
HSV - Práce a dodávky HSV	1 048 964,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	910 732,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	113 738,93
997 - Přesun sutě	19 748,52
998 - Přesun hmot	4 744,13
PSV - Práce a dodávky PSV	211 916,19
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 168,14
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 157,20
764 - Konstrukce klempířské	79 794,57
766 - Konstrukce truhlářské	111 796,28
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 809,32
VRN3 - Zařízení staveniště	11 809,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **04u - Pohled severní - uznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: ing. Tomáš Chaloupek
Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 272 689,58
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 048 964,07
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				910 732,49
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů (2,10+1,00+2,10)*6 dveře balkóny Součet	m	31,200	126,00	3 931,20
	W				31,200		
	W				31,200		
2	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně 67,80*(0,35+0,15) řimsa hlavní 3,79*9 podhled vstupy + balkóny Součet	m2	68,010	38,20	2 597,98
	W				33,900		
	W				34,110		
	W				68,010		
3	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty 67,80*(0,35+0,15-0,14) řimsa hlavní 3,79*9 podhled vstupy + balkóny Součet	m2	58,518	186,00	10 884,35
	W				24,408		
	W				34,110		
	W				58,518		
4	K	621325103	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 50% 67,80*(0,35+0,15) řimsa hlavní 3,79*9 podhled vstupy + balkóny Součet - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti na místě stavby v době provádění	m2	68,010	186,00	12 649,86
	W				33,900		
	W				34,110		
	W				68,010		
5	K	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů 67,80*(0,35+0,15-0,14) řimsa hlavní 3,79*9 podhled vstupy + balkóny Součet	m2	58,518	225,00	13 166,55
	W				24,408		
	W				34,110		
	W				58,518		
6	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně 67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60) plocha -1,80*1,40*30 0,20*(1,40+1,80+1,40)*30 -0,70*1,40*18 0,20*(1,40+0,70+1,40)*18 okna -1,90*(0,45+1,40+0,45)*3 1,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3 -1,00*2,10*3 vstup -2,25*(0,45+1,40+0,45)*3 2,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3 0,70*(0,45+1,40+0,45)*3 -1,00*2,10*3 -3,05*(0,45+1,40+0,45)*3 3,75*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3 0,70*(0,45+1,40+0,45)*3 -1,00*2,10*3 balkóny Součet	m2	684,390	38,20	26 143,70
	W				637,320		
	W				-75,600		
	W				27,600		
	W				-17,640		
	W				12,600		
	W				-13,110		
	W				35,340		
	W				-6,300		
	W				-15,525		
	W				53,940		
	W				4,830		
	W				-6,300		
	W				-21,045		
	W				69,750		
	W				4,830		
	W				-6,300		
	W				684,390		
7	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty 0,70*(0,45+1,40+0,45)*3 0,70*(0,45+1,40+0,45)*3 balkóny Součet	m2	9,660	186,00	1 796,76
	W				4,830		
	W				4,830		
	W						
	W				9,660		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	163,230	495,00	80 798,85
	VV		67,80*0,60		40,680		
	VV		plocha				
	VV		-0,60*(0,45+1,40+0,45)*3		-4,140		
	VV		(1,90-0,90)*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		18,600		
	VV		-1,00*(1,90-0,90)*3		-3,000		
	VV		vstup				
	VV		2,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		53,940		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		3,75*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		69,750		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		balkóny				
	VV		Součet		163,230		
9	M	28376076	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 100mm	m2	119,677	130,00	15 558,01
	VV		(1,90-0,90-0,60)*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		7,440		
	VV		-1,00*(1,90-0,90-0,60)*3		-1,200		
	VV		vstup				
	VV		2,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		53,940		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		3,75*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		69,750		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		balkóny				
	VV		Součet		117,330		
	VV		117,33*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		119,677		
10	M	1620147962	fasádní polystyren prodyšný 120 mm (1000x500 mm)	m3	5,618	2 210,00	12 415,78
	VV		67,80*0,60*0,12		4,882		
	VV		plocha				
	VV		-0,60*(0,45+1,40+0,45)*3*0,12		-0,497		
	VV		0,60*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3*0,12		1,339		
	VV		-1,00*0,60*3*0,12		-0,216		
	VV		vstup				
	VV		Součet		5,508		
	VV		5,508*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		5,618		
11	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	402,450	495,00	199 212,75
	VV		67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		637,320		
	VV		plocha				
	VV		-1,80*1,40*30		-75,600		
	VV		-0,70*1,40*18		-17,640		
	VV		okna				
	VV		-1,90*(0,45+1,40+0,45)*3		-13,110		
	VV		1,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		35,340		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		vstup				
	VV		-2,25*(0,45+1,40+0,45)*3		-15,525		
	VV		2,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		53,940		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		-3,05*(0,45+1,40+0,45)*3		-21,045		
	VV		3,75*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		69,750		
	VV		-1,00*2,10*3		-6,300		
	VV		balkóny				
	VV		-163,23		-163,230		
	VV		-68,85		-68,850		
	VV		Součet		402,450		
12	M	28375981	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	410,499	180,00	73 889,82
	VV		402,45*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		410,499		
13	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 160 mm	m2	68,850	613,00	42 205,05
	VV		67,80*0,90		61,020		
	VV		plocha				
	VV		-0,90*(0,45+1,40+0,45)*3		-6,210		
	VV		0,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		16,740		
	VV		-1,00*0,90*3		-2,700		
	VV		vstup				
	VV		Součet		68,850		
14	M	63151532	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 140mm	m2	70,227	384,00	26 967,17
	VV		68,85*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		70,227		
15	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špaletv do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	322,050	142,00	45 731,10
	VV		(1,40+1,80+1,40+1,80)*36		230,400		
	VV		(1,40+0,70+1,40+0,70)*18		75,600		
	VV		okna				
	VV		(1,125+1,55+1,125+1,55)*3		16,050		
	VV		arkýř				
	VV		Součet		322,050		
16	M	28375943	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	52,800	48,00	2 534,40
	VV		(1,40+1,80+1,40)*36		165,600		
	VV		(1,40+0,70+1,40)*18		63,000		
	VV		okna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,125+1,55+1,125)*3		11,400		
			arkýř				
			Součet		240,000		
			240*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		52,800		
17	M	28376361	deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm	m2	18,051	155,00	2 797,91
			1,80*36		64,800		
			0,70*18		12,600		
			okna				
			1,55*3		4,650		
			arkýř				
			Součet		82,050		
			82,05*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		18,051		
18	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	565,680	14,39	8 140,14
19	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	68,850	23,69	1 631,06
20	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	61,180	67,00	4 099,06
			0,14+67,80+0,14		68,080		
			plocha				
			-(0,45+1,40+0,45)*3		-6,900		
			vstup				
			Součet		61,180		
21	M	59051649	lišta soklová Al s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	64,239	69,60	4 471,03
			61,18*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		64,239		
22	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	475,900	35,00	16 656,50
			0,35+67,80+0,35		68,500		
			řimsa				
			(1,40+1,80+1,40)*30		138,000		
			(1,40+0,70+1,40)*18		63,000		
			okna				
			(1,90+0,45+1,40+0,45+1,90)*3		18,300		
			1,90*2*3		11,400		
			(1,90+1,00+1,90)*3*2		28,800		
			vstup				
			(2,25+0,45+1,40+0,45+2,25)*3		20,400		
			2,90*2*3		17,400		
			(2,10+1,00+2,10)*3*2		31,200		
			(3,05+0,45+1,40+0,45+3,05)*3		25,200		
			3,75*2*3		22,500		
			(2,10+1,00+2,10)*3*2		31,200		
			balkóny				
			Součet		475,900		
23	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	229,300	9,97	2 286,12
			0,35+67,80+0,35		68,500		
			řimsa				
			(1,90+0,45+1,40+0,45+1,90)*3		18,300		
			1,90*2*3		11,400		
			(1,90+1,00+1,90)*3		14,400		
			vstup				
			(2,25+0,45+1,40+0,45+2,25)*3		20,400		
			2,90*2*3		17,400		
			(3,05+0,45+1,40+0,45+3,05)*3		25,200		
			3,75*2*3		22,500		
			(2,10+1,00+2,10)*3		15,600		
			(2,10+1,00+2,10)*3		15,600		
			balkóny				
			Součet		229,300		
24	M	28342205	profil zacišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	246,600	29,40	7 250,04
			(1,40+1,80+1,40)*30		138,000		
			(1,40+0,70+1,40)*18		63,000		
			okna				
			(1,90+1,00+1,90)*3		14,400		
			vstup				
			(2,10+1,00+2,10)*3		15,600		
			(2,10+1,00+2,10)*3		15,600		
			balkóny				
			Součet		246,600		
25	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	684,390	112,00	76 651,68
			67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		637,320		
			plocha				
			-1,80*1,40*30		-75,600		
			0,20*(1,40+1,80+1,40)*30		27,600		
			-0,70*1,40*18		-17,640		
			0,20*(1,40+0,70+1,40)*18		12,600		
			okna				
			-1,90*(0,45+1,40+0,45)*3		-13,110		
			1,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		35,340		
			-1,00*2,10*3		-6,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vstup				
			-2,25*(0,45+1,40+0,45)*3		-15,525		
			2,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		53,940		
			0,70*(0,45+1,40+0,45)*3		4,830		
			-1,00*2,10*3		-6,300		
			-3,05*(0,45+1,40+0,45)*3		-21,045		
			3,75*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		69,750		
			0,70*(0,45+1,40+0,45)*3		4,830		
			-1,00*2,10*3		-6,300		
			balkóny				
			Součet		684,390		
26	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	45,900	465,00	21 343,50
			67,80*0,60		40,680		
			plocha				
			-0,60*(0,45+1,40+0,45)*3		-4,140		
			0,60*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		11,160		
			-1,00*0,60*3		-1,800		
			vstup				
			Součet		45,900		
27	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	644,190	225,00	144 942,75
			9,66		9,660		
			163,23		163,230		
			402,45		402,450		
			68,85		68,850		
			Součet		644,190		
28	K	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	72,900	225,00	16 402,50
			(0,20+0,14)*(1,40+1,80+1,40)*30		46,920		
			(0,20+0,14)*(1,40+0,70+1,40)*18		21,420		
			okna				
			0,10*(1,90+1,00+1,90)*3		1,440		
			vstup				
			0,10*(2,10+1,00+2,10)*3		1,560		
			0,10*(2,10+1,00+2,10)*3		1,560		
			balkóny				
			Součet		72,900		
29	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	112,140	18,53	2 077,95
			1,80*1,40*30		75,600		
			0,70*1,40*18		17,640		
			okna				
			1,00*2,10*9		18,900		
			dveře				
			Součet		112,140		
30	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	752,400	37,30	28 064,52
			68,01		68,010		
			684,39		684,390		
			Součet		752,400		
31	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	36,000	55,60	2 001,60
32	M	56245646	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 110mm	kus	36,000	39,80	1 432,80
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				113 738,93
33	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	600,280	48,06	28 849,46
			(1,00+67,80+1,00)*(0,20+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60-1,00)		600,280		
			do římsy				
			Součet		600,280		
34	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	27 012,600	1,81	48 892,81
			600,28*45 *Přepočtené koeficientem množství		27 012,600		
35	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	600,280	29,96	17 984,39
36	K	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými trubami DN do 110 mm ukládanými na sraz	m	7,200	212,06	1 526,83
			0,20*6*6		7,200		
			Součet		7,200		
37	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	12,600	125,00	1 575,00
			1,00*2,10*6		12,600		
			Součet		12,600		
38	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	684,390	18,69	12 791,25
			67,80*(1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60)		637,320		
			plocha				
			-1,80*1,40*30		-75,600		
			0,20*(1,40+1,80+1,40)*30		27,600		
			-0,70*1,40*18		-17,640		
			0,20*(1,40+0,70+1,40)*18		12,600		
			okna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		-1,90*(0,45+1,40+0,45)*3		-13,110		
	W		1,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		35,340		
	W		-1,00*2,10*3		-6,300		
	W		vstup				
	W		-2,25*(0,45+1,40+0,45)*3		-15,525		
	W		2,90*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		53,940		
	W		0,70*(0,45+1,40+0,45)*3		4,830		
	W		-1,00*2,10*3		-6,300		
	W		-3,05*(0,45+1,40+0,45)*3		-21,045		
	W		3,75*(1,40+1,00+1,40+1,00+1,40)*3		69,750		
	W		0,70*(0,45+1,40+0,45)*3		4,830		
	W		-1,00*2,10*3		-6,300		
	W		balkóny				
	W		Součet		684,390		
39	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	68,010	31,16	2 119,19
	W		67,80*(0,35+0,15)		33,900		
	W		řimsa hlavní				
	W		3,79*9		34,110		
	W		podhled vstupy + balkóny				
	W		Součet		68,010		
	D	997	Přesun sutě				19 748,52
40	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 15 m s použitím mechanizace	t	14,246	520,00	7 407,92
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,246	165,00	2 350,59
42	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	299,166	10,25	3 066,45
	W		14,246*21 *Přepočtené koeficientem množství		299,166		
43	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	14,246	486,00	6 923,56
	D	998	Přesun hmot				4 744,13
44	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	21,085	225,00	4 744,13
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				211 916,19
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 168,14
45	K	721140912	Potrubi propojení a prodloužení odvodnění balkónů potrubí DN 50	kus	6,000	518,84	3 113,04
46	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	31,130	1,77	55,10
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				17 157,20
47	K	74100	Úprava stávajícího svodu hromosvodu	svod	5,000	2 500,00	12 500,00
48	K	741420902	Výměna držáků nebo svorek hromosvodů	kus	30,000	45,87	1 376,10
49	M	35441672	podpěry vedení hromosvodu do zdiva - 150 mm, Cu	kus	30,000	105,00	3 150,00
50	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	170,261	0,77	131,10
	D	764	Konstrukce klempířské				79 794,57
51	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	69,000	83,96	5 793,24
	W		1,85*30		55,500		
	W		0,75*18		13,500		
	W		okna				
	W		Součet		69,000		
52	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	13,800	185,15	2 555,07
	W		(0,45+1,40+0,45)*6		13,800		
	W		Součet		13,800		
53	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	68,500	105,92	7 255,52
	W		0,35+67,80+0,35		68,500		
	W		Součet		68,500		
54	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	40,400	134,77	5 444,71
	W		4*(0,50+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60+0,20)		40,400		
	W		Součet		40,400		
55	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	69,000	477,86	32 972,34
	W		1,85*30		55,500		
	W		0,75*18		13,500		
	W		okna				
	W		Součet		69,000		
56	K	764215605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 400 mm	m	13,800	660,65	9 116,97
	W		(0,45+1,40+0,45)*6		13,800		
	W		Součet		13,800		
57	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	68,500	148,07	10 142,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	40,400	129,94	5 249,58
	VV		4*(0,50+1,30+1,40+1,65+1,40+1,65+1,40+0,60+0,20)		40,400		
	VV		Součet		40,400		
59	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	785,302	1,61	1 264,34
	D	766	Konstrukce truhlářské				111 796,28
60	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	31,200	128,00	3 993,60
	VV		(2,10+1,00+2,10)*6		31,200		
	VV		Součet		31,200		
61	K	766629413	Příplatek k montáži oken rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm	m	31,200	141,71	4 421,35
62	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	6,000	2 200,00	13 200,00
63	M	61140060x	dveře plastové vchodové - dle výběru stavebníka - uvažovaná cena 16 800Kč / kus	kus	6,000	14 800,00	88 800,00
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
64	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 279,007	1,08	1 381,33
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 809,32
	D	VRN3	Zařízení staveniště				11 809,32
65	K	030001000	Zařízení staveniště	%	14 761,646	0,80	11 809,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

04u - Pohled severní - uznatelné náklady

Soupis:

01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ: 8058199

DIČ: CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ: 76489337

DIČ: CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH 6 585,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	6 585,66	15,00%	987,85

Cena s DPH v CZK 7 573,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



26. 02. 2020

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 04u - Pohled severní - uзнatelné náklady

Soupis: 01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš Valenta
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Gena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	6 585,66
HSV - Práce a dodávky HSV	6 534,53
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 390,66
998 - Přesun hmot	143,87
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51,13
VRN3 - Zařízení staveniště	51,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: 04u - Pohled severní - uznatelné náklady

Soupis: **01 - Dodatek dle žádosti o dodatečnou informaci**

Místo: Broumov

Datum: 26.02.2020

Zadavatel: Město Broumov

Projektant: ing. Tomáš

Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							6 585,66
D		HSV	Práce a dodávky HSV				6 534,53
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 390,66
1	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0.040-0.042$ tl 140mm	m2	-70,227	384,00	-26 967,17
		VV	-68,85*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		-70,227		
2	M	63152265	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.034$ tl 140mm	m2	70,227	475,00	33 357,83
D		998	Přesun hmot				143,87
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,562	256,00	143,87
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				51,13
D		VRN3	Zařízení staveniště				51,13
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	63,907	0,80	51,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

04n - Pohled severní - neuznatelné náklady

KSO:

Místo: Broumov

CC-CZ:

Datum: 26.02.2020

Zadavatel:

Město Broumov

IČ:

00272523

DIČ:

CZ00272523

Zhotovitel:

JRM stavby s.r.o.

IČ:

8058199

DIČ:

CZ8058199

Projektant:

Ing. Tomáš Lhotský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Valenta

IČ:

76489337

DIČ:

CZ8002143259

Poznámka:

Cena bez DPH 14 076,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	14 076,59	15,00%	2 111,49

Cena s DPH v CZK 16 188,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

Razítko



26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická 241, 242 a 243, Broumov

Objekt: **04n - Pohled severní - neuznatelné náklady**

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš Valenta
Zpracovatel: Tomáš Valenta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	14 076,59
HSV - Práce a dodávky HSV	181,79
997 - Přesun sutě	181,79
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	13 744,27
742 - Elektroinstalace - slaboproud	13 744,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	150,53
VRN3 - Zařízení staveniště	150,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti objektu bytového domu Lidická
241, 242 a 243, Broumov

Objekt:

04n - Pohled severní - neuznatelné náklady

Místo: Broumov
Zadavatel: Město Broumov
Zhotovitel: JRM stavby s.r.o.

Datum: 26.02.2020
Projektant: Ing. Tomáš
Ušetelík
Zpracovatel: Tomáš Valenta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							14 076,59
D		HSV	Práce a dodávky HSV				181,79
D		997	Přesun sutě				181,79
1	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,128	520,00	66,56
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,128	165,00	21,12
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,688	10,25	27,55
		VV	0,128*21 Přepočtené koeficientem množství		2,688		
4	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,128	520,00	66,56
D		998	Přesun hmot				0,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				13 744,27
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				13 744,27
5	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	8,000	1 250,00	10 000,00
6	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	8,000	450,00	3 600,00
7	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	187,360	0,77	144,27
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				150,53
D		VRN3	Zařízení staveniště				150,53
8	K	030001000	Zařízení staveniště	%	188,166	0,80	150,53