



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Číslo smlouvy Zhotovitele: 06-O-4579-9817/20

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Kunovice**
Sídlo: nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice
zastoupené Ing. Pavlem Vardanem, starostou
IČ: 00567892
DIČ: CZ00567892
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-6602270267/0100
Kontaktní osoba: Mgr. Helena Droppová, vedoucí odboru správy majetku a životního prostředí
Tel: 602 596 675
E-mail: helena.droppova@mesto-kunovice.cz

a

Zhotovitel: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**
Sídlo: Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5
zastoupený: Ing. Janem Cihlářem, ředitelem divize 02
zapsaný v OR: OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930
IČ: 471 16 901
DIČ: CZ47116901
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-1583390227/0100
Kontaktní osoba: Ing. Kateřina Koutecká Hánová, vedoucí oddělení plánování a koncepcí
Ing. Ondřej Hubáček, oddělení plánování a koncepcí
Tel: 257 110 277, 731 513 970
E-mail: hanova@vrv.cz, hubacek@vrv.cz

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení s názvem „**Zpracování pasportu a koncepčních dokumentů rozvoje města Kunovice – část 4**“ (dále jen „výběrové řízení“), na základě něhož byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

II. Předmět plnění („dílo“)

Předmětem plnění této smlouvy je **zpracování pasportů a koncepčních dokumentů pro město Kunovice v následujícím rozsahu:**

- **Studie odtokových poměrů**

(dále jen „dílo“).

III. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel dílo dle této smlouvy provede nejpozději do 30.11.2020.
- 2) Dílo bude předáno objednateli v sídle objednatele.

IV. Cena díla

- 1) Cena díla činí na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě zadávací dokumentace, celkem:

	563.200,- Kč bez DPH
DPH	118.272,- Kč
Cena včetně DPH	681.472,- Kč

Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

- 2) Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech smlouvou sjednaných činností.
- 3) Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 4) Sjednaná cena celkem může být navýšena pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.

V. Platební podmínky

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli vždy po ukončení a předání předmětu díla.
- 2) Faktura vystavená poskytovatelem musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ;



- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ;
 - název projektu; Zpracování pasportu a koncepčních dokumentů rozvoje města Kunovice
 - číslo projektu: CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0009990
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu;
 - náležitosti stanovené § 435 NOZ;
- 3) Faktura bude zaslána zhotovitelem na adresu objednatele. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dní. Pokud nebude faktura obsahovat povinné náležitosti, je objednatel ji oprávněn zhotoviteli vrátit a běh lhůty splatnosti se tímto pozastavuje.
- 4) Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele nejpozději v den splatnosti faktury.
- 5) Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel právo na zaplacení zákonného úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku.

VI. Provádění díla

- 1) Pro účely kontroly průběhu plnění díla je zhotovitel povinen svolat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 2) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového plnění provádění prací a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na kontrolním dnu předkládá zhotovitel objednateli průběžnou zprávu o postupu prací, popřípadě předkládá k projednání alternativy možných řešení.
- 3) Vedením kontrolních dnů je pověřen zhotovitel.
- 4) Zhotovitel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání v elektronické podobě, který předá elektronicky (e-mail) nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 5) Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x za měsíc, a to v Kunovicích na MěÚ Kunovice, nám. Svobody 361, v zasedací místnosti.
- 6) Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, případně může stanovit mimořádné kontrolní dny, pokud to vyžadují okolnosti při provádění díla a zhotovitel je povinen na toto přistoupit.
- 7) Na kontrolním dnu je povinen se zúčastnit vždy vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo osoba s obdobnými kompetencemi.



- 8) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9) Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10) Zhotovitel se zavazuje provést dílo prostřednictvím osob uvedených ve své nabídce, kteří splnili požadovanou kvalifikaci. Osoba, prostřednictvím které je prokazována kvalifikace, může být nahrazena pouze osobou s minimálně shodnou kvalifikací a souhlasem zadavatele.
- 11) Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat dle svých nejlepších znalostí a svého nejlepšího vědomí a svědomí a dodržovat při tom veškeré právní předpisy, technické normy a zadání a pokyny objednatele. Na chybné pokyny objednatele je zhotovitel povinen bezodkladně upozornit, jinak nese odpovědnost za eventuální škody tímto vzniklé.
- 12) Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 13) Zhotovitel je povinen k předání a převzetí příslušné části díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele.
- 14) Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost díla. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí díla jeho správnost a úplnost ve všech souvislostech. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že dílo bylo objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.
- 15) Pokud činností zhotovitele nebo v důsledku nesprávného či neúplného provedení díla dojde ke způsobení újmy objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou činností těch, kteří pro něj částí díla provádějí (poddodavatelé).

VII. Předání a převzetí díla a užití výstupů provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
- 2) O průběhu předávacího a přejímacího řízení se pořídí zápis (protokol). Dílo vykazující jakékoli vady, včetně drobných vad, nemusí být objednatelem převzato. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Předáním díla (nebo jeho příslušné části) objednateli dává zhotovitel objednateli výhradní právo a souhlas s užitím a užíváním díla pro účely, ke kterým je dílo určeno.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

- 4) Objednatel má zejména právo dílo a jeho výsledky a výstupy libovolně rozvíjet, používat pro svou činnost, předávat třetím osobám, zajišťovat ochranu právem duševního vlastnictví a jinak s ním (s nimi) nakládat dle svých potřeb.

VIII. Záruka za jakost

- 1) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněným jednáním objednatele anebo způsobené vyšší mocí.
- 2) Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla, které budou zjištěny během záruční doby a nahlášeny objednatelem zhotoviteli prokazatelnou formou (zejména e-mail, dopis). Zhotovitel vady odstraní nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

IX. Smluvní pokuty

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem provedení celého díla dle čl. III. odst. 1) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud zhotovitel neodstraní záruční vady díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 2) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 3) Smluvní pokutu vyúčtuje objednatel zhotoviteli písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 4) Zhotovitel je povinen uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

X. Změna a ukončení smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě, chronologicky číslovaným. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.



- 3) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
- 4) Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
- 5) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodů, a to s výpovědní dobou dva měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.
- 6) Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit odstoupením od smlouvy, a to z důvodů uvedených v občanském zákoníku a dále rovněž z následujících důvodů:
 - a) pokud zhotovitel nezačne realizaci díla ani ve lhůtě do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy
 - b) pokud zhotovitel nepředá celé dílo objednateli ani do 30 dnů po vypršení lhůty pro jeho předání.
 - c) pokud zhotovitel i přes upozornění objednatele provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, zadáním či pokyny objednatele nebo v rozporu s právními předpisy či technickými normami
 - d) pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury o více než 60 dnů
- 7) Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 8) Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- 9) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněný shodným způsobem, jakým byla stanovena sjednaná cena,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, vyčíslení doposud uhrazených částek, a zpracuje „dílní konečnou fakturu“,
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílnímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - d) strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XI. Důvěrnost informací a duševní vlastnictví

- 1) Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu plnění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě



objednatel a - podle dohody s ním – dalším povoláním osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provedení díla podle této smlouvy.

- 2) Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
 - jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na provádění díla dle této smlouvy, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění díla neposkytne nebo neumožní získat informace týkající se díla třetím osobám a že přijme v této souvislosti dostatečná bezpečnostní opatření.
- 4) Veškerá majetková práva duševního vlastnictví, která vzniknou k výsledkům činností prováděných na základě této smlouvy, vznikají vždy a pouze objednateli a zhotovitel není oprávněn si na ně činit jakékoli nároky.

XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud není v předchozích ustanoveních uvedeno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 3) Objednatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 4) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů ČR nebo EU a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Tuto povinnost je zhotovitel zajistit u svých poddodavatelů.
- 5) Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace obchodních zvyklostí v právním vztahu založeném touto smlouvou.
- 6) Smlouva je zpracována ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 7) Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jí rozumí, že se dohodly ve všech částech této smlouvy a na důkaz z výše uvedeného připojují vlastnoruční podpisy svých statutárních zástupců.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Vymezení předmětu zakázky část 4



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

V Praze dne 10. 09. 2020

Za zhotovitele

Ing. Jan Cihlár
ředitel divize 02



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5

-15-

V Kunovicích dne 21. 9. 2020

Za objednatele

Ing. Pavel Vardan
starosta města



Studie odtokových poměrů území

Studie odtokových poměrů na území k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště, bude řešit vodohospodářský projekt definující koncepci řešení dešťových vod v daném povodí v souladu s principy udržitelného rozvoje města při respektování státní a evropské legislativy. V rámci studie bude provedeno komplexní posouzení současného stavu nakládání se srážkovými vodami včetně rizika záplav a systematické vyhodnocení potenciálu stávající zástavby z hlediska přiblížení srážko-odtokových poměrů přirozeným podmínkám. Součástí studie odtokových poměrů bude také přesné vymezení podmínek odvodnění stávající zástavby (v případě rekonstrukcí a přestaveb), nové zástavby (vymezené územním plánem jako návrhové plochy pro zástavbu) a dále zástavby výhledové vymezené územním plánem a doplněné o záměry obce na k. ú. Kunovice u Uh. Hradiště. Dokument bude podkladem pro stavebníky. Navrhne možnosti optimálních variant za účelem efektivního vynakládání investičních prostředků při nakládání s dešťovými vodami v území.

Studie odtokových poměrů zahrne popis celého systému odvodnění města, kanalizace, ale i systému svodnic a malých vodních toků. Vymezí doporučené hranice hydrogeologických povodí.

Hlavní cíle SOP MK jsou definovány následovně:

- stanovení dlouhodobé koncepce odvodnění města dle principů udržitelného rozvoje;
- vtipování rizikových oblastí pro prioritní řešení;
- vytvoření územně analytického podkladu pro tvorbu nového územního plánu a investiční politiku města;
- definice zásad a kritérií pro systémové hospodaření se srážkovými vodami na území města;
- zabezpečení ochrany povrchových a podzemních vod dle platné státní a evropské legislativy.

Výstupem bude

- 1) 6 paré tištěné projektové dokumentace, textová (vč. výpočtů) a grafická část. Situační výkresy v M 1:100, formát A2, A1 nebo větší s navrženou koncepcí řešení. Dále bude PD obsahovat základní vzorové detaily řešení nakládání s dešťovými vodami a zákres prioritních – koncepčních opatření do podkladu mapy KN M 1:2000 (příp. M 1:2500)
- 2) odevzdání dat na datovém nosiči (CD, DVD – 2 ks), ve formátech:
 - a. grafická data - .mdp, .shp (příp. po dohodě jiné)
 - b. číselníky a vazební tabulky – .xls, .xlsx, zprávy *.doc, *.docx
 - c. DGN / DXF / DWG – možnost otevřít ve volně dostupné prohlížeči (např. Bentley View)

V Ý P I S Z U S N E S E N Í

28. schůze Rady města Kunovice konané dne 23. července 2020

Rada města

680/28./2020 bere na vědomí

cenové nabídky společností:

1. MDP GEO, s. r. o., Masarykova 202, 763 26 Luhačovice, IČ 25588303,
2. GEOHUNTER, s. r. o., Nádražní 530/27a, 594 01 Velké Meziříčí, IČ 03876560,
3. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5, IČ 471 16 901,
4. HRDLIČKA, spol. s r. o., nám. 9 května 45, 266 01 Tetín, IČ 18601 227,

a dále Zápisy o posouzení a hodnocení nabídek pro jednotlivé části (č. 1, 2, 3, 4) veřejné zakázky „Zpracování pasportů majetku a koncepčních dokumentů rozvoje města Kunovice“

rozhodla

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku na služby v rámci dotačního projektu „Zpracování pasportů majetku a koncepčních dokumentů rozvoje města Kunovice“ následovně:

1. MDP GEO, s. r. o., Masarykova 202, 763 26 Luhačovice, IČ 25588303, pro část 1, část 2 a část 3 veřejné zakázky,
2. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5, IČ 471 16 901, pro část 4, veřejné zakázky

schvaluje

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pro jednotlivé části (č. 1, 2, 3, 4) veřejné zakázky „Zpracování pasportů majetku a koncepčních dokumentů rozvoje města Kunovice“

schvaluje

smlouvy o dílo na služby zadávané v rámci veřejné zakázky „Zpracování pasportů majetku a koncepčních dokumentů rozvoje města Kunovice“ mezi městem Kunovice a společností

1. MDP GEO, s. r. o., Masarykova 202, 763 26 Luhačovice, IČ 25588303, pro část 1, část 2 a část 3 veřejné zakázky,
2. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5, IČ 471 16 901, pro část 4, veřejné zakázky

V Kunovicích dne 28. 7. 2020



Ing. Pavel Várdan
starosta města