

DODATEK Č. 5

ke smlouvě o dílo ze dne 20. 4. 2021

uzavřen v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Objednatel:

Název: **Obec Jasenná**
Sídlo: Jasenná 190, 763 12 Vizovice
Zastoupena: PhDr. Dana Daňová – starostka obce
IČO: 00284017
DIČ: CZ00284017

Zhotovitel:

Obchodní firma: **TM Stav, spol. s r.o.**
Sídlo: Jasenice 729, 755 01 Vsetín
Zastoupena: Irena Kratochvílová, prokuristka
IČO: 48399477
DIČ: CZ48399477
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 94-2569050247/0100
Telefon, fax: 571 802 619
Mobil.: 736 774 295
E-mail: info@tmstav.cz
Pracovník pověřený jednáním: a) v záležitostech projednání a podepsání smlouvy a jejich dodatků:
Irena Kratochvílová, prokuristka
b) v záležitostech projednávání technických, inženýrských, prováděcích
a organizačních záležitostí, vč. provádění zápisů do stavebního deníku,
předávání zhotoveného díla nebo jeho částí: Ing. Jiří Smýkal

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jako „**smluvní strany**“)

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 4. 2021 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v **rekonstrukci společenského zařízení v obci Jasenná** (dále jen „**objekt**“).
2. Smluvní strany spolu dále dne 21. 9. 2021 uzavřely Dodatek č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 4**“), na základě kterého se v důsledku nastalé skutečnosti uvedené v čl. II. odst. 3 Dodatku č. 4, tj. zpracování finální verze projektové dokumentace pro dokončovací práce, dohodly na změně Smlouvy.
3. Vzhledem k tomu, že v době uzavření Dodatku č. 4 nebyly smluvním stranám známy všechny skutečnosti potřebné pro komplexní sjednání změny práv a povinností stran, přistupují nyní smluvní strany k uzavření tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

1. S odkazem na ujednání v čl. II. odst. 3 Dodatku č. 4 smluvní strany konstatují, že byl Zhotovitelem dopracován položkový rozpočet včetně výkazu výměr a rekapitulace dílčích částí díla včetně dokončovacích prací (dále jen „**Položkový rozpočet**“), který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že Položkový rozpočet se skládá z následujících dílčích rozpočtů:
 - a) Hrubá stavba, tj. základy, základová deska a hrubá stavba, v celkové výši 7.142.322,- Kč bez DPH, tj. **8.642.209,62 Kč vč. DPH** (viz odst. 4 bod (iii) a odst. 5 bod (i) tohoto dodatku), a
 - b) Dokončovací stavební práce ve výši 9.117.497,70 Kč bez DPH, tj. **11.032.172,22 Kč vč. DPH**.
3. Smluvní strany zároveň sjednávají novou celkovou cenu za provedení díla ve smyslu odst. 3.1. Smlouvy, takto:

17.905.773,83 Kč bez DPH, tj. **21.665.988,19 Kč včetně DPH** (dále jen „**Celková cena díla**“).

Pozn.: kromě prací uvedených v odst. 2 tohoto článku zahrnuje tato Celková cena díla ještě práce uvedené v odst. 4 bod (i) a (ii) tohoto článku.
4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že k dnešnímu dni bylo vyúčtováno:
 - (i) práce provedené v souladu se Smlouvou a původní projektovou dokumentací spočívající ve vybudování staveniště a bourání konstrukcí v celkové výši 965.144,78 Kč bez DPH, tj. **1.167.825,18 Kč vč. DPH**, a to na základě faktury č. 221020433 ze dne 15.6.2021, znějící na částku 453.402,39 Kč vč. DPH, a faktury č. 221020516 ze dne 13.7.2021, znějící na částku 714.422,79 Kč vč. DPH;
 - (ii) vícepráce provedené v souladu s čl. II. odst. 1 písm. b) dodatku č. 3 Smlouvy ze dne 20.9.2021 spočívající v demolici obvodových zdí objektu a další činnosti s tím souvisejících v celkové výši 680.809,- Kč bez DPH, tj. **823.779,- Kč vč. DPH**, a to na základě faktury č. 221020736 ze dne 20.9.2021;
 - (iii) dílčí práce odpovídající realizaci základů, základové desky a hrubé stavby ve smyslu odst. 2 písm. a) tohoto článku, v celkové výši 2.149.301,16 Kč bez DPH, tj. **2.600.656,02 Kč vč. DPH**, a to na základě faktury č. 221020803 ze dne 13.10.2021, znějící na částku 1.084.790,65 Kč vč. DPH, faktury č. 221020898 ze dne 15.11.2021, znějící na částku 601.644,00 Kč vč. DPH, a faktury č. 221021015 ze dne 9.12.2021, znějící na částku 914.221,37 Kč vč. DPH.
5. Z Celkové ceny díla tedy zbývá doplatit:
 - (i) dílčí práce odpovídající realizaci části hrubé stavby ve smyslu odst. 2 písm. a) tohoto článku ve výši 4.993.021,30 Kč bez DPH, tj. **6.041.555,77 vč. DPH**, a
 - (ii) dokončovací stavební práce (TZB, stavební práce) v celkové výši 9.117.497,70 Kč bez DPH, tj. **11.032.172,22 Kč vč. DPH**.
6. Smluvní strany se dále dohodly na změně termínu pro provedení, ukončení a předání díla, kdy Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejpozději do **30. 6. 2022**.
7. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 tímto dodatkem Zhotovitelem zůstávají v plném rozsahu v platnosti, resp. účinnosti, tj. beze změn.

III. Závěrečná ujednání

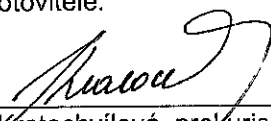
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že obsah tohoto dodatku je výsledkem jednání stran, každá ze stran měla příležitost ovlivnit jeho obsah a na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.
4. Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem obce Jasenná na veřejném zasedání dne 21. 12. 2021 usnesením č. VIII/29/6/2021.
5. Součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
 - Položkový rozpočet

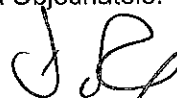
Ve Vsetíně dne 22. 12. 2021

V Jasenné dne 22. 12. 2021

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:


Irena Kratochvílová, prokuristka


PhDr. Dana Daňová, starostka obce


spol. s r.o.
provádění staveb a obchodní činnost
Jasennice 729, 765 01 VSETÍN
IČO: 48399477, DIČ: CZ48399477
Tel./Fax: 571 802 819



Výpis usnesení ze zápisu č. VIII/29/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Jasenná dne 21. 12. 2021

Přítomno 7 členů zastupitelstva z 9 členů

VIII/29/6/2021

Zastupitelstvo obce Jasenná schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 20. 4. 2020 uzavřené se společností TM Stav Vsetín, s.r.o. a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Pro: 6 členů

Proti: 0

Zdržel se: 1 člen – Ing. Milan Havel

V Jasenné dne 22. 12. 2021



PhDr. Dana Daňová
starostka

