

# SMLOUVA O DÍLO

DLE § 2586 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ  
(dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel:	<b>Obec Horní Lideč</b>
Sídlo	Horní Lideč 292, PSČ 756 12
Zastoupen	Josefem Tkadlecem, starostou
IČO	003 03 780
DIČ	CZ 00303780
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	4921851/0100
Telefon	724 179 014
E-mail	tkadlec.ou@hornilidec.cz

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel	<b>R3STAV s.r.o.</b>
se sídlem Slavíkova 6143/18e, 708 00 Ostrava - Poruba IČO: 040 45 394 DIČ: CZ04045394 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 62208 jednající Pavel Jančík, jednatel bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. účtu: 217210893/0600 ( <i>bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost registrovaný u správce daně</i> ) e-mail: jancik@r3stav.cz, tel.: +420 777 684 777	

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“.

## I. PREAMBULE

1. Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

### **“Oprava střechy Základní školy Horní Lideč,,**

(dále jen „výběrové řízení“) na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

2. Název veřejné zakázky: Oprava střechy Základní školy Horní Lideč

Místo stavby: ZŠ Horní Lideč, Horní Lideč 200, 756 12 Horní Lideč

Projektant: Ing. Alois Tkadlec, Horní Lideč 335, PSČ: 756 12, IČ: 695 89 275

Autorský dozor: Ing. Alois Tkadlec, Horní Lideč 335, PSČ: 756 12, IČ: 695 89 275

Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Marek Homola  
mobil +420 721 861 873  
homola@r3stav.cz

Technický dozor objednatele:

tel. mobil  
@

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení  
a zasílání daňových dokladů: Ing. Ondřej Žídek  
mobil+420777004097  
zidek@r3stav.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly  
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb :

tel. mobil  
@

3. Smlouvou se rozumí smlouva mezi objednatelem a vybraným zhotovitelem, na jejímž základě vybraný zhotovitel poskytne objednateli předmět plnění. Tato smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
4. Zhotovitel se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky výběrového řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto výběrového řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této smlouvy.
5. Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

### **Dílem se rozumí:**

- a) provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

**ad a) Provedením stavebních prací** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

1. kompletační a koordinační činnost
2. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
4. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
6. zabezpečení podmínek, stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury
7. vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
8. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
9. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
10. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následující zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
11. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení
12. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
13. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy
14. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
15. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
16. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
17. fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných částí stavby
18. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli
19. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
20. předání záručních listů a návodů v českém jazyce
21. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
22. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a v souladu s projektovou dokumentací pro zadání stavebních prací zpracovanou Ing. Aloisem Tkadlecem, se sídlem 756 12, Horní Lideč 335, IČ: 695 89 275 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty a provozní soubory:

- a) SCH1 - SO 01 JÍDELNA + KUCHYŇ
- b) SCH3 - SO 03 UČEBNÍ OBJEKT U1
- c) SCH4 - SO 04 UČEBNÍ OBJEKT U2
- d) SCH5 - SO 06 VSTUPNÍ CHODBA
  - SO 07 ŠATNY U1
  - SO 08 ŠATNY U2
  - SO 09 NOVÉ ŠATNY
  - SO 10 SPOJOVACÍ CHODBA
  - SO 11 SPOJOVACÍ CHODBA A
  - SO 12 SPOJOVACÍ CHODBA B

(objekty SO 02, SO 05 se nebudou realizovat)

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.

Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací, dodávek a služeb jinými subjekty pro zhotovitele.

Má-li být část díla dle této smlouvy, realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.



3. Dílo se považuje za řádně a včas předané dnem protokolárního předání a převzetí Díla se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů.
4. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
5. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla. Dále je objednatel povinen řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi podklady pro provedení díla uvedenými v této smlouvě a že je shledal vhodnými a způsobilými, že k nim nemá žádné výhrady ani připomínky, že podle těchto podkladů lze zhotovit dílo, které bude těmto podkladům odpovídat a které bude funkční tak, jak tyto doklady předpokládají.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění realizace díla dle této smlouvy.

### **III. ZPŮSOB KOMUNIKACE, KONTAKTNÍ ÚDAJE**

1. Veškerá komunikace na základě této smlouvy je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá smluvní strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
2. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech organizačních a technických je Josef Tkadlec, tel.: +420 724 179 014, email tkadlec.ou@hornilidec.cz
3. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech organizačních a technických je Ing. Martin Halška, tel.: +420 777 004 669, email halska@r3stav.cz
4. V případě změn ve výše uvedených kontaktních údajích se smluvní strany zavazují tyto změny bez zbytečného odkladu nahlásit druhé smluvní straně.

### **IV. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do **30.6.2020** za předpokladu, že bude přidělena dotace na realizaci předmětné veřejné zakázky.  
Pokud nebude výzva zhotoviteli doručena ve stanoveném termínu, uzavřená smlouva se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka).
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
3. Práce zhotovitele na realizaci díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v harmonogramu postupu prací odsouhlaseném objednatelem, který bude zhotoviteli předán k odsouhlasení nejpozději do 5 pracovních dnů před sjednaným termínem zahájení doby plnění.

5. Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: **15.11.2020**
6. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku:
- a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu s technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem objednatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací,
  - b) v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálů, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba realizace odpovídající rozsahu provedených změn,
  - c) v případě, že by objednatel požadoval dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 5 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 5 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů.
7. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené osobou pověřenou objednatelem dohledem nad realizací díla.
8. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy 3 pracovní dny předem předat osobě pověřené objednatelem dohledem nad realizací díla aktualizovaný harmonogram.
9. Termínem dokončení a protokolárního předání díla se rozumí den, který objednatel předpokládá jako poslední možný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla.
10. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
11. Místem plnění díla je ZŠ Horní Lideč, Horní Lideč 200, 756 12 Horní Lideč.

## V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších právních předpisů, dohodly na základě výsledku výběrového řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. smlouvy takto:

### **Cena díla**

**2 617 113,60 Kč bez DPH**

**549 593,86 Kč DPH 21 %**

**3 166 707,46 Kč včetně DPH**

**(slovy tři miliony jedno sto šedesát šest tisíc sedm set sedm 46/100 korun českých včetně DPH)**

2. Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Položkový rozpočet.
3. Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku: měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem).

4. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku: změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.
5. Veškeré ceny dohodnuté v této smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
6. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
7. Cena byla dohodnuta na základě objednatelům vypracovaných a zhotovitelem oceněného soupisu dodávek a prací (položkového rozpočtu). Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky oceněného položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na cenu díla, ani na rozsah plnění zhotovitele, ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro případné „dodatečné dodávky a práce“ a „ménědodávky a méněpráce“.
8. Cena díla a jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu plnění, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujistí objednatel, že cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy, a to nejen veškeré režijní náklady zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této smlouvy z jeho strany.
10. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla, nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění položkového rozpočtu.
11. Změna ceny díla musí být vždy sjednaná v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány zpravidla v měsíčních intervalech dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelům k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma smluvními stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je

zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.

V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele.

3. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.
4. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
5. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
6. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak součástí každé faktury musí být prohlášení zhotovitele o tom, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této faktury (dále jen „daň“),
  - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni vystavení této faktury v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
  - úplata za plnění dle této faktury není odchylná od obvyklé ceny,
  - úplata za plnění dle této faktury nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - nebude nespolehlivým plátcem,
  - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
7. Objednatel nepořizuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona č. 235/2004 SB., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle § 28 zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. Splatnost daňových dokladů vystavených zhotovitelem je do 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla objednatele.

Daňové doklady (faktury) může zhotovitel zaslat elektronicky, a to buď do datové schránky objednatele nebo na email objednatele [matusincova.ou@hornilidec.cz](mailto:matusincova.ou@hornilidec.cz) ; elektronický podpis není vyžadován; faktura musí být ve formátu ISDOC.

9. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 8.
10. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I smlouvy.
11. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## **VII. STAVENIŠTĚ**

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro realizaci díla projektem a touto smlouvou.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu.
4. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory bude zhotovitel využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu zejména zakrývaných prací.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
8. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.

## **VIII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění díla a písemně s ní seznámit objednatele. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které této osobě udělil. V případě změny této osoby je zhotovitel povinen prokazatelně seznámit písemně objednatele s touto změnou.



2. **Pokud bude dílo prováděno v rámci běžného provozu školy, je Zhotovitel povinen organizovat práce, dodávky a služby tak, aby provoz školy byl narušen v co nejmenší možné míře. Zhotovitel je povinen objednatele předem informovat o každé své činnosti, která by mohla narušit provoz školy. Smluvní strany v těchto případech vzájemně odsouhlasí postup prací. Objednatel dále stanoví, že „hlučné práce“ budou prováděny v odpoledních hodinách a o víkendech (omezení rušení školního vyučování).**
3. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli podklady a informace nutné ke zhotovení díla. Zhotovitel se zavazuje použít podklady předané mu objednatelem pouze pro realizaci díla dle uzavřené smlouvy. Zhotovitel nesmí používat podklady předané mu objednatelem ve prospěch svůj nebo třetích osob a k jinému účelu, než je provedení díla, přičemž zhotovitel je oprávněn poskytnout uvedené podklady třetím osobám pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Objednatel se dále zavazuje zajistit pracovníkům zhotovitele během plnění předmětu této smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech objednatele odpovídající bezpečnostní předpisy.
5. Zhotovitel je povinen pověřit plněním dle této smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
6. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací díla obdobného charakteru a rozsahu, jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění, a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které užívá při realizaci díla, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci prováděného díla dle této smlouvy bude veškerý použitý materiál a díly nové a nepoužité. Dále se zavazuje, že nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý nebo nevhodný, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé nebo nevhodné. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
9. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 Občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně písemně (e-mailem, faxem) objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel od objednatele souhlas.
10. Spolu s dokončeným dílem budou objednateli předány veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty (např. dodací listy, prohlášení o shodě), které se k předmětu plnění vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k jeho převzetí a užívání. Návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání objednateli se stávají výlučným vlastnictvím objednatele.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci případné vyřazené techniky za jím dodanou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
12. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
  - neprovedení dohodnutých prací, dodávek a služeb (ménědodávky, resp. méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
  - v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné, objektivní, nepředvídané dodávky, práce a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách.

Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.



Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy a analogicky dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

13. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověřil, a zhotovitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit a poskytnout potřebnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že dílo je prováděno v rozporu s ustanoveními smlouvy, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k závaznému vyjádření k tomuto zjištění a navržení opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen předat objednateli vyjádření a návrh opatření bez zbytečného odkladu.
14. Při plnění této smlouvy je zhotovitel vázán touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy objednatele. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
15. Zhotovitel není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.

## **IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK**

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn a zároveň povinen řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Přejímací řízení:
  - 2.1 Zhotovitel minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
  - 2.2 Místem předání je místo, kde je dílo prováděno. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast odpovědných osob. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele.
  - 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu budou dále přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
  - 2.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
    - a) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách a revizích, zejména o výsledcích provedených testů díla
    - b) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů

- c) seznam zařízení, která jsou součástí díla, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
- d) provozní předpis a předpis pro údržbu díla
- e) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- f) dokumentaci skutečného provedení díla.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

#### 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

- a) údaje o zhotoviteli (subdodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, které je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) seznam předaných dokladů
- e) den, od kterého začne běžet záruční doba
- f) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá či nepřijímá
- g) v případě přijímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přijímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přijímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran řádně zmocnění k veškerým úkonům v přijímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli. Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší smluvní strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

## **X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE**

1. Zhotovitel zaručuje objednateli, že předmět plnění a všechny jeho součásti budou v souladu s touto smlouvou zejména:

- a) nové a nepoužité,
- b) plně funkční,
- c) použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti zhotovitel zaručuje objednateli, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Zhotovitel předá kopie těchto osvědčení objednateli při předání dodávky,
- d) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,

- e) bez právních vad. Zhotovitel v této souvislosti zaručuje objednateli, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud zhotovitel není výrobcem, že zhotovitel uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl,
  - f) bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
  - g) bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo **60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla.**
  3. Zárukou za dílo přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
  4. Místem plnění záruky je místo provádění díla.
  5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku převzetí objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku předání a převzetí zboží objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti zhotovitele.
  6. Obecně platí, že jakékoli nároky plynoucí z poskytnuté záruky, které byly uplatněny objednatelem vůči zhotoviteli, považují smluvní strany za oprávněné, pokud zhotovitel neprokáže opak. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.
  7. Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za vady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
  8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
  9. Jestliže objednatel během záruční lhůty zjistí u dodaného díla nebo jeho části jakékoli vady nebo zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamací), a to telefonicky a následně písemně e-mailem, faxem nebo doporučenou poštou. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamací odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
  10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
  11. V případě, že zhotovitel do 1 pracovního dne od nahlášení vad(y) nezahájí odstraňování vad(y) a tyto neodstraní do 5 pracovních dnů, nebude-li v konkrétním případě vzhledem k charakteru vady dohodnuto jinak, je objednatel po předchozím oznámení zhotoviteli oprávněn odstranit vadu sám nebo pověřit jejím odstraněním jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

12. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
13. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady předmětu plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Škodou se rozumí jakákoli penězi vyčíslitelná újma vzniklá objednateli, včetně škod nepřímých, škod vzniklých v důsledku nemožnosti řádného provozování zařízení, ušlých zisků apod.
14. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost objednatele.

## **XI. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (poškození, ztráty, zničení či odcizení) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.  
To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni předání staveniště kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 10 mil. Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## **XII. SMLUVNÍ SANKCE**

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s dodáním předmětu plnění.
  - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
  - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
  - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené staveniště ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení
  - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení čl. VI odst. 11 ve výši **50 000,- Kč** za každý jednotlivý případ

- f) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
  3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
  4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

### **XIII. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy.  
Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoli ze smluvních stran.
2. Kterákoli smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě smluvní strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy se rozumí:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů, nebo
  - b) prodlení zhotovitele se splněním díla delší než 30 kalendářních dnů, nebo
  - c) v případě, že zhotovitel postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním objednatele, objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní, nebo
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele osobě pověřené objednatelem dohledem nad realizací díla i přes písemné upozornění objednatele,



- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele, pokud nebylo zastaveno
  - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona o zadávání veřejných zakázek.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je myšleno prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
6. V případě, že se objednateli s ohledem na financování z veřejných zdrojů nepodaří zajistit finanční prostředky, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy nebo její části.
7. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
  - b) závazky zhotovitele, pokud jde o záruku za dílo, odstraňování vad a nedodělků, až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
  - c) odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
    - (i) zhotovitel provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
    - (ii) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
    - (iii) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání plnění" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
    - (iv) objednatel uhradí zhotoviteli provedené dodávky a práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
8. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XIV této smlouvy.

#### **XIV. SPORY**

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným soudem.

#### **XV. VYŠŠÍ MOC**

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem, ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.



2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

## **XVI. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY**

1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR). "
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.

## **XVII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY**

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma smluvními stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## **XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zákonem.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
4. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
5. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7. Nedílnými součástmi této smlouvy jsou následující přílohy smlouvy
  - a) Příloha č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet
8. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
9. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

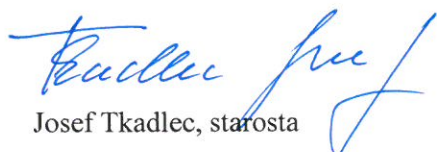
**Uzavření smlouvy schváleno Radou obce Horní Lideč**

na schůzi konané dne 6.5.2020

č. usnesení /R/42/2/1


V Horní Lideči dne 7.5.2020

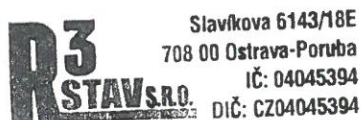
objednatel  
**Obec Horní Lideč**

  
Josef Tkadlec, starosta

V Ostravě dne 7.5.2020

zhotovitel  
**R3STAV s.r.o.**

  
Pavel Jančík, jednatel



## Položkový rozpočet - VV

Zakázka: **Oprava střech ZŠ Horní Lideč - REKAPITULACE**

Místo: **Horní Lideč**

Objednatel: **Obec Horní lideč** IČ: **00303780**  
**756 12 Horní Lideč 292** DIČ: **CZ00303780**

Zhotovitel: **R3STAV s.r.o.** IČ: **04045394**  
**Slavíkova 6143/18e** DIČ: **CZ04045394**  
**708 00 Ostrava - Poruba**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 617 113,60
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 617 113,60</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 617 113,60 CZK
Základní DPH	21 %	549 593,86 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **3 166 707,46 CZK**

v Horní Lidči dne 07.05.2020

  
**R3STAV s.r.o.**  
 Slavíkova 6143/18E  
 708 00 Ostrava-Poruba  
 IČ: 04045394  
 DIČ: CZ04045394

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

**OBEC HORNÍ LIDEČ**  
 756 12 Horní Lideč 292

IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780  
 Tel.: 571 447 428

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
REKAPITULACE OBJEKTŮ

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	REKAPITULACE	HSV			2 617 113,60
Cena celkem					2 617 113,60



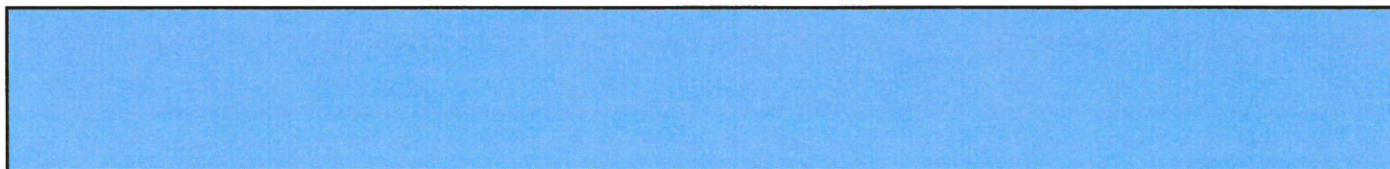
### Položkový rozpočet

S:	Oprava střech ZŠ Horní Lideč
O:	Horní Lideč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	REKAPITULACE				2 617 113,60
1	1	SCH 1	Soubor	1,00000	747 051,40	747 051,40
2	1	SCH 3	Soubor	1,00000	465 103,70	465 103,70
3	1	SCH 4	Soubor	1,00000	462 863,70	462 863,70
4	1	SCH 5	Soubor	1,00000	942 094,80	942 094,80

26

2 617 113,60





## Položkový rozpočet

Zakázka:	<b>Oprava střech ZŠ Horní Lideč SCH 1</b>		
Misto	<b>Horní Lideč</b>		
Objednatel:	<b>Obec Horní lideč</b>	IČ: <b>00303780</b>	
	<b>756 12 Horní Lideč 292</b>	DIČ: <b>CZ00303780</b>	
Zhotovitel:	<b>R3STAV s.r.o.</b>	IČ: <b>04045394</b>	
	<b>Slavíkova 6143/18e</b>	DIČ: <b>CZ04045394</b>	
	<b>708 00 Ostrava - Poruba</b>		

Rozpis ceny	Celkem
HSV	78 868,50
PSV	656 182,90
MON	12 000,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>747 051,40</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	747 051,40 CZK
Základní DPH	21 %	156 880,79 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>903 932,19 CZK</b>
--------------------------	-----------------------

v Horní Lidči

dne **07.05.2020**

**R3**  
**STAV s.r.o.**  
 Slavíkova 6143/18E  
 708 00 Ostrava-Poruba  
 IČ: 04045394  
 DIČ: CZ04045394

**OBEC HORNÍ LIDEČ**  
 756 12 Horní Lideč 292  
 IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780  
 Tel: 571 447 428

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

*[Signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			71 592,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 276,50
712	Živičné krytiny	PSV			2 450,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			143 025,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			510 707,90
M21	Elektromontáže	MON			12 000,00
Cena celkem					747 051,40

## Položkový rozpočet

S:	<b>SCH 1</b>	Oprava střech ZŠ Horní Lideč SCH 1
O:	Horní Lideč	

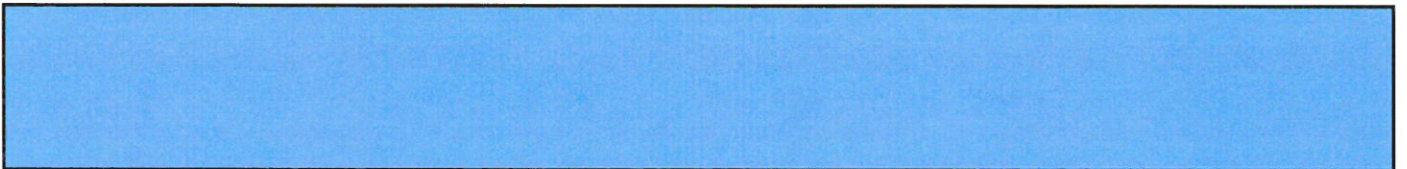
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>71 592,00</b>
1	949942101R00	Nájem za zvedací plošinu, jeřáb H do 27 m, - přesun materiálu	h	24,00000	850,00	20 400,00
2	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	720,00000	32,00	23 040,00
3	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté	m2	720,00000	1,10	792,00
		<i>předpoklad 1.měsíce nájmu lešení:720</i>		<i>720,00000</i>		
4	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	720,00000	38,00	27 360,00
Díl: 99		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>7 276,50</b>
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	13,23000	550,00	7 276,50
Díl: 712		<b>Živičné krytiny</b>				<b>2 450,00</b>
6	712300010RA0	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvě	m2	98,00000	25,00	2 450,00
		<i>98</i>		<i>98,00000</i>		
		<i>jen v částech extrémního poškození,:</i>				
Díl: 762		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>143 025,00</b>
7	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, - oprava poškozených prken	m2	98,00000	25,00	2 450,00
		<i>předpoklad:98</i>		<i>98,00000</i>		
		<i>jen velmi poškozený záklop , bude odsouhlaseno při realizaci:</i>				
8	762340010RAA	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 25 mm, včetně dodávky a mont-oprava	m2	98,00000	210,00	20 580,00
9	76291vp	Impregnace řeziva máčením	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
10	762342204RT2	Montáž kontralatí přibitím, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	729,00000	45,00	32 805,00
11	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	729,00000	110,00	80 190,00
12	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	3,75000	1 200,00	4 500,00
Díl: 764		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>510 707,90</b>
13	764901101RT1	D+m, tašk.tabule LPA Topline,na dřevo,do 30°, povrchová úprava Classic, plech.únosnost RE250MPa,povrch úprava HB polyester mat.clasik	m2	729,00000	480,00	349 920,00
		<i>výška vlny 42mm, úprava 30 mikronů,tl.plechu 0.6mm</i>				
		<i>729</i>		<i>729,00000</i>		
		<i>dod.+montáž včetně spojovacího materiálu a dopravy materiálu:</i>				
		<i>,prvků na střechu:</i>				
14	764901306RT1	D+m zastřeš.jednoduché,hřebenový plech,do 30°, hřeben.plech NP RŠ 307 mm,povrchová úprava Classic	m	41,50000	380,00	15 770,00
		<i>41,5</i>		<i>41,50000</i>		
15	764901204R00	D+m štítové lemování spodní, tl. 0,5 mm	m	48,00000	420,00	20 160,00
		<i>lemování:48</i>		<i>48,00000</i>		
16	764813125R00	D+m lemování zdí z lakovaného Pz plechu, rš 250 mm	m	17,80000	380,00	6 764,00
		<i>zdi:8,8</i>		<i>8,80000</i>		
		<i>komín:9</i>		<i>9,00000</i>		
17	764918403R00	Z+M lemování trub z lak.ocel.plechu D nad 150 mm	kus	2,00000	320,00	640,00
18	764901205RT1	d+m , okapový plech FOTP, tl. 0,5 mm, RŠ do 205 mm, povrchová úprava Classic	m	83,34000	310,00	25 835,40
		<i>lemování okapu střech:83,34</i>		<i>83,34000</i>		



19	764vp	lemování drobných prvků-okno,anténa,větrání	ks	12,00000	410,00	4 920,00
20	764901311R00	D+m střešní vikýř, rozměr 600x600 mm	kus	4,00000	2 800,00	11 200,00
21	764909401R00	D+m izolační folie , pojistná , včetně spoj. materiálu navýšení - přeložení spoje:729*1,1	m2	801,90000 801,90000	65,00	52 123,50
22	553vp	zachytávače sněhu	kus	275,00000	65,00	17 875,00
23	76491vp	M.sněhov.zachytávačů - šroubem do latě, vč.spoj.mat.	kus	275,00000	20,00	5 500,00
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>12 000,00</b>
24	210200020RA0	Hromosvod jedná se o demontáž a zpětnou montáž do původních pozic , včetně: dodávky nových podpor zemniče na střešní krytině: včetně spojovacího materiálu- dl.98 mb: 1	kompl	1,00000 1,00000	12 000,00	12 000,00

26

747 051,40



## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava střech ZŠ Horní Lideč - SCH 3**

Misto **Horní Lideč**

Objednatel: **Obec Horní lideč** IČ: **00303780**  
**756 12 Horní Lideč 292** DIČ: **CZ00303780**

Zhotovitel: **R3STAV s.r.o.** IČ: **04045394**  
**Slavíkova 6143/18e** DIČ: **CZ04045394**  
**708 00 Ostrava - Poruba**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	87 636,30
PSV	369 467,40
MON	8 000,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>465 103,70</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	465 103,70 CZK
Základní DPH	21 %	97 671,78 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **562 775,48 CZK**

v Horní Lidči dne 07.05.2020

  
 Slavíkova 6143/18e  
 708 00 Ostrava-Poruba  
 IČ: 04045394  
 DIČ: CZ04045394  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

  
 OBEC HORNÍ LIDEČ  
 756 12 Horní Lideč 292  
 IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780  
 tel.: 571 447 428  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
SO 03 UČEBNÍ PAVILON U1



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			79 270,80
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 365,50
712	Živičné krytiny	PSV			1 675,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			79 915,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			287 877,40
M21	Elektromontáže	MON			8 000,00
Cena celkem					465 103,70

## Položkový rozpočet

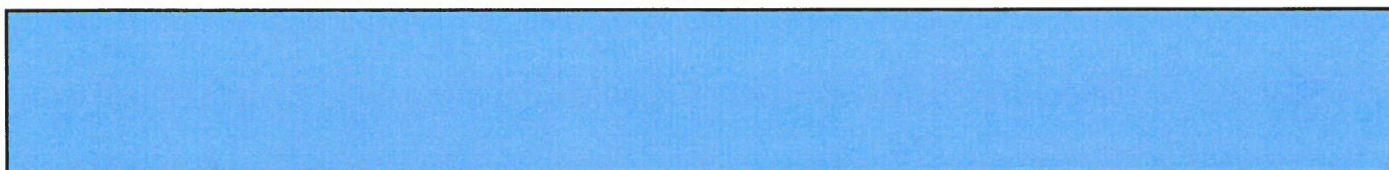
S:	<b>SCH 3</b>	Oprava střech ZŠ Horní Lideč - SCH 3
O:	Horní Lideč	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>						<b>79 270,80</b>
		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
1	949942101R00	Nájem za zvedací plošinu, jeřáb H do 27 m, -přesun materiálu	h	24,00000	850,00	20 400,00
2	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	828,00000	32,00	26 496,00
3	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté	m2	828,00000	1,10	910,80
		<i>předpoklad 1.měsíce nájmu lešení:828</i>		828,00000		
4	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	828,00000	38,00	31 464,00
<b>Díl: 99</b>						<b>8 365,50</b>
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	15,21000	550,00	8 365,50
<b>Díl: 712</b>						<b>1 675,00</b>
		<b>Živičné krytiny</b>				
6	712300010RA0	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvé	m2	67,00000	25,00	1 675,00
		67		67,00000		
		<i>jen v částech extrémního poškození,:</i>				
<b>Díl: 762</b>						<b>79 915,00</b>
		<b>Konstrukce tesařské</b>				
7	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, - oprava poškozených prken	m2	67,00000	25,00	1 675,00
		<i>předpoklad:67</i>		67,00000		
		<i>jen velmi poškozený záklop , bude odsouhlaseno při realizaci:</i>				
8	762340010RAA	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 25 mm, včetně dodávky a mont-oprava	m2	67,00000	210,00	14 070,00
9	76291vp	Impregnace řeziva máčením	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
10	762342204RT2	Montáž kontralatí přibitím, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	387,60000	45,00	17 442,00
11	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	387,60000	110,00	42 636,00
12	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,16000	1 200,00	2 592,00
<b>Díl: 764</b>						<b>287 877,40</b>
		<b>Konstrukce klempířské</b>				
13	764901101RT1	D+m tašk.tabule ,na dřevo,do 30°, povrchová úprava Classic, plech.únosnost RE250MPa,povrch úprava HB polyester mat.clasik	m2	387,60000	480,00	186 048,00
		výška vlny 42mm, úprava 30 mikronů,tl.plechu 0.6mm				
		387,6		387,60000		
		<i>dod.+montáž včetně spojovacího materiálu a dopravy materiálu:</i>				
		<i>,prvků na střechu:</i>				
14	764901306RT1	D+m zastřeš.jednoduché,hřebenový plech,do 30°, hřeben.plech NP RŠ 307 mm,povrchová úprava Classic	m	34,00000	380,00	12 920,00
		34		34,00000		
15	764901204R00	D+m štítové lemování spodní, tl. 0,5 mm	m	22,80000	420,00	9 576,00
		<i>lemování:22,8</i>		22,80000		
16	76481vp	D+m rám se s výplní tahokov proti ptákům -ve štítu , 900/600mm, pevný	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
17	764918403R00	Z+M lemování trub z lak.ocel.plechu D nad 150 mm	kus	1,00000	320,00	320,00
18	764901205RT1	D+m , okapový plech FOTP, tl. 0,5 mm, RŠ do 205 mm, povrchová úprava Classic	m	68,00000	310,00	21 080,00
		<i>lemování okapu střech:68</i>		68,00000		
19	764vp	lemování drobných prvků-okno,anténa,větrání	ks	2,00000	410,00	820,00

20	764901311R00	D+m střešní vikýř, rozměr 600x600 mm	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
21	764909401R00	D+m izolační folie pojistná , včetně spoj. materiálu navýšení - přeložení spoje:387,6*1,1	m2	426,36000	65,00	27 713,40
22	553vp	zachytávače sněhu	kus	300,00000	65,00	19 500,00
23	76491vp	M.sněhov.zachytávačů - šroubem do latě, vč.spoj.mat.	kus	300,00000	20,00	6 000,00
Díl:	M21	Elektromontáže				8 000,00
24	210200020RA0	Hromosvod jedná se o demontáž a zpětnou montáž do původních pozic , včetně: dodávky nových podpor zemniče na střešní krytině: včetně spojovacího materiálu- dl.98 mb: 1	kompl	1,00000	8 000,00	8 000,00
				1,00000		

26

465 103,70





## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava střech ZŠ Horní Lideč - SCH 4**

Misto **Horní Lideč**

Objednatel: **Obec Horní lideč** IČ: **00303780**  
**756 12 Horní Lideč 292** DIČ: **CZ00303780**

Zhotovitel: **R3STAV s.r.o.** IČ: **04045394**  
**Slavíkova 6143/18e** DIČ: **CZ04045394**  
**708 00 Ostrava - Poruba**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	87 636,30
PSV	370 227,40
MON	5 000,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>462 863,70</b>


Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	462 863,70 CZK
Základní DPH	21 %	97 201,38 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **560 065,08 CZK**

v Horní Lidči dne 07.05.2020

  
 Slavíkova 6143/18E  
 708 00 Ostrava-Poruba  
 IČ: 04045394  
 DIČ: CZ04045394  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

**OBEC HORNÍ LIDĚČ**  
 756 12 Horní Lideč 292  
 IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780  
 Tel: 571 447 428

  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

Popis rozpočtu: -  
SO 02 - UČEBNÍ PAVILON U2



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			79 270,80
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 365,50
712	Živičné krytiny	PSV			1 675,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			80 615,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			287 937,40
M21	Elektromontáže	MON			5 000,00
Cena celkem					462 863,70

## Položkový rozpočet

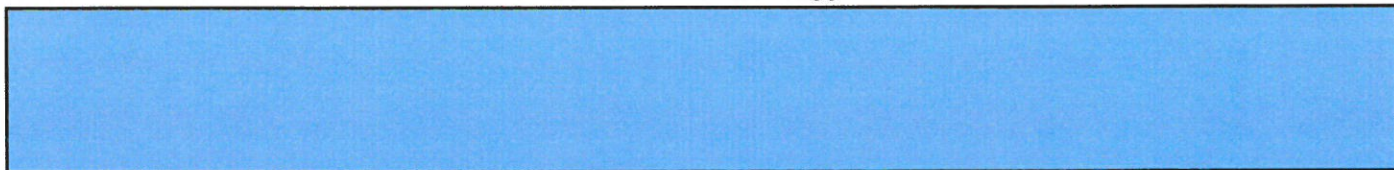
S:	<b>SCH 4</b>	Oprava střech ZŠ Horní Lideč - SCH 4
O:	Horní Lideč	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>79 270,80</b>
1	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	24,00000	850,00	20 400,00
2	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	828,00000	32,00	26 496,00
3	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté <i>předpoklad 3.měsíce nájmu lešení:828</i>	m2	828,00000	1,10	910,80
4	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	828,00000	38,00	31 464,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>8 365,50</b>
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	15,21000	550,00	8 365,50
<b>Díl: 712</b>		<b>Živičné krytiny</b>				<b>1 675,00</b>
6	712300010RA0	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvé <i>67</i> <i>jen v částech extrémního poškození,:</i>	m2	67,00000	25,00	1 675,00
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>80 615,00</b>
7	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, - oprava poškozených prken <i>předpoklad:67</i> <i>jen velmi poškozený záklop , bude odsouhlaseno při realizaci:</i>	m2	67,00000	25,00	1 675,00
8	762340010RAA	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 25 mm, včetně dodávky a mont-oprava	m2	67,00000	210,00	14 070,00
9	76291vp	Impregnace řeziva máčením QB	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
10	762342204RT2	Montáž kontralatí přibitím, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	387,60000	45,00	17 442,00
11	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	387,60000	110,00	42 636,00
12	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,16000	1 200,00	2 592,00
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>287 937,40</b>
13	764901101RT1	D+m tašk.tabule profilované,na dřevo,do 30°, povrchová úprava Classic, plech.únosnost RE250MPa,povrch úprava HB polyester mat.clasik výška vlny 42mm, úprava 30 mikronů,tl.plechu 0.6mm  <i>387,6</i> <i>dod.+montáž včetně spojovacího materiálu a dopravy materiálu:</i> <i>,prvků na střechu:</i>	m2	387,60000	480,00	186 048,00
14	764901306RT1	D+m zastřeš.jednoduché,hřebenový plech,do 30°, hřeben.plech NP RŠ 307 mm,povrchová úprava Classic  <i>34</i>	m	34,00000	380,00	12 920,00
15	764901204R00	D+m štítové lemování spodní, tl. 0,5 mm <i>lemování:22,8</i>	m	22,80000	420,00	9 576,00
16	76481vp	D+m rám se s výplní tahokov proti ptákům -ve štítu , 900/600mm, pevný	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
17	764918403R00	Z+M lemování trub z lak.ocel.plechu D nad 150 mm	kus	1,00000	380,00	380,00
18	764901205RT1	D+m , okapový plech FOTP, tl. 0,5 mm, RŠ do 205 mm, povrchová úprava Classic <i>lemování okapu střech:68</i>	m	68,00000	310,00	21 080,00
19	764vp	lemování drobných prvků-okno,anténa,větrání	ks	2,00000	410,00	820,00
20	764901311R00	D+m střešní vikýř, rozměr 600x600 mm	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00

21	764909401R00	D+m izolační folie , pojistná , včetně spoj. materiálu navýšení - přeložení spoje:387,6*1,1	m2	426,36000	65,00	27 713,40
				426,36000		
22	553vp	zachytávače sněhu	kus	300,00000	65,00	19 500,00
23	76491vp	M.sněhov.zachytávačů - šroubem do latě, vč.spoj.mat.	kus	300,00000	20,00	6 000,00
Díl:	M21	<b>Elektromontáže</b>				5 000,00
24	210200020RA0	Hromosvod jedná se o demontáž a zpětnou montáž do původních pozic , včetně: dodávky nových podpor zemniče na střešní krytině: včetně spojovacího materiálu- dl.98 mb: 1	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
				1,00000		

**26**

**462 863,70**





## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava střech ZŠ Horní Lideč SCH 5**

Misto **Horní Lideč**

Objednatel: **Obec Horní lideč** IČ: **00303780**  
**756 12 Horní Lideč 292** DIČ: **CZ00303780**

Zhotovitel: **R3STAV s.r.o.** IČ: **04045394**  
**Slavíkova 6143/18e** DIČ: **CZ04045394**  
**708 00 Ostrava - Poruba**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	71 133,50
PSV	863 461,30
MON	7 500,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>942 094,80</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	942 094,80 CZK
Základní DPH	21 %	197 839,91 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK


**Cena celkem s DPH** **1 139 934,71 CZK**

v Horní Lidči dne 07.05.2020

  
 Slavíkova 6143/18E  
 708 00 Ostrava-Poruba  
 IČ: 04045394  
 DIČ: CZ04045394  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

**OBEC HORNÍ LIDEČ**  
 756 12 Horní Lideč 292

IČ: 00303780, DIČ: CZ00303780  
 Tel.: 571 447 428

  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			62 240,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 893,50
712	Živičné krytiny	PSV			600,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			142 672,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			720 189,30
M21	Elektromontáže	MON			7 500,00
Cena celkem					942 094,80



## Položkový rozpočet

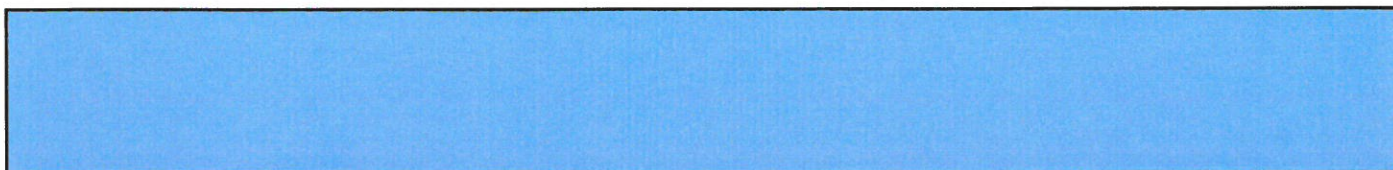
S:	<b>SCH 5</b>	Oprava střechy ZŠ Horní Lideč SCH 5
O:	Horní Lideč	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>62 240,00</b>
1	949942101R00	Nájem za zvedací plošinu, jeřábu H do 27 m, -přesun materiálu	h	8,00000	850,00	6 800,00
2	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š.do 1 m, H 30 m, včetně lešení	m2	880,00000	30,00	26 400,00
3	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté	m2	880,00000	1,00	880,00
		<i>předpoklad +1.měsíce nájmu lešení:880</i>		<i>880,00000</i>		
4	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami, š. 1 m, H 30 m	m2	880,00000	32,00	28 160,00
Díl:	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>8 893,50</b>
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	16,17000	550,00	8 893,50
Díl:	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				<b>600,00</b>
6	712300010RA0	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvě	m2	24,00000	25,00	600,00
		<i>24</i>		<i>24,00000</i>		
		<i>jen v částech extrémního poškození,:</i>				
Díl:	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>142 672,00</b>
7	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, -oprava poškozených prken	m2	24,00000	25,00	600,00
8	762340010RAA	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 25 mm, včetně dodávky a mont-oprava	m2	24,00000	210,00	5 040,00
9	76291vp	Impregnace řeziva máčením	kus	1,00000	800,00	800,00
10	762342204RT2	Montáž kontralatí přibitím, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	1 050,40000	35,00	36 764,00
11	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	1 050,40000	90,00	94 536,00
12	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	4,11000	1 200,00	4 932,00
Díl:	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>720 189,30</b>
13	764901101RT1	D+m, tašk.tabule ,na dřevo,do 30°, povrchová úprava Classic, plech.únosnost RE250MPa,povrch úprava HB polyester mat.clasik výška vlny 42mm, úprava 30 mikronů,tl.plechu 0.6mm	m2	1 050,40000	480,00	504 192,00
		<i>1050,4</i>		<i>1 050,40000</i>		
		<i>dod.+montáž včetně spojovacího materiálu a dopravy materiálu:</i>				
		<i>,prvků na střechu:</i>				
14	764901306RT1	D+m zastřeš.jednoduché,hřebenový plech,do 30°, hřeben.plech NP RŠ 307 mm,povrchová úprava Classic	m	130,57000	380,00	49 616,60
		<i>hřeben:130,57</i>		<i>130,57000</i>		
15	764901204R00	D+m štítové lemování spodní, tl. 0,5 mm	m	60,75000	390,00	23 692,50
		<i>lemování:60,75</i>		<i>60,75000</i>		
16	764901202RT2	D+m úžlabní plech RD, povrchová úprava Classic mat	m	33,65000	310,00	10 431,50
17	764918403R00	Z+M lemování trub z lak.ocel.plechu D nad 150 mm	kus	2,00000		0,00
18	764901205RT1	D+m , okapový plech FOTP, tl. 0,5 mm, RŠ do 205 mm, povrchová úprava Classic	m	243,35000	250,00	60 837,50
		<i>lemování okapu střech:243,35</i>		<i>243,35000</i>		
19	764vp	lemování drobných prvků-okno,anténa,větrání	ks	2,00000	410,00	820,00
20	764901311R00	D+m střešní vikýř, rozměr 600x600 mm	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
21	764909401R00	D+m izolační folie , pojistná , včetně spoj. materiálu	m2	1 155,44000	55,00	63 549,20

		navýšení - přeložení spoje:1050,4*1,1		1 155,44000		
22	553vp	zachytávače sněhu	kus	50,00000	65,00	3 250,00
23	76491vp	M.sněhov.zachytávačů - šroubem do latě, vč.spoj.mat.	kus	50,00000	20,00	1 000,00
Díl:	M21	<b>Elektromontáže</b>				<b>7 500,00</b>
24	210200020RA0	Hromosvod jedná se o demontáž a zpětnou montáž do původních pozic , včetně: dodávky nových podpor zemniče na střešní krytině: včetně spojovacího materiálu- dl.98 mb: 1	kompl	1,00000	7 500,00	7 500,00
				1,00000		

**26**

**942 094,80**





## Položkový rozpočet

S:	<b>SCH 5</b>	Oprava střechy ZŠ Horní Lideč SCH 5
O:	Horní Lideč	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>62 240,00</b>
1	949942101R00	Nájem za zvedací plošinu,jeřábu H do 27 m, -přesun materiálu	h	8,00000	850,00	6 800,00
2	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m, včetně lešení	m2	880,00000	30,00	26 400,00
3	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté	m2	880,00000	1,00	880,00
		<i>předpoklad +1.měsíce nájmu lešení:880</i>		880,00000		
4	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	880,00000	32,00	28 160,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>8 893,50</b>
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	16,17000	550,00	8 893,50
<b>Díl: 712</b>		<b>Živičné krytiny</b>				<b>600,00</b>
6	712300010RA0	Odstranění povlakové krytiny dvouvrstvé	m2	24,00000	25,00	600,00
		24		24,00000		
		<i>jen v částech extrémního poškození.;</i>				
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>142 672,00</b>
7	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých, - oprava poškozených prken	m2	24,00000	25,00	600,00
8	762340010RAA	Bednění střech z prken na sraz, prkna tloušťky 25 mm, včetně dodávky a mont-oprava	m2	24,00000	210,00	5 040,00
9	76291vp	Impregnace řeziva máčením	kus	1,00000	800,00	800,00
10	762342204RT2	Montáž kontralati přibitím, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	1 050,40000	35,00	36 764,00
11	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	1 050,40000	90,00	94 536,00
12	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	4,11000	1 200,00	4 932,00
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>720 189,30</b>
13	764901101RT1	D+m, tašk.tabule ,na dřevo,do 30°, povrchová úprava Classic, plech.únosnost RE250MPa,povrch úprava HB polyester mat.clasik	m2	1 050,40000	480,00	504 192,00
		<i>výška vlny 42mm, úprava 30 mikronů,tl.plechu 0.6mm</i>				
		<i>1050,4</i>		1 050,40000		
		<i>dob.+montáž včetně spojovacího materiálu a dopravy materiálu:</i>				
		<i>,prvků na střechu:</i>				
14	764901306RT1	D+m zastřeš.jednoduché,hřebenový plech,do 30°, hřeben.plech NP RŠ 307 mm,povrchová úprava Classic	m	130,57000	380,00	49 616,60
		<i>hřeben:130,57</i>		130,57000		
15	764901204R00	D+m štítové lemování spodní, tl. 0,5 mm	m	60,75000	390,00	23 692,50
		<i>lemování:60,75</i>		60,75000		
16	764901202RT2	D+m úžlabní plech RD, povrchová úprava Classic mat	m	33,65000	310,00	10 431,50
17	764918403R00	Z+M lemování trub z lak.ocel.plechu D nad 150 mm	kus	2,00000		0,00
18	764901205RT1	D+m , okapový plech FOTP, tl. 0,5 mm, RŠ do 205 mm, povrchová úprava Classic	m	243,35000	250,00	60 837,50
		<i>lemování okapu střech:243,35</i>		243,35000		
19	764vp	lemování drobných prvků-okno,anténa,větrání	ks	2,00000	410,00	820,00
20	764901311R00	D+m střešní vikýř, rozměr 600x600 mm	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
21	764909401R00	D+m izolační folie , pojistná , včetně spoj. materiálu	m2	1 155,44000	55,00	63 549,20

		navýšení - přeložení spoje:1050,4*1,1		1 155,44000		
22	553vp	zachytávače sněhu	kus	50,00000	65,00	3 250,00
23	76491vp	M.sněhov.zachytávačů - šroubem do latě, vč.spoj.mat.	kus	50,00000	20,00	1 000,00
Díl:	M21	<b>Elektromontáže</b>				<b>7 500,00</b>
24	210200020RA0	Hromosvod jedná se o demontáž a zpětnou montáž do původních pozic , včetně: dodávky nových podpor zemniče na střešní krytině: včetně spojovacího materiálu- dl.98 mb: 1	kompl	1,00000	7 500,00	7 500,00
				1,00000		

**26**

**942 094,80**

