



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Městys Protivanov**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK**

---

pro zadání podlimitní veřejné zakázky  
na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona  
č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

s názvem  
**„NOVOSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ NA PAR. Č. 789/2“**

---

---

<b>I</b>	<b>ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....</b>	<b>4</b>
1.	Preambule.....	4
2.	Identifikační údaje zadavatele.....	4
3.	Identifikační údaje zástupce zadavatele.....	5
4.	Předmět veřejné zakázky.....	5
5.	Doba a místo plnění veřejné zakázky.....	6
6.	Financování.....	7
<b>II</b>	<b>KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....</b>	<b>7</b>
7.	Požadavky na kvalifikaci.....	7
8.	Prokazování splnění kvalifikace.....	8
9.	Základní způsobilost.....	9
10.	Profesní způsobilost.....	9
11.	Ekonomická kvalifikace.....	10
12.	Technická kvalifikace.....	10
<b>III</b>	<b>DALŠÍ POŽADAVKY .....</b>	<b>12</b>
13.	Varianty.....	12
14.	Majetková struktura.....	12
15.	Jistota.....	13
16.	Technické podmínky.....	13
17.	Obchodní podmínky.....	14
<b>IV</b>	<b>NABÍDKA.....</b>	<b>15</b>
18.	Obsah nabídky.....	15
19.	Poddodavatelé.....	16
20.	Nabídková cena.....	16
21.	Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek.....	16
22.	Hodnotící kritéria.....	17
23.	Výběr nejvýhodnější nabídky.....	17

---

24. Podání nabídky .....	17
25. Společná nabídka.....	18
26. Podpis nabídky .....	18
<b>V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</b>	<b>18</b>
27. Elektronická komunikace v zadávacím řízení .....	18
28. Vysvětlení zadávací dokumentace .....	19
29. Prohlídka místa plnění .....	19
30. Otevírání nabídek v elektronické podobě .....	20
31. Námitky.....	20
<b>VI SEZNAM PŘÍLOH.....</b>	<b>20</b>
32. Přílohy zadávací dokumentace.....	20

---

---

## I ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

---

### 1. Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. **Zadávací dokumentace je zároveň výzvou k podání nabídek s náležitostmi dle přílohy č. 6 zákona.** Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci a všech jejích přílohách. Účastník je povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci (vyjma formulářů dle § 212 zákona) včetně projektové dokumentace a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém **profilu zadavatele**: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00288675>.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky ve výběrovém řízení, resp. následnou realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky, a to prostřednictvím **elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese** <https://www.kdv.cz/protivanov/> (dále také jen „elektronický nástroj zadavatele“) nebo jiným způsobem dle zákona. Podrobnější informace o elektronickém nástroji zadavatele jsou stanoveny dále v této zadávací dokumentaci.

### 2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Městys Protivanov
Sídlo zadavatele:	Náměstí 32, 798 48 Protivanov
Statutární zástupce:	Ing. Bc. Bronislava Krénarová, starostka
IČO zadavatele:	00288675
DIČ zadavatele:	CZ00288675
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00288675">https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00288675</a>
Adresa elektronického nástroje zadavatele:	<a href="https://www.kdv.cz/protivanov/">https://www.kdv.cz/protivanov/</a>

### 3. Identifikační údaje zástupce zadavatele

3.1. Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona je v souladu s ust. § 43 zákona zastoupen níže uvedenou společností:

Obchodní firma:	RPA Tender, s.r.o.
Sídlo:	Starobrněnská 20, 602 00 Brno
Korespondenční adresa:	třída Kapitána Jaroše 13, 602 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Petr Kolář, jednatel
IČO:	29367107
DIČ:	CZ29367107
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 75877
Kontaktní osoba:	Ing. Sylvie Měřičková
Tel.:	+420 737 394 244
E-mail:	tender@rpa.cz

**Zástupce zadavatele vypracovával zadávací dokumentaci na základě podkladů a požadavků zadavatele. Projektová dokumentace včetně soupisu prací a výkazu výměr byla vypracovaná společností PROMED Brno, spol. s.r.o. se sídlem Žitná 19, 621 00 Brno, IČO 188 25 885, s hlavním projektantem Ing. Martinem Kláskem, (autorizace ČKAIT 1005567 v oboru Pozemní stavby). Další zúčastněné osoby jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace (projektová dokumentace). Projektová dokumentace byla vypracována v listopadu 2019.**

3. 1. Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.

3. 2. Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle zákona a této zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele slouží k profesionalizaci zadání této veřejné zakázky a zástupce zadavatele koná v zadávacím řízení všechny úkony za zadavatele jako svého příkazníka dle příkazní smlouvy.

### 4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Název veřejné zakázky: „NOVOSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ NA PAR. Č. 789/2“

4.2. Druh veřejné zakázky: na stavební práce

- 
- 4.3. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:  
45000000-7 Stavební práce  
45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce  
45211360-0 Stavební práce na městské výstavbě  
45211310-5 Stavební práce na koupelnách  
45211000-9 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů  
45211100-0 Stavební úpravy domů

- 4.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**CELKOVÁ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ bez DPH**

**27 073 536,09 Kč**

4.5. Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**NOVOSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ NA PAR. Č. 789/2**“ spočívající v provedení stavebních prací v souladu s projektovou dokumentací, vedoucí k vytvoření 8 sociálních bytů, včetně skladových komor, které budou na základě prohlášení vlastníka součástí bytů (1 komora = 1 byt), přípojek a venkovních prostranství definovaných v PD. Tato aktivita bude realizována generálním dodavatelem – stavební firmou. V rámci této aktivity bude pořízeno základní vybavení definované Specifickými pravidly, tj. umyvadlo, vana, WC, kuchyňská linka, sporák. Tato aktivita bude realizována jako součást stavebních prací, generálním dodavatelem stavby.

4.6. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zpracování dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

4.7. Pokud se v dokumentaci pro zadání veřejné zakázky vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jsou uvedeny, jelikož technické podmínky nemohou být dostatečně přesné nebo srozumitelné. Jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn pro každý takový odkaz nabídnout rovnocenné řešení.

4.8. Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

## **5. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

5.1. Termín zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá po ukončení zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla. Plnění bude realizováno ve 2 etapách:

- I. **I: Etapa:** výstavba objektů pro sociální bydlení (tj. SO 01, 02, 03, 04, 07 a část SO 08 – v rozsahu propojení přípojkové skříně a elektroměrového rozvaděče) tak, aby dílčí kolaudace bytů proběhla a byty byly uvedeny do užívání nejpozději **do 30.10.2021**,
- II. **II: Etapa:** realizací prací, které nejsou nezbytné pro kolaudaci bytů (tj. SO 06 a dokončení SO 08) tak, aby dílo bylo celé řádně dokončeno **do 30.12.2021**.

Maximální délka realizace celého předmětu plnění je do **15 měsíců (první etapa do 13 měsíců)** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště a zahájení plnění předmětu veřejné zakázky dle obchodních

---

podmínek. K převzetí staveniště a zahájení plnění předmětu veřejné zakázky bude dodavatel vyzván písemně zadavatelem.

5.2. **Místem plnění je na adrese Na Balkáně, aktuálně bez č. p., Protivanov, PSČ 798 48. Objekt bude umístěn na parcele č. 789/2, v k. ú. Protivanov.**

5.3. Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl **v nabídce časový a finanční harmonogram postupu výstavby, členěný na týdny a obsahující všechny činnosti nutné pro realizaci díla.**

5.4. Zadavatel požaduje, aby účastník uvedl v nabídce **návrh plánu organizace výstavby včetně konkrétních opatření z hlediska BOZP.** Předmětný plán bude tvořen podrobným popisem, jak hodlá dodavatel zamezit negativním dopadům na okolní objekty a parcely a jaké opatření v rámci probíhajících prací navrhuje provést. Návrh plánu organizace výstavby a opatření z hlediska BOZP bude minimálně obsahovat návrh umístění zařízení staveniště a skládek, návrh velikosti a umístění záborů, opatření z hlediska ochrany před prachem a hlukem, opatření BOZP z hlediska souběhu stavby a objektu investora. Předmětný návrh bude obsahovat jak technický popis, tak grafické znázornění všech navrhovaných opatření (tj. umístění záborů, ochranných prvků, oplocení atd.) dle příslušných právních předpisů.

5.5. Splněním předmětu plnění veřejné zakázky je absolutní splnění Obchodních podmínek zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

5.6. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty činí 3 kalendářní měsíce. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

## 6. Financování

6.1. Podmínky financování veřejné zakázky jsou obsaženy v Obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

6.2. Předmět veřejné zakázky je z části spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci **projektu „NOVOSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ NA PAR. Č. 789/2“, reg. č. projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_104/0009282.**

---

## II KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

---

### 7. Požadavky na kvalifikaci

7.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti,
- b) splnění profesní způsobilosti,
- c) splnění ekonomické kvalifikace,
- d) splnění technické kvalifikace.

---

## 8. Prokazování splnění kvalifikace

8.1. **Dodavatel dle § 53 odst. 4 zákona prokazuje splnění kvalifikace předložením zadavatelem požadovaných (níže uvedených) dokladů o kvalifikaci nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií (elektronických originálů) dokladů o kvalifikaci.**

8.2. Doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle čl. 9 této zadávací dokumentace a profesní způsobilosti dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria kvalifikace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

8.3. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.4. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria podle dle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace, požadovaných zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 10 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle čl. 9 této zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

8.5. Má se za to, že požadavek podle čl. 8 odst. 4 písm. d) této zadávací dokumentace je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, **musí dokument podle 8 odst. 4 písm. d) této zadávací dokumentace obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

8.6. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie (elektronické originály) dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je zadavatel již nemá k dispozici. Zadavatel vyzve k splnění této povinnosti vybraného dodavatele. V případě nesplnění této povinnosti vybraným dodavatelem zadavatel vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.



---

## 9. Základní způsobilost

9.1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona. Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

9.2. Dodavatel prokáže v souladu s ust. § 75 zákona splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením těchto dokladů:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. d) této zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 9 odst. 1 písm. e) této zadávací dokumentace.

## 10. Profesní způsobilost

10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1, odst. 2 písm. a) a c) zákona. Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice splňuje dodavatel, který předloží:

---

a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání **“Provádění staveb, jejich změn a odstraňování”**.

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel předloží konkrétně tyto doklady:

- osvědčení o **autorizaci v oboru pozemní stavby**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“).

## 11. Ekonomická kvalifikace

11.1. Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobný doklad dle právního řádu země sídla dodavatele.

11.2. Minimální výše ročního obratu dodavatele v rámci činnosti dodavatele v předmětu podnikání “Provádění staveb, jejich změn a odstraňování” apod., je stanovena na 50.000.000,- Kč a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

10

## 12. Technická kvalifikace

12.1. Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace, požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

a) **seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.**

**Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:**

- I. minimálně 3 zakázek spočívajících v rekonstrukci nebo výstavbě objektu určeného pro trvalé bydlení, kde skutečně uhrazená cena za provedené stavební práce činila u každé z těchto zakázek nejméně 13 000 000,- Kč bez DPH s tím, že:
  - i. z toho minimálně 1 zakázka obsahuje realizaci kompletní ploché střechy dle skladby S1;
  - ii. z toho minimálně 1 zakázka obsahuje realizaci elektroinstalace v hodnotě minimálně 600.000,- Kč bez DPH;
- II. minimálně 2 zakázek obsahujících realizaci železobetonových monolitických stropů, přičemž z toho minimálně 1 zakázka obsahující realizaci železobetonových monolitických stropů byla

---

realizována na rekonstrukci nebo výstavbě objektu určeného pro trvalé bydlení, kde skutečně uhrazená cena za provedené stavební práce činila nejméně 13 000 000,- Kč bez DPH;

III. minimálně 1 zakázky obsahující realizaci výtahu včetně nosné ocelové konstrukce.

Zadavatel je oprávněn prokázat požadavků zadavatele dle bodu I., II. resp. III. doložit stejné referenční zakázky, splňují-li vymezené podmínky. Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín provedení (předání) stavby. V případě, že termín provedení stavby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Pokud některou zakázku ze seznamu stavebních prací dodavatele prováděl dodavatel ve sdružení, musí prokázat nebo prohlásit, že dílčí prokazované požadavky (příp. v odpovídajícím objemu) prováděl na zakázce přímo dodavatel a neprováděli je ostatní účastníci sdružení.

Pokud z dokládaných osvědčení nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů (vydefinované požadavky stavby a jejich finanční objemy), přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení čestné prohlášení, popř. jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

b) **seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:**

**i. Hlavní stavbyvedoucí:**

- hlavní stavbyvedoucí a má **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „**Pozemní stavby**“. K prokázání této skutečnosti dodavatel předloží předmětné osvědčení. V tomto případě je připuštěna možnost prokázat kvalifikaci doložením jak osvědčením o autorizaci, tak osvědčením o registraci (usazené a hostující osoby).
- hlavní stavbyvedoucí má **minimálně 5 let praxe v oblasti řízení stavebních prací**. Dodavatel k prokázání tohoto požadavku doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího.
- jako stavbyvedoucí působil min. u **2 zakázek** bytové výstavby, kde skutečně uhrazená cena činila nejméně 13 000 000,- Kč bez DPH u každé zakázky zvlášť. Dodavatel doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, jehož obsahem bude název zakázky, doba realizace, identifikace objednatele a kontaktní údaje objednatele pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.

**ii. Specialista elektro:**

- specialista elektro má **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „**Technika prostředí staveb - elektrotechnická zařízení**“. K prokázání této skutečnosti dodavatel předloží předmětné osvědčení. V tomto případě je připuštěna možnost prokázat kvalifikaci doložením jak o13svědčením o autorizaci, tak osvědčením o registraci (usazené a hostující osoby).
- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby specialisty obsahující mj. informaci, v jakém poměru je specialista elektro k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd.);

---

### iii. Statik:

- statik má **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „**Statika a dynamika staveb**“. K prokázání této skutečnosti dodavatel předloží předmětné osvědčení. V tomto případě je připuštěna možnost prokázat kvalifikaci doložením jak osvědčením o autorizaci, tak osvědčením o registraci (usazené a hostující osoby).
- statik má **minimálně 5 let praxe v oblasti projektování a realizace nosných konstrukcí staveb**. Dodavatel k prokázání tohoto požadavku doloží podepsaný životopis statika.
- jako statik se podílel na min. **2 zakázkách** bytové výstavby, kde skutečně uhrazená cena činila nejméně 13 000 000,- Kč bez DPH u každé zakázky zvlášť. Dodavatel doloží čestné prohlášení o realizovaných zakázkách, jehož obsahem bude název zakázky, doba realizace, identifikace objednatele a kontaktní údaje objednatele pro ověření pravdivosti uvedených údajů u objednatele.
- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby statika obsahující mj. informaci, v jakém poměru je statik k dodavateli (zda se jedná o pracovní právní vztah, poddodavatelský vztah, atd.).

#### c) **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven takto:**

- Zadavatel požaduje, aby průměrný počet vlastních zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil 30 zaměstnanců za každý kalendářní rok. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o počtu svých zaměstnanců za všechna účetní období od svého vzniku.

12

---

## III DALŠÍ POŽADAVKY

### 13. Varianty

13.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

### 14. Majetková struktura

14.1. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

14.2. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předcházejícího odstavce, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## 15. Jistota

15.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

15.2. Výše jistoty je stanovena na částku **50.000,- Kč**.

15.3. Rozhodne-li se dodavatel pro poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zástupce zadavatele, musí být peněžní částka složená na účet č. **1694400010/5500, variabilní symbol = IČ dodavatele a dále účastník uvede do předmětu (poznámky) platby název veřejné zakázky**. V nabídce budou doloženy údaje o provedené platbě zadavateli. **Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.**

15.4. Zvolí-li účastník poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, bude účastník postupovat tak, že do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny nebo pojištění záruky v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

15.5. Účastník je povinen zajistit platnosti bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

## 16. Technické podmínky

16.1. Zadavatel stanovuje technické podmínky veřejné zakázky v této zadávací dokumentaci a zejména v projektové dokumentaci pro projekt s názvem „**NOVOSTAVBA SOCIÁLNÍCH BYTŮ NA PAR. Č. 789/2**“, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

16.2. Zadavatel má zájem na tom, aby byly dodrženy minimální standardy z důvodu záruky kvalitativního standardu, který zadavatel stanovil v projektové dokumentaci, a za tím účelem požaduje, aby účastník (či jeho poddodavatel, který bude činnost provádět) byl držitelem aktuálně platného osvědčení a takové v případě, bude –li vybrán pro plnění veřejné zakázky, doložil. Toto osvědčení se musí vždy vztahovat na výrobky, které uchazeč hodlá použít pro plnění veřejné zakázky a musí splňovat minimálně parametry dané projektovou dokumentací, jež je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace, nebo vykazovat lepší parametry. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem či dovozcem, jehož výrobky budou použity pro plnění veřejné zakázky. Vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky k prokázání splnění kvalitativních standardů doloží:

- a) Osvědčení pro montáž protipožární ochrany (požárních ucpávek).
- b) Osvědčení k montáži požárních uzávěrů (požární dveře, klapky, vrata) od zvoleného výrobce;
- c) Osvědčení pro aplikaci kontaktního zateplovacího systému od zvoleného výrobce;
- d) Osvědčení dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice.
- e) Osvědčení o montáži výtahu od zvoleného výrobce;

- 
- f) Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby podle ČSN 74 6077 vydané notifikovanou osobou.

V případě, že některý z těchto dokumentů nebude vybraným dodavatelem doložen nebo nebude splňovat minimální technické standardy stanovené v zadávací dokumentaci a jejich přílohách, může být dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen.

16.3. Dále má zadavatel zájem na tom, aby byly dodrženy minimální standardy z důvodu záruky kvalitativního standardu, který zadavatel stanovil v projektové dokumentaci, a za tím účelem požaduje, aby dodavatel doložil ve své nabídce do zadávacího řízení následující dokumenty, které se musí vztahovat na výrobky, které dodavatel hodlá použít pro plnění předmětu veřejné zakázky, a které splňují požadavky zadavatele stanovené v projektové dokumentaci na technické vlastnosti použitých materiálů a výrobků pro stavbu. Dodavatel k prokázání splnění kvalitativních standardů doloží:

- a) technický list prokazující splnění parametrů uvedených v projektové dokumentaci pro výrobek Sokl;
- b) technický list prokazující splnění parametrů uvedených v projektové dokumentaci pro výrobek ETICS + fasádní izolace;
- c) technický list prokazující splnění parametrů uvedených v projektové dokumentaci pro výrobek kročejová izolace
- d) technický list prokazující splnění parametrů uvedených v projektové dokumentaci pro výrobek OKNA – plastová,
- e) technický list prokazující splnění parametrů uvedených v projektové dokumentaci pro výrobek střešní krytina,
- f) technický list prokazující splnění parametrů uvedených v projektové dokumentaci pro výrobek podlahové krytiny.

V případě, že některý z těchto dokumentů nebude v nabídce doložen nebo nebude splňovat minimální technické standardy stanovené v zadávací dokumentaci a jejich přílohách, může být dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen.

## 17. Obchodní podmínky

17.1. Zadavatel stanovil závazné obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, pro realizaci veřejné zakázky ve formě smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace. Na obchodních podmínkách (všech ustanoveních návrhu smlouvy) zadavatel bezvýhradně trvá. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy dodavatelem. Znění ostatních ustanovení vzoru smlouvy nesmí dodavatel měnit.

17.2. Účastník do vzoru smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny žlutým podbarvením, tj. údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

---

## IV NABÍDKA

---

### 18. Obsah nabídky

18.1. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem.

18.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

a) **krycí list nabídky** - vyplněný formulář zadávací dokumentace. Tento dokument tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace „Příloha č. 4 Krycí list nabídky“;

b) **doklady o kvalifikaci nebo čestné prohlášení nebo jednotné evropské osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.** Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace „Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů“. Účastník do uvedeného vzoru doplní požadované údaje;

c) vyplněný a oceněný **soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, které tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace „Příloha č. 2 Výkaz výměr“;

d) **časový harmonogram postupu výstavby** členěný na týdny a obsahující všechny činnosti nutné pro realizaci díla, **dle bodu 5.3. této zadávací dokumentace;**

e) **návrh plánu organizace výstavby konkrétních opatření z hlediska BOZP dle bodu 5.4. této zadávací dokumentace;**

f) **doklad o poskytnutí jistoty dle článku 15. této zadávací dokumentace,**

g) **technické listy dle čl. 16 zadávací dokumentace,**

h) **seznam poddodavatelů** (dle čl. 19 této zadávací dokumentace). Vzor tohoto dokumentu tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 seznam poddodavatelů“;

i) případně další dokumenty, pokud je jejich předložení požadováno v zadávacích podmínkách.

18.3. Za soulad položkového rozpočtu a výkazu výměr je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel resp. hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu ustanovení § 46 zákona. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty a dodržet obsahovou náplň soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi tímto soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise / zadavatel vyřadit nabídku z dalšího posuzování a následně účastníka vyloučit.

18.4. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

---

## 19. Poddodavatelé

19.1. V souladu s ustanovením § 105 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkoví zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit a uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

19.2. Seznam poddodavatelů bude mít tyto náležitosti:

Pořadové číslo poddodavatele, obchodní firma/název/IČ/jméno a příjmení poddodavatele, část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit, popis poddodávky.

19.3. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení s uvedením této skutečnosti.

19.4. Vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 seznam poddodavatelů“.

## 20. Nabídková cena

20.1. Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) v Kč bez DPH.

20.2. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za předmět plnění bez DPH. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto zadávací podmínky, a dále jejich veškeré přílohy.

20.3. Zadavatel jako součást těchto zadávacích podmínek předkládá soupis stavebních prací, dodávek a služeb. Zadavatelem poskytnuté soupisy prací jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupisu, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak.

20.4. Dodavatel v rámci své nabídky předloží položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb) do nichž doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu soupisu je nepřípustná. Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky předloženého soupisu prací.

## 21. Místo, způsob a lhůta k podávání nabídek

21.1. Nabídka bude podána pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele dostupného na **internetové adrese** <https://www.kdv.cz/protivanov/>, a to v českém jazyce, ve formátu .pdf. Položkový rozpočet stavby bude předložen ve formátu .pdf a dále ve formátu .xlsx a .xc4.



---

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě. **Nabídka musí být šifrována pomocí šifrovacího klíče dostupného na profilu zadavatele.**

Nabídka musí být podána **nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.**

21.2. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

21.3. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

21.4. **Lhůta pro podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele a končí dne 20.05. 2020 ve 13:00 hodin.**

## 22. Hodnotící kritéria

22.1. **Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.** Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%. **Pro hodnocení nabídek je rozhodující nabídková cena bez DPH uvedená v krycím listu přílohy č. 2 zadávací dokumentace (Příloha č. 2 Výkaz výměr).**

22.2. Zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

22.3. Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

## 23. Výběr nejvýhodnější nabídky

23.1. Zadavatel provede po otevření nabídek v elektronické podobě hodnocení nabídek a následně posoudí nejvýhodnější nabídku. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho dodavatele, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splnění podmínky účasti v zadávacím řízení. Při posuzování, výběru a podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky zadavatele bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.

23.2. Při posouzení nabídek dodavatelů z hlediska splnění zadávacích podmínek bude posouzena též výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a bude posouzena mimořádně nízká nabídková cena dle § 113 zákona.

## 24. Podání nabídky

24.1. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

---

24.2. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

24.3. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

## 25. Společná nabídka

25.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

25.2. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů dokument, ve kterém je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

25.3. S ohledem na skutečnost, že dodavatelé podávající společnou nabídku jsou považováni ze zákona za jednoho dodavatele a jsou zavázáni a oprávněni společně a nerozdílně, je zadavatel oprávněn zasílat veškerou korespondenci vč. příslušných rozhodnutí na adresu kteréhokoliv z nich.

## 26. Podpis nabídky

26.1. Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že nabídku (tj. listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněna jednat jménem či za dodavatele, bude příslušná listina podepsána v souladu se způsobem jednání za dodavatele zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v tomto rejstříku zapsán, resp. jiná osoba k tomu zplnomocněná v souladu s příslušnou právní úpravou.

26.2. Listina obsahující plnou moc nebo pověření pro všechny či dílčí úkony, k nimž je dodavatel oprávněn či povinen v zadávacím řízení, bude vždy připojena ke Krycímu listu nabídky, v případě že zmocněnec bude oprávněn k některému (některým) úkonům v zadávacím řízení, bude připojena k listině obsahující příslušný úkon.

26.3. Nebude-li nabídka podepsána v souladu s výše uvedenými podmínkami, může být vyřazena a dodavatel bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

26.4. Je-li v zadávací dokumentaci uvedeno, že má být některý dokument v rámci nabídky podepsaný, zadavatel akceptuje dokument podepsaný elektronickým podpisem i scan podepsaného originálu.

## V KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

---

### 27. Elektronická komunikace v zadávacím řízení

27.1. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v tomto zadávacím řízení postupuje v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona, a tedy veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat elektronicky, a to prostřednictvím **elektronického nástroje zadavatele dostupného na internetové adrese**

---

<https://www.kdv.cz/protivanov/> (dále také jen „elektronický nástroj zadavatele“) nebo jiným způsobem dle zákona. Podrobnější informace o elektronickém nástroji zadavatele jsou stanoveny dále v této zadávací dokumentaci.

27.2. Podrobné informace o ovládání systému jsou uvedeny v uživatelském manuálu na adrese <https://www.kdv.cz/protivanov/napoveda.php>. Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji.

27.3. Za elektronický originál dokumentu je pro účely zadávacího řízení považován dokument v jakémkoliv formátu, který obsahuje elektronický podpis, případně dokument, jehož listinný originál prošel autorizovanou konverzí (byl úředně převeden z listinné do elektronické podoby) a je rovněž opatřen ověřovací doložkou.

27.4. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena.

27.5. Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele, nabídek a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli (kromě výše uvedených výjimek).

27.6. V souladu s § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka na profilu zadavatele**. Zadavatel upozorňuje, že v takovém případě se oznámení o výběru či oznámení o vyloučení považují za **doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění**.

19

## 28. Vysvětlení zadávací dokumentace

28.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost musí dodavatel doručit v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, případně jinou formou elektronické komunikace, kterou předpokládá zákon. Žádost musí obsahovat název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a identifikační údaje dodavatele. Tato žádost musí být zadavateli (zástupci zadavatele) doručena nejpozději do tří pracovních dní před uplynutím lhůt dle § 54 odst. 5 zákona. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek dodavatelům v souladu s ustanovením zákona.

28.2. Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům v souladu se zákonem.

## 29. Prohlídka místa plnění

29.1. Vzhledem ke skutečnosti, že místo plnění veřejné zakázky (na adrese Na Balkáně, aktuálně bez č. p., PSČ 798 48 Protivanov, par. č. 789/2., k.ú. Protivanov) je bez omezení veřejně přístupné, zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Jakékoliv případné dotazy související s místem plnění musí dodavatelé podat v souladu se zadávacími podmínkami.

---

### 30. Otevírání nabídek v elektronické podobě

30.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek v elektronické podobě se koná bez přítomnosti veřejnosti.

### 31. Námitky

31.1. Zadavateli může podat zdůvodněné námitky kterýkoliv dodavatel v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.

31.2. Před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebo proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti v zadávacím řízení a do doby doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nesmí zadavatel uzavřít smlouvu.

## VI SEZNAM PŘÍLOH

---

### 32. Přílohy zadávací dokumentace

32.1. Seznam příloh zadávací dokumentace:

*Příloha č. 1 Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy*

*Příloha č. 2 Výkaz výměr*

*Příloha č. 3 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů*

*Příloha č. 4 Krycí list nabídky*

*Příloha č. 5 Projektová dokumentace*

*Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů*