

Dodatek č.1

ke **Smlouvě a** o dílo č. 20-3825-1, č. objednatele VSD00716
uzavřené dne 20.4.2020 v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace s názvem:

„Městský divadelní sál a loutkové divadlo v objektech č. p. 94, 95“

Smluvní strany

Zhotovitel: **G G ARCHICO a. s.**
sídlo: Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6236
IČ: 469 94 432
DIČ: CZ46994432
bank. spojení: ČSOB., pob. Uh. Hradiště
č.ú.: 108320049/0300
zastoupený: Ing. arch. Karlem Klouparem, předsedou představenstva
ve věcech technických: Ing. Jan Rýpal, výrobní ředitel, 576 517 107, 602 735 818
e-mail: rypal@archico.cz

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: **Město Napajedla**
sídlo: Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla
IČ: 002 84 220
DIČ: CZ00284220
bankovní spojení: ČS, pob. Napajedla
č.ú.: 1409287339/0800
zastoupený: Ing. Irenou Brabcovou – starostkou
ve věcech technických: Ing. Irena Brabcová, 577 100 912, e-mail: brabcova@napajedla.cz

(dále jen „objednatel“)

I.

Prohlášení stran

1. Shora uvedené smluvní strany dne 20.4.2020 uzavřely smlouvu o dílo č. 20-3825-1, jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace na akci „Městské divadlo Napajedla“ (dále jen Smlouva).

2. V souladu se zněním Smlouvy byla na základě původního konceptu vypracovaného firmou A Profil, spol. s r.o. 8/2014, jenž byl součástí zadání, rozpracována architektonická studie, která byla v rozpracovanosti konzultována se zástupci NPÚ (Mgr. Jan Obšívač, DiS., Ing. Petr Klokočka). Na základě této konzultace bylo zástupci NPÚ sděleno, že je předložený koncept v rozporu se zájmy památkové péče. Zejména je problematické odstranění příliš velké části stávajících staveb z důvodu situování loutkového sálu ve 2.NP stávajících objektů. Z výše uvedeného plyne nutnost navržení zcela nového uspořádání celého objektu (situování divadelního i loutkového sálu v přízemí) a jeho opětovné projednání. Touto skutečností je dotčena předpokládaná pracnost díla a předpokládané termíny provedení.

Z výše uvedených důvodů (nutnost opakovaného projednání se zástupci NPÚ Kroměříž s nepředvídatelným výsledkem) se jeví jako vhodné faktické a termínové oddělení fáze studie, od vlastního zpracování projektu DUR (dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby).

3. Smluvní strany uzavírají po vzájemné dohodě tento dodatek č.1 ke Smlouvě tak, aby Smlouva vyhovovala jejich současným potřebám a záměrům.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu plnění a termínu dokončení díla dle této smlouvy, které nebylo možné při zadání veřejné zakázky malého rozsahu a uzavírání smlouvy objektivně předvídat.

2. Tímto dodatkem se ruší článek IV. odstavec 1 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. II. této smlouvy v termínu:

<i>Nový koncept řešení</i>	<i>do 4 týdnů po uzavření Dodatku č.1</i>
<i>Architektonická studie</i>	<i>do 8 týdnů po odsouhlasení nového konceptu řešení</i>
<i>DUR</i>	<i>do 16 týdnů po odsouhlasení studie</i>
<i>Inženýrská činnost k územnímu řízení</i>	<i>dle správních lhůt</i>
<i>Studie interiéru</i>	<i>do 16 týdnů po odsouhlasení studie</i>

3. Tímto dodatkem se mění článek V. odstavec 1 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla, která je stanovena na základě zhotovitelem předložené cenové nabídky ze dne 28. 02. 2020 zvýšené o 80.000 Kč bez DPH z důvodu nutnosti vypracování nového konceptu řešení stavby, v celkové výši:

Cena bez DPH	1 612 000,- Kč
DPH 21%	338 520,- Kč
Cena s DPH	1 950 520,- Kč

z toho:

	<i>bez DPH</i>	<i>včetně DPH</i>
Příprava projektu	193 000,- Kč	233 530,- Kč
Nový koncept řešení	80 000,- Kč	96 800,- Kč
Architektonická studie	230 000,- Kč	278 300,- Kč
DUR	938 000,- Kč	1 134 980,- Kč
Inženýrská činnost k územnímu řízení	45 000,- Kč	54 450,- Kč
Studie interiéru	126 000,- Kč	152 460,- Kč

3. Ostatní ustanovení Smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčena a zůstávají beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Dodatek č.1 byl schválen usnesením Rady města Napajedla č. 744/31/33/1/2020 ze dne 4.11.2020 a tím jsou podmínky platnosti tohoto dodatku splněny.

V Uh. Hradišti, dne 13.11.2020

V Napajedlích, dne 10.11.2020



Ing. arch. Karel Kloupar
předseda představenstva



Ing. Irena Brabcová
starostka

