

# SMLOUVA O DÍLO

## „Rekonstrukce vjezdu a dvoru obecního úřadu Obědkovice“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel

**Obec Obědkovice**

Zastoupena:	starostou p. Rostislavem Němcem
Adresa:	Obědkovice 79, 798 23 Obědkovice
IČ:	00488569
Bankovní spojení:	1500557379/0800

#### 1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:	Stavební společnost Fica s.r.o.
Zastoupená:	Markem Ficou , jednatelem
Místo podnikání:	Vřesovice 189 , 798 09
IČ:	28262891
DIČ:	CZ28262891
Bankovní spojení:	KB Prostějov
č. účtu:	43-1474740267/0100
Kontakt:	603 278 823
- zmocněnec pro technická jednání: Marek Fica	

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy jsou stavební práce na provedení akce: „Rekonstrukce vjezdu a dvoru obecního úřadu Obědkovice“
- 2.2 Technické údaje jsou uvedeny v projektové dokumentaci a technické specifikaci.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Předpokládaným termínem zahájení prací je červen 2020.

3.2 Termín dokončení prací je

20. září 2020.

3.3 Místem plnění je k.ú.Obědkovice, parcela č.103, 126, okres Prostějov.

#### IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za stavební práce a dodávku v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě rozpočtu, a prokazatelně vynaložených nákladů zhotovitelem, na základě slepého položkového rozpočtu, který nechal zpracovat objednatel.

**Cena bez DPH** **1 093 287,00 Kč**

**DPH** **229 590,30 Kč**

**Cena včetně DPH** **1 322 877,30 Kč**

4.2 Pokud se při provádění díla zjistí potřeba činností, které rozpočet nezahrnuje nebo které nebyly předem předvídaný, má zhotovitel právo na zvýšení ceny stav.díla.

4.3 Cena je splatná do 15-ti dnů od vystavení faktury zhotovitelem objednateli. Zhotovitel cenu písemně vyúčtuje.

4.4 Po dokončení stavebních prací bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktury dle bodu 4.3.

#### V. ZÁRUČNÍ LHŮTA A SANKCE

5.1 Záruční doba je 36 měsíců.

5.2 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

5.2.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

5.2.2 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

#### VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1 Zhotovitel touto smlouvou se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a řádnému zaplacení díla uvedeného v předmětu této smlouvy.

6.2 Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

6.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání smlouvy o dílo oběma stranami.


6.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

6.5 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

6.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva je výrazem jejich shodné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují podpisy osob oprávněných jednat jejich jménem.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Obědkovicích dne 3. 6. 2020

  
-----  
**Obec  
Obědkovice  
IČ: 00488569**

Za objednatele

Ve Vřesovicích dne 3. 6. 2020

**Stavební společnost Fica s.r.o.**  
798 09 Vřesovice 189  
IČO: 282 62 891  
DIČ: CZ28262891  
tel.: 582 368 121



  
-----

Za zhotovitele

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Rekonstrukce vjezdu a dvoru obecního úřadu Obědkovice**

**Objednatel: Obec Obědkovice**  
**Obědkovice 79**  
**798 23 Obědkovice**

**IČ: 00488569**

**DIČ:**

**Zhotovitel:**

**IČ:**

**DIČ:**

**Vypracoval:**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 093 287,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15</b> %		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>1 093 287,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21</b> %		<b>229 590,30 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH**

**1 322 877,30 CZK**

*ve VŘESOVICÍCH*

dne *3.6.2020*

**Stavební společnost Fica s.r.o.**

798 09 Vřesovice 189

IČO: 282 62 891

DIČ: CZ28262891

tel: 582 368 121



*[Handwritten signature]*

Za zhotovitele

**Obec**  
**Obědkovice**  
IČ: 00488569

*[Handwritten signature]*

Za objednatele

## Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce vjezdu a dvoru obecního úřadu Obědkovice
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		<b>Zemní práce</b>				<b>40 738,03</b>
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	82,53600	143,00	11 802,65
2	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	82,53600	151,00	12 462,94
3	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	82,53600	83,00	6 850,49
4	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	217,20000	31,00	6 733,20
5	R1 000001	Uložení výkopku na skádku bez poplatku	m3	82,53600	35,00	2 888,76
Díl: 3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>641 500,00</b>
6	R3 000001	Demolice budov, zdiva	ks	9,00000	1 350,00	12 150,00
7	R3 000002	Naložení a odvoz sutí na skládku	t	20,00000	300,00	6 000,00
8	R3 000003	Poplatek za uložení sutí na skládku	t	20,00000	820,00	16 400,00
9	R3 000004	Základové pasy	m3	15,00000	3 850,00	57 750,00
10	R3 000005	Svislé ocelové sloupy HEB 200+vodorovné nosníky, dodávka a montáž	m	60,00000	2 850,00	171 000,00
11	R3 000006	Dřevěné vazníky, dodávka a montáž	m2	96,00000	1 100,00	105 600,00
12	R3 000007	Krytina plechová, dodávka a montáž	m2	96,00000	900,00	86 400,00
13	R3 000008	Oplechování, žlaby, svody, dodávka a montáž	m	56,00000	650,00	36 400,00
14	R3 000009	Železobetonová mazanina, dodávka a montáž	m2	96,00000	750,00	72 000,00
15	R3 000010	Železobetonové pasy na stávajícím skladě, dodávka a montáž	m	14,00000	900,00	12 600,00
16	R3 000011	Omítka sklad+nátěr, dodávka a montáž	m2	100,00000	580,00	58 000,00
17	R3 000012	Stěna Cetris, boční od příštířesku, dodávka a montáž	m2	6,00000	1 200,00	7 200,00
Díl: 5		<b>Komunikace</b>				<b>212 045,00</b>
18	R5 000001	Zámková dlažba tl. 8 cm, podklad ŠD v tl.25cm, do lože (ŠD 4 - 8 mm) v tl.5 cm , dodávka a montáž	m2	210,00000	950,00	199 500,00
19	R5 000003	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku nájezdového 1000/150/150	m	5,00000	425,00	2 125,00
20	R5 000004	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku přechodového L 1000/150/150-250	m	1,00000	655,00	655,00
21	R5 000005	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrub. chodnikového 1000/100/250, přírodní	m	21,00000	465,00	9 765,00
Díl: 97		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>13 160,00</b>
22	R97000001	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	20,00000	420,00	8 400,00
23	R97000002	Poplatek za skládku sutí - beton	t	5,95000	800,00	4 760,00
Díl: 99		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>30 044,00</b>
24	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	203,00000	148,00	30 044,00
Díl: 767		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>155 800,00</b>
25	R767 000001	Brána z jeklových profilů, výplň plech trapézový, žár. pozink, rozměr 3600 x 2050mm,dodávka a montáž	kus	1,00000	65 800,00	65 800,00
26	R767 000002	Sloupek brány,dodávka a montáž	kus	2,00000	7 500,00	15 000,00
27	R767 000003	Vrata garážová nezateplená, bez přidavného zámku, rozměr 2500 x 2150mm, dodávka a montáž	kus	1,00000	62 500,00	62 500,00
28	R767 000004	Okno včetně mříže, 900 x 500 mm, dodávka a montáž	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00