

Smlouva o dílo č. 2020-12

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Měřovice nad Hanou
Se sídlem: Měřovice nad Hanou 131, 752 01 Kojetín
IČ: 00636380
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ladislav Bařina, starosta obce
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel TECHNIS Kojetín spol. s r.o.
se sídlem: Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín
zastoupen: Ing. Vlastimil Psočka ředitel a prokurista společnosti
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Luděk Nakládal
IČ: 64608727
DIČ: CZ 64608727
bankovní spojení: ČS Spořitelna a.s.
číslo účtu: 1883948309/0800
e-mail: vlps@technis.kojetin.cz

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

2. Základní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 73 až 79 a souvisejících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“) uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení díla - stavby **„Rekonstrukce oplocení a povrchu dvora obecního úřadu“** (dále „stavba“ nebo „dílo“), dle kompletní projektové dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“).

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 3.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních

- a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. Zejména se jedná o:
- a) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - b) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - c) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
 - d) zajištění označení staveniště,
- 3.3 V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.
- 3.4 Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 3.6 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel se zavazuje na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 3.7 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu smlouvy o dílo v plném rozsahu seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, dodací, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky, nezbytné k řádné realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými kapacitami a znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo včetně veškerých možných rizik, vyplývajících z realizace stavby.
- 3.8 Zhotovitel rovněž potvrzuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění svých povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají, ale nejsou v ní uvedeny výslovně.
- 3.9 Zhotovitel potvrzuje, že byl seznámen s veškerou dokumentací, tuto dokumentaci převzal od objednatele, prověřil a nebude uplatňovat žádné náklady z titulu odlišných výměr.
- 3.10 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- 3.11 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

4. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 4.1 Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 4.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 4.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

- 4.4 Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 4.5 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 4.6 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 4.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 4.8 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

5. Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
- 5.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na realizaci předmětu díla nejpozději do pěti dnů ode dne protokolárního předání staveniště a řádně v nich pokračovat.
- 5.3 Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě tří dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od uzavřené smlouvy odstoupit.
- 5.4 Zhotovitel povinen provést dílo v následujících termínech:
Zahájení: 1.7.2020
Ukončení: max. do 90 dnů od zahájení
Řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky.
- 5.5 Termín provedení prací na díle dle odst. 5.4 je vázán na povinnost objednatele předat staveniště zhotoviteli. Pokud nebude staveniště ze strany objednatele předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy a objednatel plnění termínu provedení díla.
- 5.6. Zhotovitel může zhotovit dílo i před sjednaným termínem provedení díla a objednatel je povinen takto dříve zhotovené dílo převzít a zaplatit.
- 5.7. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě a týkající se provedení prací na díle.
- 5.6 Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce. Před započatím dalších prací vyhotoví objednatel a zhotovitel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a prací a určí rozsah nezbytných úprav.
- 5.7 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů, a to o dobu, po kterou tyto nepříznivé klimatické podmínky trvaly. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, v němž uvede charakter klimatických podmínek a práce, které nebylo kvůli těmto klimatickým podmínkám možno provádět a objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda souhlasí s neprováděním díla v důsledku nepříznivých klimatických podmínek. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 5.4 posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 5.8 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

6. Cena díla

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 3 této smlouvy a v termínu dle čl. 5 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Stavební práce Kč bez DPH	1 107 372,47
DPH	232 548,22
Cena celkem v Kč vč. DPH	1 339 920,69

- 6.2 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran dle výkazu výměr a specifikace prací a dodávek objednatele, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.
- 6.3 Přílohou smlouvy je položkový rozpočet stavby včetně rekapitulace. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 6.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a protokolárního předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 6.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
- 6.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek, zejména i náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na provozní vlivy, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu provedení díla sjednaného ve smlouvě.
- 6.7 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 6.8 Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne,
- 6.9 Změna ceny:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
 - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 6.10 Požadavky na vícepráce nebo méněpráce vyvolané objednatelem, uplatní objednatel vůči

zhotoviteli záznamem ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne. Zhotovitel je oprávněn u víceprací požadovat přiměřeně zvýšenou cenu pouze v případě, pokud se takto rozsah, druh či provedení díla oproti zadávací dokumentaci stavby nebo výkazu výměr uvedeném ve smlouvě změní vlivem dodatečných požadavků objednatele. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

- 6.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

7. Platební podmínky

- 7.1 Zálohy nejsou sjednány.
- 7.2 Práce budou hrazeny na základě skutečně provedených dokončených prací, a to po protokolárním předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 7.3 Lhůta splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 7.4 Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
- 7.5 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
- 7.6 Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
- 7.7 Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění. Součástí faktury bude příloha – jasný a čitelný soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu a odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních. **Soupis prací bude objednateli předán vždy i v elektronické podobě.**
- 7.8 V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, nebo faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení a dále je objednatel oprávněn požadovat vystavení nové faktury nebo vystavení opravného daňového dokladu. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury nebo vystavením opravného daňového dokladu.
- 7.9 Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení vystavené nové faktury nebo vystaveného opravného daňového dokladu objednateli.
- 7.10 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

8. Jakost díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci stavby a podkladům k zadávacímu řízení a uzavřené smlouvě o dílo. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle příslušného zákona o technických požadavcích na výrobky.
- 8.2 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s projektovou dokumentací stavby, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými

technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v uzavřené smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

- 8.3 Dílo musí vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací stavby a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Parametry této projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné.
- 8.4 V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
- 8.5 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.

9. Provádění díla

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla zabezpečit přístup k jednotlivým nemovitostem.
- 9.3 Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předá jejich vlastníkům, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje po převzetí staveniště řádně staveniště označit v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
- 9.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 9.6 Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. předávání správci nebo vlastníkovi. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 9.8 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 9.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v uzavřené smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“).

- 9.12 Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, příp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.

10. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy formou denních záznamů stavební deník.
- 10.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 10.3 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem.
- 10.4 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při provádění kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

11. Předání a převzetí díla

- 11.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o předání díla, a to zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před zahájením přejímacího řízení nebo zápisem z kontrolního dne.
- 11.2 O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
- označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po ukončení díla nebo jeho části,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo.
- 11.3 Při předání díla zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 11.4 Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje, nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

12. Záruční podmínky a vady díla, pozáruční servis

- 12.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 12.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
- 12.3 Záruční lhůta na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem,

- kdy zhotovitel předá objednateli dílo bez vad a nedodělků.
- 12.4 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
 - 12.5 Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
 - 12.6 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do tří dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
 - 12.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 12.8 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
 - 12.9 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
 - 12.10 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 13.1 Pokud bude zhotovitel v **prodlení s** provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 5 odst. 5.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní **pokuty ve výši 0,1 % smluvní ceny za každý i započatý den prodlení**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.2 V případě **nedodržení** termínu **splatnosti** faktury objednatelem zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky **za každý i započatý den prodlení**.
- 13.3 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 13.4 Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 13.5 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 13.6 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

14. Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení

- kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost
- 14.4 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
 - 14.5 Objednatel či zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za okolností a podmínek stanovených v občanském zákoníku.
 - 14.6 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 - 14.7 Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 - 14.8 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
 - 14.9 Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 - 14.10 Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
 - 14.11 Ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Měrovicích dne

V Kojetíně dne 17.6.2020



za objednatele

OBEC MĚROVICE nad Hanou
Měrovice nad Hanou 131
752 01 Kojetín
IČ: 006 36 380

Příloha Smlouvy:

1. Položkový rozpočet včetně rekapitulace



za zhotovitele

TECHNIS Kojetín spol. s r.o.
Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín
telefon 581 762 012, 581 762 778
IČO 646 08 727, DIČ CZ64608727

-1-

VERLAG
DASHÖFFER

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce oplocení a povrchu dvora obecního úřadu	Objednatel:	Obec Měrovice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	0	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Měrovice	Zhotovitel:	TECHNIS Kojetín spol. s r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	1.7.2020	Konec výstavby:	30.9.2020	Položek:	17
JKSO:		Zpracoval:	Luďěk Nakládal	Datum:	17.6.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál	113 302,47				
Přesun hmot a suti	55 611,93				
ZRN celkem	454 078,32	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	454 078,32
Základ 15%	0,00	DPH 21%	95 356,45	Celkem včetně DPH	549 434,77
Základ 21%	454 078,32				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	OBEC MĚROVICE nad Hanou Měrovice nad Hanou 131 752 01 Kojetín IČ: 006 36 380	TECHNIS Kojetín spol. s r.o. Padlých hrdinů 638, 752 01 Kojetín telefon 584 762 012, 581 762 778 IČO 646 08 727, DIČ CZ64608727
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce oplocení a povrchu dvora obecního úřadu	Doba výstavby:	1.7.2020	Objednatel:	Obec Měrovice
Druh stavby:	Měrovice	Začátek výstavby:	30.9.2020	Projektant:	TECHNIS Kojetín spol. s r.o.
Lokalita:	Měrovice	Konec výstavby:	17.6.2020	Zhotovitel:	Luděk Nakládal
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka		Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							0,00	15 132,08	Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem	
1		11	Přípravné a přidružené práce				0,00	15 132,08	15 132,08		15 132,08	0,66	258,61	RTS II / 2019
		113107430R00	Odstavení podkladu nad 50 m2,kam. těžené tl.30 cm	m2	391,83	38,62	0,00	15 132,08	15 132,08	11 474,10	11 474,10	0,00	0,00	RTS II / 2019
		13	Hloubené výkopávky				0,00	11 474,10	11 474,10		11 474,10	0,00	0,00	RTS II / 2019
		2	139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	10,45	1 098,00	0,00	11 474,10	11 474,10	65 399,04	65 399,04	0,00	0,00	RTS II / 2019
		16	Přemístění výkopku				0,00	65 399,04	65 399,04		65 399,04	0,00	0,00	RTS II / 2019
		3	162201101R00 Vodovorné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	128,00	37,08	0,00	4 746,24	4 746,24	7 718,40	7 718,40	0,00	0,00	RTS II / 2019
		4	167101102R00 Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	128,00	60,30	0,00	7 718,40	7 718,40	20 275,20	20 275,20	0,00	0,00	RTS II / 2019
		5	162601102R00 Vodovorné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	128,00	158,40	0,00	20 275,20	20 275,20	32 659,20	32 659,20	0,00	0,00	RTS II / 2019
		6	162702199R00 Poplatek za skládku	m3	128,00	255,15	0,00	32 659,20	32 659,20	55 611,93	55 611,93	0,00	0,00	RTS II / 2019
		22	Komunikace pozemní a letecké				0,00	55 611,93	55 611,93		55 611,93	0,00	0,00	RTS II / 2019
		7	998223011R00 Přesun hmot. pozemní komunikace, kryt dlažební	t	245,69	195,75	0,00	48 093,82	48 093,82	7 518,11	7 518,11	0,00	0,00	RTS II / 2019
		8	998223091R00 Přesun hmot. komunikace dlažbené, poplatek 1 km	t	1 228,45	6,12	0,00	7 518,11	7 518,11	82 290,11	82 290,11	0,26	100,24	RTS II / 2019
		56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				55 476,83	26 813,27	82 290,11		82 290,11	0,13	49,13	RTS II / 2019
		9	564112413R00 Podklad z bet.recyklátu fr.32-120 po zhutn.tl.13cm	m2	386,52	46,10	14 542,82	3 275,75	17 818,57	64 471,54	64 471,54	0,25	30,10	RTS II / 2019
		10	567211205R00 Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 5 cm	m2	386,52	166,80	40 934,02	23 537,52	64 471,54	108 882,79	108 882,79	0,07	28,56	RTS II / 2019
		59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevn.				16 034,62	92 848,17	108 882,79		108 882,79	0,00	0,02	RTS II / 2019
		11	596215040R00 Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drě tl. 4 cm	m2	386,52	242,10	13 855,58	79 720,91	93 576,49	1 985,80	1 985,80	0,00	0,00	RTS II / 2019
		12	596229113R00 Rezaní zámkové dlažby tl. 80 mm	m	57,00	216,90	737,18	11 626,12	12 363,30	804,45	804,45	0,00	0,00	RTS II / 2019
		13	597101113RT1 Montáž odvodňovacího žlabu - polymrabeton D 400	m	6,00	490,50	1 441,85	1 501,15	2 943,00	1 397,85	1 397,85	0,00	0,00	RTS II / 2019
		87	Podtlubi z trub plastických, skleněných a železobetonových				587,95	1 397,85	1 985,80		1 985,80	0,00	0,00	RTS II / 2019
		14	871251111R00 Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 110 mm	m	15,00	45,63	74,25	610,20	684,45	1 301,35	1 301,35	0,00	0,00	RTS II / 2019
		15	877333121RT2 Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	kus	6,00	216,89	513,70	787,65	1 301,35	1 301,35	1 301,35	0,00	0,00	RTS II / 2019
		16	5924511908 Ostatní materiál Dlažba HOLLAND III BF20x20x8 cm přírodní	m2	390,39	272,75	106 478,87	0,00	106 478,87	0,17	67,32	0,17	67,32	RTS II / 2019
		17	59227451 Žlab do dlažby s roštěm TBO 5-23/100	kus	6,00	1 137,27	6 823,60	0,00	6 823,60	0,06	0,38	0,06	0,38	RTS II / 2019
				Celkem:			113 302,47	0,00	113 302,47	454 078,32	454 078,32	0,17	67,71	RTS II / 2019

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: **Rekonstrukce oplocení a povrchu dvora obecního úřadu**

Doba výstavby:

Objednatel:

Obec Měrovice

Druh stavby:

Začátek výstavby: 1.7.2020

Projektant:

Lokalita:

Měrovice

Konec výstavby: 30.9.2020

Zhotovitel:

TECHNIS Kojetín spol. s r.o.

JKSO:

Zpracováno dne: 17.6.2020

Zpracoval:

Luděk Nakládal

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celkem	
1		132201110R00	Zemní práce Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 3 do 50 m ³ , STROJNĚ	m ³	6,44	432,44	0,00	2 784,92	2 784,92	0,00	0,00	RTS II / 2019
2		132201119R00	Příp. za lepvost, hloubení rýh 60 cm, hor. 3, STROJNĚ	m ³	6,44	148,04	0,00	953,38	953,38	0,00	0,00	RTS II / 2019
3		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornité tř. 3	m ³	10,96	1 098,00	0,00	12 034,08	12 034,08	0,00	0,00	RTS II / 2019
4		161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	17,42	1 111,15	0,00	1 936,23	1 936,23	0,00	0,00	RTS II / 2019
5		162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m ³	10,96	2 151,10	0,00	2 357,50	2 357,50	0,00	0,00	RTS II / 2019
6		162201210R00	Příplatek za další, 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1-4	m ³	21,92	190,35	0,00	4 172,47	4 172,47	0,00	0,00	RTS II / 2019
7		162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 1000 m	m ³	6,02	94,95	0,00	571,60	571,60	0,00	0,00	RTS II / 2019
8		162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m ³	24,08	18,72	0,00	450,78	450,78	0,00	0,00	RTS II / 2019
9		199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m ³	6,02	251,99	0,00	1 516,99	1 516,99	0,00	0,00	RTS II / 2019
10		175101201R00	Konstrukce ze zemín Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m ³	11,40	751,50	0,00	8 567,10	8 567,10	0,00	0,00	RTS II / 2019
11		182001111R00	Povrchové úpravy terénu Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m ²	57,20	28,98	0,00	1 657,66	1 657,66	0,00	0,00	RTS II / 2019
12		271571112R00	Základy Pošlář základu ze šterkopisku nefriděného	m ³	2,87	709,80	1 098,18	938,95	2 037,13	2,10	6,03	RTS II / 2019
13		274313511R00	Beton základových pasů prosy C 12/15	m ³	6,72	2 158,99	12 928,71	1 579,71	14 508,42	2,53	16,97	RTS II / 2019
14		279361221R00	Výzluž základových zdí z betonář. oceli 10 216 (E)	t	0,13	34 101,00	3 172,15	1 260,98	4 433,13	1,02	0,13	RTS II / 2019
15		274272130R00	Zdivo základové z bednicích tvárnice, tl. 25 cm	m ²	66,91	1 153,80	49 168,81	28 031,95	77 200,76	0,60	40,15	RTS II / 2019
16		318261125R00	Svislé a kompletní konstrukce Štříška plotu ze zákrty, desek FACE BLOCK, štíška 400	m	45,70	623,70	24 094,37	4 408,72	28 503,09	0,07	3,07	RTS II / 2019
17		311112125RT2	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 25 cm	m ²	120,23	961,20	73 316,73	42 248,34	115 565,08	0,59	71,19	RTS II / 2019
18		329361101R00	Zdi přehradní a opěrné Výzluž ostatních ZB konstr. oceli 10216 (E), D 12 mm	t	0,24	34 038,00	6 004,61	2 164,51	8 169,12	1,06	0,25	RTS II / 2019
19		338261125R00	Sloupky a pilotě, stožár a rámová stojky Štříška plotového pilíře 700x700 mm FACE BLOCK	kus	23,00	628,51	13 123,80	1 331,84	14 455,64	0,75	0,75	RTS II / 2019
20		622481211RT8	Úprava povrchu vnější Montáž výzlužné síťepěrlinky/do stěky-vnější stěny	m ²	54,78	231,30	4 005,79	8 664,83	12 670,61	0,00	0,20	RTS II / 2019
21		622472112R00	Omlta stěn vnější ze SMS šluková slož. II. ručně	m ²	54,78	486,01	7 702,95	18 920,63	26 623,57	0,04	1,96	RTS II / 2019
22		622300152R00	Montáž dilatační lišty	m	29,40	65,79	0,00	1 934,23	1 934,23	0,00	0,00	RTS II / 2019
23		622300159R00	Montáž lišty pro ukončení omlítky	m	31,30	18,63	0,00	583,12	583,12	0,00	0,00	RTS II / 2019
24		961043111R00	Bourání konstrukcí Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m ³	14,59	1 755,00	0,00	25 605,45	25 605,45	2,20	32,10	RTS II / 2019
25		962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m ³	25,49	706,50	673,78	17 334,91	18 008,69	1,80	45,91	RTS II / 2019
26		998151111R00	Objekty pozemní zvláštní Přesun hmot. oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	140,95	485,60	0,00	80 826,37	80 826,37	0,00	0,00	RTS II / 2019
27		998151116R00	Přesun hmot. oplocení zděné příplatek dalších 5 km	t	140,95	87,84	0,00	12 381,05	12 381,05	0,00	0,00	RTS II / 2019
28		M21001	Elektroinstalace Elektrořepka brána	soub.	1,00	8 820,00	0,00	8 820,00	8 820,00	0,00	0,00	0,00

