

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

### ZADAVATEL č. 1:

#### Město Broumov

Třída Masarykova 239

550 01 Broumov 1

IČ: 00272523

DIČ: CZ0027272523

ID datové schránky: mdubzhy

Zastoupeno: Ing. Jaroslavem Bitnarem, starostou města

### ZADAVATEL č. 2:

#### Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Kladská 1521

547 01 Náchod

IČ: 48172928

DIČ: CZ48172928

ID datové schránky: d7tgx37

Zastoupená: Ing. Dušanem Térem, předsedou představenstva

### IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**„Zástavba Spořilova, Broumov, k.ú. Broumov 612766“,**

**Část I.) Zástavba Spořilova, Broumov, k.ú. Broumov 612766 – Město Broumov,**

**Část II.) Zástavba Spořilova, Broumov, k.ú. Broumov 612766 – Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.,**

#### 1. Druh zadávacího řízení:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájená dne 9. 7. 2020 uveřejněním Výzvy k podání nabídky vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky (dále též jen „zadávací dokumentace“) na profilu zadavatele.

#### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování dešťové a splaškové kanalizace a vodovodu v lokalitě Spořilov v Broumově, která je určena pro budoucí zástavbu rodinných domů. Předmět zakázky je rozdělen do dvou částí:

**Část I.) Zástavba Spořilova, Broumov, k.ú. Broumov 612766 – Město Broumov:** v rámci předmětu plnění budou řešeny následující objekty: SO 03 dešťová kanalizace; 05 přeložka vodovodu; 06 vodovodní přípojky; 07 kanalizační přípojky, 08 vedlejší rozpočtové náklady související s danou částí zakázky. Předmět plnění pro část I.) zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby a dále v soupisu prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, které jsou uveřejněny na profilu zadavatele.

**Část II.) Zástavba Spořilova, Broumov, k.ú. Broumov 612766 - Vodovody a kanalizace Náchod,a.s.:** v rámci předmětu plnění budou řešeny následující objekty: SO 02 splašková kanalizace; SO 04 vodovodní řad; 01 vedlejší rozpočtové náklady související s danou částí zakázky. Předmět plnění pro část II.) zakázky je blíže specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby a dále v soupisu prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, které jsou uveřejněny na profilu zadavatele.

Veřejná zakázka je zadávána společně 2 zadavateli - městem Broumov (zadavatel č. 1) a společností Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (zadavatel č. 2) na základě smlouvy o společném zadávání, přičemž však smlouvu o dílo uzavřel každý zadavatel pro svoji část s vybraným dodavatelem samostatně. Rozdělení na části odpovídá rozsahu finančního podílu a odpovědnosti každého zadavatele na předmětu zakázky (nejedná se o zakázku dělenou na části ve smyslu § 35 ZZVZ).

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo se zadavatelem č. 1:

Cena bez DPH: 8 699 872,02 Kč  
DPH: 1 826 973,12 Kč  
Cena vč. DPH: 10 526 845,14 Kč

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo se zadavatelem č. 2:

Cena bez DPH: 4 412 898,72 Kč  
DPH: 926 708,73 Kč  
Cena vč. DPH: 5 339 607,45 Kč

### 4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Poř. číslo účastníka	Název účastníka	Adresa sídla, IČ
1.	<b>KVIS Pardubice a.s.</b>	Rosice 151, 533 53 Pardubice, IČ: 46506934
2.	<b>Milan Leinweber</b>	Šonov 188, 549 08 Provodov – Šonov, IČ: 45919518
3.	<b>Zdeněk Klíma</b>	Suchý Důl 118, 549 62 Suchý Důl, IČ: 11054522
4.	<b>Broumovské stavební sdružení s.r.o.</b>	U Horní brány 29, 550 01 Broumov, IČ: 46504303
5.	<b>Alprim CZ s.r.o.</b>	Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČ: 28811470

### 5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Poř. číslo účastníka	Název účastníka	Adresa sídla, IČ
3.	<b>Zdeněk Klíma</b>	Suchý Důl 118, 549 62 Suchý Důl, IČ: 11054522

Účastníkem předložený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro část I.) zakázka a část II.) zakázky nebyl předložen v souladu s pokyny zadavatele na způsob ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Účastník nedodržel pokyny zadavatele spočívající v požadavku na ocenění veškerých položek (tj. přidělení ceny ke každé požadované položce, nikoliv přidělení nulové hodnoty) s výjimkou položek, u kterých zadavatel sám uvedl hodnotu „0“. Zadavatel požádal účastníka dle § 46 zákona o objasnění a doplnění ve vztahu ke zjištěným nesrovnalostem ve způsobu ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Účastník ve svém objasnění uvedl, že při oceňování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr došlo k nedorozumění, a že oprava položek není možná bez současného navýšení celkové nabídkové ceny.

Dle § 46 odst. 3 zákona je oprava položkového rozpočtu možná pouze, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení. Účastník tedy nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem.

**6. Označení vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo a odůvodnění jeho výběru:**

Vybraným dodavatelem veřejné zakázky je společnost **Alprim CZ s.r.o., se sídlem Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČ: 28811470.**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel v zadávacích podmínkách veřejné zakázky stanovil, že ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle kritéria nejnižší **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění obou částí veřejné zakázky.** Předmětem hodnocení byl celkový součet nabídkové ceny za obě části zakázky v Kč bez DPH. Pro hodnocení nabídek bylo sestaveno pořadí nabídek. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější a tato se umístila jako první v pořadí. Ostatní nabídky byly řazeny vzestupně dle výše jejich celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. **Po vyloučení a zániku účasti účastníka Zdeněk Klíma, Suchý Důl 118, 549 62 Suchý Důl, IČ: 11054522 byla vybrána nabídka účastníka, který se umístil v rámci hodnocení jako druhý v pořadí.** Výsledek hodnocení nabídek je zaznamenán v tabulce:

**Výsledek hodnocení nabídek**

Poř. číslo účastníka	Název účastníka	Adresa sídla, IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
1.	<b>KVIS Pardubice a.s.</b>	Rosice 151, 533 53 Pardubice, IČ: 46506934	13 402 679,18 Kč	3.
2.	<b>Milan Leinweber</b>	Šonov 188, 549 08 Provodov – Šonov, IČ: 45919518	14 738 992,80 Kč	4.
3.	<b>Zdeněk Klíma</b>	Suchý Důl 118, 549 62 Suchý Důl, IČ: 11054522	8 744 992,53 Kč	<b>vyloučen</b>
4.	<b>Broumovské stavební sdružení s.r.o.</b>	U Horní brány 29, 550 01 Broumov, IČ: 46504303	14 798 496,56 Kč	5.
5.	<b>Alprim CZ s.r.o.</b>	Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí, IČ: 28811470	13 112 770,74 Kč	2.

**7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Vybraný dodavatel identifikoval v nabídce následující poddodavatele:

- Ing. Jaroslav Branda, Palackého 517, 549 31 Hronov, IČ: 13541072 – autorizovaný dohled, stavbyvedoucí.

**8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Nerelevantní. Nebylo použito.

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nerelevantní. Nebylo použito.

**10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nerelevantní. Nebylo použito.

**11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**12. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Nerelevantní. Nabídky byly přijímány pouze elektronicky.

**13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením následně přijatých opatření:**

Nerelevantní. Střet zájmů nezjištěn.

**14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:**

Nerelevantní. Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona:**

Nerelevantní. Výše obratu nebyla požadována.

V Broumově dne

V Náchodě dne

.....  
**Ing. Jaroslav Bitnar, starosta**  
za zadavatele č. 1

.....  
**Ing. Dušan Tér, předseda představenstva**  
za zadavatele č. 2