



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: 2020-H-006

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Čechy pod Kosířem
Sídlo: náměstí Svobody 289, 798 58 Čechy pod Kosířem
Zastoupený: Ing. Milanem Kiebelem, starostou
Tel. / mail: +420 736 750 239 / ou@cechypk.cz
IČ / DIČ: 00288128 / CZ00288128
Bankovní spojení: ČNB; č.ú. 94-1711701/0710
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Milan Kiebel, starosta
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Milan Kiebel, starosta
(dále jen *objednatel*)

Zhotovitel: Machovský s.r.o.
Sídlo: Boční 551, 783 72 Velký Týnec
Zastoupený: Jan Machovský, jednatel
Tel. / mail: 585 319 472/ info@machovsky.cz
IČ / DIČ: 286 19 633/ CZ28619633
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, spis. vložka 44569
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 43-6775950287 / 0100
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jan Machovský, jednatel
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Martin Muzikant, technolog
(dále jen *zhotovitel*)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem zakázky jsou dodávky při realizaci dobudování dětského hřiště v centru obce Čechy pod Kosířem v prostoru vnitrobloku mezi zadním traktem Hasičského muzea a Muzeem kočárů v rozsahu činností dle zadávací dokumentace. Zakázka byla zadána v zadávacím řízení na zhotovitele veřejné zakázky „**Dětské hřiště u hasičského muzea**“, ve výběrovém řízení na zhotovitele zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2 a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. 4.
3. Dílem se rozumí dobudování dětského hřiště v centru obce Čechy pod Kosířem v prostoru vnitrobloku mezi zadním traktem Hasičského muzea a Muzeem kočárů.

Herní prvky budou soustředěny do 2 míst. Stávající štěrková laguna s houpačkami bude rozšířena a doplněna o vahadlo se zvířátky, dvě pružinová houpadla, tabuli na kreslení a mobiliář (lavičky, odpadkový koš). Všechny prvky budou primárně dřevěné. Ze štěrkové laguny se stávajícími herními prvky povede vyvýšený nášlapný chodník z různě vysokých pařezů (max. výšky do 0,5 m), pevně ukotvených v zemi. Dřevěné pařezy se přemění v kopci na pařízkové schodiště (opět různých výšek), které může sloužit i jako sezení (tribuna) pro skupinku dětí. Na kopečku bude z dřevěných kulatin vytvořena plošina, ze které se bude nastupovat na skluzavku.

Druhá skupina herních prvků bude rozmístěna v lesní části pod stromy. Bude se jednat o velkou opičí dráhu, tvořenou akátovými kůly, které budou provázané lany, sítěmi a jinými balančními prvky. U stávajícího jezírka je navržena dřevěná terasa s pařízky na sezení, projekt je doplněn o výsadbu několik á stromů a keřového záhonu, který odcloní herní zónu od přilehlé soukromé zahrady.

Nosné konstrukce herních prvků budou z akátových kůlů zbavených běli a obroušených se zachovaným charakterem přirozeně rostlé akátové kulatiny o průměru 100-250 mm.

Technické detaily projektu jsou podrobně popsány v technické specifikaci zakázky z ledna 2020 zpracované Ing. Alžbětou Římskou.

4. Technická specifikace zakázky byla přílohou zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky a zhotovitel ji obdrží v rámci protokolárního předání staveniště. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
5. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla, ceny položek víceprací, které jsou obsaženy v rozpočtu díla, budou stanoveny dle tohoto rozpočtu, cena ostatních položek bude stanovena po předchozím odsouhlasení Objednatele.
6. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.
7. Místem plnění díla je obec Čechy pod Kosířem, pozemky parc. č. pozemky parc. č. 52, 60/2, 61/1, 61/2, 343/2 a 343/27; vše v katastrálním území Čechy pod Kosířem (618926), katastrální území.

3. DOBA PLNĚNÍ

1. Předpokládané datum předání staveniště zhotoviteli **27. 07. 2020**.
2. Předpokládané datum zahájení realizace zakázky je **27. 07. 2020**.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 30. 10. 2020**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

4. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	819 000 Kč
DPH 21 %	171 990 Kč
Cena celkem vč. DPH	990 990 Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel poskytne zálohy na cenu díla.
2. Zadavatel poskytuje zálohu ve výši 30 % z ceny díla. Zbýlá část ceny díla bude fakturována najednou na základě zadavatelem odsouhlaseného přehledu realizovaných dodávek, který bude vystaven zhotovitelem po dokončení a konečném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla.

3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Závazek úhrady se považuje za dodrženy, bude-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení faktury a čísla IČ a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
 - číslo smlouvy + **název veřejné zakázky**
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v plné výši
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - účtovaná částka
 - den vystavení a splatnosti faktury
 - v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací.

6. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

7. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla bez zbytečného prodlení od podpisu smlouvy, leda by k datu podpisu smlouvy nebylo ukončeno stavební řízení. Potom k protokolárnímu předání a převzetí staveniště dojde hned po dokončení příslušného stavebního řízení.

8. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání/ dílčího předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

9. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Záruční lhůta na dílo jako celek se sjednává v délce **24 měsíců**, přičemž záruční doba začíná běžet den po dni protokolárního předání díla. Takto poskytnutá záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli v této lhůtě zahájit práce na odstranění vad, dohodnou smluvní strany písemně termín jiný.
4. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení (není-li smluvními stranami sjednán termín jiný dle odst. 3 tohoto článku smlouvy), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas.

10. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- sankce za nesplnění termínu dokončení díla činí 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení
- sankce za případné neodstranění nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí v dohodnutém termínu činí 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- sankce za případnou pozdní úhradu faktury činí 0,05 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Smluvní strany se dohodly, že budou akceptovány případné změny termínu dokončení realizace díla vzniklé z důvodů klimatických podmínek na staveništi. Nastanou-li takové podmínky, při nichž bude nutno z technologických důvodů přerušit realizaci díla, sepíší o tom zúčastněné strany zápis včetně odůvodnění přerušení prací a plánovaného termínu pokračování v realizaci díla. Tento zápis bude přílohou závěrečného předávacího protokolu. Toto ujednání vstupuje v platnost teprve podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. Smluvní termín dokončení realizace díla se potom posouvá o stejný počet kalendářních dní, po který je plnění z výše uvedených důvodů a za výše uvedených podmínek přerušeno.
4. Objednatel informuje zhotovitele, že na stavbu byla podána žádost o dotační spolufinancování. Objednatel si proto vyhrazuje právo s ohledem na úspěch dotační žádosti a případné přiznání dotační podpory realizovat zakázku v plném rozsahu, částečně nebo ji nerealizovat vůbec. Případné upřesnění rozsahu díla (pokud bude aplikováno výše uvedené právo) bude provedeno ve formě dodatku ke smlouvě, který bude uzavřen nejpozději před předáním staveniště a zahájením prací.

12. VZÁJEMNÝ STYK A DORUČOVÁNÍ

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
2. Oznámení budou zasílána na adresy:
Objednatele: **Obec Čechy pod Kosířem**, náměstí Svobody 289, 798 58 Čechy pod Kosířem
Zhotovitele: Machovský s.r.o., Boční 551, 783 72 Velký Týnec

13. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - prodlení zhotovitel delší než 15 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
 - nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45 % v polovině sjednané lhůty
 - prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli
 - bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli
 - byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

14. Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Podpis této smlouvy byl schválen na jednání Zastupitelstva obce Čechy pod Kosířem dne 21. 7. 2020 usnesením číslo 18, BOD 3
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1: Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Čechách pod Kosířem, dne 22.7.2020

Za objednatele:



Ing. Milan Kiebel, starosta



Ve Velkém Týnci, dne

Za zhotovitele:

Machovský s.r.o.

Boční 551
783 72 Velký Týnec

IČ: 286 19 633
DIČ: IS28648633



Jan Machovský, jednatel

ROZPOČET ZAKÁZKY

Název zakázky:		Dětské hřiště u hasičského muzea			
Investor:		Obec Čechy pod Kosířem (IČ: 00288128) náměstí Svobody 289, 798 58 Čechy pod Kosířem			
položka č.	Popis	MJ	Množství	Kč/MJ	Kč/bez DPH
1	opičí dráha	ks	1	352 000,00	352 000,00
2	svahová skluzavka s nástupní věží	ks	1	75 000,00	75 000,00
3	pružinové houpadlo (kůň)	ks	2	15 000,00	30 000,00
4	kreslicí tabule dvoukřídlá	ks	1	31 000,00	31 000,00
5	vahadlová houpačka	ks	1	12 000,00	12 000,00
6	balanční schody ke skluzavce	ks	1	10 000,00	10 000,00
7	odpočinkové místo u jezírka	kpl	1	39 900,00	39 900,00
8	dopadové plochy pod herní prvky	m2	221	1 100,00	243 100,00
9	terénní modelace, zemní práce	kpl	1	19 000,00	19 000,00
10	VRN, doprava, přesuny hmot	kpl	1	7 000,00	7 000,00
Celková cena bez DPH					819 000,00

