

Číslo smlouvy objednatele:
07/2020

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Obec pod Kosířem

Nám. Svobody 289
798 58 Čechy pod Kosířem
Zastoupené: Ing. Milan Kiebel, starosta
Ve věcech realizace a provozních:
IČ: 00288128
DIČ: CZ00288128
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 2722701/0100

dále jen zadavatel

2. Ivan Doležal, Sanace kanalizací a stavební činnost

Hartinkov č. 6, 569 43 Jevíčko
Subjekt provádí činnost na základě Živnostenského listu č.j. ŽÚ- 23624-04/11487-04/R,
evidenční č. 380904-4006-00 vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu
Mohelnice dne 3.8.2004
Zastoupený: Ivanem Doležalem
IČO: 669 49 742
DIČ: CZ5407161221
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu: 1908680389/0800

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to zejména jeho ust. § 2586 a násl.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je „**Oprava závad v těsnosti stoky DN 1000, v zámecké zahradě v obci Čechy pod Kosířem po povodních ze dne 19.6.2019.**“
2. Součástí předmětu smlouvy je rovněž:
 - a) Zařízení staveniště.
 - b) Další činnosti vyplývající z vyhlášky č. 324/1990 Sb. ČÚBP o bezp. práce, ve znění 363/2005 Sb. a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu do hloubky.
 - c) Uvedení povrchu kolem staveniště do původního stavu.
 - d) Likvidace odpadu na náklady zhotovitele, uložení na skládku nebo likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
 - e) Zabezpečení staveniště podle podmínek vyhlášeného prvního pásma ochrany vod.
 - f) Monitoring kanalizační stoky po provedené opravě
3. Veškeré práce, na předmětu díla budou prováděny na základě požadavku zadavatele a dle nabídky zhotovitele z 9. 6. 2020. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy a technickými předpisy upravujícími předmětné činnosti.
4. Zadavatel se zavazuje předmět díla smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je stoka DN 1000 v zámecké zahradě v obci Čechy pod Kosířem

V. Termíny plnění

1. Plnění závazků plynoucích z této smlouvy je do 30. 9. 2020 za vhodných klimatických podmínek. Předpokládaný termín nástupu je 31.8.2020.
2. Termín převzetí staveniště zhotovitelem a zahájení prací je nejméně do 48 hodin od písemného oznámení zadavatelem, pokud zadavatel neurčí jinak. Za písemné oznámení se považuje zaslání oznámení e-mailem.
3. V případě že dojde k prodloužení termínu ukončení oprav z důvodu nepřízně počasí, nebo z jiného důvodu, který zhotovitel nemůže při nejlepší vůli ovlivnit, nepovažuje se to za nedodržení termínu ukončení oprav.
4. Pokud objektivní okolnosti stavby přes průkaznou snahu zhotovitele nedovolí dodržení lhůty dle odstavce 2., bude dohodnuta lhůta nová a to na podnět zhotovitele.

VI.

Cena díla

1. Cena za opravy je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele z 9.6.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to v této výši: **532.650,- Kč bez DPH**
2. Konečná cena bude stanovena podle skutečného počtu odstraněných závad.
3. Cena se v průběhu stavby může změnit pouze ve výjimečných případech např. při zjištění závažných vad na konstrukci kanalizace, nebo při použití speciálních, sanačních malt.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle popisu v nabídce.
5. Cena zahrnuje i dopravu zaměstnanců zhotovitele a materiálu na místo stavby, zhotovitel si je vědom obtížnosti přístupu.
6. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
7. Cena obsahuje i záruky za nezávadnost použitých materiálů a bez předání prohlášení že jsou materiály schváleny pro styk s pitnou vodou, nebude faktura proplacena.

VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jen „faktura“) a bude na ní uvedeno číslo této smlouvy, resp. její smluvního dodatku. Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 2.
3. Fakturace bude provedena dle soupisu skutečně provedených prací na základě zápisu o předání a převzetí prací, který bude potvrzen zadavatelem.
4. Splatnost faktury je 14 dnů od jejího doručení zadavateli. Doba nezbytně nutná k doručení zadavateli je 3 dny.
5. Doručení se provede osobně nebo prostřednictvím pošty.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je zadavatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení. K vrácené faktuře objednatel uvede důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a upraví lhůtu splatnosti.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VIII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku na práce spojené se zhotovením díla v délce 60 měsíců, a to ode dne uvedeného v zápisu o předání a převzetí díla.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí jednotlivých oprav bez vad a nedodělků.

3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, zadavatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile zadavatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3. pracovních dnů ode dne doručení písemného nebo elektronického oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 2. pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v bodě 1. tohoto článku.
6. Bude-li se jednat o vadu, která bude vyžadovat okamžitý zásah (nebezpečí z prodlení), a zhotovitel nezajistí její odstranění na základě telefonické výzvy v zadavatelem požadovaném čase, zajistí zadavatel opravu na náklady zhotovitele. Zadavatel tak učiní jen v rozsahu nutném k tomu, aby bylo zabráněno dalším škodám a nákladům, nebude-li dohodnuto jinak.

IX.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zadavatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zadavatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním vady.
4. Veškeré škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo dílech až do dne předání, jsou k tíži zhotovitele.

X.

Povinnosti zadavatele

1. Zadavatel seznámí zhotovitele před zahájením prací se všemi zadavateli známými okolnostmi, které mohou mít vliv na provádění prací.
2. Zadavatel se zavazuje, že řádně a prokazatelně seznámí zhotovitele se všemi interními ustanoveními a předpisy týkající se činnosti zaměstnanců zhotovitele v areálu zadavatele.
3. Zadavatel umožní zdarma odběr vody z vyhrazených hydrantů veřejné vodovodní sítě pro účely realizace této zakázky. Odběr vody bude předem oznámen zadavateli a zaznamenán do stavebního deníku. Bude zaznamenána doba odběru, množství odebrané vody.

XI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) zajistit dopravní značení při provádění prací, bude-li to nutné.
 - b) využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy a povoleními

- c) vybudovat zařízení staveniště a skládky materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na pozemcích a stavbách objednatele.
 - d) po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu.
 - e) informovat zadavatele o průběhu prací způsobem, který stanoví zadavatel.
2. Zhotovitel je povinen se zúčastnit všech jednání týkajících se předmětu díla, a to na základě písemné nebo telefonické pozvánky zadavatele doručené zhotoviteli alespoň jeden den předem.
 3. K ukončené opravě bude vypracován protokol o předání a převzetí prací.
 4. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace prací řádně vést stavební deník, kterého kopie bude součástí protokolu o předání a převzetí provedených prací.
 5. Stavební deník bude k dispozici na stavbě.
 6. Zadavatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
 7. Zhotovitel se zavazuje, že činnostmi souvisejícími s plněním předmětu smlouvy bude pověřovat jen odborně způsobilé zaměstnance, které prokazatelně seznámí s následujícími pravidly pro výkon pracovní činnosti, vstup, vjezd, pohyb osob a vozidel v areálu objednatele:
 - a) Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni vstupovat a opouštět objekty zadavatele pouze k tomu určenými vchody a vjezdy.
 - b) Při pohybu na pozemních komunikacích v areálu objednatele musí zaměstnanci zhotovitele dodržovat dopravní značení a pravidla pro provoz na pozemních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., v platném znění.
 - c) Vjíždět vozidlem do areálu zadavatele je možno jen se souhlasem zaměstnanců zadavatele. Zhotovitel ručí za dobrý technický stav svých vozidel, která jsou používána pro plnění předmětu smlouvy v areálu zadavatele.
 - d) Zaměstnancům zhotovitele je přístup mimo prostory vymezené smluvním vztahem povolen pouze se souhlasem odpovědných zaměstnanců zadavatele.
 - e) Zaměstnanci zhotovitele mohou provádět v areálu zadavatele pouze pracovní činnosti dle uzavřené smlouvy nebo objednávky, na které mají potřebnou kvalifikaci a příslušné zvláštní oprávnění pro speciální pracovní činnosti.
 - f) Při výkonu pracovní činnosti zaměstnanci zhotovitele musí dbát na bezpečnost svou i svých spolupracovníků, stejně jako i jiných osob, kterých se bezprostředně dotýká jejich jednání, a věnovat vykonávané činnosti pozornost tak aby nemohla být příčinou nehody nebo úrazu či ohrožení dalších osob.
 - g) Dodržovat a respektovat zákazy, příkazy, informace a výstrahy sdělované formou bezpečnostních tabulek.
 - h) Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob při práci, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
 - i) Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a přípravcích

a o změně některých dalších zákonů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění.

- j) Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při své činnosti předcházet vzniku havárie. V případě, že ji způsobí, je jejich povinností neprodleně informovat zaměstnance zadavatele a účastnit se likvidace jejich následků.
- k) Veškeré produkované odpady při pracovní činnosti musí být shromažďovány a odstraněny v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
- l) Zhotovitel a jeho zaměstnanci před zahájením prací podepíší zápis o poučení pro pohyb a práce v prvním pásmu hygienické ochrany zdroje pitných vod

XII.

Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy ode dne doručení výpovědi, poruší-li některá smluvní strana tuto smlouvu zvláště hrubým způsobem. Výpověď či odstoupení dle této smlouvy musí být písemné a je nutno je prokazatelně doručit druhé smluvní straně. Výpověď a odstoupení jsou účinné jejich doručením druhé smluvní straně a jejich doručením nezaniká povinnost k úhradě doposud splatných pohledávek vzniklých plněním z této smlouvy či případných sankčních nároků, na jejichž uhrazení vznikl oprávněnému nárok před doručením výpovědi či odstoupení.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
4. Tato smlouva byla schválena jednáním zastupitelstva č.18 bod 14 dne 21.7.2020.

Za objednatele dne:

24 -07- 2020



Ing. Milan Kiebel
starosta obce

Za zhotovitele dne:

28.7. 2020



Ivan Doležal
majitel společnosti

IVAN DOLEŽAL 

sanace kanalizací a stavební činnost
Hartinkov 6, 569 43 JEVIČKO
IČO: 666 49 742 DIČ: CZ5407161221
tel.: 731 483 203, 461 319 722



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **130918323-58734-200805141511**, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **PAVLÍNA PLUSKALOVÁ**

Vystavil: **Obec Čechy pod Kosířem**
V Čechách pod Kosířem dne 05.08.2020



130918323-58734-200805141511