

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi (dále jen „**Smlouva**“):

1. **Obec Přemyslovice**

IČO: 00288683

se sídlem Přemyslovice 281, 798 51 Přemyslovice

za níž jedná Ing. Iveta Pořízková, starosta

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 3426701/0100

kontaktní e-mail: starosta@obecpremyslovice.cz

(dále jen "objednatel")

a

2. **YGGDRASILMONT s.r.o.**

IČO: 03593819

se sídlem Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha

za níž jedná Ing. Michal Petřík, jednatel

bankovní spojení: Uni Credit Bank, č. ú.: 2111021831/2700

kontaktní e-mail: info@ygg-drasil.cz

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně označováni jako „**smluvní strany**“)

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě dílo spočívající v dodávce herních prvků pro Hřiště Přemyslovice (dále jen „**Dílo**“) a objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli odměnu dle podmínek této Smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu a způsobem stanoveným v projektové dokumentaci zpracované spol. Yggdrasilmont s.r.o. ze dne 17.9. 2020 a která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a dále za podmínek vymezených v této Smlouvě.

II. Termíny plnění Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:
 - a. Termín předání staveniště: 11.5. 2020
 - b. Termín zahájení stavebních prací na Díle: 18. 5. 2020
 - c. Termín dokončení Díla: 30. 9. 2020
 - d. Termín vyklizení staveniště: nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Nepředá-li objednatel staveniště v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn posunout všechny související termíny plnění Díla minimálně o dobu, po kterou došlo k posunutí termínu předání staveniště. Po dobu prodlení objednatele s předáním staveniště není objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy. Předání staveniště bude zaznamenáno ve stavebním deníku nebo bude jeho samostatnou přílohou.
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím termínu k dokončení Díla a objednatel je povinen toto dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli odměnu dle podmínek této Smlouvy.
4. Termín dokončení Díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím jakékoli nezbytné součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinnosti; toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení technologických postupů použije obdobně. Tato skutečnost však musí být zaznamenána ve stavebním deníku zhotovitele v okamžiku, kdy příčina prodlení nastane a zhotovitel bude o této skutečnosti informovat objednatele.

III. Cena Díla

1. Cena za provedení Díla dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, činí

589 700,- Kč (slovy: pět set osmdesát devět tisíc sedm set korun českých korun českých) bez DPH. Ke sjednané ceně Díla bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.

2. Cena Díla zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného Díla včetně zařízení staveniště a příjezdových cest, zajištění si potřebných energií a zdrojů. Cena Díla obsahuje také veškeré náklady na likvidaci odpadů.
3. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Díla na základě požadavku objednatele (dále jen „vícepráce“), je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto víceprací, které zhotovitel ocení dle podmínek této Smlouvy a po odsouhlasení objednatelem předloží návrh dodatku ke Smlouvě. Teprve po uzavření tohoto dodatku je zhotovitel oprávněn k realizaci těchto změn a má právo na jejich úhradu. Toto ustanovení platí obdobně, bude-li nutné provést změny nebo doplňky Díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které vznikly po uzavření této Smlouvy, a které jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu Díla.
4. Stanovení ceny víceprací bude následující:
 - a. v případě, že se změna Díla týká části, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - b. v případě, že se změna Díla týká části, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy pro veřejné zakázky, v cenových úrovních platných v čase realizace Díla,
 - c. v případě, že uznaná cenová soustava položku předmětné vícepráce neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.
5. U materiálů nebo služeb, které zhotovitel dodá podle přímého požadavku objednatele, bude použita cena za dodávku zhotoviteli (nákupní cena, kterou zhotovitel doloží dodacím listem nebo fakturou od subdodavatele zvýšená o dopravu na stavbu a marži zhotovitele).

6. V případě nových položek, které se ve sjednaném rozpočtu nevyskytují, bude cena stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele na nově požadované práce. V případě úpravy množství u stávajících položek bude platit jednotková cena v rozpočtu.

IV. Platební podmínky

1. Cena za provedené Dílo nebo jeho část je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to ve lhůtách uvedených v dané faktuře. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve uplynutím tří (3) dnů ode dne předání Díla nebo jeho části na základě předávacího protokolu dle této Smlouvy.

V. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nejpozději pět (5) dnů předem, kdy bude Dílo nebo jeho část připraveno k předání objednateli. Objednatel je povinen nejpozději v termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat. V případě, kdy se objednatel nebo jím pověřený zástupce nedostaví na předání Díla nebo jeho části, má se za to, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků dnem marného uplynutí sjednaného dne předání a převzetí.
2. O průběhu předávacího řízení sepsí smluvní strany předávací protokol. Objednatel převezme dokončené Dílo nebo jeho část s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dokončené Dílo nebo jeho část s výhradami, je povinen tyto výhrady vytknout v předávacím protokolu. Zhotovitel se v případě, že objednatel převezme Dílo s výhradami, zavazuje vytknuté vady či nedodělky bezodkladně opravit, s ohledem na povahu vady či nedodělku. Po odstranění vad či nedodělků, které objednatel vytkl v předávacím protokolu, se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu opakuje. Převzetím Díla nebo jeho části s výhradami, které nebrání řádnému užívání věci, není dotčeno právo zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho část.
3. Objednatel není oprávněn odmítnout Dílo nebo jeho část převzít, pokud se na Díle nebo jeho části vyskytují vady a nedodělky nebránící řádnému užívání Díla; odmítne-li Dílo přesto převzít, má se za to, že Dílo bylo řádně předáno.
4. Vlastnické právo k Dílu přísluší po celou dobu plnění Díla nebo jeho části zhotoviteli, a to až do okamžiku úplného zaplacení ceny za dokončené Dílo nebo jeho část. Objednatel bere na vědomí,

že do úplného zaplacení ceny za dokončené Dílo nebo jeho část není oprávněn s Dílem nebo jeho částí nakládat jako vlastník, zejména není oprávněn jej jakýmkoli způsobem předávat nebo převádět na třetí osobu, zatěžovat, činit jakékoli změny apod. Nebezpečí škody na Díle nebo jeho části přechází na objednatele jeho převzetím.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení Díla a uhradit cenu Díla způsobem sjednaným v této Smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací zhotovitele sjednaným v této Smlouvě. Předání staveniště bude zaznamenáno ve stavebním deníku nebo bude jeho samostatnou přílohou.
3. Veškeré prováděné části Díla budou kontrolovány ze strany objednatele. Jméno a ostatní údaje osoby pověřené objednatelem k výkonu dohledu nad prováděním Díla budou zapsány do stavebního deníku. Pokud se tato osoba změní, je objednatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat zhotovitele a zápis ve stavebním deníku změnit. Objednatel nebo jím pověřená osoba dle tohoto článku Smlouvy jsou oprávněni do stavebního deníku zapisovat své požadavky, doporučení, výsledky kontroly a stanoviska.
4. Objednatel může svolávat v průběhu provádění Díla kontrolní dny.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně a s potřebnou péčí. Zhotovitel je oprávněn využít k provedení Díla jinou osobu, a to i bez souhlasu objednatele (dále jen „**subdodavatel**“). Za práce provedené subdodavatelem však objednatel odpovídá zhotoviteli stejně, jako by je provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje pro účely zhotovení díla řádně používat potřebné technologické postupy, provést potřebné zkoušky, měření a revize včetně protokolů.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu Smlouvy nebo právním předpisům.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním staveb, tj. v souvislosti s plněním Díla podle této Smlouvy, a to na pojistnou částku 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých). Toto pojištění se zavazuje mít po celou dobu plnění Díla, včetně záruční doby. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění na vyžádání objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje použít pro realizaci Díla jen materiály, které mají ke dni jejich zabudování do Díla dle této Smlouvy takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník od předání staveniště po konečné předání Díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady Díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání objednateli.
2. Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout zhotoviteli případné zjevné vady Díla. Neučiní-li tak v předávacím protokolu, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady. Pro vyloučení pochybností platí, že vytknuté zjevné vady Díla, které nebrání jeho řádnému užívání, nemají vliv na povinnost objednatele zaplatit cenu za Dílo dle podmínek této Smlouvy.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců ode dne sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu k Dílu. Zhotovitel odpovídá za případné vady Díla po celou záruční dobu.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do čtrnácti (14) dní od doručení písemného oznámení vady na e-mail uvedený v záhlaví této Smlouvy s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.

IX. Sankce a ukončení Smlouvy

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny Díla o více než třicet (30) dní, potom je zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
2. Nad rámec případů uvedených výše v tomto článku Smlouvy má kterákoli ze smluvních stran právo od Smlouvy odstoupit v případě kdy:
 - a. druhá smluvní strana poruší Smlouvu a nesjedná nápravu ani po písemné výzvě a v přiměřené dodatečné lhůtě (nejméně však deseti (10) dnů), která jí k tomu byla poskytnuta;
 - b. byl prohlášen úpadek druhé smluvní strany;
 - c. druhá smluvní strana vstoupila do likvidace.
3. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoli smluvní stranou je objednatel povinen k úhradě nákladů, které byly ke dni odstoupení prokazatelně vynaloženy zhotovitelem na provedení Díla. Tyto náklady je zhotovitel povinen vyčíslit a vyúčtovat objednateli. Ustanovení této Smlouvy o platebních podmínkách se v tomto případě použije obdobně.
4. Tuto Smlouvu lze ukončit také dohodou smluvních stran. Jakákoli forma ukončení Smlouvy musí být písemná a doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na e-mailovou adresu uvedenou tamtéž, jinak je neplatná.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nebo omezen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta dle tohoto článku Smlouvy je splatná ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě dané smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na e-mailovou adresu uvedenou tamtéž.


X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že nejsou v úpadku ani jim úpadek nehrozí, nebyl proti nim podán insolvenční návrh, ani nebyl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek jejich majetku, dále prohlašují, že jejich majetek není předmětem exekučního řízení ani není důvod k jeho zahájení, že neprobíhá soudní řízení o vydání předběžného opatření k omezení nakládání s jejich majetkem, a že touto Smlouvou nezkracují uspokojení vymahatelné pohledávky věřitele a není tedy dán důvod

relativní neúčinnosti ve smyslu ustanovení §§ 589- 590 občanského zákoníku.

2. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této Smlouvy.
3. Veškeré změny této Smlouvy jsou možné pouze vzestupně číslovanými dodatky v písemné formě.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a. Příloha č. 1: půdorys + produktové listy herních prvků
 - b. Příloha č. 2: položkový rozpočet
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje jejich veškerá, i předmluvní, ujednání týkající se prodeje Předmětu převodu, účelu Smlouvy, jakož i veškerých smluvních podmínek, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy.

V Přemyslovicích, dne 28.4. 2020


za Obec Přemyslovice



V Přemyslovicích, dne 28.4. 2020

YGGDRASILMONT s.r.o.
TRuhlářská 1526/28, 110 00 PRAHA 1 - Nové Město
TEL: +420 736 534 882, www.yggdrasil.cz
IČO: 03593819, DIČ: CZ03593819

za **YGGDRASILMONT** s.r.o.

Ing. Michal Petřík, jednatel