

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

č. smlouvy u Objednatele: ..... zakázka číslo: 201132739  
č. smlouvy u Zhotovitele: 201132739

## Článek č. 1

### SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Obec Omice  
Tetčická 51  
664 41 Omice

Bankovní spojení:

IČO: 488232

DIČ:

zastoupený: Petr Kadela, starosta obce

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Petr Kadela, starosta obce, tel: 602 567 351, e- mail: starosta@omice.cz

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci:

**Zhotovitel:** COLAS CZ, a.s.  
Rubeška 215/1  
190 00 Praha 9

Společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 6556

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. 117825233/0300

IČO: 26177005

DIČ: CZ26177005

zastoupený: Ing. Pavlem Armutidisem, manažerem regionu Jižní Morava na základě plné moci

**Osoby oprávněné k jednání:**

Ve věcech smluvních: Ing. Pavel Armutidis, manažer regionu Jižní Morava

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci:

Ing. Petr Jeleček, hlavní stavbyvedoucí, tel.: 733 780 411

Ing. Zdeněk Poulík, stavbyvedoucí, tel.: 725 239 763

## Článek č. 2

### PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení díla na zakázce  
(soubor všech výše uvedených Prací v rámci Zakázky jako „Dílo“)
- Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků – ulice Pod Vinohrady“** (dále jen „Zakázka“)
- a to zejména těchto prací: viz. rozpočet př. č. 1
- (dále jen „Práce“)
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou a vyplývajících ze stavebního povolení a dle předané projektové dokumentace provést dodávku Díla a ve stanovené době předat Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou Dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.
- 2.3. Zakázka a rozsah Díla jsou blíže popsány v Soupisu prací a cen Díla, jež tvoří Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

## Článek č. 3

### MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje organizovat a zajistit Práci na Díle v souladu s požadavky Objednatele.
- 3.2. Místem plnění je obec Omice, ulice Pod Vinohrady.
- 3.3. K zahájení prací dojde do 14 dní od výzvy k předání Staveniště Objednatelem Zhotoviteli. O předání Staveniště bude sepsán písemný zápis/protokol.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 30.4.2021 (dále jen „Termín provedení Díla“).
- 3.5. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:
- 3.5.1. při zvýšení rozsahu Zakázky nad 10% původního rozsahu, bude-li Objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v Pracích z důvodu na straně Objednatele,
- 3.5.3. v případě klimatických podmínek nevhodných pro technologii prováděných prací,
- 3.5.4. v případě vyšší moci;
- 3.5.5. pokud na straně Zhotovitele nastane překážka související s výskytem pandemie koronaviru SARS-CoV-19, způsobující onemocnění COVID-19 či jiné epidemie, nebo dojde k preventivnímu opatření Zhotovitele v souvislosti s pandemií či epidemií, které má vliv na závazné milníky, nebo termín dokončení Díla.

#### Článek č. 4 CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena Prací je stanovena smluvně a činí dle nabídkového rozpočtu Prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>3 104 745,89 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>651 996,64 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>3 756 742,53 Kč</b>

K ceně bude účtováno DPH ve výši dle platného zákona.

- 4.2. Cena za Dílo může být upravena dodatky k této Smlouvě za těchto předpokladů:
- a) V případě víceprací požadovaných Objednatelem, které nejsou předmětem zadání, včetně požadavku Objednatele provést Dílo ve větších výměrách než bylo dohodnuto. Tyto budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu. Ceny těch prací, které nejsou v rozpočtu oceněny, budou stanoveny na základě cenové kalkulace odsouhlasené Objednatelem.
- 4.3. Cena za Dílo může být Zhotovitelem jednostranně zvýšena za těchto předpokladů:
- a) Zhotovitel zjistí, že výměry poskytnuté Objednatelem neodpovídají skutečnosti nebo Objednatel uvedl jiné nepravdivé nebo neúplné údaje v zadávací dokumentaci, které vedly ke zvýšení nákladů při realizaci Díla. O této skutečnosti bude Zhotovitel bezodkladně informovat Objednatele.
  - b) V případě vícenákladů za likvidaci odpadu vzniklého při realizaci Díla, zejména odpadu 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03, který je dle provedeného rozboru odpadem nebezpečným, ačkoli podle projektové dokumentace předložené Objednatelem nebezpečným odpadem být neměl.
- 4.4. Objednatel prohlašuje, že financování Prací, které jsou předmětem této Smlouvy má zajištěno. Dále se Objednatel zavazuje nahradit škodu, která Zhotoviteli vznikne následkem zastavení Prací z titulu nedostatečného financování, zrušením objednávky, či jiných dohod o rozsahu stavby.

#### Článek č. 5 PROHLÁŠENÍ PŘÍJEMCE PLNĚNÍ

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výlučně pro činnost, která není předmětem daně z přidané hodnoty, a Objednatel tedy vystupuje jako osoba nepovinná k dani z přidané hodnoty. Při fakturaci stavebních a montážních prací nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

#### Článek č. 6 PLATEBNÍ VZTAHY

- 6.1. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 6.2. Fakturace bude prováděna měsíčně. Dílčí plnění bude fakturováno podle skutečně vykonaných prací a spotřebovaného materiálu na základě soupisu provedených prací Zhotovitele potvrzeného Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den fakturovaného měsíce.
- 6.3. V případě, že v účtovaném období budou provedeny jak Práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, tak Práce, u nichž se režim přenesené daňové povinnosti neuplatní, je Zhotovitel povinen pro každý druh plnění vystavit zvláštní daňový doklad.

## „Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků – ulice Pod Vinohrady“

- 6.4. Náležitosti faktury:
- označení faktury a její evidenční číslo,
  - označení čísla objednávky nebo smlouvy u Objednatele,
  - obchodní firma/název a sídlo/místo podnikání, IČO, DIČ (Objednatele i Zhotovitele),
  - předmět a rozsah plnění,
  - datum vystavení faktury a lhůta její splatnosti,
  - datum uskutečnění plnění,
  - jednotková cena bez daně, a dále sleva, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - základ daně,
  - základní nebo snížená sazba daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona a odkaz na příslušné ustanovení zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů,
  - výši daně z přidané hodnoty,
  - údaj o zápisu do obchodního rejstříku, včetně spisové značky, případně údaj o zápisu do jiné evidence, v případě, že podnikatel není zapsán v obchodním rejstříku (Objednatele i Zhotovitele)
- 6.5. Fakturu a Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol zašle Zhotovitel ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele uvedenou v hlavičce smlouvy.
- 6.6. Splatnost faktury je 30 dnů od vystavení faktury Zhotovitelem. Dnem zaplacení se rozumí den připsání celé příslušné částky na účet Zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 6.7. Objednatel není bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele oprávněn:
- jednostranně započíst svoji pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli vzniklou z této smlouvy,
  - zřídit zástavní právo ve prospěch třetí osoby k pohledávce z této Smlouvy,
  - postoupit třetí osobě svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy.

**Článek č. 7****PŘEDÁNÍ DÍLA**

- 7.1. Dílo bude Objednateli předáváno najednou, nebo po jednotlivých ucelených částech. Převzetí Díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad s dohodnutým termínem pro jejich odstranění.
- 7.2. Pro předání a převzetí Díla jsou oprávněni pracovníci smluvních stran zmocnění ve věcech technických a odsouhlasení dokladů k fakturaci uvedených v článku I. této Smlouvy.
- 7.3. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného Díla do 5 dnů po obdržení výzvy. Den podání výzvy Objednateli k převzetí Díla se považuje za den ukončení Prací. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu dokončit, a to nejpozději do 10 dnů od jeho zahájení. Nesplní-li Objednatel bez náležitého důvodu povinnost převzetí dokončeného Díla do desátého dne po výzvě, má se za to, že Zhotovitel splnil svůj závazek provést Dílo a to bude považováno za převzaté bez vad a nedodělků. Od tohoto data je Zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
- 7.4. Pokud Objednatel Dílo nebo jeho ucelenou část zcela nebo částečně použije anebo zprovozní ještě před podpisem zápisu o předání, považuje se toto za převzetí Díla nebo jeho části Objednatelem.

## „Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků – ulice Pod Vinohrady“

V takovém případě zápis o předání vypracuje a podepíše Zhotovitel. Tento zápis o předání je ve všech ohledech rovnocenný společně odsouhlasenému předání Díla.

- 7.5. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny Díla Zhotoviteli, a to včetně všech případných navýšení ve smyslu čl. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, náhrady způsobených škod, smluvních pokut a úroků z prodlení.

### Článek č. 8

#### ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel přijímá závazek, že zhotovené Dílo - a to každá jeho část – bude plně způsobilé k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy a není-li ve Smlouvě uvedeno, k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Ustanovení § 2630 se nepoužije. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené Dílo ode dne předání a převzetí v délce: **36 měsíců**
- 8.2. Reklamacce provedeného Díla budou uplatňovány písemnou formou.
- 8.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 kalendářních dnů po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány spolu s uvedením, jakým způsobem se projevují. V reklamaci Objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamacce a určí kontaktní osobu pro účely projednání reklamacce.
- 8.4. Záruka Zhotovitele za jakost zaniká před uplynutím záruční lhůty v případě, že Dílo nebo jeho část jsou Objednatelem nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu se schváleným projektem nebo v rozporu s obvyklým způsobem užívání. Zhotovitel dále neručí za škody vzniklé na Díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.

### Článek č. 9

#### SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění Díla z viny Zhotovitele zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla prací, s nimiž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny Díla, pokud prodlení Zhotovitele není způsobeno Objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace Díla nezávisle na vůli Zhotovitele, kterou nemůže tento prokazatelně předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.2. Při nedodržení termínu splatnosti faktur zaplatí Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením.
- 9.3. Pokud Objednatel postoupí svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. c) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši postoupené pohledávky ke dni jejího postoupení. Pokud Objednatel započte svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. a) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající 10 % výše této pohledávky ke dni, kdy Zhotovitel podnikl úkon směřující k jejímu započtení.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, kterou bude smluvní strana uhradit druhé smluvní straně, ve svém úhrnu nepřesáhne 100 % celkové ceny Díla dle této smlouvy.

**Článek č. 10****PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 10.1. Zhotovitel provádí Dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení Díla, jakož i za všechny závazky vyplývající ze Smlouvy odpovídá, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného Díla budou ve shodě s požadavky
- platných právních předpisů,
  - této Smlouvy (vč. souvisejících dokumentů souboru smluvních dohod) a
  - platných ČSN/ČS EN/EN.
- (skupiny požadavků jsou uvedeny v pořadí podle vzájemné nadřazenosti).
- Schopnost plnění takových požadavků Zhotovitelem byla potvrzena ověřením systému řízení jakosti Zhotovitele a vystavením příslušného certifikátu (systém podle ČSN EN ISO 9001/2001, certifikován CO SILMOS-Q, s.r.o.).
- 10.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a v souladu prováděcími předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro realizaci Díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od dokumentace, údaje o prováděných zkouškách, apod. Pokud Objednatel s provedenými zápisy Zhotovitele nesouhlasí, uvede své výhrady zápisem ve stavebním deníku do tří pracovních dní od jejich provedení Zhotovitelem, jinak se má za to, že s provedenými zápisy souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Díla příkazy Objednatele. Shledá-li tyto příkazy nevhodnými, je povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit. Pokud bude Objednatel i přesto trvat na realizaci nevhodného příkazu, nenese Zhotovitel odpovědnost za vady způsobené dodržením nevhodných příkazů. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady Díla v případě příkazů, jejichž nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je však oprávněn odmítnout splnit příkaz, jehož vykonání by bylo v rozporu s platnými právními předpisy nebo s touto Smlouvou.
- 10.5. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění Díla v případě, zjistí-li při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li Zhotovitel Práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění písemně oznámit Objednateli spolu s uvedením předpokládané délky přerušení prací, jeho příčinách a návrhem způsobu zabezpečujícího optimální způsob odstranění překážek a o přerušení Díla provést zápis do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům Zhotovitele souvisejícím s přerušením Prací vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění Díla se Zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou s přihlédnutím k případným změnám podmínek vyvolaným přerušením. O dobu přerušení provádění Díla dle tohoto článku se prodlužuje doba plnění.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele zápisem ve stavebním deníku Objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 2 pracovní dny předem. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně pozván nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla bez možnosti opakovatelnosti kontroly, s výjimkou případu, kdy se Objednatel nedostaví ke kontrole z důvodů překážky vzniklé nezávisle na vůli Objednatele a Objednatel bez zbytečného odkladu Zhotovitele o této překážce vyrozumí a zároveň požádá o opakování nebo odložení kontroly. V případě opakování kontroly je však povinen Zhotoviteli uhradit náklady s tím spojené. V případě, že Objednatel požádá z důvodu překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli o odložení kontroly, se o tuto dobu prodlužuje doba plnění.
- 10.7. Osobou oprávněnou za Zhotovitele jednat při spolupráci s koordinátorem BOZP ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (pokud byl - se zřetelem k požadavku ust. § 14 a násl. zák. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP - Objednatelem ustanoven koordinátor BOZP), je stavbyvedoucí Zhotovitelem určený v čl. 1 této Smlouvy, popř. jmenovaný pozdějším písemným

## „Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků – ulice Pod Vinohrady“

projevem vůle Zhotovitele; za takový projev vůle se považuje i zápis učiněný Zhotovitelem do stavebního deníku dle příl. č. 9, části A, písm. d) vyhl. MMR ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

**Článek č. 11****SOUČINNOST OBJEDNATELE**

- 11.1. Objednatel předá staveniště Zhotoviteli po podpisu smlouvy o dílo a nese odpovědnost za to, že staveniště je prosté práv třetích osob a jakýchkoli dalších překážek bránících provedení Díla. O tom bude smluvními stranami sepsán zápis o předání staveniště.

Pokud bude působit s vědomím Objednatele na staveništi, které již Zhotovitel převzal k provádění Díla podle této Smlouvy, další zhotovitel, který není v žádném vztahu se Zhotovitelem podle této Smlouvy (dále „Další zhotovitel“), Objednatel zejména:

- a) to včas sdělí Zhotoviteli (vč. sdělení odpovědné osoby Dalšího zhotovitele a kontaktu na něj)
- b) bude s oběma Zhotoviteli účinně spolupracovat při zajišťování a udržování bezpečnosti (zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a ochrany životního prostředí)
- c) uzavře se Zhotovitelem dodatek této Smlouvy, pokud bude mít působení Dalšího zhotovitele dopad na závazky Zhotovitele podle této Smlouvy

Zhotovitel nenese odpovědnost za škody (zejména na životním prostředí nebo prováděném Díle), způsobené Dalším zhotovitelem, který provádí Práce na Zhotovitelem převzatém staveništi, ani za příp. vady svého Díla, které vznikly v souvislosti s působením takového Dalšího zhotovitele.

- 11.2. Objednatel zajistí na své náklady do termínu zahájení prací příslušný souhlas s prováděním Díla, například ohlášení stavebních úprav, stavební povolení, povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a veřejných prostor, povolení objížďky nebo uzavírky, souhlas dle § 68 a § 69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, apod., popř. zřízení věcných břemen, bude-li toho třeba a předá příslušné doklady Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 11.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů a v případě naléhavosti okamžitě po vyzvání Zhotovitele.
- 11.4. Pokud má Objednatel k dispozici informace, týkající se místa provádění Díla, geologie, půdy, hydrologie a ostatních podmínek, je povinen je Zhotoviteli poskytnout.
- 11.5. Objednatel předá Zhotoviteli pevné body vytyčovací sítě, Zhotovitel je povinen provést vytyčení stavby a udržovat je po celou dobu trvání stavby neporušené.
- 11.6. Objednatel předá ke dni předání staveniště platná vyjádření o výskytu inženýrských sítí a zařízení v prostoru staveniště.

**Článek č. 12****OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ**

- 12.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících deseti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích poskytnutých druhou stranou vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný státní orgán.
- 12.2. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodní povahy – zejména obchodní tajemství, tajemství technické a výrobní povahy, bez ohledu na to, zda byly sděleny před nebo po uzavření Smlouvy a bez ohledu na formu tohoto sdělení, s výjimkou:
- informací, které se stanou známými jinak než porušením povinností ze Smlouvy, přičemž domněle porušitel povinností dle tohoto článku musí tuto skutečnost prokázat,
  - informací, které byly straně známy již před jejich sdělením druhou smluvní stranou, přičemž jejich předchozí známost je strana schopna prokázat,
  - informací, které strana získala od třetí osoby a je schopna tuto skutečnost prokázat.

**Článek č. 13****ZÁNIK SMLOUVY**

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 13.2. Pokud v této Smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od Smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 30 pracovních dnů. Jestliže nebyly učiněny žádné kroky vedoucí k nápravě, je pak oprávněna dotčená strana odstoupit od Smlouvy již bez dalšího, a to písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této Smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle směřujícího k odstoupení druhé straně.
- 13.3. Objednatel i Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
- v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem
  - v případě, bude-li v insolvenčním řízení zjištěn úpadek smluvní strany nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
  - pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má Zhotovitel právo zastavit Práce na dobu, než dojde k úhradě plateb. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má Zhotovitel právo od Smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 13.4. Strany mají možnost dále odstoupit od Smlouvy, nastane-li podstatná změna okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.
- 13.5. V případě odstoupení od Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu zhotovené části Díla v cenách dle rozpočtu uvedeného v příloze k této Smlouvě a dále náklady, které v souvislosti s prováděním Díla již vynaložil anebo které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit. V případě nákladů „které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit“ se rozumí náklady na materiál popř. výrobky určené ke zhotovení Díla tzv. „na cestě“ nebo materiál a výrobky určené ke zhotovení Díla, které jsou již objednané a jejichž výrobu a dodání nelze již zrušit. Tento materiál a výrobky dodá Zhotovitel Objednateli. Seznam tohoto materiálu a výrobků s uvedením jejich ceny a s termíny dodání Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 14 dnů od data odstoupení, jinak nárok na úhradu těchto nákladů Zhotoviteli zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Splatnost těchto nákladů smluvní strany dohodly na 15 dnů od doručení platebního dokladu.



#### **Článek č. 14**

##### **VYŠŠÍ MOC**

- 14.1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla Smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna.
- 14.3. O dobu přerušení Prací z důvodů vyšší moci, či pandemie nebo epidemie dle čl. 3.6.5. výše se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Jestliže se plnění Smlouvy stane po vzniku vyšší moci, či pandemie nebo epidemie nemožným, byť i dočasně, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Zhotovitel je oprávněn k náhradě nákladů, které mu v důsledku vyšší moci či pandemie nebo epidemie v souvislosti s a na základě této Smlouvy vznikly. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od Smlouvy.

#### **Článek č. 15**

##### **ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 15.1. Smluvní strany se zavazují, že se vždy pokusí o smírné řešení sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 15.2. V případě, že jednání dle článku 15.1 skončí neúspěšně, spor mezi smluvními stranami bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem.
- 15.3. Soudní řízení dle čl. 15.2 lze zahájit před i po ukončení díla s tím, že povinnosti Objednatele a Zhotovitele se tím, že k soudnímu řízení dojde v průběhu zhotovování Díla, nemění.

#### **Článek č. 16**

##### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 16.1. Tato Smlouva se uzavírá v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 3 vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 16.2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými smluvními dodatky.
- 16.3. Vztahy vznikající z této Smlouvy jsou obchodními vztahy a řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.
- 16.4. V případě rozporu tohoto návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek uveřejněných v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, mají přednost obchodní podmínky uveřejněné v zadávací dokumentaci. Ustanovení v této smlouvě, která odporují zadávací dokumentaci, jsou neplatná.

„Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků – ulice Pod Vinohrady“

- 16.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení a že plně porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že Smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

Kontroloval: Ing. Jeleček

podpis: .....

**Přílohy:**

Příloha č. 1      Soupis Prací a cen Díla

V Omicích dne: 20.11.2020

**Za Objednatele:**



Petr Kadela

starosta obce Omice



V Modřicích dne: 30.11.2020

**Za Zhotovitele:**

Ing. Pavel Armutidis  
manažer regionu Jižní Morava

COLAS CZ, a.s.

**COLAS CZ, a.s.**  
Rubežka 215/1  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ26177005 (42)  
Tel.: 286003511

# ROZPOČET

Stránka 1 / 2

HTM/XLS

**Stavba:** 201132739 - Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků - ulice Pod Vinohrady

JKSO:

Objednatel:

EČO:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Měna: Kč

Datum:

26.11.2020

P.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celk.
1	2	3	4	5	6	7
<b>201132739 Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků - ulice Pod Vinohrady</b>						
<b>01 Komunikace</b>						
001	113107163	Odstranění podkladu v rýze po vodovodu tl. 30cm	m2	338,000000	50,00	16 900,00
003	113151214	Odstranění živичného krytu frézováním tl. 5cm	m2	1 549,000000	45,00	69 705,00
002	162701105	Vodorovné přemístění výkopku na skládku	m3	101,400000	525,00	53 235,00
016	171201221	Poplatek za uložení na skládce zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	279,080000	200,00	55 816,00
004	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD frakce 0/32 mm v rýze tl. 20cm	m2	338,000000	233,00	78 754,00
005	565175111	Podklad z obalovaného kameniva ACP 16 + tl. 10cm - (OKS I) šířka do 3m	m2	338,000000	500,00	169 000,00
007	566201111	Vyrovnání povrchu stávající komunikace do požadovaných sklonů se zhuťněním	m2	1 549,000000	76,00	117 724,00
006	572753111	Vyrovnání povrchů dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO 11 (A 50/70)	t	77,450000	2 101,00	162 722,45
010	573231116	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze PSEK v množství do 0,5 kg/m2	m2	1 549,000000	19,00	29 431,00
011	577144121	Asfaltový beton ACO 11 + tl. 5cm - (A 50/70) šířka nad 3m	m2	1 549,000000	266,00	412 034,00
013	596211211	Kladení zámkové dlažby tl 80 mm do 100 m2 včetně dodávky dlažby	m2	63,700000	554,00	35 289,80
014	899331111	Výšková úprava uličního poklopu kanalizačních šachet	ks	20,000000	2 066,00	41 320,00
015	899431111	Výšková úprava krycích hrnců šoupěte nebo hydrantu	ks	25,000000	1 132,00	28 300,00
012	916131213	Osazení silničního obrubníku do lože z betonu prostého včetně obrubníku	m	15,000000	500,00	7 500,00
017	919121211	Těsnění spár závlivkou pro komůrky š 10 mm hl 15 mm, profezání, zalití	m	25,000000	100,00	2 500,00
008	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu do hloubky 5cm	m	25,000000	112,00	2 800,00
009	938909321	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu	m2	1 549,000000	8,00	12 392,00
<b>01 Komunikace</b>						<b>1 295 423,25</b>
<b>02 VRN</b>						
R		Geodetické zaměření	kpl	1,000000	26 667,00	26 667,00
R		Zařízení staveniště	kpl	1,000000	20 000,00	20 000,00
R		Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,000000	8 500,00	8 500,00
R		Dopravní značení po dobu výstavby	kpl	1,000000	4 000,00	4 000,00
<b>02 VRN</b>						<b>59 167,00</b>
<b>03 Chodníky a obruby</b>						
<b>1 Zemní práce</b>						
001	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	470,800000	49,00	23 069,20
002	113151214	Odstranění živичného krytu frézováním tl. 5cm	m2	325,000000	0,00	0,00
003	113201112	Vytrhání obrub silničních	m	836,000000	80,00	66 880,00
004	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1 000m3	m3	202,630000	163,00	33 028,69
005	162701105	Vodorovné přemístění výkopku na skládku	m3	202,630000	525,00	106 380,75
006	171201221	Poplatek za uložení na skládce zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	405,260000	200,00	81 052,00
007	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	190,000000	26,00	4 940,00
008	181301101	Rozprostření omíčky plocha do 500m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl. vrstvy do	m2	190,000000	64,00	12 160,00
009	R	Dosypání zeminou za obrubou	m3	75,000000	248,00	18 600,00
<b>1 Zemní práce</b>						<b>346 110,64</b>
<b>5 Komunikace</b>						
010	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD frakce 0/32 mm tl. 15cm	m2	459,800000	203,00	93 339,40
011	566201111	Vyrovnání povrchu stávající komunikace do požadovaných sklonů se zhuťněním	m2	459,800000	76,00	34 944,80
012	567122114	Podklad z kameniva zpevněného cementem KZC I tl. 15cm	m2	459,800000	282,00	129 663,60
013	596211211	Kladení zámkové dlažby tl 80 mm do 100 m2 včetně dodávky dlažby	m2	459,800000	554,00	254 729,20
014	596211211	Kladení zámkové dlažby tl 80 mm do 100 m2 bez dodávky dlažby	m2	11,000000	394,00	4 334,00
015	R	Zřízení pásové vpusti šířky 50 cm a délky 4m komplet	ks	2,000000	98 880,00	197 760,00
<b>5 Komunikace</b>						<b>714 771,00</b>
<b>9 Ostatní konstrukce a práce</b>						
016	916131213	Osazení silničního obrubníku do lože z betonu prostého včetně obrubníku	m	748,000000	500,00	374 000,00
017	916331112	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu včetně obrubníku	m	94,000000	404,00	37 976,00
018	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5km	t	502,600000	155,00	77 903,00
019	979084219	Přípl ZKD 5km	t	1 507,800000	1,00	1 507,80
020	979087113	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	277,600000	112,00	31 091,20
021	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód	t	277,600000	185,00	51 356,00
022	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód	t	149,500000	185,00	27 657,50
023	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	601,250000	146,00	87 782,50
<b>9 Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>689 274,00</b>
<b>03 Celkem Chodníky a obruby</b>						<b>1 750 155,64</b>

# ROZPOČET

Stránka 2 / 2

HTM/KLS

**Stavba:** 201132739 - Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků - ulice Pod Vinohrady

JKSO:

Objednatel:

EČO:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Měna: Kč

Datum: 26.11.2020

P.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celk.
1	2	3	4	5	6	7
201132739	Celkem	Oprava havarijního stavu komunikace a chodníků - ulice Pod Vinohrady				3 104 745,89