



Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě

Uzavřena dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

1. Prodávající:

Název: UNIS – JAKOS, s.r.o.
Sídlo: Vodní 110, 686 01 Uherské Hradiště
IČO: 46974822
DIČ: CZ46974822
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: David Sedlář
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Monika Sedlářová
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 220736191/0300
(dále jen „Prodávající“)

2. Kupující:

Název: Město Kunovice
Sídlo: nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice
IČO: 005 67 892
DIČ: CZ00567892
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Pavel Vardan, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Milan Valouch - vedoucí odboru investic a územního plánování MěÚ Kunovice
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
Číslo účtu: 12626721/0100
(dále jen „Kupující“)

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě uzavřené dne 23. 12. 2020, mezi Smluvními stranami, v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce kuchyně MŠ Mládežnická v Kunovicích“ (dále jen „Smlouva“), je úprava čl. II. Smlouvy (Kupní cena). Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti v původním znění. Při realizaci předmětu Smlouvy vyvstaly skutečnosti mající vliv na požadovaný předmět koupě. Tyto skutečnosti nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné ke splnění Smlouvy. Výsledkem jsou vícepráce a méněpráce, které jsou zohledněny ve Změnovém listu č. 1. Předmět dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě řeší záměnu části vybavení, a to u položky č. 20 a č. 32.

U položky č. 20 dojde s ohledem na prostorové a kapacitní možnosti kuchyně k záměně elektrického kotle s kulatou vložkou 80 - 100 L, který bude nahrazen kotlem o objemu 60L s méně než polovičním příkonem. Dále dojde ke změně u položky č. 32. V původní dokumentaci bylo u této položky – pracovní stůl omylem uvažováno s dřezem 400x400x250. Dřez byl nahrazen umyvadlem a není tedy potřeba zřizovat další dřez,



úpravou dojde ke zvětšení pracovní plochy. Ostatní popis a ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti v původním znění.

Původní znění čl. II. Smlouvy, odstavec 1:

Čl. II.
Kupní cena

Kupní cena odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce prodávajícího. Prodávající a kupující se v souladu s výsledkem zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a předloženou nabídkou prodávajícího dohodli, že vybavení uvedené v článku I. této smlouvy prodávající dodá kupujícímu za kupní cenu:

Cena celkem: 1.917.020,41 Kč bez DPH
402.574,29 Kč DPH
2.319.594,70 Kč vč. DPH

*(slovy dvě miliony třístadevatenáct tisíc pětset devadesát čtyřikorun sedm desátaléřů)
Přesný rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek je obsažen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Prodávající je povinen se řídit ustanovením čl. III odst. 2 kupní smlouvy.*

se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Nové znění čl. II. Smlouvy, odstavec 1:

Čl. II.
Kupní cena

Kupní cena odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce prodávajícího. Prodávající a kupující se v souladu s výsledkem zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a předloženou nabídkou prodávajícího dohodli, že vybavení uvedené v článku I. této smlouvy prodávající dodá kupujícímu za kupní cenu:

Cena celkem dle SOD	1.917.020,41 Kč bez DPH
Méněpráce	- 144.048,52 Kč bez DPH
Vícepráce	122.048,00 Kč bez DPH
Celkem bez DPH dle SOD a D1	1.895.019,89 Kč vč. DPH
DPH 21 %	397.954,18 Kč vč. DPH
Celkem vč. DPH	2.292.974,07 Kč vč. DPH

Přesný rozpis méněprací a víceprací dle jednotlivých položek je obsažen v příloze č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1. Prodávající je povinen se řídit ustanovením čl. III odst. 2 Smlouvy. Prodávající bude fakturovat částku dle původní smlouvy o dílo sníženou o výši méněprací, vícepráce budou fakturovány samostatnou fakturou.



Čl. X.
Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let ode dne podepsání předávacího protokolu podle této smlouvy, nejméně však do konce roku 2031, pokud lhůta 10 let ode dne podepsání předávacího protokolu podle této smlouvy by byla kratší. Prodávající je povinen minimálně do konce lhůty dle předchozí věty poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Prodávající prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na profilu zadavatele.
4. Veškerá další ujednání mohou být učiněna jen formou písemného dodatku, podepsaného oběma stranami.
5. Případná neplatnost některého ujednání kupní smlouvy nemůže mít za následek neplatnost celé kupní smlouvy.
6. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž tři obdrží Kupující a jeden Prodávající.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schváleno Radou města Kunovice dne 12.08.2021 usnesením č. 1077/13.mim./2021.

Tento článek je doložkou dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, která potvrzuje splnění zákonných podmínek pro platnost právního jednání města.

V Kunovicích dne 16.08.2021

V Uherském Hradišti dne 16.08.2021

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:



Ing. Pavel Vardan, starosta
Město Kunovice



David Sedlář, jednatel
UNIS – JAKOS, s.r.o.

Přílohy :

- Příloha č. 1 – Soupis dodávek vybavení kuchyně – méněpráce (vč. podrobné specifikace dodávky)
Příloha č. 2 – Soupis dodávek vybavení kuchyně – vícepráce (vč. podrobné specifikace dodávky)

Příloha č. 1 - SOUPIS DODÁVEK VYBAVENÍ KUCHYNĚ - MĚNĚPRÁCE

VČ. PODROBNÉ SPECIFIKACE DODÁVKY

Číslo pozice - označení na výkrese	Název	Množství [ks]	Šířka [mm]	Hloubka [mm]	Výška [mm]	Popis	Příkon [kW]	Médium	Cena za ks v Kč bez DPH vč. montáže	Cena celkem v Kč bez DPH vč. montáže
Varný blok										
20	Kotel elektrický s kulatou vložkou 80-100l	1	800	930	850	nepřímý ohřev - topnice vyrobené z odolného materiálu Incoloy 800, síla plechů horní desky - 2 mm, materiál nerez AISI304, konstrukce, povrchová úprava Scotch Brite, tažená vložka kotle vyrobená z kyselinovzdorné ocele AISI316, která je vysoce odolná i proti agresivní solným roztokům, duplikátor vyhříván saturovanou párou o teplotě 110°C, bezpečnostní termostat, lehce přístupný odvodušňovací ventil, který lze využít pro manuální odvodušnění duplikátoru při náběhu zařízení a naopak urychlit chladnutí duplikátoru při snížení teploty či odstavení kotle, bezpečnostní tlakový ventil duplikátoru, manometr pro kontrolu tlaku v plášti. (provozní přetlak v plášti 0.5bar), výkon optimalizován pomocí tlakového spínače - presostat, integrované napouštění teplé i studené vody - ovládáno elektromagnetickým ventilem, speciální konstrukce ovládacích prvků zamezující průniku vody do nitra zařízení, boční hrany pravouhlé - snadné sestavování varného bloku, ochrana proti průniku vody IPX5, zařízení nesou značku H, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, recyklovatelnost 98%, obalové materiály bez příměsí CFC, nerezové stavitelné nohy +50mm. Příslušenství v ceně: antikoroziční přášek do duplikátoru kotlů	21,5	400 V	127 000,00	127 000,00
Čistá příprava zeleniny a příprava svačinek										
32	Stůl s dřezem 400x400x250 a posuvnými dveřmi - vč. otvor pro SB	1	1 350	700	900	nerez, pracovní deska tl. 40 mm, nerezový plech celoplošně podlepený laminem, zadní lem 40 mm, dvouplášťové dveře zavěšené na vedení, nohy jekl 40x40 mm, výšková stavitelnost noh +30 mm, zemnicí šrouby na zadních nohách, dřez výlisek			17 048,52	17 048,52
celkem bez DPH									144 048,52	
DPH 21 %									30 250,19	
Celkem vč. DPH									174 298,71	

takto podbarvené položky jsou součástí dodávky gastro

Součástí nabídkové ceny je dodávka, montáž a zaškolení obsluhy.

Provedení nerez nábytku gastrozařízení pokud je v textu u jednotlivých výrobků uvedeno "nerez" rozumí se tím provedení z nerezové oceli pro potravinářské použití označované např. CrNi 18/10, ČSN 17 241 nebo DIN 1.4301. (nemagnetická nerez ocel), tloušťka nerez plechu nábytku min. 1-2 mm, konstrukce nerez nábytku z uzavřeného čtvercového profilu 40x40 mm, kolem všech dřezů budou provedeny prolisy pracovní desky, Regál musí být vyroben ze čtyř jeklů z oceli AISI 1.4301 40 x 40 x 1,5 mm, povrchová úprava brus. Provedení chlazených stolů H2.

Hygienické utěsnění sloupků pomocí výškově stavitelných šroubovacích nožiček z nerez materiálu dole a uzavírací klapkou z umělé hmoty nahoře.

Vyztužení a pevnost zaručí podélné výtuhy polic, které musí být v každé polici.

Tloušťka plechu polic min.0,8 mm , všechny řezy a hrany odjehleny. Nosnost jedné police je 100 kg ,

Příloha č. 2 - SOUPIS DODÁVEK VYBAVENÍ KUCHYNĚ - VÍCEPRÁCE

VČ. PODROBNÉ SPECIFIKACE DODÁVKY

Číslo pozice - označení na výkrese	Název	Množství [ks]	Šířka [mm]	Hloubka [mm]	Výška [mm]	Popis	Příkon [kW]	Médium	Cena za ks v Kč bez DPH vč. montáže	Cena celkem v Kč bez DPH vč. montáže
Varný blok										
20	Kotel elektrický s kulatou vložkou 60l a nerezovým zadním krytem	1	800	930	850	nepřímý ohřev - topnice vyrobené z odolného materiálu Incoloy 800, síla plechů horní desky - 2 mm, materiál nerez AISI304, konstrukce, povrchová úprava Scotch Brite, tažená vložka kotle vyrobená z kyselinovzdorné ocele AISI316, která je vysoce odolná i proti agresivní solným roztokům, duplikátor vyhříván saturovanou párou o teplotě 110°C, bezpečnostní termostat, lehce přístupný odvětrávací ventil, který lze využít pro manuální odvětrání duplikátoru při náběhu zařízení a naopak urychlit chladnutí duplikátoru při snížení teploty či odstavení kotle, bezpečnostní tlakový ventil duplikátoru, manometr pro kontrolu tlaku v plášti. (provozní přetlak v plášti 0.5bar), výkon optimalizován pomocí tlakového spínače - presostat, integrované napouštění teplé i studené vody - ovládáno elektromagnetickým ventilem, speciální konstrukce ovládacích prvků zamezující průniku vody do nitra zařízení, boční hrany pravoúhlé - snadné sestavování varného bloku, ochrana proti průniku vody IPX5, zařízení nesou značku H, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, recyklovatelnost 98%, obalové materiály bez příměsí CFC, nerezové stavitelné nohy +50mm. Příslušenství v ceně: antikoroziní prášek do duplikátoru kotlů	9,5	400 V	107 000,00	107 000,00
Čistá příprava zeleniny a příprava svačinek										
32	Stůl s posuvnými dveřmi	1	1 350	700	900	nerez, pracovní deska tl. 40 mm, nerezový plech celoplošně podlepený laminem, zadní lem přeplátován až ke zdi nebo rámu okna, dvouplášťové dveře zavěšené na vedení, nohy jekl 40x40 mm, výšková stavitelnost noh +30 mm, zemnicí šrouby na zadních nohách, dřez výlisek			15 048,00	15 048,00
celkem bez DPH									122 048,00	
DPH 21 %									25 630,08	
Celkem vč. DPH									147 678,08	

takto podbarvené položky jsou součástí dodávky gastro

Součástí nabídkové ceny je dodávka, montáž a zaškolení obsluhy.

Provedení nerez nábytku gastrozařízení pokud je v textu u jednotlivých výrobků uvedeno "nerez" rozumí se tím provedení z nerezové oceli pro potravinářské použití označované např. CrNi 18/10, ČSN 17 241 nebo DIN 1.4301. (nemagnetická nerez ocel), tloušťka nerez plechu nábytku min. 1-2 mm, konstrukce nerez nábytku z uzavřeného čtvercového profilu 40x40 mm, kolem všech dřezů budou provedeny prolisy pracovní desky, Regál musí být vyroben ze čtyř jeklů z oceli AISI 1.4301 40 x 40 x 1,5 mm, povrchová úprava brus. Provedení chlazených stolů H2.

Hygienické utěsnění sloupků pomocí výškově stavitelných šroubovacích nožiček z nerez materiálu dole a uzavírací klapkou z umělé hmoty nahoře.

Vyztužení a pevnost zaručí podélné výztuhy polic, které musí být v každé polici.

Tloušťka plechu polic min.0,8 mm , všechny řezy a hrany odjehleny. Nosnost jedené police je 100 kg ,