



Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2112

# SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Vodní tůně pod ČOV, k.ú. Košíky“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel

Sídlo

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Telefon

E-mail

### Obec Košíky

: Košíky 172, 687 04 Košíky

: Mgr. Jaroslav Šlechta, starosta obce

: Mgr. Jaroslav Šlechta, starosta obce

: 00542377

: CZ00542377

: ČSOB, a.s.

: 257044308/0300

: 572 572 720

: [obec@oukosiky.cz](mailto:obec@oukosiky.cz)

### Zhotovitel

Sídlo

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Telefon

E-mail

ID DS

: **Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.**

: Benátky 17, 698 01 Veselí nad Moravou

: Ing. Jan Čech, Ing. Josef Tománek, jednatele

: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 38267

:

: Ing. Jan Čech, ředitel a jednatel

: Ing. Josef Fedor, stavbyvedoucí

: 262 29 455

: CZ26229455

: Komerční banka, a.s.

: 86-2436780297/0100

: 518 322 685

: [vhsjavor@vhsjavor.cz](mailto:vhsjavor@vhsjavor.cz)

: d3pa5kq



## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve vybudování dvou vodních tůní a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy. Popis předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací, zpracovanou pro objednatele společností VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČO: 26954834, v lednu 2020. Věcný rozsah díla je specifikován v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (s výkazem výměr) (příloha č. 1 této smlouvy) a nabídkou zhotovitele a územním rozhodnutím č. UR 20/2020 ze dne 25. června 2020, nabylo právní moci dne 17. 7. 2020.
- 2.2 Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro výkon veřejnoprávní činnosti a pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 2.3 Objednatel žádá o spolufinancování akce v rámci Operačního programu Životní prostředí. V případě, že objednatel dotaci nezíská, vyrazuje si možnost akci nerealizovat.

## 3. ODPOVĚDNÉ PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění **legálního zaměstnání, spravedlivého odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.
- 3.2 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění **ochranu životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti** dle platných právních předpisů při provádění díla.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele provést minimálně 1 exkurzi pro žáky základní školy, studenty střední školy či učiliště za účelem podpory praktického vzdělávání, a v počtu skupiny max. 15 žáků, budou-li to umožňovat hygienicko-epidemiologické či jiné podmínky. Exkurzí se rozumí návštěva v místě provádění díla se vzdělávacím nebo poznávacím účelem (za dodržení pravidel BOZP), zejména pak seznámení žáků či studentů s postupem prací či technologiemi, a kdy trvání této návštěvy spolu se vzdělávacím nebo poznávacím výkladem bude trvat min. 45 minut, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín exkurze bude dohodnut smluvními stranami v závislosti na postupu a charakteru prováděných stavebních prací. Náplň exkurze, zajištění BOZP a personální zajištění odborného výkladu zajistí zhotovitel.

## 4. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA, PODKLADY A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 4.1 Stavba bude provedena na hranici zastavěného území obce Košíky, katastrálním území Košíky.
- 4.2 Za podklady předané objednatelem k provedení díla se považují:
- Územní rozhodnutí č. UR 20/2020 ze dne 25. června 2020, nabylo právní moci dne 17.7.2020
  - projektová dokumentace zpracovaná společností VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČO: 26954834, v lednu 2020
  - soupis stavebních prací, dodávek a služeb (s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
- 4.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v souladu s ust. 5.2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude i záznam o předložení pojistné smlouvy dle odst. 10.3 včetně termínu, kdy tak bylo učiněno.





## 5. TERMÍNY PLNĚNÍ

### 5.1 Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): 05/2021

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude potvrzení povinnosti ze strany zhotovitele předložit originál dokladu o pojištění dle odst. 10.3 této smlouvy.

### 5.2 K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele při podpisu smlouvy.

### 5.3 Dílčí termíny:

|  |          |
|--|----------|
| 5.3.1 Předpokládaný termín zahájení plnění:            | 05/2021  |
| 5.3.2 Předpokládaný termín dokončení stavebních prací: | 11/2021  |
| 5.3.3 Lhůta plnění:                                    | 7 měsíců |

## 6. CENA DÍLA

6.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

6.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

**5 844 410,40 Kč (bez DPH)**

**(slovy: pětmilionúsmsetčtyřicečtyřtisícčtyřistadest 40/100 korun českých)**

**0,- Kč DPH 15 %**

**1 227 326,18 Kč DPH 21 %**

**7 071 736,58 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: sedmmilionúsedmdesátjedentisícšedmsetřicetšest 58/100 korun českých)**

6.3 **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

6.3.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

6.3.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.

6.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.

6.5 **Cena díla podle odst. 6.2 může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**



- 6.5.1 před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.5.2 v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované** objednatelem
- 6.6 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.7 **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodloužením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 7.2 Smluvní strany souhlasně potvrzují, že ze strany zhotovitele byl v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením této smlouvy předložen harmonogram v členění na kalendářní týdny a stavební objekty.
- 7.3 Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1) pro ocenění dokončených částí díla. Součástí závěrečné faktury po dokončení stavby bude i kompletní fotodokumentace.
- 7.4 Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 7.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a být označena registračním číslem projektu **CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_140/0013403**.
- 7.6 Faktura zhotovitele za fakturované období nesmí přesáhnout cenu dle platebního kalendáře. Zhotovitel může požádat o změnu platebního kalendáře spočívající v přesunu finančních prostředků v rámci měsíců daného kalendářního roku formou odůvodněného návrhu předloženého zástupcům objednatele ve věcech technických. Odsouhlasená změna platebního kalendáře není důvodem zpracování dodatku ke smlouvě.
- 7.7 Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:
- 7.7.1 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.
- 7.7.2 Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a AD, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.7.3 Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 4 kalendářních dnů od jejich předložení.
- 7.7.3.1 Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7.3.2 V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.





- 7.7.3.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.7.3.4 **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.8 Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 7.9 Fakturace:
- 7.9.1 Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 7.9.2 Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.9.3 Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 7.9.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.9.4 Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 7.9.5 Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 7.10 Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka bude uvolněna** po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přijímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.11 Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
- 7.11.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 7.11.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.11.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu
- 7.11.4 úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- 7.11.5 úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 7.11.6 nebude nespolehlivým plátcem,
- 7.11.7 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 7.11.8 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 7.11.9 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního





účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## 8. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 8.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí**:
  - 8.2.1 **tabulí s identifikačními údaji stavby**, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
  - 8.2.2 Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
  - 8.2.3 Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 8.3 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i případné připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.
- 8.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 8.5 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 8.6 Odvod srážkových a odpadních vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k tomu využije veřejných stokových sítí, je povinen to projednat s příslušným vlastníkem sítě.
- 8.7 Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace.
- 8.8 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla).
- 8.9 Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
  - 8.9.1 řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
    - 8.9.1.1 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
    - 8.9.1.2 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
    - 8.9.1.3 stávající nivelační body, jsou-li na staveništi umístěny,
    - 8.9.1.4 rozvody všech sítí jsou-li na staveništi umístěny,
  - 8.9.2 vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.





## 9. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
- 9.2 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla. Zavazuje se při provádění díla dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel k provádění díla předal.
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 9.5 Zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy. Za dodržování této povinnosti odpovídá objednatel.
- 9.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 9.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.
- 9.8 Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečí odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.
- 9.9 Stavbyvedoucí **musí mít trvalé pracoviště na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.**
- 9.10 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického





- nebo autorského dozoru, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 9.11 Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemají výhrad. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vzniku, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemá výhrad.
- 9.12 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděné stavby až do převzetí dokončené stavby objednatelem.
- 9.13 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 9.14 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

## 10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 10.1 Obec Košíky je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 10.3 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši** minimálně **6.000.000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem. Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude nedílnou součástí protokolu o převzetí staveniště dle odst. 4.3 této smlouvy.
- 10.4 V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

## 11. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 11.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.





- 11.2 Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.** Konání KD oznámí zhotovitel nejméně 5 dní předem. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
- 11.3 **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- 11.3.1 hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - 11.3.2 je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - 11.3.3 je ohrožena bezpečnost stavby,
  - 11.3.4 hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 11.4 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:
- Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:**
- 11.4.1 Zhotovitel je povinen splnit povinnosti dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
  - 11.4.2 Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
  - 11.4.3 Vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
  - 11.4.4 Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.
  - 11.4.5 Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
    - 11.4.5.1 stavební deník,
    - 11.4.5.2 doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
    - 11.4.5.3 seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
    - 11.4.5.4 seznam dokumentace stavby, změny, doplňky

## 12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 12.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením





a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

12.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.

12.2.1 Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **5 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí díla** nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.

12.2.2 Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

12.2.3 Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

12.2.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:

12.2.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření stavby a geometrického plánu

12.2.4.2 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů

12.2.4.3 stavební deník (deníky)

12.2.4.4 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

12.2.4.5 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve

12.2.5 Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

12.2.6 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.

12.2.7 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.





- 12.3 Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

### 13. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 13.3 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
- 13.4 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 13.5 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do **5 dnů** po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle 14.3 této smlouvy.
- 13.6 O odstranění vady sepíše smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
- 13.7 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 13.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

### 14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 14.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad a nedodělků** zjištěných v rámci převjímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 14.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 1.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 14.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované**





- vady v dohodnuté lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000,- Kč**;
  - 14.6 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý kalendářní den prodlení;
  - 14.7 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ.
  - 14.8 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností v rámci BOZP na staveništi** uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500,- Kč**;
  - 14.9 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí štítek stavby nebo informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 8.2 této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ;
  - 14.10 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 9.10 této smlouvy, a to ve výši **500,- Kč** za každý jednotlivý případ;
  - 14.11 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 9.13 této smlouvy, a to ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
  - 14.12 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 10.3. této smlouvy, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení
  - 14.13 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení.
  - 14.14 Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
  - 14.15 Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
  - 14.16 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

## 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana





nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 15.3 **Odstoupení od smlouvy** musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4 **Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
- 15.4.1. **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 15 kalendářních dnů**
  - 15.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **30 kalendářních dnů**
  - 15.4.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
  - 15.4.4. **neposkytnutí náležitě součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
  - 15.4.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
  - 15.4.6. **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 15.5 **Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- 15.5.1 **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - 15.5.2 **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
  - 15.5.3 **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 15.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 15.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 15.8 **Důsledky odstoupení od smlouvy:**
- 15.8.1 Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
  - 15.8.2 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla,





- kteřou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 15.8.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- 15.8.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
  - 15.8.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
  - 15.8.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
  - 15.8.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 15.8.4 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

## 16. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

- 16.1 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 16.2 Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 16.3 V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

## 17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## 18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1 Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2 Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3 Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 18.4 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 18.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

## 19. VYŠŠÍ MOC





- 19.1 Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatel ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.
- 19.2 Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

## 20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1 Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 20.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 20.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 20.4 Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 20.5 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 20.6 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů
- 20.7 Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet).  
Přílohou č. 2 této smlouvy je časový harmonogram postupu prací a finanční harmonogram.
- 20.8 Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

V Košíkách dne 19. 4. 2021

Ve Veselí nad Moravou, dne 19. 4. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgr. Jaroslav Šlechta, starosta obce

Ing. Jan Čech, Ing. Josef Tománek, jednatele

Vodohospodářské stavby  
Javorník - CZ s.r.o.  
Benátky 17, 698 01 Veselí n. Mor.  
IČ: 26229455 DIČ: CZ26229455



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2046/19  
Stavba: VODNÍ TŮNĚ POD ČOV, K.Ú. KOŠÍKY

KSO  
Místo: Košíky

CS 02  
Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:  
Obec Košíky

IS  
DPO

Uchazeč:  
Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

IC: Vyplň údaj  
DPC: Vyplň údaj

Projektant:  
VZD INVEST, s.r.o.

IC  
DPC

Zpracovatel

IC  
DPC

Poznámka:

**Cena bez DPH** **5 844 410,40**

|              | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně    |
|--------------|------------|--------------|--------------|
| DPH základní | 21,00%     | 5 844 410,40 | 1 227 526,18 |
| DPH snížená  | 15,00%     | 0,00         | 0,00         |

**Cena s DPH** **7 071 736,58**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

14. 4. 2021

15. 4. 2021

Objednavatel

Uchazeč



Vodohospodářské stavby  
Javorník - CZ s.r.o.  
Benátky 17, 698 01 Vedelín, Mor.  
IČ: 26229455 DIČ: CZ26229455

Datum a podpis

Datum a podpis

Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2046/19

**Stavba:** VODNÍ TŮNĚ POD ČOV, K.Ú. KOŠÍKY

Místo: **Košíky**

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Obec Košíky

Projektant: VZD INVEST, s.r.o.

Uchazeč: Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                       | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|---------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                             | <b>5 844 410,40</b> | <b>7 071 736,58</b> |
| SO-01                     | VODNÍ TŮNĚ                  | 5 588 910,40        | 6 762 581,58        |
| VRN                       | VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | 255 500,00          | 309 155,00          |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VODNÍ TŮNĚ POD ČOV, K.Ú. KOŠÍKY

Objekt:

**SO-01 - VODNÍ TŮNĚ**

KSOP:

Místo:

Košíky

CO/CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Obec Košíky

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

VZD INVEST, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**5 588 910,40**

|               | Základ daně  | Sazba daně | Měsíční částka |
|---------------|--------------|------------|----------------|
| úplňková daně | 5 588 910,40 | 21,00%     | 1 173 571,16   |
| sňazka        | 0,00         | 15,00%     | 0,00           |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**6 762 581,58**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VODNÍ TŮNĚ POD ČOV, K Ú. KOŠÍKY

Objekt:

**SO-01 - VODNÍ TŮNĚ**

Místo:

Košíky

Datum:

25. 3. 2020

Zedávatel:

Obec Košíky

Projektant:

VZL INVEST,

Ukazatel:

Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**5 588 910,40**

HSV - Práce a dodávky HSV

5 588 910,40

1 - Zemní práce

5 167 105,46

4 - Vodorovné konstrukce

354 000,00

998 - Přesun hmot

67 804,94



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZADNÍ TUNE POD ČOV, K.Ú. KOŠÍKY

Objekt:

**SO-01 - VODNÍ TŮNĚ**

Místo: Košíky

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Obec Košíky

Projektant: VZD INVEST, s.r.o.

Uchazeč: Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**5 588 910,40**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**5 588 910,40**

D 1

Zemní práce

**5 167 105,46**

|    |   |           |  |     |            |        |              |                |
|----|---|-----------|--|-----|------------|--------|--------------|----------------|
| 1  | K | 111251103 | Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 500 m2 strojně  | m2  | 7 400,000  | 13,60  | 100 640,00   | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše přes 500 m2   |     |            |        |              |                |
| 2  | K | 112251101 | Odstranění pařezů D do 300 mm  | kus | 20,000     | 511,90 | 10 238,00    | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 100 do 300 mm  |     |            |        |              |                |
| 3  | K | 115101203 | Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 2000 l/min   | hod | 300,000    | 222,70 | 66 810,00    | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 1 000 do 2 000 l/min   |     |            |        |              |                |
| 4  | K | 115101303 | Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 2000 l/min  | den | 30,000     | 68,80  | 2 064,00     | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 1 000 do 2 000 l/min   |     |            |        |              |                |
| 5  | K | 122251407 | Vykopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 5000 m3 strojně  | m3  | 11 154,000 | 226,40 | 2 525 265,60 | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Vykopávky v zemních na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 5 000 m3  |     |            |        |              |                |
|    |   |           | 1801   |     | 1 801,000  |        |              |                |
|    |   |           | tůň 1  |     | 1 801,000  |        |              |                |
|    |   |           | 9353   |     | 9 353,000  |        |              |                |
|    |   |           | tůň 2  |     | 9 353,000  |        |              |                |
|    |   |           | Součet   |     | 11 154,000 |        |              |                |
| 6  | K | 162351103 | Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  | m3  | 5 400,000  | 42,50  | 229 500,00   | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m   |     |            |        |              |                |
| 7  | K | 162751117 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  | m3  | 5 754,000  | 108,10 | 622 007,40   | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m                                   |     |            |        |              |                |
|    |   |           | 11154-5400   |     | 5 754,000  |        |              |                |
|    |   |           | přebytečná zemina  |     | 5 754,000  |        |              |                |
| 8  | K | 162751119 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m   | m3  | 46 032,000 | 2,00   | 92 064,00    | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m |     |            |        |              |                |
|    |   |           | (11154-5400) * 8   |     | 46 032,000 |        |              |                |
|    |   |           | přebytečná zemina, celk. vzdálenost 18 km  |     | 46 032,000 |        |              |                |
| 9  | K | 166151101 | Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  | m3  | 5 019,300  | 99,50  | 499 420,35   | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  |     |            |        |              |                |
|    |   |           | 11154*0,45   |     | 5 019,300  |        |              |                |
|    |   |           | zvodnělá zemina  |     | 5 019,300  |        |              |                |
| 10 | K | 167151111 | Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3   | m3  | 5 019,300  | 66,20  | 332 277,66   | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  |     |            |        |              |                |
|    |   |           | 11154*0,45   |     | 5 019,300  |        |              |                |
|    |   |           | zvodnělá zemina  |     | 5 019,300  |        |              |                |
| 11 | K | 171201221 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04  | t   | 9 781,800  | 27,00  | 264 108,60   | CS ÚRS 2020 01 |
|    |   |           | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04  |     |            |        |              |                |
|    |   |           | (11154-5400)*1,7   |     | 9 781,800  |        |              |                |
| 12 | K | 181951111 | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění   | m2  | 1 650,000  | 6,90   | 11 385,00    | CS ÚRS 2020 01 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | PP  |           | Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění   |     | 1 650,000 |              |                   |                 |
|    | VP  |           | 1650  |     | 1 650,000 |              |                   |                 |
|    | VP  |           | okolí tůň za horní břehovou hranou a prostor zařízení staveniště  |     | 1 650,000 |              |                   |                 |
| 13 | K   | 181451121 | Založení lučního trávniku výševem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5  | m2  | 1 650,000 | 9,30         | 15 345,00         | CS ÚRS 2020 01  |
|    | PP  |           | Založení trávniku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výševem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5  |     |           |              |                   |                 |
| 14 | M   | 00572472  | osivo směs travní krajinná-rovinná  | kg  | 24,750    | 96,60        | 2 390,85          | CS ÚRS 2020 01  |
|    | PP  |           | osivo směs travní krajinná-rovinná  |     | 24,750    |              |                   |                 |
|    | VP  |           | 1650*0,015 *Přepočtené koeficientem množství  |     | 24,750    |              |                   |                 |
| 15 | K   | 182151111 | Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3   | m2  | 4 700,000 | 61,37        | 288 439,00        | CS ÚRS 2020 01  |
|    | PP  |           | Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3  |     |           |              |                   |                 |
|    | VP  |           | 3340  |     | 3 340,000 |              |                   |                 |
|    | VP  |           | tůň 1   |     | 3 340,000 |              |                   |                 |
|    | VP  |           | 1360  |     | 1 360,000 |              |                   |                 |
|    | VP  |           | tůň 2   |     | 1 360,000 |              |                   |                 |
|    | VP  |           | Součet  |     | 4 700,000 |              |                   |                 |
| 16 | K   | R2        | D+M Příjezd na staveniště   | kpl | 1,000     | 40 000,00    | 40 000,00         |                 |
|    | PP  |           | D+M Příjezd na staveniště<br>Položka obsahuje:<br>- dopravu materiálu včetně přesunu po staveništi,<br>- betonový panel 3000x1000x150 mm, 20 ks<br>- štěrkopískový podsyp tl. 0,2 m,<br>- odstranění dočasné konstrukce.  |     |           |              |                   |                 |
| 17 | K   | R3        | Likvidace dřevních zbytků, pařezů a rákosu v souladu se Zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění.   | kpl | 1,000     | 65 150,00    | 65 150,00         |                 |
|    | PP  |           | Likvidace dřevních zbytků, pařezů a rákosu v souladu se Zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění.<br>Položka obsahuje:<br><br>- nakládání na dopravní prostředky,<br><br>- přesun po staveništi,<br>- odvoz na skládku,<br><br>- uložení na skládku,<br><br>- poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné). |     |           |              |                   |                 |
|    | D   | 4         | <b>Vodorovné konstrukce</b>   |     |           |              | 354 000,00        |                 |
| 18 | K   | 463212111 | Rovnanina z lomového kamene upraveného s vyklínováním spár úlomky kamene  | m3  | 100,000   | 3 540,00     | 354 000,00        | CS ÚRS 2020 01  |
|    | PP  |           | Rovnanina z lomového kamene upraveného, tříděného jakékoliv tloušťky rovnaniny s vyklínováním spár a dutin úlomky kamene  |     |           |              |                   |                 |
|    | VP  |           | 250*0,4   |     | 100,000   |              |                   |                 |
|    | VP  |           | opevnění ostrova  |     | 100,000   |              |                   |                 |
|    | D   | 998       | <b>Přesun hmot</b>  |     |           |              | 67 804,94         |                 |
| 19 | K   | 998331011 | Přesun hmot pro nádrže  | t   | 199,720   | 339,50       | 67 804,94         | CS ÚRS 2020 01  |
|    | PP  |           | Přesun hmot pro nádrže dopravní vzdálenost do 500 m   |     |           |              |                   |                 |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VODNÍ TUNE POD ČOV, K.Ú. KOŠÍKY

Objekt:

**VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

KSO:

Místo: **Košíky**

CO-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

**Obec Košíky**

IC:

DIČ:

Uchazeč:

**Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.**

IC:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

**VZD INVEST, s.r.o.**

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**255 500,00**

|              | Základ daně | Sazba daně | Náklad daně |
|--------------|-------------|------------|-------------|
| DPH základní | 255 500,00  | 21,00%     | 53 655,00   |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     | 0,00        |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**309 155,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VODNÍ TUNĚ POD ČOV. KL. KOŠÍKY

Objekt:

**VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

Místo:

Košíky

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Obec Košíky

Projekční:

VZD INVEST,  
s.r.o.

Učtazeč:

Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

2020 - 03/04

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**255 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

255 500,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: VOLNÍ TUNE POD ČOV, K.Ú. KOŠÍKY

Objekt: VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: Košíky  
 Zedavatel: Obec Košíky  
 Uchazeč: Vodohospodářské stavby Javorník - CZ s.r.o.

Datum: 25. 3. 2020  
 Projektant: VZD INVEST, s.r.o.  
 Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**255 500,00**

D VRN

### Vedlejší rozpočtové náklady

**255 500,00**

|    |   |         |  |        |        |           |           |  |
|----|---|---------|--|--------|--------|-----------|-----------|--|
| 1  | K | VRN/R1  | Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zajištění staveniště, včetně případných přípojek, přístupů deponii apod.   | Kpl    | 1,000  | 75 000,00 | 75 000,00 |  |
| 2  | K | VRN/R2  | Vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství  | kpl    | 1,000  | 5 000,00  | 5 000,00  |  |
| 3  | K | VRN/R3  | Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby   | soubor | 1,000  | 7 500,00  | 7 500,00  |  |
| 4  | K | VRN/R4  | Zaměření skutečného provedení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství   | kpl    | 1,000  | 15 000,00 | 15 000,00 |  |
| 5  | K | VRN/R5  | Vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí | soubor | 1,000  | 14 000,00 | 14 000,00 |  |
| 6  | K | VRN/R6  | Čištění komunikací   | kpl    | 1,000  | 20 000,00 | 20 000,00 |  |
| 7  | K | VRN/R7  | Dopravní značení   | kpl    | 1,000  | 10 000,00 | 10 000,00 |  |
| 8  | K | VRN/R8  | Umístění štítku o povolení stavby  | kpl    | 1,000  | 5 000,00  | 5 000,00  |  |
| 9  | K | VRN/R9  | Příplatek za činnost v ochranném pásmu inženýrských sítí a zřízení opatření vyplývajících z požadavků správců inženýrských sítí  | kpl    | 1,000  | 65 000,00 | 65 000,00 |  |
| 10 | K | VRN/R10 | Dozor oprávněné osoby pro zajištění bezpečnosti na staveništi s ohledem na páce pod VN a VVN   | den    | 20,000 | 1 950,00  | 39 000,00 |  |

Dozor oprávněné osoby pro zajištění bezpečnosti na staveništi s ohledem na páce pod VN a VVN, výkon dozoru s vyšší kvalifikací dle § 6, 7, 8 vyhlášky 50/1978 Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice

# Časový harmonogram stavebních prací

## "Vodní tůň pod ČOV, k.ú. Košíky"

| Stavební objekt | Název stavebního objektu    | 2021 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-----------------|-----------------------------|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|                 |                             | 5    |    |    |    |    | 6  |    |    |    |    | 7  |    |    |    |    | 8  |    |    |    |    | 9  |    |    |    | 10 |    |    |    | 11 |    |    |    | 12 |    |    |    |
|                 |                             | 17   | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 |
|                 | Zahájení stavby 3.5.2021    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| SO 01           | Vodní tůň                   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| VRN             | Vedlejší rozpočtové náklady |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|                 | Dokončení stavby 30.11.2021 |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

## Finanční harmonogram

| SO | Název stavby                     | 2021 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|----------------------------------|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    |                                  | 5    |    |    |    |    | 6  |    |    |    |    | 7  |    |    |    |    | 8  |    |    |    |    | 9  |    |    |    | 10 |    |    |    | 11 |    |    |    | 12 |    |    |    |
|    |                                  | 17   | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 |
|    | Náklady měsíční bez DPH v tis.Kč |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|    | Náklady celkové bez DPH v tis.Kč |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

Ve Veselí nad Moravou, dne 26.3.2021



Vodohospodářské stavby  
Javorník - CZ s.r.o.  
Benátky 17, 698 01 Veselí n. Mor.  
IČ: 26229455 DIČ: CZ26229455

